


<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</b>  <b>BIURO PROJEKTOWE CENTER PROJEKT</b> <b>Center-Projekt Marcin Rymarz</b> ul. Piekarska 1/1, 37-500 Jarosław tel. 886-220-660 e-mail: biuro@centerprojekt.pl		<b>INWESTOR:</b> Gmina Miejska Przemyśl Rynek 1, 37-700 Przemyśl
<b>TOM I</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	<b>PRZEBUDOWA PÓŁNOCNO-WSCHODNIEJ CZĘŚCI RYNKU STAREGO MIASTA W RAMACH INWESTYCJI PN.: BUDOWA TRASY PODZIEMNEJ W PRZEMYSŁU</b>	
<b>KAT. OBIEKTU / ÓW</b>	VIII	
<b>ADRES INWESTYCJI</b>	powiat: miasto Przemyśl jedn. ewid.: Miasto Przemyśl (186201_1) obręb: nr Przemyśl (0207) dz. nr ew. gr. 723/1,737,745	
<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>		
<b>BRANŻA</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA / NR UPRAWNIENI</b>	<b>PODPIS</b>
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	<b>mgr inż. arch. Katarzyna TYTUŁA</b> 15/PKOKK/2018 <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i>	
ASYSTENT PROJEKTANTA	<b>Marlena BABIARZ</b>	
<b>OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z 2 TOMÓW, ZAWIERA:</b>		
TOM I	<b>ELEMENT I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b> <b>ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b> <b>ELEMENT III – RYSUNKI TECHNICZNE</b> <b>ELEMENT IV – OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I NNE IDOKUMENTY</b>	
TOM II	<b>ELEMENT V – PROJEKT TECHNICZNO – WYKONAWCZY - BRANŻA ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNA</b> <u>NIE PODLEGA ZATWIERDZENIU I STANOWI OSOBNY TOM PROJEKTU BUDOWLANEGO</u>	
<div style="height: 300px; border: 1px solid black;"></div>		
<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>JAROSŁAW, 12.2022 r.</b>	
<i>Strona tytułowa</i>		

## **SPIS ZAWARTOŚCI ELEMENTU I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **I. DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 34 UST. 3D USTAWY PRAWO BUDOWLANE**

Nr załącznika	Nazwa załącznika	Strona
<b>ZAŁĄCZNIK 1</b>	Kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzona za zgodność z oryginałem	4
<b>ZAŁĄCZNIK 2</b>	Kopie zaświadczenia o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego	5
<b>ZAŁĄCZNIK 3</b>	Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	6

### **II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA**

1.	Dane ogólne.....	7
1.1.	Inwestor.....	7
1.2.	Lokalizacja.....	7
1.3.	Podstawa opracowania .....	7
1.4.	Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	7
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki.....	7
2.1.	Położenie działki i ukształtowanie terenu.....	7
2.2.	Istniejąca zabudowa.....	7
2.3.	Istniejące ukształtowanie terenów zielonych.....	8
2.4.	Istniejący układ komunikacyjny .....	8
2.5.	Istniejące uzbrojenie terenu .....	8
2.6.	Rozbiórka obiektów istniejących .....	8
2.7.	Obiekty przeznaczone do dalszego użytkowania .....	8
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu .....	8
3.1.	Zadaszenie .....	8
3.2.	Sposób odprowadzenia wód opadowych.....	8
3.3.	Układ komunikacyjny.....	8
3.4.	Sposób włączenia do drogi publicznej.....	8
3.5.	Projektowane ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	9
3.6.	Projektowany układ zieleni .....	9
4.	Zestawienie / bilans terenu i obiektów .....	9
5.	Informacje i dane .....	9
5.1.	Warunki wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub warunków zabudowy.....	9
5.2.	Ochrona zabytków .....	9
5.3.	Wpływ eksploatacji górniczej .....	9
5.4.	Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia .....	9
5.5.	Prawo wodne .....	10
5.6.	Ochrona przyrody.....	10
6.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi .....	10

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych ..... 10
8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu ..... 10

### III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr rys.	Nazwa rysunku:	Skala:	Strona
PZT-01	MAPA ZASADNICZA	1:500	12

## I. DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 34 UST. 3D USTAWY PRAWO BUDOWLANE

Załącznik nr 1 - Kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzona za zgodność z oryginałem

a) Branża architektoniczna

  
IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/3/2018 Rzeszów, dnia 9 czerwca 2018 r.

### DECYZJA Nr 15/PKOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

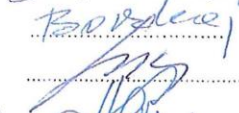
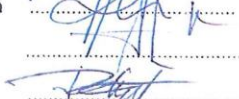
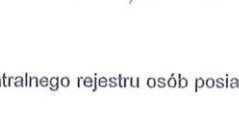

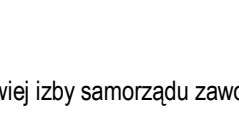
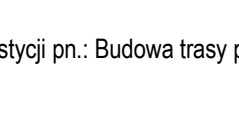
stwierdza się, że  
**Pani mgr inż. arch. Katarzyna Tytuła**  
urodzona w dniu 16 kwietnia 1990 roku w Jarosławiu  
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.  
Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- |                                |                         |  |
|--------------------------------|-------------------------|--|
| 1. Przewodniczący Komisji:     | Marek Laskoś            |  |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | Adam Kardyś             |  |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | Władysław Boczkaj       |  |
| 4. Sekretarz Komisji:          | Jan Bulsza              |  |
| 5. Członek Komisji:            | Katarzyna Krużel-Magdoń |  |
| 6. Członek Komisji:            | Grzegorz Kalita         |  |
| 7. Członek Komisji:            | Paweł Delikat           |  |

#### Otrzymują:

1. Pani Katarzyna Tytuła
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a

33-064 Rzeszów, ul. Rynek 8 Tel.: (0-17) 852 48 81. Tel./fax: (0-17) 853 93 51 E-mail: podkarpacka@izbaarchitektowpl  
NIP: 813-32-70-441 Regon: 017466395-00146 Konto: PKO BP 1 O/Rzeszów Nr 51 10204391 114972590

Załącznik nr 2 - Kopie zaświadczenia o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego

a) Branża architektoniczna



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Katarzyna Tytuła**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **15/PKOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0436**.

Członek czynny od: 25-07-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-07-2022 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0436-FED6-A837-DA12-E1CD**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Załącznik nr 3 - Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

OŚWIADCZENIE	
Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane, my niżej podpisani projektanci oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu  <b>PRZEBUDOWA PÓŁNOCNO-WSCHODNIEJ CZĘŚCI RYNKU STAREGO MIASTA                      W RAMACH INWESTYCJI PN.: BUDOWA TRASY PODZIEMNEJ W PRZEMYSŁU</b> został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	INWESTOR
powiat: miasto Przemyśl jedn. ewid.: miasto Przemyśl (186201_1) obręb: nr Przemyśl (0207) dz. nr ew. gr. 723/1,737,745	<b>Gmina Miejska Przemyśl</b> <b>Rynek 1, 37-700 Przemyśl</b>

ZESPÓŁ PROJEKTOWY		
BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA / NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTANT <b>ARCHITEKTURA</b>	<b>mgr inż. arch. Katarzyna TYTUŁA</b> 15/PKOKK/2018 <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń                      w specjalności architektonicznej</i>	

JAROSŁAW, 12.2022

## II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. DANE OGÓLNE

#### 1.1. INWESTOR

Gmina Miejska Przemyśl  
Rynek 1, 37-700 Przemyśl

#### 1.2. LOKALIZACJA

Działki/a: 723/1, 737, 745  
Obręb: miasto Przemyśl (0207)  
Jednostka ewidencyjna: miasto Przemyśl (186201\_1)

#### 1.3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem;
- Wizja lokalna;
- Obowiązujące przepisy i normy;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów
- Ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami
- Obowiązujące normy branżowe
- Uchwała Nr 254/2007 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Rynek 05/06"

#### 1.4. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Projektowana przebudowa wejścia do podziemi w zakresie wykonania nowego zadaszenia o konstrukcji nośnej stalowej i żeliwnej, opartego na istniejącym przyziemiu żelbetowym. Obiekt w kształcie półokręgu, o maksymalnych wymiarach 5,25 x 4,48m. Zaprojektowana forma architektoniczna obiektu budowlanego nawiązują do sąsiadującej zabudowy.

### 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

#### 2.1. POŁOŻENIE DZIAŁKI I UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Teren objęty inwestycją znajduje się na obszarze działek 723/1, 737, 745, obręb 0207.

Teren sąsiaduje:

- Od północy - granica z działką nr 695
- Od południa - granica z działką nr 745
- Od wschodu – granica z działką nr 723/1
- Od zachodu – granica z działką nr 737

## 2.2. ISTNIEJĄCA ZABUDOWA

Na przedmiotowych działkach nr 723/1, 737, 745, obręb 0207 znajduje się wejście „B” do podziemnej trasy turystycznej.

## 2.3. ISTNIEJĄCE UKSZTAŁTOWANIE TERENÓW ZIELONYCH

- Zieleń wysoka: na działce znajduje się zieleń wysoka w bliskim sąsiedztwie projektowanej przebudowy zadaszania od strony wschodniej oraz zachodniej.
- Zieleń niska: południowym – zachodzie znajduje się projektowana nawierzchnia trawiasta

## 2.4. ISTNIEJĄCY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Ruch pieszych odbywać się będzie po chodniku od strony południowej, chodniku wzdłuż pierzei wschodniej oraz projektowanej płycie starego rynku.

Przedmiotowe działki posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej nr 120663R – ul. Rynek od strony północnej i południowej.

## 2.5. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU

Na działkach przebiega sieć wodociągowa, sieć kanalizacji ogólnej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, sieć ciepłownicza wysokiego parametru ciepła, sieć gazowa średniego napięcia, sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia oraz sieć teletechniczna. Przedmiotowa inwestycja nie koliduje z wyżej wymienionymi sieciami. W związku z tym brak przebudowy lub przesunięcia.

## 2.6. ROZBIÓRKA OBIEKTÓW ISTNIEJĄCYCH

Na działce nie ma obiektów przeznaczonych do rozbiórki.

## 2.7. OBIEKTY PRZEZNACZONE DO DALSZEGO UŻYTKOWANIA

Istniejące obiekty zlokalizowane na działce nr 723/1, 737, 745, obręb 0207 przeznaczone są do dalszego użytkowania.

## 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 3.1. ZADASZENIE

Projektuje się przebudowę zadaszania nad wejściem „B” do Podziemnej Trasy Turystycznej w Przemysłu, zgodnie z obowiązującymi przepisami normy PN-EN 1776.

### 3.2. SPOSÓB ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH

Odprowadzenie wód deszczowych po terenie działki inwestora.

### 3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Układ komunikacyjny zapewniony poprzez istniejącą nawierzchnię utwardzoną oraz powierzchnie biologicznie czynną.

### 3.4. SPOSÓB WŁĄCZENIA DO DROGI PUBLICZNEJ

Nie dotyczy. Dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący układ.



### 3.5. PROJEKTOWANE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Bez zmian w ukształtowaniu terenu.

### 3.6. PROJEKTOWANY UKŁAD ZIELENI

Nie dotyczy.

## 4. ZESTAWIENIE / BILANS TERENU I OBIEKTÓW

PRZEZNACZENIE TERENU	ILOŚĆ	j.m.
NAWIERZCHNIA STAREGO RYNKU	1788,96	m <sup>2</sup>
CHODNIKI	591,16	m <sup>2</sup>
CIĄG JEZDNY	223,52	m <sup>2</sup>
WEJŚCIE DO PODZIEMI	12,87	m <sup>2</sup>
EKSPOZYCJA MURÓW RATUSZA	105,23	m <sup>2</sup>
TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNIE	606,86	m <sup>2</sup>

## 5. INFORMACJE I DANE

### 5.1. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO LUB WARUNKÓW ZABUDOWY

Zgodnie z art. 50 ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. Dz. U. 2003 Nr 80 poz. 717 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym elementy małej architektury nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Parametr	MPZP	Projekt	Spełnienie wymogu
trasa turystyczna	dopuszcza się przeprowadzenie podziemnej trasy turystycznej, w tym z wykorzystaniem istniejących podziemi	przebudowa istniejącego wejścia do podziemnej trasy turystycznej	TAK

### 5.2. OCHRONA ZABYTKÓW

Rynek indywidualnie wpisany do rejestru ochrony zabytków.

