

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr ZP.203.....2022.

ZP NR DOA 202.....2022

**na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego
w Zarządzie Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o. o., zwana dalej „Umową”**

zawarta w Poznaniu pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy, nr KRS: 0000483352, NIP 2090002942, REGON 302538131, reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
.....
reprezentowaną/ym przez

.....
zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”, dokumenty potwierdzające umocowanie osób reprezentujących Wykonawcę do podpisania umowy stanowią **załącznik nr 1** do Umowy.
zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”.

§ 1 Dodatkowe oświadczenia Stron

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Ogólnymi Warunkami Umowy (OWU) zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień, których wartość nie przekracza 130 tys. zł., udostępnionymi na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Strony Oświadczenia, że nie wnoszą zastrzeżeń do treści OWU, które stanowią integralną część Umowy.
3. W zakresie w jakim treść Umowy nie będzie zgodna z OWU, należy stosować zapisy Umowy.
4. W zakresie nieuregulowanym Umową pełne zastosowanie znajdują zapisy OWU.

§ 2 Przedmiot Umowy

Przedmiotem umowy jest:

Jednorazowa, całkowita wymiana piasku w **ilości całkowitej 179,36 ton** w piaskownicach oraz uzupełnienie podłoża piaskowego na terenie 2 placów zabaw będących w zasobie ZKZL Sp. z o.o. na terenie miasta Poznania (35 adresów).

Zakres umowy obejmuje:

1. Wybranie całości zużytego piasku z 33 piaskownic.
2. Wywiezienie wybranego piasku i złożenie go na składowisku zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
3. Nasypanie nowego piasku o uziarnieniu 0,2-2mm (niezawierający cząstek pyłowych i ilowych, posiadający atest PZH lub dokument równoważny, potwierdzający możliwość wykorzystania piasku do celów rekreacyjnych; (poziom piasku po wymianie 10÷15cm poniżej

blatów piaskownicy (górnego poziomu boków piaskownicy) oraz uzupełnienie i rozgrabienie piasku na terenie 2 placów zabaw.

4. Uporządkowanie terenu po wykonanych czynnościach.

§ 3 Zasady wykonania przedmiotu Umowy

1. Po wykonaniu Przedmiotu Umowy Wykonawca sporządzi zbiorczy protokół, w którym będą zawarte wszystkie uwagi dotyczące wykonywania Przedmiotu Umowy.
2. Protokół należy wypełnić pismem maszynowym, komputerowym lub pisemnie w sposób czytelny, aby informacje zawarte w protokole nie budziły wątpliwości Zamawiającego lub osób trzecich.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy kontakt do pracowników Punktów Obsługi Klienta, z którymi należy umówić termin wymiany piasku w poszczególnych lokalizacjach.
4. Pracownik właściwego Punktu Obsługi Klienta każdorazowo potwierdzi w obecności pracownika Wykonawcy wykonanie prac na poszczególnej lokalizacji.
5. Wykaz piaskownic oraz placów zabaw, wraz z ilością piasku do wymiany bądź uzupełnienia, objętych umową stanowi **załącznik nr 2** do Umowy.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie wykonywania usługi nieprawidłowości mogących zagrażać zdrowiu i życiu użytkowników, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji fotograficznej stwierdzonych nieprawidłowości (dokumentację tę należy dołączyć do protokołu, o którym mowa w ust. 1) oraz niezwłocznie poinformować Zamawiającego o tym fakcie.
7. W przypadku, gdy Zamawiający będzie wymagał wprowadzenia dodatkowych zapisów do przedłożonego protokołu, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest takie zapisy wprowadzić.
8. Zamawiający nie udostępnia aparatów niezbędnych do sporządzenia dokumentacji fotograficznej.
9. Zamawiający ma prawo zmniejszyć lub zwiększyć wartość kwoty umownej do 10%, w przypadku, gdy w trakcie realizacji umowy zmieni się ilość piaskownic np. w związku z likwidacją lub wyłączeniem piaskownicy z eksploatacji. W przypadku zwiększenia kwoty umowy strony podpiszą aneks, przy zachowaniu cen jednostkowych zawartych w ofercie przedstawionej przez Wykonawcę.

