

## Umowa nr ...../2023

zwana dalej umową zawarta w dniu ..... 2023 r. w Bydgoszcz pomiędzy:  
**Komunalnym Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.** z siedzibą przy ul. Ks. J. Schulza 5  
 w Bydgoszczy (85-315), wpisanym do rejestru przedsiębiorstw Krajowego Rejestru Sądowego  
 prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy pod numerem  
 0000033107, posiadającym NIP 554-030-90-86, REGON 090523340, Kapitał Zakładowy Spółki –  
 50 200 000,00 zł,  
 zwanym w treści umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

..... - .....

..... - .....

a

.....  
 zwanego w dalszej części niniejszej umowy Wykonawcą  
 reprezentowanym przez:

..... - .....

..... - .....

## § 1

1. Umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego na podstawie Kodeksu Cywilnego.

## § 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie pn.: **Pełnienie usług serwisowych w kotłowniach lokalnych KPEC Sp. z o.o.**
2. Pełnienie usług serwisowych obejmuje prace serwisowe w sytuacjach awaryjnych oraz dokonywanie corocznego przeglądu eksploatacyjnego kotłów.
3. **W ramach corocznego przeglądu** eksploatacyjnego kotłów Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) sprawdzenia instalacji gazowych pod względem szczelności wraz z urządzeniami (MAG, ścieżka gazowa itp.) i wystawienie odpowiednich protokołów w celu przedstawienia właścicielom/użytkownikom danych obiektów. Sprawdzenia muszą być przeprowadzone przez osoby uprawnione za pomocą właściwego sprzętu,
  - 2) sprawdzenia stanu zaworów i siłowników wraz z ich działaniem, a także szczelności wszystkich połączeń,
  - 3) sprawdzenia działania przyrządów pomiarowych (manometry, termometry),
  - 4) sprawdzenia odmulaczy i filtrów oraz ich oczyszczenia, (odnotowane w protokole),
  - 5) sprawdzenia działania pomp obiegowych i kotłowych oraz pomp cyrkulacyjnych i ładujących zasobniki w instalacji c.w.u.,
  - 6) sprawdzenia działania oprogramowania sterownika kotła/-ów oraz zgodności wskazań temperatur w porównaniu z miejscowymi termometrami kotła/-ów,
  - 7) wykrywania wszelkich zagrożeń bezpieczeństwa pracy kotłowni,
  - 8) jednorazowe załączenie i wyłączenie kotłowni przed sezonem w celu sprawdzenia działania wszystkich urządzeń wraz z odpowietrzeniem instalacji,
  - 9) czyszczenie powierzchni ogrzewczej kotłów,

- 10) czyszczenie palników,
  - 11) sprawdzenie i ewentualna wymiana wkładów filtracyjnych,
  - 12) sprawdzenie elektrody zapłonowej oraz jakości iskry, ewentualna regulacja lub wymiana elektrody,
  - 13) sprawdzenie urządzeń kontroli płomienia - elektrody jonizacyjnej lub fotokomórki,
  - 14) sprawdzenie nastaw czujników oraz ich funkcjonowania,
  - 15) sprawdzenie urządzeń sterujących i regulujących, ich funkcji, nastawy oraz czasu zadziałania,
  - 16) sprawdzenie położenia głowicy palnika,
  - 17) oględziny palnika kotła, sprawdzenie izolacji ceramicznych urządzeń, a w razie uszkodzenia wymiana, czyszczenie,
  - 18) oczyszczenie okienka podglądu płomienia, wentylatora i kłapy powietrza, (w zależności od typu kotła),
  - 19) ustawienie wszystkich współpracujących części palnika zgodnie z instrukcją,
  - 20) sprawdzenie procesu spalania oraz wykonanie analizy spalin (wydruk dołączyć do protokołu prac serwisowych) wraz z oceną składu chemicznego spalin, kontroli podlegają: temperatura pomieszczeń kotłowni, temperatura spalin, zawartość: tlenku węgla, dwutlenku węgla, tlenu oraz tlenków azotu w spalinach, sprawność paleniskowa, pomiar ciśnienia gazu przed i za urządzeniem sprawdzającym,
  - 21) sprawdzenie podciśnienia w komorze spalania,
  - 22) sprawdzenie prawidłowości działania stacji uzdatniania wody
  - 23) sprawdzenie stanu anody magnezowej i wymiana zgodnie z zaleceniami producenta (w przypadku podgrzewaczy/zasobników),
  - 24) wpisanie wyników pomiarów do protokołu,
  - 25) Sprawdzenie poprawności działania oraz wykonanie koniecznych napraw systemów bezpieczeństwa kotłowni tj. system wykrywania nieszczelności instalacji gazowej oraz detektorów tlenku węgla,
  - 26) wszelkie niezbędne prace konieczne do utrzymania ruchu w kotłowniach zlecone przez Zamawiającego.
4. Coroczny przegląd serwisowy należy wykonać przed rozpoczęciem sezonu grzewczego określonego każdorazowo przez Zamawiającego.
- W miesiącach VIII - IX – dla kotłowni, w których są zainstalowane wyłącznie kotły c.o.
  - W miesiącach V – VIII dla kotłowni, w których zainstalowane są kotły c.w.u. lub c.o.+ c.w.u.
5. Wykonanie przeglądu należy potwierdzić protokołem w miesiącu, w którym został wykonany oraz dostarczyć go Zamawiającemu w ciągu 7 dni od przeglądu. Kopię protokołu należy załączyć do faktury.
6. **W ramach serwisu awaryjnego** urządzeń i instalacji w kotłowniach Wykonawca winien zlokalizować przyczynę awarii oraz podjąć interwencję aby usunąć awarię w ciągu 2 godzin w okresie grzewczym (październik – kwiecień) lub w ciągu 4 godzin kiedy kotłownie pracują na potrzeby CWU od chwili otrzymania od Zamawiającego pisemnej lub telefonicznej informacji o awarii. Wykonawca winien być dyspozycyjnym pod wskazanymi min. dwoma numerami telefonicznymi oraz adresem e-mail.
7. Serwis awaryjny – szybkie usunięcie każdej nieprawidłowości w działaniu urządzeń oraz instalacji w kotłowni w celu przywrócenia prawidłowego działania. Nadzór nad pracą kotłowni gazowych pełnią pracownicy ZK Kotłownie Lokalne (w Bydgoszczy), Z1 Zakład nr 1 Solec Kujawski (w Solcu Kuj. ul. Toruńska 8) i Z4 Zakład nr 4 Koronowo (w Stopce).
8. Do wykonywania prac serwisowych konieczne jest dysponowanie niezbędnym oprzyrządowaniem, m.in. certyfikowanym analizatorem spalin, miernikiem ciśnienia gazu, detektorem gazu. Ponadto niezbędne jest dysponowanie odpowiednią kadrą techniczną posiadającą stosowne uprawnienia energetyczne w liczbie osób umożliwiającej

- usuwanie w sposób niezwłoczny, minimum 2 awarii jednocześnie, w przypadku zaistnienia takich okoliczności.
9. Wykonawca pełniąc usługi serwisowe, oprócz obowiązków wynikających z § 2 ust. 2 - 8 umowy zobowiązany jest do:
    - a. Zapoznania się z ogólną instrukcją BHP – Zasady obowiązujące wszystkich pracowników firm zewnętrznych wykonujących prace na terenie KPEC Sp. z o.o.,
    - b. wykonywania wszystkich czynności zgodnie z obowiązującymi uregulowaniami prawnymi, normami i zasadami w zakresie techniki grzewczej i instalacyjnej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy oraz instrukcjami fabrycznymi producentów poszczególnych kotłów i innych urządzeń,
    - c. W znaczących czynnościach technicznych np. wymiana kotła, pierwsze uruchomienie, serwisowe konfiguracje, Wykonawca powinien posiadać autoryzację danego producenta kotła lub w przypadku jej braku zlecić czynności autoryzowanemu podwykonawcy i uzyskać odpowiednie potwierdzenie wykonanych czynności dotyczących w szczególności gwarancji.
    - d. utrzymywania należytego porządku w pomieszczeniach kotłowni,
    - e. sporządzania protokołów z wykonanych przez siebie prac oraz dostarczenia ich Zamawiającemu w ciągu 7 dni od wykonania serwisu. W protokole powinno znajdować się pisemne potwierdzenie wykonanych prac przez osoby rozliczające prace ze strony Zamawiającego (pracownicy ZK, Z1, Z4). Kopię protokołu należy załączyć do faktury.
  10. W przypadku kotłowni eksploatowanych przez KPEC, (których KPEC nie jest właścicielem), wszelkie prace, wymiany i czynności obsługowe należy wykonywać w porozumieniu z właścicielem obiektu. Protokoły z wykonywanych prac dostarczyć Zamawiającemu i właścicielowi obiektu. Rozliczenie prac nastąpi po otrzymaniu kosztorysu i wyżej wymienionych protokołów.
  11. Szczegółowy wykaz placówek, objętych zamówieniem określa załącznik nr 1 do umowy Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości podlegających obsłudze kotłowni i kotłów a także zmiany rodzajów kotłów (np. na skutek likwidacji kotłowni czy kotła lub wymiany zainstalowanych w kotłowniach kotłów na inne). Z tego tytułu Wykonawcy przysługuje prawo weryfikacji stawek wynagrodzenia za usługi serwisowe poprzez negocjację Stron Umowy. Wykonawca otrzyma wyłącznie wynagrodzenie za usługi rzeczywiście świadczone w ramach serwisowania kotłowni.
  12. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek trudności w świadczeniu przez Wykonawcę usług serwisowych zgodnie z ustaleniami umownymi, zobowiązany jest on niezwłocznie poinformować pisemnie o tym fakcie Zamawiającego.

### § 3

1. Umowa zostaje zawarta na okres od momentu podpisania umowy do 30.09.2025 r.
2. Umowa może zostać wypowiedziana w formie pisemnej przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Strony dopuszczają możliwość przedłużenia okresu obowiązywania umowy za obustronną porozumieniem.

### § 4

1. Nadzór prac wynikających z niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego pełnić będzie:
  - Dariusz Ryba tel.: 52 30 45 252
  - Krzysztof Sterma tel.: 52 30 45 309
2. Osoba upoważniona z ramienia Wykonawcy do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym:
  - ..... tel: ..... email:

## § 5

1. Strony ustalają następujące wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy:
2. Rozliczenie za wykonany serwis awaryjny nastąpi na podstawie przedstawionego kosztorysu powykonawczego sporządzonego według stawek: 22,00 zł r-g, Koszty pośrednie 60%, Zysk 5%.
  - a) wartość przeglądu rocznego dla każdej lokalizacji:

L.p	Adres kotłowni	Wartość netto [zł]	Wartość brutto [zł]
1	Sułkowskiego 12		
2	Chodkiewicza 2		
3	Księcia Witolda 1		
4	Świetlicowa 11		
5	Nakielska 64		
6	Nakielska 64a		
7	Sochaczewska 7		
8	Płocka 1a		
9	Żyrardowska 5		
10	Żeglarska 69b		
11	Zakole 6		
12	Świetlicowa 8		
13	Chmurna 1-3		
14	Przemysłowa 34		
15	Okólna 5		
16	Stopka (k. Koronowa)		
17	Toruńska 8 (Solec Kujawski)		
18	Mińska 15A		
19	Babia Wieś 3-5		
20	Tamka 2		
21	Bronikowskiego 45		
22	Nakielska 84		
23	Żupy 2		
24	Sielska 12 B		

Obce kotłownie eksploatowane przez KPEC:

25	Kruszyńska 52		
26	Puszczykowa 11		
27	Nakielska 273		

- b) W wynagrodzeniu za coroczny przegląd uwzględnione zostały wszystkie koszty wynikające z § 2 umowy (w tym koszty dojazdu) oprócz wartości części zamiennych, podzespołów. W przypadku konieczności wymiany uszkodzonych części lub podzespołów kotła podczas przeglądu rocznego wartość zainstalowanych części zamiennych pokrywa Zamawiający po uprzednim zaakceptowaniu przedstawionego kosztorysu.
- c) Kwota wynagrodzenia za usuwanie awarii urządzeń i instalacji w kotłowniach obejmuje wszystkie koszty w tym koszty dojazdu. Stawka roboczogodziny jest jednakowa dla wszystkich obsługiwanych kotłowni (placówek) - bez względu na ilość i rodzaj zainstalowanych w nich kotłów i dla wszystkich miesięcy bez względu na to, czy w danym miesiącu dokonywany będzie przegląd roczny czy też nie, została określona w § 5 ust. 1 a). W chwili otrzymania zlecenia na usunięcie awarii Wykonawca zobowiązany jest do szacunkowej wyceny części i podzespołów koniecznych do wymiany, a następnie do telefonicznego poinformowania o tym Zamawiającego. Po telefonicznej akceptacji

szacunkowej Wyceny przez Zamawiającego, Wykonawca w ciągu 3 dni od zrealizowania zlecenia zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu szczegółowego kosztorysu wraz z protokołem z wykonanych prac.

