

**UMOWA nr.....**

zawarta w Bydgoszczy w dniu ..... pomiędzy:

**Miastem Bydgoszcz**, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz, NIP: 953-10-11-863 reprezentowanym przez

Gracjana Topczewskiego – Prezesa Zarządu Bydgoskich Obiektów Sportowych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Rafała Bruskiego Prezydenta Miasta nr WOA – I.0052.729.2020 z dnia 12 października 2020 r.

przy kontrasygnacie Piotra Tomaszewskiego – Skarbnika Miasta, zwanym w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”,

**a**

.....  
....., zwaną w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”,

*Reprezentanci Stron oświadczają, że są w pełni uprawnieni do zawarcia niniejszej Umowy, której ważność nie zależy od jej potwierdzenia przez jakikolwiek inny podmiot lub organ drugiej Strony, oraz że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone.*

w związku z dokonaniem wyboru Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – tekst jedn. Dz. U. z 2022r. poz. 1710 (zwaną dalej uPzp), oznaczonym nr sprawy ZP 2/2022 Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. **Przedmiotem umowy jest chemii basenowej** (dalej produkty) na potrzeby basenu znajdującego się w Centrum Rekreacji Astoria, zlokalizowanym w Bydgoszczy przy ul. Królowej Jadwigi 23, zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia (swz) i załącznikami do swz oraz ofercie Wykonawcy.
2. Dokumenty wymienione w ust. 1 stanowią załącznik do niniejszej umowy.
3. Wykonawca dostarczy produkty spełniające wymagania, w tym co do: rodzaju, jakości, określone w dokumentach zamówienia oraz zgodnie z obowiązującym prawem. Wszystkie produkty muszą mieć ważny termin do użycia.

4. Wielkość zamówienia wskazana w formularzu cenowym oferty stanowi szacunkowe zapotrzebowanie w okresie trwania umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamawiania dowolnej ilości produktów danego rodzaju w ramach kwoty wynagrodzenia określonej w § 3 ust. 1. W przypadku zmniejszenia lub zwiększenia ilości faktycznie zamawianych produktów danego rodzaju podczas realizacji przedmiotu umowy, Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego żadne roszczenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania ciągłości dostawy produktów przez cały okres obowiązywania umowy oraz do utrzymania stałych cen przez okres obowiązywania umowy, zgodnie z ofertą.
6. Wykonawca może żądać wynagrodzenia za dostawy faktycznie wykonane.
7. Zamawiający deklaruje realizację umowy na poziomie 70% wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 umowy.
8. Dostawa przedmiotu umowy odbywać się będzie na koszt i ryzyko Wykonawcy środkiem transportu, przystosowanym do przewozu produktów chemicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Wykonawca wykona zamówienie \*samodzielnie/\*przy pomocy niżej wymienionych podwykonawców .....w następującym zakresie.....
10. Wykonawca przy wykonywaniu niniejszej umowy może posługiwać się innymi podmiotami i podwykonawcami wyłącznie za uprzednią, pisemną zgodą Zamawiającego. Nie dotyczy to korzystania w celu realizacji dostawy z usług przewoźników.
11. Jeżeli przy Wykonywaniu niniejszej Umowy Wykonawca będzie posługiwał się innymi podmiotami (w tym podwykonawcami lub przewoźnikami), Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich działania i zaniechania jak za działania i zaniechania własne.

## **§ 2**

### **Warunki dostawy**

1. Produkty będą każdorazowo zamawiane drogą elektroniczną lub telefonicznie przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego.
2. Zamówienie powinno zawierać nazwę lub rodzaj produktu, ilość danego produktu.
3. Odbiór produktów odbywać się będzie na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez Strony lub przez Zamawiającego w przypadku dostaw realizowanych przez podmioty trzecie.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć zamówione produkty w terminie do 24 godzin licząc od złożenia zamówienia, o którym mowa w ust. 1. W wyjątkowych sytuacjach Strony mogą uzgodnić inny termin realizacji zamówienia, zgodnie z potrzebami Zamawiającego.
5. Produkty będą dostarczane w godzinach 7:00 – 16:00, do Centrum Rekreacji Astoria, znajdującego się przy ul. Królowej Jadwigi 23 w Bydgoszczy.
6. W przypadku wystąpienia różnic w zakresie ilości i jakości dostarczonych produktów w stosunku do zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest

niezwłocznie, nie później niż w terminie 1 dnia od daty dostawy dostarczyć brakującą ilość produktów lub wymienić na właściwe.

