

Kraków 28.03.2025r.

Dział Zamówień Publicznych

tel. 0-12 614 25 11

e-mail: [przetargi@szpitaljp2.krakow.pl](mailto:przetargi@szpitaljp2.krakow.pl)

DZ.271.14.340.2025

**Do wszystkich Uczestników postępowania  
o udzielenie zamówienia publicznego**

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **DZ.271.14.2025** pn. **Wykonanie robót budowlanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania pn. Adaptacja pomieszczeń pod nowy aparat tomografu w budynku M4, parter**

**Modyfikacja SWZ (3)**

**Zamawiający modyfikuje pkt. 39 Specyfikacji Warunków Zamówienia, który otrzymuje nowe brzmienie:**

1. Najpóźniej w chwili zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, służącego pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy (w tym kar umownych wynikających z umowy) w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1.
2. Zabezpieczenie zostanie ustanowione w jednej z form przewidzianych w treści art. 450 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, według wyboru Wykonawcy. Wykonawca może ustanowić zabezpieczenie w kilku dopuszczalnych formach pod warunkiem, iż łączna wysokość zabezpieczeń wyniesie 5% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1.
3. Zamawiający część zabezpieczenia w wysokości 70% całkowitej sumy zabezpieczenia, zwróci Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty dokonania odbioru końcowego prac budowlanych. Pozostała część

zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.

4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 62 1240 4722 1111 0000 4856 3455.

5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

### Wyjaśnienia treści SWZ (1)

#### Pytanie nr 1

W pomieszczeniu z projektowanym tomografem demontujemy dwie ściany, oraz montujemy nowe ściany gk, poniżej moje pytania:

- a) Czy w ścianach gk ma znaleźć się warstwa osłony radiacyjnej oddzielającej pomieszczenia?

#### Odpowiedź:

1. Montaż ścianki G-K z warstwą osłony radiacyjnej pomiędzy pom. P.1.2 a pom. P1.3
  2. 2 szt. drzwi do pom. P1.2
  3. okno antyradiacyjne pomiędzy pom. P1.2 a P1.3
- pkt. 1-3 poza zakresem przedmiotowego zadania – powyższe będą realizowane przez dostawcę aparatu.
- b) Czy po stronie wykonawcy jest dostawa i montaż okładzin ściennych oraz sufitowych w pomieszczeniu z tomografem?

#### Odpowiedź:

Nie, dostawa i montaż okładzin ściennych, sufitowych oraz wykładziny PCV w pomieszczeniu z tomografem P.1.2 oraz w pom. P1.3 poza zakresem przedmiotowego zadania – powyższe będą realizowane przez dostawcę aparatu. Wykonawca w ramach zadania wykonuje wszystkie niezbędne demontaże.

Poczekalnia:

- c) relokacja ściany szklanej - sugerujemy nie montować ponownie ściany z demontażu ze względu na utracenie właściwości/parametrów/gwarancji, proponujemy dostawę i montaż nowej stolarki aluminiowej.

**Odpowiedź:**

Należy wykonać zgodnie z opisem w PFU.

- d) czy w poczekalni ma znaleźć się sufit modułowy 60x60?

**Odpowiedź:**

W ramach zadania należy wykonać nowy sufit jedynie w pom. 1.1 jako modułowy 600x600x20mm, strop z widoczną konstrukcją - białych o gładkiej fakturze, Atest PZH dla ob. służby zdrowia.

- e) jak mamy rozwiązać montaż elementu otwieranego w pom. p.1.6 w 3 module gdzie ma znaleźć się tam również szklenie wraz z folia?

**Odpowiedź:**

Należy wymienić na nowe okno spełniające obecne wymogi termiczne (z możliwości uchyłu) z ościeżnicą wpinana do istniejącej fasady subryglowej, w pakiecie szklenia - szyba dekor mat. obustronne bezpieczna.

- f) czy między pom. 1.03 a P.1.4 ma być ściana szkalna?

**Odpowiedź:**

Tak, między pom. 1.03 a P.1.4 ma być ściana szklana, szyba mleczna zespolona lub folia mrożona.

- g) Prośba o podanie parametrów istniejącej centrali wentylacyjnej NW3.

**Odpowiedź:**

Karta centrali NW3 – dane zgodnie z załączonym rysunkiem:

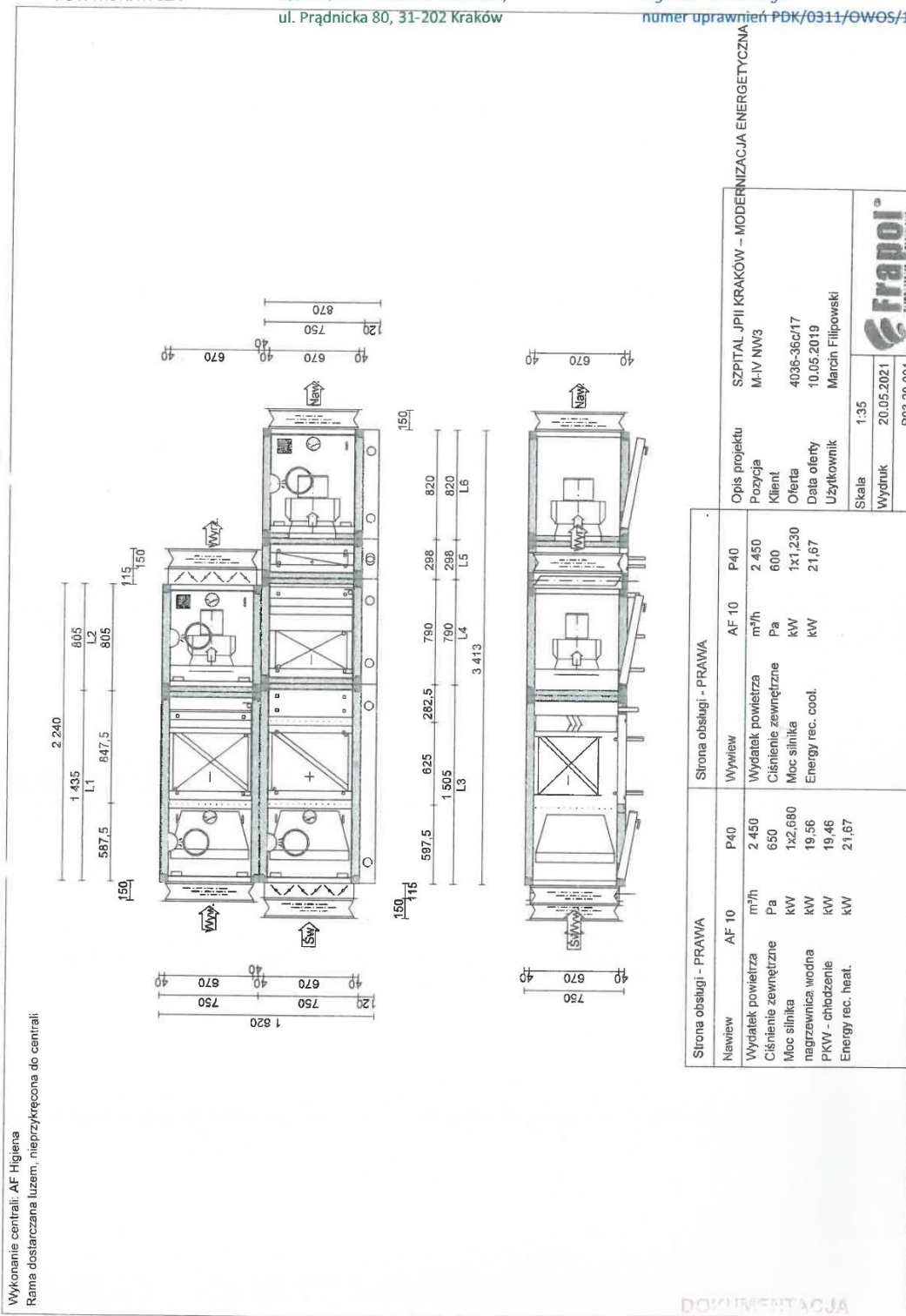


DOKUMENTACJA  
POWYKONAWCZA

WBUDOWANO NA OBIEKCIE:  
KSS im Jana Pawła II w Krakowie,  
ul. Prądnicka 80, 31-202 Kraków

KIEROWNIK ROBÓT SANITARNYCH:  
mgr inż. Witold Kogut

numer uprawnień PDK/0311/OWOS/19



h) Gdzie koncepcyjnie przewidziane byłoby położenie nowej centrali wentylacyjnej?

**Odpowiedź:**

Koncepcja i realizacja nie przewiduje dostawy i montażu nowej centrali, dla realizacji należy wykorzystać istniejącą centralę NW3 wraz z jej instalacją.

**Pytanie nr 2**

Proszę o wyjaśnienie treści SWZ:

a) Czy w zakresie postępowania jest dostawa kamery 3D opisanej na rys. aranżacji A-1.1 ?

**Odpowiedź:**

NIE

b) Czy oprócz UPS lokalnego wyspecyfikowanego na str. 24 PFU należy również dostarczyć UPS budynkowy?

**Odpowiedź:**

Dostawa UPS w pom. P1.3 do aparatu poza zakresem przedmiotowego zadania – powyższe będą realizowane przez dostawcę aparatu.

