

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Modernizacja instalacji elektrycznej i wod.-kan. w budynku Szkoły Podstawowej w Krzeczynie Wielkim - powtórzenie podobnych robót budowlanych.**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LUBIN**

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647541**

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica: Księcia Ludwika I 3**

**1.5.2.) Miejscowość: Lubin**

**1.5.3.) Kod pocztowy: 59-300**

**1.5.4.) Województwo: dolnośląskie**

**1.5.5.) Kraj: Polska**

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski**

**1.5.7.) Numer telefonu: 768403100**

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@ug.lubin.pl**

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.ug.lubin.pl>**

**1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne**

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Modernizacja instalacji elektrycznej i wod.-kan. w budynku Szkoły Podstawowej w Krzeczynie Wielkim - powtórzenie podobnych robót budowlanych.

**2.2.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-18738147-322b-11ef-8a31-0e435a8a43bc**

**2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00380419**

**2.4.) Wersja ogłoszenia: 01**

**2.5.) Data ogłoszenia: 2024-06-24**

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Nie**

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie**

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie**

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie**

**3.5.) Wartość zamówienia: 154753,69 PLN**

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia: adaptacja pomieszczeń na potrzeby punku przedszkolnego i oddziału przedszkolnego w budynku Szkoły Podstawowej w Krzeczynie Wielkim. Zakres prac niezbędnych do wykonania obejmuje przebudowę 3 okien na drzwi ewakuacyjne, wymianę drzwi wewnętrznych na drzwi przeciwpożarowe EI30, wykonanie przejścia pomiędzy salami

zamykanego drzwiami, wymianę wykończenia posadzki w pomieszczeniu istniejącego punktu przedszkolnego z paneli na wykładzinę obiektową, budowę pochylni stanowiącej kontynuację drogi ewakuacyjnej dla pieszych i osób z niepełnosprawnościami oraz budowę węzła sanitarnego.

**3.10.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

#### **SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Zakres zadania podstawowego obejmował wymianę instalacji elektrycznej,

Po przeprowadzeniu procedury na wybór Wykonawcy modernizacji instalacji elektrycznej i wod.-kan. w budynku Szkoły Podstawowej w Krzeczynie Wielkim, Zamawiający uzyskał decyzję pozwolenia na budowę obejmującą przebudowę pomieszczeń punktu przedszkolnego i oddziału przedszkolnego oraz zmianę sposobu użytkowania klasy szkolnej na oddział przedszkolny w budynku szkoły podstawowej w Krzeczynie Wielkim. Zakres prac niezbędnych do wykonania obejmuje przebudowę 3 okien na drzwi ewakuacyjne, wymianę drzwi wewnętrznych na drzwi przeciwpożarowe EI30, wykonanie przejścia pomiędzy salami zamykanego drzwiami, wymianę wykończenia posadzki w pomieszczeniu istniejącego punktu przedszkolnego z paneli na wykładzinę obiektową, budowę pochylni stanowiącej kontynuację drogi ewakuacyjnej dla pieszych i osób z niepełnosprawnościami oraz budowę węzła sanitarnego.

Pełne uzasadnienie, znajduje się w informacjach dodatkowych.

#### **SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**

**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):**

Zakład Ogólnobudowlany OLMAX Michał Zimnicki

**5.1.2.) Ulica:** Ścinawska 22A

**5.1.3.) Miejscowość:** Wołów

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 59-100

**5.1.5.) Województwo:** dolnośląskie

**5.1.6.) Kraj:** Polska

#### **SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE**

W wyniku postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji w dniu 19.04.2024 r. została zawarta umowa nr 420/W/RI/2024 na realizację zadania pn.: „Modernizacja instalacji elektrycznej i wod.-kan. w budynku Szkoły Podstawowej w Krzeczynie Wielkim”. Zakres zadania obejmował wymianę instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej oraz wykonanie robót budowlanych w zakresie odtworzenia nawierzchni po wykonanych robotach instalacyjnych.

Po przeprowadzeniu procedury na wybór Wykonawcy modernizacji instalacji elektrycznej i wod.-kan. w budynku Szkoły Podstawowej w Krzeczynie Wielkim, Zamawiający uzyskał decyzję pozwolenia na budowę obejmującą przebudowę pomieszczeń punktu przedszkolnego i oddziału przedszkolnego oraz zmianę sposobu użytkowania klasy szkolnej na oddział przedszkolny w budynku szkoły podstawowej w Krzeczynie Wielkim. Zakres prac niezbędnych do wykonania obejmuje przebudowę 3 okien na drzwi ewakuacyjne, wymianę drzwi wewnętrznych na drzwi przeciwpożarowe EI30, wykonanie przejścia pomiędzy salami zamykanego drzwiami, wymianę wykończenia posadzki w pomieszczeniu istniejącego punktu przedszkolnego z paneli na wykładzinę obiektową, budowę pochylni stanowiącej kontynuację drogi ewakuacyjnej dla pieszych i osób z niepełnosprawnościami oraz budowę węzła sanitarnego.

Przedmiotowe zamówienie podobne było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu podstawowym i polega na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, jest zgodne z jego przedmiotem, jego całkowita wartość została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia podstawowego oraz zostanie udzielone przed upływem 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego.