

# I. PROJEKT

## ZAGOSPODAROWANIA TERENU

*Inwestycja:*

*Modernizacja placu zabaw  
na działce nr ewid. 3234/6 w miejscowości Bodzentyn, ul. Słoneczna*

*Adres inwestycji:*

*miejscowość: Bodzentyn, ul. Słoneczna  
województwo: świętokrzyskie; powiat: kielecki  
jednostka ewidencyjna: 260402\_4 Bodzentyn  
obręb: 0001 Bodzentyn  
działki nr ewid.: 3234/6  
identyfikator działki: 260402\_4. 0001. 3234/6  
kategoria obiektu: V*

*Inwestor:*

*Związek Gmin Gór Świętokrzyskich,  
ul. Partyzantów 17, 26-004 Bieliny*

*Jednostka projektowa:*

*TWÓJ PROJEKT  
Usługi projektowe Dawid Piwko  
Ambrożów 46a, 27-225 Pawłów*

<i>Lp.</i>	<i>Zakres opracowania</i>	<i>Imię i Nazwisko:</i>	<i>Data:</i>	<i>Podpis:</i>
1.	Architektura: projektant	mgr arch. Przemysław Meresiński upr. nr 338/SWOKK/2018	02.2024	



## SPIS TRZEŚCI:

I. Część opisowa	str. 3
1. Przedmiot inwestycji	str. 3
2. Istniejący stan zagospodarowania działki	str. 3
3. Projektowane zagospodarowanie działki	str. 3
4. Założenia projektowe	str. 4
5. Zestawienie parametrów technicznych projektowanych obiektów	str. 4
6. Bilans terenu objętego opracowaniem	str. 21
7. Ocena warunków gruntowych	str. 21
8. Ochrona środowiska	str. 21
9. Ochrona zabytków, dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury współczesnej	str. 21
10. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych	str. 21
11. Zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników obiektu oraz terenu	str. 21
12. Odniesienia w stosunku do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych oraz terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych	str. 22
13. Ochrona gruntów rolnych i leśnych	str. 22
14. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	str. 22
15. Sposób spełnienia wymagań art. 5 ustawy „Prawo budowlane”	str. 22
16. Bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowania	str. 23
17. Bezpieczeństwo pożarowe	str. 23
18. Obszar oddziaływania	str. 23
II. Część rysunkowa	str. 24
1. Projekt zagospodarowania terenu	str. 25
III. Dokumenty dołączone do projektu	str. 26
1. Mapa	str. 27
2. Oświadczenie	str. 28
3. Uprawnienia projektanta	str. 29
4. Informacja BIOZ	str. 31

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

### ***1. Przedmiot inwestycji***

Niniejszy projekt zagospodarowania terenu został sporządzony w celu zgłoszenia Świątokrzyskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Kielcach robót związanych z modernizacją placu zabaw na działce 3234/6 w Bodzentynie.

### ***2. Istniejący stan zagospodarowania działki***

#### ***3.1 Położenie i zabudowa***

Działka nr ewid. 3234/6 przeznaczona pod inwestycję położona jest na terenie Gminy Bodzentyn w miejscowości Bodzentyn, ul. Słoneczna. Na działce nr ew. 3234/6 znajduje się plac zabaw, trawnik, chodniki, ruiny zamku.

Teren placu zabaw znajduje się na wyniesieniu przy skarpie terenowej stanowiącej jeden a brzegów rzeki Psarki. Teren placu zabaw jest odseparowany od drogi i skarpy ogrodzeniem.

Plac zabaw od wschodu sąsiaduje z drogą – ul. Słoneczna, od zachodu z zalesioną skarpą, od północy z trawnikiem oraz ruinami zamku, od południa z działką nr ew. 3234/5.

#### ***3.2 Infrastruktura***

- Przyłącza: wodociągowe oraz elektroenergetyczne.
- Komunikacja: działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Słonecznej (dz. 2989).
- Ogrodzenie działki: z pręseł stalowych.
- Dostęp do sieci infrastruktury: teren działki objętej opracowaniem znajduje się w zasięgu sieci elektroenergetycznej, kanalizacyjnej i wodociągowej.

#### ***3.3 Zieleń***

- Zieleń niska: trawnik.
- Zieleń wysoka: drzewa i krzewy.

### ***3. Projektowane zagospodarowanie działki***

Na terenie inwestycji projektuje się modernizację istniejących elementów placu zabaw.

Działka przylega do istniejącej, utwardzonej drogi publicznej.

Teren działki poza wymianą elementów placu zabaw nie ulegnie przekształceniu.

Wody powierzchniowe tak jak dotychczas będą infiltrowane na trawniku.



W obrębie inwestycji nie występują urządzenia melioracji wodnych.

#### **4. Założenia projektowe**

Warunki gruntowe korzystne:

- grunt nośny, stabilny,
- poziom wód gruntowych – poniżej poziomu posadowienia fundamentów,

#### **5. Zestawienie parametrów technicznych projektowanych obiektów**

Na terenie inwestycji projektuje się modernizację istniejących elementów placu zabaw.

Elementy podlegające modernizacji powinny posiadać co najmniej dwuletni okres gwarancji, powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów i być zgodne z Polskimi Normami oraz spełniać warunki bezpieczeństwa.

Kolorystyka oraz kształt modernizowanych urządzeń powinna odpowiadać w miarę dostępności istniejącym elementom.

