

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Rozbudowa i przebudowa wejścia do budynku Biblioteki ANS w Koninie, ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń		
INWESTOR	Akademia Nauk Stosowanych w Koninie ul. Przyjaźni 1, 62-510 Konin		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 3c 62-510 Konin IX – budynki kultury, nauki i oświaty, jak: biblioteki...		
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Identyfikator działki 306201_1.0003.13/16 Jednostka ewidencyjna 306201_1. Konin Obręb ewidencyjny 0003 Glinka, działka nr 13/16 gmina miejska Konin, powiat Konin, województwo wielkopolskie		
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ i NAZWISKO	NR UPRAWNIENI I ZAKRES	PODPIS
AUTOR GŁÓWNY PROJEKTANT:	dr inż. Eryk Dayeh	56/94/GW w spec. konstrukcyjno-budowlanej w pełnym zakresie	
OPRACOWAŁA (architektura):	mgr inż. arch. Elżbieta Matkowska	86/LUOKK/2018 w spec. architektonicznej w pełnym zakresie	
SPRAWDZAJĄCA: (architektura)	mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak	95/79/ZG w spec. architektonicznej w pełnym zakresie	
SPRAWDZAJĄCA: (konstrukcja)	mgr inż. Jolanta Dayeh	50/93/ZG w spec. konstrukcyjno-budowlanej w pełnym zakresie	
OPRACOWAŁA:	mgr inż. arch. Joanna Sroczyńska		
OPRACOWAŁA:	mgr inż. arch. Agata Bryś		

SPIS ZAWARTOŚCI

I. STRONA TYTUŁOWA	1
II. CZĘŚĆ OPISOWA	
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
2. CEL, ZAKRES I PODSTAWA OPRACOWANIA	3
3. INWESTOR	3
4. EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI I OCENA WPŁYWU PROJEKTOWANYCH ZMIAN NA STAN TECHNICZNY BUDYNKU	4
5. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
6. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU	4
6.1 STAN ISTNIEJĄCY	4
6.2 STAN PROJEKTOWANY	5
7. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU	5
8. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	6
9. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	6
10. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	6
11. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	6
11.1 ZAPOTRZEBOWANIE, SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH	6
12. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	7
13. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYS- TANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	7
14. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOW- LANO - INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	7
15. PROJEKTOWANE ZMIANY	7
15.1 Roboty rozbiórkowe	7
15.2 Zamurowania	8
15.3 Fundamentowanie	8
15.4 Konstrukcja	8
15.5 Nadproża	8
15.6 Stropy	8
15.7 Uzupełnienia stropu	8
15.8 Dach	8
15.8.1 Stropodach	8
15.8.2 Attyka	8
15.8.3 Opierzenia	8
15.9 Elewacja	9
15.10 Izolacje	9
15.11 Ścianki działowe	9
15.12 Stolarka otworowa	9
15.13 Stolarka okienna	10
15.14 Tynki i malowanie	10
15.15 Podłogi i posadzki	10
15.16 Sufity podwieszane	10
15.17 Ślusarka	10
16. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ	10
16.1 Charakterystyka budynku	10
16.2 Funkcja budynku	11
16.3 Kategoria zagrożenia ludzi	11
16.4 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	11
16.5 Przewidywana wielkość gęstości obciążenia ogniowego	11

16.6	Parametry pożarowe występujących substancji palnych.....	11
16.7	Podział obiektu na strefy pożarowe.....	11
16.8	Warunki ewakuacji	12
16.9	Budynek wyposażony jest w następujące instalacje użytkowe	12
16.10	Odległość od obiektów sąsiadujących, warunki usytuowania.....	12
17.	UWAGI KONCOWE	12

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

-	Inwentaryzacja stanu istniejącego – rzut parteru	I – 1
-	Inwentaryzacja stanu istniejącego – rzut piętra I	I – 2
-	Inwentaryzacja stanu istniejącego – rzut dachu	I – 3
-	Inwentaryzacja stanu istniejącego – przekrój	I – 4
-	Rzut parteru	A – 1
-	Rzut piętra I	A – 2
-	Rzut dachu	A – 3
-	Przekroje	A – 4
-	Elewacja frontowa	A – 5
-	Elewacja boczne	A – 6

IV. DOKUMENTY DOŁĄCZONE

- Oświadczenie projektantów sprawdzających specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (str. 13)

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno-budowlanego dla rozbudowy i przebudowy wejścia do budynku Biblioteki ANS w Koninie, ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obiektem budowlanym jest budynek Biblioteki Akademii Nauk Stosowanych w Koninie na działce nr 13/16, jedn. ewidencyjna 306201_1 Konin, obręb ewidencyjny 0003 Glinka, przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 3c, województwo wielkopolskie.

Obiekt kwalifikuje się do kategorii IX - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: biblioteki...

2. CEL, ZAKRES I PODSTAWA OPRACOWANIA

Celem opracowania jest rozbudowa i przebudowa wejścia do budynku Biblioteki Akademii Nauk Stosowanych (ANS), ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń, przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 3c w Koninie, na działce nr 13/16, obręb ewidencyjny 0003 Glinka, w ramach zadania pn. „Przebudowa wejścia do budynku Biblioteki ANS w Koninie przy ul. Wyszyńskiego 3c”.

Zakres opracowania obejmuje roboty budowlane polegające na rozbudowie i przebudowie wejścia do budynku biblioteki oraz zmianami funkcjonalnymi w wybranych pomieszczeniach sąsiadujących bezpośrednio z projektowanym zespołem wejściowym, tj. rozbiórkę istniejącego wejścia do budynku wraz z jego nadbudową, budowę nowego wejścia do budynku w miejsce istniejącego, demontaż komina wentylacyjnego i ścian działowych, demontaż części istniejącej stolarki i ślusarki otworowej, przebudowę przegród wewnętrznych wynikających z potrzeby poszerzenia otworów pod montaż nowej stolarki, montaż nowej stolarki otworowej i montaż balustrad w oknach o zaniżonej wysokości parapetów.

