

WODOCIĄGI SŁUPSK SPÓŁKA Z O.O.
ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk
tel./fax 59 84-18-302



Zawartość opracowania:

Element I - Projekt zagospodarowania terenu

Element IV – Załączniki do projektu

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

Lokalizacja inwestycji (adres):

miejscowość Wrząca, gm. Kobylnica

dz. geod. Nr 389/14 obręb Wrząca

Identyfikator działki:

221206_2.0027.389/14

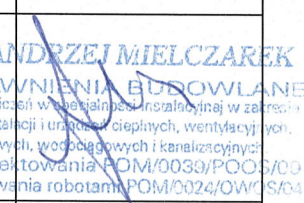

Kategoria obiektu budowlanego:

XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

Inwestor:

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk

Autorzy Projektu:

Branża	Imię i nazwisko	Uprawnienia nr / specjalność	Podpis
Sanitarna	Projektował: mgr inż. Andrzej Mielczarek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. POM/0039/POOS/09	
Opracował:	mgr inż. Piotr Czerwczak		
Data: lipiec 2023			

ZALĄCZNIK NR 1

DO DECYZJI NR 503/2023

Z DNIA 30.08.2023

AB. 0440.536.2023.v1

z up. STAROSTY

mgr inż. Małgorzata Mikołajczak-Paszczyk
Naczelnik Wydziału Architektura i Budownictwa
Starostwa Powiatowego w Słupsku

ELEMENT I

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

INWESTOR:

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk

ADRES OBIEKTU:

Miejscowość Wrząca, Gmina Kobylnica
dz. nr 389/14
obręb nr Wrząca [0027]
jednostka ewidencyjna: Kobylnica – gmina wiejska [221206_2]

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI:

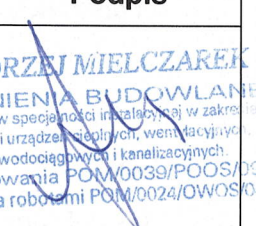

221206_2.0027.389/14

KATEGORIA OBIEKTU:

XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk

Branża	Projektant	Uprawnienia nr / specjalność	Podpis
Sanitarna	mgr inż. Andrzej Mielczarek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. POM/0039/POOS/09	
Opracował:	mgr inż. Piotr Czerwczak		
Data: lipiec 2023			

Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
2. Podstawa opracowania	3
3. Zakres opracowania.....	3
4. Istniejący stan zagospodarowania terenu	3
5. Projektowane zagospodarowanie działki	4
5.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	4
5.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	4
5.3. Układ komunikacyjny.....	4
5.4. Sposób dostępu do drogi publicznej.....	4
5.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	4
5.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu	5
5.7. Warunki geotechniczne	5
6. Zestawienie powierzchni	5
6.1. Powierzchnia działki.....	5
6.2. Bilans terenu	5
7. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu	6
8. Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	6
9. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego	6
10. Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	6
11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	6
12. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	7
13. Informacja o obszarze oddziaływania projektowanego obiektu	7

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1 Mapa sytuacyjno-wysokościowa

Rys. 2 Profil podłużny rurociągu technologicznego

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej nr SW-3 oraz wykonanie obudowa studni dla wykonanego otworu studziennego na terenie ujęcia wody w Wrzącej, gm. Kobylnica.

Celem inwestycji jest zapewnienie ciągłości dostaw wody dla mieszkańców miejscowości Wrząca i Słonowiczki, szczególnie w sytuacjach awaryjnych.

2. Podstawa opracowania

Projekt zagospodarowania terenu działki wykonano w oparciu o:

- zlecenie Inwestora;
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Warunki techniczne na budowę sieci wodociągowej PT/KW/2533/22- wydane przez Wodociągi Słupsk
- Wypis i wyrys ze studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylnica GPŚ.6727.164.2022.PR
- obowiązujące normy i przepisy w zakresie projektowania sieci i instalacji sanitarnych

3. Zakres opracowania

Zakres inwestycji obejmuje:

- wykonanie obudowy studni głębinowej dla projektowanego otworu studziennego wraz z wykonaniem wewnętrznej instalacji wodnej,
- wykonanie odcinka rurociągu technologicznego wody surowej z rur PE90 pomiędzy projektowaną studnią głębinową nr SW-3, a istniejącym rurociągiem technologicznym doprowadzającym wodę do stacji wodociągowej z istniejącej studni SW-2 (oznaczenie trasy w planie kolorem niebieskim). Na projektowanym rurociągu wykonany będzie hydrant do celów technologicznych wraz z armaturą odcinającą.

Projektowane odcinki oraz obudowy studzienne będą zlokalizowane jedynie w obrębie wskazanej powyżej działki, będące własnością Inwestora.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren objęty planowaną inwestycją znajduje się na działce 389/14 w miejscowości Wrząca. Działka ta jest własnością Inwestora. W obrębie wyżej wymienionej działki znajduje się budynek stacji wodociągowej oraz czynna studni głębinowa nr SW-2. Oprócz wyżej wymienionych obiektów, pod powierzchnią terenu występuje uzbrojenie wodociągowo-kanalizacyjne i energetyczne. W ramach prac na fragmencie działki 389/14 zostanie wykonany otwór studzienny SW-3 wraz z obudowa typu nadziemnego oraz rurociągiem technologicznym wody surowej i kablem zasilającym zamontowane urządzenia wodociągowe (niniejszy projekt nie obejmuje branży elektrycznej). Projektowana obudowa studni to prosta konstrukcja nieistwarzająca zagrożenia dla otoczenia i środowiska naturalnego. Szczegółową lokalizację projektowanej studni głębinowej przedstawiono na planie sytuacyjnym (rys. nr 1).

Przed rozpoczęciem prac Inwestor uzyska pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego. Zajmowana powierzchnia terenu wyniesie ok. 5 m².

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej będzie nieistotna z punktu widzenia ewentualnych zmian w stosunku do obecnego

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca zagospodarowania terenu. Planowany wodociąg, jak i jego uzbrojenie jest obiektem liniowym realizowanym pod powierzchnią terenu na głębokości ca 1,5 m. Długość projektowanego odcinka rurociągu technologicznego wynosi 28,6 m.b. Jedynymi elementami widocznymi z powierzchni terenu będą skrzynki zasuw i hydrant podziemny do celów technologicznych.

Budowa nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby i wód.

Przed rozpoczęciem prac Inwestor uzyska pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego.

5. Projektowane zagospodarowanie działki

Zgodnie z lokalizacją przedstawioną na planie sytuacyjno-wysokościowym (rysunek nr 1) projektuje się obudowę studni głębinowej typu nadziemnego, wraz z rurociągiem technologicznym wody surowej PE90 do wodociągu DN150.

5.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie dotyczy

5.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy

5.3. Układ komunikacyjny

Istniejące warunki zapewniają możliwość obsługi komunikacyjnej, przez co nie ma konieczności ich rozbudowy/przebudowy.

5.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Nie dotyczy

5.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projektowany odcinek rurociągu technologicznego przeznaczony do zbiorowego zaopatrzenia w wodę do spożycia przez ludzi budowany jest w celu podłączenia do istniejącej rurociągu technologicznych nowej studni głębinowej nr SW. Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją podziemną liniową, stąd zajęcie powierzchni wyżej wymienionych działek, wystąpi tylko w okresie realizacji. Przewidywana długość budowanych odcinków sieci wodociągowej PE90mm wynosi 28,6m.

Do celów eksploatacyjnych projektuje się hydranty do celów technologicznych (płukanie studni głębinowych) o średnicy DN80 oznaczone na planie jako:

- HP – Hydrant podziemny

Poprzez zastosowanie obowiązujących przepisów oraz zasad wiedzy technicznej, obiekty budowlane, objęte projektem, spełniają wymagania, o których mowa w art. 5 ust.1 ustawy Prawo budowlane.

Projektuje się elementy i materiały zapewniające całkowitą szczelność systemu. Zastosowane materiały spełniają wymagania określone w normach oraz posiadają odpowiednie aprobaty techniczne i dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane.

Obiekty budowlane zaprojektowano przy następujących założeniach:

- teren, na którym zlokalizowano inwestycję leży w strefie II wg PN-81/B-03020
- strefa przemarzania wynosi 1,0 m

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz z budową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

- kategoria gruntu – I – III

W trakcie wykonawstwa sieci wodociągowej należy zachować jednolitość technologiczną stosowanych materiałów, połączeń, kształtek i armatury oraz uwzględniać warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych sieci wodociągowych, wymagania i wytyczne producentów rur i armatury.

Projektowany odcinek rurociągu technologicznego wody surowej wykonać zgodnie z lokalizacją określoną na planie sytuacyjno-wysokościowym - rys nr 1. W miejscach gdzie nowo projektowany wodociąg pokrywa się ze istniejącym rury układać tuż obok lub, w przypadku wystąpienia kolizji, przeprowadzić demontaż unieczynnionego wodociągu. Włączenie do istniejącej sieci wykonać zgodnie z opisem w projekcie technicznym (Tom III). Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z dokumentacją oraz zawiadomić wszystkie instytucje, których uzbrojenie znajduje się w rejonie prowadzenia robót. Zmiany w stosunku do projektu dokonane w czasie realizacji robót muszą być uwidocznione w dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji geodezyjnej.

Geodezyjne wytyczenie trasy, obsługę budowy należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 21 lutego 1995r (Dz.U.Nr 25/95 poz. 133). Podczas wykonywania robót przestrzegać przepisów BHP. Wszystkie wbudowane materiały i urządzenia muszą być zgodnej z wymaganiami określonymi w projekcie technicznym, posiadać wymagane atesty i certyfikaty zgodności.

5.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Nie przewiduje się zmian w ukształtowaniu terenu w obrębie opracowania. Planowany obiekt jest realizowany pod powierzchnią terenu. Przewiduje się roboty ziemne o szerokości do 1,5m, głębokości do 1.6m. Profil podłużny projektowanej sieci wodociągowej opracowano na podstawie istniejącej rzeźby terenu.

Układ zieleni – dz. Nr 389/14 obr. Wrząca teren pokryty trawą

5.7. Warunki geotechniczne

Ustala się drugą kategorię geotechniczną (Dz.U. Nr 126 Poz.839), która obejmuje wykopy powyżej głębokości 1,2m w prostych i złożonych warunkach gruntowych, wykonywane przy układaniu rurociągów.

Kategoria gruntu I-III.

6. Zestawienie powierzchni

6.1. Powierzchnia działki

Powierzchnia działki 389/14 obr. Wrząca wynosi 0,1111 [ha] m2.

6.2. Bilans terenu

Projektowany wodociąg jest obiektem liniowym. Na lokalizację i umieszczenie urządzenia wodociągowego wymagana jest zgoda właściciela danej nieruchomości.

Długość projektowanego wodociągu wyniesie ca 28,6m. Zakłada się pas prowadzenia robót o szerokości do 2 m. Powierzchnia ułożonego rurociągu w planie wynosi ca 60 m2

7. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

W obrębie działki 389/14 i 389/15 obr. Wrząca jest ustanowiona strefa ochrony bezpośredniej ujęć wody podziemnej. Na terenie ochrony bezpośredniej należy:

- odprowadzać wody opadowe lub roztopowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody
- Odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody.

8. Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Na terenie objętym inwestycją nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz obiekty wpisane do wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków.

9. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Teren, na którym projektuje się budowę wodociągu nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie występuje wpływ eksploatacji górniczej.

10. Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia DZ.U.03.120.1126, w Tomie III zamieszczono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, która określa szczegółowo dane, charakter i cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia osób biorących udział przy budowie projektowanego obiektu budowlanego.

11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Odcinki rurociągu technologicznego będące przedmiotem opracowania, zaprojektowano zgodnie z Warunkami Technicznymi wydanymi przez przedsiębiorstwo wodociągowe z tworzywa sztucznego PE90mm, jako odgałęzienie od istniejącego rurociągu technologicznego DN150. Inwestycja obejmuje budowę jednego hydrantu technologicznego podziemnego, do okresowego płukania wody ze studni głębinowej.

Hydranty nie są przeznaczone do zabezpieczenia dostaw wody na cele przeciwpożarowe.

12. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Nie dotyczy

13. Informacja o obszarze oddziaływania projektowanego obiektu

Przez obszar oddziaływania obiektu, zgodnie z art. 3 pkt. 20 Prawa Budowlanego, należy rozumieć „(...) teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu” czyli innymi słowy jest to teren, który po wybudowaniu zamierzonej inwestycji (należy wziąć pod uwagę funkcję, formę, wysokość, konstrukcję i inne jej cechy charakterystyczne) może być narażony na pewne niedogodności, np. zwiększone zanieczyszczenie powietrza, zapachy, hałas, ograniczenia dopływu światła dziennego a także powodować ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek. Ponadto należy pamiętać, że obszar oddziaływania wychodzący poza obszar działki może dotyczyć nie tylko samych budowlanych obiektów ale i urządzeń z nimi związanych.

Teren objęty planowaną inwestycją znajduje się na działce dz. nr 389/14 obr. Wrząca, która jest własnością Inwestora, tj. Spółki „Wodociągi Słupsk”.

Teren, na którym planowana jest inwestycja, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wypisem i wrysem ze studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylnica działka 389/14 znajduje się w Strefie „Zachód” – aktywizacji społeczno-gospodarczej, w paśmie rozwoju, na obszarze urbanizacji oraz na obszarze południowo turystycznego pasma leśnego.

Ustalenie obszaru oddziaływania

Dla omawianej inwestycji ustalono, że:

- o wszystkie prace związane z budową projektowanej sieci będą się zamykać w granicach działki geod. nr 389/14 obr. Wrząca, „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
- o sieci, wodociągowa jest usytuowana w odpowiednich odległościach od granic działek sąsiadujących z działką objętą inwestycją oraz od budynków znajdujących się na działce zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania i odbioru sieci wodociągowych *wydanymi przez Spółkę „Wodociągi Słupsk”*.
- o działka 389/14 jest terenem przeznaczonym do celu zaopatrzenia ludzi w wodę do picia i jest własnością Inwestora, czyli spółki „Wodociągi Słupsk”
- o teren objęty inwestycją jest położony poza obszarem NATURA 2000,
- o działki stanowią własność Inwestora
- o zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby od projektowanych obiektów nie będzie miało miejsca gdyż:
 - na terenie prowadzonej inwestycji nie będą powstały odpady bytowe, więc nie stwarza to uciążliwości dla terenów przyległych.
- o uciążliwości dla terenów przyległych powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie → nie występują – przedmiotowe sieci wraz z armaturą towarzyszącą (m.in. zasuw, hydranty, studzienki, obudowy studni głębinowych itp.) swoim wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie wprowadzają w przyległy teren emisji hałasów i wibracji oraz zakłóceń elektrycznych,
- o projektowane obiekty budowlane nie naruszają stosunków wodnych powierzchniowych i podziemnych w sposób mający wpływ na stosunki wodne powierzchniowe i podziemne działek przyległych,
- o brak skutków w ograniczaniu zagospodarowania terenów sąsiednich wynikających między innymi z niżej wymienionych przepisów:

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (*Dz.U.2013.1232.j.t.*),
- Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o Planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*Dz.U.2015.199.j.t. ze zm.*),
- Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (*Dz.U.2012.1059.j.t. ze zm.*),
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku O drogach publicznych (*Dz.U.2015.460.j.t.*),
- Ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (*Dz.U.2015.520.j.t. ze zm.*),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (*Dz.U.2010.109.719*).

Podsumowanie:

W świetle powyższego informuję, że obszar oddziaływania zamierzonej inwestycji, to jest 'Budowy rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej nr SW3 wraz z obudową studzienną' zamknie się w granicach działek objętych inwestycją czyli w działce geod nr: 389/14 obr. Wrząca

14. Uwagi końcowe

- Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z warunkami i zastrzeżeniami zawartymi w uzgodnieniu Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.
- Przed przystąpieniem do robót należy przeanalizować planszę zbiorczą uzbrojenia terenu pod kątem ewentualnych kolizji – w ich miejscu wykopy wykonać ręcznie ze szczególną ostrożnością. Szczegółową lokalizację uzbrojenia należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych.
- O rozpoczęciu prac powiadomić gestorów uzbrojenia podziemnego oraz zarządców dróg.
- Na obszarze opracowania nie wyklucza się niezainwentaryzowanego uzbrojenia podziemnego.
- Obudowy studni głębinowych podlegają odbiorowi technicznemu i inwentaryzacji geodezyjnej przez odpowiednie służby.

221206_2 gm. Kobylnica
0027 obr. Wrząca dz. 389/14, 389/15
skala 1 : 500

Mapa do celów projektowych
Sporządzona w styczniu 2022 r.
przez Usługi Geodezyjne i Kartograficzne SMARTGEO

inż. Grzegorz Dwulit, uprawnienia nr 22834

Geodezyjny układ współrzędnych płaskich "2000 strefa 6"
Układ odniesienia wysokości PL-EVRF2007-NH
Mapa aktualna na dzień 11.01.2022 r.

zakres aktualizacji

ID : 6640.5368.2021

Mapa sporządzona bez ustalenia obciążeń służebnościami
gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.

W zakresie mapy nie znajdują się punkty osnowy
geodezyjnej prawem chronione przed zniszczeniem.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych
na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji
w instytucjach branżowych.



Legenda:

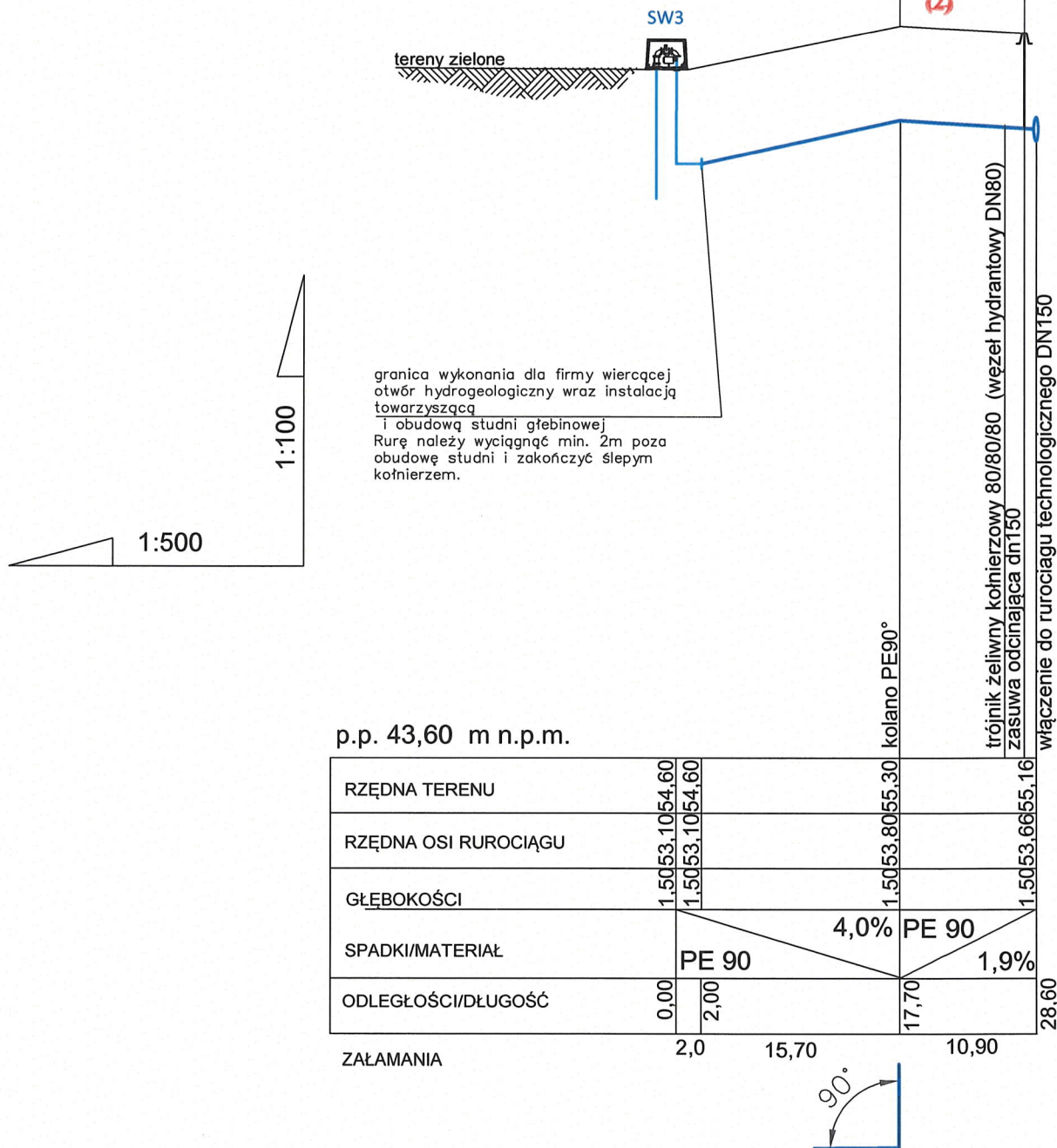
— trasa projektowanego rurociągu technologicznego wody surowej

□ obudowa studni głębinowej

HP hydrant podziemny

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.5368.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Słupski
Wykonawca prac geodezyjnych:	Usługi Geodezyjne i Kartograficzne „SMARTGEO” Grzegorz Dwulit Ul. Hubalczyków 12C/5 76-200 Słupsk NIP 839-277-69-80 REGON : 222166728
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	Protokół weryfikacji Nr 6640.5368.2021_34397 z dn. 27.01.2022 r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac:	GEODETA UPRAWNIONY Grzegorz Dwulit nr upr. 22834 zakres upr. I

INWESTYCJA:	BUDOWA STUDNI GŁĘBINOWEJ NA TERENIE UJĘCIA WODY W WRZĄCEJ			
OBIEKT:	BUDOWA ODCINKA RUROCIĄGU TECHNOLOGICZNEGO DO PROJEKTOWANEJ STUDNI GŁĘBINOWEJ NR SW3 WRAZ Z OBUŁOWĄ STUDIENNĄ			
INWESTOR:	„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o., ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk			
ADRES:	Wrząca, gm. Kobylnica dz. geod. nr 389/14 obr. Wrząca			
BRANŻA:	SANITARNA	FAZA/ETAP:	PROJEKT BUDOWLANY	
TYTUŁ RYSUNKU:	Proj. zagosp. terenu			
DATA:	MARZEC 2022	UPRAWNIENIA/ZAKRES:	PIECZĘĆ I PODPIS:	SKALA:
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Andrzej Mielczarek	POM/0039/POOS/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan.	inż. ANDRZEJ MIELCZAREK UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan. robotami POM/0039/POOS/09	1:500
Oświadczam, że niniejszy wydruk jest zgodny z oryginałem mapy do celów projektowych zarejestrowanym pod numerem 6640.5368.2021_34397 z dnia 27.01.2022r. w zakresie symboli, znaków, treści i skali.				
KREŚLIŁ:	mgr inż. Piotr Czerwczak			NR RYS. 1



INWESTYCJA:	BUDOWA STUDNI GŁĘBINOWEJ NA TERENIE UJĘCIA WODY W WRZĄCEJ		
OBIEKT:	BUDOWA ODCINKA RUROCIĄGU TECHNOLOGICZNEGO DO PROJEKTOWANEJ STUDNI GŁĘBINOWEJ NR SW3 WRAZ Z OBUDOWĄ STUDZIENNĄ		
INWESTOR:	„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o., ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk		
ADRES:	Wrząca, gm. Kobylnica dz. geod. nr 389/14 obr. Wrząca		
BRANŻA:	SANITARNA	FAZA/ETAP:	PROJEKT BUDOWLANY
TYTUŁ RYSUNKU:	Profil podłożny rurociągu technologicznego		
DATA:	MARZEC 2022	UPRAWNIENIA/ZAKRES:	PIĘCZĘT I PODPIS
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Andrzej Mielczarek	POM/0039/POOS/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan.	inż. ANDRZEJ MIELCZAREK UPRAWNIENIA BUDOWLANE bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania POM/0039/POOS/09 do kierowania robotami POM/0039/POOS/09
KREŚLIŁ:	mgr inż. Piotr Czerwczak		NR RYS. 2

ELEMENT IV

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

INWESTOR:

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk

ADRES OBIEKTU:

Miejscowość Wrząca, Gmina Kobylnica
dz. nr 389/14
obręb nr Wrząca [0027]
jednostka ewidencyjna: Kobylnica – gmina wiejska [221206_2]

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI:

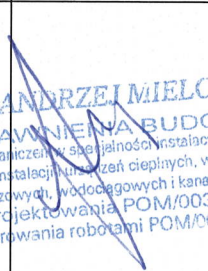

221206_2.0027.389/14

KATEGORIA OBIEKTU:

XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk

Branża	Projektant	Uprawnienia nr / specjalność	Podpis
Sanitarna	mgr inż. Andrzej Mielczarek	POM/0039/POOS/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. POM/0039/POOS/09	 mgr inż. ANDRZEJ MIELCZAREK UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. POM/0039/POOS/09 do kierowania robotami POM/0024/OWOS/03
Opracował:	mgr inż. Piotr Czerwczak		
Data: lipiec 2023			

Spis treści

1. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty	3
1.1. Oświadczenie projektanta	3
1.2. Decyzja o uzyskany uprawnieniach projektanta.....	4
1.3. Zaświadczenie projektanta z Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa	5
1.4. Kopia decyzji (GPŚ.6220.08.2022.PE9) o środowiskowych uwarunkowaniach.....	6
1.5. Wypis i wyrys ze studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylnica (GPŚ.6227.164.2022.PR)	18
1.6. Warunki techniczne wydane przez „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.	22
1.7. Uzgodnienie techniczne (PT/KW/5260/22) „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.	24
1.8. Pozwolenie wodnoprawne na rozbudowę urządzenia wodnego.....	25
2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	29
2.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji (wg Dz. U. nr 47, poz. 401):.....	30
2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:	30
2.3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:	30
2.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:	30
2.5. W celu zminimalizowania skutków działania zagrożeń na budowie będą stosowane:	30
2.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych.	30
2.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.....	31
2.8. Uwagi końcowe:.....	33

1. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

1.1. Oświadczenie projektanta

Oświadczenie projektanta

Nazwa Projektu :

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz z obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

Stadium: Projekt budowlany

Wersja: lipiec 2023

Zgodnie z art. 34 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz z obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

**Teren ujęcia wody w Wrzącej,
dz. nr 389/14, obręb nr Wrząca, gm. Kobylnica:**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

inż. ANDRZEJ MIELCZAREK
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
bez ograniczeń w zakresie instalacji w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
do projektowania POM/0039/POOS/00
do kierowania robotami POM/0024/OW/000000

1.2. Decyzja o uzyskaniu uprawnień projektanta

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43.44
Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 28 maja 2009 r.

syg. akt 37/POM/OKK/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, § 12 pkt 1, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan ANDRZEJ MIELCZAREK

inżynier

urodzony dnia 18.11.1975 r. w Miastku

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0039/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski



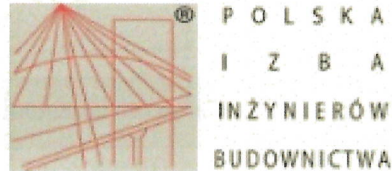
Otrzymują:

1. Pan Andrzej Mielczarek
76-200 Słupsk, al. 3 Maja 81/42
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Za zgodność z oryginałem

ANDRZEJ MIELCZAREK
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
do projektowania: POM/0039/POOS/09
do kierowania robotami: POM/0024/OWOS/04

1.3. Zaświadczenie projektanta z Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (2)



Zaświadczenie o numerze weryfikacyjnym: POM-7TW-GP3-JQN *

Pan Andrzej Stanisław Mielczarek o numerze ewidencyjnym POM/IS/0389/09
adres zamieszkania Al. 3-go Maja 81/42, 76-200 Słupsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-10-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-17 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

inż. ANDRZEJ MIELCZAREK
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
bez ograniczeń w odpowiedzialności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
do projektowania POM/0039/POOS/00
do kierowania robotami POM/0024/QWOS/00

Za zgodność z oryginałem

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



1.4. Kopia decyzji (GPŚ.6220.08.2022.PE9) o środowiskowych uwarunkowaniach

WÓJT
GMINY KOBYLNICA

GPŚ.6220.08.2022.PE9

WPLYNEŁO	Nr PO4237/2215
21 CZE. 2022	7650
DZIAŁ 91	TERMIN ZAŁAT.

PW
Kobylnica, dn.15.06.2022 r.

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie:

- art. 104, art.107 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.),
- art. 71 ust. 2 pkt 2 oraz art. 75 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), zwaną dalej ustawą o oś oraz § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o., ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa urządzenia wodnego do poboru wód podziemnych (studnia awaryjna 3) na działce nr 389/14 obręb 0027 Wrząca, w celu restytucji komunalnego ujęcia wód podziemnych zlokalizowanego w miejscowości Wrząca, gm. Kobylnica, pow. słupski, woj. pomorskie” oraz po wystąpieniu o opinie do:
 - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, zawartej w postanowieniu znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.223.2022.MR2 z dnia 09 maja 2022 roku (z datą wpływu: 12 maja 2022 roku);
 - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku zawartej w piśmie znak sprawy: ZNS.9022.4.33.2022 z dnia 26 kwietnia 2022 roku (z datą wpływu do Urzędu: 29 kwietnia 2022 roku);
 - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, zawartej w piśmie znak: SZ.ZZŚ.2.4360.91.2022.DL z dnia 07 kwietnia 2022 roku (z datą wpływu: 13 kwietnia 2022 roku).

orzekam

1. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia** pn: „Budowa urządzenia wodnego do poboru wód podziemnych (studnia awaryjna 3) na działce nr 389/14 obręb 0027 Wrząca, w celu restytucji komunalnego ujęcia wód podziemnych zlokalizowanego w miejscowości Wrząca, gm. Kobylnica, pow. słupski, woj. pomorskie”
2. **Określić warunki i wymagania:**
 - a) **na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
 - zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn przy realizacji przedsięwzięcia, polegającą na sprawdzeniu czy używane maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska, dopuszczone są do produkcji lub obrotu;
 - prowadzić odpowiednią organizację robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami, nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu;
 - prace wiertnicze należy prowadzić ze szczególną uwagą na potencjalną możliwość uwolnienia paliw i smarów ze sprzętu wiertniczego i środków transportu;

- wyposażać miejsce realizacji przedsięwzięcia w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzić rekultywację skażonego obszaru za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa w obrębie realizacji przedsięwzięcia;
- powstałe przy realizacji przedsięwzięcia odpady, należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże. Odpady należy regularnie oddawać do utylizacji;
- wyposażać teren przedsięwzięcia w mobilną kabinę wc lub umożliwić pracownikom zatrudnionym przy realizacji inwestycji z korzystania z wc na terenie zakładu;
- uzyskać pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych oraz wykonanie urządzenia wodnego do poboru wody.

3. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Inwestor „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. wystąpiła z wnioskiem z dnia 01.03.2022r. (data wpływu do Urzędu: 04.03.2022r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa urządzenia wodnego do poboru wód podziemnych (studnia awaryjna 3) na działce nr 389/14 obręb 0027 Wrząca, w celu restytucji komunalnego ujęcia wód podziemnych zlokalizowanego w miejscowości Wrząca, gm. Kobylnica, pow. słupski, woj. pomorskie”

Przedmiotowy dokument został wpisany do publicznie dostępnego wykazu danych po numerem 11/2022 na podstawie art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029). Zawiadomienie o złożonym wniosku i wszczęciu postępowania umieszczono również na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kobylnica, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wrząca, a także stosownie do treści art. 21 ust. 2 pkt 9 Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w publicznie dostępnym wykazie danych tj. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kobylnica na stronie internetowej bip.kobylnica.pl w zakładce: ochrona środowiska.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączone zostały następujące dokumenty:

1. Karta informacyjna przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych;
2. Poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmująca obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
3. Mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej;
4. Dowód wpłaty opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

Z załączonych do wniosku informacji wynika, iż przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa urządzenia wodnego do poboru wód podziemnych (studnia awaryjna nr 3) na działce nr 389/14 obręb Wrząca, w celu restytucji komunalnego ujęcia wód podziemnych zlokalizowanego w miejscowości Wrząca, gm. Kobylnica.

Przedsięwzięcie objęte przedłożonym wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) jest kwalifikowane jako: „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę” i posiada status „przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”.

W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się przed uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód - wykonanie urządzenia wodnego.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia – organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Wójt Gminy Kobylnica, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 tej ustawy.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza (w drodze postanowienia), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- 1) uwzględniając łączne uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy,
- 2) po wystąpieniu o opinie do:
 - a) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
 - b) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne;
 - c) organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19, 21 -28 ustawy ooś;
 - d) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy;
 - e) dyrektora obszaru morskiego w przypadku, gdy przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze morskim.

Z uwagi na fakt, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska oraz nie będzie realizowane na obszarze morskim - w prowadzonym postępowaniu administracyjnym nie było wymagane zasięgnięcie opinii organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego oraz dyrektora urzędu morskiego.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 tej ustawy.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ww. ustawy wystąpiono pismami znak: GPŚ.6220.08.2022.PE1, 2, 3, 4 z dnia 21.03.2022 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku i Państwowego Gospodarstwa

Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie opinia znak: SZ.ZZŚ.2.4360.91.2022.DL z dnia 07.04.2022 roku (z datą wpływu: 13.04.2022 roku) nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. W opinii wskazał warunki, które uwzględniono w orzeczeniu decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w postanowieniu znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.223.2022.MR2 z dnia 09.05.2022 roku (data wpływu: 12.05.2022 roku) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania, uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy ooś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Śląsku pismem znak: ZNS.9022.4.33.2022 z dnia 26.04.2022r. (z datą wpływu: 29.04.2022r.) po uzupełnieniu wniosku przez Inwestora odstąpił od zajęcia stanowiska ze względu na brak wymogów wynikających z art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Uwzględniając łącznie kryteria związane z kwalifikowaniem zamierzenia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tut. organ wziął pod uwagę:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Ujęcie wód podziemnych „Wrząca” składa się z jednego czynnego otworu hydrologicznego nr 2 wykonanego w roku 1976. Wcześniej w skład ujęcia wchodził także otwór nr 1 (jako otwór awaryjny), natomiast został on zlikwidowany. Ujęcie wód podziemnych pracuje w ramach zasobów eksploatacyjnych określonych w Aneksie do dokumentacji ujęcia wód podziemnych wykonanej przez Wodrol w Koszalinie wg stanu na miesiąc styczeń 1976 r. i zatwierdzonego decyzją nr 154/76 Wojewody Śląskiego z dnia 17 maja 1976r. znak: GT-8030-2-36/76. Wielkość ta została określona na $Q_e = 60 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s = 8,0 \text{ m}$. Rzeczywiste pobory nie przekraczają $5 \text{ m}^3/\text{h}$. Projektowane urządzenie wodne (studnia nr 3), ujmujące wody tego samego poziomu wodonośnego co studnia podstawowa nr 2, będzie odwiertem awaryjnym, który po wyłączeniu studni nr 2, pełnić będzie rolę otworu eksploatacyjnego.

Przewidziane jest wykonanie jednego urządzenia wodnego (studni nr 3) dla ujęcia wody z utworów czwartorzędowych (Qp) – studnia wiercona o głębokości projektowanej 75,0 m i średnicy rury cembrowej DN 250/280. Otwór wiertniczy zostanie wykonany systemem okrętym oraz udarowym (warstwa wodonośna), bez użycia płuczek wiertniczych. Na otworze hydrogeologicznym przewiduje się montaż urządzenia wodnego (obudowy studni), w skład którego wchodzić będzie:

- typowa naziemna obudowa studni, typu LANGE,
- montaż pompy głębinowej o wydajności w zakresie min. $60\text{-}70 \text{ m}^3/\text{h}$ (zabezpieczenie na cele ppoż.) i wysokości podnoszenia $H=35,0 \text{ m}$ słupa wody,
- montaż armatury hydraulicznej.

Pobór wód podziemnych z otworu został określony przez Inwestora, dla zapewnienia sprawności eksploataowanego ujęcia na poziomie ca $60 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s=8 \text{ m}$.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań

przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

Na omawianym terenie oraz w jego pobliżu brak jest realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć mogących mieć wpływ na skumulowanie oddziaływań w związku z planowaną inwestycją. Wykonanie studni awaryjnej o niskim poborze wody, nie wpłynie negatywnie na dynamikę wód gruntowych/wgłębnych ujmowanych przez projektowaną studnię.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Teren przedsięwzięcia (dz. nr 389/14 obręb Wrząca) to obszar komunalnego ujęcia wód podziemnych, na którym zlokalizowana jest hydroformia. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowią go grunty zabudowane inne (Bi). Na działce planuje się zlokalizować urządzenie wodne - studnię nr 3. Teren inwestycji jest użytkowany wyłącznie na cele ujęcia wód podziemnych. Na etapie realizacji szacunkowe zapotrzebowanie na wodę wyniesie ok. 7,0 m³ (przez okres trwania inwestycji -wiercenie, filtrowanie, wykonanie obudowy (fundamentowanie)). Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa ok. 40 l/d – wykorzystane do napędzania urządzeń (silnik urządzenia wierzącego). Zapotrzebowane na energię elektryczną wyniesie ok. 15 kW. Na etapie eksploatacji szacunkowe zużycie energii elektrycznej wyniesie ok. 3,5 kW/h na potrzeby pracy pompy. Studnia będzie eksploatowana z ustaloną w dokumentacji hydrogeologicznej wydajnością eksploatacyjną. Taki rodzaj eksploatacji nie spowoduje wyczerpania zasobów eksploatacyjnych określonych dla ujęcia.