Wykaz elementów podlegających modernizacji:

##### **➤ Zestaw Jacuś – 1 szt.**

Obecny stan





## Docelowy wygląd zestawu



Zestaw Jacuś to połączenie trzech zadaszonych wież mostkiem łukowym, podestami oraz plecionym tunelem. Zjeżdżalnia ze stali nierdzewnej oraz HDPE. Wszystkie składowe zestawu stanowią doskonałe elementy sprawnościowe rozwijające koordynację ruchową dzieci. Urządzenia to wyjątkowe połączenie ciekawej kolorystyki z wysoką jakością wykorzystanych materiałów. Konstrukcja urządzenia jest wykonana z drewna sosnowego, klejonego wielowarstwowo, malowanego, a wypełnienia to wysokiej jakości tworzywo sztuczne HDPE.

Zaprojektowano wymianę istniejących elementów drewnianych, sklejk, płyt i elementów z HDPE na fabrycznie nowe. Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się farby, odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz farby wierzchniej. Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.

Fundamenty oraz marki mocujące nie podlegają wymianie. Marki mocujące przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

➤ **Zestaw Ania – 1 szt.**

Obecny stan



Docelowy wygląd zestawu



Zestaw Ania to dwie zadaszone wieże połączone mostkiem łukowym. Przeplotnia pionowa, drabinka ukośna, zestaw do przewrotów oraz drabinki pionowe i poziome. Wszystkie składowe zestawu stanowią doskonałe elementy sprawnościowe rozwijające koordynację ruchową dzieci. Urządzenie to wyjątkowe połączenie ciekawej kolorystyki z wysoką jakością wykorzystanych materiałów. Konstrukcja urządzenia jest wykonana z drewna sosnowego, klejonego wielowarstwowo, malowanego, a wypełnienia to wysokiej jakości tworzywo sztuczne HDPE.

Zaprojektowano wymianę istniejących elementów drewnianych, sklejki, płyt i elementów z HDPE na fabrycznie nowe. Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się farby,

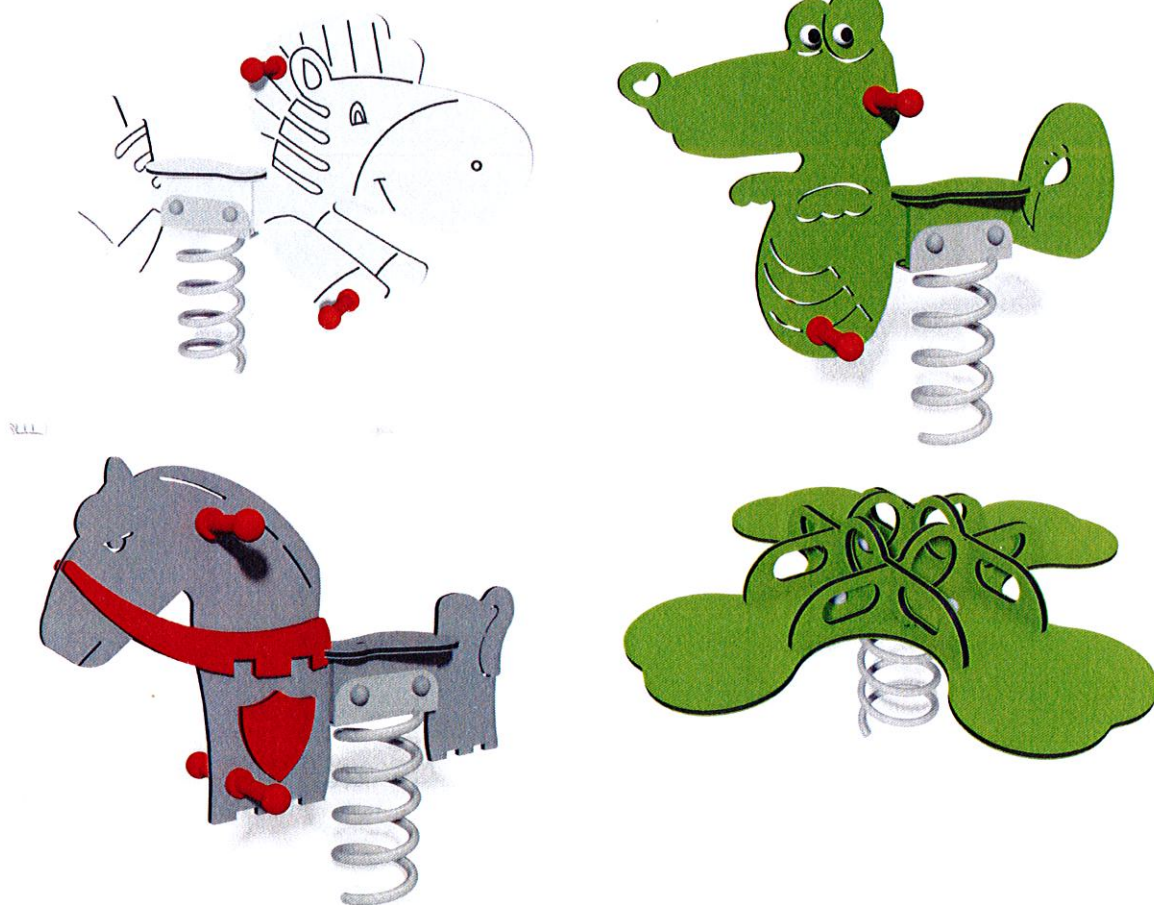


odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz farby wierzchniej. Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.

Fundamenty oraz marki mocujące nie podlegają wymianie. Marki mocujące przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

➤ **Kiwaki – 4 szt.**

Docelowy wygląd



Huśtawki „Kiwak” wykonane są z tworzywa HDPE, którego cechą jest bardzo wysoka wytrzymałość i odporność na działanie czynników atmosferycznych. Przeznaczona jest dla najmłodszych użytkowników placu zabaw.