Rozbudowa i przebudowa wejścia do Biblioteki ANS w Koninie, ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń opracowano na podstawie:

- Umowy o prace projektowe,
- Wizji lokalnej, inwentaryzacji budowlanej oraz wytycznych Inwestora i Użytkownika,
- Uchwały Nr 197 rady miasta Konina z dnia 18 września 2019 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Glinka, Kurów
- Ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 2351 z dnia 2 grudnia 2021r. z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 1225 [WT],
- Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. 2022r., poz. 2057 z dnia 5 września 2022r.),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010r., poz. 719 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24 lipca 2009r. w/s. przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009r. nr 124 poz. 1030.),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz.U. 2007r. Nr 143, poz. 1002),
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz.U. z 2003r. nr 169 poz. 1650 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Środowiska, z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 112 z późn. zm.),
- Ustawy z 9 czerwca 2022r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2022r. poz. 1260),
- Ustawy z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022r. poz. 2240),
- Literatury technicznej i obowiązujących norm.

3. INWESTOR

Inwestorem rozbudowy i przebudowy wejścia do Biblioteki ANS w Koninie, ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń, przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 3c, na działce nr 13/16, obręb ewidencyjny 0003 Konin, w ramach zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa wejścia do budynku Biblioteki ANS w Koninie, ze zmianą sposobu użytkowania”, jest Akademia Nauk Stosowanych w Koninie ul. Przyjaźni 1(62-510).

Działka 13/16 pozostaje własnością Inwestora – Akademii Nauk Stosowanych w Koninie, z siedzibą ul. Przyjaźni 1 w Koninie (62-510).

4. EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI I OCENA WPŁYWU PROJEKTOWANYCH ZMIAN NA STAN TECHNICZNY BUDYNKU

Projektuje się wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie i przebudowie wejścia do budynku Biblioteki ANS w Koninie, ze zmianą sposobu użytkowania. W wyniku przeprowadzonej ekspertyzy dotyczącej oceny stanu technicznego, stwierdza się, że stan techniczny konstrukcji budynku jest bardzo dobry. Nie stwierdzono ugięć ani zarysowań żadnych elementów konstrukcyjnych, nie stwierdzono różnicy osiadań poszczególnych części budynku. Stan techniczny budynku pozwala na wykonanie projektowanych prac.

W wyniku realizacji projektu wskaźniki powierzchniowo – kubaturowe zmieniają się w nieznacznym stopniu. Sposób użytkowania całego budynku i sposób zagospodarowania terenu działki pozostanie bez zmian.

5. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

W ramach niniejszej rozbudowy i przebudowy wejścia do budynku Biblioteki ANS w Koninie, ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń, sąsiadujących bezpośrednio z projektowanym zespołem wejściowym projektuje się zmianę sposobu użytkowania pomieszczenia hallu na parterze oraz pomieszczeń biurowych na I piętrze. W hallu wejściowym, na parterze, projektuje się wydzielenie pomieszczenia poczekalni studentów.

Na I piętrze projektuje się połączenie pomieszczeń sali narad, gabinetu dyrektora i sekretariatu, w wyniku czego powstanie pomieszczenie sali dydaktycznej przeznaczonej dla nie więcej niż 30 osób. W wyniku realizacji mniejszego projektu, sposób użytkowania obiektu nie zmieni się. Budynek Biblioteki pełnić będzie nadal funkcję usług oświaty.

6. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Układ przestrzenny obiektu pozostanie bez zmian. Forma architektoniczna budynku ulegnie zmianie w tylko w strefie przebudowywanego zespołu wejściowego budynku.

6.1 STAN ISTNIEJĄCY

Budynek biblioteki ANS stanowiący przedmiot opracowania położony jest w prawobrzeżnej części miasta na działce nr 13/16. Należy on do zespołu budynków dydaktycznych Akademii Nauk Stosowanych, w których mieści się również Wydział nauk Humanistycznych i Społecznych oraz Dom studenta. Biblioteka zajmuje północno - wschodnie skrzydło zespołu budynków dydaktycznych Akademii Nauk Stosowanych. Poszczególne części budynku połączone są ze sobą parterowym łącznikiem.

Budynek biblioteki dostępny jest przez wejście główne od strony północnej tj. od strony ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego. Od strony wschodniej teren przylega do działki zabudowanej budynkiem usługowym i z terenem parkingu. Od strony południowej budynek sąsiaduje z terenami sportowymi, na których znajdują się też Amfiteatr i zieleń. Od strony zachodniej zespół budynków ANS przylega do budynku Zespołu Szkół Górniczo-Energetycznych im. Stanisława Staszica.



Fot. 1 Elewacja północna – widok na zespół wejściowy

Budynek biblioteki wzniesiony został w technologii tradycyjnej, w układzie konstrukcyjnym poprzecznym. Ściany zewnętrzne z cegły pełnej grubości 25cm, ocieplonej metodą lekka mokra

styropianem grubości 8cm. Cokół, część filarków międzyokiennych i inne elementy elewacji licowane cegłą klinkierową w kolorze żółtym piaskowym.

Budynek złożony z dwóch części - parterowej i dobudowanej na początku lat 2000 części o dwóch kondygnacjach nadziemnych. Budynek podpiwniczony. W części parterowej znajduje się biblioteka, czytelnia, pomieszczenia towarzyszące oraz zejście do piwnicy, w której mieszczą się pomieszczenia magazynowe i techniczne.

Część dwukondygnacyjna mieści zespół wejściowy, hol i klatkę schodową prowadzącą na piętro. Na piętrze znajdują się pomieszczenia biurowe i higieniczno-sanitarne. Obydwie części budynku przykryte są stropodachem w konstrukcji żelbetowej, ocieplonej od zewnątrz styropianem i pokrytym papą.

Zespół wejściowy mieści się na parterze dwukondygnacyjnego ryzalitu ściany północnej i zabudowany jest pomiędzy ścianą pełną od strony zachodniej i kurtyną szklaną z profili aluminiowych przebiegającą po łuku od strony wschodniej. Drzwi wejściowe dwuskrzydłowe przesuwne automatyczne. Piętro ryzalitu wykorzystywane jest częściowo jako sala dydaktyczna, częściowo jako zadaszony taras. Ryzalit przekryty stropodachem żelbetowym z „kopułą” w konstrukcji lekkiej z profili aluminiowych z wypełnieniem ze szkła i poliwęglanu komorowego. Fasada szklana jest nieuszczelniona o obniżonych do współczesnych standardów parametrach izolacyjności termicznej i walorach estetycznych. Przedmiotowy budynek, nie jest objęty ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków, ani do ewidencji zabytków.

6.2 STAN PROJEKTOWANY

Projektuje się przebudowę zespołu wejściowego. Po przebudowie dwukondygnacyjny ryzalit z wejściem głównym, zabudowany będzie na rzucie prostokąta. Ściany zewnętrzne kurtynowe szklane, z profili aluminiowych. Ściany boczne przesłonięte szkieletem słupów żelbetowych pełniących funkcję konstrukcyjną i dekoracyjną. Drzwi wejściowe dwuskrzydłowe rozwierane. Parter mieścić będzie jak dotąd wiatrołap przystosowany do potrzeb z niepełnosprawnościami. Piętro ryzalitu wykorzystywane będzie jako sala dydaktyczna. Stropodach żelbetowy docieplony styropianem, jednospadowy, pokryty papą termozgrzewalną z posypką w kolorze szarym, obniżony w stosunku do stropodachu głównej części. Przerwa w ścianie attyki, po likwidacji „kopuły” zostanie uzupełniona. Okrągłe okna w elewacji północnej zostaną wymienione na nowe prostokątne, zgodnie z załączonymi rysunkami.

7. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

Przed przebudową:

• Powierzchnia zabudowana działki	- 2 096,84 m ²
– w tym budynek Biblioteki	- 617,80m ²
• Wysokość	- 9,69 m
• Liczba kondygnacji nadziemnych	- 1÷2
• Liczba kondygnacji podziemnych	- 1
• Powierzchnia netto budynku Biblioteki	- 916,40 m ²
• Kubatura budynku Biblioteki	- 2941,08 m ³
• Wysokość kondygnacji:	
– piwnica	- 2,15 ÷ 2,20 m
– parter	- 2,87 ÷ 2,99 m
– I piętro	- 2,88 ÷ 2,95 m

Po przebudowie:

• Powierzchnia zabudowana działki	- 2 100,68 m ²
– w tym budynek Biblioteki	- 621,64 m ²
• Wysokość	- 7,34 m < 16 m
• Nachylenie dachu – dach płaski	- ~3° < 10°
• Liczba kondygnacji	- 1÷2 < 3
• Liczba kondygnacji podziemnych	- 1
• Powierzchnia netto budynku Biblioteki	- 922,46 m ²
• Kubatura budynku Biblioteki	- 2952,36 m ³
• Wysokość kondygnacji:	
– piwnica	- 2,15 ÷ 2,20 m
– parter	- 2,98 ÷ 3,08 m
– I piętro	- 2,95 m

W tym w zakresie opracowania:

• powierzchnia netto	- 114,01 m ²
– powierzchnia użytkowa razem	- 100,23 m ²
– powierzchnia użytkowa podstawowa	- 62,73 m ²
– powierzchnia pomocnicza	- 37,50 m ²
– powierzchnia ruchu	- 13,78 m ²
• kubatura netto	- 349,15 m ³

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ W ZAKRESIE OPRACOWANIA

NR	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
PARTER		
1/1	Wiatrołap	13,78
1/2	Poczekalnia studentów	37,50
Powierzchnia użytkowa parteru RAZEM:		51,28
I PIĘTRO		
2/1	Sala dydaktyczna – 30 os.	62,73
Powierzchnia użytkowa I pietra RAZEM:		62,73
Powierzchnia użytkowa OGÓŁEM:		114,01

8. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy w zakresie opracowania – budynek istniejący.

9. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Budynek funkcjonuje jako Biblioteka Akademii Nauk Stosowanych i nie będzie podzielony na lokale. W budynku nie przewiduje się żadnych lokali mieszkalnych.

10. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

W wyniku przebudowie wejścia do budynku Biblioteki ANS w Koninie obiekt zapewniać będzie dostęp dla osób niepełnosprawnych ruchowo bez barier architektonicznych, między innymi przez brak progów oraz dostosowanie szerokości drzwi i przestrzeni w wiatrołapie.

11. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Projektowane roboty budowlane nie będą miały negatywnego wpływu na środowisko ze względu na użyte materiały, emisję hałasu, spalin oraz innych zanieczyszczeń.

Stan techniczny budynku pozwala na wykonanie projektowanych prac. Zakres projektowanych robót budowlanych został tak dobrany, aby poprawić stan techniczny budynku i bezpieczeństwo jego użytkowników i nie będzie miał ujemnego wpływu na pozostałe części budynku ani sąsiednich obiektów budowlanych i środowiska.

11.1 ZAPOTRZEBOWANIE, SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH

W wyniku realizacji inwestycji, zapotrzebowanie na media nie ulegnie zmianie.

- Zapotrzebowanie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru - bez zmian
- Zużycie wody na cele bytowo-gospodarcze $Q_{\max d}$ - bez zmian
- Zapotrzebowanie wody do celów p.poż. $Q_{p.POZ.}$ - bez zmian
- Ilość odprowadzanych ścieków socjalno - bytowych - bez zmian

Odprowadzenie ścieków sanitarnych przez istniejące przyłącza kanalizacji sanitarnej do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Odprowadzanie wód opadowych bez zmian przez istniejące przyłącza kanalizacji deszczowej do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

11.2 EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ,

Emisja zanieczyszczeń gazowych – nie występuje.

