
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: Remont klatki schodowej ul. Spokojna 67

ADRES INWESTYCJI: Gorzów Wlkp. ul. Spokojna 67 Id działki.: 086101_1.0010.1084/1, 1083

NAZWA INWESTORA: Miasto Gorzów Wielkopolski - Administracja Domów Mieszkalnych nr 2 - Oddział ZGM w Gorzowie Wlkp.

ADRES INWESTORA: ul. Towarowa 6A, 66-400 Gorzów Wlkp

BRANŻE: remontowo-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

BRANŻA BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA: środa, 4 września 2024

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Remont klatki - Spokojna 67			
1 d.1	KNR 4-01 0354-15	Rozebranie kątowników stalowych ze stopni schodowych - analogia Krotność = 0,5	szt.		
		14 + 8 + 6	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
2 d.1	KNR-W 4- 01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		1,10	m	1,100	
				RAZEM	1,100
3 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		<i>podesty</i> 1,15 * 2,10 + 2,00 * 1,00 + 1,00 * 1,00 + 1,20 * 1,10	m2	6,735	
		<i>schody</i> 1,00 * 0,35 * (14 + 8 + 6)	m2	9,800	
				RAZEM	16,535
4 d.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		2,10 * 1,00 + 1,00 * 1,20	m2	3,300	
				RAZEM	3,300
5 d.1	KNR 4-01 0429-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	m2		
		5,30 * 2,15	m2	11,395	
				RAZEM	11,395
6 d.1	KNR 2-02 2007-03	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych pojedyncze z kształowników metalowych na stropach	m2		
		5,30 * 2,15	m2	11,395	
				RAZEM	11,395
7 d.1	KNR 4-01 0410-08	Wymiana podsufitki z płyt OSB o grubości 12.5 mm	m2		
		5,30 * 2,15	m2	11,395	
				RAZEM	11,395
8 d.1	KNR 2-02 2006-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m2		
		5,30 * 2,15	m2	11,395	
				RAZEM	11,395
9 d.1	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) - 25%	m2		
		0,25 * [6 * 2,15 + 6,50 * 2,15 + 2 * 0,5 * (6,0 + 6,50) * 4,80]	m2	21,719	
				RAZEM	21,719
10 d.1	KNR-W 4- 01 0712-08	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy wap.-gips. na stropach płaskich, biegach i spocznikach schodowych na podłożu drewnianym otrzesinowanym o powierzchni do 2 m2 w jednym miejscu - 40%	m2		
		0,40 * [1,15 * 2,15 + 2,00 * 1,00 + 1,00 * 1,15 + 2,00 + 3,20 * 1,00 + 2,60 * 1,15 + 2,00]	m2	6,325	
				RAZEM	6,325
11 d.1	KNR 2-02 2004-06 analogia	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 100-01	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$2,15 * (0,25 + 0,25) * 3$	m2	3,225	
				RAZEM	3,225
12 d.1	KNR 2-02 2006-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m2		
		$2,15 * 3 + 2,15 * 0,20$	m2	6,880	
				RAZEM	6,880
13 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2		
		$6 * 2,15 + 6,50 * 2,15 + 2 * 0,5 * (6,0 + 6,50) * 4,80$	m2	86,875	
				RAZEM	86,875
14 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufity	m2		
		$1,15 * 2,15 + 2,00 * 1,00 + 1,00 * 1,15 + 2,00 + 3,20 * 1,00 + 2,60 * 1,15 + 2,00$	m2	15,813	
				RAZEM	15,813
15 d.1	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		$(6 * 2,15 + 6,50 * 2,15 + 2 * 0,5 * (6,0 + 6,50) * 4,80) * 0,68$	m2	59,075	
				RAZEM	59,075
16 d.1	TZKNBK V -052 analogia	Wykonanie obicia zejść do piwnicy - Deski profilowane grubości 25 mm	m2		
		$1,00 * 2,75 + 0,5 * 2,75 * 2,8$	m2	6,600	
				RAZEM	6,600
17 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		$5,30 * 2,15 + 1,15 * 2,15 + 2,00 * 1,00 + 1,00 * 1,15 + 2,00 + 3,20 * 1,00 + 2,60 * 1,15 + 2,00$	m2	27,208	
				RAZEM	27,208
18 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		$6 * 2,15 + 6,50 * 2,15 + 2 * 0,5 * (6,0 + 6,50) * 4,80$	m2	86,875	
				RAZEM	86,875
19 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		$5,30 * 2,15 + 1,15 * 2,15 + 2,00 * 1,00 + 1,00 * 1,15 + 2,00 + 3,20 * 1,00 + 2,60 * 1,15 + 2,00$	m2	27,208	
				RAZEM	27,208
20 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		$(6 * 2,15 + 6,50 * 2,15 + 2 * 0,5 * (6,0 + 6,50) * 4,80) * 0,32$	m2	27,800	
				RAZEM	27,800
21 d.1	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników z dodatkowym wzmocnieniem siatką	m		
		$3 * (0,80 + 2 * 2,00) + 2 * (0,70 + 2 * 1,80) + (1,30 + 2 * 2,30) + (1,10 + 2 * 1,55) + 2,15 * 4 + 3,20 * 2 + 2 * 2,60 + 10,00$	m	63,300	
				RAZEM	63,300
22 d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$5,30 * 2,15 + 1,15 * 2,15 + 2,00 * 1,00 + 1,00 * 1,15 + 2,00 + 3,20 * 1,00 + 2,60 * 1,15 + 2,00 + (6 * 2,15 + 6,50 * 2,15 + 2 * 0,5 * (6,0 + 6,50) * 4,80) * 0,32$	m2	55,008	
				RAZEM	55,008
23 d.1	ZKNR C-2 0118-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu. Tynk mozaikowy, ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		$(6 * 2,15 + 6,50 * 2,15 + 2 * 0,5 * (6,0 + 6,50) * 4,80) * 0,68$	m2	59,075	
				RAZEM	59,075
24 d.1	KNR 4-01 0417-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne	szt.		
		6,00	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
25 d.1	KNR 4-01 0417-07	Wymiana elementów schodów drewnianych - słupki prostokątne	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
26 d.1	KNR 4-01 0417-03	Wymiana elementów schodów drewnianych - poręcze	m		
		3,00	m	3,000	
				RAZEM	3,000
27 d.1	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do podłóg OSB gr.12 mm	m2		
		$1,15 * 2,10 + 2,00 * 1,00 + 1,00 * 1,00 + 1,20 * 1,10 + 1,00 * 0,35 * (14 + 8 + 6)$	m2	16,535	
				RAZEM	16,535
28 d.1	KNR 2-02 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - np. Tarket Optima	m2		
		$1,15 * 2,10 + 2,00 * 1,00 + 1,00 * 1,00 + 1,20 * 1,10 + 2,00$	m2	8,735	
				RAZEM	8,735
29 d.1	KNR 2-02 1114-04	Wykładziny stopni i podstopni schodowych z tworzyw sztucznych - np. Tarket Optima	m2		
		$1,00 * 0,35 * (14 + 8 + 6)$	m2	9,800	
				RAZEM	9,800
30 d.1	KNR 4-01 0322-03	Obsadzenie narożników stalowych - analogia	szt.		
		14 + 8 + 6	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
31 d.1	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 w ścianach z cegieł - parapety laminowane	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.1	KNR 4-01 0901-09	Wymiana ćwierćwałka	m		
		14 + 8 + 6	m	28,000	
				RAZEM	28,000
33 d.1	KNR 4-01 0411-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyściennie	m		
		$2,15 * 4 + 1,10 * 4 + 1 * 2 + 2 * 2 + 2$	m	21,000	
				RAZEM	21,000
34 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		$1,10 * (3,20 + 2,80 + 2,00 + 1,30)$	m2	10,230	
				RAZEM	10,230