Ponadto tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916). Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi nieznaczna emisja zanieczyszczeń w trakcie wykonywania robót wiertniczych oraz w związku z transportem materiałów montażowych i instalacyjnych na plac budowy jak również praca sprzętu wiertniczo-montażowego. Wielkość produkowanych spalin w czasie pracy sprzętu wiertniczego będzie niewielka o charakterze okresowym – tylko w czasie realizacji przedsięwzięcia (wiercenia odwiertu i jego filtrowania). Emisja hałasu będzie występowała tylko, w czasie robót związanych z wykonaniem otworu wiertniczego przy zastosowaniu sprzętu wiertniczego. Z uwagi na okresowy charakter robót wiertniczych oraz ich przebieg w ciągu dnia (od 6:00 do 22:00) i odległość od zabudowań, prace te nie będą uciążliwe dla otoczenia. Głównym źródłem hałasu będą pojazdy dowożące materiały budowlane w rejon inwestycji oraz pracujący sprzęt ciężki: wiertnica. Wykazana uciążliwość będzie miała charakter incydentalny i zakończy się po zrealizowaniu inwestycji. Ścieki sanitarne powstające na etapie budowy gromadzone będą w przenośnych toaletach. Gospodarowanie odpadami w fazie realizacji i eksploatacji inwestycji prowadzona będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach, przy uwzględnieniu warunków ich właściwego magazynowania oraz dalszego sposobu postępowania.

- e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym ani dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (zgodnie z analizą rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu inwestycji do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 138).

Zgodnie z informacją zawartą w KIP planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy urządzenia wodnego (studni nr 3). Nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia na zmiany klimatu oraz wpływu klimatu i jego zmian na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Na etapie realizacji wytworzony zostanie urobek, który można potraktować jako odpad o kodzie: 17 05 04. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 roku w sprawie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz.U. z 2015r., poz. 796) urobek ten może być zagospodarowany w obrębie działki nr 398/14 obręb Wrząca w celu np. niwelacji terenu. Wiercenie otworu studziennego prowadzone będzie bez płuczki i nie będą zastosowane żadne chemikalia. W celu zabezpieczenia przed emisją do środowiska gruntowo-wodnego, odpad zwierciny będzie składowany do dołu wiertniczego (urobkowego) uszczelnionego folią.

- g) zagrożenia dla ludzi w tym wynikające z emisji:

Na etapie robót wiertniczych wystąpi emisja zanieczyszczeń do środowiska w związku z transportem materiałów montażowych i instalacyjnych. Oddziaływanie to jest okresowe i ograniczone do czasu trwania prac. Maszyny pracujące na terenie budowy będą sprawne technicznie. Planowane przedsięwzięcie nie stanowi źródła emisji substancji szkodliwych do powietrza, odpadów i hałasu. Będą to uciążliwości lokalne, krótkookresowe i ograniczone tylko do czasu pracy poszczególnych urządzeń. Ze względu na charakter i skalę oddziaływań, należy przyjąć iż oddziaływania te nie będą znaczące na zdrowie ludzi.

- 2) usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uwzględniające:

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce nr 389/14 w obrębie geodezyjnym Wrząca, gmina Kobylnica. Działka przeznaczona pod planowane przedsięwzięcie to obszar komunalnego ujęcia wód podziemnych, na którym zlokalizowana jest hydrofornia. Wg ewidencji gruntów stanowią go grunty zabudowane inne (Bi). Teren działki, na której planuje się inwestycję nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się ok. 72 m na północ od ujęcia. W najbliższym sąsiedztwie przedsięwzięcia występują w kierunku północnym oraz południowo-zachodnim tereny zabudowy jednorodzinnej, w kierunku południowym i zachodnim grunty rolne i grunty rolne zabudowane. Droga dojazdowa do projektowanego urządzenia wodnego zlokalizowana jest od strony północnej.

a) obszary wodno – błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:

Na terenie planowanej inwestycji nie występują obszary wodno – błotne ani inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedsięwzięcie będzie usytuowane poza wybrzeżem i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie i leśne:

Planowana realizacja przedsięwzięcia usytuowana jest poza obszarami góorskimi i obszarami leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się czynny otwór hydrologiczny nr 2. Natomiast przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami ochronnymi wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowa inwestycja położona jest poza granicami obszarów europejskiej sieci Natura 2000. Najbliższe położone obszary jest:

- ok. 4,8 km Dolina Wieprzy i Studnicy PL.H220038 - na południowy zachód;

Inny najbliższy położony obszar objęty ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody to zlokalizowany ok. 7,8 km to Obszar Chronionego Krajobrazu „Jezioro Łętowskie oraz okolice Kępic na południowy zachód.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać aby realizacja inwestycji mogła spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Wobec powyższego nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza granicami korytarzy ekologicznych, nie będzie zatem wpływać na ich drożność i ciągłość. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 2,3 km na południowy zachód od planowanej inwestycji – Puszcza Koszalińska GKPn – 18.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary, dla których określono standardy jakości środowiska.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie Gminy Kobylnica ok. 54 os/km² (wg GUS stan na dzień 31.12.2020 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

Planowana do realizacji inwestycja nie obejmuje terenów przylegających do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Przedmiotowa inwestycja nie obejmuje terenów objętych ochroną uzdrowiskową.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze:

- w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych (JCWPd) o kodzie GW60010. Wody te charakteryzują się dobrym stanem pod względem ilościowym i chemicznym. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. Zgodnie z definicją zawartą w ramowej Dyrektywie Wodnej, dobry stan wód podziemnych oznacza stan osiągnięcia przez część wód podziemnych, jeżeli zarówno jej stan ilościowy jak i chemiczny jest określony jako co najmniej „dobry”. Dla spełnienia wymogu niepogorszenia wód na opisywanym terenie, celem środowiskowym jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego i ilościowego.
- w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych JCWP o nazwie Ściegnica i kodzie RW60002346569. Jest to silnie zmieniona część wód o umiarkowanym potencjale ekologicznym i stanem chemicznym poniżej stanu dobrego. Stan ogólny został określony jako zły. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia ww. celów została określona jako zagrożona z uwagi na nierozpoznaną presję. Termin osiągnięcia celów środowiskowych został wyznaczony na rok 2027 z uwagi na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie programu renaturalizacji wód powierzchniowych.

Planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych). Inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi.

Mając na względzie zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj. brak lokalizacji na ciekach wodnych, inwestycja nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, a pobór wód podziemnych, w przekroju dobowym, nie wpłynie na dotychczasowe możliwości ujęcia z uwagi na to, że będzie ujęciem awaryjnym, a więc zamiennym z dotychczasowo wykorzystywanym ujęciem nr 2. Ponadto realizacja w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas bieżącej realizacji przedsięwzięcia zasadniczo nie ulegnie zmianie sposób regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie w opinii stwierdzono, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Wobec powyższego Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie stwierdził, że przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych

i powierzchniowych spowodowana zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie stanu/potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt. 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy OOS, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Z przedstawionych informacji w KIP wynika, że zasięg oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia ogranicza się do terenu ujęcia wód podziemnych, na którym zlokalizowana jest hydrofornia. Oddziaływanie wystąpi w trakcie wiercenia otworu, będzie miało charakter krótkotrwały i przejściowy (ok. 2 miesiące). Otwór wiertniczy zostanie wyposażony w szczelną obudowę, zabezpieczającą przed przedostaniem się i migracją zanieczyszczeń z powierzchni terenu. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi nieznaczna emisja zanieczyszczeń w trakcie wykonywania robót wiertniczych, w związku z transportem materiałów montażowych i instalacyjnych na plac budowy oraz pracą sprzętu wiertniczo-montażowego. Wielkość produkowanych spalin w czasie pracy sprzętu wiertniczego będzie niewielka o charakterze okresowym – tylko w czasie realizacji przedsięwzięcia (wiercenia odwiertu i jego filtrowania). Oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie realizacji będzie miało charakter chwilowy, krótkotrwały o niewielkim natężeniu i ustąpi po zakończeniu robót. Na etapie eksploatacji otworu studziennego emisja hałasu będzie mogła być wywołana przez pracę urządzeń służących do poboru wody. Ponadto urządzenia wodne zostaną zabudowane obudową, która dodatkowo tłumi dźwięk. W związku z tym nie przewiduje się emisji hałasu.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji, eksploatacji, jak i likwidacji. Wobec tego nie zachodzą przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym. Najbliższa granica morska Morze Bałtyckie w linii prostej położona jest w odległości ok. 26 km.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania :

Prace realizacyjne zostaną rozpoczęte po uprzednim otrzymaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz po otrzymaniu pozwolenia wodnoprawnego. Nie wystąpi złożoność oddziaływań. Wielkość oddziaływania ze strony przedsięwzięcia nie wykróczy poza teren, na którym będzie realizowana i eksploatowana inwestycja. Biorąc pod uwagę przedłożone dokumenty dotyczące planowanego przedsięwzięcia wraz z proponowanymi rozwiązaniami chroniącymi środowisko, można stwierdzić, że realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Emisja substancji do powietrza, emisja hałasu oraz przyjęte rozwiązania z zakresu gospodarki odpadowej oraz zakres planowanych robót uwzględniają minimalizację oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym środowisko gruntowo-wodne, przyrodnicze, klimat akustyczny oraz stan jakości powietrza w przedmiotowym obszarze. Biorąc pod uwagę przedłożone dokumenty dotyczące planowanego przedsięwzięcia wraz z zaproponowanymi rozwiązaniami chroniącymi środowisko, można stwierdzić, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje znaczących zmian

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz z obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

w środowisku.

e) czas trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Ogólne oddziaływanie na środowisko wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia. Można je scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, skoncentrowane w miejscu inwestycji. Emisja do środowiska będzie miała zatem charakter czasowy, lokalny – zmieniać się będzie w zależności od miejsca i fazy budowy. Ze względu na krótkotrwały i przemijający charakter oddziaływania ustaną wraz z zakończeniem budowy.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Studnia głębinowa nr 3 w czasie eksploatacji nie będzie oddziaływać na tereny sąsiednie, nie będzie generować ścieków, zapachów, hałasu. W bezpośrednim sąsiedztwie nie są planowane przedsięwzięcia, których oddziaływanie mogłoby się skumulować.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania

Z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnianiu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawiają, że zasięg jego oddziaływania zostanie ograniczony, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie przeznaczonym na pobyt stały ludzi. Poprzez zastosowanie urządzeń i materiałów posiadających wszystkie wymagane prawem certyfikaty i dopuszczenia do stosowania oraz środków transportu odpowiednio przystosowanych do przewozu materiałów budowlanych do minimum ograniczone zostanie oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne.

W prowadzonym postępowaniu administracyjnym tut. organ ustalił krąg podmiotów, które należało uznać za strony niniejszego postępowania, celem zapewnienia im czynnego udziału w każdym jego stadium, przede wszystkim zajmującymi się sprawą organami. Na podstawie danych zawartych we wniosku i załączonej dokumentacji oraz ewidencji gruntów określono, iż liczba stron postępowania przekracza 10, stosuje się art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 K.p.a. Zawiadomieniem - Obwieszczeniem nr GPŚ.6220.08.2022.PE8 z dnia 16 maja 2022 roku stosownie do treści art. 10 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, poinformowano strony postępowania o prawie zapoznania się z materiałami sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W określonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag.

Po analizie informacji przekazanych przez inwestora (sporządzonych zgodnie z art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisko i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i organów opiniujących: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz uwzględniając łączne uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, a w szczególności lokalizację przedsięwzięcia, charakter oraz skalę zamierzonego przedsięwzięcia, sposób korzystania ze środowiska i zabezpieczenia przed uciążliwościami, jego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska, stwierdziłem brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Realizacja inwestycji zgodnie z uwarunkowaniami określonymi niniejszą decyzją, a także późniejsza eksploatacja nie zwalnia Inwestora z obowiązku niezależnie od postanowień niniejszej decyzji do:

- uzyskania wymaganych prawem pozwoleń, opinii i uzgodnień;
- realizacji obowiązków wynikających wprost z przepisów prawa, w tym w szczególności obowiązków określonych przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.) obowiązki takie, jako istniejące i wiążące z mocy prawa, nie podlegają powtórnemu nałożeniu i ujawnieniu w decyzji.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisko i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, za pośrednictwem, zgodnie z art. 127 i 129 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje ostateczna i prawomocna.
3. Informacja o niniejszej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.



Leszek Kulicki
Leszek Kulicki
(10)

Otrzymują:

- ✓ 1. Wodociągi Sp. z o.o., ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk.
- 2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 K.p.a.
- 3. A/a/KL

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 111, 75- 601 Koszalin.

