

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ZAMAWIAJĄCY: GMINA I MIASTO WITKOWO

ul. Gnieźnieńska 1, 62-230 Witkowo

<https://bip.witkowo.pl/>

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2) w związku z art. 359 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) na zadanie pn.:

Świadczenie usług ochrony fizycznej na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym: <https://platformazakupowa.pl/pn/witkowo>

Nr postępowania: ITz.271.9.2025

Wspólny słownik zamówień (CPV):

Główny przedmiot:

79710000-4 Usługi ochroniarskie

Dodatkowe przedmioty:

79711000-1 Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

79714000-2 Usługi w zakresie nadzoru

79715000-9 Usługi patrolowe

Burmistrz Gminy i Miasta
Witkowo

WITKOWO 22.04.2025 R.

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa zamawiającego: Gmina i Miasto Witkowo

Adres zamawiającego: ul. Gnieźnińska 1

Kod Miejscowość: 62-230 Witkowo

Telefon: 61 4778194

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:

Strona: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1096588>

adres poczty elektronicznej: przetargi@witkowo.pl

II. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych informujemy, że zgodnie z art. 13 ust.1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo z siedzibą w Witkowie przy ul. Gnieźnińskiej 1, 62-230 Witkowo, e-mail: sekretariat@witkowo.pl
2. Został wyznaczony Inspektor Danych Osobowych, z którym można skontaktować się wysyłając wiadomość pod e-mail: iodj@witkowo.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięcia, jak również zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 i 74 ustawy Pzp.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
8. Posiada Pan/Pani: na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników, na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, prawo do

wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

9. Nie przysługuje Pani/Panu: w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych, prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Wartość zamówienia nie przekracza progów unijnych określonych w art. 359 pkt 2) ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) [dalej „ustawa Pzp”].

2. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji treści ofert w celu ich ulepszenia, o którym mowa w art. 275 pkt 2), w związku z art. 359 pkt 2) ustawy Pzp.

3. Zamawiający nie przewiduje możliwości ograniczenia liczby wykonawców, których zaprosi do negocjacji.

4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z możliwości negocjowania treści ofert, negocjacje dotyczyć będą wyłącznie tych elementów treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert. Negocjacje mogą dotyczyć wszystkich kryteriów oceny ofert.

5. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielni socjalnych oraz innych Wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych.

6. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Świadczenie usług ochrony fizycznej na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 do SWZ.

3. Zamawiający będzie realizował przedmiot zamówienia w zakresie:

- podstawowym (gwarantowanym),

- opcjonalnym, w przypadku skorzystania z prawa opcji.

4. Przedmiotem zamówienia w ramach prawa opcji jest realizacja kompleksowej usługi ochrony szczegółowo ujętej w Opisie przedmiotu zamówienia a dotyczącego ochrony imprez sportowych i imprez masowych.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo skorzystania z opcji na podstawie art. 441 ust. 1 ustawy Pzp.

6. Zamawiając przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy - za kwotę wskazaną w ofercie Wykonawcy w ramach zamówienia opcjonalnego.

7. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawca jest zobowiązany do jego realizacji, na warunkach określonych w umowie.

8. Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje prawo

roszczeń z tytułu niewykorzystania prawa opcji lub jego pełnej wartości. Zamawiający może nie skorzystać z „prawa opcji”, skorzystać z niego w mniejszym zakresie aniżeli określono powyżej, w szczególności w przypadku nieuzyskania środków finansowych na ten cel, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, co niniejszym akceptuje poprzez złożenie oferty, a w następnej kolejności poprzez podpisanie umowy.

9. Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególnie proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych itp. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego. W takim przypadku, wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

10. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r. poz. 277 ze zmianami) osób wykonujących czynności związane z usługami ochroniarskimi.

Sposób weryfikacji zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 10 oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem osób oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały opisane w projektowanych postanowieniach umownych stanowiącym załącznik do SWZ.

PODZIAŁ NA CZĘŚCI

1) Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części. Tym samym Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, o których mowa w art. 7 pkt 15 ustawy Pzp.

2) Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części z uwagi na charakter i zakres usługi do wykonania. Podział zamówienia na części groziłby poniesieniem nadmiernych kosztów wykonania zamówienia oraz generowaniem nadmiernych trudności technicznych. Brak koordynacji działań przez różnych wykonawców mógłby skutkować nieprawidłową realizacją zamówienia. Powierzenie zadania jednemu wykonawcy uzasadnione jest lepszą kontrolą w zakresie wykonywania usługi stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, gwarantuje lepszą organizację pracy i jest bardziej ekonomiczne.

3) Każdy Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Za równoznaczne ze złożeniem więcej niż jednej oferty przez tego samego Wykonawcę zostanie uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie lub jest samodzielnym Wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem wspólnej oferty.

OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej, o której mowa w art. 92 ustawy Pzp, tzn. oferty przewidującej odmienny sposób wykonania zamówienia niż określony w niniejszej SWZ.

KATALOGI ELEKTRONICZNE

Zamawiający nie wymaga złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych.

UMOWA RAMOWA

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, o której mowa w art. 311–315 ustawy Pzp.

AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 308 ust. 1 ustawy Pzp.

ZAMÓWIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 214 UST. 1 PKT 7 USTAWY PZP

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegającego na powtórzeniu podobnych usług.

V. WIZJA LOKALNA

Zamawiający nie przewiduje obowiązku odbycia wizji lokalnej oraz sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego.

VI. PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający zatrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań dotyczących zamówienia usługi w zakresie ochrony fizycznej ochrony osób i mienia.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie podwykonawcy części zamówienia na usługi w zakresie Grupy Interwencyjnej
3. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać nazwy ewentualnych podwykonawców, o ile są już znane.

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji zamówienia wynosi: do 9 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji umowy uregulowane są we wzorze umowy.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający odstępuje od wymagania podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdziale X ust 1 SWZ

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał:

- a) aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1995, ze zmianami), dalej: ustawa o ochronie osób i mienia,

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający odstępuje od wymagania podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym

zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdziale X ust 1 SWZ;

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że:

wykonał należycie w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: co najmniej 1 usługę ochrony osób i mienia trwająca min. 6 - maksimum 12 miesięcy, o wartości tej usługi co najmniej 200.000 zł brutto, na terenie ośrodka sportowego, lub wypoczynkowego lub o podobnym charakterze i obszarze ochraniającym co najmniej 20 ha.

oraz skieruje do realizacji niniejszego zamówienia co najmniej:

- a) 3 osoby posiadające kwalifikacje pracownika ochrony fizycznej w rozumieniu ustawy o ochronie osób i mienia;
- b) 1 osobę posiadającą kwalifikacje pracownika zabezpieczenia technicznego w rozumieniu ustawy o ochronie osób i mienia;
- c) 2 osoby wchodzące w skład zmotoryzowanej, umundurowanej grupy interwencyjnej w rozumieniu ustawy o ochronie osób i mienia,
- d) 2 osoby posiadające uprawnienia, o których mowa w § 2.1. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 6 lipca 2010r. w sprawie kierowania ruchem drogowym oraz art. 6 ust.1 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym

Zamawiający dopuszcza, aby 1 osoba legitymowała się łącznie kwalifikacjami, o których mowa w pkt od a) do d) powyżej.

3. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane

4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

IX. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:

- 1) w art. 108 ust. 1 Pzp;
- 2) z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 poz. 507 ze zmianami). Do Wykonawcy podlegającego wykluczeniu w tym zakresie stosuje się art. 7 ust. 3 wspomnianej ustawy.

2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 Pzp.

X. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z załącznikiem nr 3 do SWZ;

2. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

3. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania:

1.1. Na potwierdzenie spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych zamawiający żąda następujących środków dowodowych:

1) ważnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia,

2) wykazu wykonanych usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.

3) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

4. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:

a) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp dane umożliwiające dostęp do tych środków;

b) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1.

5. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

6. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

XI. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej, podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór oświadczenia stanowi załącznik do SWZ.
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w Rozdziale X SWZ.

XII. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi załącznik do SWZ.
4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

XIII. SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

1. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Krzysztof Kaźmierski.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/witkowo> pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1096588>
3. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
- Uwaga!
Wykonawca niezalogowany korzystający z “Wyślij wiadomość do zamawiającego”, po kliknięciu przycisku Wyślij, otrzyma na adres mailowy, podany w polu Twój adres e-mail, wiadomość mailową zawierającą kod uwierzytelniający. Kod należy wpisać w polu Kod Uwierzytelniający, a następnie potwierdzić przyciskiem Wyślij. Następnie Wykonawca otrzyma potwierdzenie wysłania wiadomości. Kod uwierzytelniający jest aktywny przez 30 minut od wygenerowania lub do momentu wygenerowania kolejnego kodu.
Zamawiający dopuszcza, opcjonalnie (tylko w wypadku awarii platformy), komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej. Adres poczty elektronicznej osoby uprawnionej do kontaktu z Wykonawcami: przetargi@witkowo.pl.
4. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje elektronicznie za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana elektronicznie za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego wykonawcy.
5. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
W przypadku pytań technicznych związanych z funkcjonowaniem platformy należy kontaktować się z Centrum Wsparcia Klienta Platformy: nr telefonu (22) 101 02 02, adres e-mail: cwk@platformazakupowa.pl.
6. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:

- a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
- c) zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
- d) włączona obsługa JavaScript,
- e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,

- f) Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
- g) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
7. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
 - zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej pod linkiem. <https://platformazakupowa.pl/uploads/media/e68fd1901936718a1c9a0441ee106d890133d18f.pdf>
8. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl**, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
9. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
10. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 123 i 730).
11. Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ składa się, pod rygorem nieważności, **w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym, lub elektronicznym podpisem osobistym** .
12. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawcy powinni posługiwać się numerem przedmiotowego postępowania **ITz.271.9.2025**.
13. Wyjaśnienie treści SWZ
- Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
 - Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert.
 - Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 5, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął

w terminie, o którym mowa w ust. 5, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

4) Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa w pkt 3), nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

14. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69, Zamawiający odstąpi od komunikacji elektronicznej.

XIV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
3. Ofertę składa się na Formularzu Ofertowym – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SWZ. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:
 - 1) oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ;
 - 2) zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XI ust. 3 SWZ (jeżeli dotyczy);
 - 3) oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie, o którym mowa w Rozdziale XII ust. 3 SWZ (jeżeli dotyczy);
 - 4) Oryginał gwarancji lub poręczenia, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź.
 - 5) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy).
4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
5. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
6. **Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, elektronicznym podpisem osobistym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**
7. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
8. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
9. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. W tym celu należy w systemie Platformy kliknąć przycisk „Wycofaj ofertę”. Zmiana oferty następuje poprzez wycofanie oferty oraz jej ponownym złożeniu.
10. Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
11. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
12. Wymagane w postępowaniu podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty należy złożyć zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz

13. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli dotyczy) niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

14. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa, dokonuje w przypadku:

- 1) podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
- 2) przedmiotowego środka dowodowego, oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
- 3) pełnomocnictwa – mocodawca. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 2, może dokonać również notariusz.

XV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Wykonawca w formularzu ofertowym poda cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, wartość podatku VAT oraz cenę netto: w zakresie zamówienia podstawowego oraz w zakresie zamówienia realizowanego „w prawie opcji”. Stawka podatku VAT winna być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 361, ze zmianami).

2. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy określonymi w niniejszej SWZ.

3. Cena podana na Formularzu Ofertowym jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia, z wyjątkiem sytuacji, o której mowa w rozdz. III SWZ ust. 2, 3 i 4.

4. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

5. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.

6. Wyliczona cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia.

7. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, ze zmianami), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w ust. 1, wykonawca ma obowiązek:

- 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;

- 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
8. W przypadku omyłki rachunkowej, za prawidłową zostanie uznana cena brutt. Poprawiony zostanie VAT i cena netto.

XVI.WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł 00/100).
2. Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą.
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Witkowie: **43 8538 0002 0000 0677 2000 0008 wpisując w tytule wpłaty: „wadium – postępowanie: Świadczenie usług ochrony fizycznej na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie”**. Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu Zamawiający uzna wadium, które w oznaczonym terminie znajduje się na rachunku Zamawiającego. Zaleca się dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu.
5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. W przypadku wyboru formy niepieniężnej wadium Wykonawca zobowiązany jest wnieść je przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w formie oryginału np. e-gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, poręczenia, w postaci elektronicznej.
7. Wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu musi spełniać wymagania wynikające z ustawy Pzp, w szczególności określać bezwarunkowy, nieodwołalny obowiązek zapłaty na pierwsze żądanie Zamawiającego, w przypadkach określonych w ustawie Pzp oraz być ważne przez okres związania ofertą, określony w niniejszej SWZ. Musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
8. W odniesieniu do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający wymaga, aby w przypadku wadium wnoszonego w formie niepieniężnej w formie dokumentu wadialnego oznaczeni byli wszyscy współwykonawcy lub byli oni rodzajowo oznaczeni tj.: z treści dokumentu wadialnego musi wynikać, że zabezpiecza ona ofertę składaną przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
9. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
 - 1) upływu terminu związania ofertą;
 - 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
10. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy:
 - 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) którego oferta została odrzucona;
 - 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;

- 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

XVII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **29.05.2025 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

XVIII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę www.platformazakupowa.pl do dnia **30.04.2025 r. do godziny 09:00** (<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1096588>)
 1. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie.
 2. Otwarcie ofert nastę w dniu **30.04 2025 r. o godzinie 09:05**
 3. Najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
 4. Niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

XIX. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o kryterium oceny ofert: **cena brutto [w zakresie zamówienia podstawowego]: waga – 100%**

2. Sposób obliczenia punktów w kryterium – Cena brutto – waga 100%
(Kc). $Kc = (C_{min} / C_{bad}) \times 100\%$ przy czym 1% = 1 pkt

gdzie:

C_{min} – najniższa cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia podstawowego spośród złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

C_{bad} – zaferowana cena brutto zamówienia podstawowego

Kc – ilość punktów przyznanych ofercie badanej w kryterium ceny.