Dostawa UPS budynkowego nie dotyczy. Pawilon M4 posiada zasilanie gwarantowane UPS.

c) Strona 24 PFU: „Zasilacz UPS należy przyłączyć do istniejącego systemu nadzoru GENEREX UNMS II (uwzględniając posiadaną przez Zamawiającego licencję – w razie potrzeby rozszerzyć)” – proszę o jasną informację czy należy przewidzieć dostarczenie/rozszerzenie licencji czy nie.

**Odpowiedź:**

Dostawa zasilacza UPS aparatu TK poza zakresem przedmiotowego zadania - realizowane przez dostawcę aparatu.

W zakresie instalacji przedmiotowego zadania jest doprowadzenie do pomieszczenia P1.3 zasilania o odpowiedniej mocy przyłączeniowej, instalacji wentylacji, instalacji gazów medycznych oraz instalacji teletechnicznych. Aranżacja pomieszczenia (m.in. osłony radiologiczne) oraz wyposażenie w niezbędne elementy do uruchomienia aparatu P.1.3 będą realizowane przez dostawcę aparatu.

d) Czy w zakresie postępowania jest dostawa szafy UPS/szafy UPS, szafy ELE wrysowanej na rys. aranżacji A-1.1 ?

**Odpowiedź:**

Poza zakresem przedmiotowego zadania. Dostawa szafy UPS/szafy UPS, szafy ELE wrysowanej na rys. aranżacji A-1.1 – będą realizowane przez dostawcę aparatu.

**Pytanie nr 3**

a) Proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający posiada prawa autorskie do wykonania zmian w projekcie.

**Odpowiedź:**

Prawa autorskie do projektu budowlanego posiada autor. Zamawiający informuje, że zakres zadania polega na adaptacji pomieszczeń.

Zadanie należy zrealizować na podstawie PFU – Zamawiający posiada prawa autorskie od PFU w zakresie:

- a. w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia dokumentacji – wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy tej dokumentacji projektowej, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (w tym wprowadzenie i zwielokrotnienie dokumentacji projektowej w pamięci komputera i w sieciach informatycznych, w szczególności Internecie),
- b. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację projektową utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo ich egzemplarzy,
- c. w zakresie prawa do publicznego udostępniania (w tym wyświetlania, wystawiania i odtwarzania) dokumentacji projektowej w sposób umożliwiający każdemu dostęp do niej w dowolnym miejscu i czasie, w szczególności za pośrednictwem środków masowego przekazu, broszur informacyjnych, sieci informatycznych (zwłaszcza Internetu),
- d. wykorzystywanie dokumentacji projektowej w dowolny sposób w celu realizacji inwestycji, w tym w celu przygotowania dalszej dokumentacji projektowej (projektu budowlano-technicznego), włączenie dokumentacji projektowej lub jej części do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz udostępnienie projektu i jego części wszystkim zainteresowanym udziałem w postępowaniu.

Dokumentacja projektowa jest częścią zadania, prawa autorskie reguluje Załącznik nr 2 do SWZ - Wzór Umowy.

#### Pytanie nr 4

a) Zwracamy się z prośbą o udostępnienie plików dokumentacji projektowej w formacie "dwg".

#### Odpowiedź:

Zamawiający udostępni plików dokumentacji projektowej w formacie "dwg" na etapie realizacji zamówienia Wykonawcy po podpisaniu umowy.

#### Pytanie nr 5

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o co najmniej 7 dni. Temat jest obszerny oraz w formule zaprojektuj i wybuduj dzięki temu nie ma jasnych informacji na temat wykonania zadania. Trzeba samemu założyć rozwiązania technologiczne czy materiałowe jak i również wyliczyć przedmiar robót żeby przygotować rzetelną i kompletną ofertę a na to potrzeba dodatkowego czasu. Zważywszy na powyższe, prosimy o pozytywne ustosunkowanie się do naszej prośby. Przesunięcie terminu składania ofert pozwoli potencjalnym oferentom na przygotowanie wiarygodnych i konkurencyjnych ofert.

#### Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę. Termin m.in. składania ofert został przesunięty na 07.04.2025r. godz. 09:00 według Modyfikacji SWZ (2).

Zdjęcia przedstawiają poczekalnie, pom. TK oraz sterownię:









#### Pytanie nr 6

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę warunków zamówienia w zakresie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% na 3%?

#### Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza powyższych zmian umownych.

#### Pytanie nr 7

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę warunków umowy?

- zgodnie z treścią § 4 pkt. 1 ppkt n) „łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 40% wartości łącznego wynagrodzenia brutto przewidzianego umową.”

Proponowana zmiana: „łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 25% wartości łącznego wynagrodzenia brutto przewidzianego umową”.

#### Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza powyższych zmian umownych.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SWZ. Wykonawcy zobowiązani są złożyć oferty z uwzględnieniem treści niniejszego pisma.

Zatwierdził:

lek. Grzegorz Fitas – Dyrektora Szpitala