

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI



budownictwo – geodezja - wycena nieruchomości

ul. Handlowa 26; 66-100 Sulechów; tel.(68)3213894; www.bgwprojekt.pl; kontakt@bgwprojekt.pl

NIP 925-100-82-22; REGON 978032994; SANTANDER NR 98 1090 1580 0000 0001 1659 2676

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

ADRES: Podmokle Wielkie 20C,
jednostka ewidencyjna: **gmina 080901_5 Babimost**
obręb ewidencyjny: **0004 Podmokle Wielkie**
działka ewidencyjna: **301/2**

INWESTOR: **GMINA BABIMOST**
Ul. Rynek 3
66-110 Babimost

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

Projektant: mgr inż. arch. Monika Latoń, uprawnienia budowlane nr 120/LUOKK/2019
do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

BRANŻA SANITARNA:

Projektant: mgr inż. Krzysztof Bajan uprawnienia budowlane nr WKP/0165/POOS/19
do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

Projektant: mgr inż. Dawid Furmaniak, uprawnienia budowlane nr WKP/0192/POOE/17
do projektowania bez ograniczeń w spec. elektroenergetycznej

mgr inż. bud. Andrzej Makaryk

uprawnienia budowlane nr 333.PWOK/15
do projektowania i nadzoru budowlanego
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

SULECHÓW –12 kwietnia 2023r.

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE.

DOKUMENTACJA NINIEJSZA NIE MOŻE BYĆ ZMIENIANA BEZ ZGODY BIURA OBSŁUGI INWESTYCJI „BGWprojekt” W SULECHOWIE

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

| | | |
|-------|---|----|
| 1. | DANE WYJŚCIOWE | 3 |
| 1.1. | Podstawa opracowania | 3 |
| 1.2. | Właściciel nieruchomości | 3 |
| 1.3. | Inwestor, prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane | 3 |
| 1.4. | Adres zamierzenia budowlanego | 3 |
| 2. | PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | 3 |
| 3. | ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA | 3 |
| 3.1. | Lokalizacja ogólna inwestycji | 3 |
| 3.2. | Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu inwestycji | 3 |
| 3.3. | Elementy zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki | 3 |
| 3.4. | Przeznaczenie wg Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego | 4 |
| 4. | PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU | 4 |
| 4.1. | Obiekty budowlane i urządzenia z nimi związane | 4 |
| 4.2. | Sposób odprowadzania/oczyszczania ścieków | 5 |
| 4.3. | Sposób dostępu do drogi publicznej | 5 |
| 4.4. | Układ komunikacyjny | 5 |
| 4.5. | Ukształtowanie terenu i zieleni | 5 |
| 4.6. | Sieci, instalacje i urządzenia uzbrojenia terenu | 5 |
| 5. | ZESTAWIENIE POW. POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAR. TERENU | 5 |
| 6. | CHARAKTERYSTYKA ZEWNĘTRZNA OBIEKTU | 5 |
| 6.1. | Informacja o ochronie prawnej terenu | 5 |
| 6.2. | Informacja o wpływie eksploatacji górniczej | 6 |
| 6.3. | Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia | 6 |
| 6.4. | Sposób unieszkodliwiania odpadów | 6 |
| 6.5. | Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich | 6 |
| 6.6. | Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych | 6 |
| 6.7. | Emisja hałasów i wibracji | 6 |
| 6.8. | Charakterystyka ekologiczna. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia | 6 |
| 6.9. | Wpływ projektowanego obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne | 6 |
| 6.10. | Warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich | 6 |
| 7. | WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ | 7 |
| 8. | INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWA OD PRZEPISÓW TECHNICZNO-BUDOWLANCYH | 13 |
| 9. | OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU | 14 |
| 10. | UWAGI KOŃCOWE | 14 |
| 11. | OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW | 16 |

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Projekt zagospodarowania działki

skala 1:500

PZT1

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA.

1. DANE WYJŚCIOWE**1.1. Podstawa opracowania**

Zlecenie inwestora.

Uchwała nr XXXVII/216/13 Rady Miejskiej w Babimost z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Babimost obejmującego tereny w obrębach: Podmokle Wielkie i Nowe Kramsko.

Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500 do celów projektowych.

Obowiązujące polskie przepisy techniczno-budowlane.

1.2. Właściciel nieruchomości

GMINA BABIMOST

Ul. Rynek 3

66-110 Babimost

1.3. Inwestor, prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane

GMINA BABIMOST

Ul. Rynek 3

66-110 Babimost

1.4. Adres zamierzenia budowlanego

Podmokle Wielkie 20C,

jednostka ewidencyjna: gmina 080901_5 Babimost

obręb ewidencyjny: 0004 Podmokle Wielkie

działka ewidencyjna 301/2

2. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa i rozbudowa budynku przedszkola w miejscowości Podmokle Wielkie wraz z infrastrukturą towarzyszącą:

-utwardzone place i dojścia.

Niniejsze opracowanie dotyczy zamierzenia budowlanego, które będzie realizowane w jednym etapie sukcesywnie w sposób ciągły.

Niniejsza inwestycja posiada przyłącze do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej oraz gazowej. Dostęp do działki, poprzez istniejący zjazd publiczny na drogę wojewódzką - działka nr ewid. 254/1.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA**3.1. Lokalizacja ogólnej inwestycji**

Projektowany budynek przedszkola usytuowany jest na działce o numerze ewidencyjnym **301/2**, Działka zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości Podmokle Wielkie, w strefie zabudowy mieszkaniowej, usługowej i gospodarczej.

3.2. Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu inwestycji

Teren działki przeznaczonej pod inwestycję, to obecnie teren zabudowany budynkiem usługowym dwukondygnacyjnym (budynek remizy strażackiej, świetlicy wiejskiej i przedszkola), miejscowo porośnięty roślinnością niską, w ogrodzony i w części utwardzony. Przy budynku mieści się plac zabaw. Działka graniczy pośrednio z siecią dróg publicznych, posiada zjazd na drogę wojewódzką, działka nr ewid. 254/1.

Teren w obrębie opracowania o nieznacznych różnicach poziomu, do wielkości działki. Skrajne rzędne: 59,14-59,28 m n.p.m.

Przedmiotowa działka w użytku gruntowym Bi, stanowiąca inne tereny zabudowane, nie wymaga uzyskania decyzji na wyłączenie z produkcji rolnej.

3.3. Elementy zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki

W ramach niniejszego opracowania przewiduje się rozbiórkę istniejącego wiatrolapu przy północnej granicy działki.

Maksymalne gabaryty w rzucie:

2,50x2,47m

Powierzchnia zabudowy:

6,18m²

Przewiduje się również rozbiórkę istniejących schodów:

Maksymalne gabaryty w rzucie: 1,62x1,93m
 Powierzchnia zabudowy: 3,01m²
 W miejscu istniejącego wiatrolapu projektowana jest rozbudowa objęta niniejszym opracowaniem.
 Projektuje się likwidację istniejącego placu zabaw kolidującego z projektowaną rozbudową.
 W związku z niniejszą inwestycją nie przewiduje się wycinki drzew.

3.4. Przeznaczenie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Działka objęta opracowaniem, położona jest w strefie oznaczonej symbolem U3, tereny istniejących usług kultury i remizy strażackiej, wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Uchwalanego Uchwałą nr XXXVI/216/13 Rady Miejskiej w Babimost z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Babimost obejmującego tereny w obrębach: Podmokle Wielkie i Nowe Kramsko.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.1. Obiekty budowlane i urządzenia z nimi związane

Projektuje się przebudowę i rozbudowę budynku oświaty – przedszkola wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Budynek w części istniejącej dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, kryty dachem płaskim, o kącie nachylenia połaci 3%, kryty papą termozgrzewalną. Część piętra tworzy podcień.

a) Charakterystyczne parametry techniczne projektowanej rozbudowy:

| | |
|--|-------------------------|
| - max gabaryty w rzucie projektowanej rozbudowy: | 21,29x7,94 [m], |
| - powierzchnia zabudowy: | 132,85 m ² , |
| - wysokość maksymalna górnej krawędzi elewacji frontowej do okapu: | 4,58m, |
| - wysokość budynku wg WT: | 4,46m, |
| - wysokość pomieszczeń: | 2,80-3,30m, |
| - powierzchnia użytkowa projektowanej rozbudowy [pom: 1.01-1.07] | 110,42m ² , |
| +schody | 13,07m ² , |
| +platforma dla niepełnosprawnych | 8,10m ² , |
| - powierzchnia netto: | 110,89m ² , |
| - powierzchnia całkowita projektowanej rozbudowy: | 132,85m ² , |
| +schody | 13,07m ² , |
| +platforma dla niepełnosprawnych | 8,10m ² , |
| - kubatura brutto: | 587,35m ³ , |
| - liczba kondygnacji: | I, |
| - poziom „0”: | 59,520m n.p.m. |

b) Charakterystyczne parametry techniczne przedszkola po rozbudowie:

| | |
|--|-------------------------|
| - max gabaryty w rzucie projektowanej rozbudowy: | 28,67x11,86 [m], |
| - powierzchnia zabudowy: | 265,66 m ² , |
| - wysokość maksymalna górnej krawędzi elewacji frontowej do okapu: | bez zmian, |
| - wysokość budynku wg WT: | 7,46m, |
| - wysokość pomieszczeń: | 2,65-3,30m, |
| - powierzchnia użytkowa: | 298,65m ² , |
| +schody | 13,07m ² , |
| +platforma dla niepełnosprawnych | 8,10m ² , |
| - powierzchnia netto: | 307,45m ² , |
| - powierzchnia całkowita | 382,175m ² |
| +schody | 13,07m ² , |
| +platforma dla niepełnosprawnych | 8,10m ² , |
| - kubatura brutto: | 1623,44m ³ , |
| - liczba kondygnacji: | II, |
| - poziom „0”: | 59,520m n.p.m. |

c) Śmietniki

Dla potrzeb gromadzenia odpadów stałych, przy wjeździe na działkę, w miejscu łatwego dostępu, znajduje się miejsce do ustawienia kontenerów, w celu ich segregacji. Nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

4.2. Sposób odprowadzania/oczyszczania ścieków

Teren inwestycji zlokalizowany jest w strefie istniejącej sieci kanalizacji komunalnej, do której obiekt usługowy posiada istniejące przyłącze. Nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

4.3. Sposób dostępu do drogi publicznej

Działka budowlana graniczy pośrednio z siecią dróg publicznych, na którą posiada istniejący zjazd publiczny.

4.4. Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny w zakresie projektowanego zamierzenia budowlanego, składa się z istniejącej drogi wewnętrznej pieszo-jezdnej, prowadzącej przez istniejący/projektowany budynek, stanowiącej dostęp do drogi wojewódzkiej – działka nr ewid. 254/1 poprzez istniejący zjazd.

Obiekt posiada utwardzenie stanowiące dojście do budynku. Projektuje się nowe utwardzenie wokół projektowanej części, w celu skomunikowania jej z częścią istniejącą.

Na działce brak jest możliwości zaprojektowania miejsc postojowych. Na działce drogowej 254/1, bezpośrednio przed obiektem znajdują się miejsca postojowe dla istniejącego obiektu.

4.5. Ukształtowanie terenu i zieleni.

Teren działki przeznaczonej pod inwestycję, to teren zabudowany budynkiem usługowym, porośnięty roślinnością niską, w części utwardzony. Grunty niebudowlane będące w obrębie inwestycji tj: miejsce planowanej budowy, miejsc postojowych, placów i dróg, należy zebrać do gruntu nośnego, następnie zagospodarować na terenie zielonym działki, nadmiar odwieźć poza teren budowy. Po zakończeniu inwestycji uporządkować teren wokół obiektów, ewentualnie w obrębie drogi i terenu publicznego.

4.6. Sieci, instalacje i urządzenia uzbrojenia terenu

4.6.1. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę. Istniejący hydrant podziemny p.poż. na komunalnej sieci wodociągowej.

4.6.2. Sieć wodociągowa. Projektowana instalacja z istniejącego przyłącza.

4.6.3. Sieć kanalizacji sanitarnej. Projektowana instalacja z istniejącego przyłącza.

4.6.4. Przyłącza energetyczne. Projektowana instalacja z istniejącego przyłącza.

4.6.5. Przyłącza gazowe. Projektowana instalacja z istniejącego przyłącza.

4.6.6. Wody opadowe. Wody opadowe z dachów (poprzez rewizję) i z terenów utwardzonych projektuje się odprowadzić na teren własny zielony.

5. ZESTAWIENIE POW. POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAR. TERENU

| | |
|---|----------------------|
| Działka ewidencyjna nr 301/2 o powierzchni: | 1100m ² |
| Powierzchnia zabudowy istniejących obiektów: | 456m ² |
| Powierzchnia zabudowy istniejącego utwardzenia: | 141m ² |
| Powierzchnia zabudowy istniejącego wiatrolapu do rozbiórki: | 9m ² |
| Powierzchnia zabudowy projektowanej rozbudowy: | 132,85m ² |
| Powierzchnia projektowanych schodów: | 15,29m ² |
| Powierzchnia projektowanej komunikacji wewnątrz działki: | 150m ² |
| Wskaźnik powierzchni zabudowy (max. do 70% jednostki planu): | 67,18% |
| Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej (min. 20% jednostki planu): | 32,82% |

6. CHARAKTERYSTYKA ZEWNĘTRZNA OBIEKTU**6.1. Informacja o ochronie prawnej terenu**

6.1.1 Działka oraz budynek objęty opracowaniem nie są wpisane do rejestru zabytków i do gminnej ewidencji zabytków.

6.1.2 Obiekt położony jest w granicach zabytkowego układu ruralistycznego m. Podmokle Wielkie.

W przypadku prowadzenia prac ziemnych, każdy kto odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić odkryty przedmiot, zabezpieczyć odkryty przedmiot i miejsce odkrycia przy użyciu dostępnych środków, niezwłocznie powiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli to nie jest możliwe Burmistrza Babimostu. W

przypadku dokonania podczas prac ziemnych odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt należy niezwłocznie powiadomić Wojewodę Lubuskiego, a jeżeli to nie jest możliwe Burmistrza Babimostu.

6.2. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem nie leży na terenie szkód górniczych i kopalnianych.

6.3. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 września 2019r w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, **nie zostało** wyszczególnione w katalogu przedsięwzięć, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji.

6.4. Sposób unieszkodliwiania odpadów

W trakcie użytkowania obiektu powstające odpady i śmieci będą gromadzone w kontenerach na odpadki stałe, segregowane i wywożone przez koncesjonowane przedsiębiorstwo, w czasie uniemożliwiającym ich nadmiernemu nagromadzeniu.

6.5. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

Planowane przedsięwzięcie realizować i eksploatować z uwzględnieniem następujących warunków:

- w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej (miedzy 6.00-22.00),
- powstające w trakcie budowy i eksploatacji odpady segregować i gromadzić, w przeznaczonych do tego pojemnikach i sukcesywnie wywozić z placu budowy,
- ścieki bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzić do szczelnego zbiornika bezodpływowego i dalej do komunalnej oczyszczalni ścieków,
- prowadzić roboty ziemne w sposób, który nie spowoduje zniszczeń istniejącej szaty roślinnej, w tym drzewostanu, wykopy nie powinny powodować obniżenia poziomu wód gruntowych w obrębie systemów korzeniowych,
- po zakończeniu prac budowlanych uporządkować teren budowy,
- bazę materiałowo-sprzętową usytuować poza obszarami objętymi zabudową mieszkaniową

6.6. Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych

Obiekty nie emitują żadnych zanieczyszczeń poza spalinami kotła gazowego.

6.7. Emisja hałasów i wibracji

Projektowane obiekty z wyposażeniem oraz sposobem użytkowania nie emitują szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

6.8. Charakterystyka ekologiczna. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców.

6.9. Wpływ projektowanego obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Obiekt ze względu na jego niedużą wysokość (budynki niskie) nie powodują większego zacieniania otoczenia, a płytkie fundamenty w niewielkim stopniu naruszają układy korzeniowe drzew. Obiekty nie wprowadzają szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

6.10. Warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Projektowane przedsięwzięcie ze względu na funkcję nie wywołuje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Nie ogranicza korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, oraz środków łączności dla

obiektów lokalizowanych na innych działkach. Realizacja inwestycji nie zmienia stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

Wszelki interes osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego został uwzględniony i zachowany.

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

7.1. Powierzchnia wewnętrzna, powierzchnia zabudowy, wysokość i liczba kondygnacji

| | |
|---|----------------------|
| Powierzchnia wewnętrzna: | 307,45m ² |
| Powierzchnia zabudowy części przedszkola po rozbudowie: | 265,66m ² |
| Wysokość: | 7,46m |
| Liczba kondygnacji: | 2 |

7.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego

7.2.1. Materiały niebezpieczne pożarowo to gazy palne, ciecze palne o temperaturze zapłonu poniżej 328,15 K (55 °C), materiały wytwarzające w zetknięciu z wodą gazy palne, materiały zapalające się samorzutnie na powietrzu, materiały wybuchowe i wyroby pirotechniczne, materiały ulegające samorzutnemu rozkładowi lub polimeryzacji, materiały mające skłonności do samozapalenia, materiały inne niż wymienione wyżej, jeśli sposób ich składowania, przetwarzania lub innego wykorzystania może spowodować powstanie pożaru.

W budynku nie występują procesy technologiczne związane z produkcją. Budynek stanowi budynek oświaty-przedszkole. Palne materiały występujące w budynku to głównie tworzywa sztuczne, drewno oraz papier, bawełny i gumy. Materiały niebezpieczne pożarowo używane i wykorzystywane przez człowieka w życiu codziennym to gazy i ciecze palne charakteryzujące się bardzo niską temperaturą zapłonu i właściwościami wybuchowymi, rzadziej materiały stałe. Częściej z materiałami niebezpiecznymi człowiek ma kontakt w zakładach pracy, gdzie specyfikacja technologiczna wymaga ich stosowania (na produkcji).

| L.p. | Rodzaj materiału | Charakterystyka |
|------|---|---|
| 1. | Drewno, drewnopochodne | - łatwo zapalne - temperatura zapalenia: 300 - 400°C - ciepło spalania: 18 MJ/kg |
| 2. | Papier, karton | - łatwo zapalne - temperatura zapalenia: 230°C - w stanie rozluźnionym pali się intensywnie i szybko - ciepło spalania: 16 MJ/kg |
| 3. | Folia polietylenowa (PE) | - łatwo zapalna, o małej odporności na działanie ciepła, - ciepło spalania: 42 MJ/kg |
| 4. | Polichlorek - wyroby plastyfikowane (PCV) | - palne - temperatura zapalenia: 400-500°C - podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów - ciepło spalania: 25 MJ/kg |
| 5. | Polipropylen (PP) | - ciało stałe w temp. 20°C, palne, - temperatura przetworstwa: 230-280°C - ciepło spalania: 43 MJ/kg |
| 6. | ABS (elementy sprzętu AG) | - ciało stałe w temp. 20°C, palne, - temperatura zapłonu: 390°C - ciepło spalania: 36 MJ/kg |
| 7.. | Poliamid | - palny, właściwości samogasnące - temperatura mięknięcia: 190°C - ciepło spalania: 29 MJ/kg |
| 8.. | Poliester | - palny, pali się po zapaleniu bez obecności zewnętrznego źródła ciepła, - temperatura topnienia: 220-230°C, palne, - temperatura rozkładu: k. 300°C - ciepło spalania: 31 MJ/kg |
| 9.. | Tkaniny (bawełniane) | - palne, - temperatura zapalenia (czystego): 225°C - wartość cieplna (czystego): 19,3 MJ/kg |
| 10.. | Wyroby gumowe | - palne, - temperatura zapalenia: 340°C - wartość cieplna: 40 MJ/kg |

7.2.2. Zagrożenia wynikające z procesów technologicznych

Przeznaczenie i funkcja pomieszczeń w projektowanym budynku nie zakładają możliwości występowania procesów produkcyjnych oraz zagrożonych wybuchem. Stosowana technologia oraz zasady wiedzy technicznej pozwalają przyjąć brak pomieszczeń i stref zagrożonych wybuchem. Obiekt nie jest budynkiem produkcyjnym i nie występują w nim procesy technologiczne stwarzające zagrożenia.

7.3. Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania**7.3.1. Przeznaczenie obiektu:**

- budynek oświaty - przedszkole.

7.3.2. Klasyfikacja pożarowa obiektu

Ze względu na funkcję, przeznaczenie i wysokość zabudowy budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi **ZLII**, w klasie odporności pożarowej „**B**”, zgodnie z §212.3 obniżono do „**C**”.

7.4. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi

Budynek oświaty ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania zalicza się do kategorii **ZLII**. Planowana liczba użytkowników: max. 39 dzieci oraz max. 7 pracowników. Łącznie max. 46 osób.

7.5. Podział obiektu na strefy pożarowe

7.5.1. Obecnie obiekt przedszkola stanowi jedną strefę pożarową z budynkiem remizy strażackiej i świetlicy wiejskiej. Brak jest oddzielenia pożarowego między istniejącymi strefami **ZLIII** i **ZLII** w związku z tym projektuje się wydzielenie części przedszkola jako osobnej strefy pożarowej **ZLII**.

7.5.2. Wielkość strefy pożarowej.

Wielkość strefy **ZLII** po rozbudowie (część objęta opracowaniem) = 326,89m² < od dopuszczalnej = 5.000m²

7.5.3. Oddzielenie stref pożarowych.

Projektuje się wydzielenie części przedszkola jako osobnej strefy pożarowej **ZLII**.

7.5.4. Pomieszczenia zamknięte wydzielone pożarowo: brak.**7.6. Gęstość obciążenia ogniowego dla strefy PM**

Nie dotyczy.

7.7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

7.7.1. Ze względu na funkcję, przeznaczenie i wysokość zabudowy obiekt zakwalifikowano do **ZLII** w kategorii zagrożenia w klasie odporności pożarowej „**B**”, zgodnie z §212.3 obniżono do „**C**”.

| element budynku | wymagana odporność pożarowa budynku | Projektowana odporność pożarowa budynku | Odporność pożarowa budynku w istniejącej części |
|--------------------------|-------------------------------------|---|---|
| Główna konstrukcja nośna | R 60 | Min. R 60 | REI120 |
| Konstrukcja dachu | R15 | RE30 Broof (t1) | RE30 Broof (t1) |
| Strop | REI 60 | brak | REI60 |
| Ściana zewnętrzna | EI 30* | R240 | REI120 |
| Ściana wewnętrzna | EI15 | R120 | EI60 |
| Przykrycie dachu | RE15 | RE15 | RE15 |

*) dotyczy pasa międzykondygnacyjnego

Odporność ogniowa klatki schodowej – klatka schodowa betonowa, wykończona lastryko, w klasie odporności: R60 wg minimalnej R60.

Odporność ogniowa poziomej obudowy dróg ewakuacyjnych – ściany murowane z cegły o klasie odporności ogniowej min. EI60 wg wymaganej min. EI15.

7.7.2. Wymagania w zakresie wystroju wewnątrz

Właściwy dobór wystroju wewnątrz ma bardzo istotny wpływ na rozwój pożaru w przypadku jego powstania. Dla zapewnienia wymaganych warunków w tym zakresie, wystrój spełniać będzie następujące wymogi:

- a) na drogach ewakuacyjnych nie będą występowały materiały łatwopalne, podłoga może być pokryta wykładzinami o stopniu zapalności jako materiał trudnozapalny. Ściany korytarzy wykończone tynkiem lub innym materiałem niepalnym lub trudnozapalnym,
- b) obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych zaprojektowano w klasie odporności ogniowej wymaganej dla ścian wewnętrznych, nie mniejszą niż **EI15**, z uwzględnieniem §217 WT,
- c) nie występują w obiekcie osłony, przegrody lub ścianki działowe wykonane z materiałów łatwopalnych.
- d) okładziny sufitów oraz sufity podwieszane zaprojektowano z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.
- e) palne elementy wystroju wewnątrz budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe będą zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

7.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, pomieszczenia zagrożone wybuchem

Przewidywane materiały nie zaliczają się do stwarzających zagrożenie wybuchowe, jak również nie przewiduje się w budynku pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

7.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji

7.9.1. Budynek oświaty – przedszkole, przeznaczony głównie dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się.

Na bazie dokonanej analizy, warunki ewakuacji przedstawiają się następująco:

- a) liczba osób stale przebywających w obiekcie (pracownicy i dzieci): 46. W oddziałach przedszkolnych przewiduje się maksymalnie 18+21=39 dzieci oraz maksymalnie do 7 pracowników.

b) Przejścia ewakuacyjne:

Długości przejść ewakuacyjnych mierzona od najdalszego miejsca w pomieszczeniach do drzwi prowadzących na drogę ewakuacyjną wynoszą:

- max do 10,50 m,

Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej **ZL**: max. 40,00m

c) Drogi ewakuacyjne:

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych (liczona proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać jednocześnie na danej kondygnacji, przyjmując co najmniej 0,6m na każde 100 osób, lecz nie mniej niż 1,4m). (§242WT):

- W obiekcie znajduje się droga ewakuacyjna prowadząca poprzez klatkę schodową na zewnątrz budynku. o szerokości ok.1,20m. w świetle balustrady i ściany (wg dopuszczalnej minimalnej szerokości 1,4m zgodnie z §242WT) Korytarz na piętrze przeznaczony jest do ewakuacji mniej niż 20 osób.
- Z pomieszczeń parteru na zewnątrz budynku prowadzi droga ewakuacyjna o szerokości 1,50m (wg dopuszczalnej minimalnej szerokości 1,4m zgodnie z §242WT)

Długości dojazdów ewakuacyjnych (od wyjścia z pomieszczenia do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku): max. do 26,1m, w tym 16m po poziomej drodze ewakuacyjnej, przy max. dopuszczalnej długości (§256WT) 10m przy jednym dojeździe, 40m przy co najmniej dwóch dojeżdżaniach, od wyjścia z pomieszczenia na zewnątrz budynku. Obiekt posiada przekroczoną maksymalną długość drogi ewakuacyjnej. Zastosowane zostały rozwiązania zastępcze zgodnie z załączoną ekspertyzą techniczną i pkt. 15.4.

Wysokość dróg ewakuacyjnych – min. 2,65 m

d) Drzwi i wyjścia ewakuacyjne:

Ilość drzwi prowadzących bezpośrednio na zewnątrz budynku i do innej strefy pożarowej:

- na zewnątrz - 1 wyjście bezpośrednio z pomieszczenia gospodarczego oraz 1 wyjście z komunikacji ogólnej stanowiącej drogę ewakuacyjną. Dodatkowo projektuje się wyjście bezpośrednio na zewnątrz budynku z pomieszczeń oddziałów przedszkolnych.

Szerokość w świetle drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku:

- 0,90m z pomieszczenia gospodarczego na zewnątrz budynku. Łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać w nim równocześnie, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy powinna wynosić 0,9 m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób - 0,8 m.
- 1,20m z komunikacji ogólnej na zewnątrz budynku. Wymagana minimalna szerokości drzwi z komunikacji ogólnej na zewnątrz budynku: 1,20m.

Drzwi na drogach ewakuacyjnych są przeznaczone do ewakuacji liczby osób nieprzekraczającej 100, zatem projektuje się drzwi o minimalnej szerokości 90cm.

W drzwiach w pomieszczeniach przedsionków i WC oraz drzwiach zawężających drogę ewakuacyjną należy zamontować samozamykacze.

Drzwi w pomieszczeniach do jednoczesnego przebywania ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania powinny otwierać się na zewnątrz.

e) Klatka schodowa:

- szerokości biegu klatki schodowej wynosi: 1,30m, między balustradą: 1,05
- wysokość stopni uśredniona: 16,75cm i 17,1cm
- szerokość spocznika klatki schodowej: 1,52m i 1,74m.
- ilość stopni – 2 biegi, 8+14 stopni.

Budynek posiada klatkę schodową z przekroczoną maksymalną dopuszczalną wysokością stopni (15cm). Zastosowane zostały rozwiązania zastępcze zgodnie z załączoną ekspertyzą techniczną i pkt. 15.4.

7.10. Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu stosowania

7.10.1. Techniczne zabezpieczenia przeciwpożarowe

Zgodnie z wymaganiami rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. dla obiektu przeanalizowano dobór urządzeń przeciwpożarowych, a mianowicie:

- Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa – zgodnie z § 19 ust. 3 – jest wymagana. O obiekcie brak jest przeciwpożarowej instalacji wodociągowej, dlatego projektuje się nowe hydranty po jednym na każdej kondygnacji, obejmujące swym zasięgiem cały obiekt.
 - Stałe urządzenia gaśnicze – związane na stałe z obiektem, zawierające zapas środka gaśniczego i uruchamiane samoczynnie we wczesnej fazie rozwoju pożaru – zgodnie z § 27 - nie są wymagane.
 - System sygnalizacji pożarowej – obejmujący urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze – zgodnie z § 28 - nie jest wymagany.
 - Dźwiękowy system ostrzegawczy – umożliwiający rozgłaszanie sygnałów ostrzegawczych i komunikatów głosowych dla potrzeb bezpieczeństwa osób przebywających w budynku, nadawanych automatycznie po otrzymaniu sygnału z sygnalizacji pożarowej lub przez operatora – zgodnie z § 29 - nie jest wymagany.
 - Dźwigi przystosowane do potrzeb ekip ratowniczych – nie wymaga się.
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – jest wymagany. Zaprojektowano przeciwpożarowy wyłącznik prądu w rozdzielni głównej, wyzwalacz jego zlokalizowano w obrębie wejścia głównego do budynku.
- Gaśnice - są wymagane.