Maksymalną ilość punktów – 100 – otrzyma oferta z najniższą oferowaną ceną brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia podstawowego.

Punktacja będzie obliczana z dokładnością co najmniej do dwóch miejsc po przecinku.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

XX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:
 - 2.1. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopię umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa regulująca współpracę Wykonawców występujących wspólnie winna zawierać:
 - Oznaczenie celu gospodarczego, dla którego umowa została zawarta (celem tym musi być zrealizowanie przedmiotowego zamówienia)
 - Oznaczenie czasu trwania umowy obejmującego okres nie krótszy niż okres obowiązywania umowy w sprawie niniejszego zamówienia.
 - Szczegółowy sposób współdziałania w wykonaniu zamówienia i podział zadań.
 - Wskazanie Lidera do reprezentowania partnerów (współwykonawców) przy wykonywaniu zamówienia.
 - Oświadczenie, że Lider jest upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich partnerów (współwykonawców) razem i z każdego z osobna.
 - 2.2. Draft poręczenia lub gwarancji do akceptacji – w przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna;
 - 2.3. Polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z ochroną osób i mienia, tzw. "Polisę kontraktową" na kwotę nie mniejszą niż 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych) wraz z dowodem opłaty.
 - 2.4. Posiada pozwolenie radiowe Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej na używanie urządzeń nadawczych lub nadawczo-odbiorczych pracujących w służbie radiokomunikacyjnej ruchomej lądowej typu monitoringu systemów alarmowych obejmujące swym zasięgiem gminę Witkowo.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

XXI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w formach określonych w art. 450 ust. 1 – Pzp.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno zostać wniesione w PLN.
4. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w projektowanych postanowieniach umownych.

XXII. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorze Umowy (projektowanych postanowieniach umowy), stanowiącym Załącznik do SWZ.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 Pzp oraz wskazanym we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik do SWZ.
4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

XXIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.

10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".

11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

XXIV. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy;

Załącznik nr 2 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;

Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania;

Załącznik nr 4 – Projektowane postanowienia umowne;

Załącznik nr 5 – Wzór gwarancji;

Załącznik nr 6 – Wykaz wykonanych usług i wykaz osób;

Załącznik nr 7 – Rzut kompleksu – mapa.

nazwa/imię i nazwisko:

Wykonawcy/ lub wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

siedziba/miejsce prowadzenia działalności gospodarczej/miejsce zamieszkania:

Wykonawcy/ lub Pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

ulica _____

kod, miasto _____

NIP: _____

REGON: _____

Osoba do kontaktu w sprawie złożonej oferty: _____

e-mail _____

nr telefonu _____

imię i nazwisko Pełnomocnika

Wykonawcy (o ile został ustanowiony)/ lub Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

Nazwa Zamawiającego:

Gmina i Miasto Witkowo

Adres zamawiającego: ul. Gnieźnińska 1

Kod Miejscowość: 62-230 Witkowo

Telefon: 61 4778194

FORMULARZ OFERTY

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.:

Świadczenie usług ochrony fizycznej na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie

UWAGA: Wykonawca w punktach Formularza oferty oznaczonych: „” winien pozostawić jeden właściwy punkt odnoszący się do jego indywidualnej sytuacji, a niepotrzebny skreślić.

Oświadczam/oświadczamy, że:

1. Oferuję/my wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz projektowanych postanowieniach umowy za cenę całkowitą:

1.1 Dla zamówienia podstawowego:

netto: PLN*

podatek VAT – % PLN

brutto: PLN (słownie złotych:
.....)

*Podana cena netto winna być wyliczona zgodnie z poniższą tabelą (wiersz RAZEM kolumna e)

ZAMÓWIENIE PODSTAWOWE				
l.p.	Wyszczególnienie czynności	Ryczałt netto za miesięczne świadczenie usługi	Liczba miesięcy świadczenia usługi	Całkowita łączna cena netto (c x d)
a	b	c	d	e
1	Kompleksowa usługa ochrony		9	
RAZEM:				*

1.2 Dla zamówienia realizowanego w prawie opcji:

netto: PLN*
 podatek VAT – 23 % PLN
 brutto: PLN (słownie złotych:
)

*Podana cena netto winna być wyliczona zgodnie z poniższą tabelą (wiersz RAZEM kolumna e)

ZAMÓWIENIE REALIZOWANE W PRAWIE OPCJI				
l.p.	Wyszczególnienie czynności	cena netto za 1 roboczogodzinę świadczenia usługi przez jednego pracownika świadczącego usługę ochrony	Planowana ilość Imprez masowych/niemasowych	Całkowita łączna cena netto (c x d)
a	b	c	d	e
1	Kompleksowa usługa ochrony imprez masowych		1	
2	Kompleksowa usługa ochrony imprez niemasowych		12	
RAZEM:				

2 Podana w Ofercie cena zawiera wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający z tytułu realizacji umowy;

3 Zobowiązuję/my się do wykonania zamówienia w terminie określonym w SWZ;

4 Zapoznałem się/liśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia wraz z załącznikami (w tym z projektowanymi postanowieniami umownymi) i uznajemy się za związanych określonymi w niej wymaganiami i zasadami postępowania;

5 Projektowane postanowienia umowne zostały przeze mnie/ przez nas zaakceptowane i zobowiązuję się/my się w przypadku wyboru mojej/naszej oferty do zawarcia umowy na podanych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;

6 Uważam się/my się za związanego/yh niniejszą ofertą na okres wskazany w SWZ;

7 oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

lub

oferta zawiera tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które chcemy zastrzec przed ogólnym dostępem;

Dotyczy to następujących informacji i dokumentów: (proszę wskazać zakres informacji lub nazwę konkretnego dokumentu)

_____;

_____;

wydzielonych w odrębnym pliku o nazwie: _____.

Powyższe informacje zostały zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa z uwagi na: (proszę wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa)

8 Oświadczamy, że:

nie polegamy na zasobach innych podmiotów/

polegamy na zasobach innych podmiotów⁽

Podmiot udostępniający zasoby (nazwa/imię i nazwisko/ siedziba/miejsce prowadzenia działalności gospodarczej/ miejsce zamieszkania)	Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby: /proszę wpisać jakie zasoby udostępni, np.: zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja finansowa lub ekonomiczna/

W związku z powyższym należy złożyć wraz z ofertą dla podmiotu udostępniającego zasoby:

a) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów

a) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – złożone odrębnie i podpisane/nie przez podmiot/ty udostępniający/ce zasoby zgodnie ze wzorem Załącznika Nr 3 do SWZ;

b) w celu potwierdzenia czy osoba/y podpisująca/ce dokumenty, o których mowa w pkt 8 Formularza oferty jest/są umocowana/e do działania w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby należy wskazać nr NIP lub REGON, a w przypadku wykonawcy, który nie jest wpisany do KRS lub CEIDG, należy podać link do właściwego rejestru lub –pełnomocnictwo, lub inny dokument, gdy umocowanie nie wynika z tych dokumentów rejestrowych.

9 prace objęte zamówieniem zamierzam/y wykonać sam/sami;

(Zamawiający przyjmie, że całe zamówienie zostanie wykonane przez Wykonawcę, bez udziału Podwykonawcy).

lub

prace objęte zamówieniem zamierzam/y powierzyć podwykonawcy/-om;

Część/ci zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy/-com	Nazwa/imię i nazwisko podwykonawcy (o ile są znane)

10/UWAGA: oświadczenie składane, tylko w przypadku gdy ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego i Zamawiający wymaga w odniesieniu do zdolności technicznej i zawodowej określone warunki dotyczące niezbędnego wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, potencjału technicznego Wykonawcy lub osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia/.

Niżej wymienieni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykonają następujące czynności składające się na przedmiot zamówienia:

Nazwa/imię i nazwisko Wykonawcy, spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia	wskazanie czynności składających się na przedmiot zamówienia, które zostaną wykonane przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

--	--

11 jestem/śmy Wykonawcą/ami z sektora:

mikroprzedsiębiorstw;

lub

małych przedsiębiorstw;

lub

średnich przedsiębiorstw;

lub

jednoosobowa działalność gospodarcza;

lub

osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej;

lub

inny rodzaj.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

12 wybór oferty **nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego** zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług;

lub

wybór oferty **będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego** zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, w związku wskazuje:

a)

_____ (nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego);

b)

_____ zł (wartość towaru lub usługi objętej obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku);

c) _____%

(stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie).

13 Oświadczam/my, że:

a) poinformowaliśmy wszystkie osoby, których dane są zawarte w ofercie oraz informujemy wszystkie osoby wskazane w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, że dane zostaną udostępnione Zamawiającemu;

b) poinformowaliśmy wszystkie osoby, których dane są zawarte w ofercie oraz informujemy wszystkie osoby wskazane w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, że zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych protokół wraz z załącznikami jest jawny oraz, iż załącznikiem do protokołu są m.in. oferty i inne dokumenty i informacje składane przez Wykonawców.

14 Wykonawca oświadcza, że:

a) przetwarza dane osobowe zawarte w ofercie oraz wskazane w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, zgodnie z art. 6 i 9 RODO,

b) wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskano w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu,

- c) poinformowano osoby, których dane dotyczą o przekazaniu ich danych Zamawiającemu, o celu przekazania oraz o innych informacjach dotyczących Zamawiającego wynikających z art. 14 RODO,
- d) poinformowano wszystkie osoby, których dane są zawarte w ofercie oraz zostaną poinformowane wszystkie osoby wskazane w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, że zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych protokół wraz z załącznikami jest jawny oraz, iż załącznikiem do protokołu są m.in. oferty i inne dokumenty i informacje składane przez wykonawców.

15 Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

Data: _____

SZCZEGÓŁOWY WYKAZ OBOWIĄZKÓW PRACOWNIKÓW OCHRONY

Niniejszy Załącznik określa zakres świadczenia usług ochrony w odniesieniu do powierzchni znajdujących się w Ośrodku Wypoczynkowym w Skorzęcinie,

Przez użyte w niniejszym załączniku i w Umowie pojęcie pracowników ochrony rozumie się osoby fizyczne, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania (zaktualizowania) na wniosek Zamawiającego Planu Zabezpieczenia Obiektu oraz zapoznania z jego treścią pracowników ochrony. Obiektem będącym przedmiotem Planu Zabezpieczenia jest Ośrodek Wypoczynkowy w Skorzęcinie. Wykonawca przy realizacji przedmiotu Umowy zobowiązany jest stosować się do zatwierdzonego przez Zamawiającego Planu Zabezpieczenia Obiektu.

Procedura zatwierdzania Planu Zabezpieczenia Obiektu:

- 1) Wykonawca najpóźniej w terminie siedmiu (7) dni od daty zawarcia Umowy, zobowiązany jest do opracowania/zaktualizowania i przedłożenia Zamawiającemu projektu Planu Zabezpieczenia Obiektu zawierającego informacje wskazane w niniejszym dokumencie.
- 2) Zamawiający zatwierdzi projekt Planu Zabezpieczenia Obiektu lub odmówi jego zatwierdzenia na piśmie w terminie 4 dni roboczych (tj. dni od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) od daty jego otrzymania od Wykonawcy.
- 3) Odmawiając zatwierdzenia projektu Planu Zabezpieczenia Obiektu Zamawiający przekaże zastrzeżenia i zalecenia do jego treści oraz termin na wprowadzenie przez Wykonawcę tych zaleceń, które będą wiążące.
- 4) Brak uwag ze strony Zamawiającego w terminie wskazanym w pkt 2 powyżej, jest równoznaczne z zatwierdzeniem Planu Zabezpieczenia Obiektu.
- 5) Procedura wskazana może być powtarzana, aż do skutecznego wypracowania ostatecznej wersji Planu Zabezpieczenia Obiektu.
- 6) Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnej zmiany zatwierdzonego uprzednio Planu Zabezpieczenia Obiektu. Pisemna informacja o zmianie jest wiążąca dla Wykonawcy począwszy od drugiego dnia przypadającego po dniu otrzymania tej informacji przez Wykonawcę. Z tytułu powyższych zmian Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia.

