

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:447968-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Wrocław: Usługi sprzątania  
2022/S 156-447968**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Wrocławski  
Krajowy numer identyfikacyjny: 000001301  
Adres pocztowy: pl.Uniwersytecki 1  
Miejscowość: Wrocław  
Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław  
Kod pocztowy: 50-137  
Państwo: Polska  
Osoba do kontaktów: Anna Pawliszyn  
E-mail: [anna.pawliszyn@uwr.edu.pl](mailto:anna.pawliszyn@uwr.edu.pl)  
Tel.: +48 713752004

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.uni.wroc.pl](http://www.uni.wroc.pl)

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/universytet\\_wroclawski/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/universytet_wroclawski/proceedings)  
Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej  
Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: uczelnia publiczna

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Edukacja

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątnięciem posesji przed budynkiem przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu  
Numer referencyjny: BZP.2711.19.2022.AP

**II.1.2) Główny kod CPV**

90910000 Usługi sprzątania

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.1.4) Krótki opis:**

1. Rodzaj zamówienia: usługa.
2. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątnięciem posesji przed budynkiem przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu – Studium Intensywnej Nauki Języka Angielskiego oraz Biuro Dolnośląskiego Festiwalu Nauki.
3. Łączna powierzchnia objęta sprzątnięciem wynosi:
  - 1) Powierzchnia wewnętrzna: 1083,80 m<sup>2</sup>
  - 2) Powierzchnia posesji: 235,00 m<sup>2</sup>
4. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia znajduje się w opisie przedmiotu stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ oraz we wzorze umowy (który stanowi projektowane postanowienia umowy w rozumieniu art. 134 ust. 1 pkt 20 p.z.p.), stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90610000 Usługi sprzątnięcia i zamywania ulic

90620000 Usługi odśnieżania

90630000 Usługi usuwania oblodzeń

90911200 Usługi sprzątnięcia budynków

90919000 Usługi sprzątnięcia biur i szkół oraz czyszczenia urzędzeń biurowych

90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji przed budynkiem przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu – Studium Intensywnej Nauki Języka Angielskiego oraz Biuro Dolnośląskiego Festiwalu Nauki.

Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi:

- 1) Powierzchnia wewnętrzna: 1083,80 m<sup>2</sup>
- 2) Powierzchnia posesji: 235,00 m<sup>2</sup>

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wszystkie czynności sprzątania codziennego i cyklicznego, wskazane w opisie przedmiotu zamówienia.

#### A. Studium Intensywnej Nauki Języka Angielskiego

Od II do V piętra:

I. Powierzchnie przewidziane do sprzątania – sprzątanie codzienne:

1. Pomieszczenia dydaktyczne i biurowe o powierzchni:

- 192 m<sup>2</sup> – parkiet, panele, wykładzina PCV

2. Ciągi komunikacyjne o powierzchni:

- 128 m<sup>2</sup> – kafle

(ze szczególnym uwzględnieniem klatki schodowej w okresie jesienno-zimowym),

3. Toalety o powierzchni:

- 15,40 m<sup>2</sup> – terakota, kafle

4. Magazyn o powierzchni:

- 4,66 m<sup>2</sup> - parkiet.

#### B. Biuro Dolnośląskiego Festiwalu Nauki

Parter i I piętro

II. Powierzchnie przewidziane do sprzątania:

Parter:

Sprzątanie cykliczne:

1. Pomieszczenie magazynowe o powierzchni 74,50 m<sup>2</sup> (kafle, terakota, wykładzina PCV) – mycie podłóg 1 x na miesiąc.

2. Pomieszczenie WC o powierzchni 1,74 m<sup>2</sup> – mycie 1 x na miesiąc.

3. Kafle ścienne o powierzchni 40 m<sup>2</sup> – mycie 1 x w roku.

4. Drzwi wejściowe od strony ul. Świdnickiej o powierzchni 26 m<sup>2</sup> szyby i ramy – obustronne mycie jeden raz na miesiąc (całkowita powierzchnia przeznaczona do mycia)

Uwaga: od strony wewnętrznej delikatnie mycie - założona folia antywłamaniowa.

5. Górne przeszklenia w pomieszczeniach o powierzchni 19 m<sup>2</sup> - - obustronne mycie 1 x w roku (całkowita powierzchnia przeznaczona do mycia).

6. Drzwi do pomieszczeń o powierzchni 12,40 m<sup>2</sup> obustronne mycie 1 x w roku (całkowita powierzchnia przeznaczona do mycia).

