

2025-03-03

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
w Gliwicach
ul Rybnicka 47
44-100 Gliwice
NIP:631-010-26-08

Wykonawca:

ZOSTANIE WYŁONIONY W PRZETARGU

Przedmiar

Nazwa Inwestycji: Renowacja tarasu zewnętrznego i balustrady budynku przy ul. Rybnickiej 27.

Adres: ul. Rybnicka 27, 44-190 Gliwice.

Opis: Remont tarasu zewnętrznego i balustrady budynku Zarządu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
zlokalizowanego w Gliwicach przy ul. Rybnickiej 27.

Charakterystyka robót: Przedmiotem opracowania jest remont tarasu zewnętrznego i balustrady budynku Zarządu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. zlokalizowanego w Gliwicach przy ul. Rybnickiej 27,

Zakres usługi obejmuje:

Taras - 1243,41 m²

- rozebranie posadzki z płytek (odzysk 70 %)
- wybranie istniejącej warstwy podbudowy
- wykonanie nowej podbudowy piaskowej
- wykonanie odwodnienia tarasu
- wykonanie płyty żelbetowej gr. 12 cm
- wykonanie hydroizolacji
- ułożenie glazury (odzysk 70 %)

Balustrada - 15 m²

- renowacja starego tynku oraz malowanie

Kod CPV:

45111300-1: Roboty rozbiórkowe

45000000-7: Roboty budowlane

45300000-6: Roboty izolacyjne

45431200-9: Kładzenie glazury

45442100-8: Roboty malarskie

Podstawa opracowania:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r.

Branża: Budowlana

Data oprac.: 2025-03-03

Podstawa opracowania: KNR 4-01W, KNR, KNRW, NNRNKB, ZKNR C, AW

Waluta: zł

Poziom cen kosztorysu: I kw 2025 r.

Sporządził:

Huchulski Grzegorz.

Książka przedmiarów/obmiarów

1. Taras		
1.1	KNR 4-01W 0812-05-050 Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie lub kleju- 70% płytek do odzysku krotność= 1,00	176,33 m2
	1. (6,18*10,27)+(6,00*20,06)	183,83
	2. -(2,50*3,00)	-7,50
	3.	-----
	4. Przeniesienie +	176,33
1.2	KNR 0609-03-050 Rozebranie istniejącej warstwy podbudowy grubość do 15#cm krotność= 1,00	176,33 m2
1.3	KNR 0609-04-050 Rozebranie istniejącej warstwy podbudowy za każdy następny 1#cm ponad 15#cm krotność= 45,00	176,33 m2
1.4	KNR 0503-01-060 Mechaniczne zasypywanie wnek kategoria gruntu I-II - zasypianie piaskiem - piasek 1,22 m3/m3 krotność= 0,80	88,17 m3
	1. 176,33*0,50	88,17
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	88,17
1.5	KNR 0502-01-060 Ręczne zasypywanie wnek kategoria gruntu I-II - zasypianie piaskiem - piasek 1,22 m3/m3 krotność= 0,20	88,17 m3
	1. 88,17	88,17
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	88,17
1.6	KNRW 0203-01-040 Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach na wcisk, Fi#50#mm krotność= 1,00	50,00 m
	1. 50	50,00
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	50,00
1.7	KNRW 0211-01-020 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi#50#mm krotność= 1,00	6,00 szt
	1. 6	6,00
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	6,00
1.8	KNRW 0216-02-020 Odwodnienie szczelinowe - analogia krotność= 1,00	6,00 szt
	1. 6	6,00
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	6,00
1.9	KNR 0607-03-050 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej krotność= 1,00	176,33 m2
	1. 176,33	176,33
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	176,33
1.10	KNR 0205-01-060 Płyty żelbetowe - beton podawany pompą - gr.12 cm krotność= 1,00	21,16 m3

