
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261200-6 Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ
ADRES INWESTYCJI : BORZECZÓW KOLONIA 227, 24-224 BORZECZÓW
INWESTOR : GMINA BORZECZÓW
ADRES INWESTORA : 24-224 BORZECZÓW
BRANŻA : BUDOWLANA - REMONT SALI GIMNASTYCZNEJ

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Bartosiewicz
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2022

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. poz.2458), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (Sekocenbud II kw. 2022r), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

W przypadku, gdy w/w wymienionych dokumentach lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Dopuszcza się zastosowanie materiałów lub urządzeń zamiennych, lecz o parametrach technicznych i jakościowych równoważnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w projekcie budowlanym. Wykonawca, który zastrzeże urządzenia lub materiały równoważne, będzie obowiązany wykazać przed przystąpieniem do realizacji, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45261200-6	Dach			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg podczas prowadzenia robót - folia + płyta OSB	m ²		
d.1	1216-01 ¹⁾		m ²	370,60	
		370,6			
				RAZEM	370,60
2	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-02 ²⁾		m ²	482,96	
		13,20*8,36*2+7,84*8,36*2+15,69*8,36			
				RAZEM	482,96
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08 ²⁾		m ²	44,58	
		(28,89*2+15,69*2)*0,5			
				RAZEM	44,58
4	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04 ²⁾		m	89,16	
		(28,89*2+15,69*2)			
				RAZEM	89,16
5	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06 ²⁾		m	49,60	
		4*10+2,40*4			
				RAZEM	49,60
6	KNR 4-01	Rozebranie wykończenia wewnętrznego sufitu	m ²		
d.1	0535-08 ²⁾		m ²	465,05	
	analogia	13,20*8,05*2+7,84*8,05*2+15,69*8,05			
				RAZEM	465,05
7	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome - rozbiórka	m ²		
d.1	0612-03 ³⁾		m ²	465,05	
	analogia	13,20*8,05*2+7,84*8,05*2+15,69*8,05			
				RAZEM	465,05
8	KNR 9-12	Demontaż folii paroizolacyjnej lub wiatroizolacyjnej	m ²		
d.1	0204-03 ⁴⁾	Krotność = 2 (dwie warstwy)	m ²	465,05	
	analogia	13,20*8,05*2+7,84*8,05*2+15,69*8,05			
				RAZEM	465,05
9	KNR 0-25	Czyszczenie konstrukcji kratowych do stopnia St 2 - stan wyjściowy powierzch-ni B	m ²		
d.1	0104-02 ⁵⁾		m ²	220,64	
		7,88*14*2			
				RAZEM	220,64
10	KNR 0-25	Odfuszczenie rozpuszczalnikami konstrukcji kratowych	m ²		
d.1	0103-02 ⁵⁾		m ²	220,64	
		poz.9			
				RAZEM	220,64
11	KNR 0-25	Malowanie natryskiem bezpowietrznym konstrukcji kratowych wyrobami dwu-składnikowymi - farby przeciwkorozyjne dwuskładnikowe o grubości do 25 mi-krometrów (wydajność katalogowa 3 m ² / dm ³)	m ²		
d.1	0204-02		m ²	220,64	
	0201 E 05 ⁵⁾	poz.9			
				RAZEM	220,64
12	KNR 2-05	Lekka obudowa dachu szedowego z blach stalowych fałdowych z ociepleniem montowaną metodą tradycyjną - płyta warstwowa PIR grub. 12 cm	m ²		
d.1	1001-02 ⁶⁾		m ²	482,96	
	analogia	poz.2			
				RAZEM	482,96
13	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1	202 0541-02 ⁷⁾		m ²	54,38	
		(28,89*2+15,69*2+8,40*4+13,20)*0,4			
				RAZEM	54,38
14	NNRNKB	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej póło-krągłych o śr. 15 cm	m		
d.1	202 0517-04 ⁷⁾		m	89,16	
	analogia	poz.4			
				RAZEM	89,16
15	NNRNKB	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 12 cm	m		
d.1	202 0519-03 ⁷⁾		m	49,60	
	analogia	poz.5			
				RAZEM	49,60
16	KNR 2-17	Wywietrzniki dachowe cylindryczne lub gwiaździste o śr. do 450 mm	szt.		
d.1	0152-04 ⁸⁾		szt.	3,00	
		3			
				RAZEM	3,00
2	45442100-8	Ściany			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01 d.2 1204-08 ²⁾	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (26,95+13,75)*2*9,61	m ² m ²	 782,25	
				RAZEM	782,25
18	NNRNKB d.2 202 1134-02 7)	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.17	m ² m ²	 782,25	
				RAZEM	782,25
19	KNR 4-01 d.2 1204-02 ²⁾	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.17	m ² m ²	 782,25	
				RAZEM	782,25
20	ZKNR C-2 d.2 0201-05 ⁹⁾	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o gr. 12 cm na powierzchni betonowej, tynkach i mozaice szklanej 51+27,5*2,40	m ² m ²	 117,00	
				RAZEM	117,00
21	ZKNR C-2 d.2 0203-01 ⁹⁾	Mocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą kołków plastikowych w ilości 6 szt./m2 do podłoża z gazobetonu poz.20	m ² m ²	 117,00	
				RAZEM	117,00
22	ZKNR C-2 d.2 0203-07 ⁹⁾	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach poz.20	m ² m ²	 117,00	
				RAZEM	117,00
23	d.2 wycena indywidualna	Dostawa i montaż tablic do koszykówki, szkło hartowane, wym. 105x180 cm 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
24	d.2 wycena indywidualna	Dostawa i montaż bramek do piłki ręcznej, aluminiowych z siatką 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.III 2000
2	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
3	WACETOB wyd.V 2003
4	ORGBUD-SERWIS,wyd.I 2005
5	IGM wyd.I 1999
6	ORGBUD wyd.II 1986,biuletyny do 9 1996
7	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
8	ORGBUD 1987,biuletyny do 9 1996
9	HENKEL wyd.I 2008