



**SIM Zagłębie Sp. z o.o.**

ul. Wojska Polskiego 8 lok.2.21

41-208 Sosnowiec

NIP 644-356-42-71

REGON 520703578

KRS 0000967973

Data:

15.07.2024r.

---

**Wyjaśnienia oraz zmiana treści SWZ**  
**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa budynku mieszkalnego**  
**wielorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą**  
**Ogrodzieńcu przy ul. Słowackiego, działka nr 3030/25”, nr ZP/3/PN/2024**

**I. Zamawiający działając na podstawie 284 ust. 6 i 4 ustawy Pzp, Zamawiający udziela wyjaśnień SWZ w niżej wskazanym zakresie:**

**1. Pytanie:**

wzywamy Państwa do dobrowolnej zmiany Specyfikacji Warunków Zamówienia, w szczególności w zakresie opisu przedmiotu zamówienia (...) poprzez:

- 1) dokonanie zmiany opisu przedmiotu zamówienia poprzez usunięcie nazwy „Unihouse” i wskazanie wymaganych cech robót budowlanych, a także kryteriów stosowanych do oceny równoważności zgodnie z wymaganiami stawianymi przez ustawę Prawo zamówień publicznych

**Odpowiedź:**

Ilekcóż w SWZ postużono się określeniem dotyczącym rozwiązań technicznych „UNIHOUSE”, należy przez to rozumieć wyłącznie przykładowy opis technologii/systemu wykonania. **Zamawiający nie wymaga stosowania rozwiązań wyłącznie ww. producenta.** Wykonawca realizując przedmiot zamówienia jest zobowiązany do wykonania robót, które odpowiadają wymogom określonym w **rysunkach technicznych stanowiących załącznik do przedmiotowego pisma. Wskazane dokumenty określające szczegółowo parametry wykonywanych robót (w tym materiałów) stanowią integralną część SWZ. Dokumenty te stanowią wiążące wytyczne w zakresie wykonania zamawianych robót.**

Jednocześnie Zamawiający przypomina, że zgodnie z pkt 5 SWZ: *W sytuacji, gdyby w dokumentacji projektowej lub STWiORB, a więc w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, zawarto wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, a wskazaniu takiemu nie towarzyszyły wyrazy „lub równoważny”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym spełniające wymogi zawarte w dokumentacji i opisie przedmiotu zamówienia co najmniej pod względem technicznym, jakościowym, funkcjonalnym - zaoferowany równoważny przedmiot zamówienia winien być o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych, spełniających minimalne parametry określone przez Zamawiającego w dokumentacji i opisie przedmiotu zamówienia.*

**II. Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 i 3 ustawy Pzp, informuje o zmianie treści SWZ w niżej wskazanym zakresie.**

1. W pkt 5 SWZ opis: „Opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ tj. opis przedmiotu zamówienia, przedmiar robót,



**SIM Zagłębie Sp. z o.o.**

ul. Wojska Polskiego 8 lok.2.21

41-208 Sosnowiec

NIP 644-356-42-71

REGON 520703578

KRS 0000967973

Data:

15.07.2024r.

---

specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,  
dokumentacja projektowa”

otrzymuje brzmienie:

„Opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ tj.  
opis przedmiotu zamówienia,  
przedmiar robót,  
specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,  
dokumentacja projektowa, w tym rysunki techniczne udostępnione przez Zamawiającego w dniu  
15.07.2024 r.”

2. Punkt 20 SWZ otrzymuje brzmienie:

„Termin związania ofertą: 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert przy czym pierwszym  
dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, tj. do dnia  
20.08.2024 r.”.

3. W pkt 23 SWZ, zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:

„Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej  
<https://platformazakupowa.pl/transakcja/942308> w terminie do dnia 22.07.2024 r. do godz. 11:00.”.

4. W pkt 24 SWZ, zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.07.2024 r o godzinie 11:05.”.

**Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.**