

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych, obejmujących wykonanie łazienek i zmianę sposobu ogrzewania
w 10 komunalnych lokalach mieszkalnych w Szczecinie
z podziałem na 2 części**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 321243470

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mariacka 25

1.5.2.) Miejscowość: Szczecin

1.5.3.) Kod pocztowy: 70-546

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL424 - Miasto Szczecin

1.5.7.) Numer telefonu: 91 35 16 405

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: miccko@zbiilk.szczecin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zbiilk.szczecin.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/zbiilk_szczecin

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych, obejmujących wykonanie łazienek i zmianę sposobu ogrzewania w 10 komunalnych lokalach mieszkalnych w Szczecinie z podziałem na 2 części

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-50966f58-f729-11ee-b016-82aeee56c84c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00324925

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-05-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00030339/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Opracowanie dokumentacji projektowych na wydzielenie 10 szt. łazienek

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00279451

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZBiLK.DZP.AM.171- 27 -TP/24

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 54458,24 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowych i wykonanie kosztorysów i przedmiarów robót we wszystkich branżach w zakresach wydzielenia łazienki i zmiany sposobu ogrzewania wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o zgłoszeniu robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę przyjętego bez sprzeciwu oraz pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego w komunalnych lokalach mieszkalnych w Szczecinie.

1. lokal przy ul. Emilii Plater 93/ 12 (pustostan)

- wykonanie łazienki wraz z wc
- zmiana sposobu ogrzewania z piecowego na c.o. gazowe

2. lokal przy ul. Grzywińskiej 17/ 4 (pustostan)

- wykonanie łazienki wraz z wc
- zmiana sposobu ogrzewania z piecowego na c.o. gazowe

3. lokal przy ul. Mazurskiej 20/ 12 (pustostan)

- wykonanie łazienki wraz z wc
- zmiana sposobu ogrzewania z piecowego na c.o. gazowe

4. lokal przy ul. Sławomira 16/ 14 (pustostan)

- wykonanie łazienki wraz z wc
- zmiana sposobu ogrzewania z piecowego na c.o. gazowe

5. lokal przy ul. Radogoskiej 12/ 14 (lokal zamieszkały)

- wykonanie łazienki wraz z wc
- zmiana sposobu ogrzewania z piecowego na c.o. gazowe

4.5.3.) Główny kod CPV: 71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.5.) Wartość części: 35362,50 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowych i wykonanie kosztorysów i przedmiarów robót we wszystkich branżach w zakresach wydzielenia łazienki i zmiany sposobu ogrzewania wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o zgłoszeniu robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę przyjętego bez sprzeciwu oraz pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego w komunalnych lokalach mieszkalnych w Szczecinie.

1. lokal przy al. Piastów 2/ 10 (pustostan)

- wykonanie łazienki wraz z wc
- zmiana sposobu ogrzewania z piecowego na c.o. gazowe

2. lokal przy ul. Krzywoustego 73/ 14 (lokal zamieszkały)

- wykonanie łazienki wraz z wc
- zmiana sposobu ogrzewania z piecowego na c.o. gazowe

3. lokal przy ul. Łokietka 12/ 16 (lokal zamieszkały)

- wykonanie łazienki wraz z wc
- zmiana sposobu ogrzewania z piecowego na c.o. gazowe

4. lokal przy ul. Pięknej 3/ 13 (lokal zamieszkały)

- wykonanie łazienki wraz z wc
- zmiana sposobu ogrzewania z piecowego na c.o. gazowe

5. lokal przy al. Wyzwolenia 83/ 11 (pustostan)

- wykonanie łazienki wraz z wc
- zmiana sposobu ogrzewania z piecowego na c.o. elektryczne

4.5.3.) Główny kod CPV: 71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.5.) Wartość części: 35362,50 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 35362,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 89175,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 35362,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ADKON Adrian Drzewucki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8513016200

7.3.3) Ulica: Edmunda Bałuki 21/14

7.3.4) Miejscowość: Szczecin

7.3.5) Kod pocztowy: 70-407

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-05-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 35362,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 130 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 35362,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 89175,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 35362,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ADKON Adrian Drzewucki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8513016200

7.3.3) Ulica: Edmunda Bałuki 21/14

7.3.4) Miejscowość: Szczecin

7.3.5) Kod pocztowy: 70-407

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-05-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 35362,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 130 dni