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (dwieście pięć złotych), zgodnie z załącznikiem do ustawy w części 1 kol. 2 ust. 45

Załącznik do decyzji znak sprawy: GPŚ.6220.08.2022.PE9 z dnia 15.06.2022 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia pn: „**Budowa urządzenia wodnego do poboru wód podziemnych (studnia awaryjna 3) na działce nr 389/14 obręb 0027 Wrząca, w celu restytucji komunalnego ujęcia wód podziemnych zlokalizowanego w miejscowości Wrząca, gm. Kobylnica, pow. słupski, woj. pomorskie**”.

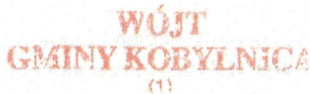
Teren przedsięwzięcia (dz. nr 389/14 obręb Wrząca) to obszar komunalnego ujęcia wód podziemnych, na którym zlokalizowana jest hydrofornia. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi grunty zabudowane inne (Bi). Na działce planuje się zlokalizować urządzenie wodne - studnię nr 3. Teren inwestycji jest użytkowany wyłącznie na cele ujęcia wód podziemnych. Projektowana głębokość odwiertu nr 3, a tym samym głębokość ostateczna po zafiltrowaniu, wyniesie ok. 75 m. Głębokość ta może ulec zwiększeniu w przypadku występowania warstwy wodonośnej, która charakteryzować się będzie korzystnymi właściwościami filtracyjnymi. Otwór wiertniczy zostanie wykonany systemem okrętnym oraz udarowym (warstwa wodonośna), bez użycia płuczek wiertniczych. W otworze zabudowana zostanie kolumna filtracyjna DN 250/280 wykonana z rury PVC. W studni zainstalowany zostanie podwodny agregat pompowy o wydajności w zakresie min. 60-70 m³/h (zabezpieczenie na cele p.poż.) i wysokości podnoszenia H=35,0 m słupa wody, sterowanie pompy odbywać się będzie za pomocą sterownika elektromagnetycznego, zainstalowanego w hydroforni, włączającego agregat pompowy w zależności od potrzeb systemu.

Dla studni zastosowana zostanie typowa obudowa naziemna typu LANGE, zbudowana z elementów prefabrykowanych. Urządzenie wodne (studnia nr 3) pracować będzie w sposób awaryjny, w zależności od potrzeb wodnych mieszkańców. W ciągu technologicznym występuje pompa głębinowa- sieć wodociągowa- sterownik elektromagnetyczny - stacja uzdatniania wody. W obudowach studziennych będzie zamontowana głowica studzienna wraz z otworem pomiarowym. Z głowicy zostanie wyprowadzony rurociąg PVC o średnicy 80 mm, na którym będzie zainstalowany: zawór zwrotny kulowy, wodomierz. Eksploatacja studni nr 3 odbywać się będzie za pomocą urządzeń posiadających wymagane atesty i aprobaty.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położony obszar sieci Natura 2000 znajduje się w odległości ok. 4,8 km Dolina Wieprzy i Studnicy PLH220038. Realizacja ww. inwestycji nie spowoduje utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych, dla których zostały wyznaczone ww. obszary. Z uwagi na lokalizację inwestycji, nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie przedsięwzięcia. Na tym charakterystykę zakończono, informację zaczerpnięto z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Woj. Leszek Kuliński

1.5. Wypis i wyrys ze studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylnica (GPŚ.6227.164.2022.PR)



GPŚ.6227.164.2022.PR

Kobylnica, dn. 20.04.2022r.

**WYPIS I WYRYS ZE STUDIUM KIERUNKÓW I UWARUNKOWAŃ
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOBYLNICA**

Zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) i Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kobylnica zatwierdzonego uchwałą Nr III/25/2002 Rady Gminy Kobylnica z dnia 30 grudnia 2002 r. i zmienionego uchwałami: Nr XL/527/2010 Rady Gminy Kobylnica z dnia 16 lutego 2010 r., Nr XLIV/413/2014 Rady Gminy Kobylnica z dnia 6 lutego 2014 r., Nr XXIV/203/2016 Rady Gminy Kobylnica z dnia 25 lutego 2016 r. działki oznaczone numerem ewidencyjnym **389/14, 389/15** obręb **Wrząca**, gm. Kobylnica znajdują się w strefie „Zachód” – aktywizacji społeczno-gospodarczej, w paśmie rozwoju, na obszarze urbanizacji oraz na obszarze południowego turystycznego pasma leśnego.

Jednocześnie informuję, że Gmina nie posiada programu rewitalizacji oraz nie przystąpiła do jego opracowania.

Z UP. WÓJTA GMINY
Radosław Krawczyk
Radosław Krawczyk
Sekretarz Gminy
(1)

Dokument wydaje się na wniosek:

Wodociąg Słupsk Sp. z o.o.
ul. Elizy Orzeszkowej 1
76-200 Słupsk

Opłata skarbową:

Zgodnie z art. 1 ust.1 pkt. 1a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1923 ze zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości 50 zł za wydanie wypisu ze studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego.

Załącznik:

Nr 1 – wypis ze studium kierunków i uwarunkowań Gminy Kobylnica
Nr 2 – wyrys ze studium kierunków i uwarunkowań Gminy Kobylnica

Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. A/a AK.

STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOBYLNICA
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

	<ul style="list-style-type: none"> centra usługowe z obiektami handlowymi o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m², centra logistyczne itp., pasmo o dużej atrakcyjności dla funkcji produkcyjnych – produkcja i przemysł, magazyny, składy, w tym zainwestowanie wymagające znacznych powierzchni, znaczących ilości wody, z wytwarzaniem dużych ilości ścieków, energochłonne, możliwość lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, działalność usługowa, w tym produkcyjna z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, integralnie powiązanej z prowadzoną działalnością, zabudowa mieszkaniowa, w tym w formie zwartych osiedli zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, możliwość zabudowy wielorodzinnej, budownictwa socjalnego, możliwość realizacji miejsc obsługi podróży w rejonie planowanych węzłów drogowych w ciągu drogi krajowej nr 6 planowanej jako ekspresowa, z urządzeniami i obiektami dla obsługi ciężkiego transportu samochodowego, stacje paliw, warsztaty samochodowe, motele, hotele, przedsięwzięcia wspomagające rolnictwo i leśnictwo, w tym o zasięgu ponadlokalnym, np. przetwórstwo rolno-spożywcze, produkcja biopaliw, produkcja urządzeń do przetwarzania biomasy rolniczej i leśnej na biopaliwa oraz instalacji do ich spalania, urządzone targowisko wiejskie dla sprzedaży zwłaszcza lokalnych produktów rolnych i leśnych, strefa z udziałem terenów wskazanych do wysokotowarowej produkcji rolnej, z ukierunkowaniem na wysokotowarową produkcję roślin, w tym przemysłowych do produkcji biopaliw, tradycyjnej hodowli zwierząt gospodarskich, upraw ogrodniczych, plantacji itp., możliwość lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, w tym o znaczeniu ponadlokalnym, możliwość lokalizacji farm wiatrowych i innych źródeł pozyskiwania energii odnawialnej, z odpowiednim oddaleniem silowni od zabudowy i szlaków transportowych, możliwości pozyskiwania surowców kopalnych, rozwój wielofunkcyjny z zachowaniem powiązań ekologicznych w pasie korytarzy ekologicznych i powiązań hydrologicznych (strefa wododziałowa, LZWP Nr 105) – możliwość zalesień, wprowadzanie zieleni krajobrazowej, izolacyjnej itp.
<p align="center">STREFA „ZACHÓD” AKTYWIZACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ</p>	
Położenie	Zachodnia część gminy, z główną osią komunikacyjną – drogą powiatową nr 1153G z przedłużeniem do drogi wojewódzkiej nr 209 oraz z linią kolejową nr 405 relacji Pila - Ustka. Zawiera pasma rozwoju z miejscowościami: Runowo - Dobrzęcino - Słonowice - Słonowiczki - Wrząca - Ścieglica - Bzowo - Kczewo.
Preferowane cele, kierunki rozwoju	<ul style="list-style-type: none"> aktywizacja bazująca na potencjale rolniczym, wysokiej podaży terenów do zainwestowania, przebiegu pasm komunikacyjnych o znaczeniu regionalnym (linia kolejowa nr 405 relacji Pila - Ustka, droga wojewódzka nr 209 i ciąg dróg łączący ww. drogę krajową z drogą wojewódzką), zasobach i walorach środowiska przyrodniczego i kulturowego, w tym szczególnie w wyróżnionym Południowym Turystycznym Paśmie Leśnym oraz aktywności mieszkańców, gospodarcze wykorzystanie gruntów rolnych i leśnych (specjalizacja produkcji, plantacje owocowo-warzywne, rolnictwo ekologiczne), przedsięwzięcia wspomagające rolnictwo i leśnictwo, w tym o zasięgu ponadlokalnym, np. przetwórstwo rolno-spożywcze, przemysł drzewny, produkcja biopaliw, strefa z udziałem terenów wskazanych do wysokotowarowej produkcji rolnej, z ukierunkowaniem na wysokotowarową produkcję roślin, w tym przemysłowych do produkcji biomasy energetycznej, a także hodowli zwierząt gospodarskich, upraw ogrodniczych, plantacji wieloletnich, produkcji szkółkarskiej (np. choinek) itp., obszar zorganizowanej działalności gospodarczej, z możliwością lokalizacji produkcji i przemysłu, w tym np. instalacje i urządzenia do wytwarzania, przetwarzania i wykorzystania odnawialnej energii i produkcji biopaliw (w rejonie Kczewa), rozwój budownictwa mieszkaniowego, głównie w formie zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej, zabudowa o charakterze siedliskowym i rezydencjonalnym, budownictwo ekologiczne, wraz z możliwością rozwoju usług, funkcje związane z turystyką i rekreacją, w tym obsługa turystyki kwalifikowanej, wielkoprzestrzenne formy turystyczne, np. pola golfowe, możliwość lokalizacji centrum wypoczynkowo-edukacyjnego o zasięgu ponadlokalnym, w tym hippoterapia, odnowa i terapia naturalna, zielone szkoły (w szczególności rejon Ścieglicy), rozbudowa infrastruktury turystycznej, zwłaszcza w Południowym Turystycznym Paśmie Leśnym (ścieżki rowerowe, pieszne wraz z miejscami postoju, z możliwością rekreacji wodnej i nadwodnej, szlak kajakowy na rzece Wleprzy), możliwość urządzenia terenów rekreacji indywidualnej, tereny lokalizacji farm wiatrowych i innych źródeł pozyskiwania energii odnawialnej, z zachowaniem odpowiednich odległości planowanych silowni od szlaków komunikacyjnych i zabudowy, ze szczególnym uwzględnieniem wpływu na środowisko przyrodnicze i obszary chronione, możliwości pozyskiwania surowców kopalnych, lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej, w tym infrastruktura o znaczeniu ponadlokalnym, zachowanie powiązań ekologicznych w pasie korytarzy ekologicznych i powiązań hydrologicznych (strefa wododziałowa, LZWP Nr 105) – możliwość zalesień, wprowadzanie zieleni krajobrazowej, izolacyjnej itp., ochrona siedlisk w ramach obszaru SOO „Dolina Wleprzy i Studnicy” (PLH220038), uznanego za obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Europejskiej.