### 5.3. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Na terenie działki nie występują wpływy eksploatacji górniczej.

### 5.4. ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA

Inwestycja nie generuje zagrożeń.

## 5.5. PRAWO WODNE

Aktualnie teren inwestycji nie znajduje się na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

## 5.6. OCHRONA PRZYRODY

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze objętym ochroną przyrody.

## 6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

Nie dotyczy – nie podlega ochronie przeciwpożarowej.

## 7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Nie dotyczy.

## 8. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art.3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane odniesienia szczegółowe do zapisu.

1. W związku z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065 z późn. zm) wyznacza się w otoczeniu obiektu budowlanego następujące obszary, na których obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu

a. W obszarze oddziaływania związanym z wysokością przesłaniania brak istniejących budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi. Projektowany obiekt nie powoduje przesłaniania innych budynków oraz brak innych budynków w sąsiedztwie powodujących przesłanianie projektowanego budynku. (§ 13.1).

b. W obrębie obiektu i na terenie działki nie projektuje się osadników błota, łapaczy olejów mineralnych i tłuszczu, neutralizatorów ścieków (§38). **Nie zachodzi oddziaływanie na działki sąsiednie.** Nie projektuje się studni oraz zbiorników na nieczystości ciekłe (§ 31.1, §36.1). **Nie zachodzi oddziaływanie na działki sąsiednie.**

c. Obszar zacieniany przez projektowany obiekt 21 marca i 21 września w godzinach od 7:00 do 12:00 nie nachodzi na sąsiednie działki.

Zgodnie z art. 60 w/w rozporządzenia wykonano analizę nasłonecznienia z wynikiem pozytywnym. Lokalizacja budynku pozwala na zapewnienie wymaganego czasu nasłonecznienia pomieszczeń przez minimum 3h w godzinach 7:00 – 17:00. **Nie zachodzi oddziaływanie.**

Obiekt znajduje się w zabudowie śródmiejskiej o charakterze odpoczynkowym – mała architektura, nie przekracza wysokością otaczającej zabudowy. Inwestycja nie powoduje zmiany gęstości zaludnienia, nie zalicza się do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie generuje hałasu o niedopuszczalnym poziomie. W związku z powyższym realizacji inwestycji nie spowoduje powstania nowych ograniczeń w zagospodarowaniu (w tym zabudowie) innych terenów w zakresie dotyczącym inwestycji kolejowych, hydrotechnicznych, lotniczych, rolniczych, drogowych i inżynierskich, autostrad, stacji paliw płynnych oraz ich linii przesyłowych sieci gazowych, cmentarzy, terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady, obiektów jądrowych, obiektów, w których są składowane materiały wybuchowe, składowisk odpadów, ujęć wody, urządzeń i instalacji związanych z przygotowywaniem i magazynowaniem ścieków.

Nie został zatem wyznaczony obszar oddziaływania wynikający z ustaw i rozporządzeń regulujących zasady budowania w/w obiektów.

W związku z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego realizacja inwestycji nie spowoduje powstania nowych ograniczeń w zagospodarowaniu (w tym zabudowie) innych terenów, nieprzekraczalna linia zabudowy nie została przekroczona.

<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>		
<b>BRANŻA</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA / NR UPRAWNIENI</b>	<b>PODPIS</b>
PROJEKTANT <b>ARCHITEKTURA</b>	<b>mgr inż. arch. Katarzyna TYTUŁA</b> <i>15/PKOKK/2018</i> <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i>	
ASYSTENT PROJEKTANTA	<b>Marlena BABIARZ</b>	

### **III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

<b>Nr rys.</b>	<b>Nazwa rysunku:</b>	<b>Skala:</b>	<b>Strona</b>
PZT-01	MAPA ZASADNICZA	1:500	12