

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Rozbiórka starego magazynu asfaltu wraz z pracami porządkowymi na terenie bazy materiałowej RDW Starogard Gd. w Skórczu.”

Robota budowlana polegająca na całkowitej rozbiórce starego budynku magazynu asfaltu oraz betonowych słupów oświetleniowych zlokalizowanych na działce nr 669/1, obr. geod. Skórcz, m. Skórcz przy ul. Pomorskiej 27 wraz z usunięciem odpadów porozbiórkowych i wyrównaniem terenu.

CPV:

45 11 10 00 – 8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45 11 13 00 – 1 Roboty rozbiórkowe

A. Ogólny opis budynku

Budynek magazynu asfaltu znajduje się na terenie dawnej bazy materiałowej rejonu dróg publicznych. Budynek jest nieużytkowany od dawna. Budynek nie jest podłączony do sieci wodociągowej oraz energetycznej. Budynek jest niepodpiwniczony, wolnostojący, jednokondygnacyjny, o konstrukcji murowanej, fundamenty żelbetowe, ściany fundamentowe żelbetowe, ściany nośne z gazobetonu, dach drewniany kryty papą.

B. Dane szczegółowe budynku

Pow. zabudowy: 177,05m²

Pow. użytkowa: 164,43m²

wys. budynku: 2,95m

ilość kondygnacji: 1

pow. dachu: 180m²

C. Stan techniczny budynku

Stan budynku zły, wszystkie elementy konstrukcji oraz dachu uległy znacznej degradacji. Ściany popękane, dach zarwany. Budynek zakwalifikowano do rozbiórki.

D. Ogólny opis terenu

Teren jest pochylony w kierunku północno-zachodnim. Na terenie znajdują się stare nieczynne betonowe słupy oświetleniowe do usunięcia.

E. Zakres robót:

1. Zabezpieczenie terenu robót oraz zaplecza
2. Rozbiórka pozostałości pokrycia dachowego
3. Rozebranie konstrukcji dachu
4. Wykucie z muru elementów stalowych
5. Zburzenie konstrukcji murów oraz konstrukcji betonowych

6. Składowanie gruzu i elementów stalowych oraz drewnianych z rozbiórki, załadunek i wywiezienie wraz z utylizacją
7. Wywiezienie asfaltu znajdującego się na dnie obiektu wraz z jego utylizacją
8. Uzupełnienie powstałego wykopu po rozbiórce do istniejących rzędnych wraz z zagęszczeniem gruntu
9. Likwidacja starych betonowych słupów oświetleniowych wraz z wywozem
10. Plantowanie i poziomowanie terenu w obszarze prowadzonych robót

F. Obowiązki wykonawcy:

- prawidłowe wykonanie wszystkich prac przewidzianych do realizacji
- utrzymanie porządku na przekazanym terenie
- ścisła współpraca z zamawiającym oraz inspektorem nadzoru
- prowadzenie dziennika robót
- właściwa organizacja pracy, stały i kompetentny nadzór, w tym BHP, zapewnienie dostępu do środków ochrony indywidualnej dla pracowników, zapewnienie sprawnych maszyn i urządzeń, w tym urządzeń zabezpieczających roboty oraz właściwe zagospodarowanie terenu robót (miejsca gromadzenia odpadów, wydzielenie dojazdu i dróg manewrowych, dojść, stanowisk roboczych itp.
- zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót oraz wydzielenie i odpowiednie oznakowanie miejsce robót. Teren robót musi zostać w pełni ogrodzony (ogrodzenie min. 1,5m wys.) i zostać zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. Na ogrodzeniu należy zamieścić odpowiednie znaki ostrzegawcze.
- zapewnienie właściwych środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót.
- wykonanie robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami określonymi w umowie i opisie przedmiotu zamówienia oraz prowadzenie robót w zgodzie z przepisami prawa budowlanego
- odpowiedzialność za przekazany teren od chwili przejęcia protokołem przekazania terenu.
- całkowita odpowiedzialność za szkody wobec osób trzecich wyrządzone w związku z wykonywaniem robót.
- prawidłowa koordynacja prac z podwykonawcami, jeśli część robót będzie powierzona podwykonawcom wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z ich działania.
- usunięcie wszystkich powstałych odpadów na swój koszt, gdyż w chwili realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca staje się wytwórcą odpadów i po jego stronie jest odpowiedzialność za ich zagospodarowanie zgodnie z właściwymi przepisami prawa.
- zapewnienie do kierowania robotami osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, umożliwiające kierowanie robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
- zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych w tym zakresie
- niezwłoczna likwidacja zaplecza technicznego po zakończeniu robót

G. Informacje dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia:

- Zamawiający zaleca dokonanie wizji w terenie przed złożeniem oferty w celu zapoznania się ze stanem budynku i zakresem robót do wykonania. W tym celu należy odpowiednio wcześniej

zgłosić ten zamiar zamawiającemu w godz. 7:00 – 15:00 po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu tel. 58 562 69 70 (RDW Starogard Gd.)

- Wykonawca wykonywać będzie zakres prac w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ od poniedziałku do piątku.
- Wykonawca zobowiązany jest do szczegółowej analizy zakresu robót i dokumentów załączonych do ogłoszonego postępowania, rzetelnej oceny stanu obiektu przeznaczonego do rozbiórki celem uwzględnienia w ofercie wszystkich kosztów i czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- Wszystkie napotkane instalacje podczas robót należy zgłosić właściwemu gestorowi sieci, a przed podjęciem prac zweryfikować w celu wykluczenia ich ewentualnego uczynienia.
- Roboty związane z wywozem i utylizacją asfaltu powinny zostać przeprowadzone przez wyspecjalizowany podmiot posiadający wymagane prawem dokumenty zezwalające na prowadzenie działalności w tym zakresie. Podmiot ten powinien także posiadać stosowne zaplecze techniczne zapewniające prawidłowe zagospodarowanie powstałego odpadu pozwalające na przekazanie go do zakładu utylizacji lub na odpowiednie składowisko. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do wymagań określonych w odpowiednich przepisach prawa w zakresie.
- Wykonawca realizujący utylizację asfaltu poprzez wyspecjalizowany podmiot bierze pełną odpowiedzialność za działania tego podmiotu
- Wszystkie materiały budowlane oraz sprzęt niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia zapewnia wykonawca na swój koszt.
- Warunkiem przystąpienia do czynności odbiorowych będzie przedłożenie zamawiającemu wraz z uzupełnionym dziennikiem robót dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów z rozbiórki do utylizacji albo na składowisko.
- Potwierdzeniem należytego wykonania przedmiotu umowy będzie obustronnie podpisany protokół odbioru robót.

H. ROZLICZENIE Z TYTUŁU REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Rozliczenie za realizację zamówienia odbędzie się na podstawie faktury, przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni licząc od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.

Faktura za wykonanie zakupu materiałów winna zawierać poniższe dane:

NABYWCA

Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80- 810 Gdańsk, NIP 583-31-63-786

ODBIORCA

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11A , 80- 778 Gdańsk, Rejon Dróg Wojewódzkich w Starogardzie Gdańskim

Faktura płatna będzie przelewem na konto wskazane w fakturze w terminie do 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu.

Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

Cena zawarta w kosztorysie ofertowym musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające wprost jak i również nie ujęte w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia, a niezbędne do wykonania zamówienia np. koszty dostawy itp..

Wszystkie dane zawarte powyżej wynikają z pomiarów i oględzin wykonanych przez Zamawiającego. Ich celem jest przedstawienie możliwie przybliżonego zakresu prac remontowych, jakie mają zostać wykonane w ramach umowy. Przed złożeniem oferty wskazana jest wizja lokalna Wykonawcy.

Termin realizacji 30 dni od podpisania umowy