

OSS.DKW.2232.176.9.2025.SZ

Sucha, dnia 17. 03.2025 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1

„Remont budynków na terenie Ośrodka Szkolenia Służby Więziennej w Suchej”

Znak sprawy: OSS.DKW.2232.176.2025.SZ

Wyjaśnienie treści SWZ / Zmiana treści SWZ

Zamawiający informuje, że wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. **Pytanie:** Załącznik nr 6.2 pkt. 2.6 – ile jest czujek do przeniesienia? Czy trzeba przedłużać przewody. Ma to wpływ na cenę, bo przy przedłużaniu trzeba doliczyć puszki ppoż.
Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż czujek do przeniesienia jest 11 sztuk oraz należy dodatkowo zamontować 2 sztuki nowych czujek: w punkcie ksero oraz w schowku. Przewody należy przedłużyć z zastosowaniem puszek ppoż. Dodatkowo Zamawiający informuje, iż należy uwzględnić w cenie zakup nowych czujek.
2. **Pytanie:** Załącznik nr 6.3 pkt 3.8 i 3.9 – Zamawiający wymaga „Przed zamówieniem (...) należy uzyskać pisemną akceptację od Zamawiającego dotyczącą wybranego modelu.” W związku z tym, że są duże rozbieżności cenowe w modelach wind i ekranów prosimy o wskazanie modelu, który zaakceptuje zamawiający.
Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie może w postępowaniu wskazać konkretnego modelu. W specyfikacji technicznej zostały określone główne warunki, jakie powinny spełniać winda projektora oraz ekran.
3. **Pytanie:** Prośba o uszczegółowienie jaka jest obecnie zainstalowana centrala pożarowa i ile jest czujek w pętli, do której mają być zamontowane 2 nowe czujki. Czy posiadają gniazdka do czujek, czy wykonawca ma uwzględnić komplet – czujka+gniazdo? Czy czujki będą w linii pętli czy jako odgałęzienie od obecnej instalacji (projekt)? Czy zamawiający wymaga protokołu z przeglądu całego systemu SSP po wykonanej modernizacji?
Odpowiedź: Obecnie zainstalowana jest centrala pożarowa POLON-4900 i jest miejsce w pętli na wpięcie nowych czujek. Na Sali dydaktycznej zamontowana jest liniowa czujka dymu, która ma być zastąpiona dwiema czujkami sufitowymi, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia. Do miejsc, gdzie mają być zamontowane czujki dymu, konieczne jest wykonanie i doprowadzenie nowego okablowania. Czujki będą w istniejącej linii. Zamawiający wymaga, aby po modernizacji instalacji ppoż., zaktualizowany został wykaz czujek w centrali oraz sprawdzona została pod kątem poprawności działania pętla, do której zostały dodane czujki.

ZMIANA TREŚCI SWZ – ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) Zamawiający wprowadza następujące zmiany do SWZ:

- W rozdziale X. Termin związania ofertą ust. 1 zmienia się zapis:
„1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia **19.04.2025 r.**”
który otrzymuje następujące nowe brzmienie:
„1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia **25.04.2025 r.**”
- W rozdziale XII. Opis sposobu oraz termin składania ofert ust. 8 zmienia się zapis:
„8. Termin składania ofert upływa dnia **21.03.2025 r. o godz. 11:00**”
który otrzymuje brzmienie:
„8. Termin składania ofert upływa dnia **27.03.2025 r. o godz. 11:00**”
- W rozdziale XIII. Termin otwarcia ofert ust. 1 zmienia się zapis:
„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.03.2025 r. o godzinie 11:30.**”
który otrzymuje brzmienie:
„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.03.2025 r. o godzinie 11:30.**”
- Dla części 1 Zamówienia w załączniku nr 6.1 Przedmiar robót dodaje się punkt 3.10 o następującym brzmieniu:

I. ZAKRES PRAC I PRZEDMIAR ROBÓT

L.P.	Opis robót	Przedmiar
3.	PRACE MONTAŻOWO-WYKOŃCZENIOWE	
10.	Wymiana rewizji rur spustowych*.	4szt.

II. SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

L.P.	OPIS
3.10	Wymiana rewizji rur spustowych*: a. Ilość: 4szt., b. Materiał: PCV, c. Kolor: szary, zbliżony do koloru cokołu, d. Rewizja wyposażona w kosz ochronny, e. Średnica rury spustowej Ø160 z redukcją na Ø110.