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.1	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		1,00	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.1	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - przednóżki	m		
		14 + 8 + 6	m	28,000	
				RAZEM	28,000
37 d.1	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - półeczki	m		
		3,20 + 2,80 + 1,40	m	7,400	
				RAZEM	7,400
38 d.1	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - elementy drewniane	m		
		3,00 + 2,00 + 2,00	m	7,000	
				RAZEM	7,000
39 d.1	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		2 * 6,00 + 4,00 + 6,30 * 2	m	28,600	
				RAZEM	28,600
40 d.1	KNR 4-01 1209-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		2 * 0,70 * 1,80 * 2,00	m2	5,040	
				RAZEM	5,040
41 d.1	kalk. własna	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 - drzwi techniczne wraz z ościeżnicą do zejścia do piwnicy	m2		
		0,80 * 2,00	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
42 d.1	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow. do 10 m2	m2		
		2,10 * 1,00 + 1,00 * 1,20	m2	3,300	
				RAZEM	3,300
43 d.1	KNR 0-12II 1119-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 15x15 cm układane na klej bez przecinania płytek - przygotowanie podłoża	m		
		2,00 * 2 + 2,15 * 2	m	8,300	
				RAZEM	8,300
44 d.1	KNR 0-12II 1119-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 15x15 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą	m		
		2,00 * 2 + 2,15 * 2	m	8,300	
				RAZEM	8,300
45 d.1	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych Krotność = 2	m2		
		1,15 * 2,10 + 2,00 * 1,00 + 1,00 * 1,00 + 1,20 * 1,10 + 2,00 + 1,00 * 0,35 * (14 + 8 + 6)	m2	18,535	
				RAZEM	18,535
46 d.1	KNR 5-08 0401-07	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w podłożu z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących	apar at		
		1,00	apar at	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.1	KNR 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.1	KNR 4-03 0304-02	Montaż i demontaż skrzynek na listy na cegle [RS=2]	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		1,75	m3	1,750	
				RAZEM	1,750
50 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km - S=10	m3		
		1,75	m3	1,750	
				RAZEM	1,750
51 d.1	1-1	Utylizacja elementów z rozbiórek - kalkulacja własna	m3		
		1,75	m3	1,750	
				RAZEM	1,750