

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ELEWACJI FRONTOWYCH: OD UL. SKORUPKI I OD STRONY UL. NOWODWORSKIEJ BUDYNKU POŁOŻONEGO PRZY UL. KS. SKORUPKI 1 W BYDGOSZCZY

ADRES INWESTYCJI : ul. Ks. Skorupki 1 85-156 Bydgoszcz, woj. Kujawsko-Pomorskie działka nr 121, obręb 0096, jedn. ew. Miasto Bydgoszcz

INWESTOR : Administracja domów miejskich "ADM" sp. z o. o.

ADRES INWESTORA : ul. Śniadeckich 1 85-011 Bydgoszcz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin Bączkowski

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Michał Ciechanowski - aktualizacja

DATA OPRACOWANIA : 27.01.2025

KOSZTORYSANT:

INWESTOR :

Data opracowania
27.01.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont kamienicy			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR AT-27	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m ²		
d.1.1	0101-03	9,05*8,13+9,05*2,36+9,05*10,93+17,04+3,7*11,11+98,51	m ²	350,508	
				RAZEM	350,508
2	KNR AT-27	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie wapiennej	m ²		
d.1.1	0101-05	27*0,3*2,5+3,83*0,3+3,4*0,3	m ²	22,419	
				RAZEM	22,419
3	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk	m ²		
d.1.1	0426-02	(10,93+8,13+2,06+2*0,4)*0,68	m ²	14,906	
				RAZEM	14,906
4		Rozebranie sztukaterii - gipsowe odlewy przy dachu	szt		
d.1.1	wycena indywidualna	45	szt	45,000	
				RAZEM	45,000
5		Demontaż stolarki - okna poddasza	m		
d.1.1	kalk. własna	2,67*7	m	18,690	
				RAZEM	18,690
6		Demontaż stolarki - okna 97x177cm	m		
d.1.1	kalk. własna	5,46*2	m	10,920	
				RAZEM	10,920
7		Demontaż stolarki - okna 98x158cm	m		
d.1.1	kalk. własna	5,6*3	m	16,800	
				RAZEM	16,800
8		Demontaż stolarki - okna 70x45cm	m		
d.1.1	kalk. własna	2,3*4	m	9,200	
				RAZEM	9,200
9		Demontaż stolarki - witryna	m		
d.1.1	kalk. własna	10,26	m	10,260	
				RAZEM	10,260
10		Demontaż stolarki - Drzwi	m		
d.1.1	kalk. własna	6,76+7,24	m	14,000	
				RAZEM	14,000
11		Demontaż stolarki - Brama	m		
d.1.1	kalk. własna	10,78	m	10,780	
				RAZEM	10,780
12	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1	0535-08	(8,13+2,8+10,93+5,5+12)*0,3	m ²	11,808	
				RAZEM	11,808
13	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki pojedynczo - powierzchnia do 100 m2 - założono 10% powierzchni do naprawy	m ²		
d.1.1	0508-01 z. sz. 2.3. 9909-04	70*0,1	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
14	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm - założono 10% powierzchni do naprawy	m ²		
d.1.1	0430-04	70*0,1	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
1.2		Remont			
15	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t		
d.1.2	0259-02	(2*3*0,05)	t	0,300	
				RAZEM	0,300
16	KNR 2-02	Spoinowanie ścian zaprawą cementową, niebarwiona - w miejscach wzmocnień nadproży	m ²		
d.1.2	0923-01	2*3*0,3*2,5	m ²	4,500	
				RAZEM	4,500
17	KNR 2-02	Spoinowanie ścian zaprawą cementową, niebarwiona - szacunkowo do wielkości elewacji - przyjęto 30%	m ²		
d.1.2	0923-01	350*0,3	m ²	105,000	
				RAZEM	105,000
18	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
d.1.2	0925-01	1,87*3+1,7*11+0,45*7+6,52+0,31*4	m ²	35,220	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 4-01	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowej do	m ²	RAZEM	35,220
d.1.2	0306-06	ościeży lub powierzchni ścian	m ²	1,691	
		0,95*1,78		RAZEM	1,691
20	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35	m ²		
d.1.2	0926-03	o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcz- nie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzch- niach poziomych	m ²	350,508	
		9,05*8,13+9,05*2,36+9,05*10,93+17,04+3,7*11,11+98,51		RAZEM	350,508
21		Wykonanie sztukaterii - gipsowe odlewy przy dachu	szt		
d.1.2	wycena indy- widualna	45	szt	45,000	
				RAZEM	45,000
22		Wykonanie sztukaterii wokół okien	kpl.		
d.1.2	wycena indy- widualna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23		Montaż stolarki okiennej drewnianej - okna poddasza	m		
d.1.2	kalk. własna	7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
24		Montaż stolarki okiennej drewnianej - okna 97x177cm	m		
d.1.2	kalk. własna	2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
25		Montaż stolarki okiennej drewnianej - okna 98x158cm	m		
d.1.2	kalk. własna	3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
26		Montaż stolarki okiennej drewnianej - okna 70x45cm	m		
d.1.2	kalk. własna	4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
27		Montaż stolarki okiennej drewnianej - witryna	m		
d.1.2	kalk. własna	1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
28		Montaż stolarki drewnianej - Drzwi części wyższej	m		
d.1.2	kalk. własna	1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
29		Montaż stolarki drewnianej - Drzwi części niższej	m		
d.1.2	kalk. własna	1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
30		Montaż stolarki okiennej drewnianej - Brama	m		
d.1.2	kalk. własna	1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR AT-31	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłó- nące	m ²		
d.1.2	0601-02	9,05*8,13+9,05*2,36+9,05*10,93+17,04+3,7*11,11+98,51	m ²	350,508	
				RAZEM	350,508
32	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
d.1.2	0923-04	(1,4*3+5*8+5*2,4+6*10)*0,25	m ²	29,050	
				RAZEM	29,050
33	KNR 2	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwi- nięciu do 25 cm	m ²		
d.1.2	0504-01	(1,4*3+5*8+5*2,4+6*10)*0,25	m ²	29,050	
				RAZEM	29,050
34	KNR 2	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwi- nięciu do 25 cm - parapety części niższej	m ²		
d.1.2	0504-01	1,4*3*0,25	m ²	1,050	
				RAZEM	1,050
35	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.1.2	0508-03	11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
36	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.1.2	0510-02	3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1.2	KNR 2-02 0410-03	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm,o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej 70*0,1	m ² m ²	 7,000	
				RAZEM	7,000
38 d.1.2	KNR 2-02 0504-05	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w łuskę 70*0,1	m ² m ²	 7,000	
				RAZEM	7,000
1.3		Instalacje			
39 d.1.3	KNR 4-03 1117-04 z.o. 3.1. 9901-5	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 6 mm2 z podłoża ceglanego lub betonowego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub - budowle o wys.do 12 m 30	m m	 30,000	
				RAZEM	30,000
40 d.1.3	KSNR 9 1002-07	Demontaż wysięgników rurowych o ciężarze 30-50 kg mocowanych na słupie lub ścianie 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.1.3	KSNR 5 1002-02	Montaż wysięgników rurowych o ciężarze 15-30 kg mocowanych na słupie 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.1.3	KSNR 5 1004-02	Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgniku 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.1.3	KSNR 5 1003-02	Montaż przewodów do opraw oświetleniowych wciąganych w słupy, rury osłonowe i wysięgniki w latarniach o wys. 4-7 m 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.1.3	KSNR 9 0201-04	Wymiana obudów o powierzchni ponad 0.5 m2 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.1.3	KSNR 5 0202-02	Montaż skrzynek i rozdzielni skrzyniowych o masie 10-20 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez zabetonowanie do podłoża 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.1.3	KNR 4-02 0130-07	Demontaż oraz montaż skrzynki gazowej ściennej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000