



Gmina Grodziczno

Wzór umowy nr .....

**na Konserwację i pielęgnację ogólnodostępnego  
kompleksu sportowego w Mrocznie**

W dniu ..... roku pomiędzy

**Gminą Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno NIP 877-142-02-53, REGON 871118900, reprezentowaną przez:**

Pana mgr Tomasza Szczepańskiego – Wójta Gminy  
przy kontrasygnacie Pana Jacka Grzywacza - Skarbnika  
zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....  
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Centralną Informację  
Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ..... lub wpisanym do  
ewidencji działalności gospodarczej pod numerem .....  
,NIP....., KRS....., PESEL..... \*

*\*niepotrzebne skreślić*

reprezentowanym przez:

1) ..... – .....  
zwanym dalej Wykonawcą

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiot zamówienia dotyczy Konserwacji i pielęgnacji ogólnodostępnego kompleksu sportowego w Mrocznie.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pielęgnacji i konserwacji boiska do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej, skoczni w dal oraz bieżni o dł. 120 m o nawierzchni poliuretanowej w Mrocznie. Konserwacja i pielęgnacja ma być wykonywana zgodnie z zaleceniami określonymi w wyciągu z:
  - instrukcji pielęgnacji boiska o nawierzchni z trawy naturalnej stanowiącej zał. nr 1 (z wyłączeniem koszenia);
  - instrukcji konserwacji i utrzymania nawierzchni syntetycznych poliuretanowych czyszczenie nawierzchni poliuretanowych stanowiącej zał. nr 2 – jednorazowe (około 750 m<sup>2</sup>).
3. Usługa wymieniona w ust. 1 wykonywana będzie przy użyciu środków oraz sprzętu własnego Wykonawcy zgodnego z wytycznymi Zamawiającego (wskazanych w załączniku nr 1 oraz nr 2 do umowy) bądź środków i sprzętu do korzystania z których Wykonawca posiada prawo.
4. Zamawiający zapewnia wodę niezbędną do nawadniania płyty boiska z naturalną nawierzchnią.



Gmina Grodziczno

## § 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1.1. należytego wykonania usługi będącej przedmiotem umowy;
  - 1.2. terminowej realizacji usługi będącej przedmiotem umowy;
  - 1.3. przestrzegania przepisów BHP i ppoż. i innych przepisów porządkowych obowiązujących na terenie obiektu sportowego w Mrocznie;
  - 1.4. wykonywania usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym sanitarnymi i o ochronie środowiska;
  - 1.5. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan terenu i obiektów przed organami kontrolnymi;
  - 1.6. pokrycia kosztów napraw w przypadku stwierdzenia zawinionych przez Wykonawcę uszkodzeń wyposażenia pomieszczeń, w których wykonuje czynności związane z realizacją usługi będącej przedmiotem umowy;
  - 1.7. ponoszenia wszelkich kosztów finansowych z tytułu szkód materialnych oraz kar wynikłych z winy Wykonawcy w związku z wykonywaniem usługi;
  - 1.8. powierzania wykonywania czynności związanych z realizacją usługi osobom posiadającym odpowiednie przygotowanie oraz przeszkolonym pod kątem przepisów BHP i ppoż. oraz posiadających kwalifikacje zawodowe w zakresie wykonania usługi będącej przedmiotem umowy;
2. Wykonawca będzie dokonywał wpisu do dziennika konserwacji obiektu, wszystkich wykonanych prac i zabiegów;
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwą eksploatację i bezpieczne korzystanie z urządzeń elektrycznych wykorzystywanych do wykonywania usługi, a także za zapewnienie bezpieczeństwa osób będących w zasięgu osoby wykonującej usługę będącą przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia badania gleby oraz do przedstawienia do uzgodnienia harmonogramu prac w nawiązaniu do załączonych instrukcji.
5. Zamawiający zastrzega, iż usługi konserwacji i pielęgnacji będą wykonywane przy sprzyjających warunkach atmosferycznych.
6. Zamawiający ustala przeprowadzenie usługi w 3 cyklach:
  - wiosennym – max do dnia 10.05.2023r.
  - letnim – max do dnia 16.08.2023r.
  - jesiennym – max do dnia 15.11.2023r.

## § 3.

1. Termin rozpoczęcia realizacji dostawy: **od dnia podpisania umowy**. Termin zakończenia realizacji: do dnia **15.11.2024 roku**.
2. Osobą do kontaktów ze strony Zamawiającego jest Inspektor Pani Sylwia Konicz, tel. 56 4729720, mail [s.borowska@grodziczno.pl](mailto:s.borowska@grodziczno.pl).
3. Osobą do kontaktów ze strony Wykonawcy jest ....., tel. ...., mail .....

## § 4.



Gmina Grodziczno

1. Ustala się wartość przedmiotu zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą forma wynagrodzenia ryczałtowego:

Ogółem:

- kwota bez podatku VAT netto złotych: ..... (słownie: .....)
  - podatek VAT w wysokości ..... %, to jest w kwocie złotych: ..... (słownie: .....)
  - kwota z podatkiem VAT brutto złotych: ..... (słownie: .....)
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....
  3. Zamawiający przewiduje płatności częściowe. Po zakończeniu każdego cyklu pielęgnacyjno-konserwacyjnego otrzyma:
    - max 33% wartości zamówienia określonego w § 4 ust. 1 za okres wiosenny,
    - max 33% wartości zamówienia określonego w § 4 ust. 1 za okres letni,
    - max 34% wartości zamówienia określonego w § 4 ust. 1 za okres jesienny.
  4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół wykonania usługi sporządzony na podstawie dziennika wykonanych prac, o którym mowa w § 2 ust. 2, obejmującego wykaz prac i czynności dokonanych w okresie rozliczeniowym przez Wykonawcę.
  5. Zamawiający dokona zapłaty wynikających z wystawionych faktur metodą podzielonej płatności (split payment). Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy jest/nie jest/nie dotyczy\* związany z działalnością gospodarczą Wykonawcy, dla którego wydzielony został rachunek VAT. \*niepotrzebne skreślić
  6. Zamawiający umożliwi wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018r o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 roku, poz. 2191), przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych. Platforma Elektronicznego Fakturowania stosowana przez Zamawiającego: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, oprócz okoliczności wskazanych w Kodeksie Cywilnym, bez zachowania okresu wypowiedzenia i ponoszenia jakichkolwiek kosztów - ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
  - 1) zostanie złożony wniosek o otwarcie postępowania układowego dla Wykonawcy lub ogłosi on otwarcie likwidacji,
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 3) Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z umową,
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić do 30 dni od dnia podpisania umowy.
3. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną:
  - a) w przypadku odstąpienia którejkolwiek ze stron od umowy lub jej rozwiązania z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia, o którym mowa w umowie,



Gmina Grodziczno

- b) za niedotrzymanie wymaganych terminów wizytowania i nadzorowania budowy, o których mowa w niniejszej umowie w wysokości 150 zł/dzień od każdej osoby pełniącej nadzór, której obecność była przewidziana lub wymagana w danym dniu,
  - c) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszej umowie,
  - d) za zwłokę w przystąpieniu do odbioru zgłoszonych robót w wysokości 150 zł za każdy dzień opóźnienia
4. Kary umowne, o których mowa w pkt 1 mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie usługi, bez względu na to czy jedno czy oba zobowiązania są wymagalne. Wykonawca wyraża na to zgodę.
5. Maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może być wyższa niż 40% wynagrodzenia umownego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych.
7. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
8. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, nawet gdy jedno lub oba zobowiązania będą niewymagalne. Niezależnie od wyżej wymienionych kar umownych Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Ustanowione w umowie odszkodowania na ogólnych zasadach lub w formie kar pieniężnych oraz uregulowanie, tych odszkodowań lub kar przez stronę odpowiedzialną za niedopełnienie postanowień umownych, nie zwalnia tej strony z wykonania zobowiązań wynikających z umowy.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia powierzonych prac objętych niniejszą umową zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi normami, wymaganiami technicznymi i najlepszą praktyką wykonywania pracy.
2. Wykonawca będzie stosował materiały i urządzenia, posiadające odpowiednie dopuszczenia do stosowania, zabezpieczające sprawność eksploatacyjną wykonanego przedmiotu umowy.

