



Łukasiewicz
Instytut
Mechanizacji
Budownictwa
i Górnictwa
Skalnego

Warszawa, 25.08.2021 r.

dot. FZ-221-332/2021

Zmiana treści Zapytania Ofertowego



W związku z prowadzonym zapytaniem ofertowym na: „**Wykonanie remontu pokrycia dachu nieruchomości Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytutu Mechanizacji Budownictwa i Górnictwa Skalnego.**” Zamawiający dokonuje poniższych zmian:

1. Zamawiający dokonuje zmiany w treści ust. 1 § 8 - Rozwiązanie umowy w następujący sposób:

Jest:

Zamawiający może rozwiązać umowę w drodze jednostronnego oświadczenia woli według wyboru Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym albo z zachowaniem-dniowego okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:

- a. Wykonawca zaniedbuje, nie wykonuje lub nienależyście wykonuje obowiązki i zobowiązania wynikające z umowy. W takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia nieprawidłowości w terminie dni od dnia przekazania Wykonawcy pisemnego wezwania. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie nieprawidłowości;
- b. gdy wartość nałożonych na Wykonawcę kar umownych będzie równa lub przekroczy% wynagrodzenia brutto;
- c. powzięcia przez Zamawiającego informacji o postępowaniu Wykonawcy mogącym narazić Zamawiającego na szkodę.

Winno być:

Zamawiający może rozwiązać umowę w drodze jednostronnego oświadczenia woli według wyboru Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym albo z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:

- a. Wykonawca zaniedbuje, nie wykonuje lub nienależyście wykonuje obowiązki i zobowiązania wynikające z umowy. W takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia nieprawidłowości w terminie 7 dni od dnia przekazania Wykonawcy pisemnego wezwania. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie nieprawidłowości;
- b. gdy wartość nałożonych na Wykonawcę kar umownych będzie równa lub

Strona 1 z 3





Łukasiewicz

Institut
Mechanizacji
Budownictwa
i Górnictwa
Skalnego

- c. przekroczy 15% wynagrodzenia brutto;
c. powzięcia przez Zamawiającego informacji o postępowaniu Wykonawcy mogącym narazić Zamawiającego na szkodę.

2. Zamawiający dokonuje zmiany w treści ust. 1 § 9 – Kary umowne w następujący sposób:

Jest:

Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych z tytułów i w wysokościach:

- 1) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości% wynagrodzenia brutto,
- 2) w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości% wynagrodzenia brutto,
- 3) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach określonych w § 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

Winno być:

Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych z tytułów i w wysokościach:

- 1) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto,
- 2) w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto,
- 3) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach określonych w § 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1,5 % wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

3. Zamawiający dodaje § 11 – Odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji, o następującej treści:



AB 008
AB 049
AB 1344



AC 002



AC 092
QMS

CERTYFIKACJA
BADANIA





Łukasiewicz

Instytut
Mechanizacji
Budownictwa
i Górnictwa
Skalnego



AB 008
AB 049
AB 1344



AC 002



AC 092
QMS

CERTYFIKACJA
BADANIA



1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność wykonanego przedmiotu umowy ze względu na jego cel określony w umowie.
2. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi po upływie jej terminu, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 5 letniej rękojmi na wykonane prace budowlano –montażowe oraz instalacje i urządzenia budowlane.
5. Zamawiający zachowa uprawnienia z tytułu rękojmi w przypadku ujawnienia się wad ukrytych przedmiotu zamówienia, których wykrycie nie było możliwe podczas protokółarnego dokonywania odbioru robót.
6. Gwarancja na wszystkie zamontowane urządzenia techniczne zostaje udzielona w formie pisemnej na okres 3 lat lub dłuższy, o ile producent lub sprzedawca udzieli dłuższej gwarancji.
7. O wykryciu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 10 dni roboczych od daty jej ujawnienia.
8. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokółarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie na 5 dni roboczych przed dokonaniem oględzin, chyba że Strony umówią się inaczej. Podczas dokonywania oględzin Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad.
9. Usunięcie wad będzie każdorazowo stwierdzone protokółem podpisanym przez Zamawiającego i od tego momentu rękojmią lub gwarancja na rzecz naprawioną biegnie od nowa.
10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
11. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń Zamawiającego zgłoszonych w ramach rękojmi lub gwarancji na zasadach określonych niniejszą umową, kartą gwarancyjną oraz przepisami kodeksu cywilnego.
12. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
 - 4) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
 - 5) likwidacji firmy Wykonawcy.