

**Zamówienie dofinansowane z programu: Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg**  
**Zadanie „Rozbudowa drogi gminnej nr 195022Z na odcinku Kurów - Siadło Dolne”.**  
**Umowa nr RFRD-1/30/2024 z dnia 30.01.2024 r.**

**GMINA KOŁBASKOWO**  
Kołbaskowo 106  
72-001 Kołbaskowo  
tel. 91 311-95-10  
NIP 8512908333, Regon 811685450

Kołbaskowo, dn. 12.03.2024 r.

**Wszyscy Wykonawcy**

**Odpowiedź na zestaw pytań Nr 6 złożony w dniu 07.03.2024 r.**

Dot. postępowania przetargowego pn.: „**Rozbudowa odcinka drogi gminnej nr 195022Z na odcinku Kurów - Siadło Dolne**”

**Pytanie nr 1:**

Zwracamy się z prośbą o zmianę hierarchii w dokumentach wymienionych w §1 ust. 3 w taki sposób, by wyjaśnienia treści SWZ były nadrzędne nad dokumentacją projektową oraz pozostałymi dokumentami i SWZ. W obecnie zaproponowanej hierarchii wszelkie wyjaśnienia udzielone w trakcie prowadzonego postępowania przetargowego nie będą miały nadrzędności nad ewentualnymi rozbieżnościami, które będą wyjaśniane w toku postępowania, a udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi nie będą podstawą do wyceny i realizacji, jeśli tylko będą odbiegać w jakikolwiek sposób od treści dokumentacji, w tym w szczególności, jeżeli będą ją modyfikować.

**Odpowiedź na pytanie nr 1**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie nr 2:**

Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów §1 ust. 8 w taki sposób by Wykonawca nie poświadczal, iż zapoznał się z informacjami, z którymi faktycznie nie może się zapoznać przed przystąpieniem do wykonywania prac, tj. „faktycznym przebiegiem sieci i instalacji, w tym sieci i instalacji uzbrojenia terenu”. Na etapie postępowania przetargowego Wykonawcy mają możliwość zapoznania się jedynie z przebiegiem sieci i instalacji uzbrojenia terenu naniesionymi na mapę do celów projektowych co nie zawsze pokrywa się z faktycznym przebiegiem sieci w terenie, który to faktyczny przebieg może zostać ustalony dopiero po rozpoczęciu robót budowlanych i wykonaniu odkrywek. Zatem na etapie postępowania przetargowego a także podpisując umowę, Wykonawca nie może oświadczyć, iż nie ma zastrzeżeń do faktycznego przebiegu sieci uzbrojenia terenu, a zastrzeżenia te mogą się pojawić dopiero w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

**Odpowiedź na pytanie nr 2**

Zamawiający zmodyfikuje Wzór Umowy o czym poinformuje odrębnym pismem.

**Pytanie nr 3:**

W nawiązaniu do zapisów §1 ust. 9 oraz ust. 11-16 zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że zapisy te dotyczą wyłącznie ewentualnych rysunków warsztatowych, projektów montażowych i planów zagospodarowania placu budowy/ placów składowych, a w przypadku wystąpienia konieczności wykonania jakichkolwiek zmian projektowych wymagających sporządzenia dokumentacji projektowej zamiennej lub dodatkowej, ich zapewnienie będzie po stronie Zamawiającego.

**Odpowiedź na pytanie nr 3**

Zamawiający potwierdza takie rozumienie zapisu.

**Pytanie nr 4:**

Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie do umowy kary umownej, którą Zamawiający zapłaci Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Pozwoli to na zwiększenie równości stron umowy.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 4**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

#### **Pytanie nr 5:**

Zwracamy się z prośbą o dopisanie do § 16 ust. 1 pkt 1) zwrotu „z przyczyn zależnych od Wykonawcy”.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 5**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

#### **Pytanie nr 6:**

Zgodnie z zapisami decyzji ZRiD na działkach o numerach (przed podziałem) 19/14 i 19/8 należy dokonać rozbiórki garaży do dnia 31.03.2024 r. Z uwagi na przewidziany termin złożenia ofert w postępowaniu oraz inne terminy proceduralne wykonanie rozbiórki do końca marca br. jest niewykonalne. Czy Zamawiający dokona rozbiórek we własnym zakresie?