## § 7.

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia następujących zmian postanowień zawartej Umowy:
  - 1) w zakresie wynagrodzenia - gdy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT) w związku ze zmianą przepisów o podatku od towarów i usług – o kwotę będącą różnicą pomiędzy kwotą VAT po zmianie stawki tego podatku,
  - 2) w zakresie terminu wykonania usługi. Zmiana taka nie wpłynie na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy,



Gmina Grodziczno

2. Wszelkie zmiany zawarte w ust. 1 pkt. 1) – 2) w treści Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony.
3. Nie stanowi zmiany Umowy zmiana adresów Wykonawcy i Zamawiającego. Zmiany takie dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego pisemnego powiadomienia o każdej zmianie ich siedziby lub adresu doręczeń korespondencji. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku pismo skierowane listem poleconym na ostatni podany adres będzie uznane za doręczone skutecznie z dniem jego zwrotu przez pocztę po dwukrotnym awizowaniu.
5. Zmiany treści umowy pod rygorem nieważności wymagają zachowania formy pisemnej w postaci obustronnie podpisanego aneksu do umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust 1 ustawy z dnia 6 września 2001 o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 poz. 1330 z późn. zm. ), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust.2 .
7. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w § 6 ust.6, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej- również w zakresie firmy.

#### § 8.

1. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji Umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie, na zasadzie porozumienia Stron. W przypadku braku takiego porozumienia, sporne kwestie rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę za miesięcznym okresem wypowiedzenia.
5. W przypadku nienależytego wywiązywania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy za 7-dniowym wypowiedzeniem.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.  
lub  
Umowę sporządzono w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi przedstawicieli Stron.



Gmina Grodziczno

### § 9.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2, art 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych) (zwanego dalej RODO), informujemy:

#### 1) Administrator Danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Grodziczno z siedzibą: Grodziczno 17a , 13-324 Grodziczno; tel: 56 472 97 10; e-mail: ug@grodziczno.pl.

#### 2) Inspektor Ochrony Danych

Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, email: iod@grodziczno.pl.

#### 3) Podstawa Prawna Przetwarzania i cel przetwarzania

Dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) RODO - w celu wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi w związku z Ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz statutu, a także na podstawie ustaw kompetencyjnych oraz obowiązków i zadań zleconych , na podstawie zawartych umów lub udzielonej zgody.

#### 4) Odbiorcy danych

Dostęp do Pani/Pana danych osobowych mogą mieć:

- 1) upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy w Grodzicznie,
- 2) usługodawcy, którym w drodze umowy powierzono przetwarzanie danych na potrzeby realizacji usług świadczonych dla Gminy Grodziczno,
- 3) podmioty i organy uprawnione do otrzymania danych na podstawie przepisów prawa.

Od odbiorców danych wymagamy zachowania poufności i bezpieczeństwa informacji oraz wykorzystania ich jedynie do zapewnienia danej usługi.

#### 5) Okres przechowywania

Dane będą przetwarzane do chwili realizacji zadania, do którego zostały zebrana, a następnie, jeśli chodzi o materiały archiwalne przez czas wynikający z Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

#### 6) Prawa osób, których dane są przetwarzane



Gmina Grodziczno

- 1) Osoba, której dane są przetwarzane, ma prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, w zakresie w jakim zgoda została udzielona, bez wpływu na przetwarzanie przed cofnięciem zgody.
- 2) Osoba, której dane są przetwarzane, ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na adres Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
- 7) Profilowanie i przekazywanie do państw trzecich

Administrator nie planuje przekazywać Pani/Pana danych do krajów trzecich, czy też poddawać ich profilowaniu. Dane będą przetwarzane w sposób częściowo zautomatyzowany w systemach informatycznych.

- 8) Dobrowolność podania danych osobowych

W przypadku zbierania danych niezbędnych do realizacji zadań nałożonych na Gminę podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania, w pozostałych przypadkach podanie danych jest dobrowolne, jednak ich niepodanie może skutkować ograniczeniem form komunikacji. O dobrowolności podania danych zostanie Pani/Pan poinformowana/y przez merytorycznego pracownika prowadzącego postępowanie.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
*(podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach  
uprawnionych do reprezentacji  
Wykonawcy lub we właściwym pełnomocnictwie)*

.....  
*(podpis Zamawiającego)*



Gmina Grodziczno

### Protokół odbioru usługi

W dniu .....

zgodnie z umową nr ..... z dnia .....

dokonano odbioru :

Nazwa:.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Przekazane dokumenty:

1. ....
2. ....
3. ....

Przedmiot umowy został/nie został wykonany bez wad i usterek.

.....

Uwagi:

.....

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....