7.10.2. Oświetlenie awaryjne

Oświetlenie awaryjne jest wymagane na drogach ewakuacyjnych. Na drogach ewakuacyjnych (korytarze na obu kondygnacjach oraz schody) projektuje się oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu światła co najmniej 5lx.

7.10.3. Budynek wyposażać w gaśnice przenośne zgodnie z normatywem:

- a) co najmniej 2 kg (3 dm^3) środka gaśniczego na 100 m^2 powierzchni kondygnacji kwalifikowanej jako ZL.
- b) minimalna szerokość dojścia do gaśnicy - 1 m, maksymalna odległość od gaśnicy do najbardziej oddalonego miejsca w budynku - 30 m

Gaśnice należy rozmieścić w miejscach łatwo dostępnych i widocznych w szczególności:

- przy wejściach do budynku,
- na korytarzach,
- przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz;

W miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie ciepła (piece, grzejniki).

Inny sprzęt gaśniczy i ratowniczy nie jest wymagany.

7.10.4. Informacja o sposobie zabezpieczenia instalacji użytkowych

a) Przejścia i przepusty instalacyjne

-przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymagana dla danych elementów.

-dopuszcza się niestosowanie przepustów w elementach oddzielenia przeciwpożarowego dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wyprowadzonych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno – sanitarnych.

-przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.

-przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu.

b) Instalacja wentylacji

-przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko, na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

-elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami z wyjątkiem wentylatorów, powinny być wykonane z materiałów, co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

-izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób nierozprzestrzeniający ognia.

-przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu.

-prowadzenie przez pomieszczenia przewodów wentylacyjnych z materiałów palnych jest zabronione. Palne izolacje termiczne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zabezpieczający przed rozprzestrzenianiem ognia.

-zamocowania przewodów do elementów budowlanych powinny być wykonane z elementów niepalnych, zapewniających przejęcie siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej.

-w przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji.

-przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS).

-przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne samodzielne lub obudowane prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS) lub powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające.

c) Instalacja grzewcza

-ogrzewanie budynku zapewnione jest z istniejącej kotłowni [pom. nr 1.08]

-izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób nierozprzestrzeniający ognia.

d) Instalacja elektroenergetyczna

-instalacja projektowana z przewodów miedzianych. Elementy instalacji systemu sygnalizacji pożaru należy wykonać z przewodów odpornych na napięcie, prąd znamionowy, temperaturę i środowisko pracy.

-zastosować systemowe mocowanie kabli będących elementem SSP.

-wyłącznik przeciwpożarowy prądu wraz z wyzwalaczem wyłącznika przeciwpożarowego, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru, należy stosować w strefach pożarowych o kubaturze przekraczającej 1.000 m³ lub zawierających strefy zagrożone wybuchem - dotyczy przedmiotowego budynku.

e) Instalacja odgromowa

Instalacja odgromowa wykonana zostanie zgodnie z wymaganiami jak dla ochrony podstawowej.

7.11. Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych

7.11.1. Na podstawie §3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych **wymaga się** zapewnienie przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru. Przy obiekcie znajduje się hydrant podziemny, który swym zasięgiem obejmuje projektowany obiekt.

7.11.2. Na podstawie §12 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych **wymaga się** zapewnienia drogi pożarowej do projektowanego budynku. Obiekt usytuowany jest przy drodze wojewódzkiej, stanowiącej drogę pożarową, z którą posiada połączenie utwardzonym dojściem o szerokości min. 1,5m i długości 35m, wg wymaganej długości maksymalnej 30m. Zastosowane zostały rozwiązania zastępcze zgodnie z załączoną ekspertyzą techniczną i pkt. 15.4.

7.11.3. Dźwigi przystawne dla ekip ratowniczych – nie wymagane

7.12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Projektowany budynek jest zlokalizowany:

- od granic działek budowlanych w odległości min. 0 m,
- od budynku usługowego na sąsiedniej działce w odległości min. 0 m.

Budynek jest zlokalizowany bezpośrednio przy granicy z działką 303 oraz bezpośrednio przy budynku na niej zlokalizowanym.

8. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWA OD PRZEPISÓW TECHNICZNO-BUDOWLANCYH**8.1. Występujące niezgodności z przepisami.**

Na terenie budynku przedszkola po jego przebudowie i rozbudowie nie będą spełnione wymagania obowiązujących przepisów przeciwpożarowych, w zakresie:

- 1) wykonania w całości ocieplenia ścian zewnętrznych budynku przedszkola ze styropianu (materiał palny), wobec wymogu zapewnienia w miejscu styku ścian oddzielenia przeciwpożarowego ze ścianami zewnętrznymi budynku, na całej ich wysokości, pasów wykonanych z materiału niepalnego, o szerokości min. 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60 (naruszone postanowienie § 235.2 rozporządzenia)2;
- 2) przekroczenia dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego z pomieszczenia Sali przedszkolnej (pom. nr 1.06) na parterze do wielkości 10,5 m oraz z pomieszczenia biurowego na piętrze (pom. nr 2.04) do wielkości 25,4 m, wobec wymogu nieprzekroczenia z pomieszczeń na tych kondygnacjach długości dojścia ewakuacyjnego 10 m (naruszone postanowienie § 256.3 rozporządzenia)2;
- 3) występowania w budynku schodów posiadających stopnie o wysokości 0,167 m i 0,171 m, wobec wymogu zapewnienia w tych schodach wysokości stopni o maksymalnej wysokości 0,15 m (naruszone postanowienie § 68.1 rozporządzenia)2;
- 4) braku zapewnienia zamknięcia klatki schodowej drzwiami dymoszczelnymi i wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, wobec wymogu zastosowania takich rozwiązań w klatkach schodowych na terenie budynków kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II (naruszone postanowienie § 245 rozporządzenia)2;
- 5) braku wyposażenia budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, wobec wymogu zapewnienia takiego wyłącznika w budynkach o kubaturze przekraczającej 1000 m³ (naruszone postanowienie § 183.2 rozporządzenia)2;
- 6) braku wyposażenia budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, wobec wymogu zapewnienia takiego oświetlenia na drogach ewakuacyjnych w strefach pożarowych kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II (naruszone postanowienie § 181 ust. 3 pkt 2c rozporządzenia)2;
- 7) braku zapewnienia drogi pożarowej do obiektu, wobec wymogu zapewnienia takiej drogi do budynków zawierających strefę pożarową kwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL II (naruszone postanowienie § 12 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia) .

8.2. Niezgodności z przepisami, które zostały doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami.

W ramach realizowanej przebudowy i rozbudowy budynku przedszkola projektuje dostosowanie obiektu do stanu zgodnego z prawem w zakresie ochrony przeciwpożarowej w następującym zakresie:

- 1) Wydzielenie obiektu przedszkola jako odrębnej strefy pożarowej z zastrzeżeniem §1.1 Postanowienia nr 131/2023 Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 20 czerwca 2023r, załączonego do projektu.
- 2) Wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
- 3) Wyposażenie budynku w instalację wodociagową przeciwpożarową z hydrantami 25 z węzłem półsztywnym.
- 4) Wyposażenie obiektu w znaki ewakuacyjne i bezpieczeństwa.
- 5) Wyposażenie obiektu w normatywną ilość gaśnic.
- 6) Zapewnienie wymaganej ilości wody do zewnętrznego gaszenia pożaru.
- 7) Zapewnienie wymaganych parametrów drogi pożarowej do obiektu.

8.3. Niezgodności z przepisami, które spełnią wymagania ochrony przeciwpożarowej w sposób inny niż wskazany w przepisach szczegółowych, na które została wydana zgoda Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Postanowieniu nr 131/2023 z dnia 20 czerwca 2023r, załączonego do projektu.

- 1) Zastosowanie w ścianie oddzielenia pożarowego elementów w warstwie ocieplenia materiału palnego (styropian)
- 2) Przekroczenie długości dojścia ewakuacyjnego dla poziomu parteru (mierzonej dla jednego kierunku ewakuacji) do wymiaru 10,50

- 3) Przekroczenie długości dojścia ewakuacyjnego dla poziomu piętra (mierzonej dla jednego kierunku ewakuacji) do wymiaru 25,40
- 4) Przekroczenie wysokości stopni biegów do maksymalnego wymiaru 0,171
- 5) Brak zamknięcia ewakuacyjnej klatki schodowej drzwiami z cechą dymoszczelności oraz wyposażenia jej w urządzenie zapobiegające zadymianiu lub służące do usuwania dymu uruchamiane samoczynnie przez system wykrywania dymu.
- 6) Przekroczenie długości utwardzonego odcinka dojścia o szerokości co najmniej 1,50m, łączącego drogę pożarową z wyjściem do budynku, do wymiaru 35m.

8.4. Przyjęte rozwiązania zastępcze.

W celu zrekompensowania niespełnionych na terenie budynku przedszkola wymagań w zakresie jego bezpieczeństwa pożarowego, na terenie obiektu zostanie zapewnione:

- 1) Wyposażenie dróg ewakuacyjnych (korytarzy na obydwóch kondygnacjach i schodów) w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu światła co najmniej 5 lx;
- 2) Prowadzenie obowiązku przeprowadzania co najmniej raz na kwartał praktycznych ćwiczeń z zakresu organizacji i prowadzenia ewakuacji.

9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowany obiekt całkowicie mieści się w obrębie oddziaływania działki ewidencyjnej **301/2** będącej przedmiotem opracowania. Ze względu na lokalizację istniejącej części budynku na granicy działki 302, zgodnie z § 12, pkt2, warunków technicznych¹⁾ obejmuje się również tą działkę obszarem oddziaływania.

Mając na uwadze przepisy prawa budowlanego, w tym wykonawcze do prawa budowlanego, warunki techniczne i szczególności **§11, §12, §13** oraz przepisy odrębne, w tym ochrony środowiska, w żaden sposób nie będą wpływały na ograniczenie zabudowy i użytkowania działek sąsiednich, jak również nie będą uciążliwe ponad miarę, dla działek sąsiednich. Szczegółowy opis oddziaływania obiektu wg pkt 6.

10. UWAGI KOŃCOWE

Na całość dokumentacji składają się następujące projekty:

- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt techniczny,

Część opisowa jest integralną częścią całej dokumentacji w związku z tym, całość należy rozpatrywać łącznie. Szczegóły projektowe,

wykonania i wykończenia, należy przyjmować wg rozwiązań projektu wykonawczego, którego zapisy należy traktować z uwzględnieniem zapisów projektu budowlanego. W przypadku dołączenia przedmiaru robót, stanowi on element pomocniczy dokumentacji projektowej. Wykonawca, każdorazowo dostarczy próbki elementów do wbudowania, w szczególności wykończeniowych, do akceptacji przez zamawiającego.

Do obowiązków kierownictwa budowy, należy sprawdzenie wszystkich wymiarów, przyjętych schematów i rozwiązań projektowych. W razie stwierdzenia niezgodności lub, gdy przyjęte elementy konstrukcyjne są nieodpowiednie ze względu na przyjęte wymiary należy niezwłocznie powiadomić autorów dokumentacji. W przypadku, pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych, lub rozbieżności w zaproponowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania, dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. Elementy nieuwzględnione, lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem. Rozbieżności pomiędzy elementami dokumentacji projektowej, zawsze będą interpretowane na korzyść inwestora. Wykonawca, każdorazowo dostarczy próbki elementów do wbudowania, do akceptacji przez inwestora.

Wszelkie zmiany projektu,

na etapie realizacji inwestycji, wymagają zgody projektanta i akceptacji Zamawiającego (Inwestora). Realizacja inwestycji niezgodna z dokumentacją projektową, zwalnia projektanta od odpowiedzialności za błędne lub niezgodne z dokumentacją wykonanie przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami wynikającymi ze stosowania błędnych lub niezgodnych z dokumentacją działań, w tym robót budowlanych.

Przytoczone w niniejszym projekcie,

nazwy własne materiałów, ich znaki towarowe itp., posiadają charakter pomocniczy i przykładowy. Przytoczone zostały, w celu zdefiniowania oczekiwanego standardu jakościowego lub technicznego. Przez co, dopuszcza się zastosowanie elementów, materiałów i urządzeń zamiennych- równoważnych, w stosunku do dokumentacji, o nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych, spełniających minimalne parametry określone przez projekt i specyfikacje techniczne, po uzgodnieniu z inwestorem i uzyskaniem zgody projektanta.

Obiekty budowlane, mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).

Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi, warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, oraz normami. Elementy nieuwzględnione lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem. Rozbieżności pomiędzy elementami dokumentacji projektowej, zawsze będą interpretowane na korzyść inwestora.

Wykonawca, każdorazowo dostarczy próbki elementów do wbudowania, do akceptacji przez inwestora.

Obiekty budowlane, mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).

Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi, warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, oraz normami.

11. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Sulechów, 12.04.2023r.

Na podstawie art.20 zgodnie z art.34 ust.3d pkt 3) oświadczam, że projekt budowlany (ZAGOSPODAROWANIA) dla:

GMINA BABIMOST

Ul. Rynek 3

66-110 Babimost

dotyczący:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA

adres:

Podmokle Wielkie 20C,

jednostka ewidencyjna: **gmina 080901_5 Babimost**

obręb ewidencyjny: **0004 Podmokle Wielkie**

działka ewidencyjna: **301/2**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

Projektant: mgr inż. arch. Monika Latoń, uprawnienia budowlane nr 120/LUOKK/2019 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

BRANŻA SANITARNA:

Projektant: mgr inż. Krzysztof Bajan uprawnienia budowlane nr WKP/0165/POOS/19 do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

Projektant: mgr inż. Dawid Furmaniak, uprawnienia budowlane nr WKP/0192/POOE/17 do projektowania bez ograniczeń w spec. elektroenergetycznej

mgr inż. bud. Andrzej Makaryk

uprawnienia budowlane LB-0033 P. inż. bud.
do projektowania i nadzoru nad robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

SKALA 1:500

m. Podmokle Wielkie dz. ewid. 301/2 (wg zakresu)

województwo: lubuskie

powiat: zielonogórski

jednostka ewidencyjna: 080901_5 Babimost-gmina

obręb ewidencyjny: 080901_5.0004 Podmokle Wielkie

Mapę niniejszą opracowano dla celów projektowych w określonym zakresie.
Mapę sporządzono na podstawie istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:500 ark. 5.172.28.0113 oraz
na podstawie kontroli terenowej i pomiaru uzupełniającego
wykonanego przez P.W. GeoJaz- Jacek Jazgar z dnia 17.01.2023.

Granice działek ewidencyjnych, naniesiono na podstawie operatów ewidencyjnych nr:
PODGK.16640.783.2016, GG-16640.PZ.612018, GG-16640.2802.2019, P.0809.2021.1894, P.0809.2022.286.

Nie wyklucza się istnienia sieci uzbrojenia podziemnego nie zgłoszonego do inwentaryzacji
przed zasypaniem odpowiedniej jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
Służebności gruntowych nie badano.
Na obszarze opracowania występują mpzp.

Układ współrzędnych PL-2000 Poziom odniesienia PL-KRON 86-NH

Zielona Góra 23.02.2023

GG-16640.108.2023

SZKIC ORIENTACYJNY 1:10000

Geoportal2

PODZIAŁKA LINIOWA 1:500

m10 8 6 4 2 0 20m 40m

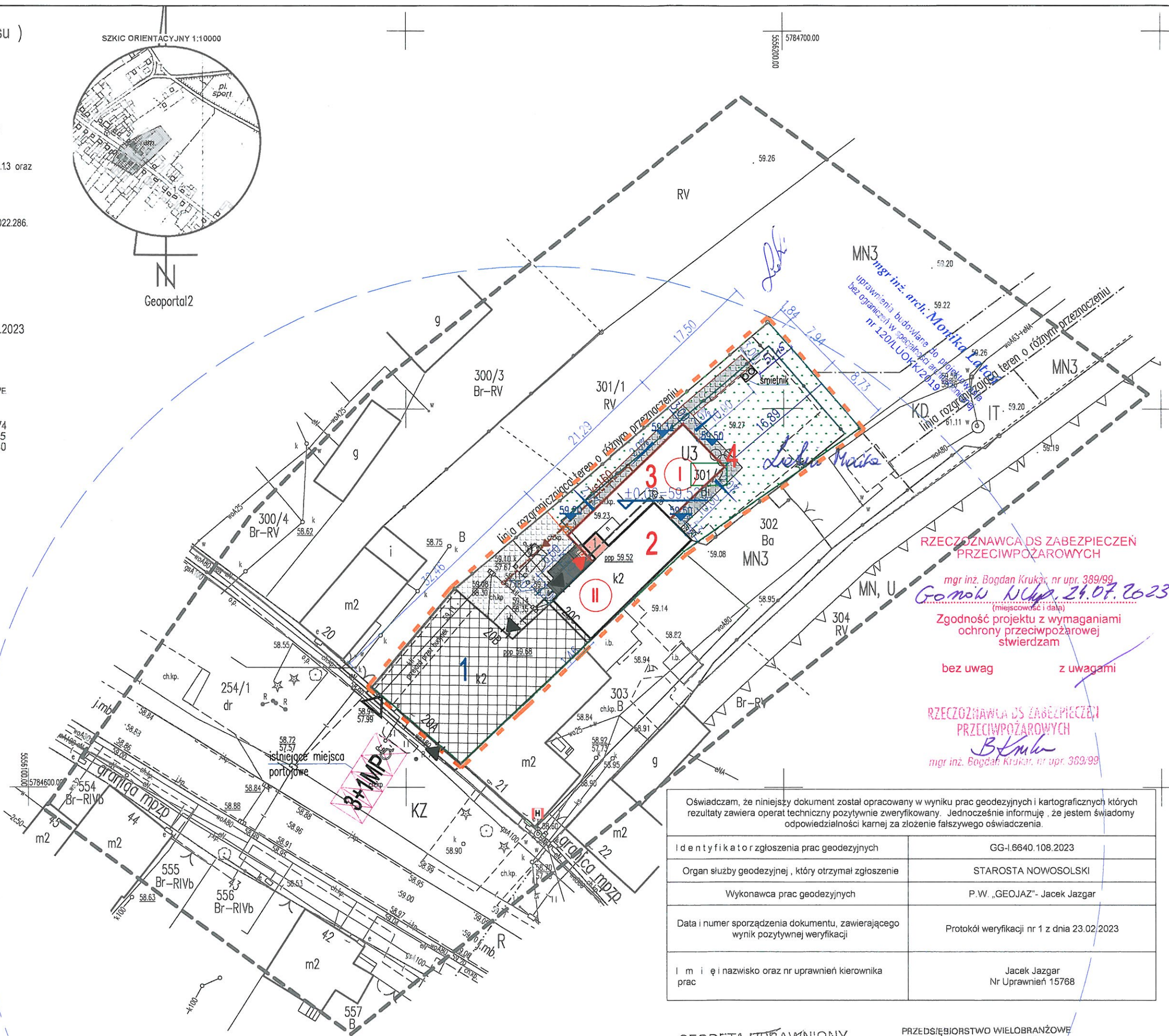
N

GEODETA UPRAWNIONY

Jacek Jazgar
nr upr. 15768
65-752 Zielona Góra, ul. Objazdowa 17/4
tel. 68 323 51 90, kom. 601 874 285

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

„GEOJAZ”
JACEK JAZGAR
65-752 Zielona Góra, ul. Objazdowa 17/4
tel. 68 323 51 90, kom. 601 874 285
NIP 929-110-58-94, Regon 970693880



Uzgodniono pod względem wymagań technicznych
i zdrowotnych bez zastrzeżeń z ...

mgr inż. Elżbieta Olszarska
inżynier ds. sanitarno-higienicznych
nr upr. 203/23
Data 21.07.2023r. Lp. 203/23

LEGENDA:

- granica działki
- teren rozgraniczenia inwestycji
- 1 istniejące budynki remizy strażackiej i świetlicy wiejsk
- zjazd
- wejścia do budynku
- dojścia i dojazdy, kostka koloru szarego
- 3MP miejsca postojowe dla sam. osobowych 2,5x5,0[m]
- 1MP miejsca postojowe dla N.sprawnych
- hydranty istniejące

PROJEKTOWANE WG NINIEJSZEGO OPRAWOWANIA:

- 2 istniejące przedszkole do przebudowy i rozbudowy
- 3 rozbudowa
- 4 plac zabaw do likwidacji
- wiatrołap i schody do rozbiórki
- wejścia do budynku
- ogrodzenie H=1,20m
- 4 furtka w ogrodzeniu S=1,20m
- 3MP miejsca postojowe dla sam. osobowych 2,5x5,0[m]
- 1MP miejsca postojowe dla N.sprawnych 3,6x5,0[m]
- dojścia i dojazdy, kostka koloru szarego
- dojścia i dojazdy, kostka koloru grafitowego
- rządne i spadki terenowe
- tereny zielone
- instalacja kanalizacji sanitarnej

UWAGI:

- WYMIARY LINIOWE PODANO W OBRYŚIE ZEWNĘTRZNYM OBIEKTÓW BUDOWANYCH.
- WSZYSTKIE WYMIARY LINIOWE I RZĘDNE NALEŻY SKONTROLOWAĆ NA BUDOWIE.
- OBIEKTY BUDOWANE PODLEGAJĄ GEODEZYJNEMU WYZNACZENIU W TERENIE, A PO ICH WYBUDOWANIU – GEODEZYJNEJ INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ, OBEJMUJĄCEJ ICH POŁOŻENIE NA GRUNCIE.

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI

B.G.W. projekt

ul. Handlowa 26 66-100 Sulechów
tel. 683213894 kontakt@bgwprojekt.pl
www.bgwprojekt.pl

Wszystkie prawa autorskie zastrzeżone. Dokumentacja niniejsza nie może być zmieniana,
powielana, bez zgody Biura Obsługi Inwestycji "BGWprojekt" w Sulechowie

Zamierzenie budowlane/obiekt:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA
PRZEDSZKOLA

Adres:

jedn. ewidenc.: gmina 080901_5 Babimost, obręb 0004 Podmokle Wielkie,
działka 301/2; Podmokle Wielkie 20C

Tytuł rysunku:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

| branża / nr rys.: | skala: | data: |
|-------------------|--------|--------------|
| arch./PZD1 | 1:500 | 12.04.2023r. |

Projektant: mgr inż. arch. Monika Laton
uprawnienia budowlane nr 120/LUOKK/19 do projektowania
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
Projektant: mgr inż. Krzysztof Bajon upr. bud. nr WKP/0165/POOS/19
do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Projektant: mgr inż. Dawid Furmaniak
uprawnienia budowlane nr WKP/0192/POOE/17
do projektowania w spec. elektroenergetycznej bez ograniczeń
mgr inż. bud. Andrzej Makaryk
uprawnienia budowlane nr 120/LUOKK/19 do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

Mapa do celów projektowych, uzupełniona elektronicznie elementami
Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego:
linie zabudowy, tereny rozgraniczenia o różnym przeznaczeniu.

GEODETA UPRAWNIONY

Jacek Jazgar
nr upr. 15768
65-752 Zielona Góra, ul. Objazdowa 17/4
tel. 68 323 51 90, kom. 601 874 285

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

„GEOJAZ”
JACEK JAZGAR
65-752 Zielona Góra, ul. Objazdowa 17/4
tel. 68 323 51 90, kom. 601 874 285
NIP 929-110-58-94, Regon 970693880

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

ADRES: Podmokle Wielkie 20C,
jednostka ewidencyjna: **gmina 080901_5 Babimost**
obręb ewidencyjny: **0004 Podmokle Wielkie**
działka ewidencyjna: **301/2**

INWESTOR: **GMINA BABIMOST**
Ul. Rynek 3
66-110 Babimost

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

Projektant: mgr inż. arch. Monika Latoń, uprawnienia budowlane nr 120/LUOKK/2019
do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Sprawdzający: mgr inż. arch. Piotr Jaszcak, uprawnienia budowlane nr 88/01/WŁ
do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

BRANŻA KONSTRUKCYJNA:

Projektant: mgr inż. bud. Andrzej Makaryk, uprawnienia budowlane nr LBS/0033/PWOK/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

Sprawdzający: mgr inż. Piotr Banach, uprawnienia budowlane nr LBS/0043/PWOK/14
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

BRANŻA SANITARNA:

Projektant: mgr inż. Krzysztof Bajan uprawnienia budowlane nr WKP/0165/POOS/19
do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Sprawdzający: mgr inż. Andrzej Żurek uprawnienia bud. nr LBS/0071/PBS/18
do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

Projektant: mgr inż. Dawid Furmaniak, uprawnienia budowlane nr WKP/0192/POOE/17
do projektowania bez ograniczeń w spec. elektroenergetycznej

Sprawdzający: mgr inż. Piotr Furmaniak, uprawnienia budowlane nr WKP/0405/POOE/11
do projektowania bez ograniczeń w spec. elektroenergetycznej

SULECHÓW – 12 kwiecień 2023r.

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE.

DOKUMENTACJA NINIEJSZA NIE MOŻE BYĆ ZMIENIANA BEZ ZGODY BIURA OBSŁUGI INWESTYCJI „BGWprojekt” W SULECHOWIE

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

| | | |
|-----|--|----|
| 1. | OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO | 3 |
| 2. | RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANE | 4 |
| 3. | ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO..... | 4 |
| 4. | UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITKTONICZNA OBIEKTU | 5 |
| 5. | CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU | 6 |
| 6. | OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO. | 6 |
| 7. | LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH..... | 7 |
| 8. | LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (DOTYCZY BUDYKU MIESZKANEGO WIELORODZINNEGO) | 7 |
| 9. | DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH I STARYSZCH..... | 7 |
| 10. | WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NAZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE..... | 7 |
| 11. | ANALIZA ŚRODOWISKOWO-EKONOMICZNA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHNICZNYM, EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII..... | 8 |
| 12. | ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, DO AUTOMATYCZNEJ REGULACJI TEMPERATURY I WENTYLACJI | 8 |
| 13. | ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO | 8 |
| 14. | WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ | 11 |
| 15. | INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSZĘPSTWA OD PRZEPISÓW TECHNICZNO-BUDOWLANCYH..... | 17 |
| 16. | UWAGI KOŃCOWE | 18 |
| 17. | OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW..... | 20 |

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

| | | |
|----|-----------------|-------------|
| A1 | Rzut przyziemia | skala 1:100 |
| A2 | Rzut piętra | skala 1:100 |
| A3 | Rzut dachu | skala 1:100 |
| A4 | Przekrój I-I | skala 1:50 |
| A5 | ELEWACJE | skala 1:100 |

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Budynek będący przedmiotem opracowania zlokalizowany jest w miejscowości Podmokle Wielkie. Część obiektu stanowi sala wiejska i remiza strażacka.

Część objęta opracowaniem obejmuje dwa oddziały przedszkolne dla dzieci. Na parterze znajduje się jeden oddział przedszkolny oraz zaplecze kuchenne, w skład którego wchodzi wydawnia posiłków oraz zmywalnia. Na piętrze mieści się gabinet logopedy oraz drugi oddział przedszkolny z zapleczem sanitarnym dostępnym z komunikacji ogólnej. Zaplecze sanitarne stanowią dwie toalety: damska i męska, które są przeznaczone do użytku dzieci i pracowników.

Obiekt wielobryłowy, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej. Część piętra, wysunięta względem parteru o około 90cm, tworząca podcień.

Część wiatrolapu jednokondygnacyjna z dachem wielospadowym, krytym gontem, czerwonym, imitującym dachówkę karpiówkę. Dach głównej bryły budynku płaski, kryty papą termozgrzewalną.

1.1. Charakterystyczne parametry techniczne stanu istniejącego części objętej projektem:

| | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| Powierzchnia użytkowa: | 191,63m ² |
| Powierzchnia wewnętrzna: | 210,45m ² |
| Wysokość: | 7,46m |
| Liczba kondygnacji: | 2 |
| Wysokość kondygnacji: | parter: ok. 3,50m/ piętro: ok. 2,65 |
| Powierzchnia użytkowa: | 191,64 m ² |

| lp | nr pomieszczenia | nazwa pomieszczenia | powierzchnia użytkowa [m ²] | powierzchnia netto [m ²] |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------|---|--------------------------------------|
| parter - I kondygnacja | | | | |
| 1 | 1.01 | Wiatrolap | 4,50 | 4,50 |
| 2 | 1.02 | Kotłownia | 17,26 | 17,26 |
| 3 | 1.03 | Wydawnia posiłków | 17,75 | 17,75 |
| 4 | 1.04 | Komunikacja | 9,62 | 18,42 |
| 5 | 1.05 | Oddział przedszkolny | 49,24 | 49,24 |
| Razem I kondygnacja | | | 98,37 | 107,17 |
| | | | | |
| lp | nr pomieszczenia | nazwa pomieszczenia | powierzchnia użytkowa [m ²] | powierzchnia netto [m ²] |
| 1 piętro - II kondygnacja | | | | |
| 1 | 2.01 | Gabinet logopedy | 14,84 | 14,84 |
| 2 | 2.02 | Komunikacja + klatka schod. | 25,44 | 25,44 |
| 3 | 2.03 | Przedśionek | 5,36 | 5,36 |
| 4 | 2.04 | WC | 1,25 | 1,25 |
| 5 | 2.05 | WC | 1,27 | 1,27 |
| 5 | 2.06 | WC | 1,28 | 1,28 |
| 5 | 2.07 | Przedśionek | 3,14 | 3,14 |
| 5 | 2.08 | Oddział przedszkolny | 40,69 | 40,69 |
| Razem II kondygnacja | | | 93,27 | 93,27 |
| CAŁOŚĆ | | | 191,64 | 200,44 |

1.2. Konstrukcja:

Fundamenty: ławy fundamentowe betonowe, zbrojone.