I. ZAKRES PODSTAWOWY ŚWIADCZENIA USŁUG OCHRONY

obejmuje świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie, w tym także mienia znajdującego się na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie, a także osób na nim przebywających, połączonych z zapewnieniem zmotoryzowanej grupy interwencyjnej oraz konwojowanie wartości pieniężnych, w tym w szczególności:

1. Obsługa Centrum Monitoringu Obiektu (CMO) – w okresie sezonu letniego tj od dnia 19.06.2025 r. do dnia 07.09.2025 r

usługa wykonywana 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu, w godzinach od 22:00 do 6:00 w zespole dwuosobowym, natomiast w pozostałym czasie w składzie jednoosobowym, oparta na następujących założeniach i wytycznych:

- 1) podstawowy zakres obowiązków pracowników ochrony wykonujących obsługę CMO obejmuje monitorowanie sygnału w przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych przez system integracji systemu bezpieczeństwa zainstalowany na Obiekcie, a także o stałych zainstalowanych lub funkcjonujących na Obiekcie systemów, kontrolę stanu monitorowanych systemów i reagowanie na nie zgodnie z zasadami określonymi w Planie Zabezpieczenia Obiektu, w tym w szczególności:
 - a) stały dozór sygnału w monitorowanych i przetwarzanych przez system integracji systemów bezpieczeństwa SIBS;
 - b) stały dozór nad obrazem przekazywanym do CMO przez system telewizji przemysłowej (CCTV) zamontowany na Obiekcie;
 - c) całodobowe monitorowanie zagrożeń z systemów w antynapadowych; stałej obsługi Dystrybutora elektronicznego kluczy i kart dostępu systemu SKD zlokalizowanego w pomieszczeniu CMO wraz z rejestrem wydanych kart i kluczy;
 - d) utrwalanie obrazu przy użyciu rejestratorów obrazu oraz jego archiwizowanie na nośnikach danych przy użyciu sprzętu i technologii udostępnionej przez Zamawiającego oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;

- e) zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich nieprawidłowości i usterek w funkcjonowaniu systemu telewizji przemysłowej (CCTV) oraz innych systemów zamontowanych na Obiekcie;
 - f) udostępnianie nośników danych, na których utrwalany jest obraz, na każde żądanie Zamawiającego;
 - g) niezwłoczne reagowanie w przypadku zarejestrowania przez system telewizji przemysłowej (CCTV) oraz inne systemy zamontowane na Obiekcie: aktów wandalizmu, przemocy, agresji, włamań, kradzieży, przebywania osób postronnych w strefach zamkniętych itp., poprzez przekazywanie informacji o zarejestrowanych zdarzeniach grupie interwencyjnej oraz informowanie Zamawiającego o zaistniałych zdarzeniach;
 - h) zgłaszanie kierownikowi ochrony fizycznej (kierownikowi OFI) stwierdzonych przypadków naruszenia przepisów prawa oraz konieczności podjęcia interwencji przez pracowników ochrony;
 - i) wspomaganie działań pracowników ochrony świadczących usługi ochrony poza CMO w sytuacjach, gdy wymagają tego okoliczności zdarzenia mającego miejsce na Obiekcie, poprzez przekazywanie im informacji rejestrowanych na bieżąco przez system telewizji przemysłowej (CCTV) zamontowany na Obiekcie;
 - j) niezwłoczne reagowanie w przypadku zarejestrowania przez system telewizji przemysłowej (CCTV) oraz inne systemy zamontowane na Obiekcie stanów zagrożenia: pożarowego, terrorystycznego, katastrofy budowlanej lub poważnej awarii, poprzez podjęcie działań przewidzianych w razie wystąpienia powyższych zagrożeń w Regulacjach Prawnych Obiektów oraz w Planie Zabezpieczenia Obiektu;
 - k) udział w szkoleniach oraz biegła znajomość obsługi systemów bezpieczeństwa;
 - l) prowadzenie rejestrów zdarzeń;
 - m) udostępnienie Zamawiającemu zgromadzonych danych i przetworzonych przez systemy bezpieczeństwa
 - n) powiadomienie Policji, Straży Pożarnej, służb medycznych lub innych właściwych służb o konieczności podjęcia przez te podmioty stosownych działań odpowiednich do zarejestrowanych sygnałów;
 - o) natychmiastowe wysłanie grupy interwencyjnej przypadku odebrania właściwego sygnału w celu wyeliminowania zagrożenia do czasu przybycia właściwych służb, inspekcji lub straży;
 - p) przekazywanie Zamawiającemu informacji o odebranych sygnałach, stwierdzających wystąpienie zagrożenia życia lub zdrowia osób przebywających na Obiekcie lub mienia znajdującego się na Obiekcie albo w obrębie parkingów usytuowanych w obrębie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie a także o dokonanych ustaleniach.
- 2) zapewnienie, wykonywanej przez 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu obsługi Centrum Monitoringu Obiektów, polegającej na stałym monitorowaniu sygnałów przesyłanych po łączach zamontowanych na Obiekcie oraz gromadzonych i przetwarzanych przez system integracji systemów bezpieczeństwa (zwany dalej SIBS) zainstalowany na Obiekcie, obejmuje:
- a) system kontroli dostępu (SKD);
 - b) system telewizji przemysłowej (CCTV);
 - c) system alarmu pożaru (SSP);
 - d) Dźwiękowy System Ostrzegawczy (DSO);
 - e) system przywoławczy w toaletach dla osób z niepełnosprawnością (NPS) oraz obsługę pozostałych systemów zainstalowanych w pomieszczeniu CMS (w tym systemu zarządzania budynkiem BMS – odbieranie sygnałów alarmowych)

Uwaga!

Obsługa systemu integracji systemów bezpieczeństwa oraz pozostałych systemów zainstalowanych na Obiekcie objętych przedmiotem Umowy (jak i systemów, które Zamawiający uzna za konieczne zainstalować w trakcie trwania Umowy) może być wykonywana wyłącznie przez odpowiednio przeszkolonych przez Wykonawcę w tym zakresie pracowników ochrony. Zamawiający wymaga skierowania do realizacji przedmiotu zamówienia 3 osoby legitymujące się certyfikatem ukończenia kursu obsługi systemu monitorowania Axxon Intellect. W terminie zatwierdzenia przez Zamawiającego Planu Zabezpieczenia Obiektu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumenty (certyfikaty ukończenia kursu obsługi systemu monitorowania Axxon Intellect) potwierdzające odbycie przez pracowników obsługujących system integracji systemów bezpieczeństwa oraz pozostałe systemy zainstalowane na Obiekcie, przeszkolenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

- 3) Pracownicy ochrony będą zobowiązani również do prowadzenia, aktualizowania oraz przechowywania rejestrów zgodnych ze wzorem przedstawionym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego w postaci:
- a) „Książki kluczy” wydawanych kart dostępu, przepustek i kluczy do Obiektów oraz powierzchni znajdujących się w strefach chronionych (obsługa Dystrybutora elektronicznego kluczy zainstalowanego w CMO);
 - b) „Książki przebiegu służby” – rejestrująca rodzaj i zakres czynności wykonywanych w danym dniu, w tym informacji w przedmiocie:

- rejestrowania wszelkich zdarzeń uzasadniających podjęcie interwencji przez pracowników ochrony, z podaniem: daty, godziny, miejsca, dokładnego opisu przebiegu zdarzenia oraz podjętych działań przez pracowników ochrony;
 - odnotowywania rotacji pracowników ochrony na stanowiskach związanych z obsługą systemu telewizji przemysłowej (CCTV) zamontowanego na Obiekcie, ze wskazaniem daty, godziny oraz danych osobowych pracownika ochrony zdającego stanowisko oraz daty, godziny i danych osobowych pracownika ochrony przejmującego stanowisko;
 - kwitowania wydania lub udostępnienia wszelkich nośników danych, na których utrwalono obraz przekazywany przez system telewizji przemysłowej (CCTV) zamontowany na Obiekcie, na żądanie uprawnionych służb i organów Zamawiającego, lub z podaniem: daty i godziny wydania lub udostępnienia nośników danych oraz imienia, nazwiska, stanowiska służbowego oraz organu w imieniu lub na rzecz, którego nastąpiło wydanie lub udostępnienie nośników danych;
 - rejestrowania stwierdzonych usterek w funkcjonowaniu Systemów oraz działań podjętych w celu ich usunięcia
 - innych istotnych informacji jak: wydane / otrzymane polecenia, zalecenia, dyspozycje i uwagi w zakresie świadczenia usług ochrony i przebiegu służby pracowników ochrony, pochodzące od osób upoważnionych przez Zamawiającego;
- c) czynności obejmujących kontrolę ruchu osobowo-towarowego odbywającego się na Obiekcie w częściach wydzielonych od powierzchni ogólnodostępnej, w sposób określony w Planie Zabezpieczenia Obiektów, oraz prowadzenie dokumentacji z tym związanej;
- d) **„Ewidencji prac prowadzonych na terenie obiektów”** w którym odnotowywane będą następujące informacje: data i godzina rozpoczęcia wszelkich prac budowlanych, serwisowych, konserwacyjnych wykonywanych przez firmy zewnętrzne na terenie obiektu, nazwiska osób odpowiedzialnych za prowadzenie tych prac, zakres wykonywanych prac oraz datę i czas zakończenia prac, oraz inne informacje dotyczące pracy i przebywania na terenie obiektu zewnętrznych firm wykonawczych;
- e) **”Książki zdarzeń P.POŻ.”** w którym odnotowywane będą następujące informacje: data, czas i miejsce wystąpienia jakichkolwiek zdarzeń mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo przeciwpożarowe obiektu, zapis wszelkich alarmów pożarowych zarówno prawdziwych jak i fałszywych, datę i czas przyjazdu jednostek ratowniczo-gaśniczych Państwowej Straży Pożarnej wraz z opisem celu ich przybycia; **„Książki usterek technicznych i innych zdarzeń”** w którym odnotowywane będą następujące informacje: datę, czas oraz miejsce wystąpienia wszelkich usterek, uszkodzeń czy nieprawidłowości w funkcjonowaniu systemów obiektu, zainstalowanych urządzeń oraz jego stanie fizycznym.

2. Obsługa Całodobowego Centrum Monitoringu Wykonawcy (CCM)

usługa wykonywana 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu polegająca na monitorowaniu sygnałów alarmów napadowych oraz alarmów z urządzeń analitycznych, oparta na następujących założeniach i wytycznych:

- 1) Wykonawca dostarczy i zainstaluje urządzenia analityczne AI wraz z licencjami, które analizują zachowania i zdarzenia wizualizowane przez system kamer IP zamontowanych na obiektach Zamawiającego. Przetwarzają daną scenę w czasie rzeczywistym i w razie napotkania intruza w chronionej strefie przesyłają informację w postaci alertu wraz z załączonym obrazem do CCM Wykonawcy. Urządzenie powinno posiadać funkcję zdalnego uzbrajania i rozbrajania z pozycji CCM Wykonawcy oraz wydawanie komunikatów głosowych przez operatora stacji monitorowania alarmów.
- 2) Wykonawca dostarczy i zainstaluje urządzenia antynapadowe z pilotami w ilości 4 szt. wraz z urządzeniem do transmisji danych (nadajnik GSM/GPRS) alarmów napadowych do CMA Wykonawcy.
- 3) Wykonawca przez okres trwania umowy będzie utrzymywał w stanie sprawności technicznej zainstalowane urządzenia napadowe oraz urządzenia analityki wideo.
- 4) Podstawowy zakres obowiązków operatora w CM Wykonawcy, obejmuje monitorowanie sygnałów alarmowych przesyłanych, z lokalnych systemów napadowych oraz urządzeń analitycznych zainstalowanych na Obiekcie, kontrolę stanów monitorowanych systemów reagowanie na nie zgodnie z zasadami określonymi w Planie Zabezpieczenia Obiektu, w tym w szczególności:
 - a) całodobowe monitorowanie sygnałów przesyłanych z systemów antynapadowych wraz z reakcją określaną w Planie Zabezpieczenia Obiektu;
 - b) całodobowe monitorowanie sygnałów przesłanych z urządzeń wraz z reakcją;
 - c) zdalne uzbrajanie i rozbrajanie urządzeń;
 - d) wysyłanie głosowych komunikatów ostrzegawczych przez operatora stacji monitorowania alarmów w sytuacji wymagającej interwencji;
 - e) utrwalanie obrazu z alarmów wysyłanych z urządzeń analitycznych oraz jego archiwizowanie na nośnikach danych Wykonawcy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - f) zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich nieprawidłowości i usterek w funkcjonowaniu systemu napadowego oraz systemu analityki obrazu;

- g) udostępnianie nośników danych, na których utrwalany jest obraz, na każde żądanie Zamawiającego;
 - h) zgłaszanie kierownikowi ochrony fizycznej (kierownikowi OFI) stwierdzonych przypadków naruszenia przepisów prawa oraz konieczności podjęcia interwencji przez pracowników grupy interwencyjnej;
 - i) wspomaganie działań pracowników ochrony świadczących usługi ochrony w CMO w sytuacjach, gdy wymagają tego okoliczności zdarzenia mającego miejsce na Obiekcie, poprzez przekazywanie im informacji o otrzymanych sygnałach alarmowych z obiektu, oraz koordynację ich działań;
 - j) udostępnianie na żądanie Zamawiającego lub osób przez niego upoważnionych, wyciągów z rejestrów gromadzących dane przesyłane i przetwarzane przez system monitorowania Wykonawcy;
 - k) powiadamianie Policji, Straży Pożarnej, służb medycznych lub innych właściwych służb, inspekcji i straży o konieczności podjęcia przez te podmioty stosownych działań w odpowiedzi na zarejestrowane sygnały;
 - l) natychmiastowe wysyłanie grupy interwencyjnej w razie odebrania sygnału wysłanego przez któryś z Systemów, sygnalizujący zagrożenie życia lub zdrowia osób przebywających na Obiekcie, mienia zarządzanego przez Gminę i Miasto Witkowo lub mienia znajdującego się na parkingach usytuowanych w obrębie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie, w celu wyeliminowania zagrożenia oraz zabezpieczenia Obiektów lub parkingów usytuowanych w obrębie Obiektów do czasu przybycia właściwych służb, inspekcji lub straży oraz Zamawiającego;
 - m) przekazywanie Zamawiającemu informacji o odebranych sygnałach, stwierdzających wystąpienie zagrożenia życia lub zdrowia osób przebywających na Obiekcie lub mienia znajdującego się na Obiekcie albo w obrębie parkingów usytuowanych w obrębie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie a także o dokonanych ustaleniach.
- 5) Na terenie zamontowano obecnie się 53 kamery, docelowo 65,
 - 6) Kamery czytające tablice rejestracyjne – 7 szt.,
 - 7) Kamery automatów płatniczych – 2 szt.

3. Grupa interwencyjna.

- 1) Grupę interwencyjną stanowić będzie zespół co najmniej dwóch (2) umundurowanych pracowników ochrony fizycznej, posiadających aktualny wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, wyposażonych w jeden (1) oznakowany samochód według wzoru Wykonawcy oraz w niezbędne środki łączności, środki przymusu bezpośredniego (pałka wielofunkcyjna typu TOMFA, kajdanki, ręczny miotacz gazu) oraz inne środki, zgodnie obowiązującymi przepisami prawa.
- 2) Czas dojazdu grupy interwencyjnej do miejsca zdarzenia na terenie kompleksu Skorzęcin musi następować (licząc od chwili wezwania) w czasie nie dłuższym, niż 10 minut w porze dziennej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 6:00 do 22:00);
- 3) W porze nocnej w dni robocze (w godzinach od 22:00 do 6:00) oraz dni wolne od pracy Grupa interwencyjna musi stacjonować na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie celem podjęcia niezwłocznej interwencji.

4. Dozorowanie parkingów usytuowanych w obrębie Obiektów (wykonywane przez 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu).