Stwierdzam zgodność
odpisu z oryginałem
Kobylnica dn. 20-04-2022



166
Krzysztof Krawczyk
Sekretarz Gminy
(1)

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOBYLNICZKA
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

		<ul style="list-style-type: none"> – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, w tym zabudowa o charakterze siedliskowym i rezydencjonalnym, zabudowa rekreacji indywidualnej, budownictwo ekologiczne, – obsługa turystyki, w tym samochodowej, kwalifikowanej (m. in. szlaku kajakowego na rzece Wieprzy), pobytovej (weekendowej), łącznie z bazą noclegową, gastronomiczną, – możliwe wieloprzestrzenne formy turystyczne, np. pola golfowe, – urządzona przestrzeń publiczna w ramach terenów sportowo-rekreacyjnych, terenów zieleni, – ośrodek promocji rekreacji pobytowej, agroturystyki i np. kuchni regionalnej, – ośrodek produkcji rolnej, z możliwością rozwijania usług dla rolnictwa, przetwórstwa rolno-spożywczego i leśnego, w szczególności przetwórstwo produktów ekologicznych, obsługa leśnictwa, – tereny predysponowane do rozwijania rolnictwa ekologicznego, – możliwość lokalizacji centrum wypoczynkowo-edukacyjnego, rekreacyjnego o zasięgu ponadlokalnym, w tym hippoterapia, odnowa i terapia naturalna, zielone szkoły, regionalna kuchnia, centrum koncertowe itp., – możliwość lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, w tym o znaczeniu ponadlokalnym,
25.	Widzino	<ul style="list-style-type: none"> – wieś rozwojowa w obszarze podmiejskim, ściśle powiązana funkcjonalnie z Kobylnicą, – preferowany rozwój wielofunkcyjny, – ośrodek produkcji rolnej, ogrodniczej i obsługa rolnictwa, przetwórstwo rolno-spożywcze, leśne, – zabudowa zagrodowa, produkcja, usługi, zabudowa mieszkaniowa, – możliwość lokalizacji przemysłu wymagającego znacznych ilości wody, energochłonnego, w tym np. instalacje i urządzenia do wytwarzania, przetwarzania i wykorzystania odnawialnej energii i produkcji biopaliw, – przestrzeń publiczna w ramach ogólnodostępnych terenów zieleni, w tym parkowej, terenów sportowo-rekreacyjnych, – możliwość lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, w tym o znaczeniu ponadlokalnym,
26.	Wrząca	<ul style="list-style-type: none"> – ośrodek produkcji rolnej i obsługi rolnictwa, z możliwością rozwijania usług dla rolnictwa, przetwórstwa rolno-spożywczego i leśnego, w szczególności przetwórstwo produktów ekologicznych, – preferencje dla zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowa usługowa, usługowo-mieszkaniowa, – ośrodek promocji kultury wiejskiej (możliwe Centrum Kultury Wiejskiej) i rozwoju agroturystyki, – urządzona przestrzeń publiczna, integrująca lokalną społeczność i kreująca wizerunek wsi, urządzona w oparciu o tereny sportowo-rekreacyjne, tereny zieleni, np. w postaci parku, skweru wypoczynku, zespołu sportowo-parkowego, boisk, placu zabaw itp., – możliwość lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, w tym o znaczeniu ponadlokalnym,
27.	Zagórki	<ul style="list-style-type: none"> – ośrodek produkcji rolnej, obsługa rolnictwa i leśnictwa, przetwórstwo rolno-spożywcze, – preferowana zabudowa zagrodowa, – funkcje związane z turystyką i rekreacją, w oparciu o walory przyrodnicze i kulturowe, przy wspieraniu rozwoju rolnictwa i leśnictwa, agroturystyka, – tereny preferowane do rozwoju turystyki, sportu i rekreacji, – przestrzeń publiczna, integrująca lokalną społeczność i pozytywnie wpływająca na wizerunek wsi, urządzona w oparciu o tereny sportowo-rekreacyjne, tereny zieleni, np. w postaci parku, skweru wypoczynku, zespołu sportowo-parkowego, boisk, placu zabaw itp., – możliwość lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, w tym o znaczeniu ponadlokalnym,
28.	Zajązkowo	<ul style="list-style-type: none"> – ośrodek produkcji rolnej i obsługi rolnictwa, z możliwością rozwijania usług dla rolnictwa, przetwórstwa rolno-spożywczego, w szczególności przetwórstwo produktów ekologicznych, – preferencje dla zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym ekstensywne budownictwo o charakterze siedliskowym i rezydencjonalnym, – usługi, w tym z zakresu obsługi turystyki tranzytowej i obsługi podróży, związane z przebiegiem drogi krajowej nr 21 – inwestycje takie jak małe hotele, motele, zajazdy i pensjonaty, gastronomia, stacja paliw, warsztaty samochodowe, – obsługa turystyki kwalifikowanej, w oparciu o położenie w Parku Krajobrazowego „Dolina Stupi” i jego otulinie, – urządzona przestrzeń publiczna w ramach terenów sportowo-rekreacyjnych i terenów zieleni, – możliwość lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, w tym o znaczeniu ponadlokalnym, – produkcja, magazyny i składy – preferowane na zachód od drogi krajowej,
29.	Zbyszewo	<ul style="list-style-type: none"> – ośrodek produkcji rolnej i obsługi rolnictwa, leśnictwa, – preferencje dla zabudowy zagrodowej, z agroturystyką, – obsługa turystyki kwalifikowanej, – wskazane urządzenie przestrzeni publicznej – miejsce spotkań, np. w postaci parku, skweru wypoczynku, zespołu sportowo-parkowego, boiska, placu zabaw itp., – możliwość lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, w tym o znaczeniu ponadlokalnym,
30.	Zębowo	<ul style="list-style-type: none"> – ośrodek produkcji rolnej i obsługi rolnictwa, z możliwością rozwijania usług dla rolnictwa, leśnictwa, przetwórstwa rolno-spożywczego,

Stwierdzam zgodność
odpisu z oryginałem
Kobylnica dn. 20-04-2022



173
Radosław Krawczyk
Sekretarz Gminy
(1)

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca



Wydruk z Geoxa Editor MPZP4identyfikator dokumentu: 40781036-a297-4a0c-a3bc-b15b1c70ac39

Radosław Krawczyk
Sekretarz Gminy

1.6. Warunki techniczne wydane przez „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.



76-200 Słupsk, ul. Elżby Orzeszkowej 1
Centrala: 59 84-18-300

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
Sekretariat: 59 84-18-301, tel./fax: 59 84-18-302
e-mail: sekretariat@wodociagi.slupsk.pl

PT/KW/2533/22

12.04.2022 r.

Dział Produkcji Wody
w/m

Dotyczy: warunków technicznych na budowę technologicznej sieci wodociągowej do projektowanej studni głębinowej SW3 na działce nr 389/14 w m. Wrząca, gmina Kobylnica.

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. poniżej przedstawia warunki techniczne do projektowania technologicznej sieci wodociągowej do planowanej studni głębinowej w m. Wrząca.

SIEĆ WODOCIĄGOWA TECHNOLOGICZNA

W celu realizacji ww. inwestycji konieczne jest:

1. Zaprojektowanie odcinka technologicznej sieci wodociągowej z rur PE de90mm (SDR17) PN10 do nowej studni głębinowej (SW3) i włączenie jej do istniejącego rurociągu technologicznego wody surowej zlokalizowanej na terenie działki nr 398/14 w m. Wrząca – w węźle W2.
2. Zaprojektowanie węzła hydrantowego na projektowanym odcinku przed włączeniem do istniejącej instalacji Dn150mm.
3. Włączenie w węźle W2 wykonać za pomocą trójnika żeliwnego kołnierowego 150/80/150. Za trójnikiem na odejściu zaprojektować zasuwę odcinającą.
4. Kształtki kołnierowe montować za pomocą złącz R-K z zabezpieczeniem przeciwwysuwowym.

1. Warunki ogólne - Sieć wodociągowa

- 1.1. **Przewody:** sieć projektować z rur PE rodzaju PE100. Dla średnic $De \geq 90$ mm sieć projektować z rur PE na ciśnienie nominalne PN10 (SDR17) zgodnych z normą PN-EN 12201. Dla średnic $De < 90$ mm sieć projektować z rur PE na ciśnienie nominalne PN16 (SDR11) zgodnych z normą PN-EN 12201. Rury nie mogą być produkowane z regranulatu i powinny być wykonane jako zgrzewane doczołowo lub na mufy elektrooporowe. Kształtki winny być wykonane z polietylenu rodzaju PE 100, na ciśnienie nominalne PN10, w całości w systemie jednego producenta. Rury PE do sieci wodociągowych muszą być koloru niebieskiego oraz posiadać odpowiednie oznaczenie na ściankach rur. Ponadto niezbędnym jest umieszczenie nad rurami z tego materiału taśmy lokalizacyjnej koloru niebieskiego w celu umożliwienia lokalizacji przewodu.
- 1.2. **Zasuwy:** należy je projektować w wykonaniu zabudowy krótkiej F-4 na ciśnienie robocze PN 10 (1,0MPa) lub PN 16 (1,6 MPa), obudowa i głowica z żeliwa sferoidalnego EN-GJS400 zgodnie z EN1563 z ochroną antykorozyjną za pomocą powłoki z proszków epoksydowych, grubość powłoki ochronnej min. 250µm i nie większa niż 800 µm, uszczelnienie pokrywy z korpusem za pomocą uszczelki zagłębionej w korpusie. Połączenie pokrywy z korpusem bezśrubowe lub na śruby wykonane ze stali nierdzewnej, wpuszczone w korpus i zabezpieczone. Trzpień ze stali nierdzewnej walcowanej z uszczelnieniem min. potrójnym, trzpień łączący teleskopowy ruchomy oryginalny danego producenta zasuwę. Klin z żeliwa sferoidalnego lub mosiądzu z pełnym przelotem nawulkanizowany zewnętrznie i wewnętrznie powłoką EPDM, prowadzenie klina w prowadnicach będących integralną częścią korpusu zasuwę, nakrętka klina wykonana z mosiądzu. Pełen przelot przez zasuwę o średnicy nominalnej zasuwę. Trzpień teleskopowy ruchomy w obudowie pochodzić musi od danego producenta zasuwę. Koniec przedłużenia trzpienia (teleskopowy) zasuwę powinien znajdować się na głębokości ok. 15-25cm od powierzchni terenu i być wyprowadzony do skrzynki ulicznej. Skrzynkę uliczną do zasuw projektować z żeliwa lub z PEHD o wysokości min. 270mm z pokrywą żeliwną o wymiarach o średnicy min. 150mm,



W przypadku lokalizacji skrzynki w terenie nieutwardzonym, teren wokół skrzynki należy umocnić (obetonowanie, asfaltowanie, zabrukowanie) w promieniu min. 0,25m licząc od trzpienia. Skrzynki należy montować na pierścieniach odciążających, które je zabezpieczyć przed osiadaniem w gruncie lub nawierzchni.

Dla zasuw o średnicach $De \geq 50\text{mm}$ stosować połączenia kołnierkowe. Dla zasuw o średnicach $De < 50\text{mm}$ połączenia gwintowane.

- 1.3. **Hydranty:** projektować z żeliwa sferoidalnego EN-GJS400 zgodnie z EN1563 z ochroną antykorozyjną, ciśnienie nominalne PN10 lub PN16. Pełne zabezpieczenie antykorozyjne: zewnętrzne – metodą proszkową przy użyciu farby epoksydowej, wewnętrzne – metodą proszkową lub przy użyciu farby epoksydowej.

Tłok uszczelniający (grzybek) wykonany z żeliwa sferoidalnego, całkowicie pokryty nieścieralnym, odpornym na starzenie tworzywem sztucznym z elastomerem, wrzeciono i trzpień uruchamiający wykonane ze stali nierdzewnej, nakrętka wrzeciona i tuleja prowadząca tłok uszczelniający wykonana z mosiądzu utwardzonego powierzchniowo. Uszczelnienie dławicy typu o-ring (co najmniej podwójne, tj. min. 2 uszczelki).

Hydrant winien posiadać samoczyszczący system odwadniający. Odwodnienie powinno działać tylko przy pełnym zamknięciu hydrantu, w położeniach pośrednich i przy otwarciu odwodnienie powinno być szczelne. Króciec do odwodnienia hydrantu umieścić w warstwie żwiru (50x50x30cm) o granulacji 2÷16mm. Należy stosować otulinę podziemnej części hydrantu.

Zamknięcie przepływu wody w hydrancie musi odbywać się poprzez tłok lub grzybek uszczelniający, który blokuje przepływ w tulei (gnieździe). Niedopuszczalne są rozwiązania, gdzie gumowy tłok (grzybek) zamyka przepływ w nieobrobionym odlewie korpusu hydrantu.

Hydranty należy montować na sieci wodociągowej za pomocą trójników żeliwnych kołnierzowych. Hydranty winny mieć oznakowane w formie odlewu w widocznym miejscu korpusu klasę żeliwną, nazwę producenta, średnicę oraz ciśnienie nominalne.

Wszystkie montowane hydranty muszą posiadać świadectwo dopuszczenia wydane przez Centrum Naukowo-Badawcze Ochrony Przeciwpowodzi w Józefowie k. Otwocka.

- 1.4. **Armatura i uzbrojenie** – żeliwo sferoidalne kołnierzowe i kielichowe, śruby ze stali nierdzewnej. Kształtki kielichowe i kielichowo-kołnierzowe muszą być jednego producenta i systemu tożsamego z producentem rur kielichowych.

Warunki techniczne tracą swą ważność po upływie dwóch lat od daty wystawienia.

Projekt Budowlano-Wykonawczy rozwiązania sieci wodociągowej technologicznej należy przedstawić do uzgodnienia w 3 egz. w spółce „Wodociągi Słupsk”.

Otrzymują:

1. Adresat
2. PT a/a

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
KIEROWNIK
Działu Planowania i Rozwoju Infrastruktury
inż. Remigiusz Łyszyk

1.7. Uzgodnienie techniczne (PT/KW/5260/22) „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.



76-200 Słupsk, ul. Elżby Orzeszkowej 1
Centrala: 59 84-18-300

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
Sekretariat: 59 84-18-301, tel./fax: 59 84-18-302
e-mail: sekretariat@wodociagi.slupsk.pl

28.04.2022 r.

