

# POLSKA - PRZEBUDOWA BUDYNKÓW - PRZEBUDOWA OBIEKTU BUDOWLANEGO ZLOKALIZOWANEGO W POZNANIU PRZY UL. TABOROWEJ 22 NA POTRZEBY CENTRALNEGO BIURA ZWALCZANIA CYBERPRZESTĘPCZOŚCI ZARZĄD W POZNANIU – ETAP II

232/2023

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

## 1. Nabywca

### 1.1 Nabywca

*Oficjalna nazwa:* Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu

*Status prawny nabywcy:* Instytucja administracji centralnej

*Sektor działalności instytucji zamawiającej:* Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

## 2. Procedura

### 2.1 Procedura

*Tytuł:* Przebudowa obiektu budowlanego zlokalizowanego w Poznaniu przy ul. Taborowej 22 na potrzeby Centralnego Biura Zwalczenia Cyberprzestępczości Zarząd w Poznaniu – Etap II

*Opis:* 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową obiektu budowlanego zlokalizowanego przy ul. Taborowej 22 na potrzeby Centralnego Biura Zwalczenia Cyberprzestępczości Zarząd w Poznaniu – Etap II. 1. Zakres robót dla zamówienia podstawowego w szczególności obejmuje: 1) wykonanie robót konstrukcyjnych w zakresie wykonania szybu windowego, wzmocnienia stropów w pomieszczeniach technicznych, wzmocnienia nadproży; 2) wykonanie nowych ścianek działowych murowanych i gipso-kartonowych; 3) wykonanie nowych posadzek; 4) wykonanie izolacji termicznej od wewnątrz; 5) wykonanie nowych tynków wewnętrznych; 6) wykonanie nowych okładzin ściennych; 7) malowanie ścian parteru oraz pięter I - III; 8) montaż stolarki wewnętrznej; 9) montaż parapetów okiennych wewnętrznych; 10) montaż sufitów podwieszanych; 11) wykonanie wewnętrznych instalacji: kanalizacyjnej, wodociągowych, hydrantowej, c.o, wentylacji mechanicznej; 12) montaż węzła cieplnego; 13) wykonanie klimatyzacji VRV na 2 drugim piętrze oraz klimatyzacji pomieszczenia rozdzielnic elektrycznej RG; 14) montaż rozdzielnic kondygnacyjnych i WLZ - z wyłączeniem rozdzielnicy WSZ-AC/WSZ-DC oraz RAG wraz z okablowaniem; 15) wykonanie wewnętrznych instalacji elektrycznych oświetlenia i gniazd 230V; 16) montaż UPS-a; 17) wykonanie instalacji teletechnicznych: a) sygnalizacji pożaru (SSP/SAP), b) kontroli dostępu (KD), c) sygnalizacji włamania i napadu (SWiN), d) telewizji dozorowej (CCTV) - wewnątrzbudynkowa, e) wideodomofonowej (VD), f) przyzywowej; 18) wykonanie okablowania strukturalnego (OS). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 7 do SWZ.

*Identyfikator procedury:* 5d5bbeae-5b89-4a05-97b3-022858fbfdca

*Wewnętrzny identyfikator:* ZZZP.2380.50.2023

*Rodzaj procedury:* Otwarta

*Procedura jest przyspieszona:* Yes

*Uzasadnienie procedury przyspieszonej:* Zamawiający skrócił termin składania ofert ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia z następujących względów: 1. W dniu 12.07.2022 r. rozpoczęła się działalność Centralnego Biura Zwalczenia Cyberprzestępczości Zarząd w Poznaniu, dalej zwanego „CBZC”. Do dnia dzisiejszego CBZC nie posiada przystosowanej do specjalistycznego