Do obowiązków pracowników ochrony wykonujących dozór parkingów usytuowanych w obrębie Obiektów, będzie należeć:

- 1) zapewnienie wykonywanego przez 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu dozoru parkingów usytuowanych w obrębie Obiektów, wykonywanego przy wykorzystaniu systemu telewizji przemysłowej (CCTV);
- 2) zgłaszanie Zamawiającemu informacji o nieprawidłowo zaparkowanych, na terenie parkingów usytuowanych w obrębie Obiektu, pojazdach;
- 3) zgłaszanie Policji, a także Zamawiającemu, wszelkich zdarzeń obejmujących naruszenie porządku publicznego, a także naruszenie przepisów prawa na terenie parkingów sytuowanych w obrębie Obiektów, w szczególności: aktów wandalizmu, przemocy i agresji, włamań, kradzieży oraz innych zagrożeń dla bezpieczeństwa osób przebywających na terenie parkingów usytuowanych na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie;
- 4) zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich zdarzeń obejmujących naruszenie Regulacji Prawnych Obiektów;
- 5) niezwłoczne reagowanie w przypadku zarejestrowania przez system telewizji przemysłowej (CCTV) zamontowany na Obiekcie: aktów wandalizmu, przemocy, agresji, włamań, kradzieży poprzez przekazywanie informacji o zarejestrowanych zdarzeniach pracownikom ochrony grupy interwencyjnej, bądź wydawanie ostrzeżeń głosowych przez operatora stacji monitorowania alarmów;

5. Konwojowanie wartości pieniężnych

- 1) Szczegółowa organizacja oraz przebieg konwojowania, w tym czynności przenoszenia przewożenia wartości pieniężnych, będą realizowane przez pracowników ochrony, wyznaczonych przez Wykonawcę w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia *Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010 roku w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 793)*.
- 2) Pracownicy ochrony wykonujący przenoszenie, przewożenie oraz konwojowanie wartości pieniężnych wyposażeni będą w specjalistyczny sprzęt przeznaczony do tego typu zadań, m.in. specjalistyczne pojemniki, urządzenia oraz pojazdy samochodowe przystosowane do konwojowania wartości pieniężnych, itp. – w zależności od potrzeb oraz zgodnie z przepisami prawa.
- 3) Zamawiający poinformuje Wykonawcę o okolicznościach związanych z obowiązkiem konwojowania wartości pieniężnych, na co najmniej 24 godziny przed planowanym terminem wykonania konwoju.
- 4) Wykonawca w terminie do trzech godzin przed przystąpieniem do wykonywania usługi konwojowania przekaze Zamawiającemu imiona i nazwiska pracowników w ochrony, którzy będą wykonywać usługę konwojowania oraz ich numery służbowe. Pracownicy wykonujący usługę konwojowania zobligowani są na każde żądanie Zamawiającego przedstawić przedstawicielom Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ich identyfikację.

II. ZAKRES ŚWIADCZENIA USŁUG OCHRONY W RAMACH PRAWA OPCJI

1. Ochrona imprez masowych organizowanych przez Zamawiającego na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie w rozumieniu Ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023r., poz. 616).

Zamawiający zastrzega sobie prawo realizacji części ochrony imprez na teren poza ośrodkiem.

- 1) Do obowiązków pracowników ochrony wykonujących obsługę imprez masowych na terenie Obiektów, należeć będzie:
 - a) zapewnienie odpowiedniej ilości operatorów do obsługi telewizji przemysłowej w trakcie trwania imprezy masowej, którzy będą wykonywali pracę w stanowisku dowodzenia (control room). Wyznaczeni pracownicy Wykonawcy mają obowiązek brać udział we wszystkich szkoleniach zorganizowanych nieodpłatnie przez Zamawiającego w celu podnoszenia kwalifikacji pracowników ochrony z obsługi systemu CCTV na Obiekcie oraz obowiązujących procedur, z założeniem, że pracownicy biorący udział w szkoleniu nie otrzymują wynagrodzenia od Zamawiającego. Wykonawca może również wnioskować o dodatkowe szkolenia dla pracowników z systemu CCTV; terminy szkoleń będą ustalane przez Zamawiającego;
 - b) zapewnienie przeszkolonej osoby do obsługi centrali przeciwpożarowej w trakcie trwania imprezy masowej, która będzie wykonywała swoją pracę w stanowisku dowodzenia (control room).
 - c) sprawdzanie i stwierdzanie uprawnień osób do uczestniczenia w imprezie masowej, w przypadku stwierdzenia braku takich uprawnień – wezwanie ich do opuszczenia imprezy masowej;
 - d) legitymowanie osób w celu ustalenia ich tożsamości;
 - e) przeglądanie zawartości bagaży, odzieży osób, w przypadku podejrzenia, że osoby wnoszące lub posiadające broń lub inne niebezpieczne przedmioty, materiały wybuchowe, wyroby pirotechniczne, materiały pożarowo niebezpieczne, napoje alkoholowe, środki odurzające lub substancje psychotropowe;
 - f) wydawanie poleceń porządkowych osobom zakłócającym porządek publiczny lub zachowującym się niezgodnie z regulaminem imprezy masowej/obiektu, a w przypadku niewykonania tych poleceń – wezwania ich do opuszczenia imprezy masowej;
 - g) ujęcie, w celu niezwłocznego przekazania Policji, osób stwarzających bezpośrednie zagrożenie dla dóbr powierzonych ochronie oraz osób dopuszczających się czynów zabronionych;
 - h) zapewnienie Kierownika ds. bezpieczeństwa oraz Z-cy Kierownika ds. bezpieczeństwa przeszkolonego i posiadającego wszystkie prawem wymagane uprawnienia zgodne z Ustawą z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych.
 - i) zgłaszanie kierownikowi ds. bezpieczeństwa Zamawiającego wszelkich zauważonych braków lub naruszeń stanu zabezpieczenia terenu obiektu;
- 2) Służby porządkowe w czasie trwania imprezy masowej, zobowiązane są do usuwania z miejsca przeprowadzenia imprezy masowej osób, które swoim zachowaniem zakłócają porządek publiczny lub zachowują się niezgodnie z regulaminem imprezy masowej;
- 3) Służby informacyjne zobowiązane są do:
 - a) informowania o dogodnościach oraz wymogach bezpieczeństwa określonych przez organizatora imprezy, Zamawiającego lub służby ratownicze,
 - b) informowania o umiejscowieniu punktów medycznych, gastronomicznych i sanitarnych,
 - c) nadzorowania bezpiecznego wejścia i wyjścia osób uczestniczących w imprezie masowej,

- d) niedopuszczania osób uczestniczących w imprezie masowej do miejsc nieprzeznaczonych dla publiczności,
 - e) niezwłocznego reagowania na incydenty i zagrożenia oraz podejmowania niezbędnych działań zaradczych, w szczególności poprzez informowanie o nich służb porządkowych,
 - f) obserwowania wszystkich obszarów potencjalnego zagrożenia i przeciwdziałania nadmiernemu zagęszczeniu osób,
 - g) reagowania na skargi składane przez osoby uczestniczące w imprezie masowej.
- 4) Ponadto do obowiązków wszystkich pracowników ochrony zatrudnionych na Obiekcie należeć będzie również kontrola czystości na terenie Obiektu, współpraca z firmą świadcząca usługi czystości w zakresie niezwłocznego zgłaszania wszelkich nieprawidłowości.

2. Obsługa parkingu podczas Imprez zorganizowanych na Obiekcie polegająca na kontroli nad prawidłowym i bezkonfliktowym zapelnianiem parkingu przed Imprezami oraz kontroli nad prawidłowym i bezkonfliktowym opuszczaniem parkingu po Imprezach.

- 1) zapewnienie wykonywanego przez 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu dozoru parkingów usytuowanych w obrębie Obiektu, wykonywanego przy wykorzystaniu systemu telewizji przemysłowej (CCTV), połączonego w razie potrzeby z kontrolą ruchu, polegającą na obsłudze wjazdu i wyjazdu pojazdów z parkingów oraz prowadzeniu rejestru pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających podczas Imprezy;
- 2) realizowanie na polecenie Zamawiającego zadań związanych z ustawianiem zapór drogowych, płotów i innych elementów infrastruktury ruchomej podczas Imprez zorganizowanych przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że koszt najmu oraz dostarczenia zapory ponosi Zamawiający;

III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE CZASU PRACY PRACOWNIKÓW OCHRONY, ICH LICZEBNOŚCI ORAZ NIEZBĘDNEGO WYPOSAŻENIA.

1. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługi z należytą starannością w ilości pracowników ochrony pozwalającej na realizację przedmiotu zamówienia w sposób zabezpieczający bezpieczeństw osób przebywających na Obiekcie oraz powierzone do ochrony mienia, z zastrzeżeniem iż:

- 1) Obsługa CMO oraz monitorowanie parkingów usytuowanych w obrębie Obiektów, będą wykonywane co najmniej w następujący sposób:
 - a) przez umundurowanych pracowników ochrony posiadających zaświadczenie o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, wykonujących obsługę Centrum Monitoringu Obiektu przez 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu, w godzinach od 22:00 do 6:00 w zespole dwuosobowym, natomiast w pozostałym czasie w składzie jednoosobowym,
 - b) przez minimum dwóch umundurowanych pracowników ochrony, posiadających zaświadczenie o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, zmotoryzowanej grupy interwencyjnej, wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego, dostępnych na Obiekcie w czasie nie dłuższym niż 10 minut od wezwania w porze dziennej w dni robocze (w godzinach od 6:00 do 22:00) oraz stacjonujących na terenie obszaru chronionego w porze nocnej w dni robocze (w godzinach od 22:00 do 6:00) oraz dni wolne od pracy celem podjęcia niezwłocznej interwencji z zastrzeżeniem, iż w razie konieczności dopuszcza się podejmowanie innych interwencji przez Grupę poza obszarem, pod warunkiem, że zachowany zostanie czas 10 minut na interwencję na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie,
 - c) przez pracownika ochrony pełniącego funkcję kierownika ochrony fizycznej (kierownik OFI) posiadającego zaświadczenie o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, wspomagającego i zarządzającego jednocześnie pozostałymi członkami zespołu ochronnego w zapewnianiu stałej, bezpośredniej ochrony fizycznej mienia przez 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu, zgodnie z przedmiotem Umowy.

Kierownik OFI reprezentuje Wykonawcę w kontaktach z Zamawiającym w sprawach dotyczących bezpośredniego świadczenia usług ochrony.

- 2) Ochrona dodatkowa realizowana w ramach Prawa Opcji, zostanie szczegółowo doprecyzowana z Wykonawcą, przy uwzględnieniu wymagań iż zapewni on:
 - a) odpowiednią ilość umundurowanych pracowników ochrony wykonujących stałą, bezpośrednią ochronę fizyczną oraz bezpośrednią obsługę ruchu na parkingu – w tym wskazywanie kierującym wolnych miejsc parkingowych, informowanie kierujących o kierunkach wjazdu na parking Obiektu, niedopuszczanie do blokowania alejek dojazdowych;
 - b) odpowiednią ilość jednolicie umundurowanych posiadających logo Wykonawcy pracowników ochrony wykonujących stałą, bezpośrednią ochronę fizyczną imprez w trakcie imprez na Obiekcie, przez 6 godzin na dobę w dniu imprezy – 2 godziny przed imprezą, 2 godziny w trakcie jej trwania oraz 2 godziny po jej zakończeniu, z możliwością przedłużenia do odwołania przez Zamawiającego.

2. Pracownicy ochrony wykonujący stałą, bezpośrednią ochronę fizyczną, mienia znajdującego się na Obiekcie oraz osób na nim przebywających, w tym obsługę CMO, monitorowanie parkingów usytuowanych w obrębie Obiektów, a także zabezpieczających imprezy organizowane w ramach Prawa opcji, będą wyposażeni na koszt Wykonawcy w urządzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym:

- 1) bezprzewodowe środki łączności pozwalające uzyskać bezpośrednie połączenie z Policją, Strażą Pożarną oraz służbami medycznymi;
- 2) czytniki do 12 punktów kontrolnych zainstalowanych na Obiekcie;
- 3) co najmniej 10 przenośnych radiotelefonów;
- 4) jednolite umundurowanie umożliwiające identyfikację pracowników ochrony oraz oznaczone w sposób zgodny z wymogami *ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1995 ze zmianami)*; umundurowanie musi być zaakceptowane przez Zamawiającego przed rozpoczęciem wykonywania usługi objętej przedmiotem Umowy. Mundur pracowników ochrony powinien składać się co najmniej z obuwia ochronnego (wersja zimowa i letnia), spodni garniturowych, pasa, koszuli garniturowej, krawata, marynarki (podczas pełnienia służby wewnątrz obiektu), kurtki polarowej oraz kurtki zimowej, kurtki przeciwdeszczowej, czapki (wersja zimowa i letnia). Ubiór pracowników wykonujących obsługę CMO, usługi konwojowania oraz pracowników grupy interwencyjnej zgodnie ze standardem Wykonawcy;
- 5) inne niezbędne i dopuszczone przepisami prawa środki ochrony osobistej, w tym środki przymusu bezpośredniego;
- 6) oznakowany pojazd służby ochrony przeznaczone dla pracowników ochrony do patrolowania obiektu oraz terenu przyległego do niego;
- 7) alkomat bezdotykowy;
- 8) latarki do kierowania ruchem drogowym na parkingach w ilości 1 szt/ pracownika ochrony parkingu;
- 9) ręczne wykrywacze metali przeznaczone dla pracowników służby porządkowej do kontroli osobistej.