Zaprojektowano wymianę istniejących elementów HDPE Kiwaków na nowe elementy z tworzywa HDPE.

Fundamenty oraz marki mocujące nie podlegają wymianie. Marki mocujące przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

➤ **Tablica rysunkowa potrójna – 1 szt.**

Obecny stan



Docelowy wygląd zestawu



Dzięki temu urządzeniu dzieci w chwili przerwy od zabawy na placu zabaw będą mogły wykazać się swoim plastycznym talentem i przedstawiać swoje pomysły na specjalnie do tego przygotowanych tablicach. Drewno sosnowe klejone.

Zaprojektowano wymianę istniejących elementów drewnianych, sklejki, płyt i elementów z HDPE na fabrycznie nowe. Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się farby, odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz



farby wierzchniej. Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.

Fundamenty oraz marki mocujące nie podlegają wymianie. Marki mocujące przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

➤ **Karuzela czteroosobowa – 1 szt.**

Obecny stan



Docelowy wygląd zestawu



Karuzela czteroosobowa bawi i uczy pozwalając doświadczyć dzieciom praw fizyki w praktyce. Jest przykładem dynamicznego urządzenia.

Zaprojektowano wymianę istniejących elementów płyt i elementów z HDPE na fabrycznie nowe. Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się farby, odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz farby wierzchniej. Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.

Fundamenty oraz marki mocujące nie podlegają wymianie. Marki

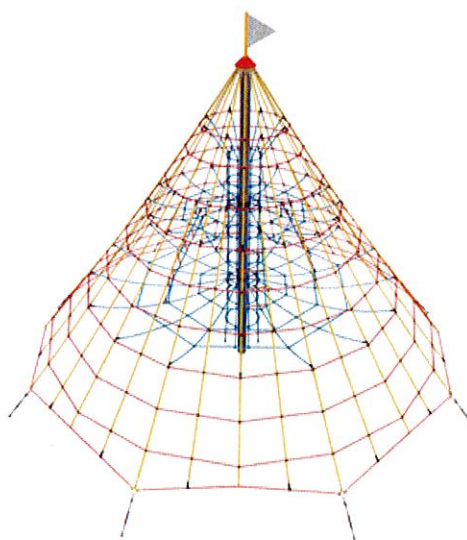
mocujące przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

➤ **Piramida wspinaczkowa – 1 szt.**

Obecny stan



Docelowy wygląd zestawu



Piramida to przystosowane do wspinaczki urządzenie dla dzieci powyżej 6 roku życia. Konstrukcja wykonana jest z ocynkowanej rury stalowej w kolorze szarym.

Zaprojektowano wymianę lin, łączników oraz naciągów i połączeń.

Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się



farby, odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz farby wierzchniej. Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.

Fundamenty oraz marki mocujące nie podlegają wymianie. Marki mocujące przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

➤ **Ścianka wspinaczkowa duża – 2 szt.**

Obecny stan



Docelowy wygląd zestawu



Ścianka wspinaczkowa to doskonałe urządzenie dające możliwość rozwijania sprawności fizycznej małych i dużych dzieci.

Zaprojektowano wymianę istniejących elementów drewnianych, sklejki, płyt i elementów z HDPE na fabrycznie nowe. Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się farby, odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz farby wierzchniej. Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.

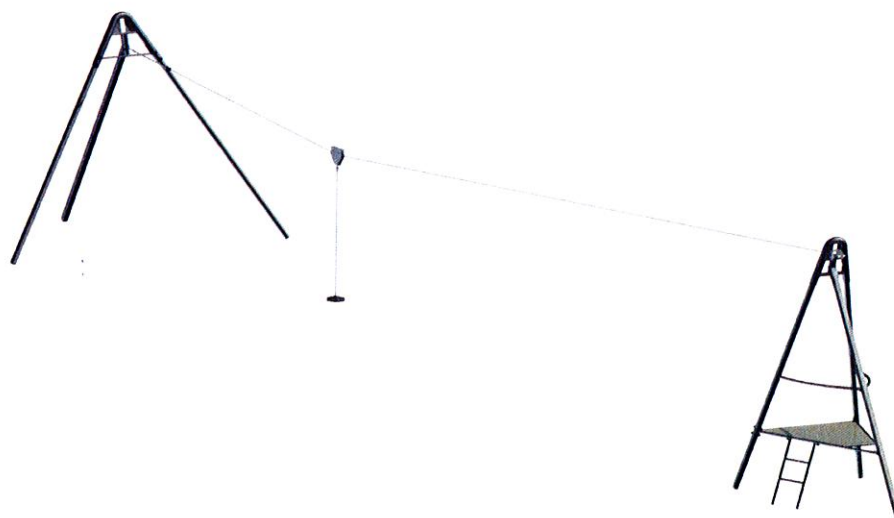
Fundamenty oraz marki mocujące nie podlegają wymianie. Marki mocujące przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

➤ **Zjazd na linie – 1 szt.**

Obecny stan



Docelowy wygląd zestawu





Zjazd na linie to dynamiczne urządzenie rozwijające sprawność fizyczną młodych użytkowników.

Zaprojektowano wymianę istniejącej liny, tyrolki zjazdowej z łańcuchem, siedziska, podestu startowego oraz mocowań liny do ram nośnych.

Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się farby, odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz farby wierzchniej. Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.

Fundamenty oraz ramy. Ramy nośne przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

➤ **Huśtawka podwójna maluch – 1 szt.**

Obecny stan



Docelowy wygląd zestawu



Huśtawka jest tradycyjnym elementem placu zabaw, który rewelacyjnie sprawdza się jako pojedyncze urządzenie czy część

większego projektu. Dostarcza wiele radości i zabawy dzieciom do 6 roku życia. Huśtawka została wyposażona w bezpieczne siedziska dla najmłodszych uczestników zabawy. Konstrukcja urządzenia wykonana jest z drewna sosnowego, klejonego wielowarstwowo, pomalowanego na kolor orzechowy. Belka stężająca produkowana jest z ocynkowanego profilu stalowego a wypełnienia wytwarzane są z płyty HDPE.

Zaprojektowano wymianę istniejących łańcuchów, mocowań łańcuchów, siedzisk, elementów drewnianych, sklejki, płyt i elementów z HDPE na fabrycznie nowe. Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się farby, odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz farby wierzchniej. Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.

Fundamenty oraz marki mocujące nie podlegają wymianie. Marki mocujące przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

➤ **Huśtawka pojedyncza wahadłowa – 2 szt.**

Obecny stan



Docelowy wygląd zestawu





Huśtawka pojedyncza to uproszczona wersja huśtawki podwójnej, która jest podstawowym elementem wyposażenia każdego placu zabaw. Konstrukcja urządzenia wykonana jest z drewna sosnowego, klejonego wielowarstwowo, pomalowanego na kolor orzechowy.

Zaprojektowano wymianę istniejących łańcuchów, mocowań łańcuchów, siedzisk, elementów drewnianych, sklejek, płyt i elementów z HDPE na fabrycznie nowe. Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się farby, odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz farby wierzchniej. Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.

Fundamenty oraz marki mocujące nie podlegają wymianie. Marki mocujące przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

#### ➤ **Pomost ruchomy – 1 szt.**

Obecny stan



Docelowy wygląd zestawu



Pomost ruchomy to doskonałe urządzenie uzupełniające plac zabaw. Dzięki niemu dzieci mają możliwość przemieszczania się po ruchomych belkach jednocześnie ćwicząc świadomość koordynacji

ruchowej. Konstrukcja urządzenia wykonana jest ze stali ocynkowanej w kolorze szarym.

Zaprojektowano wymianę istniejących łańcuchów, elementów drewnianych, sklejek, płyt i elementów z HDPE na fabrycznie nowe. Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się farby, odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz farby wierzchniej. Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.

Fundamenty oraz marki mocujące nie podlegają wymianie. Marki mocujące przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

➤ **Regulamin placu zabaw – 2 szt.**

Obecny stan



Docelowy wygląd





Regulamin placu zabaw jest ważnym elementem każdego placu zabaw. Informuje o bezpiecznym sposobie korzystania z placu zabaw i numerach serwisowych oraz alarmowych.

Zaprojektowano wymianę istniejących elementów drewnianych, sklejki, płyt i elementów z HDPE na fabrycznie nowe. Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się farby, odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz farby wierzchniej. Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.

Fundamenty oraz marki mocujące nie podlegają wymianie. Marki mocujące przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

➤ **ławka z oparciem – 6 szt.**

Obecny stan



Docelowy wygląd



Ławka z oparciem z drewna klejonego jest klasycznym modelem ławki.

Zaprojektowano wymianę istniejących elementów z HDPE na

fabrycznie nowe. Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się farby, odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz farby wierzchniej. Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.

Fundamenty oraz marki mocujące nie podlegają wymianie. Marki mocujące przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

➤ **Ławka bez oparcia – 12 szt.**

Obecny stan



Docelowy wygląd



Ławka bez oparcia. Takie rozwiązanie najlepiej sprawdza się w miejscach gdzie użytkownicy mogą korzystać z niej z dwóch różnych stron.

Zaprojektowano wymianę istniejących elementów z HDPE na fabrycznie nowe. Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się farby, odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz farby wierzchniej. Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.



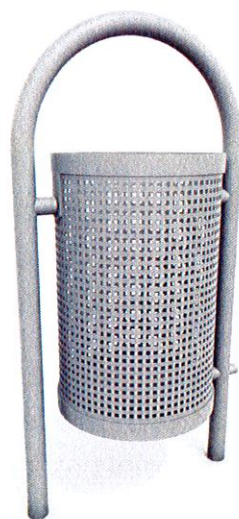
Fundamenty oraz marki mocujące nie podlegają wymianie. Marki mocujące przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

➤ **Kosze na śmieci – 5 szt.**

Obecny stan



Docelowy wygląd



Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się farby, odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz farby wierzchniej. Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.

Fundamenty oraz marki mocujące nie podlegają wymianie. Marki mocujące przed montażem do nich nowych części zostaną oczyszczone oraz zabezpieczone antykorozyjnie.

➤ **Barierki dla niepełnosprawnych**

Obecny stan



Elementy metalowe zostaną oczyszczone z warstwy łuszczącej się farby, odtłuszczone, pokryte warstwą zabezpieczenia antykorozyjnego oraz farby wierzchniej w kolorze zielonym.

Elementy metalowe nie kwalifikujące się do malowania zostaną wymienione na nowe.

➤ **Piaskownica dla dzieci – 1 szt.**

Obrzeże piaskownicy zostanie odtworzone z elementów HDPE. Krawędzie od góry zostaną wyoblone celem zapobieżenia skaleczeniom.



## **6. Bilans terenu objętego opracowaniem**

Powierzchnia opracowania

2292m<sup>2</sup>

## **7. Ocena warunków gruntowych**

W obrębie planowanej inwestycji występują proste warunki gruntowe – grunt stabilny, nośny – grunt rodzimy. Kategoria geotechniczna gruntu – pierwsza, wg Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (z późniejszymi zmianami) - proste warunki gruntowe.

