

1. Spis treści projektu zagospodarowania terenu:

Lp.	Treść	Strona
	Strona tytułowa	1
1	Spis treści projektu zagospodarowania terenu	2
I. Dokumenty dołączone do projektu		
2	Oświadczenie projektanta	3
3	Uprawnienia budowlane oraz izba projektanta	4-6
II. Część opisowa		
1	Przedmiot Inwestycji	7
2	Stan istniejący	7
3	Projektowane zagospodarowanie terenu	8
4	Dane techniczne dla projektowanego obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	8
5-7	Informacje na temat działek (rejestr zabytków, eksploatacja górnicza oraz ochrona środowiska)	8-9
8	Informacje odnośnie obszaru oddziaływania obiektu	9
III. Część rysunkowa		
1	Projekt zagospodarowania terenu	10

2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA:

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dn. 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 2351 z późniejszymi zmianami).

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla:

„Budowa linii niskiego napięcia oświetlenia ulicznego” w m. Przyglów dz. nr ew.:

101009_5.0018.638/1, 101009_5.0018.657/1, 101009_5.0018.658/2,
101009_5.0018.659/2, 101009_5.0018.660/1, 101009_5.0018.676/5,
101009_5.0018.677/1, 101009_5.0018.682/9, 101009_5.0018.682/11,
101009_5.0018.683/1, 101009_5.0018.684/3, 101009_5.0018.685/1,
101009_5.0018.686/6, 101009_5.0018.686/8, 101009_5.0018.687/3,
101009_5.0018.687/5, 101009_5.0018.688/3, 101009_5.0018.689/1,
101009_5.0018.810, 101009_5.0018.862/14, 101009_5.0018.868/3,

101009_5.0018.868/4 obręb 0018 Przyglów gm. Sulejów został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, jak również jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wszelkie odstępstwa od rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej dokonane bez zgody, zwalniają projektanta od odpowiedzialności prawnej za skutki wynikłe z dokonanej zmiany.

Podpis oraz nr uprawnień

II. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiotem inwestycji:

- Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego typu AsXSn 2x35mm² przebiegającej przez dz. nr ew.: 101009_5.0018.638/1 obręb 0018 Przyglów gm. Sulejów, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (część rysunkowa),
- Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego typu YAKXS 4x35mm² przebiegającej przez dz. nr ew.: 101009_5.0018.638/1, 101009_5.0018.657/1, 101009_5.0018.658/2, 101009_5.0018.659/2, 101009_5.0018.660/1, 101009_5.0018.676/5, 101009_5.0018.677/1, 101009_5.0018.682/9, 101009_5.0018.682/11, 101009_5.0018.683/1, 101009_5.0018.684/3, 101009_5.0018.685/1, 101009_5.0018.686/6, 101009_5.0018.686/8, 101009_5.0018.687/3, 101009_5.0018.687/5, 101009_5.0018.688/3, 101009_5.0018.689/1, 101009_5.0018.810, 101009_5.0018.862/14, 101009_5.0018.868/3, 101009_5.0018.868/4 obręb 18 Przyglów gm. Sulejów, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (część rysunkowa),
- Budowa 21 słupów oświetleniowych zabudowanych na dz. nr ew.: 101009_5.0018.638/1, 101009_5.0018.658/2, 101009_5.0018.684/3, 101009_5.0018.688/3, 101009_5.0018.810, 101009_5.0018.862/14, 101009_5.0018.868/3 obręb 18 Przyglów gm. Sulejów, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (część rysunkowa),

2. Stan istniejący:

W chwili obecnej wzdłuż drogi krajowej DK12 przy ul. Przyglów Las w obrębie Przyglów gm. Sulejów brak odpowiedniego, równomiernego oświetlenia ulicznego. Na przedmiotowych działkach istnieją budynki wraz z infrastrukturą drogową oraz przyłączami instalacyjnymi. Układ pomiarowy sterowania oświetleniem ulicznym znajduje się poza

szafką stacyjną, na stacji napowietrznej 15/0,4kV 1-0213 „Przyglów 3 ” i jest zainstalowany w oddzielnej szafce pomiarowo-sterowniczej (SOU)

3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

jak w punkcie 1

Niniejsza dokumentacja nie przewiduje zmian zagospodarowania terenu polegających na

- zmianie układu komunikacyjnego,
- zmianie sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem w wodę,
- ukształtowaniu terenu i zieleni.

4. Dane techniczne dla projektowanego obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

- zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków – **nie występuje**,
- emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych - **nie występuje**,
- rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów - **nie występuje**,
- właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizujące, pola elektromagnetyczne i inne zakłócenia – **nie występują**, wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe – **nie występuje**.

5. Wyżej wymienione działki nie figurują w rejestrze zabytków

Nie podlegają uzgodnieniom z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i nie podlegają ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania terenu.

6. Na wyżej wymienionych działkach nie odnotowuje się wpływu eksploatacji górniczej ponieważ nie leżą one na terenach górniczych.

7. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej inwestycja nie wpłynie negatywnie jak również nie pogorszy stanu środowiska naturalnego w czasie budowy jak i w późniejszym okresie eksploatacji.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Ograniczenia, jakie wynikają z możliwości zagospodarowania lub zabudowy terenu nieruchomości znajdujących się na trasie projektowanej elektroenergetycznej linii niskiego napięcia oraz uregulowania odnoszące się do odległości innych obiektów i granic nieruchomości, stanowią przepisy z zakresu budowy elektroenergetycznych linii kablowych i ochrony przeciwporażeniowej:

- ✱ N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”,
- ✱ N SEP-E-003:2003 Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami pełnoizolowanymi oraz przewodami niepełnoizolowanymi.
- ✱ PN-IEC 60364-4-41:2009 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia – część 4-41: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa – Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym”.

Z przepisów tych wynika, że projektowana linia niskiego napięcia nie powoduje ograniczenia w możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości. Nieruchomości te nie znajdują się w obszarze oddziaływania planowanego obiektu. Projektowana linia niskiego napięcia przebiegać będzie w pasie drogowym wzdłuż drogi krajowej DK12 przy ul. Przyglów Las w odległości min. 0,5m od granicy przyległych działek, na głębokości 0,7m. Obszar oddziaływania linii oświetleniowej niskiego napięcia mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany.