

## Opis przedmiotu zamówienia

### **Zadanie:**

**Usługa wynajmu podnośnika koszowego wraz z zabezpieczeniem dachów mansardowych w Klubie Wojskowym w Bytomiu**

**Zamawiający :** 4 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Gliwicach  
44-121 Gliwice, ul. Gen. Andersa 47

Bytom sierpień 2024 r

**PRZEDMIOT USŁUGI:**

Przedmiotem usługi są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac koniecznych dla tymczasowego zabezpieczenie dachów ponad pomieszczeniami II piętra Klubu Wojskowego mieszczącego się w Bytomiu przy ul. Czarnieckiego 12.

**ZAKRES ROBÓT :**

Zabezpieczenie 4 dachów pokrytych papą nad pomieszczeniami II piętra budynku Klubu Wojskowego.

Połączenie dachów znajdują się :

- od strony północnej 2 dachy o sumarycznej powierzchni ok 30 m<sup>2</sup>
- od strony południowej dach o powierzchni ok 15 m<sup>2</sup>
- od strony zachodniej dach o powierzchni ok 7 m<sup>2</sup>

**WYMAGANIA:****Materiały**

Zabezpieczenie należy wykonać materiałami uzgodnionymi ze Zlecającym to jest przy użyciu bitumicznej powłoki naprawczej.

Materiały i wyroby użyte przy wykonaniu robót muszą być oznakowane symbolem CE lub znakiem Budowlanym, posiadać deklaracje właściwości użytkowych, oraz spełniać wymogi odnośnych przepisów, być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Wszystkie materiały przed wbudowaniem muszą uzyskać akceptację Zamawiającego. Akceptacja zostanie przeprowadzona na podstawie dokumentów, które następnie będą stanowiły załącznik do Protokołu odbioru robót .

**Sprzęt**

Do wykonania prac przewiduje się wykorzystanie narzędzi i sprzętu do realizacji robót zgodnie z technologią.

Sprzęt stosowany do przedmiotowych robót powinien być kompletny, sprawny technicznie i zaakceptowany przez służby techniczne Zamawiającego.

Zabezpieczenie należy wykonać z podnośnika;

- umożliwiające pracę na wysokości powyżej 15 m,
- pozwalające na wjazd na teren wokół budynku ( trawniki ).

**Uprawnienia i kwalifikacje:**

Wykonanie prac zabezpieczających należy prowadzić zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1997r. Prawo budowlane – tekst jednolity, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej a w szczególności z zachowaniem przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Do obowiązków wykonawcy prac zabezpieczających należy:

- Posiadanie odpowiednich kwalifikacji potwierdzonych świadectwem lub/i uprawnieniami dla operatorów podnośników w kategorii podesty ruchome ( legitymacja UDT) oraz prawa jazdy w kategorii pozwalającej na prowadzenie użytego pojazdu dla kierowcy;
- Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów o ochronie przeciwpożarowej.

- Prace zabezpieczające należy prowadzić przy użyciu materiałów uzgodnionych ze Zleceniodawcą.

Przeprowadzenie prac należy poprzedzić oględzinami dachów z poziomu podnośnika i na tej podstawie ostatecznie uzgodnić ze Zleceniodawcą rodzaj użytych materiałów.

**TERMIN WYKONANIA – 15 dni** od wysłania zlecenia.

#### **KONTROLA WYKONANIA PRAC:**

Kontrola przeprowadzana przez przedstawiciela zleceniodawcy polega na:

- Sprawdzeniu wymaganych zaświadczeń kwalifikacyjnych,
- Kontroli użytych do napraw materiałów,
- Przeglądzie dokumentacji zdjęciowej,
- Sprawdzeniu protokołów potwierdzających wykonanie prac naprawczych.

#### **OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU:**

- W razie wątpliwości co do zakresu zadań oraz sposobu wykonania należy się kontaktować z Sekcją Obsługi Infrastruktury Bytom:
  - Kierownik SOI Bytom - tel. 261-126-341 lub 519 039 182
  - Inspektor TUN – tel. 261-126-342
  - Technik TUN – tel. 261-126-443

#### **ODBIÓR USŁUGI:**

Podstawę do wykonania odbioru usługi stanowi zgodność jej wykonania ze specyfikacją, sztuką budowlaną oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami i wymaganiami. Potwierdzeniem wykonania usługi, w odniesieniu do każdego ze wskazanych dachów, będzie zbiorczy protokół z wykonanych prac potwierdzony przez upoważnionego przedstawiciela Sekcji Obsługi Infrastruktury.

#### **WYCENA USŁUGI:**

W ramach oferty cenowej należy uzupełnić formularz cenowy stanowiący załącznik do zapytania ofertowego oraz formularz ofertowy. Dokumenty stanowią podstawę do rozliczenia usługi.

#### **ZABEZPIECZENIE OSÓB TRZECICH:**

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia robót w taki sposób, aby nie nastąpiło uszkodzenie elementów budynku oraz terenów zielonych wokół budynku.

#### **ORGANIZACJA PRAC, PRZEKAZANIE OBIEKTÓW DO PRZEGLĄDU**

Miejszem realizacji prac jest "teren zamknięty" w rozumieniu przepisów prawa budowlanego. Poruszanie się po terenie zamkniętego kompleksu wojskowego wymaga **wydania przepustek**

Wykonawca najpóźniej na **3 dni robocze** przed realizacją zlecenia przekaże:

- wykaz pracowników (imię, nazwisko, seria i numer dowodu osobistego),
- wykaz pojazdów (markę, nazwę i numer rejestracyjny),

- harmonogram przeprowadzenia przeglądów,
- świadectwa kwalifikacyjne uprawniające do realizacji zadania.

Wykaz należy dostarczyć Zamawiającemu – SOI Bytom:

- FAX – **261 126 343**;
- E-mail – [4woq.soibytom@ron.mil.pl](mailto:4woq.soibytom@ron.mil.pl)

Pracownicy z dowodami osobistymi powinni przebywać wyłącznie w strefie prowadzonych prac, winni respektować polecenia służb dyżurnych. Na teren jednostki mogą wejść tylko osoby z obywatelstwem polskim. Czas pracy w godzinach: od poniedziałku do czwartku 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>, w piątki od 9<sup>00</sup> do 13<sup>00</sup>. Istnieje możliwość przedłużenia czasu pracy, jednak wymaga zgody i uzgodnień z kierownikiem SOI oraz Dowódcą 34 drOP. Ze względu na specyfikę obiektu ( bieżąca działalność) czas pracy może ulegać skróceniu , bądź przesunięciu. Na terenie kompleksów wojskowych **OBOWIĄZUJE CAŁKOWITY ZAKAZ UŻYWANIA** telefonów komórkowych i aparatów fotograficznych. Wejście na teren kompleksu wojskowego może nastąpić jedynie po **ZDEPONOWANIU** telefonów komórkowych i aparatów fotograficznych. Pracownicy wykonujący czynności wskazane w niniejszym opisie przedstawieni przez Wykonawcę w wykazie osób **powinna być zatrudniona** na zasadach ujętych w KP art.22 §1 oraz PZP art.95 ust.1.

#### **WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA PRACY I OCHRONA PRZECIWOŻAROWA:**

Wykonawca zabezpiecza i odpowiada za warunki BHP na obszarze wykonywanej usługi oraz ochronę przeciwpożarową w rejonie pracy.

#### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN:**

Wykonawca zabezpiecza sprzęt umożliwiający przeprowadzenie prac oraz jego transport na miejsce prac we własnym zakresie.

#### **CZAS I SPOSÓB PRZEPROWADZENIA ZABEZPIECZENIA :**

Prace naprawcze należy wykonać **godzinach od 7<sup>30</sup> do 15<sup>00</sup>** od poniedziałku do czwartku, **od 7<sup>30</sup> do 12<sup>30</sup>** w piątki, w uzgodnieniu z Kierownikiem SOI .

#### **ROZLICZENIE ZADANIA:**

Rozliczenie wykonanej usługi odbywa się poprzez sporządzenie **protokołu odbioru usługi**, po uprzednim sprawdzeniu wykonania czynności objętych usługą potwierdzonego podpisem osoby upoważnionej do kontaktów z Wykonawcą. Wykonawca dostarczy do siedziby SOI Bytom (41-902 Bytom, ul. Oświęcimska 33) **protokół z realizacji** sporządzony przez Wykonawcę, który będzie zawierał informację o wykonanych pracach w ramach zadania. **Protokół odbioru usługi oraz protokół z realizacji** po zatwierdzeniu przez Kierownika STUN bez zastrzeżeń stanowi **podstawę do wystawienia faktury** przez Wykonawcę Nazwa usługi zawarta na fakturze musi być **zgodna** z nazwą zadania wskazaną w zleceniu. Wykonawca będzie zobowiązany **rozliczyć usługę wg cen jednostkowych podanych w ofercie**. Jednostki miar i ilości jednostek ofertowe mają być zgodne z formularzem cenowym.

### **KARY UMOWNE:**

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- za zwłokę w wykonaniu usługi – w wysokości **0,2% wartości zamówienia brutto** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminów wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia.
- za odstąpienie od Zlecenia z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości **2 % wartości zamówienia brutto**.

### **GWARANCJE:**

Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji na wykonane prace, z terminem liczonym od dnia podpisania Protokołu odbioru usługi bez zastrzeżeń.