11.3 RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW,

Rodzaj wytwarzanych odpadów – odpady komunalne. Ilość odprowadzanych odpadów stałych nie ulegnie zmianie w wyniku realizacji projektu.

11.4 WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE, EMISJA DRGAŃ ORAZ PROMIENIOWANIA

Ze względu na funkcję obiektu nie przewiduje się wystąpienia jakichkolwiek szkodliwych emisji hałasu, wibracji czy promieniowania elektromagnetycznego.

11.5 WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Na terenie inwestycji nie występuje teren bezpośredniego zagrożenia powodzią - zasięg zalewu tzw. wodą „stuletnią” – Q1%.

Projektowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na wody powierzchniowe i podziemne.

Obszary poddane ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody nie znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie ani w zakresie oddziaływania obiektu.

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, gdyż nie jest ujęta w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839),

Projekt nie wymaga usunięcia drzew. Teren inwestycji nie leży w obszarze chronionym Natura 2000.

12. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Budynek w stanie istniejącym ogrzewany jest z miejskiej sieci ciepłowniczej. W ramach inwestycji nie przewiduje się zwiększenia zapotrzebowania na ciepło ani zmiany sposobu ogrzewania.

- Roczne zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej nie ulegnie zmianie.
- Dostępne nośniki energii – nie dotyczy,
- Analiza porównawcza – nie dotyczy.

Projekt nie przewiduje zmiany sposobu ogrzewania.

13. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie do sterowania pracą ogrzewania wodnego wykorzystywany będzie układ regulacji pogodowej. Temperatura wody zasilającej instalację jest dostosowywana do temperatury zewnętrznej dzięki czujnikowi umieszczonemu na zewnątrz budynku. Dzięki temu wraz z jej zmianą za pomocą krzywej grzewczej zmienia się temperatura wody krążącej w układzie. Ten system jest połączony z układem sterowania pętlami/obiegami w pomieszczeniach za pomocą sterowników termostatów dobowych zainstalowanych na poszczególnych. Termostaty stosowane w pomieszczeniach powinny być wyposażone w automatykę, która decyduje o przepływie medium grzewczego, tak aby zadana temperatura została osiągnięta w odpowiednim czasie.

Instalacja wentylacji mechanicznej wyposażona będzie w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach.

14. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Budynek Biblioteki ANS w Koninie wyposażony jest w istniejące instalacje:

- wody zimnej oraz ciepłej wody i centralnego ogrzewania,
- hydrantową,
- kanalizacji sanitarnej podłączonej do sieci miejskiej,
- kanalizacji deszczowej podłączonej do sieci miejskiej,
- wentylacji,
- odgromową,
- elektryczne i teletechniczne
- centralnego ogrzewania z miejskiej sieci ciepłowniczej

W zakresie opracowania obejmującego przebudowę wejścia do Biblioteki projektuje się remont i dostosowanie do stanu projektowanego:

- instalacji wentylacji i klimatyzacji,
- instalacji elektrycznych i teletechnicznych
- instalacji hydrantowej,
- instalacji centralnego ogrzewania.

15. PROJEKTOWANE ZMIANY

15.1 Roboty rozbiórkowe

Projektuje się demontaż istniejącego ryzalitu dwukondygnacyjnego do poziomu dna płyty żelbetowej posadzki parteru tj. do rzędnej ok. - 0,35 m poniżej poziomu parteru, w tym: demontaż zadaszenia nad zespołem wejściowym, ścian kurtynowych i okrągłych okien w elewacji frontowej, ścian kurtynowych szklanych, ściany pełnej od strony zachodniej, stropu nad parterem i piętrem, słupów w wiatrołapie, posadzki na gruncie, fragmentu muru oporowego oraz balustrad przy wiatrołapie, wskazanego na rysunku murowanego komina wentylacyjnego, rozebranie wskazanych na rysunkach ścianek działowych, w miejscach wskazanych na rysunkach poszerzenie istniejących otworów okiennych i drzwiowych, wykonanie otworów w stropach na przejścia projektowanych pionów instalacyjnych, demontaż instalacji w niezbędnym zakresie.

Rozbiórki wykonać metodą wycinania; zabrania się kucia, które może doprowadzić do uszkodzenia przylegających, pozostawianych elementów konstrukcyjnych.

Niedopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu. Projektowane przekucia wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną. Część budynku, w której prowadzone są prace rozbiórkowe, powinna być odgrodzona i odpowiednio oznakowany w sposób zabezpieczający przed wejściem na teren objęty robotami budowlanymi osób postronnych.

Ze względu na prowadzenie robót w użytkowanym budynku, należy zachować szczególną ostrożność i stosować zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem i zapyleniem pozostałych części budynku. Gruz i materiały drobnicowe należy usuwać na bieżąco poza rejon robót, do kontenerów, w sposób zabezpieczający przed pyleniem. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksymalnej ostrożności. Należy bezwzględnie przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych, a w szczególności:

- stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt,
 - stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne,
 - stosować środki zabezpieczające pracowników,
 - zapewnić bezpieczeństwo publiczne.
- W czasie prowadzenia robót należy zwrócić szczególną uwagę na przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zabezpieczenia interesów i mienia osób trzecich. Wszelkie narzędzia i urządzenia pomocnicze, transportowe lub ochronne powinny posiadać odpowiednią dokumentację, spełniać wymogi bezpieczeństwa oraz być używane zgodnie z DTR, być użytkowane zgodnie z przeznaczeniem i zaleceniami instrukcji obsługi.

15.2 Zamurowania

Zamurowania w ścianach wykonać z bloczków gazobetonowych gęstości minimum 500kg/m^3 na zaprawie do cienkich spoin zgodnie z załączonymi rysunkami. Zamurowania w ściankach działowych wykonać bloczkami gazobetonowymi grubości 12cm na kleju.

15.3 Fundamentowanie

Posadowienie bezpośrednio zespołu wejściowego do budynku Biblioteki zaprojektowano częściowo na istniejących ścianach fundamentowych oraz częściowo na nowych ławach fundamentowych monolitycznych z betonu hydroszczelnego, zbrojonego stalą AIII i AI zgodnie z rysunkami branży konstrukcyjnej. Poziom posadowienia 3,00m poniżej w stosunku do przyjętego poziomu 0,00m - poziom posadzki parteru.

Istniejącą ścianę w osi "A" zdementować do rzędnej - 0,35 m. Istniejące zbrojenie ściany zachować do połączenia z projektowanym. Długość zachowanych prętów nie mniejsza niż 40 średnic zbrojenia głównego. Bez względu na przekrój prętów odkutego zbrojenia istniejącej ściany, zapewnić zmonolityzowanie części istniejącej z projektowaną.

15.4 Konstrukcja

Projektuje się budowę dwukondygnacyjnego ryzalitu z wejściem głównym, zabudowanego na rzucie prostokąta. Ściany boczne w konstrukcji szkieletowej żelbetowej monolitycznej. Słupy smukłe, szerokości 0,16 m (0,20 m w stanie wykończeniowym). Światło pomiędzy słupami 0,29 m w stanie wykończeniowym. Stropy i stropodach w konstrukcji żelbetowej monolitycznej.

Uzupełnienie ścianki attyki, po likwidacji „kopuły” z bloczków gazobetonowych grubości 24cm na zaprawie systemowej.

Szkielet żelbetowy z wypełnieniem przeszkleniami – fasada szklana aluminiowa patrz pkt.

15.12. Szczegóły w projekcie branży konstrukcyjnej.

15.5 Nadproża

Przesklepienia otworów wykonać z prefabrykowanych nadproży strunobetonowych NSB zgodnie z załączonymi rysunkami w projekcie branży konstrukcyjnej. Nadproża w ścianach istniejących opierać za pośrednictwem zaprawy do podbijania (pęczniającej).

15.6 Stropy

Stropy zespołu wejściowego do budynku Biblioteki projektuje się żelbetowe monolityczne grubości 12 cm, zbrojonego stalą AIII i AI zgodnie z rysunkami branży konstrukcyjnej.

15.7 Uzupełnienia stropu

Projektuje się demontaż komina wentylacyjnego. Istniejące otwory w stropie uzupełnić wylewką żelbetową zgodnie z projektem branży konstrukcyjnej.

15.8 Dach

15.8.1 Stropodach

Projektuje się dach płaski o spadku 5%. Warstwa konstrukcyjna z monolitycznej płyty żelbetowej grubości 12cm z betonu C20/25 zbrojonego stalą A-IIIIN i A-I, ocieplony styropianem i pokryty papą termozgrzewalną. Warstwa izolacji termicznej warstwą spadkową. Na stropie wykonać powłokę paroizolacyjną emulsją bitumiczną w dwóch warstwach i izolację papą paraizolacyjną grubości 4mm.

Uzupełnienie ocieplenia w istniejącym stropodachu wykonać ze styropianu o spadku 5 % i pokryć papą termozgrzewalną. Warstwa izolacji termicznej warstwą spadkową. Na stropie wykonać powłokę paroizolacyjną emulsją bitumiczną w dwóch warstwach i izolację papą paraizolacyjną grubości 4mm.

15.8.2 Attyka

Projektuje się wymurowanie nowej attyki w miejscu istniejącego otwór na dachu po demontażu nadbudowy zespołu wejściowego do budynku Biblioteki. Attyka murowana z bloczków gazobetonowych gęstości minimalnej 500kg/m^3 na zaprawie do cienkich spoin, ocieplona z obu stron styropianem metodą lekką mokrą. Warstwę dociepleniową zlicować od strony elewacji frontowej z istniejącą attyką.

15.8.3 Opierzenia

Opierzenie ściany attyki z blachy tytan-cynk 0,7mm, szczelnie połączona i zlicowana z istniejącym opierzeniem attyki, kolor naturalny na wzór istniejącej obróbki blacharskiej.

Opierzenia i orygnowanie projektowanego zespołu wejściowego wykonać z blachy tytan-aluminium grubości 0,7 mm w kolorze antracytowym RAL 7016, rozszerzalność liniowa 14×10^{-6} K. Wszystkie elementy i akcesoria systemu odwodnienia dachu systemowe (jednorodne technologicznie). Rynny Ø 100 i rury spustowe Ø 80. Rynhaki w rozstawie zalecanym przez producenta systemu, lecz nie większym niż 0,5m.

Rury spustowe z czyszczakami podłączyć do istniejącej kanalizacji deszczowej. Kominy wentylacyjne wyprowadzić ponad połac dachu i zakończyć nasadami wentylacyjnymi w kolorze antracytowym.

15.9 Elewacja

Ściany zewnętrzne zespołu wejściowego do budynku Biblioteki ocieplone styropianem fasadowym $\lambda = 0,32$ [W/(mK)], grubości $2 \div 20$ cm w zależności od miejsca wbudowania, zgodnie z załączonymi rysunkami. Ściany fundamentowe i w strefie cokołowej ocieplone styropianem fundamentowym $\lambda = 0,031$ [W/(mK)], grubości 15 ÷ 20 cm, metodą lekką moką, tynk mineralny w odcieniach szarości zgodnie z załączonymi rysunkami. Projektuje się malowanie elewacji frontowej w kolorze jasnoszarym na wzór istniejącej elewacji budynku. Domurowaną część attyki pokryć tynkiem mineralnym w kolorze jasnoszarym. Tynki istniejące w razie potrzeby uzupełnić i wyrównać. Rodzaj tynku cienkowarstwowego dostosować do podłoża istniejących tynków.

Opaska - z kostki betonowej szerokości 46cm. Ustawić obrzeża chodnikowe grubości 6cm i wysokości 20 cm w odległości 40cm od ściany budynku na chudym betonie, tak aby wystawały 5cm ponad powierzchnię terenu przyległego.

15.10 Izolacje

- fundamenty – beton wodoszczelny W8,
- podłoga na gruncie – styropian dach-podłoga $\lambda = 0,032$ W/(m*K) 12cm.
- ściany zewnętrzne stykające się z gruntem do -1,00 m od poziomu posadzki:
 - folia kubełkowa,
 - 2 x izolacja bitumiczna – dyspersja wodna,
 - siatka z włókna szklanego zatopiona w kleju,
 - styropian fundamentowy $\lambda = 0,031$ W(m*K) 20cm,
 - 2 x izolacja bitumiczna – dyspersja wodna,
 - ściana fundamentowa żelbetowa 30cm
 - 2 x izolacja bitumiczna – dyspersja wodna,
- ściany zewnętrzne – styropian fasadowy $\lambda = 0,032$ W(m*K) 20cm, 15 cm, 10 cm, 2 cm,
- strop wg rysunków przekrojów,
- stropodach – styropian dach-podłoga $\lambda = 0,032$ W/(m*K) 20 ÷ 40cm.

15.11 Ścianki działowe

Projektowane ścianki działowe murowane z bloczków gazobetonowych grubości 12cm na zaprawie do cienkich spoin.

15.12 Stolarka otworowa

Projektuje się demontaż drzwi przesuwnych w wiatrołapie, drzwi tarasowych oraz drzwi do pomieszczeń dydaktycznych na I piętrze zgodnie z załączonymi rysunkami.

Fasada aluminiowa zewnętrzna - fasada szklana aluminiowa słupowo-ryglowa, z profili izolowanych termicznie o szerokości rygli 50 mm, kolor ślusarki RAL 7016, lakierowane proszkowo, górne i dolne sekcje fasady nieotwierane, szklone szkłem zespolonym bezpiecznym przeziernym. Środkowa sekcja stanowiąca pas międzykondygnacyjny oddzielenia pożarowego nieprzezierna o odporności ogniowej EI60, folia w kolorze RAL 7012. Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe jako element systemu okienno-drzwiowego, skrzydło czynne o szerokości 100cm (całkowita szerokość przejścia po otwarciu obu skrzydeł 150 cm). Drzwi zewnętrzne wyposażone minimum w dwa zamki na wkładkę patentową, samozamykacz oraz w klamkę antypaniczną. Współczynnik przenikania ciepła okien zewnętrznych $U \leq 0,9$ W/m²k. Współczynnik przenikania ciepła drzwi zewnętrznych $U \leq 1,3$ W/m²k.

Akustyczna ścianka działowa wewnętrzna - nieizolowana termicznie, szerokość rygli 38 mm, kolor ślusarki RAL 7016, lakierowane proszkowo, górne sekcje szklone szkłem zespolonym bezpiecznym przeziernym o odporności ogniowej EI30, dolne sekcje do wysokości 100 cm z panelu nieprzeziernego pojedynczego o odporności ogniowej EI30 w kolorze RAL 7012. Drzwi jednoskrzydłowe jako element systemu okienno-drzwiowego całkowicie przeszkłone, wymiar w świetle 100/205, wyposażone w zamek z wkładką patentową oraz samozamykacz.

Drzwi wewnętrzne w wiatrołapie dwuskrzydłowe aluminiowe z naswietlaniem o odporności ogniowej EI30, skrzydło czynne o szerokości 100cm (całkowita szerokość przejścia po otwarciu obu skrzydeł 150 cm), lakierowane proszkowo, górny i dolny panel szklone szkłem bezpiecznym, wyposażone w zamek z wkładką patentową oraz samozamykacz.

Drzwi wewnętrzne do sali dydaktycznej na piętrze aluminiowe, skrzydło czynne o szerokości 90cm (całkowita szerokość przejścia po otwarciu obu skrzydeł 130 cm), lakierowane proszkowo, górny i dolny panel szklone szkłem bezpiecznym, zamek z wkładką patentową.

Drzwi wewnętrzne do pomieszczenia technicznego na parterze aluminiowe, o odporności ogniowej EI30, pełne, kolor antracytowy RAL 7016 lakierowane proszkowo, wyposażone w zamek z wkładką patentową. Otwór pod montaż drzwi projektuje się poszerzyć zgodnie z załączonymi rysunkami.

15.13 Stolarka okienna

Projektuje się wymianę istniejącej stolarki okiennej w wiatrołapie oraz okrągłych okien aluminiowych na parterze i na piętrze.

Naświetla wewnętrzne aluminiowe w wiatrołapie nieotwieralne, kolor ślusarki RAL 7016, lakierowane proszkowo o zwiększonej odporności ogniowej EI30.

W ścianach bocznych wiatrołapu na parterze i na I piętrze, projektuje się okna z ciepłych profili aluminiowych, nieotwieralne z podziałami wg projektu wykonawczego w kolorze antracytowym RAL 7016, lakierowane proszkowo.

W ścianie istniejącej w miejsce okrągłych okien aluminiowych, projektuje się powiększenie otworów okien prostokątnych rozwieralno-uchylnych z profili aluminiowych lakierowanych proszkowo w kolorze białym RAL 9003. Współczynnik przenikania ciepła okien $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Parapety okienne zewnętrzne na parterze i I piętrze w projektowanym zespole wejściowym z granitu strzegomskiego w kolorze jasnoszarym grubości 3 cm. Parapety zewnętrzne w oknach wymienianych wykonać z kształtek klinkierowych w kolorze piaskowym na wzór istniejących. Parapety wewnętrzne w oknach ryzalitu z impregnowanego granitu strzegomskiego grubości 3cm o fazowanych krawędziach. Parapety wewnętrzne w wymienianych oknach, w kolorze białym na wzór istniejących.