funkcjonowania siedziby. Funkcjonariusze i pracownicy CBZC rozlokowani są w różnych tymczasowych pomieszczeniach i budynkach Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu zlokalizowanych w różnych częściach miasta Poznania, co utrudnia wymianę informacji oraz współdziałanie Wydziałów CBZC. 2. Pomieszczenia, o których mowa w pkt 1 nie są dostosowane pod kątem technicznym i logistycznym do pracy specjalistycznych służb policyjnych w zakresie zwalczania cyberprzestępczości, w szczególności: 1) zajmowana ilość pomieszczeń przez CBZC jest niewystarczająca do ilości osób, nadto dokonuje się dalszych naborów osób - specjalistów w różnych branżach, szczególnie IT oraz dokonywane są zakupy specjalistycznego sprzętu technicznego - wzrost zatrudnienia oraz liczby urządzeń w obecnej chwili jest bardzo utrudniony, gdyż występuje problem z ulokowaniem ich w tymczasowych pomieszczeniach ze względu na brak miejsca; 2) nie posiadają kompleksowych zabezpieczeń technicznych gwarantujących należyte bezpieczeństwo gromadzonych danych; 3) posiadają okablowanie sieciowe niskiej kategorii, co w przypadku analizy danych online ma duży wpływ na efektywność prowadzonych postępowań; 4) nie posiadają odpowiedniego zasilania, m.in. gwarantowanego co powoduje nie kontrolowane przerwy w pracy oraz utratę niezapisanych danych; 5) zainstalowane systemy wentylacji i chłodzenia są niewydolne przy obecnym obciążeniu pomieszczeń. 3. Zamawiający rozpoczął działania zmierzające do zapewnienia siedziby CBZC w dniu 22.07.2022 r. ogłaszając postępowania o zamówienie publiczne w procedurze otwartej pn.: „Przebudowa obiektu budowlanego zlokalizowanego w Poznaniu przy ul. Taborowej 22 na potrzeby Centralnego Biura Zwalczania Cyberprzestępczości Zarząd w Poznaniu – Etap I” (ogłoszenie o zamówieniu - Dz.Urz.U.E. nr 2022/S140-396313), którego przedmiotem było wykonanie dokumentacji technicznej dotyczącej przebudowy obiektu położonego przy ul. Taborowej 22 w Poznaniu na potrzeby CBZC oraz wykonanie części robót na podstawie tej dokumentacji. Umowa na ten zakres została zawarta w dniu 08.11.2022 r. 4. Zamawiający w dniu 08.08.2023 r. wszczął drugie postępowanie o zamówienie publiczne w procedurze otwartej pn.: „Przebudowa obiektu budowlanego zlokalizowanego w Poznaniu przy ul. Taborowej 22 na potrzeby Centralnego Biura Zwalczania Cyberprzestępczości Zarząd w Poznaniu – Etap II” (ogłoszenie o zamówieniu - Dz.Urz.U.E. nr 2023/S151-481361), którego przedmiotem było wykonanie pozostałych robót budowlanych związanych z przebudową przedmiotowego obiektu. Zamawiający opublikował na stronie internetowej prowadzonego postępowania pełną dokumentację techniczną dotyczącą Etapu II. Postępowanie to zostało jednak w dniu 10.11.2023 r. unieważnione, z tej przyczyny, że cena wszystkich złożonych ofert przekroczyła kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Z uwagi na obserwowany potężowy wzrost cyberprzestępczości, działalność CBZC musi rozpocząć się w pełnym zakresie i na wysokim poziomie technicznym jak najszybciej. Jednym z kluczowych aspektów profesjonalnego i skutecznego działania tych służb jest zapewnienie odpowiednich warunków dla funkcjonariuszy i pracowników oraz sprzętu z dostosowaniem do wysokiej klasy infrastruktury technicznej, co można osiągnąć jedynie poprzez powstanie wyodrębnionej siedziby dla CBZC. Skrócenie terminu składania ofert w kolejnym postępowaniu na przebudowę budynku na potrzeby CBZC jest działaniem zmierzającym do jak najszybszego zakończenia już rozpoczętych w Etapie I robót w celu zapewnienia właściwych warunków służby/pracy dla funkcjonariuszy i pracowników CBZC.

*Główne aspekty procedury:* Zostały określone w SWZ

#### 2.1.1 Przeznaczenie

*Charakter zamówienia:* Roboty budowlane

*Główna klasyfikacja (cpv):* 45262700 Przebudowa budynków

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 45262500 Roboty murarskie i murowe

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne*  
*Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne*  
*Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych*  
*Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45314320 Instalowanie okablowania komputerowego*  
*Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten*  
*Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych*

#### *2.1.2 Miejsce realizacji*

*Adres pocztowy: ul. Taborowa 22*

*Miejscowość: Poznań*

*Kod pocztowy: 60-790*

*Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)*

*Kraj: Polska*

*Informacje dodatkowe: Roboty prowadzone będą na terenie zamkniętym.*

#### *2.1.4 Informacje ogólne*

*Dana procedura lub część zamówienia, która została unieważniona lub nie przyniosła udanego rozstrzygnięcia, zostanie ponownie wszczęta*

*Podstawa prawna:*

*Dyrektywa 2014/24/UE*

*32014L0024 -*

#### *2.1.6 Podstawy wykluczenia*

*Korupcja: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej "ustawą Pzp"*

*Nadużycia: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.*

*Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.*

*Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.*

*Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.*

*Udział w organizacji przestępczej: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.*

*Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.*

*Płatność podatków: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.*

*Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.*

*Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.*

*Aktywami zarządza likwidator: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.*

*Działalność gospodarcza jest zawieszona: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.*

*Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.*

*Niewypłacalność: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.*

*Układ z wierzycielami: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.*

*Upadłość: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.*

*Winien poważnego wykroczenia zawodowego: Art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.*

*Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.*

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: 1) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp; 2) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp; 3) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.); 4) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014 r., str. 1), dalej zwanym rozporządzeniem Rady (UE) 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022 r., str. 1).

## 5. Część zamówienia

### 5.1 Część zamówienia: LOT-0001

*Tytuł:* Przebudowa obiektu budowlanego zlokalizowanego w Poznaniu przy ul. Taborowej 22 na potrzeby Centralnego Biura Zwalczania Cyberprzestępczości Zarząd w Poznaniu – Etap II

*Opis:* 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową obiektu budowlanego zlokalizowanego przy ul. Taborowej 22 na potrzeby Centralnego Biura Zwalczania Cyberprzestępczości Zarząd w Poznaniu – Etap II. 1. Zakres robót dla zamówienia podstawowego w szczególności obejmuje: 1) wykonanie robót konstrukcyjnych w zakresie wykonania szybu windowego, wzmocnienia stropów w pomieszczeniach technicznych, wzmocnienia nadproży; 2) wykonanie nowych ścianek działowych murowanych i gipso-kartonowych; 3) wykonanie nowych posadzek; 4) wykonanie izolacji termicznej od wewnątrz; 5) wykonanie nowych tynków wewnętrznych; 6) wykonanie nowych okładzin ściennych; 7) malowanie ścian parteru oraz pięter I - III; 8) montaż stolarki wewnętrznej; 9) montaż parapetów okiennych wewnętrznych; 10) montaż sufitów podwieszanych; 11) wykonanie wewnętrznych instalacji: kanalizacyjnej, wodociągowej, hydrantowej, c.o, wentylacji mechanicznej; 12) montaż węzła cieplnego; 13) wykonanie klimatyzacji VRV na 2 drugim piętrze oraz klimatyzacji pomieszczenia rozdzielnic elektrycznej RG; 14) montaż rozdzielnic kondygnacyjnych i WLZ - z wyłączeniem rozdzielnicy WSZ-AC/WSZ-DC oraz RAG wraz z okablowaniem; 15) wykonanie wewnętrznych instalacji elektrycznych oświetlenia i gniazd 230V; 16) montaż UPS-a; 17) wykonanie instalacji teletechnicznych: a) sygnalizacji pożaru (SSP/SAP), b) kontroli dostępu (KD), c) sygnalizacji włamania i napadu (SWiN), d) telewizji dozorowej (CCTV) - wewnątrzbudynkowa, e) wideodomofonowej (VD), f) przyzywowej; 18) wykonanie okablowania strukturalnego (OS). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 7 do SWZ.

*Wewnętrzny identyfikator:* ZZP.2380.50.2023

#### 5.1.1 Przeznaczenie

*Charakter zamówienia:* Roboty budowlane

*Główna klasyfikacja (cpv):* 45262700 Przebudowa budynków

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 45262500 Roboty murarskie i murowe

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 45314320 Instalowanie okablowania komputerowego