7. Zamówione produkty należy dostarczyć w opakowaniach IBC i dokonać rozładunku w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Z każdą dostawą Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć certyfikat analizy.
8. Wykonawca zobowiązany jest na czas transportu oraz rozładunku zabezpieczyć produkty w taki sposób, by nie dopuścić do ich uszkodzenia.
9. Wszelkie koszty (w tym opakowania, zabezpieczenia w transporcie itp.) i ryzyko (w tym przypadkowej utraty lub zniszczenia przedmiotu dostawy) związane z wykonaniem dostawy ponosi Wykonawca do chwili zakończenia rozładunku w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

### **§ 3**

#### **Wynagrodzenie**

1. Kwota brutto za dostarczone w ramach przedmiotu umowy produkty ogółem nie może przekroczyć wartości ..... zł (słownie.....zł.).
2. Zamawiający będzie dokonywać płatności na rzecz Wykonawcy za dostarczone produkty na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur, zawierających wskazanie numeru niniejszej Umowy.
3. Wykonawca będzie wystawiał faktury każdorazowo po dostawie danej partii produktów.
4. Wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona w oparciu o następujące dane: cena jednostkowa netto danego produktu wynikająca z oferty Wykonawcy, o której mowa w § 1 ust. 1 x ilość dostarczonego danego produktu w danej dostawie.
5. Do wynagrodzenia netto, o którym mowa w ust. 4, doliczony zostanie podatek VAT.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, za wyjątkiem dostaw objętych prawem opcji, o którym mowa w §9.
7. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy nastąpi przelewem na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę w ciągu 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT będą dokumenty odbioru, o których mowa w § 2 ust. 3.
8. Fakturę/ rachunek należy wystawić na : Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz, NIP 953-10-11-863. Fakturę VAT/ rachunek należy dostarczyć na adres: Bydgoskie Obiekty Sportowe Sp. z o.o. ul. Królowej Jadwigi 23, 85-231 Bydgoszcz.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowymi i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie, co stanowić

będzie o należyтым wykonani Umowy, a w przypadku, o którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy- wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.

10. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia naliczane będą odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

#### **§ 4**

##### **Termin realizacji**

1. Umowa obowiązuje przez 12 miesięcy licząc od daty rozpoczęcia realizacji umowy.
2. Planowany termin rozpoczęcia realizacji umowy nastąpi dnia 1.12.2022 r.

#### **§ 5**

##### **Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości**

1. Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości produktów w momencie ich wydania.
2. W razie stwierdzenia wad, niezgodności z umową lub braków produktów w ramach danej dostawy, Zamawiający prześle Wykonawcy mailowo reklamację. Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 1 dnia roboczego, reklamowane produkty wymieni na wolne od wad lub uzupełni brakujące produkty.
3. W przypadku przekroczenia terminu, określonego powyżej, Zamawiający, bez dodatkowego wezwania Wykonawcy, jest uprawniony do powierzenia zastępczego wykonania niniejszej umowy w części objętej reklamacją na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot dostawy.
5. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z rękojmi za wady na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących, niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości.
6. Okres gwarancji wynosi dla podchlorynu sodu min. 5 miesięcy, dla pozostałych produktów min. 10 miesięcy. Okresy gwarancji i rękojmi liczy się od dnia następującego po dniu dostawy.
7. Jeżeli w ramach obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dokona wymiany produktu wadliwego na produkt wolny od wad, termin gwarancji w zakresie tegoż produktu biegnie od nowa.

#### **§ 6**

##### **Kary**

1. Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy zapłaty kar umownych z tytułu:
  - 1) odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % koty o której mowa w §3 ust. 1 umowy;
  - 2) zwłoki w realizacji dostawy - w wysokości 0,2 % wartości brutto przedmiotu dostawy

- objętego zwłoką za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 3) zwłoki w wymianie produktów wadliwych na wolne od wad lub w uzupełnieniu brakującego asortymentu- w wysokości 0,2 % wartości brutto reklamowanego produktu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
  - 4) niezrealizowania w całości lub w części przedmiotu umowy - w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, spowodowanych wyłącznie działaniem umyślnym Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia kary umownej w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy.
  3. Jakikolwiek zastrzeżone w niniejszej umowie na rzecz Zamawiającego uprawnienia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy są względem siebie niezależne i mogą być, według wyboru Zamawiającego, dochodzone łącznie lub każde z osobna.
  4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia należności wynikających z naliczonych kar umownych.
  5. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od poinformowania przez Zamawiającego o jej nałożeniu.
  6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od poinformowania przez Wykonawcę o jej nałożeniu
  7. Bez względu na zastrzeżone kary umowne Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
  8. Kary, o których mowa w ust. 1 dotyczą odpowiednio dostaw objętych prawem opcji.
  9. Łączna wysokość kar umownych należnych każdej ze Stron nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

## **§ 7**

### **Odstąpienie od umowy lub zamówienia**

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa (w tym Kodeksu cywilnego) stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w części niewykonanej:
    - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
    - b) jeżeli nastąpi zakończenie działalności Wykonawcy,
    - c) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, chyba że Wykonawca wykaże, że nie wpłynie to na realizację niniejszej umowy,
    - d) jeżeli Wykonawca nienależycie wykonuje umowę pomimo uprzedniego wezwania przez Zamawiającego do jej należytego wykonywania i wyznaczenia dodatkowego 7 dniowego terminu.

- e) gdy łączna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę przekroczy 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku zalegania przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia za dwa pełne okresy płatności, po uprzednim wezwaniu do zapłaty z wyznaczeniem 14 dniowego terminu płatności.
2. Strony mogą odstąpić od umowy przez cały okres jej trwania.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy nie zwalnia od zapłaty kary umownej lub odszkodowania.
5. W przypadkach odstąpienia od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie z tytułu należycie wykonanej części umowy.

## **§ 8**

### **Osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia**

Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację postanowień umowy są:

- 1) ze strony Zamawiającego ..... tel..... e-mail .....
- 2) ze strony Wykonawcy ..... tel. .... e-mail .....

## **§ 9**

### **Prawo opcji**

1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji.
2. W ramach prawa opcji Zamawiający zakłada możliwość zwiększenia ilości zamawianych produktów. Łączna wartość produktów zamawianych w ramach prawa opcji wynosić będzie do 25% wartości zawartej umowy ( o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy).
3. Dostawy objęte prawem opcji będą realizowane w terminie realizacji umowy (dotyczy to również sytuacji, kiedy strony umowy za pomocą aneksu przedłużą termin realizacji umowy).
4. Artykuły objęte prawem opcji będą dostarczane Centrum Rekreacji Astoria lub innych obiektów wskazanych przez Zamawiającego na terenie Bydgoszczy. W przypadku konieczności dostawy produktów poza Bydgoszcz, wraz z uruchomieniem prawa opcji dopuszcza się ustalenie warunków dostawy.
5. Przesłanki uprawniające do skorzystania z prawa opcji:
  - 1) Konieczność zapewnienia właściwych parametrów wody,
  - 2) Konieczność zachowania ciągłości dostaw, także w związku z nierozstrzygniętym postępowaniem na wybór kolejnego dostawcy.
  - 3) Konieczność zwiększenia asortymentu. Przez zwiększenie asortymentu należy rozumieć asortyment nie ujęty w opisie przedmiotu zamówienia.
6. Realizacja zakresu zamówienia objętego opcją nie powoduje zmiany umowy.
7. Warunkiem uruchomienia zamówienia objętego opcją jest złożenie przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie (np. wystawienie pisemnego zlecenia na zakres dostaw objętych opcją), przy czym Wykonawca jest zobowiązany do jego wykonania. Przez pisemne zlecenie należy rozumieć także zlecenie przesłane drogą elektroniczną.
8. Opcja ma charakter fakultatywny, co oznacza, iż w razie nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wykonanie tego zakresu zamówienia. Brak złożenia przez Zamawiającego oświadczenia wyraźnie wyrażającego jego wolę w tym zakresie, powoduje, że Wykonawca zwolniony jest z wykonania zamówienia opcjonalnego.

9. Podstawą do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy za dostawy zlecone w ramach opcji będą ceny jednostkowe wskazane w formularzu cenowym oferty, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy oraz rzeczywiste ilości dostaw zrealizowanych w ramach opcji, z zastrzeżeniem ust. 10
10. W przypadku gdy prawo opcji dot. asortymentu nie ujętego w opisie przedmiotu zamówienia, to ceną zakupu opcji jest cena jednostkowa uzgodniona przez strony w dniu uruchomienia opcji.

## **§ 10**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zmiany bądź uzupełnienia umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy w formie pisemnego aneksu może nastąpić w przypadkach przewidzianych powszechnie obowiązującego prawa oraz w przypadkach wskazanych w niniejszej umowie
3. Strony przewidują zmianę umowy w zakresie:
  - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
  - 2) zmiany warunków gospodarczych,
  - 3) zaistnienia obiektywnych, niezależnych od stron przeszkód w realizacji umowy zawartej w wyniku udzielonego zamówienia, w szczególności zmiany zakresu lub metody wykonania przedmiotu umowy;
  - 4) okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 5) dostosowania postanowień umowy do wydanych decyzji, wytycznych i zaleceń wydanych przez uprawnione organy ,
  - 6) zmiany wielkości opakowań produktów, w przypadku gdy producent dokona takich zmian. Rozliczenie następować będzie proporcjonalnie do wartości wskazanych w formularzu oferty.
  - 7) zmiany produktu na jego równoważny odpowiednik w przypadku niemożności dostarczenia asortymentu pierwotnie przewidzianego z uwagi na:
    - a) wycofanie z obrotu,
    - b) wstrzymanie produkcji oferowanego produktu,
    - c) brak możliwości pozyskania produktu będącego przedmiotem dostawy wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, nawet przy zachowaniu należytej staranności
    - d) inne obiektywne zdarzenia i okoliczności, których nie można było przewidzieć na dzień składania ofert;
  - 8) zmiany terminu obowiązywania umowy:
    - a) okres obowiązywania umowy może zostać skrócony w przypadku zrealizowania dostaw na kwotę, która wyczerpuje wartość umowy, określoną w § 3 ust. 1 z uwzględnieniem wykorzystania maksymalnej wartości prawa opcji.
    - b) okres obowiązywania umowy może zostać wydłużony do czasu rozstrzygnięcia postępowania na wybór kolejnego dostawcy produktów i zawarcia kolejnej umowy na dostawę tych produktów, a powodem wydłużenia okresu

obowiązania umowy będzie konieczność zachowania odpowiednich parametrów wody, wymaganych przepisami prawa.

4. Strona składa pisemny wniosek o zmianę umowy z powodu wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 3. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne. Dodatkowo, jeżeli konsekwencją złożonego wniosku ma być zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, wnioskujący zobowiązany jest wykazać wpływ podnoszonych przesłanek na zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć szczegółowe wyliczenia poparte dokumentami (dowodami) uzasadniające zasadność żądania w zakresie podnoszonych przesłanek i wysokości zmiany wynagrodzenia, w tym części składowych ceny oferty lub cen jednostkowych. Przedłożone przez Wykonawcę przesłanki, wyliczenia i dowody powinny odnosić się także do cen zawartych w ofercie wykonawcy, na podstawie której została zawarta przedmiotowa umowa. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy zmiany umowy, z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 3, jeżeli Wykonawca składający wniosek o zmianę umowy nie wykáže wpływu zmian na realizację wykonania zamówienia lub nie przedłoży dokumentów (dowodów), które potwierdzą zasadność żądania.
5. Strony dopuszczają zmiany umowy w zakresie wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany: stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy (wyliczenie ceny brutto wartości umowy po zmianie stawki podatku VAT, z uwzględnieniem zrealizowanej już części umowy). Zamawiający zaakceptuje zmiany, wynikające bezpośrednio ze zmiany stawki podatku. Zmiana wysokości przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia nastąpić może odpowiednio do zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
7. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa wyżej wyznacza datę podpisania aneksu do umowy. Zmiana umowy skutkuje odpowiednią zmianą w zakresie wysokości wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy lub wejściu w życie zmienionych przepisów, w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi później. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego
8. Wykonawca nie może przenieść wierzitelności przysługującej mu wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności takiej cesji.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.



10. Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie miejscowo właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.
11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**