15.14 Tynki i malowanie

Na nowych ścianach murowanych i zamurowaniach tynki cementowo - wapienne maszynowe kat. III, narożniki zabezpieczone kątownikami aluminiowymi systemowymi.

Powierzchnie ścian i sufitów wszystkich pomieszczeń w zakresie opracowania, projektuje się pomalować. Istniejące powłoki malarskie należy wymyć wodą z dodatkiem detergentu, usunąć pozostałe zabrudzenia, wykonać niezbędne naprawy powierzchni. Tynki istniejące w razie potrzeby naprawić i wyrównać. Powierzchnie ścian zagruntować i wyszpachlować. Malowanie sufitów w kolorze białym, ścian w kolorach jasnych farbą lateksową przeznaczoną do wykonywania ochronnych i dekoracyjnych powłok malarskich, w pomieszczeniach o dużym natężeniu ruchu, zmywalną, z atestem higienicznym.

15.15 Podłogi i posadzki

Posadzka w sali dydaktycznej na I piętrze z heterogenicznych paneli podłogowych z PCV, o grubości 2,5mm, zabezpieczonych fabrycznie poliuretanem (pełne zabezpieczenie – nie wymaga konserwacji na etapie użytkowania) w kolorze jasnego dębu z faktura imitującą drewno. Projektowane wykładziny klejone na całej powierzchni klejem systemowym, układane zgodnie z zaleceniami producenta w jednym kierunku z przesunięciem rzędów paneli, z fazowanymi krawędziami z czterech stron, antypoślizgowe, antyelektrostatyczne, trudnozapalne wg PN - B02854:1996, Klasyfikacja ogniowa Bfl-s1., odporne na ścieranie o wysokiej trwałości barwy.

Na styku ze ścianą listwy przypodłogowe, wodoodporne o dużej wytrzymałości na ścieranie, naroża wklęsłe, wyoblone, aby uniemożliwić gromadzenie się brudu. Wszystkie połączenia posadzek bezprogowe.

Posadzki w wiatrołapie z płytek gresowych z łatwych do utrzymania w czystości, na kleju elastycznym. Antypoślizgowość: zgodna z przepisami z uwzględnieniem sposobu użytkowania pomieszczenia. Fugi elastyczne z dodatkiem grzybobójczym.

15.16 Sufity podwieszane

Sufity podwieszane w sali dydaktycznej z konstrukcją widoczną, rozbieralne - kasetony 60x60x2cm z wełny mineralnej, o podwyższonym stopniu ochrony antykorozyjnej, z profilami o szerokości 24mm, o parametrach nie gorszych niż:

- reakcja na ogień A2-s1, d0 zgodnie z DIN EN 13501-120mm
- absorpcja dźwięku $\alpha_w = 0.95$ zgodnie z normą DIN EN 11654 (95% nie ulega odbiciu).

15.17 Ślusarka

Projektuje się montaż balustrad z profili stalowych, cynkowanych ogniowo i lakierowanych proszkowo na kolor antracytowy RAL 7016, na wysokości górnej krawędzi balustrady 120cm od poziomu posadzki przy oknach wskazanych na rysunkach. Montaż balustrad okiennych wynika ze zbyt małych wysokości istniejących parapetów i ma zapewnić bezpieczeństwo użytkowników przed wypadnięciem.

16. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Warunki ochrony pożarowej w wyniku wykonania projektu nie ulegną zmianie.

Zastosowane rozwiązania i materiały spełniają obowiązujące przepisy, w tym ochrony przeciwpożarowej.

16.1 Charakterystyka budynku

- | | |
|----------------------------------|-----------------|
| • Wysokość | - 7,34 m < 12 m |
| • Liczba kondygnacji | - 1÷2 |
| • Liczba kondygnacji podziemnych | - 1 |

- Powierzchnia netto budynku Biblioteki - 922,46 m²
- Kubatura budynku Biblioteki - 2952,36 m³
- Wysokość kondygnacji:
 - piwnica - 2,15 ÷ 2,20 m
 - parter - 2,98 ÷ 3,08 m
 - I piętro - 2,95 m

W tym w zakresie opracowania:

- powierzchnia netto - 114,01 m²
- powierzchnia użytkowa razem - 100,23 m²
- powierzchnia użytkowa podstawowa - 62,73 m²
- powierzchnia pomocnicza - 37,50 m²
- powierzchnia ruchu - 13,78 m²
- kubatura netto - 349,15 m³

Ze względu na wysokość (liczbę kondygnacji), budynek Biblioteki ANS w Koninie, kwalifikuje się do grupy budynków niskich (N).

16.2 Funkcja budynku

Budynek Biblioteki.

16.3 Kategoria zagrożenia ludzi

Budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Pomieszczenia zagrożone wybuchem nie występują.

16.4 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Budynek niski – powinien posiadać klasę odporności pożarowej „C”:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
"C"	R 60	R 15	REI 60	EI 30	EI 15	RE 15

16.5 Przewidywana wielkość gęstości obciążenia ogniowego

Nie określa się wielkości gęstości obciążenia ogniowego dla pomieszczeń zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi - ZL. W pomieszczeniach technicznych, magazynowych i gospodarczych zgodnie z obowiązującymi przepisami zabrania się składowania materiałów palnych.

