

Załącznik nr 10 do SWZ

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na
OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ
PRZEBUDOWY ULICY DEKARSKIEJ W RUSOCINIE

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej, kosztorysu inwestorskiego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę uprawniającej Zamawiającego do rozpoczęcia i prowadzenia robót budowlanych dla inwestycji związanej z realizacją **przebudowy ulicy Dekarskiej w Rusocinie**
Zakres zamówienia przedstawia załącznik graficzny w postaci pliku pdf

2. Szczegółowy zakres opracowania projektowo – kosztorysowego:

2.1 Wykonanie projektu zagospodarowania terenu przebudowy ulicy Dekarskiej w Rusocinie.

Skład projektu stanowić będzie:

- 1) zagospodarowanie terenu dla planowanej realizacji drogi wraz z opisem technicznym, zakres według załącznika nr 1, wykonane na mapie do celów informacyjnych z uzbrojeniem terenu,
- 2) charakterystyczne przekroje podłużne i poprzeczne dróg.
- 3) warunki techniczne od eksploatatora gminnej sieci wodociągowo – kanalizacyjnej
- 4) warunki innych gestorów infrastruktury w przypadku konieczności przebudowy sieci,
- 5) warunki techniczne oświetlenia (zasilanie),
- 6) zestawienie kolidujących obiektów wraz z dokumentacją fotograficzną
- 7) inwentaryzacja istniejącej kolidującej zieleni
- 8) informacja o pomnikach przyrody lub innych formach ochrony przyrody na trasie projektowanej inwestycji i w obszarze jej oddziaływania
- 9) wstępny projekt stałej organizacji ruchu
- 10) pozytywne uzgodnienie z Gminą Pruszcz Gdański, Starostwem Powiatowym w Pruszczu Gdańskim

2.2 Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej:

Skład projektu budowlanego stanowić będzie:

- **projekt zagospodarowania terenu,**
- **projekt architektoniczno-budowlany** wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Opracowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniającego wymagania rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U.2022 poz. 1679 z późn. zm.) zawierającego:

Projekt budowlany powinien zawierać :

- projekt zagospodarowania terenu wykonany na mapie do celów projektowych, opracowanie mapy winno być poprzedzone wznowieniem granic poprzez przeprowadzenie okazania granic stronom wraz z protokolarnym potwierdzeniem
- projekt układu drogowego
- opinię geotechniczną
- projektowane rozwiązania konstrukcyjne
- projekt oświetlenia drogowego
- projekt odwodnienia układu drogowego (odprowadzenie wód deszczowych do rzeki Struga Gęś)
- projekt kanału technologicznego
- projekt sieci wod-kan.
- projekt rozbiórki istniejących kolidujących obiektów
- projekt stałej organizacji ruchu wraz z kompletem uzgodnień
- projekty usunięcia kolizji wynikające z uzgodnień i warunków gestorów sieci
- analiza warunków gruntowo-wodnych,
- warunki techniczne sieci wodno-kanalizacyjnej od eksploatatora gminnych sieci,
- warunki innych gestorów infrastruktury w przypadku konieczności przebudowy sieci,
- warunki techniczne oświetlenia (zasilanie),
- warunki techniczne kanalizacji deszczowej
- warunki techniczne kanału technologicznego,
- wyrisy i wypisy z planu zagospodarowania przestrzennego gminy dla terenu objętego pracami projektowymi,
- zestawienie kolidujących obiektów wraz z dokumentacją fotograficzną,
- zestawienie drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją,
- informacja o pomnikach przyrody lub innych formach ochrony przyrody lub innych strefach ochronnych.
- opinie, uzgodnienia i inne dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, uprawniającej Zamawiającego do rozpoczęcia i wykonania planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

2.3 Sporządzenie projektu technicznego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U.2022. poz. 1679 z późn. zm.)

2.4 Sporządzenie projektu wykonawczego uszczegóławiającego projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizację robót budowlanych, projekt ten musi być wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2454).

Do projektu wykonawczego należy również dołączyć:

- dokumentację geotechniczną podłoża określającą jego warunki gruntowo-wodne w zakresie niezbędnym do zaprojektowania wszystkich planowanych robót dla całej inwestycji,
- zestawienie kolidujących obiektów wraz z dokumentacją fotograficzną,
- zestawienie kolidującej zieleni wraz z dokumentacją fotograficzną,

2.5 Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (stwor) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2454).

2.6 Sporządzenie przedmiarów robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2454).

2.7. Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458)

UWAGA: przez wersję elektroniczną dokumentacji Zamawiający rozumie się zeskanowaną ostateczną wersję dokumentacji papierowej, na podstawie której zostało wydane decyzja o pozwoleniu na budowę uprawniająca Zamawiającego do rozpoczęcia i prowadzenia robót budowlanych