5. Dla części 2 Zamówienia w załączniku nr 6.2 Przedmiar robót zmieniają się następujące zapisy:

I. ZAKRES PRAC I PRZEDMIAR ROBÓT

L.P.	Opis robót	Przedmiar
1.	PRACE ROZBIÓRKOWE	
1.	Demontaż płytek.	132,87m ²
2.	PRACE BUDOWLANE	
1.	Wyrównanie podłogi wylewką samopoziomującą*.	132,87m ²
2.	Wyrównanie ścian, sufitu i podciągów: a. Skucie mozaiki ze ścian, b. Wyrównanie ścian, sufitu i podciągów tynkiem gipsowym,	a.181,49m ² b.435,49m ²

	c. Wykonanie gładzi gipsowej ścian, sufitu i podciągów.	c.435,49m ²
3.	PRACE MONTAŻOWO-WYKOŃCZENIOWE	
1.	Wykonanie sufitu systemowego kasetonowego*.	125,64m ²
5.	Malowanie podciągów*.	18,45m ²
6.	Montaż paneli winylowych na ścianach*.	384,03m ²
7.	Montaż paneli winylowych na podłodze*.	145,46m ²

II. SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

L.P.	OPIS
2.1	Wyrównanie podłogi wylewką samopoziomującą*. a. Materiał: wylewka cementowa, b. Grubość: 0,5-3,0cm.
2.2	Wyrównanie ścian, sufitu i podciągów*. a. Materiał: tynk i gładź gipsowa.
3.1	Wykonanie sufitu systemowego kasetonowego*. a. Sufit systemowy kasetonowy 60x60cm, b. Materiał: gips, c. Kolor kasetonów: odcień bieli, d. Kolor listew: biały.
3.3	Montaż osprzętu elektrycznego*. a. Gniazda: Simon Basic Standard (z ramkami) 8szt, b. Włączniki (pojedyncze, schodowe, krzyżowe): Simon Basic Standard (z ramkami), c. Kolor: do ustalenia po podpisaniu umowy.
3.5	Malowanie podciągów*. a. Materiał: farba emulsyjna, b. Kolor: biały.
3.6	Montaż paneli winylowych na ścianach*. a. Materiał: panel winylowy, b. Sposób montażu: klejenie, c. Kolor: odcień szarości, d. Grubość całkowita: 2,0-3,0mm, e. Wymiary paneli: - szerokość 55-65cm, - długość 55-65cm. UWAGA! Przed zamówieniem paneli winylowych należy uzyskać pisemną akceptację od Zamawiającego dotyczącą wybranego modelu oraz kolorystyki.
3.7	Montaż paneli winylowych na podłodze*. a. Materiał: panel winylowy, b. Sposób montażu: klejenie, c. Kolor: drewnopodobny, kolorystyka zbliżona do koloru drzwi, d. Klasa użytkowa: min. 33 (do intensywnego użytku komercyjnego), e. Grubość całkowita: 2,0-3,0mm, f. Wymiary paneli: - szerokość 15-25cm, - długość 115-125cm. UWAGA! Przed zamówieniem paneli winylowych należy uzyskać pisemną akceptację od Zamawiającego dotyczącą wybranego modelu oraz kolorystyki.

który otrzymują następujące brzmienie:

I. ZAKRES PRAC I PRZEDMIAR ROBÓT

L.P.	Opis robót	Przedmiar
1.	PRACE ROZBIÓRKOWE	
1.	Demontaż płytek na korytarzu, klatce schodowej, w schowku oraz punkcie ksero.	136,87m ²
2.	PRACE BUDOWLANE	
1.	Wyrównanie podłogi wylewką samopoziomującą na korytarzu, klatce schodowej, w schowku oraz punkcie ksero*.	136,87m ²

2.	Wyrównanie ścian, sufitu i podciągów na korytarzu, klatce schodowej, w schowku oraz punkcie ksero*: a. Skucie mozaiki ze ścian, b. Wyrównanie ścian, sufitu w schowku i podciągów tynkiem gipsowym, c. Wykonanie gładzi gipsowej ścian, sufitu w schowku i podciągów.	a.181,49m ² b.435,49m ² c.435,49m ²
3.	PRACE MONTAŻOWO-WYKOŃCZENIOWE	
1.	Wykonanie sufitu systemowego kasetonowego na korytarzu, klatce schodowej i w punkcie ksero*.	125,64m ²
5.	Malowanie podciągów, ścian i sufitów na korytarzu i w schowku*.	42,24m ²
6.	Montaż paneli winylowych na ścianach na korytarzu, klatce schodowej i w punkcie ksero*.	341,58m ²
7.	Montaż paneli winylowych na podłodze na korytarzu, klatce schodowej, w schowku oraz punkcie ksero*.	145,46m ²

II. SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

L.P.	OPIS
2.1	Wyrównanie podłogi wylewką samopoziomującą na korytarzu, klatce schodowej, w schowku oraz punkcie ksero *. a. Materiał: wylewka cementowa, b. Grubość: 0,5-3,0cm.
2.2	Wyrównanie ścian, sufitu i podciągów na korytarzu, klatce schodowej, w schowku oraz punkcie ksero*. a. Materiał: tynk i gładź gipsowa.
3.1	Wykonanie sufitu systemowego kasetonowego na korytarzu, klatce schodowej i w punkcie ksero *. a. Sufit systemowy kasetonowy 60x60cm, b. Materiał: gips, c. Kolor kasetonów: odcień bieli, d. Kolor listew: biały.
3.3	Montaż osprzętu elektrycznego*. a. Gniazda: system gniazd z ramkami, 8szt, b. Włączniki (pojedyncze, schodowe, krzyżowe): system włączników z ramkami, c. Kolor: biały.
3.5	Malowanie podciągów, ścian i sufitów na korytarzu i w schowku *. a. Materiał: farba emulsyjna, b. Kolor: biały.
3.6	Montaż paneli winylowych na ścianach w korytarzu i punkcie ksero *. a. Materiał: panel winylowy,

	b. Sposób montażu: klejenie, c. Kolor: jasnoszary, d. Klasa użytkowa: 31, e. Grubość całkowita: 2,0-3,0mm, f. Wymiary paneli: - szerokość 85-95cm, - długość 40-50cm. UWAGA! Przed zamówieniem paneli winylowych należy uzyskać pisemną akceptację od Zamawiającego dotyczącą wybranego modelu oraz kolorystyki.
3.7	Montaż paneli winylowych na podłodze na korytarzu, klatce schodowej, w schowku oraz punkcie ksero *. a. Materiał: panel winylowy, b. Sposób montażu: klejenie, c. Kolor: drewnopodobny, kolorystyka zbliżona do koloru drzwi, d. Klasa użytkowa: min. 33 (do intensywnego użytku komercyjnego), e. Grubość całkowita: 2,0-3,0mm, f. Wymiary paneli: - szerokość 15-25cm, - długość 115-125cm. UWAGA! Przed zamówieniem paneli winylowych należy uzyskać pisemną akceptację od Zamawiającego dotyczącą wybranego modelu oraz kolorystyki.

6. Dla części 3 Zamówienia w załączniku nr 6.3 Przedmiar robót dodaje się punkt 2.6 o następującym brzmieniu:

I. ZAKRES PRAC I PRZEDMIAR ROBÓT

L.P.	Opis robót	Przedmiar
2.	PRACE MONTAŻOWO-WYKOŃCZENIOWE	
6.	Modernizacja instalacji co.*.	1szt.

II. SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

L.P.	OPIS
2.6	Modernizacja instalacji co.*: a. Likwidacja grzejnika: 1szt., b. Wykonanie nowego przyłącza do grzejnika: 1szt., c. Modernizacja przyłączy istniejących grzejników z przystosowaniem do montażu nowych (usytuowanie symetrycznie pod oknami).

7. Dla części 4 Zamówienia w załączniku nr 6.4 Przedmiar robót dodaje się punkt 3.10 o następującym brzmieniu:

I. ZAKRES PRAC I PRZEDMIAR ROBÓT

L.P.	Opis robót	Przedmiar
3.	PRACE MONTAŻOWO-WYKOŃCZENIOWE	
10.	Modernizacja instalacji elektrycznej*.	1szt.

II. SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

L.P.	OPIS
3.10	Modernizacja instalacji elektrycznej*: a. Wymiana włączników i gniazd elektrycznych: 1szt., b. Kolor włączników i gniazd: biały, c. Wymiana skrzynki złącza kablowego z fundamentem: 1szt., d. Szerokość skrzynki: 40cm.

Zamawiający informuje, że wyjaśnienia treści SWZ wraz ze zmianami SWZ są wiążące przy składaniu ofert.

KOMENDANT
Ośrodka Szkolenia
Służby Więziennej w Suchoj
Łódź

.....
(podpis kierownika Zamawiającego)

Wykonano w 1 egz.:

1. Strona prowadzonego postępowania
a/a