

# Starosta Pruszkowski

ul. Drzymały 30  
05-800 Pruszków  
tel. +48 22 738 14 00  
fax +48 22 728 92 47  
www.powiat.pruszkow.pl

20-01-2025

WA.6740.1.893.2024.BK.AG

Pruszków, dnia

Nr kanc. wn.: 52467/09/2024.

## DECYZJA NR 79 /2025

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 26.09.2024 r.

### ZATWIERDZAM PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ

inwestor:

**Gmina Michałowice**

z siedzibą przy Al. Powstańców Warszawy 1 w Regulach

obejmujące:

**budowę budynku żłobka wraz z wewnętrznymi instalacjami: wodną, kanalizacji sanitarnej, gazową, c.o., wentylacji mechanicznej i elektryczną, wraz z zewnętrznymi instalacjami: wodną, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji opadowej ze szczelnym zbiornikiem, elektryczną, teletechniczną, wraz z budową wewnętrznego układu komunikacyjnego i parkingów, wraz z budową wiaty śmietnikowej, wraz z budową placu zabaw z wiatą na działkach nr ew. 101/8 i 101/9 w Granicy (obręb 1), gm. Michałowice**

wg projektu stanowiącego integralną część decyzji

z zachowaniem warunków zawartych w art. 41 - 45 c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz do warunków określonych w:

1. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego;
2. decyzji Starosty Pruszkowskiego nr 276/2024 znak WŚ.6124.171.2024.JZ z dnia 12.06.2024 r. sprostowanej postanowieniem z dnia 16.12.2024 r.

### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględniła ona w całości żądanie strony.

**Decyzja niniejsza jest ostateczna zgodnie z art. 127 § 1a KPA.**



Otrzymują na prawach strony:

1. Jan Milek – pełnomocnik inwestora
2. aa. (AG)

Do wiadomości:

- PINB
- WG

Dane techniczne budynku:

pow. użytkowa – 726,50 m<sup>2</sup>  
kubatura – 4160,98 m<sup>3</sup>  
liczba kondygnacji nadz./podz. – 1/0  
ściany zewn. – mur

STAROSTA

Adrian Ejssymont