Ściany zewnętrzne: murowane z cegły, ocieplone styropianem, wykończone tynkiem.

Ściany wewnętrzne: murowane z cegły, wykończone tynkiem cementowo-wapiennym

Stropy: gęstożebrowe, żelbetowe.

Stropodach płaski: strop gęstożebrowy, żelbetowy, wentylowany, jednospadowy. Pokrycie dachu stanowi papa termozgrzewalna.

Schody wewnętrzne: betonowe, wylewane, wykończone lastryko.

Schody zewnętrzne: betonowe, wylewane, obłożone płytką gresową.

Budynek jest zasilany poprzez istniejącą instalację elektryczną, wodociagową oraz kanalizacyjną. Budynek przyłączony do sieci gazowej, ogrzewanie za pomocą kotła gazowego o mocy do 30kW w pomieszczeniu gospodarczym, do którego dostęp zapewniony jest z zewnątrz budynku.

Wjazd na teren działki od drogi powiatowej działka nr ewid. 254/1 poprzez istniejący podcień w budynku.

Wentylacja grawitacyjna. Tablice elektryczne umieszczone w pomieszczeniu komunikacji ogólnej, na parterze.

2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANE

Niniejsze opracowanie projektowe obejmuje przebudowę i rozbudowę przedszkola. Projektowany budynek zaliczono do IX kategorii obiektu budowlanego.

3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zamierzonym sposobem użytkowania jest funkcjonowanie przedszkola publicznego.

Program użytkowy przewiduje: pozostawienie bez zmian na parterze oddziału przedszkolnego oraz powiększenie go o część sanitarną dla dzieci. Projektuje się również przebudowę pomieszczeń gospodarczego i rozdzielni posiłków oraz kotłowni.

3.1. Zestawienie pomieszczeń i ich powierzchni w budynku

| lp | nr pomieszczenia | nazwa pomieszczenia | powierzchnia użytkowa [m2] | powierzchnia netto [m2] |
|----------------------------------|------------------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|
| parter - I kondygnacja | | | | |
| 1 | 1,01 | WC dla n-sprawnych | 4,73 | 4,73 |
| 2 | 1,02 | Szatnia | 7,16 | 7,16 |
| 3 | 1,03 | Szatnia | 7,13 | 7,13 |
| 4 | 1,04 | WC | 8,43 | 8,43 |
| 5 | 1,05 | Oddział przedszkolny | 58,47 | 58,47 |
| 6 | 1,06 | WC | 8,19 | 8,19 |
| 7 | 1,07 | Komunikacja | 16,78 | 16,78 |
| 8 | 1,08 | Pom. rozdzieli posiłków | 17,26 | 17,26 |
| 9 | 1,09 | Komunikacja | 4,50 | 4,50 |
| 10 | 1,10 | Zmywalnia/pom.porz. | 13,20 | 13,20 |
| 11 | 1,11 | Komunikacja | 9,62 | 18,42 |
| 12 | 1,12 | Oddział przedszkolny | 49,21 | 49,21 |
| Razem I kondygnacja | | | 204,68 | 213,48 |
| lp | nr pomieszczenia | nazwa pomieszczenia | powierzchnia użytkowa [m2] | powierzchnia netto [m2] |
| 1 piętro - II kondygnacja | | | | |
| 1 | 2,01 | Biuro | 14,84 | 14,84 |

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

| | | | | |
|----------------------|------|-------------------------------|--------|--------|
| 2 | 2,02 | Komunikacja + klatka schodowa | 25,44 | 25,44 |
| 3 | 2,03 | Pom. socjalne | 8,75 | 8,75 |
| 4 | 2,04 | Biuro | 40,69 | 40,69 |
| 5 | 2,05 | Przedsionek | 2,36 | 2,36 |
| 6 | 2,06 | WC | 1,89 | 1,89 |
| Razem II kondygnacja | | | 93,97 | 93,97 |
| CAŁOŚĆ | | | 298,65 | 307,45 |

4. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITKTONICZNA OBIEKTU

4.1. Ukształtowanie przestrzenne obiektu

W stanie istniejącym budynek, to dwukondygnacyjny obiekt, z płaskim stropodachem, bezpośrednio połączony z budynkiem świetlicy i remizy strażackiej na tej samej działce. Budynek w schemacie połączenia brył, zbudowany na rzucie dwóch prostokątów. Projektuje się przebudowę i rozbudowę budynku oświaty – przedszkola wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Budynek w części istniejącej dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, kryty dachem płaskim, o kącie nachylenia połaci 3%, kryty papą termozgrzewalną. Część piętra tworzy podcień.

Projektuje się rozbudowę budynku na północnej i wschodniej elewacji, w celu przystosowania obiektu do obowiązujących przepisów oraz przeniesienia oddziału przedszkolnego z piętra na parter budynku. Projektowana rozbudowa jednokondygnacyjna, niepodpiwniczona, kryta dachem płaskim o kącie nachylenia 3%, wykończonym papą termozgrzewalną.

Projektowany obiekt wkomponowano w istniejącą przestrzeń, z poszanowaniem ładu przestrzennego, w taki sposób, że poprzez zastosowane układy brył oraz ich neutralną kolorystykę będzie pozostawać w uporządkowanych relacjach przestrzennych, oraz będzie tworzyła harmonijną całość z istniejącym budynkiem świetlicy wiejskiej i remizy strażackiej i pozostałym otoczeniem. Projektowane elewacje, materiały wykończeniowe, kolorystyka elewacji.

4.2. Projektowane elewacje, materiały wykończeniowe, kolorystyka elewacji.

4.2.1. Ściany: tynk cienkowarstwowy silikonowy baranek 2,0mm w kolorach: białym i szary. Miejscowo zaprojektowano elementy dekoracyjne w kolorach: niebieskim, zielonym, żółtym i pomarańczowym
Elewacja w systemie lekkiej mokrej ETICS na styropianie.

4.2.2. Pokrycie dachu: papa termozgrzewalna.

4.2.3. Parapety zewnętrzne: granitowe w kolorze czarnym, gładkim.

4.2.4. Rynny i rury spustowe: stalowe, powlekane, w kolorze antracytowym RAL7016.

4.2.5. Obróbki blacharskie dachu: blacha płaska stalowa powlekana w kolorze antracytowym RAL7016.

4.2.6. Stolarka okienna, PVC w kolorze białym.

4.2.7. Drzwi wejściowe: AL. i stalowe, w kolorze antracytowym RAL 7016.

4.3. Sposób dostosowania wyglądu obiektu do wymagań prawa miejscowego, decyzji o warunkach zabudowy, albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.

a) maksymalna wysokość obiektów – nie większa niż 12,0m mierzone od poziomu terenu do poziomu kalenicy lub zwieńczenia dachów płaskich,

b) dachy o nachyleniu połaci do 45°.

Warunki te zostały zachowane w obiekcie.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU**a) Charakterystyczne parametry techniczne projektowanej rozbudowy:**

| | |
|--|-------------------------|
| - max gabaryty w rzucie projektowanej rozbudowy: | 21,29x7,94 [m], |
| - powierzchnia zabudowy: | 132,85 m ² , |
| - wysokość maksymalna górnej krawędzi elewacji frontowej do okapu: | 4,58m, |
| - wysokość budynku wg WT: | 4,46m, |
| - wysokość pomieszczeń: | 2,80-3,30m, |
| - powierzchnia użytkowa projektowanej rozbudowy [pom: 1.01-1.07] | 110,42m ² , |
| +schody | 13,07m ² , |
| +platforma dla niepełnosprawnych | 8,10m ² , |
| - powierzchnia netto: | 110,89m ² , |
| - powierzchnia całkowita projektowanej rozbudowy: | 132,85m ² , |
| +schody | 13,07m ² , |
| +platforma dla niepełnosprawnych | 8,10m ² , |
| - kubatura brutto: | 587,35m ³ , |
| - liczba kondygnacji: | I, |
| - poziom „0”: | 59,520m n.p.m. |

b) Charakterystyczne parametry techniczne przedszkola po rozbudowie:

| | |
|--|-------------------------|
| - max gabaryty w rzucie projektowanej rozbudowy: | 28,67x11,86 [m], |
| - powierzchnia zabudowy: | 265,66 m ² , |
| - wysokość maksymalna górnej krawędzi elewacji frontowej do okapu: | bez zmian, |
| - wysokość budynku wg WT: | 7,46m, |
| - wysokość pomieszczeń: | 2,65-3,30m, |
| - powierzchnia użytkowa: | 298,65m ² , |
| +schody | 13,07m ² , |
| +platforma dla niepełnosprawnych | 8,10m ² , |
| - powierzchnia netto: | 307,45m ² , |
| - powierzchnia całkowita : | 382,175m ² |
| +schody | 13,07m ² , |
| +platforma dla niepełnosprawnych | 8,10m ² , |
| - kubatura brutto: | 1623,44m ³ , |
| - liczba kondygnacji: | II, |
| - poziom „0”: | 59,520m n.p.m. |

6. OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie wywiadu terenowego warunki gruntowe oceniono, jako proste – jednorodne warstwy gruntów pod względem litologicznym i genetycznym, bez gruntów słabonośnych, zwierciadło wody gruntowej poniżej projektowanego poziomu posadowienia fundamentów, brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Na podstawie posiadanych danych stwierdza się, iż projektowany obiekt nie znajduje się na terenie szkód górniczych, ani kopalnianych.

6.1. Warunki gruntowo-wodne i informacja o sposobie posadowienia budynku.

Obliczenia posadowienia rozbudowy przeprowadzono dla następujących warstw geologicznych:

- warstwa I – humus miąższości 30cm
- warstwa II – grunt niespoisty, średniozagęszczony, piaski średnie, stopień zagęszczenia $I_D = 0,5$.

Projektowaną rozbudowę należy posadowić na fundamentach bezpośrednich w postaci łań fundamentowych. W przypadku konieczności wykonywania nasypów lub wymiany gruntów należy wykonywać warstwami 20-30 cm i zagęszczać do poziomu min. $I_s=0,98$.

6.2. Wytyczne do fundamentowania budynków.

Wykopy pod fundamenty bezwzględnie winien odebrać kierownik budowy.

W przypadku stwierdzenia w wykopach pod fundamenty, gruntów o parametrach odbiegających od przyjętych w obliczeniach, należy skontaktować się z projektantem, w celu zweryfikowania wymiarów fundamentów lub sposobu posadowienia budynku.

Roboty ziemne i fundamentowe zaleca się wykonywać w okresach suchych, przy niskim stanie poziomu wód gruntowych.

Szczegóły wykonania robót ziemnych i fundamentowych wg projektu technicznego.

6.3. Kategoria geotechniczna-obiektu

O zaliczeniu do danej kategorii geotechnicznej decydują dwa podstawowe kryteria: rodzaj budowli (obiektu) oraz rodzaj podłoża gruntowego. Projektowany obiekt to nieskomplikowany pod względem konstrukcji obiekt inżynierski z prostymi warunkami gruntowymi.

W związku z powyższym według Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 27.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych ustala się **I Kategorię Geotechniczną Obiektu**. Uwzględniono przy tym wymogi Eurokodu 7.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Brak.

8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (DOTYCZY BUDYKU MIESZKANEGO WIELORODZINNEGO)

Nie dotyczy.

9. DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH I STARYSZCH

Do I kondygnacji budynku, przewidziano bezprogowy dostęp dla osób N. sprawnych, w tym, poruszających się na wózkach inwalidzkich, za pomocą projektowanej platformy przed budynkiem. Przewiduje się również toaletę przystosowaną do osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim w poziomie parteru.

10. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NAZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

10.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Projektowany budynek przeznaczony średnio dla 39 dzieci i 7 pracowników. Planowane zapotrzebowanie na wodę wynosi $46 \times 0,05 \text{ m}^3 = 2,3 \text{ m}^3$. Woda będzie dostarczana poprzez istniejące przyłącze z sieci wodociągu komunalnego.

Projektuje się odprowadzanie ścieków komunalnych do kanalizacji sanitarnej, poprzez istniejące przyłącze kanalizacyjne na terenie działki. Dobowy max przepływ ścieków wynosi do $2,3 \text{ m}^3/\text{dobę}$.

Wody opadowe z dachu i terenu utwardzonego, poprzez spadki poprzeczne kierowane są na teren własny zielony, w obrębie działki Inwestora.

10.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Obiekt nie powoduje emisji żadnych zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i innych. Obiekt ze sposobem użytkowania nie wytwarza żadnych uciążliwych zanieczyszczeń zapachowych, pyłowych i płynnych.

10.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Użytkowanie obiektu wiąże się z wytwarzaniem odpadów gospodarczych, w normalnych i przewidywalnych ilościach. W trakcie użytkowania obiektu powstające odpady i śmieci będą gromadzone w pojemnikach na odpady z uwzględnieniem ich segregacji, a następnie wywożone przez koncesjonowane przedsiębiorstwo zgodnie z regulacjami prawnymi obowiązującymi w gminie. Planowana ilość odpadów:

-zmieszane: 240l/tydzień

-segregowane: 3x120l/tydzień

Projektowana inwestycja nie będzie powodowała wytwarzania odpadów niebezpiecznych, zatem nie zachodzi konieczność ich składowania i przekazywania do utylizacji koncesjonowanym przedsiębiorstwom posiadającym zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych.

10.4. Właściwości akustyczne, emisja drgań, promieniowania i innych zakłóceń

Użyte materiały konstrukcyjne do budowy przegród wewnętrznych i zewnętrznych, pozwalają na normowe wygrodzenie budynku z przestrzeni zewnętrznej.

Obiekt wraz ze swoim wyposażeniem i sposobem użytkowania nie emituje drgań, promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

10.5. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziem, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowane zamierzenie budowlane nie powoduje większego zacieniania otoczenia. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy zabudowy pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza powierzchnią zabudowy i komunikacji zewnętrznej.

11. ANALIZA ŚRODOWISKOWO-EKONOMICZNA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHNICZNYM, EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII.

Załączona za opisem architektoniczno-budowlanym.

12. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, DO AUTOMATYCZNEJ REGULACJI TEMPERATURY I WENTYLACJI

Załączona za opisem architektoniczno-budowlanym.

13. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO**13.1. Konstrukcja.**

13.1.1. Fundamenty: ławy żelbetowe wylewne, na warstwie chudego betonu, wg części konstrukcyjnej.

13.1.2. Ściany fundamentowe: murowane z bloczków betonowych klasy 15, na zaprawie cementowej, gr. 24cm.

13.1.3. Ściany konstrukcyjne i osłonowe: beton komórkowy klasy gęstości 600 gr. 24cm, na zaprawie systemowej.

13.1.4. Zamurowania: beton komórkowy klasy gęstości 600 gr. 24cm, na zaprawie systemowej.

13.1.5. Ściany działowe pomieszczeń: beton komórkowy grubości 12cm, na zaprawie systemowej.

13.1.6. Nadproża: systemowe, prefabrykowane, sprężone oraz wylewane monolitycznie, zbrojone wg części konstrukcyjnej

- 13.1.7. Wieńce, trzpienie: wylwane, żelbetowe, wg części konstrukcyjnej
- 13.1.8. Stropodach projektowany: strop prefabrykowany, gęstożebrowy, sprężony.
Poszycie dachu stanowią dwie warstwy papy termozgrzewalnej, na dwuwarstwowej izolacji termicznej z wełny mineralnej (12+14cm), warstwę spadkową tworzą kliny z wełny.
- 13.1.9. Podłoga na gruncie: płyta betonowa z betonu C8/C10 o grubości wg rysunków przekrojów, na podkładzie z warstwy zagęszczonego piasku, układanego warstwami. Na płycie wykonać izolację przeciwwodną i termiczną oraz płytę posadzkową wylewaną z betonu C12/15 z mikrozbrojeniem grubości wg opisów przekrojów.

13.2. Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne.

- 13.2.1. Izolacja pozioma na ławach i ścianach fundamentowych– 1 x folia ekowinyl PVC gr. min.1,0mm.
- 13.2.2. Izolacja pionowa ścian fundamentowych- dysperbitu, na otynkowaną powierzchnię ścian (rapówka), grubości około 1mm, na warstwę wierzchnią termoizolacyjną, grubość ok. 2mm. Dodatkowo przed zasypaniem warstwę izolacji pionowej zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi folią PE 0,2mm.
- 13.2.3. Izolacja pozioma posadzki - folia PE-0,2mm, dwuwarstwowo.
- 13.2.4. Paroizolacja stropów- folia paroszczelna polietylenowa 0,2mm.
- 13.2.5. Hydroizolacja dachów, papa termozgrzewalna dwuwarstwowo;
Uwaga: Dysperbit- dyspersyjna hydroizolacyjna masa asfaltowo-kauczukowa;

13.3. Izolacje termiczne i akustyczne.

- 13.3.1. Ściany fundamentowe: styropian EPS100-038 gr. 15 cm(frezowany), z zewnątrz styropian zabezpieczyć warstwą dysperbitu, nakładaną zgodnie z zaleceniami producenta. Styropian dodatkowo mocowany mechanicznie, zbrojony siatką na kleju.
- 13.3.2. Podłoga na gruncie: styropian EPS100-038 gr. 10+5cm
- 13.3.3. Ściany zewnętrzne: styropian EPS70-038 gr. 20cm, frezowany, lub dwuwarstwowy 10+10cm, układany na zakład.
- 13.3.4. Stropodach: dwuwarstwowo wełna mineralna (12+14cm)
Wymagana izolacyjność cieplna max. współczynnik lambda dla wełny: 0,040 W/mK.

13.4. Elementy wykończeniowe zewnętrzne.

- 13.4.1. Orynnowanie: rynny dachowe Ø150, rury spustowe Ø110, Min. długość rynien w odcinkach do łączenia 4m, rur spustowych 2m. Max. rozstaw uchwytów rynien 0,45cm.
- 13.4.2. Obróbki blacharskie dachu: blacha płaska powlekana, w kolorze antracytowym gr. 0,55mm, układana na warstwie folii separacyjnej. Obróbki blacharskie ściany attykowych: blacha płaska powlekana, w kolorze antracytowym, gr. 0,55mm, układana na warstwie folii separacyjnej. Całość mocowana do płyty OSB3 grubości 22mm, mocowane mechanicznie do ściany attykowej. Ściana attykowa od strony dachu ocieplona warstwą styropianu gr.5cm, następnie warstwą zbrojącą siatki i kleju, wykończona tynkiem elewacyjnym, malowana. Płaszczyzna górna ściany attykowej pochylona (5%) kierunku dachu. Obróbki blacharskie ścian attykowych zakończone kapinosem.
- 13.4.3. Pokrycie dachu: papa termozgrzewalna
- 13.4.4. Parapety zewnętrzne: granitowe, czarne, grubości 4 cm.

12.4.5. Tynki, okładziny i malowanie ścian zewnętrznych.

Projektuje się ocieplenie ścian zewnętrznych w technologii lekkiej mokrej przy użyciu styropianu o grubości 15cm w części cokołowej, powyżej 20cm. Płyty styropianowe frezowane, należy mocować do zagruntowanej ściany przy użyciu systemowej zaprawy klejącej oraz łączników mechanicznych z rdzeniem stalowym w ilości i o długości określonej w obowiązującej dla przyjętego systemu aprobacie technicznej ITB. We wszystkich narożach budynku oraz w ościeżach okiennych i drzwiowych stosować aluminiowe listwy narożne.

Okładzina ścian zewnętrznych tynk silikonowy cienkowarstwowy 2,0mm, o strukturze baranka, barwiony w masie.

Okładzina cokołowa ścian zewnętrznych: tynk kwarcowy gładki.

Detale dociepleń, w szczególności w miejscach istotnych z punktu widzenia trwałości i szczelności izolacyjne elementów budynku (obróbka cokołu, obróbki ościeży okiennych i drzwiowych oraz parapetów okiennych,

sposób wykonania izolacji w narożach wklęsłych i wypukłych, obróbka dylatacji budynku) należy rozwiązać zgodnie z przyjętym systemem docieplenia i obowiązującą aprobatą techniczną dla docieplania ścian metodą moką lekką. Przyjęte elementy systemu ETICS dla ściany:

- zaprawa klejąca do płyt styropianowych - masa klejowa;
- warstwa zbrojąca – masa klejowo-szpachlowa, siatka zbrojąca;
- tynk dekoracyjny - mineralna zaprawa tynkarska o fakturze baranka, uziarnienie 2,mm;

Docieplenie i okładzinę ścian wykonać przy użyciu materiałów systemowych - nie dopuszcza się stosowania materiałów zamiennych nie wchodzących w skład systemu objętego aprobatą techniczną.

13.5. Remont istniejącej części budynku przedszkola.

W istniejącej części projektuje się domurowanie ściany attykowej z betonu komórkowego grubości 24cm oraz docieplenie zgodnie z pkt. 13.4.2. tak by była równa na całej wysokości (aktualnie jest schodkowa).

Następnie przewiduje się wymianę stalowych parapetów na granitowe jak w projektowanej rozbudowie.

Na istniejących ścianach przewiduje się czyszczenie i gruntowanie elewacji oraz ewentualne uzupełnienie ubytków, następnie malowanie farbami elewacyjnymi w kolorze białym.

13.6. Stolarka okienna i drzwiowa.

13.6.1. Drzwi zewnętrzne: indywidualne, AL i stalowe. Okna w drzwiach zewnętrznych szklone szybą zespoloną typu float 6/16/4 z refleksem, obustronnie szyba bezpieczna P2. Wymagany współczynnik ciepła $U < 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.

13.6.2. Drzwi wewnętrzne pomieszczeń –systemowe pływowe. W skrzydłach drzwi łazienki montować dołem tunele nawiewne oraz podcinać dołem drzwi, aby powierzchnia nawiewu wynosiła min. $0,022 \text{ m}^2$. Ościeżnice drzwi systemowe nakładane-regulowane.

13.6.3. Okna: o konstrukcji PVC, z profili min. sześciokomorowego. Proponowany zestaw szybowy: 4/16/4/6/4 grubości IGU 44 mm wsp. $U = 0,6 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ wypełnione Argonem z ramką dystansową. Wymagany współczynnik przenikania ciepła dla całego okna: $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

13.7. Elementy wykończeniowe wewnętrzne.

13.7.1. Płyty posadzkowe, grubości wg rysunków przekrojów, wylewane z betonu C16/20, z mikrobrojeniem. Wykończenie posadzek, wg rysunków rzutów poszczególnych kondygnacji, mianowicie:

- łazienki: terakota, do wykonania wg indywidualnej aranżacji wnętrz.
- oddziały przedszkolne: panel winylowy, do wykonania wg indywidualnej aranżacji wnętrz.
- komunikacja, klatka schodowa, pomieszczenie techniczne: okładzina z płytek gresowych gr. min 9mm. Krawędzie płytek schodowych antypoślizgowe. Płytki o wymiarach ok. 33/33[cm], w odcieniu szarym, fuga w kolorze płytek.

12.6.2. Tynki, okładziny i malowanie ścian wewnętrznych.

- ściany działowe: beton komórkowy, tynk gipsowy, maszynowy kat. III, grubości min. 10mm, w części nie glazurowanej szpachlowany gładzią gipsową, malowany farbami zmywalnymi lateksowymi w kolorach wg indywidualnego projektu wnętrz dla poszczególnych pomieszczeń

- ściany łazienek: płytki szkliwione lub farba zmywalna, do wykonania wg indywidualnej aranżacji wnętrz.

Zaleca się w obrębie przyborów sanitarnych płytki ceramiczne ściennie szkliwione wg własnej aranżacji wnętrz.

- ściany klatki schodowej, pomieszczenia komunikacji i technicznego, do wysokości 1,70m, wykonać lamperię w postaci tapety natryskowej, w kolorze jasnym szarym. Powyżej tynk gładki, szpachlowany gipsem, malowany farbą lateksową w kolorze białym. Tapeta natryskowa lakierowana, matowa.

-sufit klatki schodowej, pomieszczenia technicznego, spodnia nawierzchnia biegu klatki schodowej szpachlowana warstwą gładzi gipsowej i malowana farbą lateksową w kolorze białym.

13.7.2. Parapety wewnętrzne – typu Terrazzo gr. 4cm, w kolorze białym. Występ parapetu przed lico ściany wykończonej min. 5cm.

13.7.3. Wyposażenie łazienek

-miska ustępowa wisząca lejowa, mocowana na systemowym stelażu, spłuczka umożliwiająca spłukiwanie

3/6[1] wody. Na miskach montować wolno opadające deski sedesowe z twardego tworzywa ABS, na zawiasach metalowych. Całość w kolorze białym.

-umywalki 55/45[cm] mocowana na śrubach wraz z półpostumentami,

- 13.7.4. Elementy ślusarki: istniejące balustrady drewniane na schodach wewnętrznych należy zdemontować i zamontować nowe stalowe, ocynkowane proszkowo malowane. Pochwyt średnicy ok.40mm, słupki konstrukcyjne średnicy ok.30mm, wypełnienie stanowią słupki pionowe z maksymalnym prześwitem 12cm, uniemożliwiające wspinanie się po nich, szczegóły do uzgodnienia z inwestorem. Wysokość balustrady 1,1m. Balustrady montowane do konstrukcji betonowej schodów od boku (oby zwiększyć światło przejścia) oraz pochwyty do ścian. Pochwyty wykonać, we wnęce tak nie zawężać światła przejścia klatki schodowej. Wymagana nośność balustrady 1,5kN/m.

13.8. Projektowane instalacje

Instalacje sanitarne wg opracowań branżowych:

- woda zimna: istniejące przyłącze bez zmian;
- kanalizacji sanitarnej: istniejące przyłącze bez zmian;
- CO i CUW: nowego kotła gazowego w pomieszczeniu gospodarczym,
- elektryczna: istniejące przyłącze bez zmian;
- wentylacja mechaniczna nawiewni wywiewna;

Instalacje elektryczne wg opracowań branżowych:

- oświetlenia i gniazd wtykowych,
- połączeń wyrównawczych,
- instalacji odgromowej,
- instalacji niskoprądowych:

*LAN,

*światłowodowej

14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

14.1. Powierzchnia wewnętrzna, powierzchnia zabudowy, wysokość i liczba kondygnacji

| | |
|---|----------------------|
| Powierzchnia wewnętrzna: | 307,45m ² |
| Powierzchnia zabudowy części przedszkola po rozbudowie: | 265,66m ² |
| Wysokość: | 7,46m |
| Liczba kondygnacji: | 2 |

14.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego

- 14.2.1. Materiały niebezpieczne pożarowo to gazy palne, ciecze palne o temperaturze zapłonu poniżej 328,15 K (55 °C), materiały wytwarzające w zetknięciu z wodą gazy palne, materiały zapalające się samorzutnie na powietrzu, materiały wybuchowe i wyroby pirotechniczne, materiały ulegające samorzutnemu rozkładowi lub polimeryzacji, materiały mające skłonności do samozapalenia, materiały inne niż wymienione wyżej, jeśli sposób ich składowania, przetwarzania lub innego wykorzystania może spowodować powstanie pożaru.