§ 4 Termin wykonywania Umowy

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy w terminie 60 dni od dnia **podpisania umowy**.

§ 5 Podwykonawstwo

Wykonawca nie może zlecić Podwykonawcom wykonania przedmiotu umowy.

§ 6 Odpowiedzialność Wykonawcy

Wykonawca odpowiada na zasadach określonych w § 5 OWU, a także za:

- 1) Koordynację realizacji przedmiotu Umowy w sposób zapewniający funkcjonowanie najemców.
- 2) Zagwarantowanie stałej obecności osoby zapewniającej nadzór techniczny nad realizowanym przedmiotem Umowy oraz nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy.
- 3) Pokrycie wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
- 4) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie wykonywanych prac wypadkach i kontrolach zewnętrznych.

- 5) Znajomość i stosowanie w czasie prowadzenia prac wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy, mających związek z realizacją Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do ponoszenia ewentualnych opłat i kar za przekroczenie ich w trakcie prowadzenia prac, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy.
- 6) Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.
- 7) Zapewnienie sprzętu oraz materiałów wykorzystywanych do realizacji przedmiotu Umowy, spełniających wymagania norm dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
- 8) Utrzymanie porządku na terenie wykonywanych prac w czasie realizacji przedmiotu Umowy oraz dokonanie na własny koszt wywozu gruzu i odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 7 Wymóg posiadania ubezpieczenia (Polisa)

Wykonawca oświadcza, że posiada polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, w zakresie związanym z Przedmiotem Umowy, na kwotę 100 000,00 zł oraz zobowiązuje się ją odnawiać przez cały okres obowiązywania umowy (aktualnie obowiązująca polisa stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy).

§ 8 Gwarancja

Nie dotyczy.

§ 9 Wynagrodzenie

1. Maksymalne wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu wykonania Umowy nie może być większe niż:zł netto (słownie: złotych 00/100) za wykonanie usługi wymiany piasku w piaskownicach dla 33 sztuk piaskownic oraz uzupełnienie piasku na terenie placów zabaw w 2 lokalizacjach, plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości obowiązującej w chwili wystawienia faktury (wynagrodzenie maksymalne).
2. Cena pojedynczej wymiany bądź uzupełnienia piasku wraz z jego dostawą wynosizł/tonę netto plus podatek od towarów i usług VAT.
3. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez obie Strony protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie usług objętych Przedmiotem Umowy.

§ 10 Kary umowne

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia maksymalnego określonego w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
- 2) za nieprzystąpienie przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia maksymalnego określonego w § 9 ust. 1 Umowy;
- 3) za opóźnienie Wykonawcy w terminie realizacji Umowy w wysokości 20 zł za każdy dzień opóźnienia, za każdy stwierdzony przypadek,
- 4) za naruszenie przepisów bhp, ppoż. i dotyczących ochrony środowiska w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.

§ 11 Odstąpienie od Umowy

Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, o którym mowa w § 10 OWU powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu wynosi 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od Umowy, a określonych w OWU.

§ 12 Przedstawiciele Stron

1. Strony ustalają następujących przedstawicieli Stron przy realizacji Umowy:

1) Zamawiający:

POK 1

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

POK 2

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

POK 3

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

POK 4

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

POK 5

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

2) Wykonawca:

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

2. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania o zmianie osób wskazanych w ust. 1 powyżej, nie później niż w terminie 1 dnia roboczego od dnia dokonania zmiany. Dokonanie zmiany osób wskazanych w ust. 1 nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

§ 13 Powierzenie danych osobowych

Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu dane osobowe: zwykle dotyczące klientów administratora w zakresie imiona i nazwiska, numer kontaktowy, adresy zamieszkania.

§ 14 Postanowienia końcowe

1. Integralną część Umowy stanowią jej załączniki.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
3. Umowa wiąże Strony od dnia jej podpisania.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

- 1) dokumenty potwierdzające umocowanie osób reprezentujących Wykonawcę
- 2) Wykaz piaskownic oraz placów zabaw wraz z ilością piasku do wymiany
- 3) Kopia polisy ubezpieczeniowej