	1. 176,33*0,12	21,16
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	21,16
1.11	KNR 1106-07-050 Zbrojenie posadzki siatką stalową Fi 8 mm - oczka 15x15 cm krotność= 2,00	176,33 m2
	1. 176,33	176,33
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	176,33
1.12	KNR 0114-01-050 Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne krotność= 1,00	176,33 m2
	1. 176,33	176,33
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	176,33
1.13	KNR 0115-01-050 Uszczelnienie tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą krotność= 2,00	176,33 m2
	1. 176,33	176,33
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	176,33
1.14	NNRNKB 2806-05-050 Posadzki z płyteklastrykowych na zaprawach klejowych - 30% nowych płytek krotność= 1,00	176,33 m2
	1. 176,33	176,33
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	176,33
2. Schody		
2.1	KNRW 0812-05-050 Rozębranie schodów z płytek na zaprawie lub kleju krotność= 1,00	47,66 m2
	1. Schody	
	2. (0,31+0,15)*3,40*4	6,26
	3. (0,31+0,15)*5,70*8	20,98
	4. (0,31+0,15)*3,56*6	9,83
	5. (0,31+0,15)*3,30*5	7,59
	6. Podest	
	7. (1,00*3,00)	3,00
	8. -----	
	9. Przeniesienie +	47,66
2.2	ZKNR C 0802-01-050 Mechaniczne przygotowanie powierzchni betonu, frezowanie powierzchni betonu, poziomych, głębokość do 5 mm krotność= 1,00	47,66 m2
	1. 47,66	47,66
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	47,66
2.3	KNRW 1129-01-050 Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni, betonowa krotność= 1,00	47,66 m2
	1. 47,66	47,66
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	47,66
2.4	ZKNR C 050-105-050 Wyrównanie podłoża, na stopniach schodowych warstwa kontaktowa - nadbudowa stopnicy krotność= 1,00	5,52 m2

	1. 3,56*0,31*5	5,52
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	5,52
2.5	ZKNR C 0604-05-050 Wyrównanie podłoża, na stopniach schodowych krotność= 1,00	5,52 m2
	1. 5,518	5,52
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	5,52
2.6	NNRNKB 2810-05-050 Okładziny schodów z płytek lastrykowych na zaprawach klejowych krotność= 1,00	47,66 m2
	1. 47,66	47,66
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	47,66
3. Naprawa murku tarasu		
3.1	BC02-0401-03-050 Odbicie tynków krotność= 1,00	16,76 m2
	1. (3,41+1,4+1,40+8,76+2,80+3,20+2,40+6,15+6,15+2,62 +1,8+1,8)*2*0,20	16,76
	2. -----	0,00
3.2	ZKNR C 0410-03-050 Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1 cm, na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m2 krotność= 1,00	16,76 m2
	1. 16,76	16,76
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	16,76
3.3	ZKNR C 0411-03-050 Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm, na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m2 krotność= 1,00	16,76 m2
	1. 16,76	16,76
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	16,76
3.4	ZKNR C 0412-03-050 Wykonanie szpachlówki o grubości do 0,5 cm, na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m2 krotność= 1,00	16,76 m2
	1. 16,76	16,76
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	16,76
3.5	KNR 2630-05-050 Malowanie murku farbą elewacyjną krotność= 1,00	83,78 m2
	1. (3,41+1,4+1,40+8,76+2,80+3,20+2,40+6,15+6,15+2,62 +1,8+1,8)*2*1,00	83,78
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	83,78
4. Gruz		
4.1	KNR 1103-03-060 Załadowanie gruzu koparko-ładowarką samochodów samowyladowczych krotność= 1,00	110,62 m3
	1. 176,33*0,02	3,53
	2. 176,33*0,60	105,80

	3. 47,66*0,02	0,95
	4. 16,76*0,02	0,34
	5. -----	
	6. Przeniesienie +	110,62
4.2	KNR 1103-04-060 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu, transport samochodem samowyladowczym na odległość 1 km krotność= 1,00	110,62 m3
	1. 110,62	110,62
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	110,62
4.3	KNR 1103-05-060 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1#km ponad 1#km transportu krotność= 9,00	110,62 m3
	1. 110,62	110,62
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	110,62
4.4	KALKULACJA WŁASNA-060 Koszt składowania gruzu na wysypisku krotność= 1,00	110,62 m3
	1. 110,62	110,62
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	110,62

Spis działów

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1.	Taras	1.1	1.14
2.	Schody	2.1	2.6
3.	Naprawa murku tarasu	3.1	3.5
4.	Gruz	4.1	4.4