#### § 6

1. Za wykonane usługi Wykonawca będzie wystawiał faktury w miesięcznych okresach rozrachunkowych, zbiorczo dla wszystkich kotłowni, które podlegały obsłudze w tym okresie.
2. Rozliczanie czynności stanowiących przedmiot umowy odbywać się będzie w oparciu o protokoły, o których mowa w § 2 ust. 9 pkt e umowy, które wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu doręczenia faktury  
Termin płatności: do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
3. Należność zostanie przekazana na wskazane konto Wykonawcy.
4. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą odbywać się będą w polskich złotych (PLN)

#### § 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obsługi serwisowej kotłowni z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% kwoty podanej w § 5 ust. 1 pkt b umowy za każdą kotłownię (placówkę),
  - b. za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% kwoty podanej w § 5 ust. 1 pkt b umowy.
2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - za wyjątkiem postanowień § 9 ust. 1 i 2 umowy – w wysokości 10% kwoty podanej w § 5 ust. 1 pkt b umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z faktur Wykonawcy dotyczących niniejszej umowy bez konieczności dodatkowego wezwania wykonawcy do zapłaty kar umownych.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym:
  - a. w przypadku naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku:
    - nie wykonania w terminie wynikającym z niniejszej umowy przeglądu rocznego co najmniej jednej z kotłowni objętych umową,
    - zaistnienia co najmniej 3 sytuacji braku podjęcia interwencji w celu usunięcia awarii (w ramach pełnionego serwisu awaryjnego urządzeń i instalacji w kotłowniach) w terminie wymaganym niniejszą umową).

#### § 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji jej nienależytego wykonywania przez Wykonawcę

#### § 10

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Dopuszcza się dokonywanie zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Zarówno wystąpienie jakichkolwiek okoliczności jak i konieczność wprowadzenia zmian do umowy wymagają pisemnego zawiadomienia drugiej strony umowy o zamiarze wprowadzenia zmian z uzasadnieniem i określeniem skutków finansowych wprowadzanych zmian.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku gdy Wykonawca przerwał z własnej winy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.

#### § 11

1. Spory jakie mogą wyniknąć z realizacji postanowień niniejszej Umowy będą rozpatrywane przez właściwy Sąd według siedziby Zamawiającego.
2. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
3. W zakresie nieuregulowanym w umowie znajdują zastosowanie w szczególności przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego.
4. Prawa i obowiązki wynikające z umowy nie mogą być bez zgody Zamawiającego cedowane na rzecz osób trzecich.
5. Wszelkie dokumenty, oświadczenia, poświadczenia, etc. składane przez Strony, obowiązek złożenia których wynika z niniejszej Umowy, winny być podpisane przez osoby właściwie umocowane.

#### § 12

1. Mając na względzie, iż w celu realizacji umowy może istnieć konieczność przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych, osób ujętych w dokumentacji przekazanej Wykonawcy (PW), lub dokumentacji tworzonej przez Wykonawcę, wobec których to danych Zamawiający, jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej RODO, Zamawiający niniejszym powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 28 ust.3 RODO, w celu i w zakresie niezbędnym do wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych.
2. Wykonawca, w związku z postanowieniami ust. 1 powyżej, uprawniony jest w szczególności do przetwarzania danych dotyczących nieruchomości, w tym ich usytuowania, imienia i nazwiska osób lub nazwy podmiotu władających działkami sąsiadującymi lub na które oddziaływać będzie budowa, jak również ich przedstawicieli, a także danych adresowych i kontaktowych.
3. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) dane osobowe będą przez niego przetwarzane w dokumentach związanych z realizacją umowy. Wykonawca zobowiązuje się nie przekazywać danych osobowych powierzonych mu przez Zamawiającego do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, chyba że taki obowiązek nakłada na niego prawo Unii Europejskiej lub Rzeczypospolitej Polskiej. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o takim obowiązku,

chyba ze prawo zabrania mu udzielenia takiej informacji ze względu na ważny interes publiczny

- 2) prowadzi dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych osobowych,
- 3) znajdujące się w jego posiadaniu urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych zapewniają wysoki poziom bezpieczeństwa,
- 4) stosuje wszystkie niezbędne środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych osobowych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem RODO, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem. Wykonawca zobowiązuje się:
  - a) dopuścić do przetwarzania danych osobowych powierzonych mu na podstawie niniejszej umowy, w tym do obsługi systemu informatycznego oraz urządzeń wchodzących w jego skład służących do przetwarzania danych, wyłącznie osoby przez niego upoważnione, pouczone o obowiązku zachowania tajemnicy,
  - b) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
  - c) zawiadomić Zamawiającego o każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa lub samorządu terytorialnego, chyba, że zakaz zawiadomienia wynika z przepisów prawa, a szczególności przepisów postępowania karnego, gdy zakaz ma na celu zapewnienia poufności wszczętego dochodzenia,
  - d) zawiadomić Zamawiającego o każdym naruszeniu ochrony danych osobowych, w ciągu 48 godzin od stwierdzenia naruszenia. Zakres informacji wymaganych w zawiadomieniu określa art. 33 ust. 3 RODO,
  - e) zawiadomić Zamawiającego o każdym żądaniu otrzymanym od osoby, której dane przetwarza, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie do czasu zatwierdzenia odpowiedzi przez Zamawiającego. Zamawiający zatwierdzi odpowiedź Wykonawcy w terminie 14 dni lub w przypadku, gdy odmawia zatwierdzenia odpowiedzi Wykonawcy sam udzieli odpowiedzi na żądanie. Wykonawca zobowiązany jest w miarę możliwości pomagać Zamawiającemu wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą,
  - f) odpowiedzieć niezwłocznie i właściwie na każde pytanie Zamawiającego dotyczące przetwarzania powierzonych mu na podstawie Umowy danych osobowych.
4. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego, przekazać Zamawiającemu w terminie 5 dni, kopie prowadzonej przez siebie dokumentacji,
5. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo przeprowadzenia kontroli lub zlecenia takiej kontroli pomiotowi zewnętrznemu, w zakresie sprawdzenia zgodnego z niniejszą umową oraz RODO przetwarzania przez Wykonawcę powierzonych danych osobowych, w szczególności zweryfikowania stosowanych przez Wykonawcę środków bezpieczeństwa wobec tych danych. Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie o wynikach kontroli.
7. W celu wykonania audytu upoważnieni pracownicy Zamawiającego lub osoby działające w jego imieniu, mają prawo:
  - a) wstępu do pomieszczeń, w których przetwarzane są dane osobowe i przeprowadzenia niezbędnych czynności kontrolnych,
  - b) żądania złożenia pisemnych i ustnych wyjaśnień w celu ustalenia stanu faktycznego,
  - c) przeprowadzania oględzin urządzeń, nośników oraz systemów informatycznych służących do przetwarzania danych.

8. W przypadku stwierdzenia w wyniku kontroli nieprawidłowości, Zamawiający wyda Wykonawcy rekomendacje oraz wskaże termin, w którym nieprawidłowości powinny zostać usunięte. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania wszelkich niezbędnych informacji i wyjaśnień mających związek z przedmiotem kontroli oraz współdziałania z Zamawiającym w przypadku wyjaśnienia powstałych nieprawidłowości oraz przeciwdziałaniu ich wystąpieniu w przyszłości.
9. Wykonawca zobowiązuje się przekazać w imieniu Zamawiającego jego przedstawicielom, pracownikom i współpracownikom, których dane udostępnił Zamawiającemu w związku z realizacją umowy, wszelkie informacje wymagane zgodnie z art. 14 RODO, w szczególności zobowiązany jest poinformować te osoby, że: Zamawiający, jako administrator danych w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, z chwilą udostępnienia mu danych będzie przetwarzał je w celach związanych z prawidłową realizacją niniejszej umowy, w tym w celu prawidłowej identyfikacji osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy, posiadania przez osoby, których dane dotyczą wymaganych kwalifikacji do realizacji niniejszej umowy, nawiązywania i utrzymywania kontaktu służbowego pomiędzy wyznaczonymi do tego celu osobami. Ponadto, że dane mogą być udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, a osobie której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych i wniesienia skargi do organu nadzorczego.
10. Wykonawca jest uprawniony do dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych, o których mowa w ust. 2 podwykonawcom z którymi zamierza zawrzeć umowy, gdy jest to niezbędne dla prawidłowej realizacji niniejszej umowy, pod warunkiem zawarcia w umowach o podwykonawstwo stosownych zapisów dotyczących powierzenia przetwarzania danych osobowych na warunkach analogicznych jak wskazane w niniejszym paragrafie. Za działania lub zaniechania podwykonawców, którym Wykonawca podpowierzył przetwarzanie danych osobowych, Wykonawca odpowiada jak za działania bądź zaniechania własne.

