

**Wykonawcy zainteresowani udziałem
w postępowaniu w trybie podstawowym
na zadanie inwestycyjne pn.:**

„Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko”

I. W związku z zapytaniami otrzymanymi od Wykonawców uczestniczących w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na ww. zadanie dotyczących wyjaśnienia SWZ, Gmina Łącko działając zgodnie z art. 284 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zmianami) udziela następujących odpowiedzi (numeracja pytań jest obligatoryjnie ustalona przez Zamawiającego):

Pytanie nr 1

W specyfikacji opublikowanego zamówienia publicznego na opracowanie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko, zapisy dotyczące warunków udziału w postępowaniu w rozdziale VII ust. 2, podpunkt d, wydają się zbyt rygorystyczne i ograniczają firmom możliwość złożenia oferty.

W związku z powyższym, wracam się z prośbą o wprowadzenie następujących zmian w rozdziale VII ust. 2:

1. Wydłużenie okresu wykonania usług z 3 do 5 lat, dla punktów 1-4;
2. W punkcie 1 zmniejszenie ilości usług z 3 do 2;
3. W punkcie 3 zmniejszenie ilości opracowanych wniosków rolnych do 3
4. Wykreślenie punktu 4 lub zmiany do 3 opracowań.

Odpowiedź na pytanie nr 1

1. Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie okresu wykonania usług określonych w rozdziale VII ust. 2 lit. d) ppkt. od 1) do 4) SWZ z 3 do 5 lat;
2. Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie ilości usług określonych w rozdziale VII ust. 2 lit. d) ppkt. 1) SWZ z 3 do 2 usług;
3. Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie ilości opracowanych wniosków rolnych określonych w rozdziale VII ust. 2 lit. d) ppkt. 3) SWZ w ilości do 3 wniosków ;
4. Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie ilości opracowań określonych w rozdziale VII ust. 2 lit. d) ppkt. 4) SWZ do 3 opracowań.

Pytanie nr 2

Proszę również o wykreślenie zapisu w rozdziale VIII część A punkt 1, że „referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy”.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu w rozdziale VIII ust. 5 lit. A pkt.1) lit.a), który otrzymuje brzmienie: „A. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych żądanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

1) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności zawodowej zamawiający żąda:

a) wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.”

W związku z powyżej udzieloną odpowiedzią, Zamawiający dokonuje zmiany zapisów określonych:

1. W rozdziale VII ust. 2 lit. d) ppkt. od 1) do 4) SWZ, które otrzymują brzmienie:

„d) Zdolności techniczne lub zawodowe – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert Oferent wykonał, co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego -

minimum o powierzchni 50 km² każdy oraz przynajmniej dwa zawierające w swych granicach obszary podlegające ochronie przyrody w świetle ustawy o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn.zm.), do których zalicza się obszary Natura 2000, parki narodowe, parki krajobrazowe (obowiązkowo min. jeden typ obszaru w planie, czyli jedna z wymienionych form chronionych); i przynajmniej jeden zawierający w swych granicach obszary z udokumentowanymi złożami kopalin lub wód podziemnych zgodnie z ustawą Prawo geologiczne i górnicze

Uwaga: Przez opracowanie planu Zamawiający rozumie opublikowanie Uchwały Rady w dzienniku urzędowym województwa i brak zaskarżenia tej Uchwały Rady przez Organ Nadzoru

2) w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert Oferent wykonał co najmniej dwie usługi polegające na opracowaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla obszaru o powierzchni min. 50 km²,

3) w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert Oferent wykonał, co najmniej 3 wnioski rolne lub leśne do planów miejscowych, które zostały opublikowane w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym, przy czym minimalna powierzchnia każdego wykonanego wniosku rolnego nie może być mniejsza niż 5 km²;

4) w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat Wykonawca kierował zespołem, który opracował co najmniej 3 planów zagospodarowania lub studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – min. o powierzchni 50 km² każdy w tym przynajmniej 1 zawierającym w swych granicach obszary podlegające ochronie przyrody i 1 zawierającym udokumentowane złoża kopalin lub wód podziemnych.”

2. W rozdziale VIII ust. 5 lit. A pkt.1) lit.a), które otrzymują brzmienie:

„A. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych żądanych w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1) W celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności zawodowej zamawiający żąda:

a) wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.”

W związku z wprowadzonymi zmianami Zamawiający w załączeniu zamieszcza/przekazuje skorygowany załącznik nr 4 do SWZ – Wykaz wykonanych usług.

II. W związku z powyższym dokonuje się zmiany zapisów zawartych w Rozdziale XII ust. 1, Rozdziale XIV ust. 2, Rozdziale XV ust. 1 SWZ, **które otrzymują brzmienie:**

1. **ust. 1 Rozdziału XII:** Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni - od dnia upływu terminu składania ofert - tj. do dnia **29.08.2024 r.**

2. **ust. 2 Rozdziału XIV:** Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **31.07.2024 r. do godz. 11:00, z uwzględnieniem zapisów rozdz. XIII SWZ.**

3. **ust. 1 Rozdziału XV:** Otwarcie ofert nastąpi w **dnio 31.07.2024 r. o godzinie 12:30.**

III. W związku z udzielonymi odpowiedziami, Zamawiający zgodnie z art. 286 ust. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych dokonuje zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu - ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w załączeniu.

Niniejsze pismo jest integralną częścią SWZ

**Z up. Wójta
Jolanta Łagos
Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju**