
PRZEDMIAR

**NAZWA
ZAMÓWIENIA:** Docieplenie ściany szczytowej.
Adres / lokalizacja: 44-330 Jastrzębie-Zdrój, ul. Żeromskiego 11

ZAMAWIAJĄCY: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA ŻEROMSKIEGO 11
Adres: 44-330 JASTRZĘBIE-ZDRÓJ, UL. 1 MAJA 55

Imię i Nazwisko osoby opracowującej przedmiar robót:
Paweł Posanow

Data opracowania przedmiaru robót: 09.05.2025

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
PRZEDMIAR: Docieplenie ścian szczytowych metodą ETICS					
1			Elewacja północna		
1 d.1	KNR K-58 0101-07		Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i mechaniczne zmycie (10,80 + 0,50 * 2) * 7,80 - poz.2 86,491	m2	
			RAZEM	m2	86,491
2 d.1	KNR K-58 0101-11		Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie stolarki folią malarską 1,60 * 1,46 * 2 + 0,50 * 0,75 * 2 + 0,27 * 0,47 5,549	m2	
			RAZEM	m2	5,549
3 d.1	KNR K-58 0101-05		Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu 0,75 - 5,00 m2 - przyjęto 5% powierzchni poz.1 * 0,05 4,325	m2	
			RAZEM	m2	4,325
4 d.1	KNR K-58 0101-08		Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie preparatem grzybo i glonobójczym poz.1 86,491	m2	
			RAZEM	m2	86,491
5 d.1	KNR K-58 0101-09		Przygotowanie podłoża - gruntowanie jednokrotne poz.1 86,491	m2	
			RAZEM	m2	86,491
6 d.1	KNR K-58 0101-01		Przygotowanie podłoża - sprawdzenie nośności i przyczepności podłoża poz.1 86,491	m2	
			RAZEM	m2	86,491
7 d.1	KNR 4-01 0535-08 wiatrownica parapety		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 10,80 * 0,30 1,60 * 0,30 * 2 + 0,50 * 0,30 * 2 3,240 1,260	m2 m2	
			RAZEM		4,500
8 d.1	KNR K-58 0102-01		Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - styropian gr. ≥15 cm, lambda ≤ 0,036 poz.1 86,491	m2	
			RAZEM	m2	86,491
9 d.1	KNR K-58 0102-02		Przyklejenie płyt styropianowych na powierzchniach sufitowych - szpalety poziome, styropian 3 cm 1,60 * 0,30 * 2 + 0,50 * 0,30 * 2 + 0,27 * 0,30 1,341	m2	
			RAZEM	m2	1,341
10 d.1	KNR K-58 0102-04		Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm - szpalety pionowe, styropian 3 cm (1,46 * 2 * 2 + 0,75 * 2 * 2 + 0,27) * 0,30 2,733	m2	
			RAZEM	m2	2,733
11 d.1	KNR K-58 0102-06		Przyklejenie płyt styropianowych - montaż listwy cokołowej do ścian z ceramiki 10,80 + 0,50 * 2 11,800	m	
			RAZEM	m	11,800
12 d.1	KNR K-58 0102-08		Przyklejenie płyt styropianowych - montaż narożnika ochronnego 7,60 * 4 + poz.13 44,610	m	
			RAZEM	m	44,610
13 d.1	KNR K-58 0102-09		Przyklejenie płyt styropianowych - montaż profili okiennych (1,60 + 1,45 * 2) * 2 + (0,50 + 0,75 * 2) * 2 + 0,27 + 0,47 * 2 14,210	m	
			RAZEM	m	14,210
14 d.1	KNR K-58 0104-02		Mocowanie warstwy izolacyjnej za pomocą łączników mechanicznych w ilości 4 szt/m2 do podłoża z cegły poz.1 86,491	m2	
			RAZEM	m2	86,491

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
15 d.1	KNR K-58 0104-05		Mocowanie warstwy izolacyjnej za pomocą łączników mechanicznych do podłoża z cegły - za każdą dodatkową szt. poz.1 * 2 172,982 RAZEM	szt. szt.	172,982
16 d.1	KNR K-58 0105-01		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na ścianach poz.1 86,491 RAZEM	m2 m2	86,491
17 d.1	KNR K-58 0105-02		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na powierzchniach sufitowych poz.9 1,341 RAZEM	m2 m2	1,341
18 d.1	KNR K-58 0105-04		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm poz.10 2,733 RAZEM	m2 m2	2,733
19 d.1	KNR K-58 0105-05		Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach styropianowych - dodatkowa warstwa siatki do wys. 2,50m (10,80 + 0,50 * 2) * 2,50 29,500 RAZEM	m2 m2	29,500
20 d.1	KNR K-58 0105-06		Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach styropianowych - dodatkowa warstwa siatki w narożach otworów 5 * 4 20,000 RAZEM	szt. szt.	20,000
21 d.1	KNR K-58 0110-01		Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej - nałożenie podkładu tynkarskiego - pierwsza warstwa poz.1 + poz.9 + poz.10 90,565 RAZEM	m2 m2	90,565
22 d.1	KNR K-58 0110-03		Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ścianach poz.1 86,491 RAZEM	m2 m2	86,491
23 d.1	KNR K-58 0110-04		Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na powierzchniach sufitowych - szpalety poziome poz.9 1,341 RAZEM	m2 m2	1,341
24 d.1	KNR K-58 0110-06		Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ościeżach o szerokości do 30 cm - szpalety pionowe poz.10 2,733 RAZEM	m2 m2	2,733
25 d.1	KNR-W 2-02 0611-03 analogia		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wiórowo-cementowych poziome na sucho - płyty OSB pod wiatrownice 10,80 * 0,30 3,240 RAZEM	m2 m2	3,240
26 d.1	KNR 2-02 0506-02 analogia parapety wiatrownica		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej 1,60 * 0,40 * 2 + 0,50 * 0,40 * 2 1,680 4,320 RAZEM	m2 m2 m2	6,000
27 d.1	KNR-W 4-01 0545-03		Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku 1,00 * 2 2,000 RAZEM	m m	2,000
28 d.1	KNR-W 4-01 0528-03		Naprawa rynien półokrągłych i skrzynkowych z blachy z cynku w odcinkach o długości do 1.0 m 2 2,000 RAZEM	szt. szt.	2,000

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
29 d.1	KNR 4-01 0514-04 z.sz. 2.3. 9909-01		Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy asfaltowej na dachach betonowych - powierzchnia do 10 m2 10,80 * 0,50 5,400 RAZEM	m2 m2	 5,400
30 d.1	kalk. własna		Przełożenie instalacji odgromowej w rury ochronne i zamontowanie pod dociepleniem 1 1,000 RAZEM	kpl. kpl.	 1,000
31 d.1	kalk. własna		Wymiana skrzynki GAZ 1 1,000 RAZEM	kpl. kpl.	 1,000
32 d.1	kalk. własna		Wykonanie napisu "ŻEROMSKIEGO 11" 1 1,000 RAZEM	kpl. kpl.	 1,000
33 d.1	KNR AT-05 1651-01		Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m poz.1 86,491 RAZEM	m2 m2	 86,491
34 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 29, 32)		