W budynku nie występują procesy technologiczne związane z produkcją. Budynek stanowi budynek oświaty-przedszkole. Palne materiały występujące w budynku to głównie tworzywa sztuczne, drewno oraz papier, bawełny i gumy. Materiały niebezpieczne pożarowo używane i wykorzystywane przez człowieka w życiu codziennym to gazy i ciecze palne charakteryzujące się bardzo niską temperaturą zapłonu i właściwościami wybuchowymi, rzadziej materiały stałe. Częściej z materiałami niebezpiecznymi człowiek ma kontakt w zakładach pracy, gdzie specyfikacja technologiczna wymaga ich stosowania (na produkcji).

| L.p. | Rodzaj materiału | Charakterystyka |
|------|------------------------|---|
| 1. | Drewno, drewnopochodne | - łatwo zapalne - temperatura zapalenia: 300 - 400°C |

| | | |
|------|---|---|
| | | - ciepło spalania: 18 MJ/kg |
| 2. | Papier, karton | - łatwo zapalne - temperatura zapalenia: 230°C - w stanie rozluźnionym pali się intensywnie i szybko - ciepło spalania: 16 MJ/kg |
| 3. | Folia polietylenowa (PE) | - łatwo zapalna, o małej odporności na działanie ciepła, - ciepło spalania: 42 MJ/kg |
| 4. | Polichlorek - wyroby plastyfikowane (PCV) | - palne - temperatura zapalenia: 400-500°C - podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów - ciepło spalania: 25 MJ/kg |
| 5. | Polipropylen (PP) | - ciało stałe w temp. 20°C, palne, - temperatura przetwórstwa: 230-280°C - ciepło spalania: 43 MJ/kg |
| 6. | ABS (elementy sprzętu AG) | - ciało stałe w temp. 20°C, palne, - temperatura zapłonu: 390°C - ciepło spalania: 36 MJ/kg |
| 7.. | Poliamid | - palny, właściwości samogasnące - temperatura mięknięcia: 190°C - ciepło spalania: 29 MJ/kg |
| 8.. | Poliester | - palny, pali się po zapaleniu bez obecności zewnętrznego źródła ciepła, - temperatura topnienia: 220-230°C, palne, - temperatura rozkładu: k. 300°C - ciepło spalania: 31 MJ/kg |
| 9.. | Tkaniny (bawełniane) | - palne, - temperatura zapalenia (czystego): 225°C - wartość cieplna (czystego): 19,3 MJ/kg |
| 10.. | Wyroby gumowe | - palne, - temperatura zapalenia: 340°C - wartość cieplna: 40 MJ/kg |

14.2.2. Zagrożenia wynikające z procesów technologicznych

Przeznaczenie i funkcja pomieszczeń w projektowanym budynku nie zakładają możliwości występowania procesów produkcyjnych oraz zagrożonych wybuchem. Stosowana technologia oraz zasady wiedzy technicznej pozwalają przyjąć brak pomieszczeń i stref zagrożonych wybuchem. Obiekt nie jest budynkiem produkcyjnym i nie występują w nim procesy technologiczne stwarzające zagrożenia.

14.3. Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

14.3.1. Przeznaczenie obiektu:

- budynek oświaty - przedszkole.

14.3.2. Klasyfikacja pożarowa obiektu

Ze względu na funkcję, przeznaczenie i wysokość zabudowy budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi **ZLII**, w klasie odporności pożarowej „B”, zgodnie z §212.3 obniżono do „C”.

14.4. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi

Budynek oświaty ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania zalicza się do kategorii **ZLII**. Planowana liczba użytkowników: max. 39 dzieci oraz max. 7 pracowników. Łącznie max. 46 osób.

14.5. Podział obiektu na strefy pożarowe

14.5.1. Obecnie obiekt przedszkola stanowi jedną strefę pożarową z budynkiem remizy strażackiej i świetlicy wiejskiej. Brak jest oddzielenia pożarowego między istniejącymi strefami **ZLIII** i **ZLII** w związku z tym projektuje się wydzielenie części przedszkola jako osobnej strefy pożarowej **ZLII**.

14.5.2. Wielkość strefy pożarowej.

Wielkość strefy **ZLII** po rozbudowie (część objęta opracowaniem) = 326,89m² < od dopuszczalnej = 5.000m²

14.5.3. Oddzielenie stref pożarowych.

Projektuje się wydzielenie części przedszkola jako osobnej strefy pożarowej **ZLII**.

14.5.4. Pomieszczenia zamknięte wydzielone pożarowo: brak.

14.6. Gęstość obciążenia ogniowego dla strefy PM

Nie dotyczy.

14.7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

14.7.1. Ze względu na funkcję, przeznaczenie i wysokość zabudowy obiekt zakwalifikowano do ZLII w kategorii zagrożenia w klasie odporności pożarowej „B”, zgodnie z §212.3 obniżono do „C”.

| element budynku | wymagana odporność pożarowa budynku | Projektowana odporność pożarowa budynku | Odporność pożarowa budynku w istniejącej części |
|--------------------------|-------------------------------------|---|---|
| Główna konstrukcja nośna | R 60 | Min. R 60 | REI120 |
| Konstrukcja dachu | R15 | RE30 Broof (t1) | RE30 Broof (t1) |
| Strop | REI 60 | brak | REI60 |
| Ściana zewnętrzna | EI 30* | R240 | REI120 |
| Ściana wewnętrzna | EI15 | R120 | EI60 |
| Przykrycie dachu | RE15 | RE15 | RE15 |

*) dotyczy pasa międzykondygnacyjnego

Odporność ogniowa klatki schodowej – klatka schodowa betonowa, wykończona lastryko, w klasie odporności: R60 wg minimalnej R60.

Odporność ogniowa poziomej obudowy dróg ewakuacyjnych – ściany murowane z cegły o klasie odporności ogniowej min. EI60 wg wymaganej min. EI15.

14.7.2. Wymagania w zakresie wystroju wnętrz

Właściwy dobór wystroju wnętrz ma bardzo istotny wpływ na rozwój pożaru w przypadku jego powstania. Dla zapewnienia wymaganych warunków w tym zakresie, wystrój spełniać będzie następujące wymogi:

- na drogach ewakuacyjnych nie będą występowały materiały łatwopalne, podłoga może być pokryta wykładzinami o stopniu zapalności jako materiał trudnozapalny. Ściany korytarzy wykończone tynkiem lub innym materiałem niepalnym lub trudnozapalnym,
- obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych zaprojektowano w klasie odporności ogniowej wymaganej dla ścian wewnętrznych, nie mniejszą niż EI15, z uwzględnieniem §217 WT,
- nie występują w obiekcie osłony, przegrody lub ścianki działowe wykonane z materiałów łatwopalnych.
- okładziny sufitów oraz sufity podwieszane zaprojektowano z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.
- palne elementy wystroju wnętrz budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe będą zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

14.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, pomieszczenia zagrożone wybuchem

Przewidywane materiały nie zaliczają się do stwarzających zagrożenie wybuchowe, jak również nie przewiduje się w budynku pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

14.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji

14.9.1. Budynek oświaty – przedszkole, przeznaczony głównie dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się.

Na bazie dokonanej analizy, warunki ewakuacji przedstawiają się następująco:

- liczba osób stale przebywających w obiekcie (pracownicy i dzieci): 46. W oddziałach przedszkolnych przewiduje się maksymalnie 18+21=39 dzieci oraz maksymalnie do 7 pracowników.

b) Przejścia ewakuacyjne:

Długości przejść ewakuacyjnych mierzona od najdalszego miejsca w pomieszczeniach do drzwi prowadzących na drogę ewakuacyjną wynoszą:

- max do 10,50 m,

Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej **ZL**: max. 40,00m

c) Drogi ewakuacyjne:

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych (liczona proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać jednocześnie na danej kondygnacji, przyjmując co najmniej 0,6m na każde 100 osób, lecz nie mniej niż 1,4m). (§242WT):

- W obiekcie znajduje się droga ewakuacyjna prowadząca poprzez klatkę schodową na zewnątrz budynku. o szerokości ok.1,20m. w świetle balustrady i ściany (wg dopuszczalnej minimalnej szerokości 1,4m zgodnie z §242WT) Korytarz na piętrze przeznaczony jest do ewakuacji mniej niż 20 osób.
- Z pomieszczeń parteru na zewnątrz budynku prowadzi droga ewakuacyjna o szerokości 1,50m (wg dopuszczalnej minimalnej szerokości 1,4m zgodnie z §242WT)

Długości dojazdów ewakuacyjnych (od wyjścia z pomieszczenia do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku):

max. do 26,1m, w tym 16m po poziomej drodze ewakuacyjnej, przy max. dopuszczalnej długości (§256WT) 10m przy jednym dojeździe, 40m przy co najmniej dwóch dojeżdżaniach, od wyjścia z pomieszczenia na zewnątrz budynku. Obiekt posiada przekroczoną maksymalną długość drogi ewakuacyjnej. Zastosowane zostały rozwiązania zastępcze zgodnie z załączoną ekspertyzą techniczną i pkt. 15.4.

Wysokość dróg ewakuacyjnych – min. 2,65 m

d) Drzwi i wyjścia ewakuacyjne:

Ilość drzwi prowadzących bezpośrednio na zewnątrz budynku i do innej strefy pożarowej:

- na zewnątrz - 1 wyjście bezpośrednio z pomieszczenia gospodarczego oraz 1 wyjście z komunikacji ogólnej stanowiącej drogę ewakuacyjną. Dodatkowo projektuje się wyjście bezpośrednio na zewnątrz budynku z pomieszczeń oddziałów przedszkolnych.

Szerokość w świetle drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku:

- 0,90m z pomieszczenia gospodarczego na zewnątrz budynku. Łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać w nim równocześnie, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy powinna wynosić 0,9 m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób - 0,8 m.
- 1,20m z komunikacji ogólnej na zewnątrz budynku. Wymagana minimalna szerokość drzwi z komunikacji ogólnej na zewnątrz budynku: 1,20m.

Drzwi na drogach ewakuacyjnych są przeznaczone do ewakuacji liczby osób nieprzekraczającej 100, zatem projektuje się drzwi o minimalnej szerokości 90cm.

W drzwiach w pomieszczeniach przedsionków i WC oraz drzwiach zawężających drogę ewakuacyjną należy zamontować samozamykacze.

Drzwi w pomieszczeniach do jednoczesnego przebywania ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania powinny otwierać się na zewnątrz.

e) Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnychf) Klatka schodowa:

- szerokości biegu klatki schodowej wynosi: 1,30m, między balustradą: 1,05
- wysokość stopni uśredniona: 16,75cm i 17,1cm
- szerokość spocznika klatki schodowej: 1,52m i 1,74m.

- ilość stopni – 2 biegi, 8+14 stopni.

Budynek posiada klatkę schodową z przekrozoną maksymalną dopuszczalną wysokością stopni (15cm). Zastosowane zostały rozwiązania zastępcze zgodnie z załączoną ekspertyzą techniczną i pkt. 15.4.

14.10. Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu stosowania

14.10.1. Techniczne zabezpieczenia przeciwpożarowe

Zgodnie z wymaganiami rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. dla obiektu przeanalizowano dobór urządzeń przeciwpożarowych, a mianowicie:

- Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa – zgodnie z § 19 ust. 3 – jest wymagana. O obiekcie brak jest przeciwpożarowej instalacji wodociągowej, dlatego projektuje się nowe hydranty po jednym na każdej kondygnacji, obejmujące swym zasięgiem cały obiekt.
- Stałe urządzenia gaśnicze – związane na stałe z obiektem, zawierające zapas środka gaśniczego i uruchamiane samoczynnie we wczesnej fazie rozwoju pożaru – zgodnie z § 27 - nie są wymagane.
- System sygnalizacji pożarowej – obejmujący urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze – zgodnie z § 28 - nie jest wymagany.
- Dźwiękowy system ostrzegawczy – umożliwiający rozgłaszanie sygnałów ostrzegawczych i komunikatów głosowych dla potrzeb bezpieczeństwa osób przebywających w budynku, nadawanych automatycznie po otrzymaniu sygnału z sygnalizacji pożarowej lub przez operatora – zgodnie z § 29 - nie jest wymagany.
- Dźwigi przystosowane do potrzeb ekip ratowniczych – nie wymaga się.
Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – jest wymagany. Zaprojektowano przeciwpożarowy wyłącznik prądu w rozdzielni głównej, wyzwalacz jego zlokalizowano w obrębie wejścia głównego do budynku.
- Gaśnice - są wymagane.

14.10.2. Oświetlenie awaryjne

Oświetlenie awaryjne jest wymagane na drogach ewakuacyjnych. Na drogach ewakuacyjnych (korytarze na obu kondygnacjach oraz schody) projektuje się oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu światła co najmniej 5lx.

14.10.3. Budynek wyposażać w gaśnice przenośne zgodnie z normatywem:

- a) co najmniej 2 kg (3 dm³) środka gaśniczego na 100 m² powierzchni kondygnacji kwalifikowanej jako ZL.
- b) minimalna szerokość dojścia do gaśnicy - 1 m, maksymalna odległość od gaśnicy do najbardziej oddalonego miejsca w budynku - 30 m

Gaśnice należy rozmieścić w miejscach łatwo dostępnych i widocznych w szczególności:

- przy wejściach do budynku,
- na korytarzach,
- przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz;

W miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie ciepła (piece, grzejniki).

Inny sprzęt gaśniczy i ratowniczy nie jest wymagany.

14.10.4. Informacja o sposobie zabezpieczenia instalacji użytkowych

a) Przejścia i przepusty instalacyjne

-przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla danych elementów.

-dopuszcza się niestosowanie przepustów w elementach oddzielenia przeciwpożarowego dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wyprowadzonych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno – sanitarnych.

-przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami

oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.

-przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu.

b) Instalacja wentylacji

-przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko, na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

-elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami z wyjątkiem wentylatorów, powinny być wykonane z materiałów, co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

-izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób nierozprzestrzeniający ognia.

-przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu.

-prowadzenie przez pomieszczenia przewodów wentylacyjnych z materiałów palnych jest zabronione. Palne izolacje termiczne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zabezpieczający przed rozprzestrzenianiem ognia.

-zamocowania przewodów do elementów budowlanych powinny być wykonane z elementów niepalnych, zapewniających przejście siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej.

-w przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji.

-przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS).

-przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne samodzielne lub obudowane prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS) lub powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające.

c) Instalacja grzewcza

-ogrzewanie budynku zapewnione jest z istniejącej kotłowni [pom. nr 1.08]

-izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób nierozprzestrzeniający ognia.

d) Instalacja elektroenergetyczna

-instalacja projektowana z przewodów miedzianych. Elementy instalacji systemu sygnalizacji pożaru należy wykonać z przewodów odpornych na napięcie, prąd znamionowy, temperaturę i środowisko pracy.

-zastosować systemowe mocowanie kabli będących elementem SSP.

-wyłącznik przeciwpożarowy prądu wraz z wyzwalaczem wyłącznika przeciwpożarowego, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru, należy stosować w strefach pożarowych o kubaturze przekraczającej 1.000 m³ lub zawierających strefy zagrożone wybuchem - dotyczy przedmiotowego budynku.

e) Instalacja odgromowa

Instalacja odgromowa wykonana zostanie zgodnie z wymaganiami jak dla ochrony podstawowej.

14.11. Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych

- 14.11.1. Na podstawie §3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych **wymaga się** zapewnienie przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru. Przy obiekcie znajduje się hydrant podziemny, który swym zasięgiem obejmuje projektowany obiekt.
- 14.11.2. Na podstawie §12 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych **wymaga się** zapewnienia drogi pożarowej do projektowanego budynku. Obiekt usytuowany jest przy drodze wojewódzkiej, stanowiącej drogę pożarową, z którą posiada połączenie utwardzonym dojściem o szerokości min. 1,5m i długości 35m, wg wymaganej długości maksymalnej 30m. Zastosowane zostały rozwiązania zastępcze zgodnie z załączoną ekspertyzą techniczną i pkt. 15.4.
- 14.11.3. Dźwigi przystawne dla ekip ratowniczych – nie wymagane

14.12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Projektowany budynek jest zlokalizowany:

- od granic działek budowlanych w odległości min. 0 m,
- od budynku usługowego na sąsiedniej działce w odległości min. 0 m.

Budynek jest zlokalizowany bezpośrednio przy granicy z działką 303 oraz bezpośrednio przy budynku na niej zlokalizowanym.

15. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWA OD PRZEPISÓW TECHNICZNO-BUDOWLANYCH**15.1. Występujące niezgodności z przepisami.**

Na terenie budynku przedszkola po jego przebudowie i rozbudowie nie będą spełnione wymagania obowiązujących przepisów przeciwpożarowych, w zakresie:

- 1) wykonania w całości ocieplenia ścian zewnętrznych budynku przedszkola ze styropianu (materiał palny), wobec wymogu zapewnienia w miejscu styku ścian oddzielenia przeciwpożarowego ze ścianami zewnętrznymi budynku, na całej ich wysokości, pasów wykonanych z materiału niepalnego, o szerokości min. 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60 (naruszone postanowienie § 235.2 rozporządzenia)2;
- 2) przekroczenia dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego z pomieszczenia Sali przedszkolnej (pom. nr 1.06) na parterze do wielkości 10,5 m oraz z pomieszczenia biurowego na piętrze (pom. nr 2.04) do wielkości 25,4 m, wobec wymogu nieprzekroczenia z pomieszczeń na tych kondygnacjach długości dojścia ewakuacyjnego 10 m (naruszone postanowienie § 256.3 rozporządzenia)2;
- 3) występowania w budynku schodów posiadających stopnie o wysokości 0,167 m i 0,171 m, wobec wymogu zapewnienia w tych schodach wysokości stopni o maksymalnej wysokości 0,15 m (naruszone postanowienie § 68.1 rozporządzenia)2;
- 4) braku zapewnienia zamknięcia klatki schodowej drzwiami dymoszczelnymi i wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, wobec wymogu zastosowania takich rozwiązań w klatkach schodowych na terenie budynków kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II (naruszone postanowienie § 245 rozporządzenia)2;
- 5) braku wyposażenia budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, wobec wymogu zapewnienia takiego wyłącznika w budynkach o kubaturze przekraczającej 1000 m³ (naruszone postanowienie § 183.2 rozporządzenia)2;
- 6) braku wyposażenia budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, wobec wymogu zapewnienia takiego oświetlenia na drogach ewakuacyjnych w strefach pożarowych kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II (naruszone postanowienie § 181 ust. 3 pkt 2c rozporządzenia)2;
- 7) braku zapewnienia drogi pożarowej do obiektu, wobec wymogu zapewnienia takiej drogi do budynków zawierających strefę pożarową kwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL II (naruszone postanowienie § 12 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia) .

15.2. Niezgodności z przepisami, które zostały doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami.

W ramach realizowanej przebudowy i rozbudowy budynku przedszkola projektuje dostosowanie obiektu do stanu zgodnego z prawem w zakresie ochrony przeciwpożarowej w następującym zakresie:

- 1) Wydzielenie obiektu przedszkola jako odrębnej strefy pożarowej z zastrzeżeniem §1.1 Postanowienia nr 131/2023 Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 20 czerwca 2023r, załączonego do projektu.
- 2) Wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
- 3) Wyposażenie budynku w instalację wodociagową przeciwpożarową z hydrantami 25 z węzłem półsztywnym.
- 4) Wyposażenie obiektu w znaki ewakuacyjne i bezpieczeństwa.
- 5) Wyposażenie obiektu w normatywną ilość gaśnic.
- 6) Zapewnienie wymaganej ilości wody do zewnętrznego gaszenia pożaru.
- 7) Zapewnienie wymaganych parametrów drogi pożarowej do obiektu.

15.3. Niezgodności z przepisami, które spełnią wymagania ochrony przeciwpożarowej w sposób inny niż wskazany w przepisach szczegółowych, na które została wydana zgoda Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Postanowieniu nr 131/2023 z dnia 20 czerwca 2023r, załączonego do projektu.

- 1) Zastosowanie w ścianie oddzielenia pożarowego elementów w warstwie ocieplenia materiału palnego (styropian)
- 2) Przekroczenie długości dojścia ewakuacyjnego dla poziomu parteru (mierzonej dla jednego kierunku ewakuacji) do wymiaru 10,50
- 3) Przekroczenie długości dojścia ewakuacyjnego dla poziomu piętra (mierzonej dla jednego kierunku ewakuacji) do wymiaru 25,40
- 4) Przekroczenie wysokości stopni biegów do maksymalnego wymiaru 0,171
- 5) Brak zamknięcia ewakuacyjnej klatki schodowej drzwiami z cechą dymoszczelności oraz wyposażenia jej w urządzenie zapobiegające zadymianiu lub służące do usuwania dymu uruchamiane samoczynnie przez system wykrywania dymu.
- 6) Przekroczonej długości utwardzonego odcinka dojścia o szerokości co najmniej 1,50m, łączącego drogę pożarową z wyjściem do budynku, do wymiaru 35m.

15.4. Przyjęte rozwiązania zastępcze.

W celu zrekompensowania niespełnionych na terenie budynku przedszkola wymagań w zakresie jego bezpieczeństwa pożarowego, na terenie obiektu zostanie zapewnione:

- 1) Wyposażenie dróg ewakuacyjnych (korytarzy na obydwóch kondygnacjach i schodów) w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu światła co najmniej 5 lx;
- 2) Prowadzenie obowiązku przeprowadzania co najmniej raz na kwartał praktycznych ćwiczeń z zakresu organizacji i prowadzenia ewakuacji.

16. UWAGI KOŃCOWE

Na całość dokumentacji składają się następujące projekty:

- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt techniczny,

Część opisowa jest integralną częścią całej dokumentacji, w związku z tym, całość należy rozpatrywać łącznie.

Szczegóły projektowe, wykonania i wykończenia, należy przyjmować wg rozwiązań projektu wykonawczego, którego zapisy należy traktować z uwzględnieniem zapisów projektu budowlanego. W przypadku dołączenia przedmiaru robót, stanowi on element pomocniczy dokumentacji projektowej.

Do obowiązków kierownictwa budowy należy sprawdzenie wszystkich wymiarów, przyjętych schematów i rozwiązań projektowych. W razie stwierdzenia niezgodności lub, gdy przyjęte elementy konstrukcyjne są nieodpowiednie ze względu na przyjęte wymiary należy niezwłocznie powiadomić autorów dokumentacji. W przypadku, pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych, lub rozbieżności w

zaproprowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania, dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. Elementy nieuwzględnione, lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem. Rozbieżności pomiędzy elementami dokumentacji projektowej, zawsze będą interpretowane na korzyść inwestora. Wykonawca, każdorazowo dostarczy próbki elementów do wbudowania, do akceptacji przez inwestora.

Wszelkie zmiany projektu, na etapie realizacji inwestycji, wymagają zgody projektanta i akceptacji Zamawiającego (Inwestora). Realizacja inwestycji niezgodna z dokumentacją projektową, zwalnia projektanta od odpowiedzialności za błędne lub niezgodne z dokumentacją wykonanie przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami wynikającymi ze stosowania błędnych lub niezgodnych z dokumentacją działań, w tym robót budowlanych.

Przytoczone w niniejszym projekcie, nazwy własne materiałów, ich znaki towarowe itp., posiadają charakter pomocniczy i przykładowy. Przytoczone zostały, w celu zdefiniowania oczekiwanego standardu jakościowego lub technicznego. Przez co, dopuszcza się zastosowanie elementów, materiałów i urządzeń zamiennych- równoważnych, w stosunku do dokumentacji, o nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych, spełniających minimalne parametry określone przez projekt i specyfikacje techniczne, po uzgodnieniu z inwestorem i uzyskaniem zgody projektanta.

Elementy nieuwzględnione, lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem. Rozbieżności pomiędzy elementami dokumentacji projektowej, zawsze będą interpretowane na korzyść inwestora.

Wykonawca, każdorazowo dostarczy próbki elementów do wbudowania, do akceptacji przez inwestora.

Obiekty budowlane, mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).

Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi, warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, oraz normami.

17. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Sulechów, 12.04.2023r.

Na podstawie art.20 zgodnie z art.34 ust.3d pkt 3) oświadczam, że projekt budowlany (ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY) dla:

GMINA BABIMOST

Ul. Rynek 3

66-110 Babimost

dotyczący:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA

adres:

Podmokle Wielkie 20C,

jednostka ewidencyjna: **gmina 080901_5 Babimost**

obręb ewidencyjny: **0004 Podmokle Wielkie**

działka ewidencyjna: **301/2**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

Projektant: mgr inż. arch. Monika Latoń, uprawnienia budowlane nr 120/LUOKK/2019 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

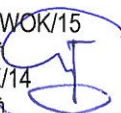
Sprawdzający: mgr inż. arch. Piotr Jaszczyk, uprawnienia budowlane nr 88/01/WŁ do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej



BRANŻA KONSTRUKCYJNA:

Projektant: mgr inż. bud. Andrzej Makaryk, uprawnienia budowlane nr LBS/0033/PWOK/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

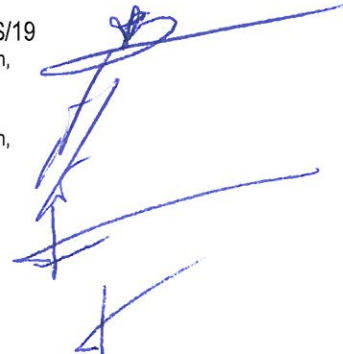
Sprawdzający: mgr inż. Piotr Banach, uprawnienia budowlane nr LBS/0043/PWOK/14 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń



BRANŻA SANITARNA:

Projektant: mgr inż. Krzysztof Bajan uprawnienia budowlane nr WKP/0165/POOS/19 do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Sprawdzający: mgr inż. Andrzej Żurek uprawnienia bud. nr LBS/0071/PBS/18 do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



BRANŻA ELEKTRYCZNA:

Projektant: mgr inż. Dawid Furmaniak, uprawnienia budowlane nr WKP/0192/POOE/17 do projektowania bez ograniczeń w spec. elektroenergetycznej

Sprawdzający: mgr inż. Piotr Furmaniak, uprawnienia budowlane nr WKP/0405/POOE/11 do projektowania bez ograniczeń w spec. elektroenergetycznej

ANALIZA ŚRODOWISKOWO-EKONOMICZNA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHNICZNYM, EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII.

| całość | | | | | |
|--|----------------------|--------|---------|-------------|--------------------------------------|
| Zestawienie stref | | | | | |
| Numer strefy | Nazwa strefy | A_f | V | θ_i | Zapotrzebowanie na ciepło $Q_{H,nd}$ |
| | - | m^2 | m^3 | $^{\circ}C$ | kWh/rok |
| 1 | Oświaty, przedszkole | 298,65 | 1623,44 | 2,0 | 3090,58 |
| Całkowite zapotrzebowanie strefy $\Sigma Q_{H,nd}$ [kWh/rok] | | | | | 3090,58 |

5) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$

| Obliczenia instalacja ciepłej wody użytkowej | | |
|---|---------|---------------------------------|
| całość | | |
| Ciepło właściwe wody, c_w | 4,19 | $kJ/(kg \cdot K)$ |
| Gęstość wody, ρ_w | 1000 | kg/m^3 |
| Temperatura ciepłej wody, θ_w | 55 | $^{\circ}C$ |
| Temperatura zimnej wody, θ_o | 10 | $^{\circ}C$ |
| Współczynnik korekcyjny, k_R | 0,90 | - |
| Powierzchnia o regulowanej temperaturze, A_f | 247,75 | m^2 |
| Jednostkowe dobowe zużycie ciepłej wody, V_w | 1,60 | $dm^3/(m^2 \cdot \text{dzień})$ |
| Roczna energia użytkowa do przygotowania c.w.u., $Q_{W,nd}$ | 5331,02 | kWh/rok |

b. dostępne nośniki energii

- energia elektryczna, gaz

c. wybór systemów zapotrzebowania w energię

| całość | | |
|------------------------------------|---|---------|
| Nazwa źródła | kotły kondensacyjne gazowe | |
| Nr źródła | 1 | - |
| Udział procentowy | 100 | % |
| Rodzaj nośnika energii | Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny | |
| Współczynnik W_H | 1,10 | - |
| Współczynnik W_{el} | 3,00 | - |
| Energia użytkowa $Q_{H,nd}$ | 3190,58 | kWh/rok |
| Wybrany wariant wytwarzania | Kotły gazowe kondensacyjne niskotemperaturowe (55/45 $^{\circ}C$) o mocy nominalnej do 50kW | |
| Sprawność wytwarzania $\eta_{H,g}$ | 0,94 | - |
| Wybrany wariant regulacji | Ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi w przypadku regulacji centralnej bez automatycznej regulacji miejscowej | |
| Sprawność regulacji $\eta_{H,e}$ | 0,77 | - |

| | | |
|---|--|---------|
| Wybrany wariant przesyłu | Ogrzewanie gazowe | |
| Sprawność przesyłu $\eta_{H,d}$ | 1,00 | - |
| Wybrany wariant akumulacji | System ogrzewania bez zasobnika ciepła | |
| Sprawność akumulacji $\eta_{H,s}$ | 1,00 | - |
| Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{H,tot}$ | 0,72 | - |
| Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$ | 584,09 | kWh/rok |

Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody

| | | |
|---|--|---------|
| całość | | |
| Nazwa źródła | pojemnościowy zasobnik ciepłej wody | |
| Nr źródła | 1 | - |
| Udział procentowy | 100,00 | % |
| Rodzaj nośnika energii | Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny | |
| Współczynnik W_w | 1,10 | - |
| Współczynnik W_{el} | 3,00 | - |
| Energia użytkowa $Q_{W,nd}$ | 12761,02 | kWh/rok |
| Wybrany wariant wytwarzania | Kotły kondensacyjne, opalane gazem ziemnym lub olejem opałowym lekkim, o mocy do 50 kW | |
| Sprawność wytwarzania $\eta_{W,g}$ | 0,85 | - |
| Wybrany wariant przesyłu | Miejscowe podgrzewanie wody, system bez obiegów cyrkulacyjnych | |
| Rodzaj przesyłu ciepłej wody | Podgrzewanie wody dla grupy punktów poboru w budynku | |
| Sprawność przesyłu $\eta_{W,d}$ | 0,85 | - |
| Wybrany wariant akumulacji | Zasobnik ciepłej wody użytkowej wyprodukowany po 2005 r. | |
| Sprawność akumulacji $\eta_{W,s}$ | 0,85 | - |
| Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{W,tot}$ | 0,58 | - |
| Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,W\%}$ | 31,29 | kWh/rok |

d. obliczenia dla wybranych systemów w energię

| Ogrzewanie i wentylacja | | | | |
|----------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Nr źródła | Nazwa źródła | $Q_{U,H}$ kWh/rok | $Q_{K,H}$ kWh/rok | $Q_{P,H}$ kWh/rok |
| 1 | kotły kondensacyjne gazowe | 3190,58 | 9906,85 | 5659,80 |
| Suma | | 3190,58 | 9906,85 | 5659,80 |
| Przygotowanie ciepłej wody | | | | |
| Nr źródła | Nazwa źródła | $Q_{U,W}$ kWh/rok | $Q_{K,W}$ kWh/rok | $Q_{P,W}$ kWh/rok |
| 1 | pojemnościowy zasobnik ciepłej wody | 5659,80 | 22077,89 | 21379,55 |

| | | | |
|--|---------|----------|---------------------------|
| Suma | 5659,80 | 22077,89 | 21379,55 |
| Zestawienie energii użytkowej $EU=(Q_{U,H}+Q_{U,W}) / A_f$ | | 43,00 | kWh/(m ² •rok) |
| Zestawienie energii końcowej $EK=(Q_{K,H}+Q_{K,W}+E_{el,pom}) / A_f$ | | 70,33 | kWh/(m ² •rok) |
| Zestawienie energii pierwotnej $Q_P=Q_{P,H}+Q_{P,W}$ | | 37029,34 | kWh/rok |
| Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną na cele ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia $EP=Q_P/A_f$ | | 43,84 | kWh/(m ² •rok) |

e. wyniki analizy porównawczej wybór systemu zaopatrzenia w energię

Analiza systemu ogrzewania i wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody

| Nazwa | Projektowany | Alternatywny |
|--|--------------|--------------|
| Koszty eksploatacyjne $K_{H,E}$ zł/rok | 4542,85 | 15346,19 |
| Procentowe zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych % | - | -237,81 |
| Koszty inwestycyjne $K_{H,I}$ zł | 58320,00 | 43200,00 |
| Procentowe zmniejszenie kosztów inwestycyjnych % | - | 25,93 |
| Koszty eksploatacyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ² rok | 9,80 | 33,11 |
| Koszty inwestycyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ² | 125,81 | 93,19 |
| Roczne oszczędności kosztów DOr zł/rok | - | -10803,33 |
| Prosty czas zwrotu inwestycji w źródła alternatywne SPBT | - | 1,40 |
| WYNIKI ANALIZY: Zastosowanie źródeł alternatywnych jest nie korzystne pod względem eksploatacyjnym i korzystne pod względem inwestycyjnym | | |

17.2 Analiza systemu przygotowania ciepłej wody

| Nazwa | Projektowany | Alternatywny |
|--|--------------|--------------|
| Koszty eksploatacyjne $K_{W,E}$ zł/rok | 5676,09 | 22372,13 |
| Procentowe zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych % | - | -294,15 |
| Koszty inwestycyjne $K_{W,I}$ zł | 51840,00 | 32400,00 |
| Procentowe zmniejszenie kosztów inwestycyjnych % | - | 37,50 |
| Koszty eksploatacyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ² rok | 12,24 | 48,26 |
| Koszty inwestycyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ² | 111,83 | 69,89 |
| Roczne oszczędności kosztów DOr zł/rok | - | -16696,03 |
| Prosty czas zwrotu inwestycji w źródła alternatywne SPBT | - | 1,16 |
| WYNIKI ANALIZY: Zastosowanie źródeł alternatywnych jest nie korzystne pod względem eksploatacyjnym i korzystne pod względem inwestycyjnym | | |

17.5 Analiza zbiorcza opłacalności

| Nazwa | Opłacalność | SPBT |
|-----------------------------------|-------------|------|
| System ogrzewania i wentylacji | nie | 1,40 |
| System przygotowania ciepłej wody | nie | 1,16 |

ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, DO AUTOMATYCZNEJ REGULACJI TEMPERATURY I WENTYLACJI

1. Dane budynku

1.1. Dane adresowe:

Nazwa budynku: budynek przedszkola

Adres budynku: Podmokle Wielkie 20C, gmina Babimost, obręb 0004 Podmokle Wielkie, działka 301/2

Nazwa inwestora: Gmina Babimost

Adres inwestora: Ul. Rynek 3, 66-110 Babimost

1.2. Dane geometryczne:

Przeznaczenie budynku: oświaty

Strefa klimatyczna: II

Stacja meteorologiczna: Zielona Góra

Powierzchnia zabudowy $A_z=265,66 \text{ m}^2$ Powierzchnia o regulowanej temperaturze $A_r=298,65 \text{ m}^2$ Powierzchnia netto $A=307,45 \text{ m}^2$ Kubatura po obrysie zewnętrznym $V_e=1623,44 \text{ m}^3$ Kubatura ogrzewana budynku $V=895,95 \text{ m}^3$

Liczba kondygnacji: 2

2. Zestawienie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową

2.1. Zestawienie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową dla systemu ogrzewania i wentylacji

2.1.1. System projektowany

| Lp. | Rodzaj paliwa | Udział % | $Q_{H,nd}$ [kWh/rok] |
|-----|---|----------|-------------------------|
| 1 | Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny | 100,0 | 7170,6 |

2.1.2. System alternatywny

| Lp. | Rodzaj paliwa | Udział % | $Q_{H,nd}$ [kWh/rok] |
|-----|--|----------|-------------------------|
| 1 | Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny | 100,0 | 7170,6 |

3. Dostępne nośniki energii

4. Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych

5. Zestawienie użytych cen jednostkowych na poszczególne paliwa

5.1 Budynek projektowany

| Lp. | Rodzaj paliwa | Cena jedn. | Jedn. | Uwagi |
|-----|--|------------|-------------------|-------|
| 1 | Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny | 1,20 | zł/m ³ | |

5.2 Budynek z alternatywnymi źródłami energii

| Lp. | Rodzaj paliwa | Cena jedn. | Jedn. | Uwagi |
|-----|--|------------|-------------------|-------|
| 1 | Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny | 1,20 | zł/m ³ | |
| 2 | Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna | 0,50 | zł/kWh | |

6. Opis systemów zapotrzebowania w energię do analizy porównawczej

| Lp. | Nazwa systemu | Wariant projektowany | Wariant alternatywny |
|-----|-------------------|---|---|
| 1 | System ogrzewania | TAK, Źródło 'kotły kondensacyjne gazowe' o udziale procentowym 100,00 % na paliwo Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - | TAK, Źródło o udziale procentowym 100,00 % na paliwo Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny, typu Kotły gazowe kondensacyjne niskotemperaturowe |

| | | | |
|---|-------------------|---|--|
| | | <p>Gaz ziemny o $wH=1,10$, typu Kotły gazowe kondensacyjne niskotemperaturowe (55/45°C) o mocy nominalnej do 50kW o sprawności wytwarzania $hH,g=0,94$, Ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi w przypadku regulacji centralnej bez automatycznej regulacji miejscowej o sprawności regulacji $hH,e=0,77$, (Ogrzewanie budynku) o sprawności przesyłu $hH,d=1,00$, System ogrzewania bez zasobnika ciepła o sprawności akumulacji $hH,s=1,00$ Urządzenie pomocnicze Napęd pomocniczy i regulacja kotła do ogrzewania w budynku o powierzchni A_f do 250 m² o mocy elektrycznej $q_{el}=0,5$ W/m², czasie działania $t_{el} = 2520$ h/rok i rocznym zapotrzebowaniu na energię pomocniczą końcową $E_{el,pom} = 584,0856$ kWh/rok.</p> | <p>(55/45°C) o mocy nominalnej do 50kW o sprawności wytwarzania $hH,g=0,94$, Ogrzewanie wodne z grzejn. członow. lub płytowymi w przyp. regul. central. i miejsc. z zaworem termostat. Pl... o sprawności regulacji $hH,e=0,93$, (Ogrzewanie budynku) o sprawności przesyłu $hH,d=1,00$, System ogrzewania bez zasobnika ciepła o sprawności akumulacji $hH,s=1,00$.</p> |
| 2 | System wentylacji | <p>TAK; wentylacja mechaniczna wywiewna o strumieniach powietrza $V_{ve1}=467,27$ m³/h, $V_{ve2}=3,19$ m³/h.</p> | <p>TAK; wentylacja mechaniczna wywiewna o strumieniach powietrza $V_{ve1}=467,27$ m³/h, $V_{ve2}=3,19$ m³/h.</p> |

7. Charakterystyka źródeł energii systemu ogrzewania i wentylacji

7.1. Budynek projektowany

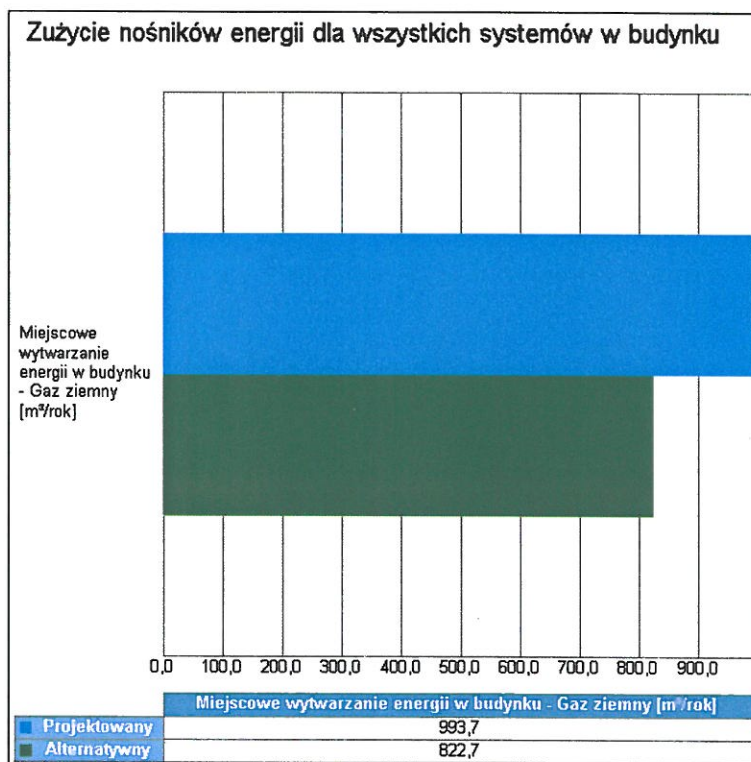
| Rodzaj paliwa | Udział % | $h_{H,tot}$ | H_u | Jedn. | $Q_{K,H}$ [kWh/rok] | Zużycie paliwa B | Jedn. |
|--|----------|-------------|-------|--------------------|---------------------|------------------|---------------------|
| Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny | 100,0 | 0,72 | 9,97 | kWh/m ³ | 9906,9 | 993,7 | m ³ /rok |

7.2. Budynek z alternatywnymi źródłami energii

| Rodzaj paliwa | Udział % | $h_{H,tot}$ | H_u | Jedn. | $Q_{K,H}$ [kWh/rok] | Zużycie paliwa B | Jedn. |
|--|----------|-------------|-------|--------------------|---------------------|------------------|---------------------|
| Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny | 100,0 | 0,87 | 9,97 | kWh/m ³ | 8202,4 | 822,7 | m ³ /rok |

7.3. Porównanie zużycia nośników energii dla budynku projektowanego i źródła alternatywnego

8. Wykresy porównawcze zużycia nośników energii

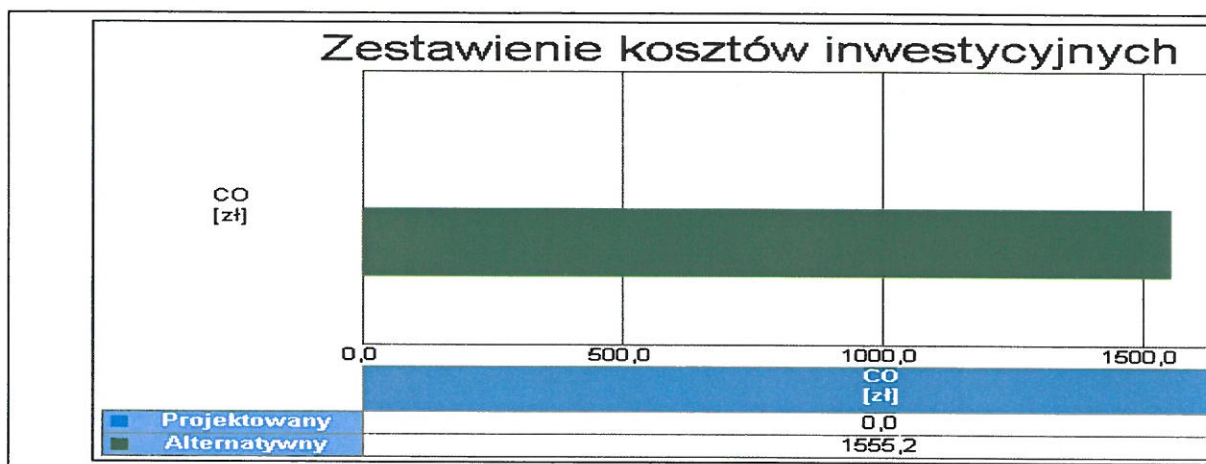


Wykres porównawczy zużycia nośników energii dla wszystkich systemów w budynku

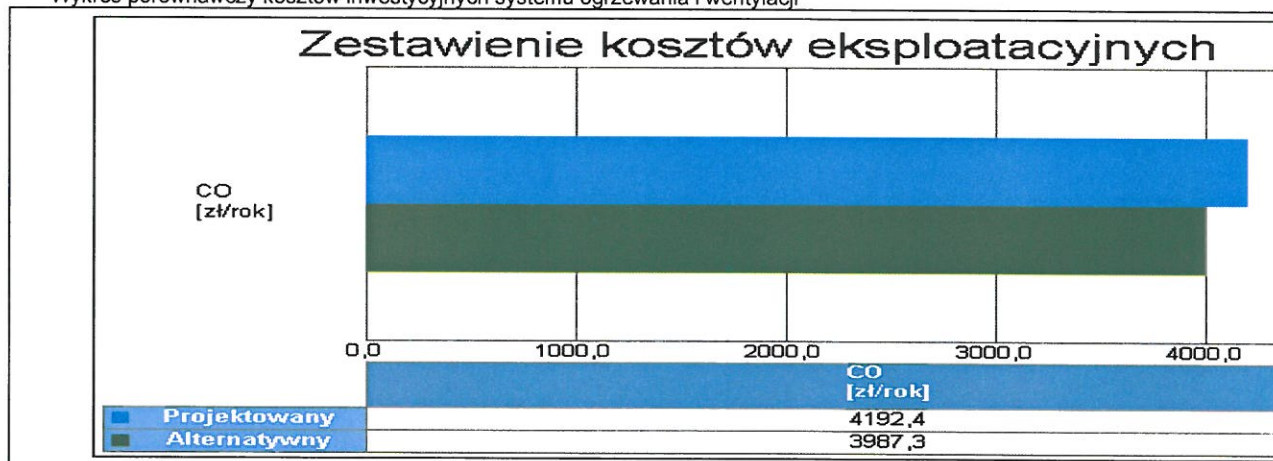
9. Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze kosztów eksploatacyjnych i inwestycyjnych systemu ogrzewania i wentylacji

| Budynek projektowany | | | | | |
|--|--|----------------|---------|---------|-------|
| Dodatkowe informacje: ... | | | | | |
| Koszty eksploatacyjne | | | | | |
| Lp. | Rodzaj robót | Zużycie paliwa | Jedn. | Koszty | Uwagi |
| 1 | Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny | 93,67 | m³/rok | 1192,40 | |
| Opłaty stałe O_m | | | zł/m-c | 250,00 | ... |
| Abonament Ab | | | zł/m-c | 0,00 | ... |
| Całkowite koszty eksploatacyjne $K_{H,E} = 12 \cdot O_m + 12 \cdot Ab + SB \cdot \text{Cena jedn.}$ | | | zł/rok | 4192,40 | |
| Budynek z alternatywnymi źródłami energii | | | | | |
| Dodatkowe informacje: ... | | | | | |
| Koszty eksploatacyjne | | | | | |
| Lp. | Rodzaj robót | Zużycie paliwa | Jedn. | Koszty | Uwagi |
| 1 | Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny | 822,71 | m³/rok | 987,26 | |
| 2 | Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna | 584,09 | kWh/rok | 292,04 | |
| Opłaty stałe O_m | | | zł/m-c | 250,00 | ... |
| Abonament Ab | | | zł/m-c | 0,00 | ... |
| Całkowite koszty eksploatacyjne | | | zł/rok | 3987,26 | |

| $K_{H,E} = 12 \cdot O_m + 12 \cdot Ab + SB \cdot \text{Cena jedn.} =$ | | | | | |
|---|------------------------------------|-------------|------------|----------------|---------------------------------|
| Koszty inwestycyjne | | | | | |
| Lp. | Rodzaj robót | Ilość robót | Cena jedn. | Koszty robót | Uzasadnienie przyjętych kosztów |
| 1 | termostaty do regulacji miejscowej | 36,0 | 40,00 | 1615,20 | |
| Całkowite koszty inwestycyjne $K_{H,i} =$ | | | zł | 1615,20 | |

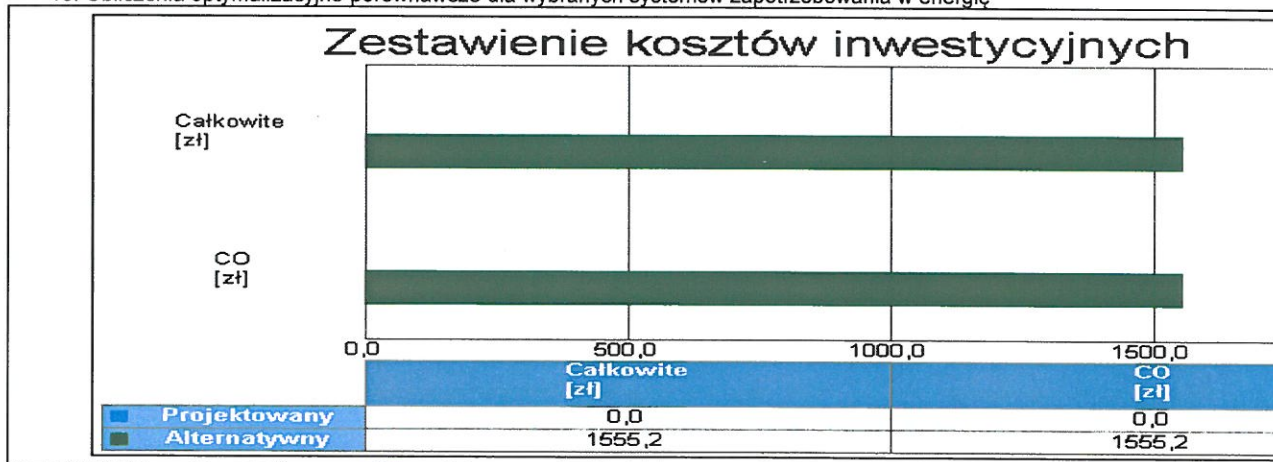


Wykres porównawczy kosztów inwestycyjnych systemu ogrzewania i wentylacji

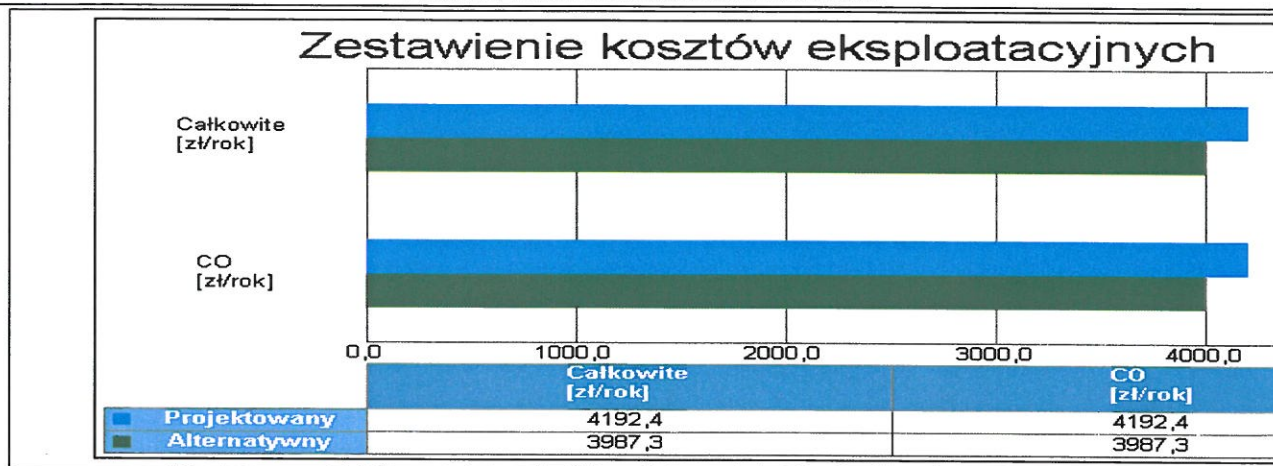


Wykres porównawczy kosztów eksploatacyjnych systemu ogrzewania i wentylacji

10. Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zapotrzebowania w energię



Wykres kosztów inwestycyjnych



Wykres kosztów eksploatacyjnych

11. Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

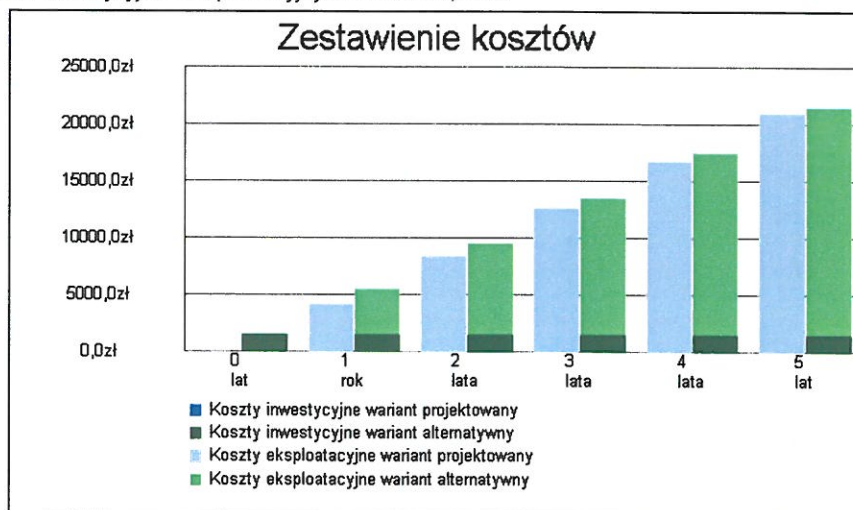
11.1 Analiza systemu ogrzewania i wentylacji

| Nazwa | Projektowany | Alternatywny |
|--|--------------|--------------|
| Koszty eksploatacyjne $K_{H,E}$ zł/rok | 4112,40 | 3686,26 |
| Procentowe zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych % | - | 4,89 |
| Koszty inwestycyjne $K_{H,I}$ zł | 0,00 | 1555,20 |
| Procentowe zmniejszenie kosztów inwestycyjnych % | - | ... |
| Koszty eksploatacyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ² rok | 9,04 | 8,60 |
| Koszty inwestycyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ² | 0,00 | 3,35 |
| Roczne oszczędności kosztów DOr zł/rok | - | 205,14 |
| Prosty czas zwrotu inwestycji w źródła alternatywne SPBT | - | 7,58 |
| WYNIKI ANALIZY: Zastosowanie źródeł alternatywnych jest korzystne pod względem eksploatacyjnym i nie korzystne pod względem inwestycyjnym | | |

11.5 Analiza zbiorcza opłacalności

| Nazwa | Opłacalność | SPBT |
|---------------------------------------|-------------|------|
| System ogrzewania i wentylacji | nie | 7,58 |

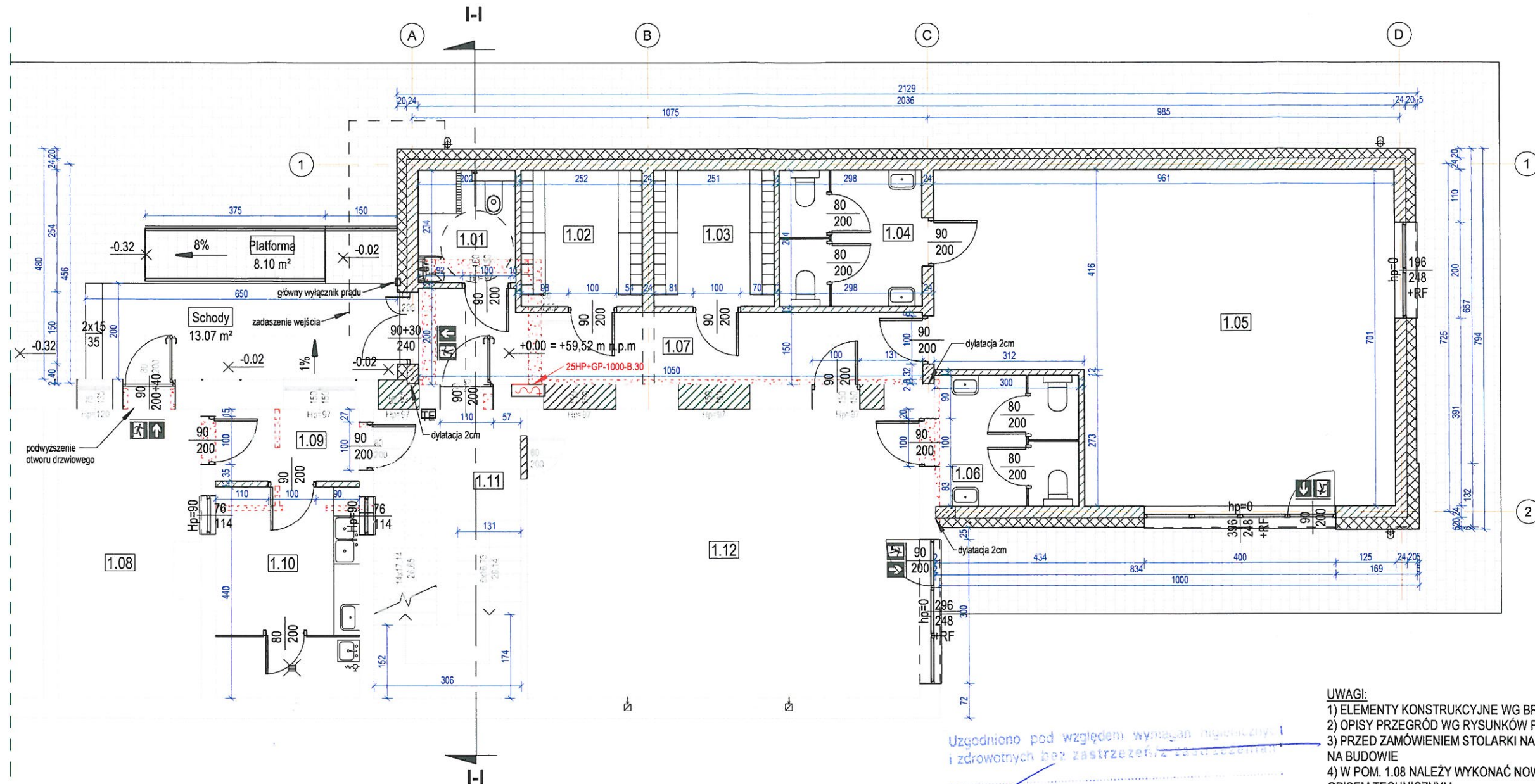
12. Zestawienie kosztów inwestycyjno - eksploatacyjnych za okres 5,00 lat



Wykres zestawienia kosztów inwestycyjnych i eksploatacyjnych za okres 5,00 lat

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

| Przedział czasowy | Wariant projektowany | | Wariant alternatywny | |
|----------------------|--------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| | Koszty inwestycyjne [zł] | Koszty eksploatacyjn e [zł] | Koszty inwestycyjne [zł] | Koszty eksploatacyjne [zł] |
| 0 | 0,00 | - | 1555,20 | - |
| 1 | 0,00 | 8384,80 | 1555,20 | 7974,51 |
| 2 | 0,00 | 12577,20 | 1555,20 | 11961,77 |
| 3 | 0,00 | 16769,60 | 1555,20 | 15949,02 |
| 4 | 0,00 | 20962,00 | 1555,20 | 19936,28 |
| 5 | 0,00 | 25154,40 | 1555,20 | 23923,53 |



| lp | nr pom. | nazwa pomieszczenia | pow. użytkowa [m ²] | pow. netto [m ²] |
|-------------------------------|---------|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------------|
| parter - I kondygnacja | | | | |
| 1 | 1.01 | WC dla n-sprawnych | 4,73 | 4,73 |
| 2 | 1.02 | Szatnia | 7,16 | 7,16 |
| 3 | 1.03 | Szatnia | 7,13 | 7,13 |
| 4 | 1.04 | WC | 8,43 | 8,43 |
| 5 | 1.05 | Oddział przedszkolny | 58,47 | 58,47 |
| 6 | 1.06 | WC | 8,19 | 8,19 |
| 7 | 1.07 | Komunikacja | 16,78 | 16,78 |
| 8 | 1.08 | Pom. rozdzieli posiłków/kotłownia | 17,26 | 17,26 |
| 9 | 1.09 | Komunikacja | 4,50 | 4,50 |
| 10 | 1.10 | Zmywalnia/pom. porz. | 13,20 | 13,20 |
| 11 | 1.11 | Komunikacja | 9,62 | 18,42 |
| 12 | 1.12 | Oddział przedszkolny | 49,21 | 49,21 |
| Razem I kondygnacja | | | 204,68 | 213,48 |