3. W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca:

- 1) zaimplementuje na własny koszt urządzenia zaawansowanej analityki umożliwiające podłączenie 48 strumieni wideo kamer (zew. i wew.) zainstalowanych na Obiekcie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie, polegające na automatycznym interpretowaniu treści obrazu za pomocą algorytmu w sztucznej inteligencji, które w razie wykrycia zdarzenia automatycznie wyślą alarm wraz z obrazem do centrum monitorowania Wykonawcy, celem podjęcia interwencji;
- 2) zainstaluje na Obiekcie elektroniczny system kontroli pracy wartowników z użyciem punktów kontrolnych rozmieszczonych w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym (zwizualizowanych przez Wykonawcę na mapie terenu obiektu), w ilości 12 sztuk, w tym wyposażenia pracowników ochrony w czytniki do punktów kontrolnych. Instalacja urządzeń o których mowa w zdaniu pierwszym, oraz ich demontaż po zakończeniu realizacji Umowy, zostanie wykonana przez Wykonawcę na jego koszt. Wykonawca zobowiązany będzie do comiesięcznego raportowania wykonania obchodów wartowniczych poprzez złożenie odczytów punktów kontrolnych. W celu zapewnienia poprawnego działania całego systemu Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Gwarantem (Wykonawcą realizującym budowę Obiektów) wszelkie modyfikacje w istniejących systemach opisanych w przedmiocie zamówienia.
- 3) zapewni Elektroniczną książkę przebiegu służby zawierającą: opis przebiegu służby, listę obecności pracowników, raport z zakończenia służby oraz możliwości wydruku. Zamawiający ma prawo do bieżącego dostępu do aplikacji oraz własnych wpisów w aplikacji.

4. Wszyscy pracownicy ochrony muszą posiadać pełną wiedzę umożliwiającą im prawidłowe świadczenie usług ochrony, objętych przedmiotem zamówienia, w zakresie obejmującym w szczególności:

- 1) znajomość topografii Obiektu oraz jego poszczególnych składników, miejsca pracy pracowników ochrony;
- 2) zapoznanie się z listą osób upoważnionych do wejścia do poszczególnych stref i obiektów znajdujących się na Obiekcie;
- 3) znajomość Regulacji Prawnych Obiektów, Planu Zabezpieczenia Obiektu oraz innych obowiązujących procedur postępowania, w tym procedur bezpieczeństwa i ewakuacji;
- 4) wiedzę umożliwiającą udzielanie ogólnych informacji i wskazówek osobom przebywającym na Obiekcie oraz gościom i najemcom powierzchni;
- 5) znajomość instrukcji działania i obsługi urządzeń
- 6) znajomość obsługi systemów bezpieczeństwa;

5. Na pracownikach Wykonawcy realizujących usługi objęte przedmiotem Umowy ciąży następujące obowiązki:

- 1) bezwzględne zachowania w tajemnicy informacji dotyczących ochraniających obiektów, systemów zabezpieczenia fizycznego i technicznego, wyposażenia i czasu pełnienia dyżurów, taktyki ochrony obiektów i przewozów wartości wszelkich wartości oraz wszelkich innych wiadomości, których ujawnienie mogłoby mieć wpływ na bezpieczeństwo chronionego obiektu lub osób w nim zatrudnionych i przebywających;

- 2) dokładnej znajomości obowiązków na posterunku, obsługi urządzeń oraz innych obowiązujących instrukcji i zarządzeń;
 - 3) dokładnej znajomości rozmieszczenia elementów bezpieczeństwa technicznego, systemu alarmowego, instalacji przeciwpożarowej, energetycznej, wodnokanalizacyjnej oraz numerów telefonów ratunkowych;
 - 4) sumiennego i starannego wykonywania zadań służbowych oraz poleceń zleciodawcy i przełożonych w celu zapewnienia bezpieczeństwa obiektu, ochrony jego mienia oraz osobom w nim przebywających;
 - 5) utrzymywania sprawności fizycznej, utrzymywania w pełni sprawności przydzielonego wyposażenia oraz dbania o swój wygląd zewnętrzny;
 - 6) przestrzegania zasad należytego zachowania się w trakcie wykonywania obowiązków;
 - 7) reagowania w sposób kulturalny, lecz stanowczy i zgodny z uprawnieniami oraz z prawem i adekwatny dla sytuacji, w celu osiągnięcia stanu pożądanego z punktu widzenia celu Umowy;
 - 8) bezwzględnego informowania przełożonych o zdarzeniach zaistniałych podczas pełnienia dyżuru;
 - 9) podczas obejmowania dyżuru:
 - a) sprawdzenie i przyjęcie sprzętu i wyposażenia znajdującego się na posterunku;
 - b) skontrolowanie sprawności środków łączności oraz elementów zabezpieczenia technicznego obiektu;
 - c) przejście do realizacji zadań przekazanych przez zdającego;
 - d) złożenie meldunku o objęciu dyżuru;
 - 10) w czasie pełnienia dyżuru:
 - a) wykonywanie obowiązków zgodnie z Planem Zabezpieczenia Obiektu;
 - b) uważne obserwowanie zachowań przebywających na Obiekcie interesantów w oraz pracowników obiektu;
 - c) w sytuacjach zagrożenia lub sprzyjających jego powstaniu, reagowanie w sposób zdecydowany lecz z zachowaniem zasad kultury w celu osiągnięcia pożądanego stanu.
 - d) w sytuacjach koniecznych stosowanie, z zachowaniem obowiązujących zasad prawnych, posiadanych środków przymusu bezpośredniego;
 - e) natychmiastowe składanie meldunków Kierownikowi OFI o zaistniałych zakłóceniach pracy, urządzeń zabezpieczenia technicznego oraz sytuacjach zagrożenia dla obiektu osób w nim się znajdujących;
 - f) poddanie się kontroli przełożonych, Zamawiającego (lub osób przez nich upoważnionych), pracowników Policji, posiadających odpowiednie upoważnienie;
 - g) współdziałanie z funkcjonariuszami właściwej, miejscowej jednostki Policji w zakresie ochrony bezpieczeństwa obiektu oraz porządku publicznego.
 - h) dbanie o należyty stan przydzielonego sprzętu i wyposażenia oraz używanie go zgodnie z przeznaczeniem.
 - i) aktywne uczestniczenie w szkoleniach doskonalących organizowanych przez pracodawcę.
 - j) stosowanie się do instrukcji przeciwpożarowej w przypadku pożaru.
 - 11) podczas przekazywania dyżuru:
 - a) przekazanie sprzętu i wyposażenia posterunku;
 - b) przekazanie istotnych wiadomości i zaleceń niezbędnych do płynnego kontynuowania ochrony obiektu;
 - c) złożenie meldunku o zdaniu dyżuru;
 - d) odnotowanie w książce przebiegu służby, w porządku chronologicznym, szczegółowo przebiegu dyżuru, ze wskazaniem wszystkich wykonywanych czynności a w szczególności czynności nie wynikających z wymienionych w tabeli zadań dla danego posterunku.
6. Pracownikowi ochrony w czasie wykonywania obowiązków zabrania się:
- 1) oddalania się z posterunku bez zezwolenia przełożonych,
 - 2) spania na posterunku,
 - 3) przyjmowania wizyt rodziny, znajomych, przyjaciół,
 - 4) przyjmowania jakichkolwiek poczęstunków,
 - 5) używania alkoholu lub innych środków upośledzających sprawność psychiczną lub fizyczną,
 - 6) palenia tytoniu,
 - 7) oglądania telewizji, słuchania radia, używania urządzeń z grammi elektronicznymi, muzyką,
 - 8) używania w celach niezwiązanych z realizacją usługi telefonów komórkowych,
 - 9) prowadzenia prywatnych rozmów telefonicznych,
 - 10) manipulowania urządzeniami technicznymi, do obsługi których nie jest upoważniony,
 - 11) prowadzenia innych niż dozwolonych przez przełożonego rozmów z osobami postronnymi, w szczególności pracownikami serwisów oraz pracownikami najemców.

IV. UWAGI DOTYCZĄCE ZAKRESU ŚWIADCZENIA USŁUG OCHRONY.

1. Zamawiający każdorazowo będzie informował Wykonawcę o planowanych na Obiekcie Imprezach.
2. Możliwym wpływem danej Imprezy na zakres świadczenia usług ochrony przez pracowników ochrony.
3. Zasadach współpracy pracowników ochrony wyznaczonych przez Wykonawcę z wybranym przez organizatora Imprezy podmiotem świadczącym usługi ochrony w trakcie odbywania się Imprezy zorganizowanej na Obiekcie, w szczególności w zakresie obejmującym: zasady formalnego przekazywania niektórych stanowisk

i stref chronionych oraz wykonywania kontroli nad sposobem świadczenia usług ochrony przez podmiot wybrany przez organizatora Imprezy, itp.

4. Zamawiający może wyposażyć na swój koszt osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu przedmiotu Umowy, w identyfikatory zawierające co najmniej: numer identyfikacyjny nadany przez Wykonawcę w związku z realizacją objętej Umową usługi ochrony oraz zdjęcie tej osoby, a także logo. Osoby wyposażone zobowiązane będą nosić wspomniane wyżej identyfikatory w widocznym miejscu podczas przebywania na Obiekcie w związku z wykonywaniem czynności objętych przedmiotem Umowy i jednocześnie muszą posiadać dokumenty tożsamości ze zdjęciem.
5. W trakcie wykonywania usługi na rzecz Zamawiającego, pracownik służby ochrony realizujący umowę nie może, pod groźbą kary umownej, świadczyć usługi ochrony na rzecz innego podmiotu.

Załącznik nr 3 do SWZ
Nazwa Zamawiającego:
Gmina i Miasto Witkowo
Adres zamawiającego: ul. Gnieźnińska 1
Kod Miejscowość: 62-230 Witkowo
Telefon: 61 4778194

Wskazać podmiot składający oświadczenie: [każdy z podmiotów składa odrębne oświadczenie]:

- Wykonawca**
- Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia**
- podmiot udostępniający Wykonawcy zasoby**

Dane podmiotu składającego oświadczenie:

nazwa/imię i nazwisko podmiotu: _____

siedziba/miejsce prowadzenia działalności gospodarczej/miejsce zamieszkania podmiotu:

Wykonawcy/ lub Pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

ulica _____ kod, _____ miasto _____, NIP:

_____, REGON: _____

imię i nazwisko Pełnomocnika podmiotu: _____

OŚWIADCZENIE
SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 125 UST. 1 USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019
R. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA
ORAZ
SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

Świadczenie usług ochrony fizycznej na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie

oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu opisane w Rozdziale VIII SWZ.

*W przypadku składania oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub podmiot udostępniający Wykonawcy swoje zasoby, oświadczenie o powyższej treści będzie potwierdzało spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim każdy z wykonawców wykazuje ich spełnianie w postępowaniu lub w zakresie jakim wykonawca powołuje się na zasoby podmiotu trzeciego.

projektowane postanowienia umowy

Niniejsza umowa (zwana dalej Umową) została zawarta w Witkowie, w dniu 2025 roku, pomiędzy:

GMINĄ I MIASTEM WITKOWO

.....

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....

a

_____z siedzibą w _____przy ulicy ____, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: _____, NIP: _____, REGON: _____, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

łącznie zwanymi dalej „Stronami”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 2 w zw. z art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) na zamówienie pn. „Świadczenie usług ochrony fizycznej na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie” (znak sprawy: I T z . 2 7 1 . 9 . 2 0 2 5),

Strony zawierają niniejszą umowę (zwaną dalej także Umową), o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług ochrony *Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie*, zarządzanego przez Zamawiającego, obejmujących:
 - 1) ochronę wszystkich obiektów, poprzez obsługę Centrum Monitoringu Obiektów (CMO),
 - 2) obsługę monitoringu realizowanego przez Centrum Monitorowania Alarmów Wykonawcy (CMA),
 - 3) stałe zapewnienie grupy interwencyjnej,
 - 4) ochronę konwojowania wartości pieniężnych,
 - 5) ochronę imprez organizowanych na terenie Ośrodka,

zgodnie z postanowieniami Umowy oraz Specyfikacją Warunków Zamówienia, która wraz z załącznikami, w tym w szczególności *załącznikiem nr 2 Szczegółowy wykaz obowiązków pracowników ochrony* oraz ofertą Wykonawcy z dnia _____, które stanowią integralną część Umowy, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 1995 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 616) i regulacjami wewnętrznymi obowiązującymi na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie.

2. Usługi ochrony objęte przedmiotem zamówienia świadczone będą na powierzchniach, których oznaczenie oraz usytuowanie na terenie kompleksu przedstawia załącznik nr 7 do SWZ Rzut kompleksu, stanowiący powierzchnię przeznaczoną do ochrony, zgodnie ze Szczegółowym wykazem obowiązków pracowników ochrony, stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.
3. Usługi zostały podzielone na zamówienie podstawowe oraz zamówienie dodatkowe w ramach prawa opcji, z którego Zamawiający może skorzystać w sytuacji wystąpienia zapotrzebowania.

§ 2

1. W ramach zamówienia podstawowego Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług ochrony fizycznej *Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie*, w tym także mienia znajdującego się na terenie ośrodka, a także osób na nim przebywających, połączonych z zapewnieniem zmotoryzowanej grupy interwencyjnej, w sposób polegający na:
 - 1) zapewnieniu, wykonywanej przez 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu, obsługi Centrum Monitoringu Obiektów (CMO), polegającej na stałym monitorowaniu sygnałów przesyłanych po łączach Zamawiającego z zamontowanych na obiektach urządzeń oraz gromadzonych i przetwarzanych przez system integracji systemów bezpieczeństwa (zwany dalej SISB) zainstalowany na obiektach, obejmujący:
 - a) system kontroli dostępu (SKD);
 - b) system telewizji przemysłowej (CCTV);
 - c) system sygnalizacji pożaru (SSP);
 - d) dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO);
 - e) system przywoławczy w toaletach dla osób z niepełnosprawnością (NPS);
 - f) system powiadamiania głosowego (SPG) służący pracownikom ochrony do działań ostrzegawczych, prewencyjnych i interwencyjnych,

z zastrzeżeniem, iż w godzinach **od 22:00 do 6:00 kontrola wykonywana jest w zespole dwuosobowym**, natomiast w pozostałym czasie w składzie jednoosobowym.