## **8. Ochrona środowiska**

Przedmiotowa inwestycja nie jest ujęta w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym niniejsze przedsięwzięcie nie wymaga decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze Natura 2000.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest położona na terenie specjalnej strefy ekonomicznej i nie jest położona na terenie parku narodowego.

Działki objęte opracowaniem są położone w obrębie Świętokrzyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w gminie Bodzentyn oraz Otulinie Świętokrzyskiego Parku Narodowego.

Zakazy ujęte na w/w obszarach nie dotyczą przedmiotowej inwestycji.

## **9. Ochrona zabytków, dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury współczesnej**

Przedmiotowa inwestycja wymaga ustaleń ze Świętokrzyskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Kielcach z uwagi na lokalizację w pobliżu Ruin zamku.

Obiekt według rejestru zabytków numer A217.

## **10. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych**

Nie występują ograniczenia odnoszące się do przedmiotowej inwestycji.

## **11. Zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników obiektu oraz terenu**

Nie występują niestandardowe zagrożenia podczas modernizacji oraz użytkowania obiektów. Projektowane obiekty nawiązują kształtem, budową, kolorem oraz funkcją do występujących na terenie obiektów.

**12. Odniesienia w stosunku do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych oraz terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych**

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na w/w obszarach.

**13. Ochrona gruntów rolnych i leśnych**

Teren projektowanej inwestycji nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na nierolnicze i nieleśne w rozumieniu ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

**14. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

Projektowane obiekty zostały zaprojektowane zgodnie z zapisami Prawa budowlanego oraz przepisów odrębnych.

**15. Sposób spełnienia wymagań art. 5 ustawy „Prawo budowlane”:**

- zaprojektowane obiekty należy utrzymywać w należyтым stanie technicznym,
- woda deszczowa zostanie odprowadzana powierzchniowo na teren zielony, nieutwardzony działki Inwestora,
- usuwanie odpadów stałych - bytowych odbywać będzie się poprzez segregację, magazynowania i wywożenie, odpady gromadzone w pojemnikach usytuowane na działce Inwestora, pojemniki z odpadami opróżnione okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania,
- dla założonego programu użytkowego nie występuje związana z eksploatacją obiektów emisja hałasu przekraczająca dopuszczalną normę, wibracji i promieniowania, w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia,
- charakter, program użytkowy i wielkość obiektów oraz sposób ich posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne,
- charakter, program użytkowy i wielkość projektowanej modernizacji obiektów nie powoduje zacienienia i przesłaniania budynków sąsiednich,
- elementy rekreacji indywidualnej to obiekty o prostej konstrukcji nie stwarzającej zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Należy je wykonywać zgodnie z projektem mając na względzie zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- projektowana modernizacja nie narusza interesu osób trzecich: nie ogranicza dostępu do drogi sąsiednim działkom, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej oraz środków łączności, nie pozbawia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- obiekty nie wpływają na obniżenie nośności gruntu zalegającego pod



nimi. Planowana inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla bezpieczeństwa użytkowników zarówno obiektów projektowanych jak i potencjalnych sąsiednich.

Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy znajdują się w dalszej części w projekcie.

#### **16. Bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowania**

Bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowania obiektów spełnione zostało poprzez zaprojektowanie obiektów zgodnie z PN / EN dotyczącymi projektowania i obliczania konstrukcji.

#### **17. Bezpieczeństwo pożarowe**

- Klasa odporności ogniowej – atesty materiałowe (dotyczące elementów konstrukcji) - wyroby nie rozprzestrzeniające ognia,
- Konstrukcje drewniane zabezpieczone do granicy niezapalności (NRO) atestowanymi środkami dopuszczonymi do użytkowania,
- Droga pożarowa nie jest wymagana, dostęp do terenu od strony drogi na dz. nr ew. 2989.

#### **18. Obszar oddziaływania**

Na podstawie przeprowadzonej analizy planowanej inwestycji zgodnie z:

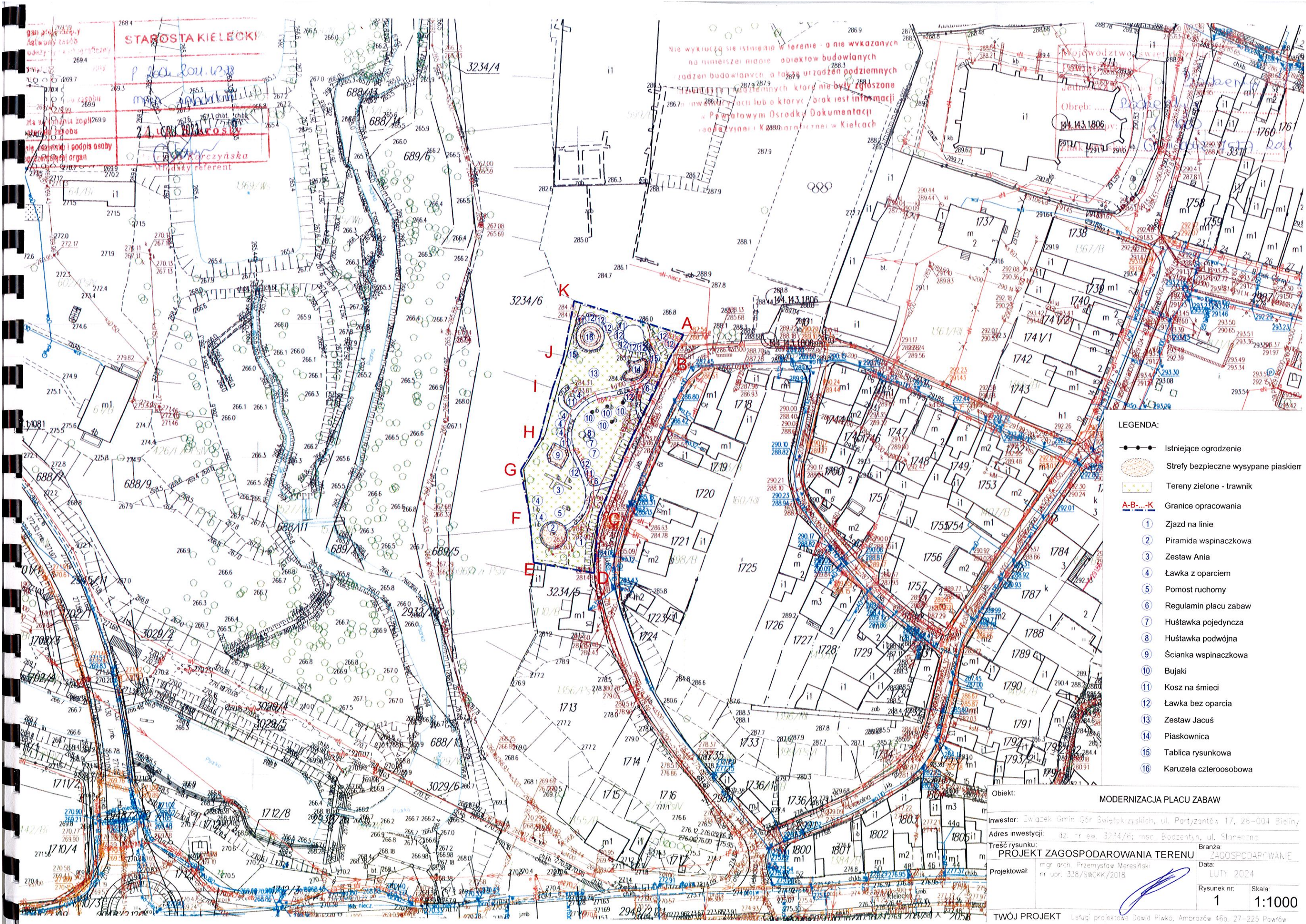
- Rozporządzeniem Ministra w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Obwieszczeniem Ministra w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku,
- Rozporządzeniem Ministra r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów:

obszar oddziaływania obiektów nie wychodzi poza działkę nr ew. 3234/6.



## II.CZĘŚĆ RYSUNKOWA





Nie wyklucza się istnienia w terenie - a nie wykazanych na niniejszej mapie obiektów budowlanych, urządzeń budowlanych, a także urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone w Państwowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach

- LEGENDA:
- Istniejące ogrodzenie
  - Strefy bezpieczne wyspane piaskiem
  - Tereny zielone - trawnik
  - A-B-...-K Granice opracowania
  - 1 Zjazd na linię
  - 2 Piramida wspinaczkowa
  - 3 Zestaw Ania
  - 4 Ławka z oparciem
  - 5 Pomost ruchomy
  - 6 Regulamin placu zabaw
  - 7 Huśtawka pojedyncza
  - 8 Huśtawka podwójna
  - 9 Ścianka wspinaczkowa
  - 10 Bujaki
  - 11 Kosz na śmieci
  - 12 Ławka bez oparcia
  - 13 Zestaw Jacuś
  - 14 Piaskownica
  - 15 Tablica rysunkowa
  - 16 Karuzela czterosobowa

Obiekt: MODERNIZACJA PLACU ZABAW

Inwestor: Związek Gmin Gór Świętokrzyskich, ul. Partyzantów 17, 26-004 Bieliny

Adres inwestycji: dz. nr ew. 3234/6; msc. Bodzentyn, ul. Słoneczna

Treść rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektował: mgr arch. Przemysław Meresiński  
nr upr. 338/SWOKK/2018

Branża: ZAGOSPODAROWANIE

Data: LUTY 2024

Rysunek nr: 1

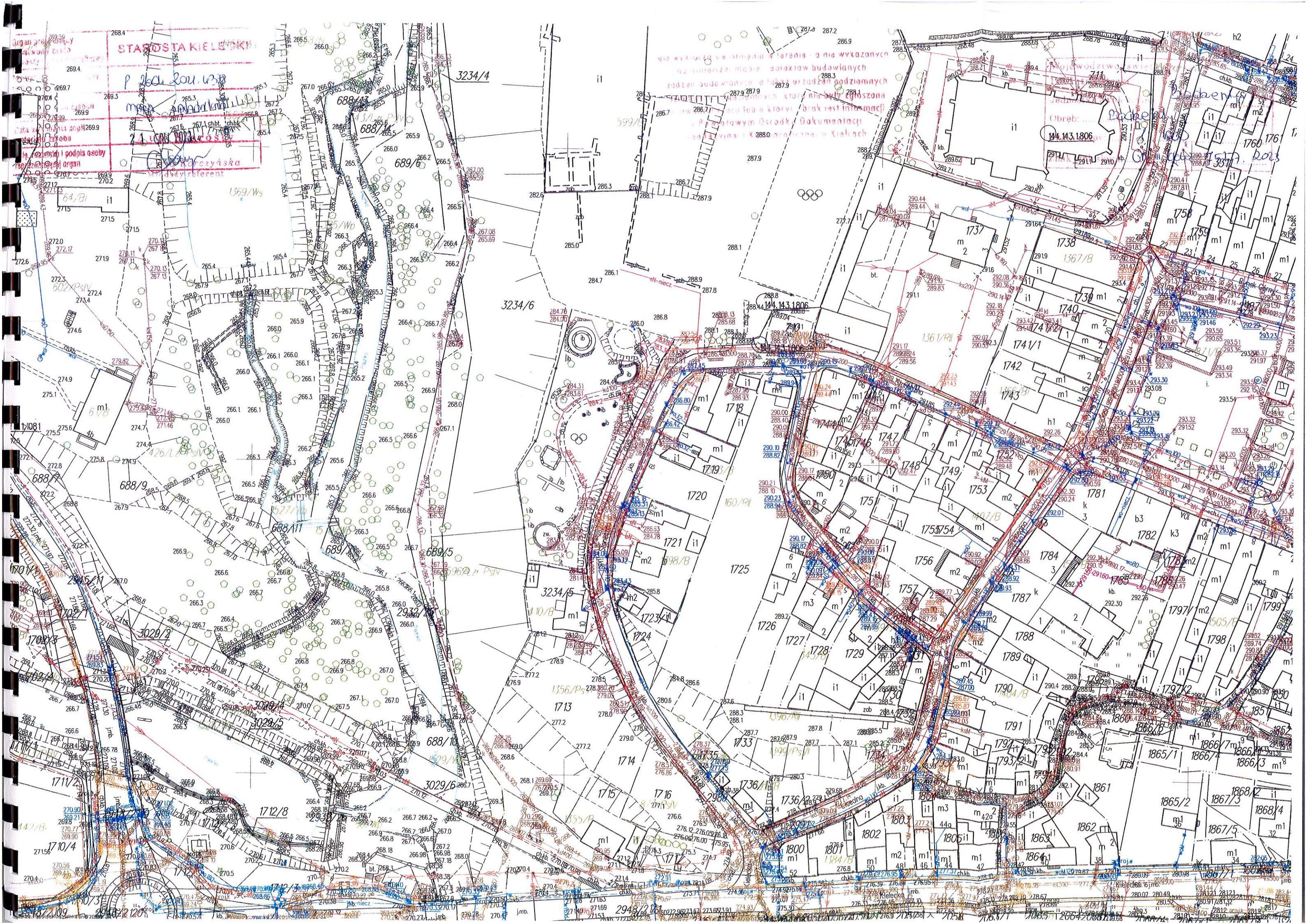
Skala: 1:1000

TWÓJ PROJEKT Usługi projektowe Dawid Pińko, Ambrozów 46a, 27-225 Pawłów



### III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU



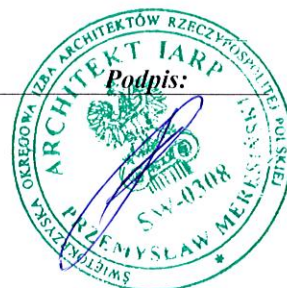




### **Oświadczenie:**

Oświadczam, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. (zgodnie z art. 34 punkt 3d, p. punkt 3, Prawa Budowlanego)

<i>Lp.</i>	<i>Zakres opracowania</i>	<i>Imię i Nazwisko:</i>	<i>Data:</i>
1.	Architektura: projektant	mgr arch. Przemysław Meresiński upr. nr 338/SWOKK/2018	02.2024







IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: ŚOKK/UpB/22/18

Kielce, dnia 7 grudnia 2018 r.

**DECYZJA nr 338/SWOKK/2018**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r. poz. 1725 t.j. z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 t.j. z późn. zm.) zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 t.j. z późn. zm.),

**stwierdza się, że**

**Pan mgr inż. arch. Przemysław Oskar Meresiński**

urodzony w dniu 27.01.1991 r. w Kielcach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do  
projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- 3) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 4) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- 5) wykonywanie nadzoru inwestorskiego.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- |                            |                                 |
|----------------------------|---------------------------------|
| 1. Wiceprzewodniczący ŚOKK | arch. Andrzej Tracz             |
| 2. Sekretarz ŚOKK          | arch. Izabela Kułagowska        |
| 3. Członek ŚOKK            | arch. Bartosz Bernacki          |
| 4. Członek ŚOKK            | arch. Wojciech Głowacki         |
| 5. Członek ŚOKK            | arch. Marek Góre                |
| 6. Członek ŚOKK            | arch. Regina Kozakiewicz-Opatka |

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Przemysław Oskar Meresiński
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnomocnieniu się decyzji)
3. Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnomocnieniu się decyzji)
4. A/a





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Przemysław Oskar Meresiński**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **338/SWOKK/2018**, jest wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0308**.

Członek czynny od: 26-11-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-06-2023 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SW-0308-FAYC-5YA1-E9BY-D33Y**





## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **1. Informacje ogólne**

#### **1.1 Nazwa obiektu budowlanego:**

Modernizacja placu zabaw na działce nr ewid. 3234/6 w miejscowości Bodzentyn, ul. Słoneczna

**1.2 Adres obiektu budowlanego:** działka nr ew. 3234/6 w miejscowości Bodzentyn, ul. Słoneczna, Gmina Bodzentyn, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie.

**1.3 Inwestor:** Związek Gmin Gór Świętokrzyskich, ul. Partyzantów 17, 26-004 Bieliny

#### **1.4 Podstawa opracowania**

- Prawo budowlane, art.21a ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Z późniejszymi zmianami.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z późniejszymi zmianami.

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z późniejszymi zmianami.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z późniejszymi zmianami.

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych z późniejszymi zmianami.

- Obowiązujące normy i przepisy.

### **2. Część opisowa**

#### **2.1 Zakres robót zamierzenia inwestycyjnego**

Na terenie inwestycji projektuje się modernizację istniejących elementów placu zabaw.