### § 13

1. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy, SWZ oraz załącznik adresowy obiektów ciepłowniczych – nr 6 do SWZ
2. Umowa niniejsza zastała sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki:

Wykaz kotłowni lokalnych eksploatowanych przez KPEC – zał. nr 6 do SWZ

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY:



## Wykaz kotłowni lokalnych eksploatowanych przez KPEC

L.p.	Adres kotłowni	Charakterystyka kotłów			Uwagi	
		Typ kotła	Ilość kotłów	Moc [MWt]		Rok zabudowy
1	Sułkowskiego 12	Viessmann Vitodens 200 kondensacyjny	2	0,044	2003	
		Viessmann Vitodens 200 kondensacyjny		0,044		
2	Chodkiewicza 2	Viessmann Vitodens 200 kondensacyjny	1	0,060	2003	
3	Księża Witolda 1	Viessmann Vitodens 200 kondensacyjny	2	0,044	2003	
		Viessmann Vitodens 200 kondensacyjny		0,044		
4	Świetlicowa 11	Viessmann Vitogas 100	1	0,132	2003	
5	Nakielska 64	Viessmann Vitogas 050	1	0,280	2003	
6	Nakielska 64a	Viessmann Vitogas 050	1	0,280	2003	
7	Sochaczewska 7	De Dietrich Gas 210/5 Eco	1	0,160	1999	
8	Płocka 1a	Viessmann Vitogas 050	1	0,326	2003	
9	Żyrardowska 5	Viessmann Vitogas 050	1	0,326	2003	
10	Żeglarska 69b	BRÖTJE-TE150	2	0,150	1999/2019	
		De Dietrich C230-170 Eco		0,166		
11	Zakole 6	De Dietrich C 230-170 Eco kondensacyjny	1	0,166	2010	
12	Świetlicowa 8	Viessmann PS 017	2	0,170	1998	
		Viessmann PS 017		0,170		
13	Chmurna 3	De Dietrich C230-170 Eco	1	0,166	2016	
14	Przemysłowa 34	De Dietrich C330-350 Eco kondensacyjny	3	0,350	1997/2019	
		De Dietrich C330-350 Eco kondensacyjny		0,350		
		De Dietrich C230-85 Eco kondensacyjny		0,165		
15	Okólna 5	Buderus G605	2	0,810	1998	
		Buderus G605		0,810		
16	Solec Kujawski ul. Toruńska 8	De Dietrich DTGX54N	2	0,054	brak danych/2019	
		De Dietrich C 140-65 Ecol		0,065		
17	Stopka	De Dietrich GT339	2	0,250	2016	
		De Dietrich GT339		0,250		
18	Mińska 15A	Viessmann Paromat Duplex 225 kW szt. 1	2	0,225	1994	
		Viessmann Paromat Duplex 130 kW szt. 1		0,130		
19	Babia Wieś 3-5	ACV Delta Classic G25	1	0,0291	2006	
20	Tamka 2	Brötje WGB 110 E kondensacyjny	2	0,110	2011	
		Brötje WGB 110 E kondensacyjny		0,110		
21	Bronikowskiego 45 budynek główny	Buderus Logano G 334	1	0,130	2002 (2006 z wyceny)	
22	Nakielska 84 boisko	Viessmann Vitogas 050	1	0,060	2005	
23	Żupy 2	Urlich Ederlich 41	1	0,0407	2003 z wyceny	
24	Sielska 12 B	Buderus Logano G225	1	0,0499	2008	
25	Kruszyńska 52	Viessmann Vitogas100-F GS1D	1	0,0720	2009	eksploatacja KPEC
26	Puszczykowa 11	De Dietrich DTG 330-11S	2	0,200	2007	eksploatacja KPEC
		De Dietrich DTG 330-11S		0,200		
27	Nakielska 273	Torus	3	0,005	1995/2006	eksploatacja KPEC
		Buderus Logano GE 515		0,240		
		Buderus Logano GE 515		0,240		
RAZEM			41	7,6737		