16.6 Parametry pożarowe występujących substancji palnych

Meble, wyposażenie, papier. Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione. Na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji jest zabronione stosowanie materiałów łatwopalnych.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Przewody wentylacyjne prowadzone przez pomieszczenia, których nie obsługują, powinny być obudowane elementami o odporności ogniowej przewidzianej dla ścianek działowych tych pomieszczeń. Prowadzenie przez pomieszczenia przewodów wentylacyjnych z materiałów palnych jest zabronione. Palne izolacje termiczne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni, w sposób zabezpieczający przed rozprzestrzenianiem ognia.

16.7 Podział obiektu na strefy pożarowe

Projekt nie zmienia podziału budynku na strefy pożarowe.

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia. Wymagane jest:

- zabezpieczenie wszystkich przepustów instalacyjnych o średnicy większej niż 0,04m przechodzących przez ww. przegrody budowlane, do wymaganej dla nich klasy odporności ogniowej, tj. co najmniej EI 60 w przypadku ścian i stropu,
- wyposażenie przewodów wentylacyjnych w miejscach ich przejścia przez ww. przegrody budowlane, w przeciwpożarowe kłapy odcinające o klasie odporności ogniowej wymaganej dla tych ścian.

Pozostałe wymagania dla elementów stanowiących oddzielenia przeciwpożarowe:

- zabezpieczeń przepustów instalacyjnych należy dokonać wyrobami lub rozwiązaniami systemowymi o deklarowanej przez ich producenta klasie odporności ogniowej – typy zabezpieczeń należy dobierać wg rodzaju uszczelnienia lub średnicy i rodzaju przepustu instalacyjnego, po uprzedniej konsultacji z doradcą technicznym producenta lub wykonawcy zabezpieczenia,
- dopuszcza się nieinstalowanie przepustów dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych przechodzących przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych,

- z uwagi na konieczność prawidłowego (zgodnego z wymaganiami zawartymi w aprobach technicznej) zabezpieczenia ognioochronnego przepustów instalacyjnych występujących w elementach oddzielenia przeciwpożarowego, zabrania się wykonywania przejść instalacji przez te elementy budowlane w tulejach ochronnych.
- obudowa kanałów wentylacji grawitacyjnej przechodzących przez pomieszczenia których nie obsługują z płyt GKF na stelażu systemowym wykończona i pomalowana na biało, o odporności ogniowej EI60.

16.8 Warunki ewakuacji

- długość przejść ewakuacyjnych do 50m
- szerokość drzwi jednoskrzydłowych na drodze ewakuacyjnej min. 90 cm,
- w budynku ni występuję pomieszczenia przeznaczone dla więcej niż 50 osób.
- budynek wyposażony jest w wyjścia ewakuacyjne na teren zewnętrzny - wyjście w elewacji frontowej oraz wyjście do innej strefy pożarowej.
- obiekt zostanie wyposażony w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z PN EN 1838 i PN-EN 50172
- oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i wyjść ewakuacyjnych zgodnie z wymaganiami Polskich Norm w sposób dostarczający niezbędnych informacji o ewakuacji.

Szerokość korytarzy stanowiących poziome drogi ewakuacyjne odpowiada wymaganiom [WT], określonym dla liczby ewakuowanych osób.

Szerokość i kierunek otwierania drzwi z pomieszczeń na pobyt ludzi na drogi ewakuacyjne i szerokość drzwi na drogach ewakuacyjnych odpowiada wymaganiom [WT].

Zastosowane rozwiązania i materiały spełniają obowiązujące przepisy, w tym ochrony przeciwpożarowej.

Drzwi automatyczne na drodze ewakuacyjnej zostaną wymienione na rozwieralne. Skrzydła rozwierane w kierunku ewakuacji o szerokości skrzydła czynnego 1,1m.

16.9 Budynek wyposażony jest w następujące instalacje użytkowe

- wodociągową, hydrantową, kanalizację sanitarnej, kanalizację deszczowej.
- wentylacji grawitacyjnej
- wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w części pomieszczeń
- centralnego ogrzewania,
- elektryczną oświetleniową w tym oświetlenie ewakuacyjne, zerowania, odgromową, teleinformatyczną,
- budynek wyposażony jest przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany na parterze budynku w pobliżu wejścia głównego. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu jest oznakowany zgodnie z PN.

16.10 Odległość od obiektów sąsiadujących, warunki usytuowania

Budynek istniejący - w wyniku realizacji projektu odległość od obiektów sąsiadujących, warunki usytuowania nie ulegną zmianie.

17. UWAGI KOŃCOWE

Prace prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem rygorów technologicznych. W przypadku znaczącej różnicy rzeczywistych warunków realizacji od projektowanych, roboty budowlane wstrzymać i zawiadomić nadzór autorski.

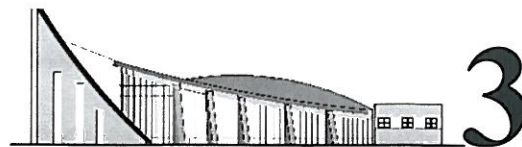
Dopuszcza się zamianę zastosowanych w projekcie materiałów na inne, równoważne, pod warunkiem zachowania wszystkich parametrów technicznych i walorów estetycznych. Poszczególne grupy rozwiązań zamiennych muszą być spójne i kompatybilne technologicznie i materiałowo.

Wszelkie niejasności wyjaśnić z projektantem w ramach nadzoru autorskiego. Projektowana inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko naturalne.

Opracowały:

mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak

mgr inż. arch. Joanna Sroczyńska



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW i PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 2351 z późni zmianami) my niżej podpisani oświadczamy, że: Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno – budowlany rozbudowa i przebudowa wejścia do budynku Biblioteki Akademii Nauk Stosowanych w Koninie, ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń, na działce nr 13/16, jedn. ewidencyjna 306201_1 Konin, obręb ewidencyjny 0003 Glinka, przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 3c, województwo wielkopolskie, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

dr inż. Eryk Dayeh

mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak

mgr inż. arch. Elżbieta Matkowska

mgr inż. Jolanta Dayeh