

PROGRAM PRAC REMONTOWYCH

W budynku leśniczówki

INWESTOR: NADLEŚNICTWO STRZAŁOWO 2 , 11-710 PIECKI

LOKALIZACJA: PIERŚŁAWEK, DZ. nr 3209

WYKONAŁ:	SPECJALNOŚĆ:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
mgr inż. Mariusz Piórkowski	Konstrukcyjna	52/98/0s	

Spis zawartości opracowania:

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości opracowania
3. Opis techniczny:
 - 1) Przedmiot opracowania,
 - 2) Podstawa opracowania,
 - 3) Opis stanu technicznego budynku,
 - 4) Opis stanu istniejącego,
 - 5) Wskazanie przewidzianych rozwiązań budowlanych oraz przewidzianych do zastosowania metod, materiałów i technik,

Opis techniczny:

1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest program robót konserwacyjnych w budynku leśniczówki polegających na:

- * szpachlowaniu i malowaniu ścian wewnętrznych
- * wymianie okładzin ścian z płytek w pomieszczeniach łazienek i kuchni
- * naprawie drzwi wewnętrznych
- * naprawie podłóg
- * wymiana osprzętu elektrycznego (gniazda i włączniki)

2. Podstawa opracowania:

Umowa z Właścicielem obiektu. Wizja lokalna, pomiary i dokumentacja zdjęciowa.

3. Opis stanu technicznego budynku:

Budynek wzniesiony w technologii tradycyjnej murowej.

4. Opis stanu istniejącego:

5. Wskazanie przewidzianych rozwiązań budowlanych oraz przewidzianych do zastosowania metod, materiałów i technik:

Planuje się wykonanie prac takich jak:

PARTER

- ❖ remont łazienki
 - roboty sanitarne – wymiana grzejników
 - szpachlowanie, malowanie
- ❖ remont kuchni
 - roboty sanitarne – wymiana grzejników
 - szpachlowanie, malowanie
 - roboty posadzkowe
- ❖ roboty elektryczne
 - wymiana gniazd wtyczkowych, instalacja oświetlenia, pomiary elektryczne, instalacja oświetlenia - wymiana opraw oświetleniowych

PODDASZE

- ❖ - roboty sanitarne – wymiana grzejników
 - Instalacja c.o. , grzejniki
 - szpachlowanie, malowanie
 - roboty posadzkowe
 - roboty elektryczne
- Wymiana gniazd wtyczkowych, instalacja oświetlenia, pomiary elektryczne, instalacja oświetlenia
- remont schodów na poddasze

Wszystkie planowane elementy do konserwacji nie posiadają znamion zabytkowych, jedynie posiadają widoczne oznaki zużycia .

Ponadto planuje się przeprowadzić prace konserwacyjne mające na celu poprawę estetyki pomieszczeń pozwalając na zamieszkanie w leśniczówce osób funkcyjnych.

Wszystkie planowane prace nie zmieniają wyglądu ani nie wpływają na pogorszenie walorów zabytkowych obiektu. Żadne elementy zewnętrzne obiektu nie będą podlegać jakimkolwiek pracom.