I piętro:

Sprzątanie codzienne:

1. Pomieszczenia biurowe o powierzchni 55,30 m<sup>2</sup> – wykładzina PCV.

2. Pomieszczenie socjalne o powierzchni 1,10 m<sup>2</sup> – kafle.

3. Pomieszczenie WC o powierzchni 2,20 m<sup>2</sup> – terakota.

4. Ciągi komunikacyjne z parteru na I piętro o powierzchni 16,44 m<sup>2</sup> - kafle, (mycie ze szczególnym uwzględnieniem klatki schodowej w okresie jesienno-zimowym)

Sprzątanie cykliczne:

1. Szklane ścianki działowe o powierzchni 35,20 m<sup>2</sup> - obustronne mycie 4 x w roku (całkowita powierzchnia przeznaczona do mycia).
2. Drzwi wejściowe o powierzchni 5,60 m<sup>2</sup> obustronne mycie 4 x w roku (całkowita powierzchnia przeznaczona do mycia).

C: Powierzchnie ogólne:

1. Portiernia o powierzchni 8,62 m<sup>2</sup> - płytki PCV.
2. Kafle ściennie o powierzchni 43 m<sup>2</sup>.
3. Piwnica o powierzchni 66,64 m<sup>2</sup> – kafle.
4. Posesja o powierzchni 235 m<sup>2</sup> - płyty chodnikowe.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 3 do SWZ

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Częstotliwość mycia zewnętrznej powierzchni witryny (okna wystawowego) / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Częstotliwość mycia okien plastikowych wraz z futrynami, parapetami zewnętrznymi i rynienkami odprowadzającymi / Waga: 20

Cena - Waga: 60

#### II.2.6) **Szacunkowa wartość**

#### II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 12

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

#### II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

#### II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

#### II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

#### II.2.14) **Informacje dodatkowe**

### **Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

#### III.1) **Warunki udziału**

##### III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że należycie zrealizował w okresie ostatnich 3 lat od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie usługi sprzątnięcia spełniające, każda z nich, poniższe warunki:

Usługa była wykonywana nieprzerwanie przez okres minimum 12 miesięcy (w przypadku usług będących w trakcie realizacji wymagane czasu wykonywania danej usługi dotyczy części umowy już zrealizowanej, tj. od dnia rozpoczęcia wykonywania usługi do upływu terminu składania ofert),

Usługa obejmowała/obejmuje sprzątnięcie powierzchni wewnętrznych o wielkości nie mniejszej niż 600 m<sup>2</sup> (słownie m<sup>2</sup>: sześćset).

#### III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

##### III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza zobowiązany jest do zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 p.z.p. oraz wskazanym we wzorze umowy.
3. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 20/09/2022

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 18/12/2022

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 20/09/2022

Czas lokalny: 10:30

Miejsce:

Otwarcie ofert nastąpi na platformie zakupowej: [https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet\\_wroclawski/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings) poprzez odszyfrowanie złożonych ofert przez Zamawiającego.

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Ofertę składa się pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (z kwalifikowanym podpisem).

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1) PROCEDURA ODWRÓCONA:

Zamawiający, zgodnie z art. 139 ust. 1 p.z.p., przewiduje odwróconą kolejność oceny ofert tj.: najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

W postępowaniu ma zastosowanie art. 139 ust. 2 p.z.p.

Zamawiający informuje, że będzie stosował art. 139 ust. 4 p.z.p.

2) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę na podstawie art. 108 ust. 1 p.z.p.

3) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę na podstawie art. 109 ust 1 pkt 4 p.z.p. w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

4) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, wobec którego zachodzą przesłanki określone w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej: „Ustawą sankcyjną”

5) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę wobec którego zachodzą przesłanki określone w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.07.2014 r., str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.04.2022, str. 1), zwanego dalej: „Rozporządzenie sankcyjne”.

6) Zamawiający w niniejszym postępowaniu skorzysta z dyspozycji art. 139 ust. 2 p.z.p., zgodnie z którym Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p. JEDZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wyłącznie tego Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia oświadczenia, o którym mowa powyżej.

7) Zamawiający nie żąda od wykonawców wniesienia wadium.

8) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie najpóźniej do dnia podpisania umowy. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy wynosi 5% ceny całkowitej brutto podanej przez Wykonawcę w ofercie.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587800

Faks: +48 224587803

Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX uPzp przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 uPzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorstw.
3. Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt 1 są:
  - odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (art. 513 i nast. uPzp)
  - skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie (art. 579 i nast. uPzp)
4. Odwołanie przysługuje na:
  - 4.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 4.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
  - 4.3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w terminach wskazanych w art. 515 uPzp.
6. Skarga do sądu przysługuje na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587800

Faks: +48 224587803

Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

11/08/2022