UZGODNIENIE TECHNICZNE
Nr ewidencyjny: 25/K/2022

P.B. rurociągu technologicznego wody surowej sieci wodociągowej technologicznej do projektowanej studni głębinowej SW-3 zlokalizowanego na działce nr 389/14 w m. Wrząca, gm. Kobylnica.

„Wodociągi Słupsk” Spółka z o.o. uzgadnia projekt pod warunkiem uwzględnienia w nim naniesionych poprawek oraz zastosowania się do następujących uwag:

1. Dla budowy sieci Inwestor zobowiązany jest zapewnić nadzór kierownika budowy/robót posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej zgodnie z art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy prawo budowlane.
2. Poszczególne etapy robót należy zgłaszać w Dziale Eksploatacji Sieci spółki „Wodociągi Słupsk”: WODA – tel. (059) 84-18-325.
3. Roboty instalacyjne mogą być wykonywane po wcześniejszym ustaleniu z Działem Eksploatacji Sieci naszej spółki zakresu i terminu koniecznych wyłączeń sieci wodociągowych.
4. Sieć wodociągową poddać próbie na szczelność wg PN-97/B-10725 i w stanie odkrytym pisemnie zgłosić do odbioru w naszej spółce.
5. Należy przeprowadzić dezynfekcję i płukanie sieci wodociągowej. Następnie przeprowadzić badania wody w laboratorium akredytowanym lub posiadającym system jakości zatwierdzony przez Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Uruchomienie projektowanej sieci wodociągowej może nastąpić po uzyskaniu pozytywnych badań.
6. Oznakowanie uzbrojenia wodociągowego (zasuwy, hydranty) należy wykonać poprzez montaż tabliczek metalowych z domiarami wykonanymi numeratorem i farbą.
7. Wszelkie kolizje z istniejącym uzbrojeniem w terenie, które wystąpią na etapie wykonawstwa, projektant zobowiązany jest uzgodnić z Wykonawcą i przedstawicielem naszej spółki.
8. Do końcowego odbioru technicznego w terminie 1 miesiąca od dokonania częściowego odbioru należy przedstawić w Dziale Eksploatacji Sieci naszej spółki:
 - a) Dokumentację geodezyjną powykonawczą wykonanych robót. Winna ona zawierać mapę w skali 1:500, szkic pomiaru sytuacyjnego wraz z wykazem współrzędnych punktów.
 - b) Wyniki badań wody dla wykonanej sieci wodociągowej.
 - c) Protokół odbioru technicznego podpisany przez kierownika budowy/robót z wyszczególnionym zakresem wykonanych robót (długości, armatura i uzbrojenie, materiały itp.).
 - d) zdjęcia w formie cyfrowej wszystkich węzłów wodociągowych (numeracja wg PB) na nośniku CD/DVD.

O zamiarze rozpoczęcia robót należy powiadomić pisemnie spółkę „Wodociągi Słupsk”.

Powyższe uzgodnienie traci swą ważność po upływie dwóch lat od daty wystawienia.

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
KIEROWNIK
Działu Planowania i Rozwoju Infrastruktury
inż. Remigłusz Łyszyk

.....
pieczęć i podpis



Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz z obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

1.8. Pozwolenie wodnoprawne na rozbudowę urządzenia wodnego



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Zarząd Zlewni
w Koszalinie

SZ.ZUZ.2.4210.419.2022.3.EK

Koszalin 12.12.2022r.
RKW-2022-8922

WODOCIĄGI ŚLĄPSK Spółka z o.o.	
WPLYNEŁO 27 GRU. 2022 dn.	Nr P088406215 15884
DZIAŁ 71+2W	TERMIN ZAŁAT

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 389 pkt 6 w związku z art. 16 pkt 65 lit. d, art. 397 ust. 3 pkt 2 oraz art. 407 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. - Prawo wodne (Dz. U. 2021.2233 ze zm.),
- art.104, art. 107 - ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.2022.2000 tj.),

udzielam

POZWOLENIE WODNOPRAWNE

spółce „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk na przebudowę istniejącego ujęcia komunalnego poprzez wykonanie awaryjnego otworu studziennego, składającego się ze studni Nr 3 zlokalizowanej na terenie działki nr 389/14 obręb 0027 Wrząca gmina Kobylnica, zaopatrującego w wodę mieszkańców m. Wrzącej, o współrzędnych geodezyjnych X: 6025558,00 Y: 6428124,00 i parametrach:

- głębokość H = 75,0 m,
- wydajność Q = 60,0 m³/h,
- przy depresji S = 8,0 m,
- wydajność robocza pompy głębinowej Q = 60 m³/h

Określam wysokość opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w kwocie 237,87 zł.

Zobowiązuje się użytkownika ujęcia do:

1. wykonania urządzenia wodnego zgodnie z pozwoleniem, projektem robót geologicznych oraz operatem wodnoprawnym,
2. utrzymywania w należnym stanie technicznym, sanitarnym i eksploatacyjnym terenu ujęcia oraz urządzeń do poboru wody, jej rozprowadzania oraz odprowadzania ścieków,
3. wygrodzenia ujęcia zapobiegające dostępowi osób trzecich oraz umieszczenie tablicy informacyjnej o ujęciu,
4. prowadzenia pełnej dokumentacji związanej z eksploatacją ujęcia, przechowywania i udostępniania jej organom kontrolnym,
5. pokrycia ewentualnych strat i usunięcia szkód mogących powstać w wyniku korzystania z pozwolenia,
6. każdorazowego powiadamiania Dyrektora Zarządu Zlewni o wszelkich zmianach w trakcie eksploatacji ujęcia wody,
7. usuwania ewentualnych szkód mogących powstać w wyniku korzystania z pozwolenia.

Uzasadnienie

Wniosek o wydanie pozwolenia wodnoprawnego wraz z operatem wodnoprawnym złożyły w dniu 21.10.2022r. Wodociągi Słupsk" Sp. z o.o. (ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk).

Do operatu załączono:

- 1) decyzję z dnia 07.03.2022r., znak: DROŚ-G.7430.1.6.2022 wydaną przez Marszałka Województwa Pomorskiego zatwierdzającą projekt robot geologicznych na wykonanie awaryjnego otworu hydrogeologicznego, składającego się ze studni Nr 3 na komunalnym ujęciu wód podziemnych „Wrząca” na terenie działki nr 389/14 obręb 0027 Wrząca gmina Kobylnica,
- 2) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Wójta Gminy Kobylnicy z dnia 15.06.2022r., objętą znakiem GPŚ.6220.08.2022.PE9.

Analiza przedłożonego wniosku i załączonej dokumentacji wykazała konieczność dokonania jej uzupełnienia. W związku z tym Wnioskodawca został wezwany do usunięcia i uzupełnienia braków formalnych, które wpłynęły w dniu 03.11.2022r.

Na podstawie art. 401 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. - Prawo wodne i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomiono pismem z dnia 21.11.2022r. zainteresowane strony oraz podano do publicznej wiadomości fakt wszczęcia postępowania administracyjnego oraz możliwość zapoznania się z aktami sprawy i wniesienia uwag.

W zakreślonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag względem planowanego przedsięwzięcia i prowadzonego postępowania.

Inwestor

Na terenie gminnego ujęcia wody podziemnej znajdującego się w granicach działki nr 389/14 w miejscowości Wrząca, zlokalizowana jest studnia Nr 2 z 1976 roku, posiadająca zasoby wodne w ilości $Q_e = 60 \text{ m}^3/\text{h}$, zaopatrująca w wodę okolicznych mieszkańców miejscowości Wrząca do celów socjalno-bytowych i gospodarczych. Inwestor na przedmiotowej działce planuje wykonać odwiert dodatkowej studni głębinowej Nr 3 o głębokości 75,0 m i wydajności roboczej pompy głębinowej $Q = 60 \text{ m}^3/\text{h}$, która będzie pracować naprzemiennie z istniejącą studnią Nr 2. Wykonanie studni awaryjnej ma na celu utrzymanie wysokiego bezpieczeństwa zaopatrzenia mieszkańców w wodę, z uwagi na niedostateczny stan techniczny studni Nr 2.

Podstawa obudowy zostanie wykonana z konstrukcji stalowej, otoczonej szczelną powłoką z laminatu poliestrowo-szklanego, która w całości będzie wypełniona pianką poliuretanową stanowiącą ocieplenie podstawy o wymiarach: 1560 mm, 1010 mm, 90 mm. Pokrywa obudowy studni składać się będzie z dwóch elementów (wewnętrznego i zewnętrznego), wykonanych z laminatu poliestrowo-szklanego, z przestrzenią wypełnioną warstwą ocieplającą z pianki poliuretanowej o grubości 80 mm. Wewnątrz obudowy zamontowana zostanie głowica studni, stalowa, osadzona na rurze eksploatacyjnej PVC DN 250, na której opierać się będzie opuszczona pompa głębinowa typu G na rurach 80 mm na głębokości ca 25 m. W głowicy zostaną umieszczone:

- króciec, przez który zostanie wyprowadzony przewód elektryczny zasilający czujnik ciśnienia;
- mufa stanowiąca otwór do wprowadzenia kabla OGL zasilającego pompę głębinową
- rura tłoczna
- rurociąg tłoczny wyprowadzony z otworu eksploatacyjnego, na którym zostanie zawieszona pompa głębinowa.

Rurociąg będzie wyposażony w:

- zawór zwrotny kulowy
- zawór czepny
- wodomierz śrubowy na rurze
- kolano kolnierzone
- zawór motylkowy – przepustnicę;
- gniazdo serwisowe 230V

Woda ze studni awaryjnej przewodem $\varnothing 80 \text{ mm}$ tłoczona będzie do istniejącej stacji uzdatniania wody (SUW) wyposażonej w trzy hydrofory o pojemności: jeden $3,5 \text{ m}^3$ i dwa $4,5 \text{ m}^3$, odżelaziacz i sprężarkę.

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz z obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

Ujmowana woda podlega procesowi uzdatniania. Pomiar wody pobieranej odbywać się będzie za pomocą wodomierza śrubowego DN 80, który zostanie umieszczony w obudowie studziennej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze:

- a) Jednolitych Części Wód Podziemnych JCWPd Nr 10 (PLGW60010), która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona. Zgodnie z definicją zawartą w ramowej Dyrektywie Wodnej, dobry stan wód podziemnych oznacza stan osiągnięcia przez część wód podziemnych, jeżeli zarówno jej stan ilościowy jak i chemiczny jest określany jako co najmniej „dobry”. Dla spełnienia wymogu nie pogorszenia wód na opisywanym terenie, celem środowiskowym jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego i ilościowego.
- b) Jednolitych Części Wód powierzchniowych JCWP o nazwie Ściegnica i kodzie RW60002346569. Jest to silnie zmieniona część wód o umiarkowanym potencjale ekologicznym i stanem chemicznym poniżej stanu dobrego. Stan ogólny został określony jako zły. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia ww. celów została określona jako zagrożona z uwagi na nierozpoznaną presję. Termin osiągnięcia celów środowiskowych został wyznaczony na rok 2027r.

Realizacja w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCWP, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Ponadto pobór wód podziemnych w przekroju dobowym, nie wpłynie na dotychczasowe możliwości ujęcia, z uwagi na to że będzie studnią awaryjną, tj. zamiennym z dotychczasowo wykorzystywanym ujęciem Nr 2.

Miejsce realizacji inwestycji znajduje się poza obszarami chronionymi, ustanowionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U.2022.916 tj.).

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne zgodnie z art. 396 ust. 1 Prawa wodnego nie narusza ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, ustaleń planów ochrony i planów, zadań ochronnych dla obszarów chronionych, ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym, ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z przepisów ustawy oraz przepisów odrębnych.

Po analizie przedłożonych dokumentów, stanowiących podstawę wydania niniejszego pozwolenia, udzielono pozwolenia wodnoprawnego przy wyżej określonych warunkach oraz obowiązkach

Biorąc powyższe pod uwagę – orzekam jak w rozstrzygnięciu decyzji.

Zgodnie z art. 398 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne (Dz.U.2021.2233 ze zm.) wniesiono opłatę za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w wysokości 237,87 zł.

Pouczenie:

1. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie zwalnia od konieczności przestrzegania dalszych wymagań określonych przepisami ustaw - Prawo ochrony środowiska, Ustawy o odpadach i Ustawy o ochronie przyrody.
2. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
3. Właściciel urządzenia wodnego zgłasza posiadane urządzenie wodne Wodom Polskim w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia,
4. Odpowiedzialność za treść oraz wszelkie dane zawarte w opracowanym wniosku i dokumentacji wodnoprawnej ponoszą autorzy opracowania.
5. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych, robót lub działań na podstawie pozwoleń wodnoprawnych, o których mowa w art. 400 ust. 6, w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenia te stały się ostateczne,

6. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Szczecinie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
7. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do odwołania. Skutkiem zrzeczenia się prawa do odwołania przez wszystkie strony postępowania jest ostateczność i prawomocność decyzji, jej wykonalność, a także brak możliwości zaskarżenia decyzji do organu wyższej instancji lub sądu administracyjnego.

Otrzymują strony postępowania
wg wykazu w aktach sprawy

Z up. DYREKTORA
Zarządu Zlewni w Koszalinie
Zastępca Dyrektora
Dariusz Tkacz



Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz z obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz z obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

INWESTOR:

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk

ADRES OBIEKTU:

Miejscowość Wrząca, Gmina Kobylnica
dz. nr 389/14
obręb nr Wrząca [0027]
jednostka ewidencyjna: Kobylnica – gmina wiejska [221206_2]

PROJEKTAN SPORZĄDZAJĄCY **Andrzej Mielczarek**
INFORMACJĘ:

2.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji (wg Dz. U. nr 47, poz. 401):

- roboty ziemne
- roboty montażowe
- roboty odtworzeniowe

2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Chodnik z płytek i kostek betonowych, jezdnie asfaltowe

2.3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Kable energetyczne podziemne, sieć gazownicza, sieci teletechniczne, sieć kanalizacyjne, sieci wodociągowe

2.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- przemieszczające się maszyny (całość prac)
- praca w wykopach (roboty ziemne i montażowe)
- ostre wystające elementy (całość prac)
- ograniczone przestrzenie (roboty ziemne)
- wysiłek fizyczny (całość prac)
- oparzenia termiczne (prace spawalnicze, zgrzewanie rur PE)
- oparzenia chemiczne (prace izolacyjne)
- przysypanie urobkiem lub niekontrolowane zasypanie się wykopu.

2.5. W celu zminimalizowania skutków działania zagrożeń na budowie będą stosowane:

- oznakowanie miejsc prowadzenia prac (tablice ostrzegawcze)
- każdy pracownik zostanie przeszkolony w zakresie zagrożenia na budowie
- deskowanie/szalowanie ścian wykopu
- używanie tylko sprawnych elektronarzędzi i zgodnie z ich przeznaczeniem
- odzież ochronna, obuwie robocze, sprzęt ochrony osobistej (rękawice robocze, okulary spawalnicze, ochronniki słuchu)
- umożliwienie umycia się i korzystania ze środków higieny osobistej osobom wykonującym roboty impregnacyjne oraz w przerwach przeznaczonym na posiłki
- przerwy w pracy (wysiłek fizyczny).

2.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych.

Wszystkie osoby biorące udział w budowie obiektu budowlanego powinny posiadać aktualne szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy DZ.U. Nr 62 poz. 285 z dnia 1 czerwca 1996r.

Ponadto każdy z pracowników przed przystąpieniem do robót na budowie powinien uzyskać szczegółowy instruktaż dotyczący możliwych zagrożeń bezpieczeństwa i zagrożeń zdrowia a także skalę i miejsce powstania zagrożeń oraz zasad postępowania przy wykonywaniu prac niebezpiecznych oraz możliwości pierwszej pomocy i ewakuacji z miejsc zagrożonych. Pracownicy powinni zostać także poinstruowani na temat zastosowania środków i zasad bezpieczeństwa, które mają na celu wyeliminowanie powstawanie sytuacji zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz z budową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

Instruktaż pracowników powinien obejmować także:

- a) imienny podział pracy,
- b) kolejność wykonywania zadań,
- c) wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

2.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

- o Teren prowadzenia robót, powinien być wydzielony i wyraźnie oznakowany. W miejscach niebezpiecznych należy umieścić znaki informujące o rodzaju zagrożenia oraz stosować inne środki zabezpieczające przed skutkami zagrożeń (siatki, bariery itp.).
- o W razie niebezpieczeństwa należy stworzyć możliwość bezpiecznej, szybkiej ewakuacji pracowników ze wszystkich stanowisk pracy.
- o Budowa musi być wyposażona w odpowiedni sprzęt do gaszenia pożaru
- o Nieautomatyczne gaśnice muszą być łatwo dostępne i proste w użyciu
- o W pasie komunikacyjnym poruszają się środki transportu, należy zapewnić użytkownikom budowy bezpieczne przejście i odpowiednie środki ochronne.
- o Strefy zagrożenia muszą być wyraźnie oznakowane.
- o Pracodawca musi w każdej chwili zapewnić możliwość udzielenia pierwszej pomocy oraz wezwania przeszkolonego personelu.
- o Pracownikom, którzy ulegli wypadkowi lub nagle zachorowali, należy zapewnić transport do punktu pomocy medycznej.
- o Wszędzie tam, gdzie wymagają tego warunki pracy, środki pierwszej pomocy muszą być łatwo dostępne.
- o Środki pierwszej pomocy muszą być odpowiednio oznakowane i łatwo dostępne
- o Adres i numer telefonu lokalnego pogotowia ratunkowego musi być umieszczony w widocznym miejscu.
- o Otoczenie oraz ogrodzenie budowy musi być tak oznakowane i rozmieszczone, aby było łatwo rozpoznawalne i widoczne.
- o Pracownikom należy umożliwić spożywanie posiłków w odpowiednich warunkach oraz odpowiednią ilość wody pitnej.
- o Pracownicy muszą być chronieni przed wpływami atmosferycznymi, które mogą oddziaływać na ich zdrowie i bezpieczeństwo.
- o Wykopy otwarte w porze nocnej powinny być odpowiednio zabezpieczone i oświetlone.
- o Należy zapewnić bezpieczne wejścia do wykopu i wyjścia z niego. Przy zejściach do wykopów o głębokości większej niż 1 m należy zapewnić przez drabiny rozstawiane w odległościach nie większych niż 20 metrów jedna od drugiej.
- o Drabiny muszą być wystarczająco wytrzymałe i prawidłowo konserwowane. Muszą one być właściwie użytkowane i ustawiane w odpowiednich miejscach, zgodnie z ich przeznaczeniem.
- o Wszystkie urządzenia i akcesoria przeznaczone do podnoszenia, łącznie z ich częściami, elementami, kotwami i podporami muszą być:
 - (a) właściwie zaprojektowane i zbudowane oraz wytrzymałe stosownie do wykonywanych czynności;
 - (b) właściwie zainstalowane i użytkowane;
 - (c) utrzymywane w stanie zapewniającym sprawność;
 - (d) sprawdzane i poddawane okresowym testom oraz kontrolom zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - (e) obsługiwane przez wykwalifikowanych, odpowiednio przeszkolonych pracowników.
- o Na urządzeniach i akcesoriach przeznaczonych do podnoszenia musi być wyraźna informacja o ich udźwigu.
- o Urządzenia i akcesoria przeznaczone do podnoszenia nie mogą być wykorzystywane do innych celów.
- o Pojazdy i maszyny przeznaczone do kopania i przewożenia materiałów muszą być:

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

- (a) właściwie zaprojektowane i zbudowane z uwzględnieniem, w miarę możliwości, zasad ergonomii;
- (b) utrzymywane w stanie zapewniającym sprawność;
- (c) prawidłowo użytkowane.
- Kierowcy i operatorzy pojazdów i maszyn przeznaczonych do kopania i przewożenia materiałów muszą być specjalnie przeszkoleni.
- Instalacje, maszyny i wyposażenie, w tym narzędzia ręczne, zarówno napędzane, jak i nie, muszą być:
 - (a) właściwie zaprojektowane i zbudowane z uwzględnieniem, w miarę możliwości, zasad ergonomii;
 - (b) utrzymywane w stanie zapewniającym sprawność;
 - (c) stosowane wyłącznie do prac, do których zostały zaprojektowane;
 - (d) obsługiwane przez odpowiednio przeszkolonych pracowników.
- Instalacje i wyposażenie znajdujące się pod ciśnieniem muszą być sprawdzane i poddawane regularnym testom oraz kontrolom zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- W wykopach i w trakcie wykonywania prac ziemnych należy podjąć właściwe środki ostrożności:
 - (a) stosując właściwą podporę ścian wykopu
 - (b) zapobiegając zagrożeniom ryzyka upadku osób, materiałów i przedmiotów do wykopu;
 - (c) zapewniając wentylację wszystkich stanowisk pracy wystarczającą do utrzymywania bezpiecznego, nieszkodliwego dla zdrowia składu atmosfery;
 - (d) zapewniając pracownikom ewakuację w razie pożaru lub zasypania.
- Przed rozpoczęciem wykopów należy podjąć działania mające na celu zidentyfikowanie lub zminimalizowanie jakiegokolwiek zagrożenia związanego z podziemnymi kablami lub innego rodzaju podziemną infrastrukturą komunalną.
- Zwały ziemi, materiałów oraz poruszające się pojazdy muszą być oddalone od wykopu; jeśli to konieczne, należy zbudować odpowiednie bariery.
- Szalunki oraz tymczasowe podpory i przypory muszą być tak zaplanowane, zainstalowane i konserwowane, aby oddziałujące na nie obciążenia nie powodowały niebezpiecznych naprężeń i odkształceń.
- Wykonywanie prac szczególnie niebezpiecznych dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy zapewnić przez co najmniej dwie osoby. Do prac takich należą między innymi:
 - (a) prace na czynnych gazociągach;
 - (b) prace spawalnicze, cięcie gazowe;
 - (c) prace wykonywane w pobliżu nie osłoniętych urządzeń elektroenergetycznych lub ich części, znajdujących się pod napięciem;
 - (d) prace ziemne wykonywane metodą bezodkrywkową.
- W sytuacjach, kiedy nie można uniknąć zagrożeń lub nie można ich wystarczająco ograniczyć za pomocą środków ochrony zbiorowej lub odpowiedniej organizacji pracy, powinny być stosowane środki ochrony indywidualnej, które powinny:
 - (a) być odpowiednie do istniejącego zagrożenia i nie powodować same z siebie zwiększonego zagrożenia;
 - (b) uwzględniać warunki istniejące w danym miejscu pracy;
 - (c) uwzględniać wymagania ergonomii oraz stan zdrowia pracownika;
 - (d) być odpowiednio dopasowane do użytkownika.
- Roboty w pasie drogowym prowadzić zgodnie z projektem organizacji ruchu na czas budowy.
- Podczas wykonywania robót ziemnych w razie przypadkowego odkrycia lub naruszenia uzbrojenia terenu, niezwłocznie przerywa się pracę i ustala się z właściwą jednostką zarządzającą danym uzbrojeniem dalszy sposób wykonywania robót.
- Jeżeli podczas wykonywania robót ziemnych zostaną odkryte przedmioty trudne do identyfikacji, przerywa się dalszą pracę i zawiadamia się osobę nadzorującą roboty ziemne.

Budowa rurociągu technologicznego wody surowej do projektowanej studni głębinowej SW-3 wraz obudową studzienną na ujęciu wody w miejscowości Wrząca

- Przewód elektryczny lub hydrauliczny łączący maszynę roboczą z siecią zasilającą zabezpiecza się przed uszkodzeniami.
- Podczas zagęszczania gruntu urządzeniami wibracyjnymi:
 - (a) miejsca pracy mają być oznakowane przenośnymi zaporami,
 - (b) mają być przestrzegane warunki bezpieczeństwa i higieny pracy, określone w dokumentacji techniczno-ruchowej i w instrukcji obsługi.
- Niedopuszczalne jest podczas wykonywania robót ziemnych:
 - (a) wykonywanie robót pod czynnymi napowietrznymi liniami energetycznymi w odległości mniejszej niż to określają odrębne przepisy,
 - (b) przebywanie osób w kabinie pojazdu do transportu wykopanego gruntu, w czasie załadunku jego skrzyni, w przypadku gdy kabina pojazdu nie została konstrukcyjnie wzmocniona.
 - (c) przebywanie osób niezatrudnionych w miejscach wykopów.

2.8. Uwagi końcowe:

Przy sporządzaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy uwzględnić poniższe przepisy:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy-tekst jednolity (DZ.U.03.169.1650)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r.- w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz.U. 03.473. 401)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (DZ.U.01.118.1263)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby. (Dz.U.96.62.288)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy. Dz.U.04.180.1860
- Dyrektywę Rady Wspólnot Europejskich NR 92/57/EWG z dnia 24 czerwca 1992 dotyczącą wdrożenia minimalnych wymagań bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na tymczasowych lub ruchomych budowach (ósma szczegółowa dyrektywa w rozumieniu art. 16.1 dyrektywy nr 89/391/EWG)

oraz wszystkie związane z nimi przepisy szczegółowe.