#### **Odpowiedź na pytanie nr 6**

Wykonawca ma w swojej ofercie uwzględnić rozebranie garaży. Zamawiający jest w trakcie przedłużenia terminu ważności rozbiórki garaży.

#### **Pytanie nr 7:**

Zwracamy się z prośbą o informację czy Zamawiający posiada podpisaną umowę z ENEA Oświetlenie Sp. z o.o. wymaganą do realizacji niniejszego zadania zgodnie z zapisami pkt. 11 warunków technicznych wydanych przez ENEA Oświetlenie.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 7**

Zamawiający nie posiada zawartej umowy z ENEA Oświetlenie.

#### **Pytanie nr 8:**

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że Zamawiający posiada wszystkie aktualne, niezbędne i wymagane prawem decyzje i zezwolenia pozwalające na realizację przedmiotu umowy.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 8**

Zamawiający posiada prawomocną decyzję ZRID oraz uzgodnienia z gestorami sieci.

#### **Pytanie nr 9:**

Zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu należy ją wprowadzić do 31.12.2023 r. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż Zamawiający posiada uzgodnienie przedłużające termin wprowadzenia SOR oraz o załączenie go na stronie postępowania.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 9**

Zamawiający jest w trakcie przedłużania ważności SOR.

**Pytanie nr 10:**

Zwracamy się z prośbą o informację czy w celu dokonania wycinki drzew konieczne będzie sporządzenie opinii ornitologicznej, a jeżeli tak, to po czyjej będzie ona stronie?

**Odpowiedź na pytanie nr 10**

Zgodnie z Rozdziałem 3 pkt 3.7 ppkt 33) SWZ Wykonawca w imieniu Zamawiającego ma uzyskać pozwolenie na wycinkę drzew oraz ją przeprowadzić. W przypadku konieczności sporządzenia opinii ornitologicznej Wykonawca wykona opinię na własny koszt.

**Pytanie nr 11:**

Do kogo będzie należeć drewno z wycinki? Jeżeli do Zamawiającego to zwracamy się z prośbą o wskazanie czy i na jakie odcinki należy ująć w wycenie jego pocięcie oraz na jaką odległość należy przewidzieć wywóz drewna.

**Odpowiedź na pytanie nr 11**

Drewno z wycinki należeć będzie do Wykonawcy.

**Pytanie nr 12:**

Zwracamy się z prośbą o informację do kogo będą należeć materiały z rozbiórki, a jeżeli do Zamawiającego to na jaką odległość należy przyjąć w wycenie ich wywóz oraz czy należy je spaletować?

**Odpowiedź na pytanie nr 12**

Wszystkie materiały z rozbiórki należeć będą do Wykonawcy.

**Pytanie nr 13:**

Z uwagi na złożoność przedmiotu postępowania i dokumentacji projektowej oraz dużą ilość elementów i branż jakie należy wycenić, a także z uwagi na ryczałtowy charakter zadania, zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu złożenia ofert w niniejszym postępowaniu o dwa (2) tygodnie, tj. do dnia 26.03.2024r. Pozwoli to potencjalnym Wykonawcom na kompleksowe rozpoznanie tematu oraz dokonanie rzetelnej wyceny, co będzie miało pozytywny wpływ zarówno na ilość złożonych ofert, jak i ich cenę.

**Odpowiedź na pytanie nr 13**

Zamawiający zmodyfikuje SWZ o czym poinformuje odrębnym pismem.

Z up. WOJTA  
*Janusz Kwidziński*  
Sekretarz Gminy