

Dobrzyniewo Duże dn. 20.11.2020 r

**Gmina Dobrzyniewo Duże**  
**ul. Białostocka 25**  
**16-002 Dobrzyniewo Duże**  
**tel. 85 7428155**

### **Warunki techniczne na przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 20-11-2020 r. ustala się warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, projektowanego budynku Ochotniczej Straży Pożarnej „OSP Pogorzałki” (rozbudowa budynku), na nieruchomości położonej w miejscowości Pogorzałki, działka nr 146.

#### **1. Obiekt i jego charakterystyka.**

- 1.1. Nazwa obiektu: budynek strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Pogorzalkach.
- 1.2. Lokalizacja obiektu: działka o numerze ewidencyjnym 146, położona w obrębie geodezyjnym Pogorzałki.
- 1.3. Inwestor: Gmina Dobrzyniewo Duże.

#### **2. Warunki przyłączenia budynku do sieci wodociągowej**

- 2.1. Miejsce i rodzaj wciniki: istniejący wodociąg z rur PVC Ø 160 mm, ułożony w pasie drogowym drogi gminnej – działka nr 1214; wcinika do wodociągu, poprzez żeliwną obejmę do nawiercania malowaną farbą epoksydową; na przyłączy należy zamontować zasuwę odcinającą z końcówkami PE i skrzynką wodociągową.
- 2.2. Rodzaj przyłącza: projektowane przyłącza wodociągowe wykonać z rury PE o średnicy dobranej na etapie projektowania, głębokość układania rur 1,80 m.
- 2.3. Zasypkę wykopów dokonać gruntem piaszczystym warstwami wraz z jego zagęszczeniem.
- 2.4. Zabezpieczenia i pomiar poboru wody:
  - węzeł wodomierzowy musi znajdować się za pierwszą ścianą zewnętrzną budynku strażnicy;
  - miejsce zamontowania urządzenia pomiarowego ma umożliwiać swobodny dostęp do wodomierza w celu dokonywania odczytów i jego wymiany.
  - pomieszczenie wodomierza inwestor na własny koszt zabezpieczy przed zalaniem i wpływem ujemnej temperatury;
  - w budynku strażnicy, za wodomierzem od strony instalacyjnej należy zamontować zawór antyskażeniowy klasy EA,
  - maksymalny pobór wody w budynku, nie może przekroczyć **1,0 m<sup>3</sup>/d**,
- 2.5. **Przyłącze wodociągowe od punktu wcięcia do sieci wodociągowej do zaworu zamykającego za wodomierzem, pozostaje własnością i w eksploatacji osoby lub instytucji ubiegającej się o warunki wod – kan.**

#### **3. Warunki przyłączenia budynku do sieci kanalizacyjnej**

- 3.1 Ścieki sanitarne z projektowanego budynku strażnicy można odprowadzić do studzienki kontrolnej na przyłączy sanitarnym PVC Ø 160 mm, ułożonym na działce nr 1214, ( rzędne studni: 129,44/127,20 ).
- 3.2 Przyłącze kanalizacyjne, wykonać z rur PVC Ø 160 mm klasy S .

- 3.3 Na przykanaliku montować studzienki kontrolne PCV Ø 315 mm.
- 3.4 Maksymalna planowana ilość ścieków z budynku nie może przekroczyć 1,0 m<sup>3</sup>/d,
- 3.5 **Przyłącze kanalizacyjne od punktu wcięcia do istniejącego kanału sanitarnego, do pierwszej studzienki od strony budynku strażnicy, pozostaje własnością i w eksploatacji osoby lub instytucji ubiegającej się o warunki wod –kan.**

#### **4. Wytyczne na etapie projektowania i wykonania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych.**

- 4.1. Zaprojektowanie i wykonanie przyłącza wodociągowego musi być zgodne z warunkami technicznymi wykonania, w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 t.j. z późn. zm.) oraz z obowiązującymi przepisami szczegółowymi i normami.
- 4.2. Wykonawcą projektu technicznego powinna być osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia projektowe.
- 4.3. Projekt powinien zawierać wszelkie decyzje, uzgodnienia, zgody, wynikające z przepisów szczególnych, a także opis techniczny i część rysunkową, niezbędne do wykonania przyłącza.
- 4.4. Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy uzgodnić istniejące uzbrojenie podziemne z instytucjami eksploatującymi te urządzenia.
- 4.5. Inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenia od właścicieli gruntów przy ewentualnym wejściu na tereny osób fizycznych i prawnych.
- 4.6. W Urzędzie Gminy Dobrzyniewo Duże należy przedłożyć dwa egzemplarze kompletnej dokumentacji technicznej w celu uzgodnienia przebiegu trasy projektowanych przyłączy.
- 4.7. W terminie 7 dni przed datą rozpoczęcia robót, inwestor zobowiązany jest do zgłoszenia rozpoczęcia robót na piśmie, w Urzędzie Gminy Dobrzyniewo Duże.
- 4.8. Wykonawca przyłącza winien posiadać odpowiednie kwalifikacje.
- 4.9. Roboty montażowe przy budowie przyłącza wodociągowego, wykonawca powinien wykonać pod nadzorem kierownika z uprawnieniami budowlanymi w specjalności sieci i instalacje sanitarne, oraz należącym do Izby Inżynierów Budownictwa.
- 4.10. Wszystkie materiały użyte do budowy przyłącza powinny posiadać stosowne certyfikaty i aprobaty techniczne.
- 4.11. W miejscach skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym oraz przy wcinkach roboty ziemne wykonywać tylko ręcznie.
- 4.12. Teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

**Warunki techniczne ważne są przez okres 2 lat od daty wydania t.j do dnia 20-11-2022r**

W załączeniu:  
- wyrys geodezyjny działki

**Z up. WÓJTA GMINY**

*inż. Michał Gabrel*  
KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki Komunalnej