- 2) zapewnieniu **monitoringu realizowanego przez Całodobowe Centrum Monitorowania Wykonawcy (CCM)**, zlokalizowanego poza CMO w zakresie:
 - a) zamontowania urządzeń wyposażonych w oprogramowanie AI, za pomocą których przesłany będzie obraz z wybranych 48 kamer CCTV Zamawiającego do CCM Wykonawcy;
 - b) monitoringu sygnałów alarmowych oraz sygnałów wizyjnych z zastosowaniem zaawansowanych urządzeń analizujących zachowania oraz zdarzenia zwizualizowane przez system kamer IP, który przetwarza daną scenę w czasie rzeczywistym, sygnalizując wystąpienie zagrożenia oraz przesyła informację w postaci alertu wraz z załączonym obrazem do centrum monitorowania Wykonawcy, celem podjęcia interwencji, w tym interwencji głosowej (komunikat ostrzegawczy skierowany do intruza), z zapewnieniem archiwizacji do 12 miesięcy od momentu zdarzenia;
 - c) całodobowego monitorowania zagrożeń z systemów antynapadowych;
 - 3) zapewnienia 1 (jednej) **zmotoryzowanej grupy interwencyjnej** (minimum dwie osoby wyposażone w środki przymusu bezpośredniego: pałka wielofunkcyjna typu TOMFA, kajdanki, ręczny miotacz gazu lub inne wymagane przepisami), z możliwością dojazdu w czasie nie dłuższym niż 10 minut w porze dziennej w dni robocze (w godzinach od 6:00 do 22:00) oraz stacjonującej na terenie obszaru chronionego w porze nocnej w dni robocze (w godzinach od 22:00 do 6:00) oraz dni wolne od pracy celem podjęcia niezwłocznej interwencji z zastrzeżeniem, iż w razie konieczności dopuszcza się podejmowanie innych interwencji przez Grupę poza obszarem, pod warunkiem, że zachowany zostanie czas 10 minut na interwencję.
2. W ramach wykonywania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do zainstalowania na Obiektach elektronicznego systemu pracy wartowników z użyciem punktów kontrolnych rozmieszczonych w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym (zwizualizowanych przez Wykonawcę na mapie terenu obiektu) w ilości sztuk, w tym wyposażenia pracowników ochrony w czytniki do punktów kontrolnych. Instalacja urządzeń, o których mowa w zdaniu pierwszym, oraz ich demontaż po zakończeniu realizacji Umowy, zostanie wykonana przez Wykonawcę na jego koszt. Wykonawca zobowiązany będzie do comiesięcznego raportowania wykonania obchodów wartowniczych poprzez złożenie odczytów punktów kontrolnych.
 3. W ramach wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zaimplementuje na własny koszt urządzenia zaawansowanej analityki umożliwiające podłączenie 48 strumieni wideo kamer (zewnętrznych i wewnętrznych) zainstalowanych na obiektach, polegające na automatycznym interpretowaniu treści obrazu za pomocą algorytmów sztucznej

inteligencji, które w razie wykrycia zdarzenia automatycznie wyślą alarm, wraz z obrazem do centrum monitorowania Wykonawcy, celem podjęcia interwencji. W przypadku braku możliwości zdalnego nadzoru przez główne CCM Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest dysponowaniem drugim CCM, redundantnym z głównym CCM Wykonawcy.

4. Zamontowany przez Wykonawcę system zapewni również zdalne wydawanie komunikatów głosowych przez operatora stacji monitorowania alarmów.
5. W celu zapewnienia poprawnego działania całego systemu Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Gwarantem (Wykonawcą realizującym budowę Obiektów) wszelkie modyfikacje w istniejących systemach.
6. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca przeprowadzi dla pracowników Zamawiającego szkolenie antyterrorystyczne mające na celu poznanie zasad zachowania w przypadku wystąpienia różnych form zagrożeń terrorystycznych.
7. Wykonawca wyposaży, na własny koszt, wszystkich pracowników ochrony wykonujących ochronę fizyczną na terenie ośrodka, a także obsługę, w sprzęt i środki niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym w bezprzewodowe środki łączności wewnętrznej, służące do bezpośredniego porozumiewania się z Centrum Monitoringu Obiektów oraz pomiędzy pracownikami ochrony wykonującymi ochronę fizyczną w tym samym czasie.
8. Obsługa systemu integracji systemów bezpieczeństwa oraz pozostałych systemów zainstalowanych w obiektach objętych przedmiotem Umowy (jak i systemów, które Zamawiający uzna za konieczne zainstalować w trakcie trwania Umowy), może być wykonywana wyłącznie przez odpowiednio przeszkolonych przez Wykonawcę, w tym zakresie pracowników ochrony.

§ 3

1. W ramach prawa opcji Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług ochrony obiektów polegających na:
 - a) zapewnieniu dodatkowych pracowników ochrony wykonujących stałą, bezpośrednią ochronę fizyczną w trakcie organizowanych na terenie ośrodka lub w innym wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu imprez, np.: koncertów;
 - b) przygotowaniu na żądanie Zamawiającego projektów pełnej dokumentacji wraz z wnioskiem pozwalającym na uzyskanie niezbędnych opinii i decyzji właściwego organu zezwalającego na organizację imprez, w tym masowych;
 - c) zapewnieniu ochrony imprez masowych wraz z Kierownikiem ds. bezpieczeństwa, posiadającym co najmniej trzyletnie doświadczenie w kierowaniu zespołem pracowników ochrony fizycznej w ilości nie mniejszej niż 10 osób wykonujących usługi ochrony fizycznej osób i mienia (zgodnie z Ustawą z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023r., poz. 616),

organizowanych na terenie ośrodka lub w innym wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu, dla zagwarantowania bezpieczeństwa i porządku publicznego w związku z imprezą masową.

Zamawiający przewiduje w zorganizowanie następujących maksymalnych ilości imprez zgodnie z tabelą:

Rodzaj imprezy	Ilość imprez
Impreza o charakterze masowym w prawie opcji	1
Impreza o charakterze niemasowym w prawie opcji	12

O terminie odbycia imprezy masowej, jej charakterze, szczegółowej lokalizacji i przewidywanej ilości uczestników Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie (pocztą elektroniczną) z 40 dniowym wyprzedzeniem. Natomiast zawiadomienie o terminie odbycia imprezy niemasowej, jej charakterze, szczegółowej lokalizacji i przewidywanej liczbie uczestników Zamawiający powiadomi Wykonawców pisemnie (pocztą elektroniczną) z 14 dniowym wyprzedzeniem.

- d) zapewnieniu niezbędnej ilości operatorów do obsługi CCTV / systemu monitoringu w trakcie trwania imprezy;
 - e) realizacji wszelkich czynności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 10 stycznia 2011 r. w sprawie sposobu utrwalania przebiegu imprezy masowej oraz Instrukcją sposobu utrwalania przebiegu imprezy masowej przy użyciu systemu monitoringu. Powyższa instrukcja zostanie udostępniona Wykonawcy po podpisaniu umowy.
2. W ramach świadczenia usługi ochrony imprez organizowanych w ośrodku lub w innym wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) zapewnienia ochrony imprez organizowanych w celu zagwarantowania bezpieczeństwa i porządku publicznego w związku z imprezą zgodnie z wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, w tym ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych,
 - 2) przygotowania na podstawie przekazanych przez Zamawiającego informacji (tabelarycznych wykonanych w formacie *xls i graficznych wykonanych w formacie *pdf na bazie podkładów graficznych z planami ochranianego obiektu) szczegółowej dyslokacji służ zgodnie z wymogami ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych, pozostałych przepisów obowiązującego prawa oraz wskazówek i wytycznych Zamawiającego,
 - 3) przygotowania na żądanie Zamawiającego projektów kompletu dokumentów pozwalających na uzyskanie opinii uprawnionych podmiotów i decyzji właściwego organu zezwalającej na organizację imprezy masowej według założeń przekazanych przez Zamawiającego,

- 4) zapewnienia na żądanie Zamawiającego Kierownika ds. bezpieczeństwa (lub jego zastępcy), który będzie posiadał wiedzę i doświadczenie adekwatne do charakteru imprezy masowej,
 - 5) Zamawiający i Wykonawca zgodnie postanawiają, iż o:
 - a) terminie odbycia imprezy niemasyowej, jej charakterze, szczegółowej lokalizacji i przewidywanej ilości uczestników Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie lub pocztą elektroniczną z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem,
 - b) terminie odbycia imprezy masowej, jej charakterze, szczegółowej lokalizacji i przewidywanej ilości uczestników Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie
lub pocztą elektroniczną z co najmniej 40 dniowym wyprzedzeniem,
 - c) konieczności wykonania czynności przewidzianych w § 3 ust. 1 pkt c i d Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie lub mailowo co najmniej z 40 dniowym wyprzedzeniem).
 - 6) zapewnienia weryfikacji sygnałów z ROP (ręcznych ostrzegaczy pożarowych) w trakcie imprez,
 - 7) zapewnienia przeszkolonej osoby do obsługi centrali przeciwpożarowej w trakcie trwania imprezy, która będzie wykonywała swoją pracę w Stanowisku Dowodzenia lub w centrum monitoringu,
 - 8) zapewnienia co najmniej 3 (trzech) operatorów do obsługi CCTV/systemu monitoringu w trakcie trwania imprezy.
3. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie obsługi imprezy posiadać pozwolenie radiowe wydane przez Urząd Komunikacji Elektronicznej na wykorzystywanie i prowadzenie łączności radiowej na terenie właściwym dla lokalizacji, w ilości nie mniejszej niż 10 radiotelefonów przenośnych.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest - w razie wystąpienia takiej potrzeby lub na wniosek Zamawiającego - zaktualizować obecnie obowiązujący Plan Zabezpieczenia Obiektów (zwany w dalszej części Umowy **Planem**), w zakresie wynikającym ze zmian przepisów prawa, optymalizacji świadczenia usług lub innych powstałych potrzeb, z uwzględnieniem zasad przewidzianych w postanowieniach Umowy oraz w Szczegółowym zakresie obowiązków pracowników ochrony. W przypadku aktualizacji Planu na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania aktualizacji w terminie 7 dni od zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego.
2. Zamawiający w przypadku braku uwag zatwierdzi aktualizację Planu na piśmie w terminie 4 dni roboczych (tj. dni przypadających od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem

- dni ustawowo wolnych od pracy) od daty jego otrzymania od Wykonawcy.
3. W przypadku uwag do Planu Zamawiający uprawniony jest do odmowy zatwierdzenia projektu aktualizacji Planu i przekazania Wykonawcy zastrzeżeń oraz zaleceń do aktualizacji Planu, wraz ze wskazaniem terminu na ich wykonanie (wprowadzenie do Planu). Powyższa procedura może być powtarzana.
 4. Wykonawca przy realizacji przedmiotu Umowy zobowiązany jest stosować się do zatwierdzonego przez Zamawiającego Planu.
 5. Zamawiającemu przysługuje w każdym czasie prawo do jednostronnej zmiany Planu, w takim przypadku Zamawiający przekaże Wykonawcy informację o zmianie Planu, wraz z jego aktualną treścią.
 6. Zmiany Planu obowiązują po upływie dwóch dni od jego doręczenia Wykonawcy.
 7. W przypadku zmiany Planu - Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia z tego tytułu.
 8. Wykonawca - w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 Umowy - przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do modyfikacji Planu, a także wszelkich innych utworów powstałych w wyniku wykonania Umowy (dalej łącznie Utwór), zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 24 z późn. zm.) w kraju i za granicą, na wszelkich polach eksploatacji, w tym w szczególności takich jak:
 - 1) wykorzystywanie Utworu w sposób nieograniczony,
 - 2) zwielokrotniania Utworu techniką drukarską, zapisu magnetycznego, reprograficzną, techniką cyfrową, techniką filmową,
 - 3) wprowadzania Utworu do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału lub egzemplarzy,
 - 4) publicznego wystawiania, wyświetlania, odtwarzania oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do utworów w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez udostępnienie egzemplarza utworów w formie cyfrowej w Internecie, publikacji folderów reklamowych zawierających zwielokrotnioną techniką drukarską część lub całość dokumentacji.
 9. Strony zgodnie postanawiają, że wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 Umowy, stanowi jednocześnie wynagrodzenie Wykonawcy za korzystanie przez Zamawiającego z Utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji wymienionym w powyższym ustępie.
 10. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do Utworu.
 11. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego bez zgody Wykonawcy wszelkich opracowań Utworu, w szczególności tłumaczeń, modyfikacji,

przeróbek, adaptacji, poprawek oraz aktualizacji.

12. Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienie do udzielania zezwoleń na rozporządzenie i korzystanie z opracowań utworu i na wykonywanie pozostałych praw zależnych.
13. Wraz z przekazaniem Utworu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność przekazanych egzemplarzy tego dokumentu.
14. Odstąpienie lub rozwiązanie Umowy nie wywołuje skutków w zakresie uprzednio nabytych przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworu.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi, stanowiące przedmiot Umowy, w okresie 9 miesięcy od dnia podpisania umowy, to jest od dnia _2025 r. do dnia ____2026 r.
2. W przypadku skorzystania ze wznowienia umowa będzie obowiązywała przez kolejne 9 miesięcy.
3. Termin, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu dotyczący terminu realizacji umowy ze wznowienia jest równy okresowi realizacji umowy przed wznowieniem.

§ 6

1. W terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wykaz osób wraz z oświadczeniem, że osoby wykonujące czynności związane z usługami ochroniarskimi, są zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 878 z późn. zm.). W przypadku zmiany osób realizujących przedmiot zamówienia, Wykonawca niezwłocznie jednak nie później niż w terminie 3 dni od dnia dokonania zmiany, powiadomi o tym fakcie Zamawiającego, składając aktualny wykaz osób wraz z oświadczeniem, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu.
2. Zamawiający – w ramach kontroli wykonywania obowiązków wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy - może zobowiązać Wykonawcę do złożenia w terminie nie krótszym niż 14 dni, niżej wymienionych dokumentów:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika;
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
 - 3) poświadczonych za zgodność z oryginałem kserokopii umów o pracę, poświadczających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących wskazane przez Zamawiającego w wezwaniu czynności składające się na Przedmiot umowy; kopie umowy o pracę winny być przygotowane w sposób gwarantujący przestrzeganie przepisów o ochronie danych osobowych (tzw. rozporządzenie RODO);

- 4) innych dokumentów.
3. Oświadczenia oraz dokumenty wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu umowy winny zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy oraz Podwykonawcy do organów państwowej inspekcji pracy w przypadku podejrzenia, że osoby realizujące czynności w ramach Przedmiotu umowy nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
5. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy Wykonawca wskaże nowego Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do ponownego złożenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy, w terminie 7 dni od dnia następującego po wskazaniu nowego Podwykonawcy. Jeżeli nowego Podwykonawcy nie dotyczy obowiązków wskazany w ust. 1, Wykonawca w ww. terminie składa Zamawiającemu pisemną informację o tym fakcie.
6. Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy odsunięcia od wykonywania Umowy jakiegokolwiek osoby wskazanej w Wykazie w przypadku, gdy:
 - 1) osoba taka wyrządziła szkodę Zamawiającemu lub innej osobie przebywającej na terenie ośrodka,
 - 2) osoba taka nie wykonywała lub nienależycie realizowała czynności i obowiązki objęte przedmiotem Umowy,
 - 3) osoba taka zachowywała się w sposób agresywny, bądź wulgarny,
 - 4) osoba taka stawiała się na terenie ośrodka w stanie po użyciu alkoholu, środków odurzających, psychotropowych lub innych, podobnie działających substancji lub wprowadziła się w taki stan w trakcie wykonywania obowiązków,
 - 5) okazało się, iż osoba taka jest prawomocnie skazana za popełnienie przestępstwa lub wykroczenia;
 - 6) osoba taka nie spełnia wymagań lub nie posiada uprawnień lub zezwoleń wymaganych dla pełnionej funkcji lub realizacji obowiązków, albo nie odbyła szkoleń przewidzianych Umową lub innych szkoleń.
7. W razie skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień, o których mowa w ust. 6 powyżej, Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia i zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech godzin, zastąpić osobę usuniętą przez Zamawiającego nowym pracownikiem, posiadającym niezbędne kwalifikacje zgodne z postanowieniami Umowy i obowiązujących przepisów prawa.
8. Wykonawca wyposaży na własny koszt wszystkich pracowników ochrony wykonujących ochronę osób i mienia zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ.
9. Wykonawca zapewni, we własnym zakresie i na własny koszt, wszystkim pracownikom

ochrony wykonującym ochronę fizyczną na terenie ośrodka (stałą i w czasie imprez, w tym masowych) jednolite ubrania (umundurowanie), a także obsługę, w sprzęt i środki niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy, w tym w bezprzewodowe środki łączności wewnętrznej służące do bezpośredniego porozumiewania się z Centrum Monitoringu Obiektów oraz pomiędzy pracownikami ochrony wykonującymi ochronę fizyczną w tym samym czasie.

10. Wykonawca ubezpieczy na swój koszt osoby zatrudnione przez niego przy realizacji przedmiotu Umowy od następstw nieszczęśliwych wypadków oraz dopełni wobec tych osób wszystkich obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa.
11. Pracownicy ochrony realizujący usługi objęte przedmiotem Umowy muszą posiadać aktualne badania lekarskie oraz szkolenia z zakresu BHP. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganego szkolenia BHP, nie później niż przed przystąpieniem danej osoby do pracy.
12. Pracownikom ochrony w czasie wykonywania obowiązków zabrania się:
 - 1) oddalania się z miejsca wykonywania usługi,
 - 2) spania w czasie realizacji usług,
 - 3) przyjmowania wizyt rodziny, znajomych, przyjaciół,
 - 4) przyjmowania jakichkolwiek poczęstunków,
 - 5) używania alkoholu lub innych środków upośledzających sprawność psychiczną lub fizyczną,
 - 6) palenia tytoniu,
 - 7) oglądania telewizji, słuchania radia, używania walkmanów, używania urządzeń z gramami elektronicznymi, używania w celach niezwiązanych z realizacją usługi telefonów komórkowych etc.,
 - 8) prowadzenia prywatnych rozmów telefonicznych,
 - 9) manipulowania urządzeniami technicznymi, do obsługi których nie jest upoważniony,
 - 10) prowadzenia innych niż dozwolonych przez przełożonego rozmów z osobami postronnymi, w szczególności pracownikami serwisów oraz pracownikami najemców,
 - 11) noszenia biżuterii lub innych ozdób mogących mieć wpływ na realizowane obowiązki w ramach Umowy.

§ 7

1. Przez cały okres obowiązywania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia i systematycznego wysyłania drogą elektroniczną Raportów Dobowych.
2. Raport Dobowy składa się z raportów wysyłanych po zakończeniu każdej zmiany (co 12 godzin) i stanowi usystematyzowany zbiór wszystkich zdarzeń, zgłoszeń, uwag, alarmów, itp. zawartych w Książkach wymaganych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wzór zapisów Raportu Dobowego w terminie

do 3 dni od daty zawarcia Umowy, który będzie polegał na zatwierdzeniu przez Zamawiającego, a w przypadku zgłoszenia uwag zostaną one uwzględnione przez Wykonawcę, który następnie ponownie przedłoży wzór Raportu Dobowego do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Zamawiającemu w trakcie trwania Umowy przysługuje możliwość zmiany sposobu zapisów wzór Raportu Dobowego.

4. W terminie jednego dnia po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego objętego okresem obowiązywania Umowy, w którym Wykonawca realizował usługi objęte przedmiotem Umowy, Wykonawca zobowiązany jest sporządzić Raport Miesięczny.
5. Raport Miesięczny stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT obejmującej wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu Umowy za dany miesięczny okres rozliczeniowy.
6. W terminie jednego dnia po zakończeniu każdej imprezy Wykonawca zobowiązany jest sporządzić Raport z imprezy.

§ 8

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 1 pkt 1-4 Umowy, w okresie jej obowiązywania, nie przekroczy kwoty _____ zł (słownie: _____ złotych) netto, powiększone o należny podatek od towarów i usług w stawce 23 %, to jest _____ zł (słownie: _____ złotych) brutto.
2. Miesięczne wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy, w zakresie o którym mowa w ust.1 powyżej, wynosi: ____ zł (słownie: ____ złotych) netto, powiększone o należny podatek od towarów i usług w stawce 23 %, to jest _____ zł (słownie: _____ złote) brutto.
3. Wynagrodzenie wskazane w ust. 2 płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Podstawę do wystawienia faktury stanowi Raport miesięczny, o którym mowa w § 7 Umowy. Zapłata wynagrodzenia następować będzie przelewem, w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 1 pkt 5 (w ramach Prawa opcji) Umowy będzie płatne po należytych wykonaniu usługi, według stawek określonych w Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik do Oferty Wykonawcy, będącej integralną częścią Umowy. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 1 pkt 5 Umowy, w okresie jej obowiązywania, nie przekroczy kwoty ____ zł (słownie: _____ złotych) netto, które powiększone o należny podatek od towarów i usług w stawce 23 % nie przekroczy kwoty ____ zł (słownie: _____) brutto.
5. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 4, następować będzie przelewem na następujący rachunek bankowy Wykonawcy: _____

w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawę do wystawienia faktury stanowi Raport z imprezy, o którym mowa w § 7 ust. 6 Umowy.

6. Przez dzień zapłaty uznaje się dzień złożenia polecenia przelewu przez Zamawiającego.
7. Wykonawca winien wystawić fakturę na:
 - Nabywca: Gmina i Miasto Witkowo, ul. Gnieźnińska 1, 62-230 Witkowo, NIP: 7842299262,
 - Odbiorca: Urząd Gminy i Miasta w Witkowie, ul. Gnieźnińska 1, 62-230 Witkowo.
8. Wynagrodzenie za wykonane usługi będzie płatne z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy o numerze: _____.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, o której mowa w ust. 3 i 5:
 - 1) będzie rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r., poz. 361 z późn. zm.);
 - 2) rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów, prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników).
10. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 9 niniejszego paragrafu umowy, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w niniejszej umowie powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat, odszkodowań lub roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
11. W sytuacji wznowienia umowy, o którym mowa w § 16, dopuszcza się możliwość podwyższenia lub obniżenia wynagrodzenia w przypadku mającej wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług VAT. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio obniżone lub podwyższone o wartość o jaką ulegnie zmianie stawka podatku od towarów i usług VAT;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. W takim przypadku strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest przedstawić wraz z wnioskiem, dowody potwierdzające zmianę wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz dokumenty świadczące o wpływie tej zmiany na koszty

wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;

- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W takim przypadku strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest przedstawić wraz z wnioskiem, dowody potwierdzające zmianę powyższych zasad oraz dokumenty świadczące o wpływie tych zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
12. W razie wystąpienia okoliczności opisanych w ustępie 11 niniejszego paragrafu umowy każda ze Stron uprawniona będzie do żądania odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Żądanie zostanie sporządzone w formie pisemnej, wraz z uzasadnieniem, oraz precyzyjnym wyliczeniem wskazującym wpływ zmiany na koszty wykonania usług będących przedmiotem niniejszej umowy. W przypadku akceptacji żądania przez drugą Stronę, zwaloryzowane wynagrodzenie będzie obowiązywać od dnia wskazanego w aneksie do umowy.
13. Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy z uwzględnieniem następujących reguł:
- 1) podstawą do ustalenia poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statycznego obowiązujący w miesiącu, w którym upłynął termin składania ofert,
 - 2) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów wyliczony w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych wskazany w ust. 13 pkt 1 niniejszego paragrafu umowy, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 punktów procentowych;
 - 3) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający wynosi

15 % wartości netto poszczególnych stawek wynagrodzenia.

14. Zmiany, o których mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu umowy, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
15. Zmiany, o których mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu umowy, mogą być wprowadzane nie częściej niż dwa razy w okresie realizacji zamówienia poprzez przedłożenie zestawienia kosztów świadczenia usługi oraz wskaźnika, o którym mowa w ust. 13 pkt 1 niniejszego paragrafu umowy. Strony będą uprawnione do wnioskowania o dokonanie kolejnej zmiany pod warunkiem, że wskaźnik, o którym mowa w ust. 13 pkt 1 niniejszego paragrafu umowy ulegnie zmianie o minimum 10 punktów procentowych w stosunku do miesiąca, w którym dokonano poprzedniej zmiany.
16. Poprzez zmianę cen materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 13 pkt 1 niniejszego paragrafu umowy, należy rozumieć wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia zawartego w ofercie, zatem uprawnienie do składania wniosku w przedmiocie zmiany wynagrodzenia przysługuje zarówno Wykonawcy, jak i Zamawiającemu. W przypadku obniżenia cen lub kosztu w stosunku do cen lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia zawartego w ofercie zapisy ust. 13, 14 i 15 niniejszego paragrafu umowy stosuje się odpowiednio do Zamawiającego.
17. W przypadku akceptacji żądania przez drugą stronę, zwaloryzowane wynagrodzenie będzie obowiązywać od dnia doręczenia żądania i po podpisaniu aneksu, z uwzględnieniem zapisów związanych z rozliczeniami wskazanymi w niniejszym paragrafie.
18. Brak zgody na zmianę po stronie Zamawiającego powoduje, że Wykonawca obowiązany jest wykonywać umowę na dotychczasowych zasadach.
19. W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia w oparciu o powyższe zapisy Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania powyższej zmiany w terminie 30 dni od dnia dokonania zmiany Umowy oraz przedłożenia oświadczenia podwykonawcy o dokonanej zmianie.

§ 9

1. Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się wszelkie naruszenia prawa i postanowień Umowy, a zwłaszcza zaniedbania powstałe przy jej realizacji ze strony Wykonawcy, które spowodują straty w ochranianym mieniu, a w szczególności zaniedbanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu ochronę mienia Zamawiającego przed kradzieżą lub zniszczeniem, niepodjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód, bądź niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia oraz niepowiadomienie stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zawinione przez siebie niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie Umowy, a w szczególności za szkody w mieniu Zamawiającego wyrządzone celowym działaniem lub powstałe w wyniku zaniedbania oraz szkody wyrządzone wobec osób trzecich podczas realizacji niniejszej umowy.
3. Wstępne dochodzenie oraz sporządzenie przez Wykonawcę protokołu szkód odbywać się będzie przy udziale wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego, natychmiast po stwierdzeniu zaistnienia szkody. W protokole określa się rodzaj i przybliżoną wartość utraconych lub uszkodzonych rzeczy.
4. W przypadkach nienależytego wykonania umowy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust 1 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania umowy, o ile nienależyte wykonanie umowy nie zostało obwarowane jedną z kar umownych, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu Umowy.
5. Ponadto, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi w poniższych przypadkach:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu wykonywania usługi – w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień niedotrzymania terminu,
 - 2) niestawienia się pracownika Wykonawcy na miejsce wykonania usługi – w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek,
 - 3) za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy,
 - 4) nieterminowego przyjazdu grupy interwencyjnej Wykonawcy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek,
 - 5) zwłokę w przedłożeniu przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w § 6 ust. 1. i ust. 5 Umowy – w kwocie 300 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od

- upływu terminu wskazanego odpowiednio w § 6 ust. 1 lub ust. 5 Umowy,
- 6) naruszenie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit. c) Umowy, to jest poprzez nieskierowanie do realizacji usługi - w ramach prawa opcji - 1 osoby posiadającej kwalifikacje kierownika ds. bezpieczeństwa w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 616 ze zm.) oraz co najmniej trzyletnie doświadczenie w kierowaniu zespołem pracowników ochrony fizycznej w ilości nie mniejszej niż 10 osób wykonujących usługi ochrony fizycznej osób i mienia - w kwocie 5 000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
 - 7) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 2 000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
 - 8) za każdy dzień zwłoki Wykonawcy we wniesieniu/ustanowieniu Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania przez Wykonawcę umowy, to jest począwszy od ósmego dnia od dnia zawarcia Umowy do dnia, w którym zabezpieczenie zostało wniesione w sposób prawidłowy – w wysokości 1 000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu do złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 1.000,00 zł;
 - 9) za każdy dzień zwłoki Wykonawcy w spełnieniu obowiązku, o którym mowa w § 13 ust. 2 Umowy, to jest przedstawienia Zamawiającemu polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z ochroną osób i mienia, na kwotę nie mniejszą niż 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych), wraz z dowodami opłaty należnych składek - w wysokości 1 000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu do złożenia polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w wysokości 1.000,00 zł.
6. Łączna wysokość kar umownych, które Zamawiający może naliczyć wobec Wykonawcy, nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy.
 7. Wykonawca nie odpowiada za szkody Zamawiającego powstałe:
 - 1) z winy Zamawiającego lub jego pracowników,
 - 2) w wyniku działania siły wyższej,
 - 3) w wyniku niemożności zapobieżenia szkodzie, pomimo podjęcia prawidłowych działań zapobiegawczych przez pracowników ochrony.
 8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji unormowanej w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną.
10. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w Umowie kar umownych z innych tytułów niż przyczyna stanowiąca podstawę odstąpienia.
11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
12. Wykonawca dokona zapłaty kar umownych przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej Zamawiający może żądać odsetek za opóźnienie.