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych*

*Opcje:*

*Opis opcji:* 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji. Przedmiot opcji w szczególności obejmuje: 1) wykonanie tynków zewnętrznych na budynku administracyjnym w uzgodnieniu z MKZ, 2) wykonanie w budynku administracyjnym izolacji poziomej ścian fundamentowych, 3) wykonanie w budynku administracyjnym posadzek na poddaszu oraz malowanie ścian piwnicy; 4) montaż w budynku administracyjnym windy 5-przystankowej, 5) montaż na szybie windy masztu antenowego, 6) wykonanie w budynku administracyjnym rozdzielnicy WSZ-AC/WSZ-DC i RAG wraz z okablowaniem, 7) montaż w budynku administracyjnym siłowni AC/DC z okablowaniem, 8) wykonanie w budynku administracyjnym instalacji klimatyzacji VRV na parterze, I i III piętrze oraz klimatyzacji pomieszczenia serwerowni, 9) wykonanie w budynku administracyjnym instalacji: a) automatyki i BMS, b) telewizji użytkowej (RTV), 10) wykonanie telewizji dozorowej (CCTV) - na zewnątrz budynku 11) wykonanie w budynku administracyjnym w 2 pomieszczeniach systemu audiovideo (AV), 12) montaż w budynku administracyjnym depozytora kluczy, 13) rozbudowę budynku warsztatowego o część garażową wraz wykonaniem nowych instalacji, 14) roboty związane z zagospodarowaniem terenu. Szczegółowy zakres opcji został określony w dokumentacji wykonawczej oraz formularzu ofertowym. 2. Zasady skorzystania z opcji zostały określone w § 22 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ.

#### *5.1.2 Miejsce realizacji*

*Adres pocztowy:* ul. Taborowa 22

*Miejscowość:* Poznań

*Kod pocztowy:* 60-790

*Podpodział krajowy (NUTS):* Miasto Poznań (PL415)

*Kraj:* Polska

*Informacje dodatkowe:*

#### *5.1.3 Szacowany okres obowiązywania*

*Data początkowa:* 2023-12-29+01:00

*Okres obowiązywania:* 12 MONTH

#### *5.1.6 Informacje ogólne*

*Zastrzeżony udział:* Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

*Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)*

#### *5.1.9 Kryteria kwalifikacji*

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Sytuacja ekonomiczna i finansowa

*Nazwa:* Warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej.

*Opis:* 1. Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji finansowej, jeżeli wykaże, że posiada: 1) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 15 000 000,00 zł; 2) środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł. 2. Podmiotowe środki dowodowe potwierdzające spełnienie warunku określonego w pkt 1, których Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona: 1) dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie

prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia; 2) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

*Wykorzystanie tego kryterium:* Stosowane

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Zdolność techniczna i zawodowa

*Nazwa:* Warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia.

*Opis:* 1. Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia, jeżeli wykaże, że wykonał w ciągu ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej: 1) 2 roboty budowlane, z których każda polegała na budowie budynku albo rozbudowie lub nadbudowie lub przebudowie budynku w technologii monolitycznej lub murowanej, albo mieszanej, o powierzchni użytkowej wybudowanego budynku albo powierzchni użytkowej części dobudowanej lub nadbudowanej lub przebudowanej budynku nie mniejszej niż 2 300,00 m<sup>2</sup>, ilości kondygnacji nie mniejszej niż 3, wraz z instalacjami: wodną, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, o wartości brutto każdej z wykazanych robót nie mniejszej niż 5 000 000,00 PLN; 2) 2 roboty budowlane, z których każda obejmowała swym zakresem wykonanie w budynku instalacji: kontroli dostępu (KD), sygnalizacji włamania i napadu (SWiN), sygnalizacji pożaru (SSP/SAP), monitoringu wizyjnego (CCTV) w technologii IP, okablowania strukturalnego kategorii wg ISO minimum 6a, o wartości brutto każdej z wykazanych robót nie mniejszej niż 1 000 000,00 PLN - oraz potwierdzi, że roboty te zostały wykonane należyście. 2. Podmiotowe środki dowodowe potwierdzające spełnienie warunku określonego w pkt 1, których Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona - wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 8 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.

*Wykorzystanie tego kryterium:* Stosowane

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Zdolność techniczna i zawodowa

*Nazwa:* Warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia.