LEGENDA

- OTWÓR DO WYKONANIA, ŚCIANA DO WYBURZENIA
- ŚCIANA DO WYKONANIA, OTWÓR DO ZAMUROWANIA
- CZĘŚĆ OBJĘTA OPRACOWANIEM

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń z załącznikiem

mgr inż. Elżbieta Olszarka
 rzeczoznawca ds. sanitarno-higienicznych
 nr upr. 233-BPHO.03 w zakresie budownictwa ogólnego i ogólnego bez podziału na działy
 50-44 Żelazna Góra, ul. Węgierska 24, 14-100, 23-101
 Data 21.07.2023r. Lp. 208/23

RZECZOZNAWCA DS ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH

mgr inż. Bogdan Krukar, nr upr. 389/99
 Gornik, ul. 24.07.2023r.
 (miejscowość i data)

Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam

bez uwag z uwagami

RZECZOZNAWCA DS ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH

mgr inż. Bogdan Krukar, nr upr. 389/99

- UWAGI:**
- 1) ELEMENTY KONSTRUKCYJNE WG BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ
 - 2) OPISY PRZEGRÓD WG RYSUNKÓW PRZEKROJÓW
 - 3) PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI NALEŻY SPRAWDZIĆ WSZYSTKIE WYMIARY NA BUDOWIE
 - 4) W POM. 1.08 NALEŻY WYKONAĆ NOWE WARSTWY POSADZKI ZGODNIE Z OPISEM TECHNICZNYM

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI
BGWprojekt

ul. Handlowa 26 66-100 Sulechów tel.: 683213894
 www.bgwprojekt.pl e-mail: kontakt@bgwprojekt.pl

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone. Dokumentacja niniejsza nie może być zmieniana, powielana bez zgody Biura Obsługi Inwestycji "BGWprojekt" w Sulechowie.

zamierzenie budowlane / obiekt:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA

Adres:

jedn. ewidenc.: gmina 080901_5 Budimost, obręb 0004 Podmokle Wielkie, działka ewidencyjna: 301/2

Tytuł rysunku:

RZUT PARTERU

branża / nr rys.:

arch. / A1

skala:

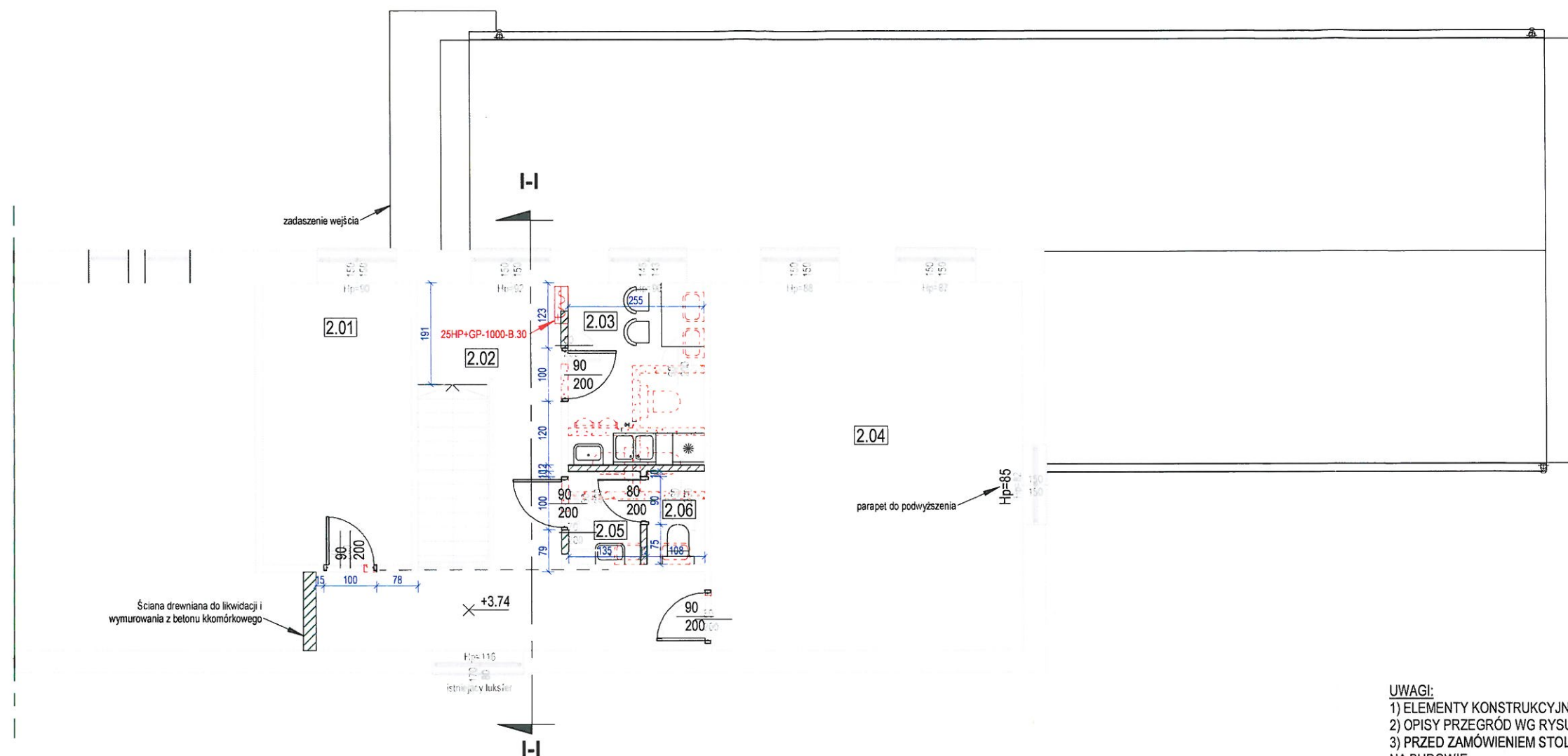
1 : 100

data:

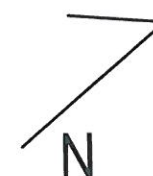
12.04.2023

Projektant: mgr inż. arch. Monika Łoła
 uprawnienia budowlane 120/LUOKK/19 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
 Sprawdzający: mgr inż. arch. Piotr Jaszczyk
 uprawnienia budowlane nr 88/01/WL do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

podpisy:



| lp | nr pom. | nazwa pomieszczenia | pow. użytkowa [m2] | pow. netto [m2] |
|----------------------------------|---------|-------------------------------|--------------------|-----------------|
| 1 piętro - II kondygnacja | | | | |
| 1 | 2,01 | Biuro | 14,84 | 14,84 |
| 2 | 2,02 | Komunikacja + klatka schodowa | 25,44 | 25,44 |
| 3 | 2,03 | Pom. socjalne | 8,75 | 8,75 |
| 4 | 2,04 | Biuro | 40,69 | 40,69 |
| 5 | 2,05 | Przedśionek | 2,36 | 2,36 |
| 6 | 2,06 | WC | 1,89 | 1,89 |
| Razem II kondygnacja | | | 93,97 | 93,97 |

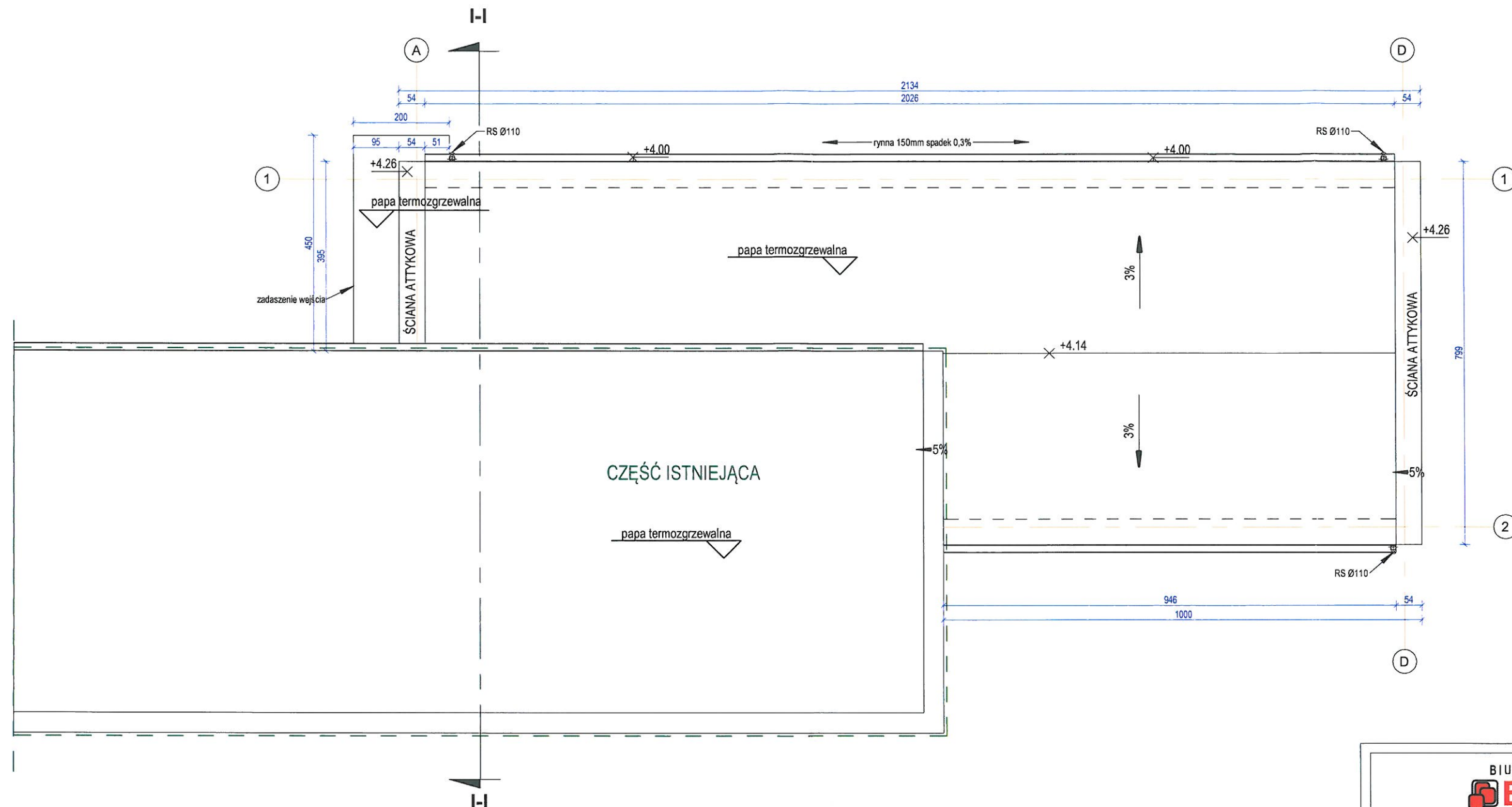


LEGENDA

- OTWÓR DO WYKONANIA, ŚCIANA DO WYBURZENIA
 ŚCIANA DO WYKONANIA, OTWÓR DO ZAMUROWANIA

- UWAGI:**
- 1) ELEMENTY KONSTRUKCYJNE WG BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ
 - 2) OPISY PRZEGRÓD WG RYSUNKÓW PRZEKROJÓW
 - 3) PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI NALEŻY SPRAWDZIĆ WSZYSTKIE WYMIARY NA BUDOWIE
 - 4) W POM. 2.04 NALEŻY PODNIEŚĆ PARAPET DO WYSOKOŚCI 85CM

| | | |
|--|-------------------|---------------------|
| BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BGWprojekt ul. Handlowa 26 66-100 Świechów tel.: 683213894 www.bgwprojekt.pl e-mail: kontakt@bgwprojekt.pl | | |
| Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone. Dokumentacja niniejsza nie może być zmieniana, powielana bez zgody Biura Obsługi Inwestycji "BGWprojekt" w Świechowie. | | |
| zamierzenie budowlane / obiekt: | | |
| PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA | | |
| Adres: | | |
| jedn. ewidenc.: gmina 080901_5 Białymost, obręb 0004 Podmokle Wiekie, działka ewidencyjna: 301/2 | | |
| Tytuł rysunku: | | |
| RZUT I PIĘTRA | | |
| branża / nr rys.: arch./A2 | skala: 1 : 100 | data: 12.04.2023 |
| Projektant: mgr inż. arch. Monika Łoson uprawnienia: autorskie nr 120/LUSK/K/13 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Sprawdzający: mgr inż. arch. Piotr Jędruszyk upr. bud. EB/01/MI w spec. architektonicznej bez ograniczeń | | podpis: |



UWAGI:

- 1) DACH -pap termozgrzewalna z posypką w kolorze szarym
- 2) RYNNY Ø150, RURY SPUSTOWE Ø110, OBRÓBKI BLACHARSKIE, CZAPY KOMINÓW - BLACHA STALOWA, kolor antracyt
- 3) Przekrycie dachu : Broof

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI
BGWprojekt

ul. Handlowa 26 66-100 Suchoń tel.: 683213894
www.bgwprojekt.pl e-mail: kontakt@bgwprojekt.pl

Wszystkie prawa autorskie zastrzeżone. Dokumentacja niniejsza nie może być zmieniana, powielana bez zgody Biura Obsługi Inwestycji "BGWprojekt" w Suchoń.

zamierzenie budowlane / obiekt:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA

Adres:

jedn. ewidenc.: gmina 080901_5 Babimost, obręb G004 Podmokle Wielkie, działka ewidencyjna:301/2

Tytuł rysunku:

RZUT DACHU

branża / nr rys.:

arch./A3

skala:

1 : 100

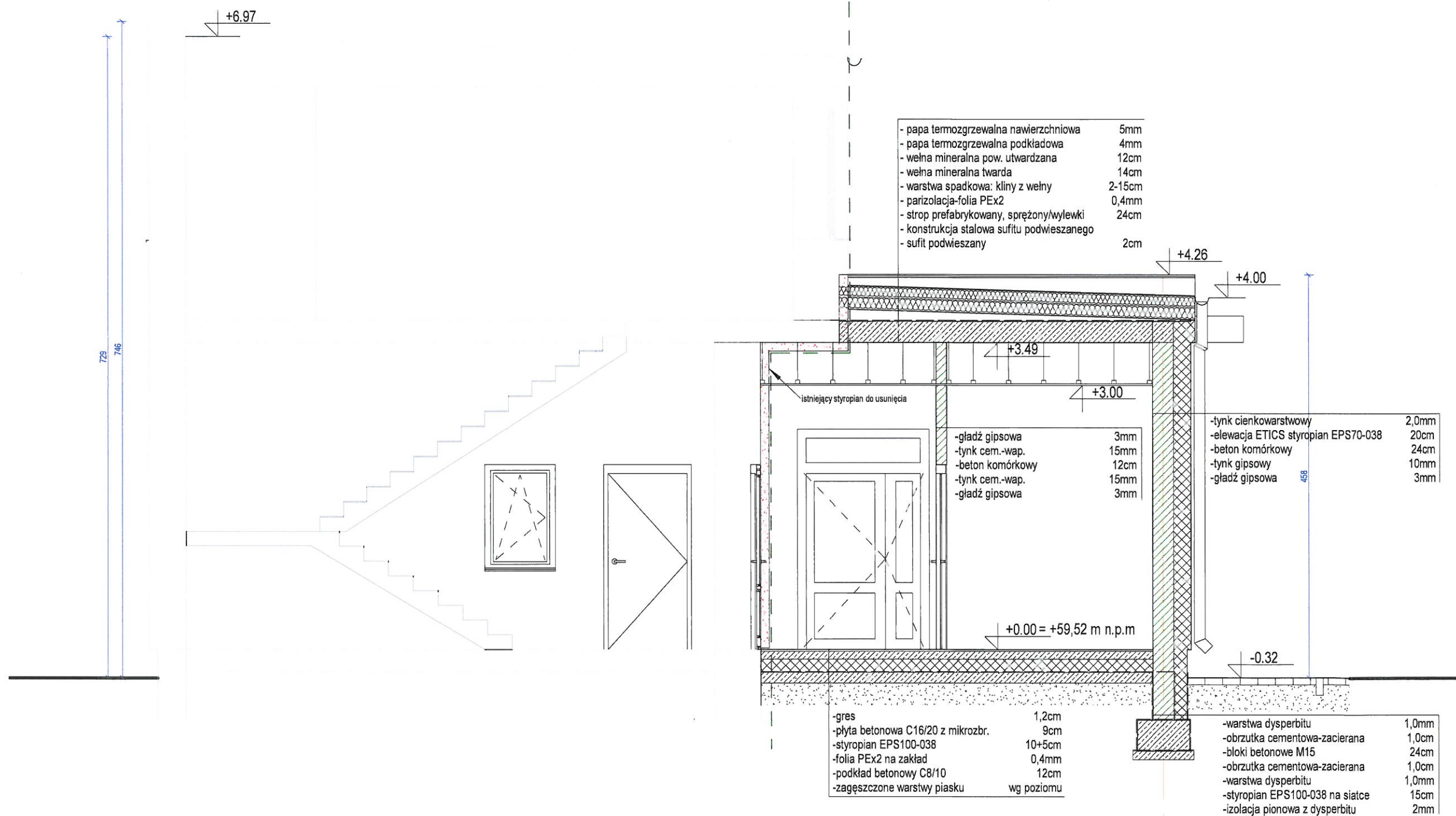
data:

12.04.2023

Projektant: mgr inż. arch. Monika Łoń
uprawnienia budowlane 120/LGKK/19 do projektowania
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
Sprawdzający: mgr inż. arch. Piotr Jaszczoł
uprawnienia budowlane nr 88/01/WŁ do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

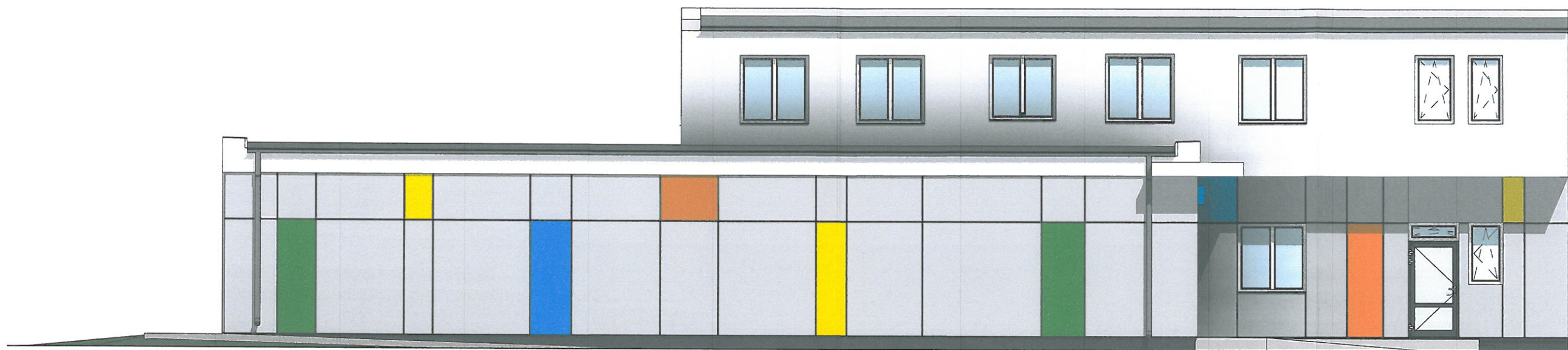
Podpis:

[Signature]

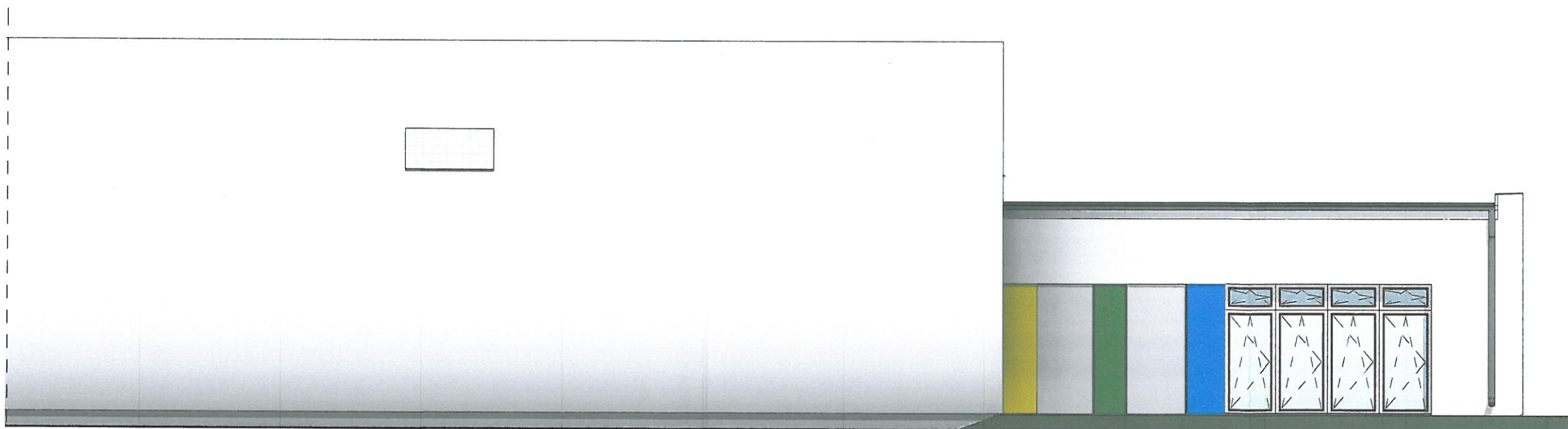


UWAGI:
1) ELEMENTY KONSTRUKCYJNE WG BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ

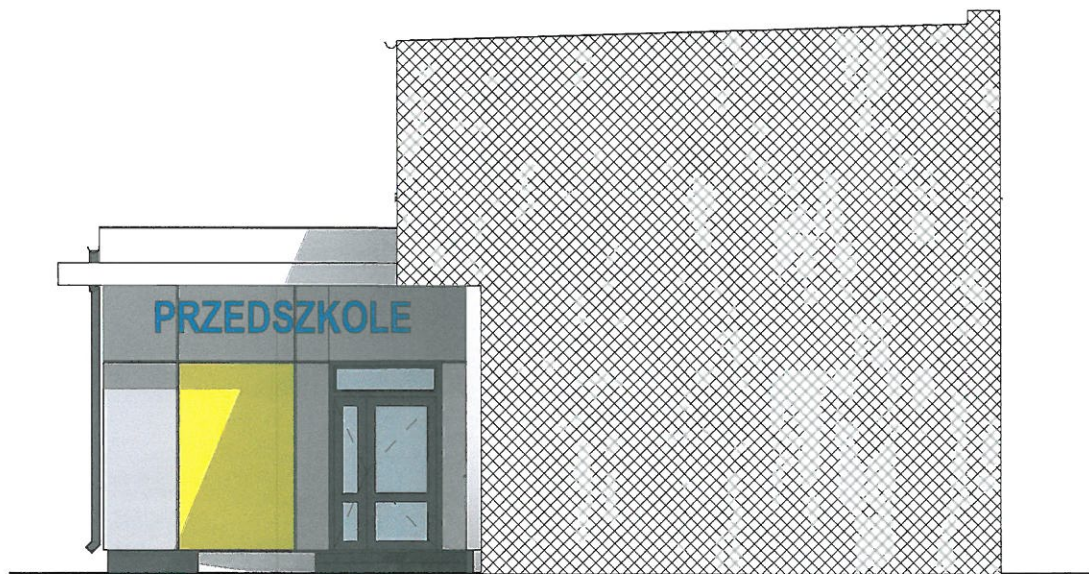
| | | |
|--|------------------|--|
| <div>BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI</div> <div>BGWprojekt</div> <div>ul. Handlowa 26 66-100 Sulechów tel.: 683213894 www.bgwprojekt.pl e-mail: kontakt@bgwprojekt.pl</div> <div>Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone. Dokumentacja niniejsza nie może być zmieniana, powielana bez zgody Biura Obsługi Inwestycji "BGWprojekt" w Sulechowie.</div> <div>zamierzenie budowlane / obiekt:</div> | | |
| <div>PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA</div> <div>PRZEDSZKOLA</div> | | |
| Adres: | | |
| jedn. ewidenc.: gmina 080901_5 Babimost, obręb 0004 Podmokle Wielkie, działka ewidencyjna: 301/2 | | |
| Tytuł rysunku: | | |
| PRZEKRÓJ I-I | | |
| branża / nr rys.: arch. / A4.1 | skala: 1 : 50 | data: 12.04.2023 |
| Projektant: mgr inż. arch. Monika Laton uprawnienia budowlane 120/LUOKK/19 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Sprawdzający: mgr inż. arch. Piotr Jaszczak uprawnienia budowlane nr 88/01/WŁ do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej | | podpis:  |



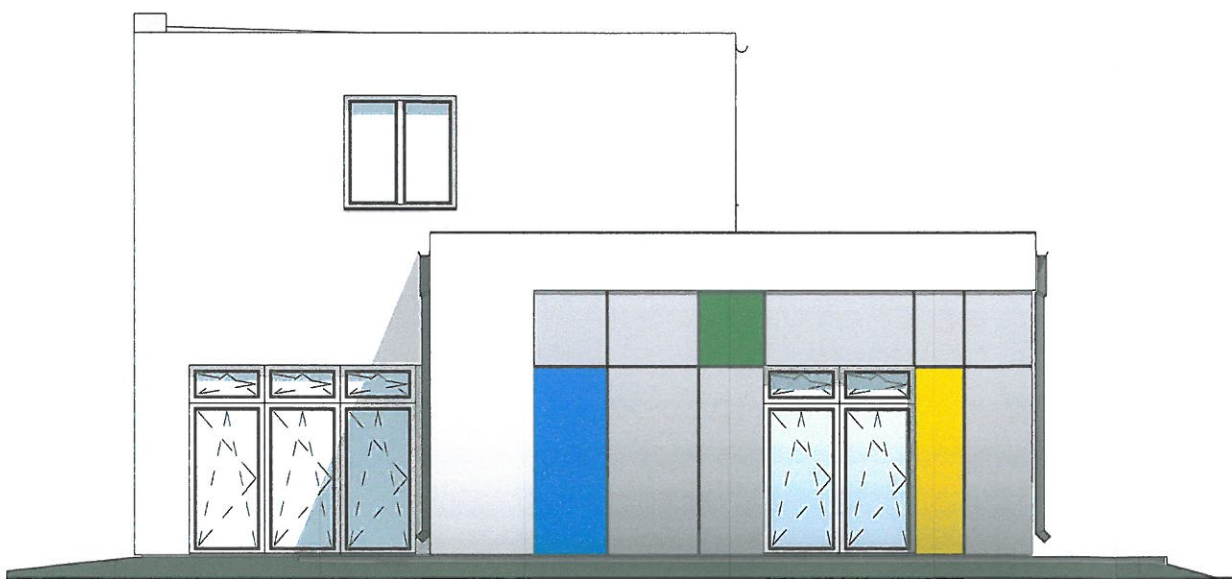
ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA

- KOLORYSTYKA ELEWACJI:
- [1] ŚCIANY-tynk cienkowarstwowy baranek 2,0mm; kolor NCS-S-0500-N (biały złamany),
 - [2] ŚCIANY-tynk cienkowarstwowy baranek 2,0mm; kolor NCS-S-3500-N (szary),
 - [3] ŚCIANY-dodatki-tynk cienkowarstwowy baranek 2,0mm; NCS-S-2065-R90B (niebieski), NCS-S-3060-G20Y (zielony) NCS-S-0570-Y (żółty), NCS-S-0570-Y50R (pomarańczowy),
 - [4] COKÓŁ-tynk kwarcowy drobnziarnisty 1,0mm; kolor NCS-S-8000-N (antracyt),
 - [5] DACH - papa termozgrzewalna z posypką w kolorze szarym
 - [6] STOLARKA OKIENNA-PVC; kolor biały,
 - [7] STOLARKA DRZWIOWA-AL; kolor antracyt.
 - [9] RYNNY, RURY SPUSTOWE, OPIERZENIA-STALOWE, POWLEKANE; w kolorze antracyt
 - [10] PARAPETY ZEWNĘTRZNE-GRANITOWE; kolor czarny
 - [11] OBRÓBKI BLACHARSKIE- STALOWE, POWLEKANE; kolor antracyt
- Kolory tynków dobrane na podstawie wzornika NCS

| | | |
|--|-------------------|--|
| <div>BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI</div> <div> BGWprojekt</div> <div>ul. Handlowa 26 66-100 Sulechów tel.: 683213894</div> <div>www.bgwprojekt.pl e-mail: kontakt@bgwprojekt.pl</div> | | |
| <small>Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone. Dokumentacja niniejsza nie może być zmieniana, powielona bez zgody Biura Obsługi Inwestycji "BGWprojekt" w Sulechowie.</small> | | |
| zamierzenie budowlane / obiekt: _____ | | |
| PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA | | |
| Adres: _____ | | |
| jedn. ewidenc.: gmina 080901_5 Babimost, obręb 0004 Podmakle Wielkie, działka ewidencyjna: 301/2 | | |
| Tytuł rysunku: _____ | | |
| ELEWACJE | | |
| branża / nr rys.: arch. / A5 | skala: 1 : 100 | data: 12.04.2023 |
| Projektant: mgr inż. arch. Monika Łotn uprawnienia budowlane 120/LUOKK/19 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Sprawdzający: mgr inż. arch. Piotr Jaszczyk uprawnienia budowlane nr 88/01/W, do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej | | podpis:  |

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI



budownictwo – geodezja - wycena nieruchomości

ul. Handlowa 26; 66-100 Sulechów; tel.(68)3213894; www.bgwprojekt.pl; kontakt@bgwprojekt.pl

NIP 925-100-82-22; REGON 978032994; SANTANDER NR 98 1090 1580 0000 0001 1659 2676

PROJEKT BUDOWLANY

ZAŁĄCZNIKI

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA PRZEDSZKOLA

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

ADRES: Podmokle Wielkie 20C,
jednostka ewidencyjna: **gmina 080901_5 Babimost**
obręb ewidencyjny: **0004 Podmokle Wielkie**
działka ewidencyjna: **301/2**

INWESTOR: **GMINA BABIMOST**
Ul. Rynek 3
66-110 Babimost

SPIS ZAWARTOŚCI: - Informacja BIOZ
- Ekspertyza techniczna
- Postanowienie Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej

SULECHÓW – 12 kwiecień 2023r.

SPIS TREŚCI

| | |
|--|----|
| INFORMACJA BIOZ..... | 3 |
| EKSPERTYZA TECHNICZNA..... | 13 |
| POSTANOWIENIE LUBUSKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ..... | 31 |

STRONA TYTUŁOWA INFORMACJI BIOZ

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA
PRZEDSZKOLA

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Podmokle Wielkie 20C,
jednostka ewidencyjna: **gmina 080901_5 Babimost**
obręb ewidencyjny: **0004 Podmokle Wielkie**
działka ewidencyjna: **301/2**

NAZWA INWESTORA: **GMINA BABIMOST**
Ul. Rynek 3
66-110 Babimost

PROJEKTANT: mgr inż. Andrzej Makaryk
Ul. Handlowa 26, 66-100 Sulechów

INFORMACJĘ BIOZ: opracowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z 2003 r.).

CZĘŚĆ OPISOWA INFORMACJI BIOZ**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego, oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:****1.1** Przebudowa i rozbudowa budynku przedszkola:

- roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe
- roboty ziemne
- roboty fundamentowe
- wykonanie ścian i stop fundamentowych
- wykonanie ścian konstrukcyjnych i osłonowych
- wykonanie schodów zewnętrznych
- wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem
- wykonanie instalacji
- roboty wykończeniowe

1.2 Zagospodarowanie terenu:

- utwardzenie dojeżdż wokół budynku
- likwidacja placu zabaw

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka budowlana zabudowana budynkiem usługowym.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Działka zabudowana. Istniejące zagospodarowanie terenu nie zawiera elementów mogących stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi z wyjątkiem sieci gazowej, energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:**4.1** Roboty ziemne. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygrozdzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąsko-przestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- telekomunikacyjne,
- ciepłownicze,

-wodociągowe i kanalizacyjne,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska. Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,
- teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu,
- grunt stanowią iły skłonne do pęcznienia,
- wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych,
- głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.

Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane. Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

4.2 Roboty budowlano-montażowe. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe);
- przygnięcie pracownika płytą prefabrykowaną wielkowymiarową podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych. Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione. Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75 m. Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi, a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym,
- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami. Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób. Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania. W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odczepiania elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne. W czasie montażu, w szczególności słupów, belek i wiązarów, należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i załamaniu lin. Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości. Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nieobudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą. Przemieszczanie w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby. W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego. Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m. Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych. Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzesełka lub podestu. Ponadto, należy ustalić

rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

4.3 Roboty wykończeniowe. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań, posiadających stosowne certyfikaty. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygradzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokół odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m. Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych. Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad. 15 Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie). Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta. Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu. Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunieniem się oraz zapewnić ich stabilność. W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym. Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

4.4 Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),

-potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób 16 postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
 -porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

-zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
 -osłonięte w okresie zimowym.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6-miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu, nie rzadziej niż raz na 3–lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) zapewnienia właściwej wentylacji,
- h) zapewnienia łączności telefonicznej,
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być, w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi, oraz oznaczony tablicami ostrzegawczymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m. Na planie terenu budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć i oznaczyć drogę ewakuacyjną.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego

jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o 5 szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 KV,
- b) 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15 KV, 6
- c) 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV,
- d) 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nieprzekraczającym 110 KV,
- e) 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia. Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia. Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być

przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno-sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych. 7 Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
- b) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- c) 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”. Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
 - napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy
- Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:
- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25 °C.
- Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy. Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy. 8 Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa. Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących. W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Jadalnia powinna składać się z dwóch części:

- a) jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m² powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek,

b) pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.

W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno-sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw. Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,

b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

Na ścianie pomieszczenia socjalnego, oznaczonym na planie terenu budowy, który przygotuje i sporządzi kierownik budowy, umieści wykaz zawierający adres i numer telefonów:

-najbliższego punktu lekarskiego,

-straży pożarnej,

-posterunku Policji.

W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieści:

-punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych, w tym zakresie pracowników,

-telefon komórkowy, umieści w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w

-kaski ochronne,

-pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach,

Na planie terenu budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć i oznaczyć drogę ewakuacyjną.

Opracował:
mgr inż. bud. Andrzej Makaryk

EKSPERTYZA TECHNICZNA

w zakresie spełnienia w sposób inny niż określony w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) zastosowania innych rozwiązań zapewniających spełnienie wymagań obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa pożarowego na terenie budynku Przedszkola w miejscowości Podmokle Wielkie 20C - dz. ewid. nr 301/2, obręb 0004 Podmokle Wielkie, gmina 080901_5 Babimost, w związku z jego rozbudową i przebudową.


mgr inż. Marek Puchalski

Projektant w spec. konstr.-bud. w zakresie pełnym;
upr. bud. w rozpr. 100/81/GW, projektowe 90/115/GW,
c.d. prowadzenia projektów 34/50/GW
upr. konstruktorskie LWKZ - 3040/111 4/99
Rzecznik Budowlany CRRB 5/02/14/G

**RZECZCZYNOWCA DS. ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWOŻAROWYCH**

B. Kruk
mgr inż. Bogdan Kruk, nr upr. 339/99

Gorzów Wlkp., maj 2023 r.


**KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
w Gorzowie Wielkim, woj. lubuskie

1. Podstawa formalno-prawna ekspertyzy.

Wskazania w zakresie spełnienia warunków bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż wskazany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) na terenie budynku Przedszkola w miejscowości Podmokle Wielkie, w związku z jego przebudową i rozbudową, określono w oparciu o:

- założenia do projektu przebudowy wraz z rozbudową Przedszkola w Podmokle Wielkie, opracowane przez - mgr inż. arch. Monika Latoń;
- przepisy techniczno-budowlane, a w szczególności rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225);
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719 z późn. zm.);
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030).

2. Przedmiot, zakres i cel opracowania.

Przedmiotem opracowania jest istniejący budynek, użytkowany jako budynek Przedszkola w miejscowości Podmokle Wielkie.

W związku projektowaną przebudową i rozbudową budynku obejmującą sale przedszkolne, pomieszczenia higieniczno-sanitarne oraz pomieszczenia gospodarczo-magazynowe, właściciel obiektu dokonał oceny możliwości spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w powyższym zakresie.

Biorąc pod uwagę, że na terenie przedmiotowego budynku, nie jest możliwe spełnienie wszystkich wymagań aktualnie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, właściciel obiektu podjął decyzję o zapewnieniu na jego terenie warunków bezpieczeństwa w sposób inny niż wskazany w tych przepisach.

Obowiązujące rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) dopuszcza w stosunku do obiektów istniejących, zastosowanie innych rozwiązań zapewniających bezpieczeństwo, na zasadach określonych w § 2 ust. 3a.

W założeniu właściciela obiektu, realizowane działania mają zapewnić bezpieczne warunki ewakuacji ludzi z jego terenu oraz zapewnić warunki do prowadzenia ewentualnych działań ratowniczo-gaśniczych.

Przedmiotowa ekspertyza ma na celu spełnienie tego warunku i wskazanie rozwiązań, zapewniających rekompensatę niespełnienia wymagań wynikających z obowiązujących przepisów, przy jednoczesnym niepogorszeniu warunków bezpieczeństwa ludzi przebywających na terenie obiektu.

3. Ogólna charakterystyka obiektu.

Budynek będący przedmiotem opracowania zlokalizowany jest w centralnej części miejscowości Podmokle Wielkie, w strefie zabudowy mieszkaniowej, usługowej i gospodarczej.

Teren działki przeznaczonej pod inwestycję, to obecnie teren zabudowany budynkiem usługowym dwukondygnacyjnym (budynek remizy strażackiej, świetlicy wiejskiej i przedszkola), miejscowo porośnięty roślinnością niską, ogrodzony i w części utwardzony. Przy budynku mieści się boisko oraz plac zabaw.

W ramach projektowanej przebudowy przewiduje się rozbiórkę istniejącego wiatrołapu przy północnej granicy działki oraz rozbiórkę istniejących schodów.

Część przedszkolną stanowią dwa oddziały dla dzieci.

Na parterze znajduje się jeden oddział przedszkolny oraz zaplecze kuchenne, które stanowi wydawalnia posiłków oraz zmywalnia.

Na piętrze mieści się gabinet logopedy oraz drugi oddział przedszkolny z zapleczem sanitarnym dostępnym z komunikacji ogólnej. Zaplecze sanitarne stanowią dwie toalety: damska i męska, które są przeznaczone do użytku dzieci i pracowników.

Obiekt wielobryłowy, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej. Część piętra, wysunięta względem parteru o około 0,9 m, tworząca podcień.

Część wiatrołapu jednokondygnacyjna z dachem wielospadowym, krytym gontem, czerwonym, imitującym dachówkę karpiówkę. Dach głównej bryły budynku płaski, kryty papą termozgrzewalną.

Zamierzonym sposobem użytkowania jest funkcjonowanie przedszkola publicznego.

Program użytkowy przewiduje: pozostawienie bez zmian na parterze oddziału przedszkolnego oraz powiększenie go o część sanitarną dla dzieci.

Rozbudowę obiektu o salę drugiego oddziału przedszkolnego zlokalizowaną na parterze, a także przebudowę pomieszczeń gospodarczych, tj. rozdzielni posiłków oraz zmywalni.

4. Warunki techniczno-budowlane w oparciu, o które budynek został uznany za zagrażający życiu ludzi.

Analiza warunków techniczno-budowlanych budynku wykazała, że po rozbudowie budynku przedszkola na jego terenie będą występowały nieprawidłowości, które zgodnie z § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719) są kwalifikowane jako powodujące zagrożenie dla życia ludzi, a polegające na:

- niezabezpieczeniu przed zadymieniem klatki schodowej;
- przekroczeniu długości dojścia ewakuacyjnego z pomieszczeń na piętrze o ponad 100% od określonej w przepisach techniczno-budowlanych;
- brak awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych w strefie pożarowej kwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

5. Charakterystyka pożarowa obiektu.

5.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

W wyniku projektowanej przebudowy i rozbudowy budynek przedszkola osiągnie następujące parametry użytkowe:

- | | |
|---------------------------|--------------------------|
| • długość | 28,67 m; |
| • szerokość | 11,86 m; |
| • powierzchnia zabudowy | 148,06 m ² ; |
| • powierzchnia wewnętrzna | 307,45 m ² ; |
| • kubatura | 1623,44 m ³ ; |
| • liczba kondygnacji: | |
| - kondygnacji nadziemnych | 2; |
| - kondygnacji podziemnych | 0; |
| • wysokość | 7,46 m. |

5.2. Odległość od obiektów sąsiednich.

Działka, na której jest zlokalizowany budynek przedszkola posiada kształt prostokąta. Od strony zachodniej, do budynku przedszkola przylega budynek remizy strażackiej i świetlicy wiejskiej. Od tej strony zachodniej działka posiada dostęp do drogi wojewódzkiej - działka nr ewid. 254/1, poprzez istniejący zjazd publiczny. Istniejący budynek przedszkola oddzielony jest od budynku remizy strażackiej i sali wiejskiej ścianą oddzielenia przeciwpożarowego.

Ściana istniejącego budynku przedszkola, od strony południowej, znajduje się na granicy z działką nr 303. W ścianie tej występuje otwór doświetlenia wypełniony cegłą szklaną o klasie odporności ogniowej EI 30.

Od strony północnej, ściana projektowanej rozbudowy przedszkola będzie znajdowała się w odległości 3 m, a od strony wschodniej w odległości 16,89 m od granicy działki nr 301/1.

Najbliższe budynki na sąsiednich działkach budowlanych (budynki mieszkalne jednorodzinne i zabudowania gospodarcze przy tych budynkach) zlokalizowane są:

- budynek mieszkalny na działce nr 303 – posiada wspólną ścianę z budynkiem remizy strażackiej i sali wiejskiej (wschodni narożnik budynku mieszkalnego styka się z istniejącym budynkiem przedszkola przy braku spełnienia dla ściany budynku mieszkalnego wymagań w zakresie oddzielenia przeciwpożarowego);

- budynek gospodarczy na działce 303 zlokalizowany jest w odległości 9 m od istniejącego budynku przedszkola;
- budynek mieszkalny na działce nr 301/1 zlokalizowany jest w odległości 19 m od istniejącego budynku przedszkola;
- budynek gospodarczy, stanowiący dobudowę do budynku mieszkalnego na działce nr 301/1 zlokalizowany jest w odległości 17 m od istniejącego budynku przedszkola i 19 m od projektowanej rozbudowy.

5.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

Na terenie budynku nie występują materiały, które w rozumieniu § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719) są kwalifikowane jako niebezpieczne pożarowo. Podstawowymi materiałami palnymi na terenie pomieszczeń są materiały drewniane i tworzywa sztuczne wykorzystywane w produkcji mebli oraz wyposażenia pomieszczeń użyteczności publicznej.

Budynek jest wyposażony w przyłącze gazu, które będzie wykorzystywane do zasilania pieca ogrzewania centralnego i ciepłej wody użytkowej zlokalizowanego na parterze w pomieszczeniu rozdzielni posiłków (pom. nr 1.08).

5.4. Określenie gęstości obciążenia ogniowego.

Budynek przedszkola, ze względu na pełnioną funkcję, kwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi. Na jego terenie nie występują pomieszczenia dla których zachodzi wymóg określenia gęstości obciążenia ogniowego.

5.5. Kwalifikacja obiektu i pomieszczeń do kategorii zagrożenia ludzi, określenie liczby osób przebywających na ich terenie.

W wyniku projektowanej przebudowy i rozbudowy budynku poszczególne kondygnacje zostaną zaadaptowane na następujące funkcje:

- parter: dwie sale przedszkolne z pomieszczeniami zaplecza higieniczno-sanitarnego, dwie szatnie, pomieszczenie rozdzielni posiłków, zmywalnia, toaleta dla osób niepełnosprawnych;
- piętro: dwa pomieszczenia biurowe, pomieszczenie socjalne, toaleta.

Zajęcia przedszkolne prowadzone są w grupach liczących 18 i 21 dzieci przez jednego nauczyciela + jedną osobę pomocy pedagogicznej, co nakazuje przyjąć następujące maksymalne liczby osób na poszczególnych kondygnacjach:

- parter: 43 osoby;
- poddasze: 3 osoby.

Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania budynek przedszkola kwalifikuje się do grupy obiektów użyteczności publicznej - kategoria zagrożenia ludzi ZL II.

5.6. Ocena zagrożenia wybuchem.

Na terenie budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

W żadnym z pomieszczeń nie występują strefy zagrożenia wybuchem.

5.7. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Budynek przedszkola po rozbudowie będzie stanowił jedną strefę pożarową o powierzchni 307,45 m².

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej, wynosząca dla obiektów niskich, kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II - 5000 m², nie jest przekroczona.

Oddzielenie przeciwpożarowe, po przebudowie budynku przedszkola, będą stanowiły ściany oddzielenia przeciwpożarowego:

- na parterze, istniejąca ściana pomieszczenia rozdzielni posiłków (pom. nr 1.08): wniesiona na własnym fundamencie, murowana z cegły gr. 24 cm – klasa odporności ogniowej REI 120, NRO;
- na piętrze, projektowane ściany pomieszczenia biurowego (pom. nr 2.01) i klatki schodowej (pom. nr 2.02): wzniesione na stropie o klasie odporności ogniowej REI 60, jako murowane z betonu komórkowego gr. 12 cm – klasa odporności ogniowej REI 120, NRO.

Istniejące i projektowane w ścianach oddzielenia przeciwpożarowego przepusty instalacyjne zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej EI 120.

W miejscu styku ścian oddzielenia przeciwpożarowego ze ścianami zewnętrznymi budynku brak zapewnienia na całej ich wysokości pasów wykonanych z materiału niepalnego, o szerokości min. 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60.

5.8. Określenie klasy odporności pożarowej budynku oraz odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Dla budynku (ZL II, dwukondygnacyjny) wymagana jest klasa odporności pożarowej C, a elementy budynku w zakresie stopnia rozprzestrzeniania ognia muszą spełniać wymagania NRO (nierozprzestrzeniające ognia).

Poszczególne elementy budynku muszą spełniać następujące wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna - R 60;
- ściany wewnętrzne - EI 15;
- ściany zewnętrzne - EI 30 (dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem);
- stropy - REI 60;
- konstrukcja dachu - R 15;
- przekrycie dachu - RE 15;
- biegi i spoczniki schodów wewnętrznych - R 60.

Budynek posiada następującą konstrukcję:

- główna konstrukcja nośna - ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne: murowane z cegły o gr. 36 cm i 24 cm - klasa odporności ogniowej REI 120, NRO;
- ściany działowe:
 - istniejące: murowane z cegły lub betonu komórkowego o gr. 12 cm i 6 cm - klasa odporności ogniowej EI 60, NRO;
 - projektowane: murowane z betonu komórkowego o gr. 12 cm i 6 cm - klasa odporności ogniowej EI 60, NRO;
- strop: gęstożebrowy, żelbetowy - klasa odporności ogniowej REI 60, NRO;
- stropodachy:
 - istniejący: gęstożebrowy, żelbetowy, z dociepleniem styropianem, przekrycie papa termozgrzewalna - klasa odporności ogniowej RE 30 B_{ROOF}(t1);
 - projektowany: strop prefabrykowany, sprężony typu REKTOR, z dociepleniem wełną mineralną, przekrycie papa termozgrzewalna - klasa odporności ogniowej RE 30 B_{ROOF}(t1);
- schody wewnętrzne: betonowe, wylewane, wykończone lastryko - klasa odporności ogniowej R 60, niepalne;
- schody zewnętrzne: betonowe, wylewane, wykończone płytką gresową - klasa odporności ogniowej R 60, niepalne.

Budynek spełnia wymagania klasy C odporności pożarowej.

Ocieplenie całości budynku wykonane jest ze styropianu, w technologii zapewniającej NRO.

5.9. Warunki ewakuacji.

5.9.1. Długości przejść ewakuacyjnych.

Na terenie budynku dopuszczalne długości przejść ewakuacyjnych wynoszą 40 m i nie są przekroczone.

Długości przejść ewakuacyjnych określone są jako przejście przez maksymalnie dwa pomieszczenia - największe długości występują w obszarze sal przedszkolnych.

5.9.2. Długości dojsć ewakuacyjnych.

Dla wszystkich pomieszczeń na terenie budynku zapewniony jest jeden kierunek dojścia ewakuacyjnego, których długości z najdalej położonego pomieszczenia (pom. nr 1.05) na parterze wynosi 10,5 m.

Z najdalej położonego pomieszczenia na piętrze (pom. nr 2.04) długość dojścia ewakuacyjnego, określanego jako odległość od wyjścia z pomieszczeń na korytarz do wyjścia na zewnątrz budynku na parterze (w tym droga po klatce schodowej), wynosi 26,10 m, w tym 16 m po poziomej drodze ewakuacyjnej.

5.9.3. Drogi i wyjścia ewakuacyjne.

Wyjścia na zewnątrz budynku zapewnione są na poziomie parteru.

Drzwi wyjściowe na zewnątrz budynku projektowane są jako dwuskrzydłowe o szerokości 1,2 m (posiadają nieblokowane skrzydło o szerokości 0,9 m), otwierane na zewnątrz budynku.

Niezależne wyjścia z budynku na zewnątrz zapewniono z:

- pomieszczenia rozdzielni posiłków (pom. nr 1.08) – drzwi jednoskrzydłowe o szerokości 0,9 m, otwierane na zewnątrz pomieszczenia;
- sal przedszkolnych (pom. nr 1.05 i 1.12) – drzwi jednoskrzydłowe o szerokości 0,9 m, otwierane do wewnątrz pomieszczenia.

Drzwi wyjściowe z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne będą posiadały szerokość 0,9.

Drzwi wyjściowe z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne, które przy pełnym otwarciu powodują zawężenia korytarza poniżej wymaganej szerokości 1,4 m na parterze i 1,2 m na piętrze, zostaną wyposażone w samozamykacze.

Na terenie budynku nie występują pomieszczenia dla których zachodzi wymóg zapewnienia dwóch wyjść ewakuacyjnych.

Istniejąca klatka schodowa jest „otwarta” (nie jest obudowana ścianami i nie jest zamknięta drzwiami na poszczególnych kondygnacjach) i nie jest wyposażona w urządzenia zapobiegające jej zadymieniu lub służące do usuwania dymu.

Schody klatki posiadają następujące parametry użytkowe:

- szerokość biegu 1,3 m;
- szerokość spocznika 1,52 m;
- wysokość stopni 0,167 m i 0,171 m;
- max. liczba stopni w biegu 14.

Korytarze na poszczególnych kondygnacjach posiadają szerokość:

- na parterze 1,5 m;
- na piętrze 1,2 m.

Korytarz na piętrze jest przeznaczony do ewakuacji mniej niż 20 osób.

5.9.4. Oświetlenie awaryjne.

W budynku awaryjne oświetlenie ewakuacyjne jest wymagane w obszarze dróg ewakuacyjnych na obydwóch kondygnacjach.

W obszarach tych instalacja oświetlenia awaryjnego zostanie wykonana i będzie spełniała wymagania PN-EN 1838:2013 „Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne”: na terenie dróg zostanie zapewnione średnie natężenie oświetlenia nie mniejsze niż 1 lx na poziomie posadzki wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej, włączenie oświetlenia nastąpi w ciągu 2 s, a wytworzenie 50% wymaganego natężenia w ciągu 5 s od chwili wyłączenia oświetlenia podstawowego, czas działania oświetlenia będzie wynosił 1 godz.

Oprawy oświetleniowe awaryjne (będą posiadały wymagany certyfikat CNBOP) zostaną wykonane również za drzwiami wyjść ewakuacyjnych na zewnątrz obiektu.

W miejscach lokalizacji hydrantów wewnętrznych, urządzeń przeciwpożarowych oraz urządzeń pomocy medycznej zostanie zapewnione oświetlenie awaryjne o natężeniu 5 lx.

Kierunki ewakuacji zostaną oznakowane znakami ewakuacyjnymi zgodnie z PN-ISO-7010.

Rozmieszczenie znaków będzie zapewniać widoczność kierunku do najbliższego wyjścia ewakuacyjnego z każdego punktu dróg ewakuacyjnych.

5.10. Urządzenia przeciwpożarowe.

5.10.1. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Dla budynku przeciwpożarowy wyłącznik prądu jest wymagany (kubatura budynku >1000 m³).

Budynek zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu (będzie posiadał wymagany certyfikat CNBOP), który zostanie zlokalizowany w złączu głównym na zewnątrz budynku.

Projektowane i przebudowywane obwody instalacji elektrycznych zostaną włączone w obwód istniejącego przeciwpożarowego wyłącznika prądu, którego zadziałanie będzie powodowało wyłączenie zasilania energii elektrycznej w całym obiekcie.

Przycisk uruchamiający przeciwpożarowy wyłącznik prądu zostanie zlokalizowany wewnątrz budynku przy drzwiach wejścia głównego).

5.10.2. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa.

Na terenie budynku wewnętrzna sieć hydrantowa jest wymagana.

Budynek zostanie wyposażony w hydranty 25 z węzłem półsztywnym.

Rozmieszczenie hydrantów zapewni pokrycie ich zasięgiem w poziomie całej powierzchni obiektu.

Sieć hydrantowa na terenie obiektu wykonana zostanie jako rozgałęźna, jednostronnie zasilana, z rur stalowych ocynkowanych, a zawory hydrantowe będą umieszczone na wysokości 1,35 m.

W przypadku połączenia wewnętrznej sieci hydrantowej z instalacją bytowo-gospodarczą, połączenie takie zostanie wykonane z zastosowaniem zaworów pierwszeństwa VV firmy HONEYWELL, lub innych równorzędnych rozwiązań.

Zostanie zapewniona minimalna wydajność hydrantu przy ciśnieniu co najmniej 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody, która dla hydrantu wewnętrznego 25 wynosi 1,0 dm³/s.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa w obiekcie powinna zapewniać możliwość normatywnego poboru wody z dwóch hydrantów wewnętrznych.

W przypadku zastosowania na potrzeby zasilania hydrantów pompy lub zestawu hydroforowego do podnoszenia ciśnienia urządzenia te zostaną zlokalizowane w pomieszczeniu, które będzie stanowiło wydzieloną strefę pożarową.

Wewnętrzna sieć hydrantowa musi spełniać warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719 z późn. zm.).

5.10.3. System sygnalizacji pożarowej (SSP).

System sygnalizacji pożarowej na terenie budynku nie jest wymagany.
Budynek nie jest wyposażony w system sygnalizacji pożarowej.

5.10.4. Instalacja oddymiająca.

Na terenie budynku instalacja oddymiająca lub zapobiegająca zadymieniu jest wymagana w obszarze klatki schodowej
Budynek nie jest wyposażony w instalację oddymiającą.

5.11. Instalacje techniczne.

5.11.1. Instalacja piorunochronna.

Budynek jest wyposażony w instalację piorunochronną - ochrona podstawowa.

5.11.2. Instalacja gazowa.

Budynek jest wyposażony w instalację gazową wykorzystywaną do zasilania pieca ogrzewania centralnego i ciepłej wody użytkowej.
Kurek główny zostanie zainstalowany na zewnątrz budynku w wentylowanej szafce wykonanej z materiału co najmniej trudno zapalnego, zlokalizowanej na ścianie zewnętrznej budynku, w odległości min. 0,5 m od otworów okiennych i drzwiowych.

5.11.3. Instalacja ogrzewcza.

Budynek jest wyposażony w instalację ogrzewania centralnego wodnego zasilaną z kotła na paliwo gazowe o mocy 30 kW, zlokalizowanego w pomieszczeniu rozdzielni posiłków (pom. nr 1.08).
Dla pomieszczenia, na terenie którego lokalizowany jest kocioł gazowy, nie stawia się wymagań w zakresie wydzielenia pożarowego.

5.12. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy.

Budynek zostanie wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy zgodnie z normatywem: jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg zawartego w gaśnicach na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej, przy jednoczesnym zachowaniu odległości dojścia do sprzętu gaśniczego max. 30 m.
Na terenie obiektu zostaną rozmieszczone gaśnice proszkowe służące do gaszenia pożarów grup A i B, przystosowane do gaszenia urządzeń elektrycznych pod napięciem.

KOMENDA WOJEWODZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Gorzowie Wlkp., woj. lubuskie

5.13. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030), wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnione jest z hydrantu zlokalizowanego na gminnej sieci wodociągowej w odległości 20 m od budynku objętego ekspertyzą.

5.14. Drogi pożarowe.

Droga pożarowa do budynku jest wymagana.

Drogę pożarową stanowi droga wojewódzka - działka nr ewid. 254/1, z której zapewniony jest dostęp od budynku przedszkola przez poprzez istniejący przejazd pod budynkiem strażnicy OSP o szerokości 3,12 m i wysokości 3,73 m.

Wyjścia z budynku przedszkola zostaną połączone z drogą wojewódzką utwardzonym dojściem o szerokości 1,5 m i długości 35 m.