§ 10

1. Strony postanawiają, że przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w wypadkach określonych w przepisach kodeksu cywilnego, a ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy, w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) zajęcia istotnych składników majątku Wykonawcy na podstawie orzeczenia sądu, organu egzekucyjnego lub innego organu władzy publicznej,
 - 2) zaprzestania działalności przez Wykonawcę,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia przez okres 14 dni pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu zamówienia zgodnie z umową, pomimo pisemnego upomnienia przez Zamawiającego,
 - 5) zwłoki we wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, trwającej dłużej niż 14 dni od dnia zawarcia umowy,
 - 6) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu Umowy.
2. W przypadkach wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. Odstąpienie ma skutek ex nunc, tj. od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu drugiej stronie na piśmie i nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia przewidzianych w umowie kar umownych.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części zamówienia.

4. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
5. W przypadku opisanym w ust. 4 pkt 1 niniejszego paragrafu umowy Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga – pod rygorem nieważności - zachowania formy pisemnej oraz wskazania przyczyny odstąpienia.

§ 11

1. W przypadku realizacji usługi przez Podwykonawców, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za jakość, terminowość wykonania usługi.
2. Każdorazowo w przypadku realizacji usługi przy udziale Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Wartość wynagrodzenia za usługi zlecane Podwykonawcom nie może być wyższa od wartości wynagrodzenia wskazanego w umowie.
4. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za spójność postanowień umowy zawartej z Podwykonawcą z postanowieniami niniejszej umowy i ponosi ryzyko zaistniałych niezgodności.
5. Umowy z dalszymi Podwykonawcami będą zawierane na takich samych zasadach co umowy z Podwykonawcami.
6. Postanowienia niniejszej umowy dotyczące umów Podwykonawczych stosuje się również do zmian tych umów.

§ 12

Zmiany Umowy dopuszczalne będą w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym art. 455 ust. 1 oraz ust. 2 tej ustawy.

§ 13

1. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z ochroną osób i mienia, na kwotę nie mniejszą niż 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych).
2. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy przedstawić Zamawiającemu polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z ochroną osób i mienia, na kwotę nie mniejszą niż 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych), wraz z dowodami opłaty należnych składek.
3. W przypadku, kiedy termin przedstawionej polisy upływa przed terminem zakończenia realizacji niniejszej umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polisy, o przedłużonym terminie ważności wraz z dowodami opłaty należnych składek.
4. Naruszenie obowiązków, o których mowa w ust. 1, 2 i 3 powyżej, będzie stanowić nienależyte wykonanie umowy i będzie skutkowało obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w § 9 ust. 5 pkt 9 Umowy.
5. Wykonawca nie może dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, bez zgody Zamawiającego, udzielonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi w taki sposób, by zapewnić poufność danych osobowych uzyskiwanych w trakcie realizacji zamówienia. Obowiązki stron w zakresie ochrony danych osobowych zostaną uregulowane w umowie o powierzenie przetwarzania danych osobowych stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
7. Zamawiający ustanawia swojego przedstawiciela w osobie: _____ tel.: _____, **e-mail:** _____.
8. Wykonawca ustanawia swojego przedstawiciela w osobie: _____, tel: _____, e-mail: _____

§ 14

1. Zamawiający informuje, że dane osobowe Wykonawcy (przedstawicieli Wykonawcy) będą przetwarzane przez *Gminę Witkowo* w celu wykonania Umowy. Dane będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
2. Dane osobowe Wykonawcy (przedstawicieli Wykonawcy) będą przetwarzane przez okres do 6 lat, liczonych od zakończenia Umowy, chyba że przepisy prawa, w tym prawa unii europejskiej, przewidują inne okresy ich przechowywania.
3. Wykonawcy (przedstawicielom Wykonawcy) przysługuje prawo żądania dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania

oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

4. Nadto, Wykonawcy (przedstawicielom Wykonawcy) przysługuje prawo do złożenia skargi do organu nadzorczego.
5. Podanie przez Wykonawcę (przedstawicieli Wykonawcy) danych osobowych jest wymagane.
6. Decyzje dotyczące danych osobowych Wykonawcy (przedstawicieli Wykonawcy) nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.

§ 15

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto złożonej przez Wykonawcę oferty, tj. kwota w wysokości: _____ zł (_____ -).
2. Beneficjentem zabezpieczenia jest Zamawiający.
3. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem i wniesieniem zabezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. Zabezpieczenie może zostać wniesione wyłącznie w formie określonej w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. W przypadku złożenia tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Zamawiający dopuszcza gwarancję w postaci bezwarunkowej, nieodwołalnej i płatnej na pierwsze żądanie o treści zaakceptowanej przez Zamawiającego, także co do formy, wartości i okresu ważności.
6. Wykonawca wniesie zabezpieczenie w terminie do dnia _____ r.
7. Zabezpieczenie zostanie wniesione w celu zaspokojenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym roszczeń o zapłatę kar umownych.
8. Wykonawca zobligowany jest zagwarantować, aby wniesione zabezpieczenie zachowało moc wiążącą przez cały okres obowiązywania Umowy.
9. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na obowiązywanie zabezpieczenia oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
10. Zabezpieczenie zostanie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty zakończenia świadczenia usług, będących przedmiotem Umowy i uznania ich przez Zamawiającego za należyte wykonane.
11. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia. W przypadku niewykonania

przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Warunkiem koniecznym zgody Zamawiającego na przesunięcie terminu zakończenia realizacji Przedmiotu umowy jest ustanowienie akceptowanego przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (nowego lub zmiany dotychczasowego).

12. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w § 15 ust. 4 Umowy, pod warunkiem, że zmiana ta zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
13. Strony uzgadniają, iż w sprawach dotyczących zabezpieczenia, a nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 16

1. Zamawiający przewiduje możliwość wznowienia zamówienia, polegającego na powtórzeniu realizacji niniejszej umowy na okres wskazany w § 5 ust. 2 Umowy.
2. W przypadku korzystania przez Zamawiającego ze wznowienia Umowy, Zamawiający poinformuje o tym pisemnie Wykonawcę, w terminie 60 dni przed końcem umowy. Wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie pisemnej oświadczenie o wyrażeniu zgody na wznowienie zamówienia w terminie do 7 dni od dnia otrzymania informacji od Zamawiającego. W przypadku braku odpowiedzi Wykonawcy w wyżej wymienionym okresie, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wyraża zgody na wznowienie realizacji Umowy.
3. W przypadku niepoinformowania Wykonawcy w terminie opisanym w ust. 2, należy traktować, że Zamawiający nie będzie korzystał ze wznowienia zamówienia.
4. Skorzystanie ze wznowienia zamówienia stanowi uprawnienie Zamawiającego i uzależnione będzie wyłącznie od jego potrzeb. Strony zgodnie oświadczają, że wznowienie zamówienia nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku z jego skorzystania, natomiast po stronie Wykonawcy z obowiązku do jego przystąpienia.
5. Brak uruchomienia procedury wznowienia ze strony Zamawiającego nie stanowi podstawy do wystąpienia przez Wykonawcę do Zamawiającego z roszczeniami o wykonanie wznowienia zamówienia.
6. Do wznowionego zamówienia mają zastosowanie wszystkie postanowienia niniejszej Umowy.
7. Wznowienie zamówienia nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

§ 17

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1965 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 z późn. zm.).
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowa wraz z załącznikami stanowią integralną całość.
4. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie spory wynikające w związku z realizacją postanowień Umowy poddane będą rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia, wraz z zał. nr 2b Szczegółowy wykaz obowiązków pracowników ochrony,
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia ___.
- 3) Plan Zabezpieczenia Obiektów

**WZÓR GWARANCJI UBEZPIECZENIOWEJ/BANKOWEJ NALEŻYTEGO
WYKONANIA UMOWY I USUNIĘCIA WAD**

Gwarancja ubezpieczeniowa/bankowa należytego wykonania umowy i usunięcia wad nr

z dnia _____ r.

GWARANT:

BENEFICJENT:

ZOBOWIĄZANY:

§ 1

Niniejsza gwarancja, zwana dalej „gwarancją”, zabezpiecza należyte wykonanie przez Zobowiązanego _____ umowy _____ nr _____ na _____, zawartej w w dniu _____ 2025 r., pomiędzy Beneficjentem a Zobowiązanym, zwana dalej „Umową”.

§ 2

Na podstawie gwarancji, Gwarant zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo do zapłaty na rzecz Beneficjenta kwoty do łącznej wysokości _____ PLN (słownie kwota i symbol waluty: _____ złotych ___/100) - łączna suma gwarancyjna, w tym:

- 1) kwoty do wysokości _____ PLN (słownie kwota i symbol waluty: _____ złotych ___/100) – suma gwarancyjna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Zobowiązanego,

§ 3

Gwarant dokona zapłaty z tytułu gwarancji w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od dnia doręczenia Gwarantowi na wskazany w § 10 pkt 1 adres, pierwszego pisemnego wezwania do zapłaty zawierającego oświadczenie Beneficjenta, że żądana kwota jest należna i wymagalna z tytułu określonego w § 2 pkt 1, a Zobowiązany pomimo pisemnego wezwania w wyznaczonym w wezwaniu terminie nie wykonał lub wykonał nienależycie swoje zobowiązania wynikające z tytułu określonego odpowiednio w § 2 pkt 1, o ile:

- 1) wezwanie zostanie podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Beneficjenta w tym zakresie, na dowód czego do wezwania zostanie dołączony odpis właściwego zaświadczenia (uwierzytelniony za zgodność z oryginałem przez radcę prawnego, adwokata lub notariusza), a nadto jeśli wezwanie nie jest podpisane przez Kierownika Zamawiającego oryginał stosownego pełnomocnictwa do jego podpisania w imieniu Beneficjenta lub jego odpis (uwierzytelniony za zgodność z oryginałem przez radcę prawnego, adwokata lub notariusza);
- 2) własnoręczność podpisów na wezwaniu, ewentualnie także na dokumencie pełnomocnictwa jeśli takie jest przedstawione przez Beneficjenta Gwarantowi w przypadku o którym mowa w punkcie poprzedzającym, zostanie potwierdzona przez radcę prawnego, adwokata, notariusza lub Bank prowadzący rachunek Beneficjenta;
- 3) w wezwaniu zostanie wskazany rachunek bankowy Beneficjenta, na który Gwarant powinien dokonać zapłaty z tytułu gwarancji.

§ 4

Suma gwarancyjna określone w § 2 pkt 1 stanowi górną granicę odpowiedzialności Gwaranta z tytułu określonego odpowiednio w § 2 pkt 1. Każda kwota zapłacona z tytułu gwarancji zmniejsza łączną sumę gwarancyjną oraz sumę gwarancyjną określoną w § 2 pkt 1.

§ 5

Gwarancja obowiązuje:

od dnia _____ **r. do dnia** _____ **r.** włącznie - z tytułu określonego w § 2 pkt 1; i tylko wezwanie do zapłaty doręczone w tym okresie oraz spełniające wszystkie wymogi formalne określone w § 3 będzie powodowało obowiązek zapłaty z tytułu gwarancji.

§ 6

Gwarancja wygasa w przypadku:

- 1) braku doręczenia Gwarantowi wezwania do zapłaty przed upływem terminów obowiązywania gwarancji;
- 2) wyczerpania łącznej sumy gwarancyjnej;
- 3) zwolnienia Gwaranta przez Beneficjenta ze wszystkich zobowiązań wynikających z gwarancji;
- 4) zwolnienia Zobowiązanego przez Beneficjenta ze wszystkich zobowiązań, które gwarancja zabezpiecza;
- 5) gdy oryginał dokumentu gwarancji zostanie zwrócony Gwarantowi przed upływem terminów obowiązywania gwarancji.

§ 7

Prawa z tytułu gwarancji nie mogą być przedmiotem przelewu bez zgody Gwaranta.

§ 8

1. Do praw i obowiązków wynikających z gwarancji oraz do rozstrzygnięcia sporów powstałych w związku z gwarancją stosuje się przepisy prawa polskiego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać z gwarancji będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Beneficjenta.

§ 9

Gwarancję sporządzono w jednym egzemplarzu.

§ 10

Adres korespondencyjny Gwaranta:

- 1) adres korespondencyjny dla zgłaszania roszczeń:

- 2) adres korespondencyjny dla korespondencji niewymienionej w pkt 1:

.....
w imieniu Gwaranta

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG I WYKAZ OSÓB

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego

Świadczenie usług ochrony fizycznej na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie

oświadczam/my, w celu potwierdzenia spełniania wymagań określonych w rozdziale VIII pkt. 2.4 SWZ, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonaliśmy następujące usługi:

Nazwa zamówienia, opis	Wartość zamówienia (umowy) brutto (Wartość brutto części zamówienia niezbędnej do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu)	Miejsce i data wykonania dd/mm/rrrr - dd/mm/rrrr	Nazwa Zamawiającego

Na potwierdzenie powyższego załączamy następujące dokumenty:

- 1)
- 2)
- 3)

Oświadczam/my, w celu potwierdzenia spełniania wymagań określonych w rozdziale VIII pkt. 2.4 SWZ dysponuje następującymi osobami które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia (wpisać rodzaj i numer posiadanych uprawnień), wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania

UWAGA:

Formularz powinien zostać złożony w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym upelnomocnionego(ych) przedstawiciela(i) Wykonawcy(-ów)

(kwalifikowany podpis elektroniczny/podpis zaufany/
podpis osobisty osoby upoważnionej do reprezentacji)