*Opis:* 1. Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, jeżeli wykaże, że będzie dysponował: 1) kierownikiem budowy, tj. osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, która posiada co najmniej 8-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełniła funkcję kierownika budowy: a) dla co najmniej 2 inwestycji polegających na budowie budynku albo rozbudowie lub nadbudowie lub przebudowie budynku, w technologii monolitycznej lub murowanej albo mieszanej, o powierzchni użytkowej wybudowanego budynku albo powierzchni użytkowej części dobudowanej lub nadbudowanej lub przebudowanej części budynku nie mniejszej niż 2 300,00 m<sup>2</sup> i ilości kondygnacji nie mniejszej niż 3, b) przez okres nie krótszy niż 10

miesiące dla danej inwestycji - Zamawiający uzna również za równoważne funkcji kierownika budowy, jeżeli dana osoba pełniła funkcję kierownika kontraktu lub kierownika projektu, pod warunkiem, że pełnienie danej funkcji obejmowało wykonywanie czynności przewidzianych dla kierownika budowy;

2) kierownikiem robót branży sanitarnej, tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełniła funkcję kierownika robót branży sanitarnej: a) dla co najmniej 2 robót polegających na wykonaniu instalacji: wodnej, kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w budynku, b) przez okres nie krótszy niż 6 miesięcy dla każdej z nadzorowanych robót;

3) kierownikiem robót branży elektrycznej, tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełniła funkcję kierownika robót branży elektrycznej: a) dla co najmniej 2 robót polegających na wykonaniu instalacji elektrycznej w budynku, b) przez okres nie krótszy niż 6 miesięcy dla każdej z nadzorowanych robót;

4) kierownikiem robót branży telekomunikacyjnej, tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, która posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełniła funkcję kierownika robót branży telekomunikacyjnej: a) dla co najmniej 2 robót polegających na wykonaniu instalacji: kontroli dostępu (KD), sygnalizacji włamania i napadu (SWiN), sygnalizacji pożaru (SSP/SAP), monitoringu wizyjnego (CCTV), w technologii IP, okablowania strukturalnego kategorii wg ISO minimum 6a w budynku, b) przez okres nie krótszy niż 6 miesięcy dla każdej z nadzorowanych robót;

5) 2 instalatorami systemów zabezpieczeń, tj. osobami, z których każda: a) jest wpisana na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji, b) posiada co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu wpisu na ww. listę, c) posiada certyfikaty autoryzowanego instalatora dla rozbudowywanych instalacji bezpieczeństwa budynku KD, CCTV i SSP/SAP, d) posiada certyfikat w zakresie konfiguracji modułów integrujących dla rozbudowywanych instalacji bezpieczeństwa budynku KD, CCTV i SSP/SAP, e) wykonała co najmniej 2 roboty, z których każda obejmowała wykonanie instalacji KD, SWiN, SSP/SAP oraz CCTV;

6) 2 instalatorami okablowania strukturalnego, tj. osobami, z których każda: a) posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe, b) wykonała co najmniej 2 roboty polegające na wykonaniu okablowania strukturalnego kategorii wg ISO minimum 6a.

2. Podmiotowy środek dowodowy potwierdzający spełnienie warunku określonego w pkt 1, którego Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, którego oferta zostanie najwyższej oceniona - wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

*Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane*

#### 5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

*Kryterium:*

*Rodzaj: Cena*

*Opis: Nazwa kryterium - "Cena", w którym punkty zostaną przyznane na zasadach określonych w pkt 15.1.1 SWZ.*

*Waga (wartość punktowa, dokładna): 60*

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Jakość

*Opis:* Nazwa kryterium - "Okres gwarancji", w którym punkty zostaną przyznane na zasadach określonych w pkt 15.1.2 SWZ.

*Waga (wartość punktowa, dokładna):* 40

#### 5.1.11 Dokumenty zamówienia

*Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne:* POL

*Adres dokumentów zamówienia:* [https://platformazakupowa.pl/kwp\\_poznan](https://platformazakupowa.pl/kwp_poznan),

*Kanał komunikacji ad hoc:*

*Adres URL:* [https://platformazakupowa.pl/kwp\\_poznan](https://platformazakupowa.pl/kwp_poznan)

#### 5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

*Warunki zgłoszenia:*

*Zgłoszenie elektroniczne:* Wymagane

*Adres na potrzeby zgłoszenia:* [https://platformazakupowa.pl/kwp\\_poznan](https://platformazakupowa.pl/kwp_poznan)

*Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:* polski

*Katalog elektroniczny:* Niedozwolone

*Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)*

*Oferty wariantowe:* Niedozwolone

*Opis gwarancji finansowej:* 1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej 3 % ceny oferty brutto. 2. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: 1) w pieniądzu: przelewem na rachunek Zamawiającego w banku NBP O/Poznań nr konta 75 1010 1469 0046 0413 9120 0000, z adnotacją „Zabezpieczenie - Umowa nr ZZZP.2380.50.2023”. 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, 3) gwarancjach bankowych, 4) gwarancjach ubezpieczeniowych, 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości 3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie określonej w pkt 2 ppkt 2-5 zabezpieczenie winno obejmować roszczenia z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji. 4. Zamawiający nie dopuszcza wnoszenia zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.). 5. Całość zabezpieczenia musi być wniesiona najpóźniej w dniu podpisania umowy. 6. Zamawiający nie wyraża zgody na potrącenie zabezpieczenia z należności za częściowo wykonane zamówienie. 7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni, od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę stanowiącą 30 % zabezpieczenia, która zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji. 8. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. 9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego

zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata ta nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

*Termin składania ofert:* 2023-12-08+01:00 11:00:00+01:00

*Termin, do którego oferta musi pozostać ważna:* 90 DAY

*Informacje na temat publicznego otwarcia:*

*Data/godzina:* 2023-12-08+01:00 11:15:00+01:00

*Miejsce:* [https://platformazakupowa.pl/kwp\\_poznan](https://platformazakupowa.pl/kwp_poznan)

*Warunki zamówienia:*

*Warunki dotyczące realizacji zamówienia:* Warunki realizacji zamówienia zostały określone w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.

*Fakturowanie elektroniczne:* Dozwolone

*Stosowane będą płatności elektroniczne*

*Informacje o terminach odwołania:* 1. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 2. Odwołanie powinno wskazywać czynność, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1. 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i .6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

#### 5.1.15 Techniki

*Umowa ramowa:*

Brak umowy ramowej

*Informacje o dynamicznym systemie zakupów*

Brak dynamicznego systemu zakupów

*Aukcja elektroniczna:*

5.1.16 *Dalsze informacje, mediacja i odwołanie*

*Organ odwoławczy:* Krajowa Izba Odwoławcza

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:* Krajowa Izba Odwoławcza

*Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału:* Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu

*Organizacja rozpatrująca oferty:* Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu

## 8. Organizacje

8.1 ORG-0001

*Oficjalna nazwa:* Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu

*Numer rejestracyjny:* 630703410

*Adres pocztowy:* ul. Jana Kochanowskiego 2A

*Miejscowość:* Poznań

*Kod pocztowy:* 60-844

*Podpodział krajowy (NUTS):* Miasto Poznań (PL415)

*Kraj:* Polska

*E-mail:* [przetargi@po.policja.gov.pl](mailto:przetargi@po.policja.gov.pl)

*Telefon:* +48477712742

*Adres strony internetowej:* <https://wielkopolska.policja.gov.pl/>

*Adres na potrzeby wymiany informacji (URL):* [https://platformazakupowa.pl/kwp\\_poznan](https://platformazakupowa.pl/kwp_poznan)

*Role tej organizacji:*

*Nabywca*

*Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału*

*Organizacja rozpatrująca oferty*

8.1 ORG-0002

*Oficjalna nazwa:* Krajowa Izba Odwoławcza

*Numer rejestracyjny:* 010828091

*Adres pocztowy:* ul. Postępu 17A

*Miejscowość:* Warszawa

*Kod pocztowy:* 02-676

*Podpodział krajowy (NUTS):* Miasto Warszawa (PL911)

*Kraj:* Polska

*E-mail:* [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

*Telefon:* +48224587801

*Adres strony internetowej:* <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

*Adres na potrzeby wymiany informacji (URL):* <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/korespondencja-do-krajowej-izby-odwolawczej-dotyczaca-spraw-odwolawczych/UZP>

*Role tej organizacji:*

*Organ odwoławczy*

## **10. Zmiana**

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 724895-2023

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

## **11. Informacje o ogłoszeniu**

### *11.1 Informacje o ogłoszeniu*

*Identyfikator/wersja ogłoszenia:* 6786045a-fe5a-4e6d-90ac-f5d8a55ff298 - 01

*Typ formularza:* Procedura konkurencyjna

*Rodzaj ogłoszenia:* Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

*Ogłoszenie – data wysłania:* 2023-11-30Z 11:10:01Z

*Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne:* polski

### *11.2 Informacje o publikacji*

*Numer publikacji ogłoszenia:* 00731871-2023

*Numer wydania Dz.U. S:* 232/2023

*Data publikacji:* 2023-12-01Z