6. Zakres niezgodności z przepisami.

6.1. Występujące niezgodności.

Na terenie budynku przedszkola po jego przebudowie i rozbudowie nie będą spełnione wymagania obowiązujących przepisów przeciwpożarowych, w zakresie:

- 1) wykonania w całości ocieplenia ścian zewnętrznych budynku przedszkola ze styropianu (materiał palny), **wobec wymogu** zapewnienia w miejscu styku ścian oddzielenia przeciwpożarowego ze ścianami zewnętrznymi budynku, na całej ich wysokości, pasów wykonanych z materiału niepalnego, o szerokości min. 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60 (**naruszone postanowienie § 235.2 rozporządzenia**)¹;
- 2) przekroczenia dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego z pomieszczenia Sali przedszkolnej (pom. nr 1.06) na parterze do wielkości 10,5 m oraz z pomieszczenia biurowego na piętrze (pom. nr 2.04) do wielkości 25,4 m, **wobec wymogu** nieprzekroczenia z pomieszczeń na tych kondygnacjach długości dojścia ewakuacyjnego 10 m (**naruszone postanowienie § 256.3 rozporządzenia**)¹;
- 3) występowania w budynku schodów posiadających stopnie o wysokości 0,167 m i 0,171 m, **wobec wymogu** zapewnienia w tych schodach wysokości stopni o maksymalnej wysokości 0,15 m (**naruszone postanowienie § 68.1 rozporządzenia**)¹;

¹ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

- 4) braku zapewnienia zamknięcia klatki schodowej drzwiami dymoszczelnymi i wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, **wobec wymogu** zastosowania takich rozwiązań w klatkach schodowych na terenie budynków kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II (**naruszone postanowienie § 245 rozporządzenia**)²;
- 5) braku wyposażenia budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, **wobec wymogu** zapewnienia takiego wyłącznika w budynkach o kubaturze przekraczającej 1000 m³ (**naruszone postanowienie § 183.2 rozporządzenia**)²;
- 6) braku wyposażenia budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, wobec wymogu zapewnienia takiego oświetlenia na drogach ewakuacyjnych w strefach pożarowych kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II (**naruszone postanowienie § 181 ust. 3 pkt 2c rozporządzenia**)²;
- 7) braku zapewnienia drogi pożarowej do obiektu, **wobec wymogu** zapewnienia takiej drogi do budynków zawierających strefę pożarową kwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL II (**naruszone postanowienie § 12 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia**)³.

6.2. Niezgodności, które zostały doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami.

W ramach realizowanej przebudowy i rozbudowy budynku przedszkola zostaną dostosowane do wymagań ochrony przeciwpożarowej nieprawidłowości wskazane w punkcie 6.1 ekspertyzy, pkt 5, 6, 7.

7. Przyjęte rozwiązania zastępcze.

W celu zrekompensowania niespełnionych na terenie budynku przedszkola wymagań w zakresie jego bezpieczeństwa pożarowego, określonych w punkcie 6.1 i 6.2 ekspertyzy, na terenie obiektu zostanie zapewnione:

- 1) wyposażenie dróg ewakuacyjnych (korytarzy na obydwóch kondygnacjach i schodów) w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o podwyższonych do 5 lx parametrach w zakresie natężenia oświetlenia;
- 2) prowadzenie ćwiczeń ewakuacyjnych minimum cztery razy w roku.

8. Ocena wpływu rozwiązań zastępczych na poziom bezpieczeństwa pożarowego na terenie obiektu.

Analiza nieprawidłowości w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, które będą występowały na terenie budynku przedszkola po jego przebudowie i rozbudowie wykazuje, że nieprawidłowości te będą dotyczyły:

- przekroczenia dopuszczalnej długości dojść ewakuacyjnych z dwóch istniejących pomieszczeń biurowych zlokalizowanych na piętrze;

² Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

³ Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030).

- braku wydzielenia pożarowego i zapewnienia oddymiania oraz zapewnienia wymaganych parametrów użytkowych stopni schodów w klatce schodowej stanowiącej drogę ewakuacyjną z pomieszczeń biurowych na piętrze.

Są to nieprawidłowości o niewielkim wpływie na możliwość bezpiecznego przeprowadzenia ewakuacji ludzi z budynku.

Przekroczenie dopuszczalnej długości dojść ewakuacyjnych oraz brak wydzielenia pożarowego i zapewnienia oddymiania oraz zapewnienia wymaganych parametrów użytkowych stopni schodów w klatce schodowej stanowiącej drogę ewakuacyjną z pomieszczeń biurowych na piętrze, nie ogranicza w żaden sposób możliwości ewakuacji ludzi z tej kondygnacji.

Biorąc pod uwagę, że na tej kondygnacji będzie wykonywało pracę trzy osoby, które są stałymi użytkownikami budynku przebywającymi na co dzień w tych pomieszczeniach i w wyniku tego znające dobrze istniejące warunki poruszania się po korytarzach i klatce schodowej w tej części obiektu i nie będą tam przebywały dzieci to należy przyjąć, że są one w stanie bezpiecznie opuścić budynek w sytuacji zagrożenia.

Zapewnienie na terenie korytarzy i schodów awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o podwyższonych do 5 lx parametrach w zakresie natężenia oświetlenia dodatkowo ułatwia poruszanie się w tych obszarach w każdej sytuacji.

W praktyce kondygnacja piętra, ze względu na sposób użytkowania, jest kwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, a dla takich obiektów niskich wydzielenie pożarowe i oddymianie klatek schodowych nie jest wymagana (na terenie przedmiotowego przedszkola wymóg taki wynika tylko z braku wydzielenia poszczególnych stref funkcjonalnych (sale przedszkolne/pomieszczenia biurowe) jako osobnych stref pożarowych i w wyniku tego zastosowania dla całości obiektu wymagań określonych dla strefy pożarowej ZL II).

Ilość i rozkład wyjść ewakuacyjnych po projektowanej rozbudowie i przebudowie zapewnia możliwość wykorzystania kilku alternatywnych kierunków ewakuacji w zależności od rozwoju sytuacji pożarowej (zapewnione bezpośrednie wyjścia na zewnątrz obiektu z sal przedszkolnych, co pozwala na ominięcie obszarów, na terenie których ta ewakuacja będzie najbardziej utrudniona lub niemożliwa w wyniku występującej temperatury i zadymienia).

Lokalizacja sal przedszkolnych tylko na kondygnacji parteru z zapewnieniem z nich bezpośrednich wyjść na zewnątrz obiektu oraz prowadzenie ćwiczeń ewakuacyjnych minimum cztery razy w roku zapewnia, że czas ewakuacji dzieci z budynku będzie bardzo krótki.

W takiej sytuacji, przy istniejących technicznych warunkach ewakuacji, możliwe jest szybkie i bezpieczne opuszczenie obiektu przez wszystkie przebywające na jego terenie osoby.

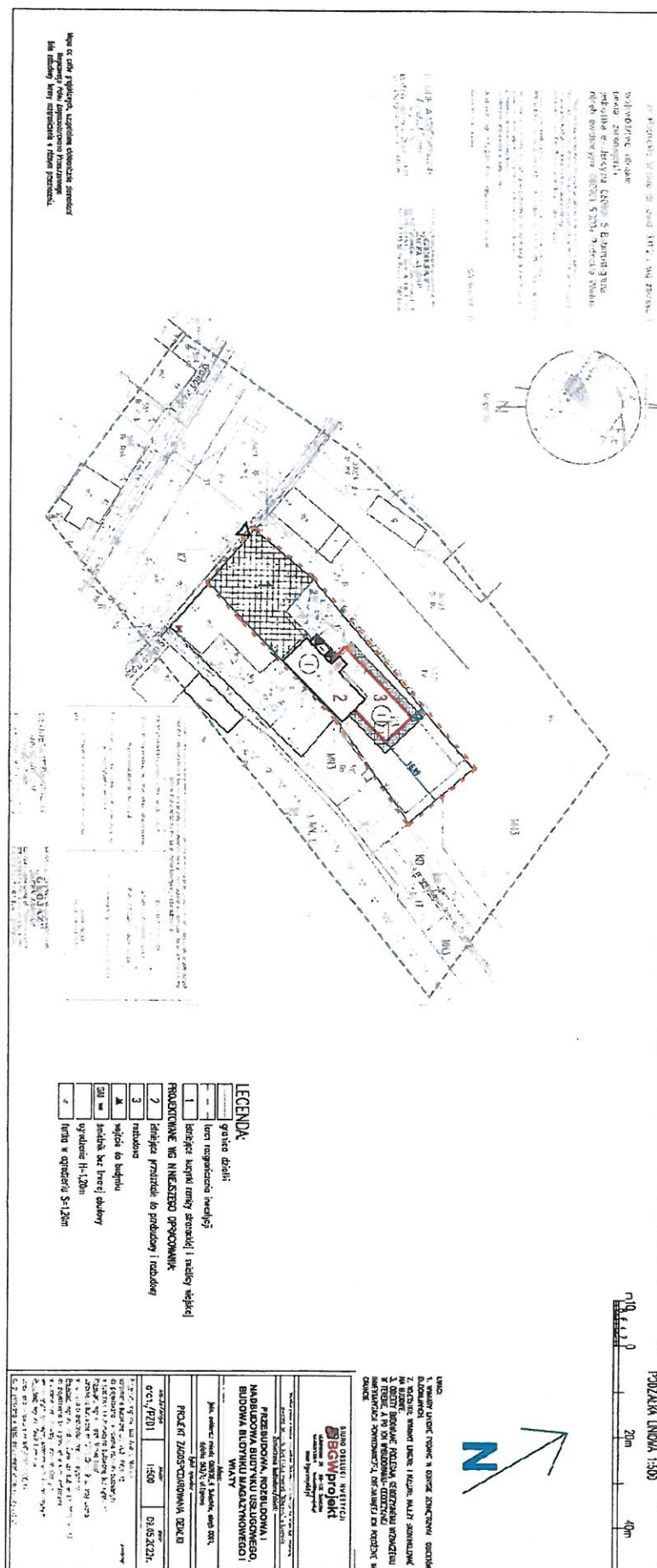
Istniejące warunki zagospodarowania terenu wokół przedszkola uniemożliwiają doprowadzenie drogi pożarowej do budynku przedszkola – wymagałoby to zmian zagospodarowania działek sąsiednich, które nie są własnością zarządcy obiektu lub wyburzeń na działce, na której znajduje się przedszkole.

Przekroczenie długości utwardzonego dojścia pomiędzy drogą wojewódzką a przedszkolem o 5 m nie ogranicza możliwości przeprowadzenia skutecznych działań ratowniczo-gaśniczych.

9. Wnioski w kontekście niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej.

Biorąc pod uwagę zastosowanie zabezpieczeń wskazanych w punkcie 7 Ekspertyzy należy przyjąć, że zaproponowane rozwiązania rekompensują brak spełnienia określonych przepisami wymagań budowlanych i zapewniają niepogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej na terenie obiektu oraz bezpieczeństwa przebywających na jego terenie ludzi.





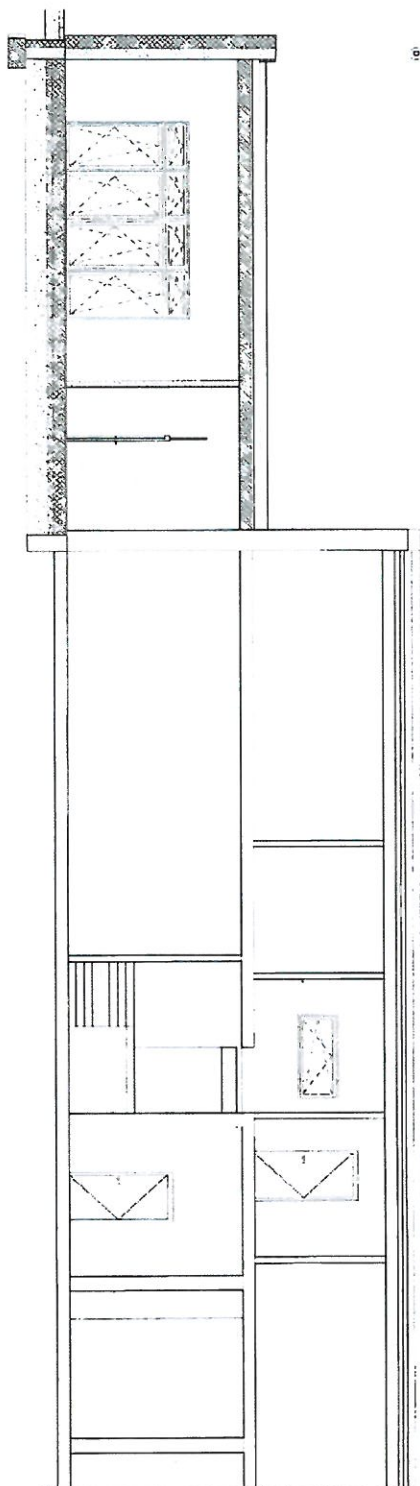
[illegible]



LEGENDA

————— DOJŚCIA EWAKUACYJNE

[illegible]



REKONSTRUKCJA I ROZBUDOWA
PRACOWNIA ARCHITEKTURA
B. Kucior
ul. Piłsudskiego 10, 01-644 Warszawa
tel. 22 634 11 11, 22 634 11 12

WPŁYNEŁO 22.06.2023

Egzemplarz nr 3.....

POSTANOWIENIE NR 131 / 2023**LUBUSKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z dnia 20 czerwca 2023 r.**

Na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2057) oraz art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) w związku z § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 1225) [R1], po rozpatrzeniu wniosku Pana Andrzeja Makaryk działającego na mocy pełnomocnictwa udzielonego mu przez Burmistrza Gminy Babimost sprawie uzgodnienia rozwiązań mających na celu zapewnienie wymaganego poziomu bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż określono to w przepisach przeciwpożarowych stosownie do wskazań zawartych w Ekspertyzie Technicznej (ET) rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Bogdana Krukara i ds. budowlanych Pana Marka Puchalskiego dla budynku przedszkola zlokalizowanego w miejscowości Podmokle Wielkie pod nr. 20c postanawia się, co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na spełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej w sposób inny niż wskazany w przepisach szczególnych w stosunku do następujących niezgodności:

1. Zastosowaniu w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego elementów w warstwie ocieplenia materiału palnego (styropian) – *naruszenie § 232 ust. 1 [R.1]*.
2. Przekroczonej długości dojścia ewakuacyjnego dla poziomu parteru (mierzonej dla jednego kierunku ewakuacji) do wymiaru 10,50m – *naruszenie § 232 ust. 1 [R.1]*.
3. Przekroczonej długości dojścia ewakuacyjnego dla poziomu piętra (mierzonej dla jednego kierunku ewakuacji) do wymiaru 25,40m – *naruszenie § 256 ust. 3 [R.1]*.
4. Przekroczonej wysokości stopni biegów do maksymalnego wymiaru 0,171m – *naruszenie § 68 ust. 1 [R.1]*.
5. Braku zamknięcia ewakuacyjnej klatki schodowej drzwiami z cechą dymoszczelności oraz wyposażania jej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu uruchamiane samoczynnie przez system wykrywania dymu - *naruszenie § 241 pkt 1 [R.1]*.

§2. Warunkiem wyrażenia zgody jest zastosowanie rozwiązań zastępczych wskazanych w ET polegających na:

1. Wyposażeniu dróg ewakuacyjnych (korytarzy na obydwóch kondygnacjach oraz schodów) w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu światła co najmniej 5 lx.
2. Wprowadzeniu obowiązku przeprowadzenia co najmniej raz na kwartał praktycznych ćwiczeń z zakresu organizacji i prowadzenia ewakuacji.

§3. Pozostałe rozwiązania zastosowane w obiekcie muszą spełniać wymogi określone w przepisach szczególnych i Polskich Normach.

§4. W zgodzie z § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dla urządzeń przeciwpożarowych wykonać odrębnie projekty wykonawcze oraz uzgodnić je z rzeczoznawcą d.s. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Uzasadnienie

Zgodnie z zapisem art. 5 ust. 1 pkt. 1 lit „b” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682*) obiekt budowlany należy projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących bezpieczeństwa pożarowego. Pojęcie „bezpieczeństwo pożarowe” rozumiane jest jako stan eliminujący zagrożenie dla życia i zdrowia ludzkiego, uzyskiwany przez funkcjonowanie systemu norm prawnych i technicznych środków zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz zapewnienie odpowiednich warunków ewakuacji.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest budynek wczesnej edukacji, gdzie w ramach planowanego zamierzenia inwestycyjnego (przebudowa i rozbudowa) inwestor przewidział także, jego dostosowanie obiektu do wymagań ochrony przeciwpożarowej. Ze względu na sposób zagospodarowania obiekt zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL II (parter) oraz ZL III (piętro), zaś ze względu na wysokość do obiektów niskich. Przedszkole przewidziane jest na pobyt do 40-tu dzieci.

Mając na uwadze uwarunkowania konstrukcyjne, które uniemożliwiają pełne dostosowanie budynku do obowiązujących norm, działając w zgodzie z trybem przywołanym w podstawie prawnej, inwestor wystąpił z wnioskiem do Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp., o zaakceptowanie rozwiązań zastępczych mających na celu nie pogorszenie poziomu bezpieczeństwa w obiekcie. Zakres niezgodności, które nie zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z prawem został wskazany szczegółowo w § 1 tego postanowienia. W ramach rozwiązań rekompensujących te niezgodności, przewidziano wykonanie przedsięwzięć o charakterze techniczno- organizacyjnym, które zostały wskazane w § 2 postanowienia.

Niezależnie od powyższego, inwestor wskazał na szereg prac wykonanych/ planowanych w ramach dostosowania obiektu do stanu zgodnego z przepisami prawa, w tym między innymi:

1. Wydzielenie obiektu przedszkola jako odrębnej strefy pożarowej z zastrzeżeniem §1.1 tego postanowienia.
2. Wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
3. Wyposażenie budynku w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 z węzłem półsztywnym.
4. Wyposażenie obiektu w znaki ewakuacyjne i bezpieczeństwa.
5. Wyposażenie obiektu w normatywną ilość gaśnic.
6. Zapewnienie wymaganej ilości wody do zewnętrznego gaszenia pożaru.
7. Zapewnienie wymaganych parametrów drogi pożarowej do obiektu.

Stosownie do postanowień § 15 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, z każdego miejsca przeznaczonego na pobyt ludzi w obiekcie powinny być zapewnione odpowiednie warunki ewakuacji, które umożliwią szybkie i bezpieczne opuszczenie strefy zagrożonej lub objętej pożarem. Ewakuacja osób z zagrożonych miejsc stanowi priorytetowe zadanie w prowadzonych działaniach ratowniczo-gaśniczych i realizowana jest w pierwszej kolejności.

Dokonując oceny warunków ochrony przeciwpożarowej w świetle planowanych przedsięwzięć (wymaganych prawem i zastępczych) organ doszedł do przekonania, że stworzą one spójny system pozwalający zapewnić bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji dla osób znajdujących się w obiekcie.

W związku z powyższym postanowić należało jak w sentencji.

Na powyższe postanowienie przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, za pośrednictwem Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp., w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Makaryk
Biuro Obsługi Inwestycji „BGWprojekt”
ul. Handlowa 26
66-100 Sulechów
2. a/a KW PSP w Gorzowie Wlkp.
3. Komendant Miejski PSP w Zielonej Górze



Z up. Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej

st. bryg. mgr inż. Krystian Kosela
Z-ca Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2, ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”, informuje się, że:

1. administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest: Lubuski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp. (66-400 Gorzów Wlkp., ul. Wyszyńskiego 64, tel. 95 733 83 04, fax. 95 720 89 90, e-mail: sekretariat@straz.gorzow.pl);
2. w Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp. wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych – Aleksandra Ranos-Rybarczyk: (66-400 Gorzów Wlkp., ul. Wyszyńskiego 64, tel. 95 733 83 18, fax. 95 720 89 90, e-mail: inspektor.rod@straz.gorzow.pl);
3. Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane w następujących celach: prowadzenia postępowania dowodowego, administracyjnego, skargowo-administracyjnego i wyjaśniającego, prowadzenia rejestru korespondencji przychodzącej i wychodzącej, czynności związanych z przekazywaniem korespondencji do organów właściwych i udzielania odpowiedzi na korespondencję kierowaną przez Pani/Pana do tut. organu;
4. podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c i lit. e RODO;
5. odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą te podmioty, którym administrator ma obowiązek przekazywania danych na gruncie obowiązujących przepisów prawa;
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
7. Pani/Pana dane osobowe, po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przechowywane przez okres wynikający z wymogów archiwalnych określonych w Jednolitym Rzeczym Wykazie Akt dla jednostek Państwowej Straży Pożarnej oraz podlegają przeglądowi, nie rzadziej niż co 5 lat od dnia ich uzyskania;
8. posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody wyrażonej przed jej cofnięciem;
9. ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, e-mail: kancelaria@giodo.gov.pl), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
10. podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym koniecznym dla realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3; niepodanie prawidłowych danych skutkuje brakiem możliwości załatwienia sprawy;
11. przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.

POSTANOWIENIE NR 134 / 2023**LUBUSKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z dnia 26 czerwca 2023 r.**

Na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2057) oraz art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) w związku z § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 1225) [R.1] dalej § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., nr 124, poz. 1030) [R.2], po rozpatrzeniu wniosku Pana Andrzeja Makaryk działającego na mocy pełnomocnictwa udzielonego mu przez Burmistrza Gminy Babimost sprawie uzgodnienia rozwiązań mających na celu zapewnienie wymaganego poziomu bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż określono to w przepisach przeciwpożarowych stosownie do wskazań zawartych w Ekspertyzie Technicznej (ET) rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Bogdana Krukara i ds. budowlanych Pana Marka Puchalskiego dla budynku przedszkola zlokalizowanego w miejscowości Podmokle Wielkie pod nr. 20c postanawia się, co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na spełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej w sposób inny niż wskazany w przepisach szczególnych w stosunku do następujących niezgodności:

1. Zastosowaniu w ścianie oddzielenie przeciwpożarowego elementów w warstwie ocieplenia materiału palnego (styropian) – *naruszenie § 232 ust. 1 [R.1]*.
2. Przekroczonej długości dojścia ewakuacyjnego dla poziomu parteru (mierzonej dla jednego kierunku ewakuacji) do wymiaru 10,50m – *naruszenie § 232 ust. 1 [R.1]*.
3. Przekroczonej długości dojścia ewakuacyjnego dla poziomu piętra (mierzonej dla jednego kierunku ewakuacji) do wymiaru 25,40m – *naruszenie § 256 ust. 3 [R.1]*.
4. Przekroczonej wysokości stopni biegów do maksymalnego wymiaru 0,171m – *naruszenie § 68 ust. 1 [R.1]*.
5. Braku zamknięcia ewakuacyjnej klatki schodowej drzwiami z cechą dymoszczelności oraz wyposażania jej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu uruchamiane samoczynnie przez system wykrywania dymu – *naruszenie § 241 pkt 1 [R.1]*.
6. Przekroczonej długości utwardzonego odcinka dojścia o szerokości co najmniej 1,50m, łączącego drogę pożarową z wejściem do budynku, do wymiaru 35m – *naruszenie § 12 ust. 7 [R.2]*.

§2. Warunkiem wyrażenia zgody jest zastosowanie rozwiązań zastępczych wskazanych w ET polegających na:

1. Wyposażeniu dróg ewakuacyjnych (korytarzy na obydwóch kondygnacjach oraz schodów) w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu światła co najmniej 5 lx.
2. Wprowadzeniu obowiązku przeprowadzenia co najmniej raz na kwartał praktycznych ćwiczeń z zakresu organizacji i prowadzenia ewakuacji.

- §3. Pozostałe rozwiązania zastosowane w obiekcie muszą spełniać wymogi określone w przepisach szczególnych i Polskich Normach.
- §4. W zgodzie z § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dla urządzeń przeciwpożarowych wykonać odrębnie projekty wykonawcze oraz uzgodnić je z rzeczoznawcą d.s. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Uzasadnienie

Zgodnie z zapisem art. 5 ust. 1 pkt. 1 lit. „b” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682*) obiekt budowlany należy projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących bezpieczeństwa pożarowego. Pojęcie „bezpieczeństwo pożarowe” rozumiane jest jako stan eliminujący zagrożenie dla życia i zdrowia ludzkiego, uzyskiwany przez funkcjonowanie systemu norm prawnych i technicznych środków zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz zapewnienie odpowiednich warunków ewakuacji.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest budynek wczesnej edukacji, gdzie w ramach planowanego zamierzenia inwestycyjnego (przebudowa i rozbudowa) inwestor przewidział także, jego dostosowanie obiektu do wymagań ochrony przeciwpożarowej. Ze względu na sposób zagospodarowania obiekt zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL II (parter) oraz ZL III (piętro), zaś ze względu na wysokość do obiektów niskich. Przedszkole przewidziane jest na pobyt do 40-tu dzieci.

Mając na uwadze uwarunkowania konstrukcyjne, które uniemożliwiają pełne dostosowanie budynku do obowiązujących norm, działając w zgodzie z trybem przywołanym w podstawie prawnej, inwestor wystąpił z wnioskiem do Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp., o zaakceptowanie rozwiązań zastępczych mających na celu nie pogorszenie poziomu bezpieczeństwa w obiekcie. Zakres niezgodności, które nie zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z prawem został wskazany szczegółowo w § 1 tego postanowienia. W ramach rozwiązań rekompensujących te niezgodności, przewidziano wykonanie przedsięwzięć o charakterze techniczno- organizacyjnym, które zostały wskazane w § 2 postanowienia.

Niezależnie od powyższego, inwestor wskazał na szereg prac wykonanych/ planowanych w ramach dostosowania obiektu do stanu zgodnego z przepisami prawa, w tym między innymi:

1. Wydzielenie obiektu przedszkola jako odrębnej strefy pożarowej z zastrzeżeniem §1.1 tego postanowienia.
2. Wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
3. Wyposażenie budynku w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 z węzłem półsztywnym.
4. Wyposażenie obiektu w znaki ewakuacyjne i bezpieczeństwa.
5. Wyposażenie obiektu w normatywną ilość gaśnic.
6. Zapewnienie wymaganej ilości wody do zewnętrznego gaszenia pożaru.
7. Zapewnienie wymaganych parametrów drogi pożarowej do obiektu.

Stosownie do postanowień § 15 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, z każdego miejsca przeznaczonego na pobyt ludzi w obiekcie powinny być zapewnione odpowiednie warunki ewakuacji, które umożliwią szybkie i bezpieczne opuszczenie strefy zagrożonej lub objętej pożarem. Ewakuacja osób z zagrożonych miejsc stanowi priorytetowe zadanie w prowadzonych działaniach ratowniczo-gaśniczych i realizowana jest w pierwszej kolejności.

Niniejsze postępowanie przeprowadzono na wniosek strony. Stanowi ono ponowną ocenę warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu w stosunku do dokonanej w postępowaniu zakończonym postanowieniem Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP Nr 131/2023 z dnia 20 czerwca 2023 r. Przyczyną jego wszczęcia są błędne zapisy pkt. 6.2 ET, gdzie zobowiązano się doprowadzić drogę do stanu zgodnego z prawem, co nie jest możliwe ze względu na uwarunkowania lokalne.

Dokonując oceny warunków ochrony przeciwpożarowej w świetle planowanych przedsięwzięć (wymaganych prawem i zastępczych) pomimo zmiany o jakiej mowa w §1. 6 tego postanowienia w organ doszedł do przekonania, że stworzą one spójny system pozwalający zapewnić bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji dla osób znajdujących się w obiekcie.

W związku z powyższym postanowić należało jak w sentencji.

Na powyższe postanowienie przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, za pośrednictwem Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp., w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.



Z up. Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej

st. bryg. mgr inż. Krystian Kosela
Z-ca Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Makaryk
Biuro Obsługi Inwestycji „BGWprojekt”
ul. Handlowa 26
66-100 Sulechów
2. a/a KW PSP w Gorzowie Wlkp.
3. Komendant Miejski PSP w Zielonej Górze

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2, ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”, informuje się, że:

1. administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest: Lubuski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp. (66-400 Gorzów Wlkp., ul. Wyszyńskiego 64, tel. 95 733 83 04, fax. 95 720 89 90, e-mail: sekretariat@straz.gorzow.pl);
2. w Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp. wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych – Aleksandra Ranos-Rybarczyk: (66-400 Gorzów Wlkp., ul. Wyszyńskiego 64, tel. 95 733 83 18, fax. 95 720 89 90, e-mail: inspektor.rod@straz.gorzow.pl);
3. Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane w następujących celach: prowadzenia postępowania dowodowego, administracyjnego, skargowo-administracyjnego i wyjaśniającego, prowadzenia rejestru korespondencji przychodzącej i wychodzącej, czynności związanych z przekazywaniem korespondencji do organów właściwych i udzielania odpowiedzi na korespondencję kierowaną przez Pani/Pana do tut. organu;
4. podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c i lit. e RODO;
5. odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą te podmioty, którym administrator ma obowiązek przekazywania danych na gruncie obowiązujących przepisów prawa;
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
7. Pani/Pana dane osobowe, po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przechowywane przez okres wynikający z wymogów archiwalnych określonych w Jednolitym Rzecзовym Wykazie Akt dla jednostek Państwowej Straży Pożarnej oraz podlegają przeglądowi, nie rzadziej niż co 5 lat od dnia ich uzyskania;
8. posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody wyrażonej przed jej cofnięciem;
9. ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, e-mail: kancelaria@giodo.gov.pl), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
10. podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym koniecznym dla realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3; niepodanie prawidłowych danych skutkuje brakiem możliwości załatwienia sprawy;
11. przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.