#### **2.2. Kolejność realizacji poszczególnych robót**

Inwestycja powinna przebiegać w kolejności:

- przygotowanie placu budowy,
- demontaż uszkodzonych części,
- oczyszczenie elementów metalowych,
- malowanie elementów metalowych,
- montaż nowych elementów,

- uporządkowanie terenu.

### **2.3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Działka nr ewid. 3234/6 przeznaczona pod inwestycję położona jest na terenie Gminy Bodzentyn w miejscowości Bodzentyn, ul. Słoneczna. Na działce nr ew. 3234/6 znajduje się plac zabaw, trawnik, chodniki, ruiny zamku.

Teren placu zabaw znajduje się na wyniesieniu przy skarpie terenowej stanowiącej jeden a brzegów rzeki Psarki. Teren placu zabaw jest odseparowany od drogi i skarpy ogrodzeniem.

### **2.4. Elementy zagospodarowania stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Na terenie inwestycji nie projektuje się obiektów, ani urządzeń mogących stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w normalnych warunkach eksploatacji.

### **2.5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót**

Zagrożenia dla zdrowia i życia związane z realizacją robót powyższego zadania są następujące:

- wykonywanie robot w bezpośrednim sąsiedztwie czynnej drogi publicznej,
- zagrożenia związane z ruchem samochodów ciężarowych dowożącym materiały budowlane,
- zagrożenie związane z przemieszczaniem się pracowników po placu budowy oraz z transportem ręcznym,
- rozładunek, montaż elementów konstrukcji drewnianej, elementów rekreacji indywidualnej oraz małej architektury - możliwość przygniecenia,
- montaż elementów na wysokości – możliwość upadku,
- zagrożenie związane z pracami wykończeniowymi,
- zagrożenie związane z pracą na wysokości ponad 1,0m,

## **2. 6. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót**

Instruktaż pracowników przeprowadzić należy na terenie budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych. W ramach instruktażu ująć należy następujący zakres zagadnień:

Wskazanie obiektów i miejsc, w których prowadzenie robót jest szczególnie niebezpieczne wraz z charakterystyką rodzaju zagrożeń.

- a) Określenie wymaganego sposobu zabezpieczenia budowy, w tym miejsc



wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych.

- b) Określenie bezpiecznego sposobu prowadzenia robót z charakterystyką obowiązujących w tym zakresie przepisów BHP.
- c) Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
- d) Wskazanie środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń, koniecznych do stosowania przez pracowników.
- e) Charakterystyka organizacji robót oraz zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi ze wskazaniem osób wyznaczonych do prowadzenia nadzoru.
- f) Sprawdzenie stosownych uprawnień do prowadzenia poszczególnych robót.
- g) Wskazanie miejsca zbiórki na wypadek ewakuacji.

## **2. 7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom podczas wykonywania robót budowlanych**

1. Całość robót należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, wytycznymi, normami, zgodnieniami oraz zgodnie z zasadami sztuki inżynierskiej. W szczególności wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z : Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych /Dz.U.Nr 47,poz 401/. z późniejszymi zmianami.

Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych, drogowych /Dz.U.Nr 118, poz.1263/. z późniejszymi zmianami.

2. W czasie prowadzenia robót budowlanych zapewnić właściwą organizację robót oraz wyposażenie w środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom, w tym:

wyznaczyć osoby do prowadzenia bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi,

- a) zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- b) zapewnić nadzór właścicieli uzbrojenia nad robotami budowlanymi prowadzonymi w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego,
- c) zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń,
- d) przeprowadzić instruktaż pracowników,



- e) wyposażyć pracowników w niezbędne środki ochrony indywidualnej,
- f) zapewnić łączność telefoniczną na terenie budowy,
- g) teren budowy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
- h) w czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze,
- i) montaż konstrukcji stalowej prowadzić ze szczególną ostrożnością. Sprzęt dźwigowy do rozładunku materiałów winien posiadać aktualne atesty a zawiesia powinny być poddawane częstej kontroli zgodnie z odpowiednimi przepisami,
- j) w pobliżu prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych umieścić niezbędny sprzęt ratunkowy i przeciwpożarowy,
- k) budowę wyposażyć w stosowne tablice instruktażowe i informacyjne, sprzęt pierwszej pomocy BHP i ppoż.,
- l) zapewnić łączność ze służbami pomocy medycznej i technicznej, oraz jednostką administracji budowlanej,
- m) pracowników wyposażyć w środki BHP ochrony osobistej i przestrzegać by były one używane.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

## 2.8. Uwagi końcowe

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury ogłoszonym w Dz.U.Nr 120 z dnia 23 czerwca 2003r. oraz wymaganiami Prawa Budowlanego, Kierownik budowy lub inna uprawniona osoba winna sporządzić dla konkretnej inwestycji plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) w oparciu o niniejszą informację oraz rysunki i ewentualne inne szczegółowe wytyczne zawarte w projekcie budowlanym a także w oparciu o informacje związane z konkretną lokalizacją.

Niezależnie od zapobiegania wypadkom za pomocą środków technicznych pracodawca lub kierownik budowy jest zobowiązany dbać, aby pracownik, któremu powierza daną pracę miał niezbędne kwalifikacje do jej wykonania, był zapoznany z zagrożeniami jakie mogą przy niej wystąpić oraz posiadał ważne orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu go do określonej pracy. Generalny realizator inwestycji lub generalny wykonawca ma obowiązek wspólnie z podwykonawcami określić szczegółowe zasady nadzoru w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy na poszczególnych odcinkach robót.

Opracował

mgr arch. Przemysław Męreskiński  
upr. nr 538/SW/O/2018

