



Poznań, dnia 16 maja 2024 r.

**WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WPZ.52840.137.2024.2.MW

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2024 r., poz. 275 – zwanej dalej u. ochrony ppoż.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r., poz. 1225 – zwanego dalej rozporządzenie WT budynków), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 9 kwietnia 2024 r. (data wpływu do KW PSP w Poznaniu – 10 kwietnia 2024 r.), złożonego przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kępnie, ul. Szpitalna 7, 63-600 Kępno, wraz z „**Ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Oddziału Leczniczo-Rehabilitacyjnego w Grębaninie, dz. nr 666, obręb Baranów, gm. Żary**” (zwaną dalej Ekspertyzą techniczną), sporządzoną w kwietniu 2024 r. przez rzeczoznawców: budowlanego mgr inż. arch. Ireneusz Łopaciński oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Michał Newlaczył, z określonymi w punkcie 6.1 następującymi wskazaniem:

1. występowania na klatce schodowej B zawężonej szerokości spocznika do 1,45 m,
2. występowania drzwi zewnętrznych jednoskrzydłowych służących do ewakuacji z klatki schodowej B o szerokości 0,9 m,
3. występowania drzwi zewnętrznych dwuskrzydłowych służących do ewakuacji z holu ewakuacyjnego z klatki schodowej A o szerokości 1,6 m ze skrzydłem czynnym o szerokości 0,8 m,
4. występowania przewężenia szerokości korytarza do 1,06 m przy wyjściu z klatki B,

przy jednoczesnym uwzględnieniu przyjętych następujących rozwiązań zamiennych, wskazanych w punkcie 7 Ekspertyzy technicznej, tj.:

- I. wyposażeniu budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na klatkach schodowych A i B o średnim natężeniu oświetlenia 5 lx w osi drogi ewakuacyjnej,
- II. dozorcze całodobowym budynku przez pracownika,
- III. opracowania szczegółowych procedur w zakresie postępowania na wypadek powstania pożaru, z wyznaczeniem co najmniej 2 osób odpowiedzialnych za organizację ewakuacji,
- IV. występowanie w budynku dwóch wydzielonych klatek schodowych,

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż podany § 68 ust. 1, § 239 ust. 4, § 240 ust. 1, § 242 ust. 1, § 256 ust. 6 pkt 6 rozporządzenia WT budynków, tj. w sposób wskazany powyżej, przy jednoczesnym zrealizowaniu pozostałych zaleceń wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

Uzasadnienie

Pan Sebastian Stanisławski – pełnomocnik strony – skierował wniosek do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o uzgodnienie rozwiązań w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia WT budynków przedstawionych w Ekspertyzie technicznej.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania umożliwiające dostosowanie budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Uwzględniając wszystkie zamierzenia inwestycyjne, uznano, że zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego obiektu.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Ponadto informuję, że:

- w postanowieniu wyrażono zgodę na spełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej, w sposób inny niż określono w przepisach, wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości niewymienione w postanowieniu oraz kwestie nie objęte rozwiązaniem zamiennym, wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z Ekspertyzą techniczną oraz wyjaśnieniami rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, stanowiącymi załączniki do niniejszego postanowienia,
- dokładne miejsce występowania oraz szczegółowy zakres nieprawidłowości wskazany jest w Ekspertyzie technicznej,
- wielkości parametrów w zakresie udzielanego odstępstwa, nie wskazane precyzyjnie w postanowieniu, należy zapewnić zgodnie z treścią Ekspertyzy technicznej,
- nie rozpatrywano szczegółów technicznych założeń projektowych zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych,
- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, a także projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- po wykonaniu wszystkich zaleceń zawartych w przedmiotowej Ekspertyzie technicznej i warunków niniejszego postanowienia należy pisemnie poinformować Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kępnie.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Masztalarska 3, 61-767 Poznań, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
Państwowej Straży Pożarnej

st. bryg. mgr inż. Jacek Strużyński

Otrzymują:

1. Pan Sebastian Stanisławski – Pełnomocnik
ul. Ciepła 15a/27
50-524 Wrocław
2. aa.

Do wiadomości:

1. KP PSP w Kępnie

Załącznik:

1. „Ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Oddziału Leczniczo-Rehabilitacyjnego w Grębaninie, dz. nr 666, obręb Baranów, gm. Żary” (adresat – 1 egz., KP PSP w Kępnie – 1 egz., aa – 1 egz.).