



BZP.271.23.2025

Nowy Sącz, dn. 03.04.2024 r.

Wykonawcy w postępowaniu

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym pn.:
**Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji umożliwiających realizację
robót budowlanych oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją projektu w czasie
wykonywania robót budowlanych w ramach zamierzenia inwestycyjnego pn.
Zagospodarowanie „Rynku Maślanego” – dokumentacja***

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- I. Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, zamawiający Miasto Nowy Sącz, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz, zwany dalej „Zamawiającym” przekazuje wykonawcom treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”.

Pytanie 1 Wykonawcy:

Zamawiający w SWZ Rozdział III [Opis przedmiotu zamówienia] pkt II.1.2.3 wprowadził zapis: "Jednokrotna aktualizacja przedmiarów robót oraz kosztorysu inwestorskiego na pisemne wezwanie zamawiającego w terminie 15 dni od daty wezwania." Nie wprowadzając zamkniętego czasokresu wykonania co w naszej ocenie powoduje naruszenie art 99 ust.1 Prawa Zamówień Publicznych: "Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty." W związku z powyższym proszę określić wymagany czasookres do kiedy Zamawiający może żądać aktualizacji kosztorysów Inwestorskich.

Odpowiedź Zamawiającego:

Jednokrotna aktualizacja przedmiarów robót oraz kosztorysu inwestorskiego w terminie 15 dni od daty wezwania nie przekracza granic odpowiedzialności wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji, przedstawionej w § 11 pkt 2 projektowanych postanowień umowy, która mówi, że: „Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres nie krócej niż 3 lata licząc od daty odbioru końcowego robót będących przedmiotem niniejszej umowy”.

Pytanie 2 Wykonawcy:

Dzień dobry, proszę o potwierdzenie, czy zakresem zamówienia opisanym w SWZ jako: a) Etap 1: Wyprostowanie ulicy Sobieskiego; b) Etap 2: Rynek Maślany z miejscami parkingowymi (miejsca parkingowe - miejscami doraźnego schronienia w myśl przepisów na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2024r. –o ochronie ludności i obronie cywilnej (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1907 z późn. zm.)); c) Etap 3: Budynek; objęte są wszystkie elementy wyszczególnione w PFU (opis ogólny pkt 1) oraz w koncepcji w tym budynek biurowy (3 kondygnacje nadziemne z garażem podziemnym 2- poziomowym) z wieżą widokową oraz garaż-parking podziemny pod placem handlowym o funkcji schronu oraz budowa pawilonów handlowych itd. Gdyż Zamawiający podaje w SWZ iż: "Materiały udostępnione przez Zamawiającego są szkicami i dokumentami stanowiącymi element pomocniczy i nie są wiążące dla Wykonawcy zadania"

Odpowiedź Zamawiającego:

Wszystkie elementy wyszczególnione w PFU oraz koncepcji stanowią zakres przedmiotu zamówienia.



Miasto Nowy Sącz

Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

tel: [+48] 18 44 86 500, fax: [+48] 18 44 37 863

urząd@nowysacz.pl | www.nowysacz.pl

II. Pouczenie o środkach ochrony prawnej, przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia zawarte zostało w Rozdziale XVIII specyfikacji.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Artur Bochenek

Zastępcą Prezydenta

.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. Strona internetowa; <https://bip.malopolska.pl/nowysacz>; <https://platformazakupowa.pl/pn/nowysacz>
2. a/a UM - BZP.