

WARUNKI POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

NA

USŁUGĘ OCHRONY MIENIA I OBIEKTÓW PWIK SP. Z O.O. W STARACHOWICACH

Nr referencyjny: 10/03/2024/O

I Nazwa (firma) i adres Zamawiającego.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o., ul. Iglasta 5,

27-200 Starachowice

tel. 41 275 03 35

faks 41 275 03 36

e-mail poczta@pwik.starachowice.pl

II Tryb udzielania zamówienia.

1. Postępowanie oznaczone jest numerem: **10/03/2024/O**. Wykonawcy we wszelkiej korespondencji dot. przedmiotowego postępowania winni powoływać się na powyższy numer.
2. Postępowanie na podstawie art. 5 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019 poz. 2019 zwana dalej ustawą pzp) jest zamówieniem sektorowym. Wartość szacunkowa zamówienia zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 2 oraz art. 3 ust. 1 pkt. 2 ustawy pzp nie przekracza kwoty progowej stosowania tejże ustawy. W związku z powyższym do udzielenia zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Postępowanie prowadzone jest w oparciu o zasady określone w Regulaminie udzielania zamówień (dostępny na stronie pwik.starachowice.pl) oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny - zwanej dalej KC.
4. Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem platformazakupowa.pl Open Nexus. Ogłoszenia, komunikacja z Wykonawcami, zadawanie pytań oraz składanie ofert odbywać się będzie wyłącznie za pośrednictwem w/w portalu.

III Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony fizycznej mienia i obiektów Zamawiającego.
2. **Zakres i opis usługi**
 - 1) Usługa świadczona w lokalizacji – Iglasta 5 w Starachowicach 27-200, budynek administracyjny.
 - 2) W w/w lokalizacji znajdują się i podlegają ochronie: budynek administracji, budynek warsztatów, budynek szatni pracowniczych, budynek magazynu, budynek pompowni „Majówka”, parkingi, budynek garażowy, teren placu.
 - 3) **Ochrona w liczbie jednego pracownika w czasie 24 godz. na dobę przez 7 dni w tygodniu. Pracownik ulokowany w portierni w budynku administracji.**
 - 4) Zamawiający posiada system monitoringu.
 - 5) **Usługa obejmują w szczególności:**
 - a) ochronę przed kradzieżą z włamaniem z zewnątrz do chronionych obiektów i na teren PWiK;
 - b) ochronę przed kradzieżą zabezpieczonych i przekazanych do ochrony przedmiotów z terenu chronionego;
 - c) ochronę przed zniszczeniem i dewastacją oraz przed wstępem na chroniony teren osób nieuprawnionych;
 - d) niezwłoczne zawiadomianie odpowiednich służb (policja, straż pożarna, pogotowie, staż miejska) w razie stwierdzenia zaistnienia sytuacji zagrażającej życiu, zdrowiu lub bezpieczeństwu osób lub zagrażającej mieniu Zamawiającego;
 - e) obsługę szlabanu i monitoring wjazdu pojazdów na teren obiektu wraz z prowadzeniem ewidencji obcych pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających;
 - f) monitoring osób wchodzących do siedziby Zamawiającego wraz z prowadzeniem rejestru osób obcych wchodzących do siedziby Zamawiającego;
 - g) obsługę centrali telefonicznej Zamawiającego w tym przyjmowanie zgłoszeń o awariach wraz z prowadzeniem książki dozoru i wydarzeń;
 - h) obsługa centrali telefonicznej musi odbywać się w sposób przejrzysty, uprzejmy z poszanowaniem dobrego wizerunku Zamawiającego;
 - i) patrolowanie terenów i obiektów (dotyczy godzin nocnych);

- j) niedopuszczenie do przebywania na terenie zakładu niepowołanych osób i środków transportu.
5. **Świadczenie usługi w tym obsługa centrali telefonicznej musi odbywać się w sposób przejrzysty, kulturalny i uprzejmy, z poszanowaniem dobrego wizerunku Zamawiającego.**
 6. Wykonawca może zatrudnić osoby, których niepełnosprawność nie uniemożliwia pracy podczas wykonywania zadań w ochronie.
 7. Usługa może być świadczona przez pracowników niewykwalifikowanych.
 8. **Usługa musi być świadczona zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1320), wyłącznie przez pracowników zatrudnionych na umowę o pracę.**
 9. Pracownicy ochrony muszą posiadać jednakową odzież oznakowaną nazwą wykonawcy oraz identyfikatory zawierające nazwę Zamawiającego zdjęcie imię i nazwisko pracownika, nazwę Wykonawcy.
 10. Wykonawca będzie prowadził dokumentację ochronną tj. dzienniki zmiany oraz grafiki służby.
 11. W dokumentacji ochronnej wykonawca odnotowywał będzie:
 - a) dane osób wykonujących usługę wraz z czasem i datą jej wykonywania,
 - b) zdarzenia mające wpływ na bezpieczeństwo jak i powodujące powstanie szkody
 - c) wezwania i interwencje służb publicznych: pogotowia ratunkowego policji, straży pożarnej wraz z dokładnym czasem wezwania i dojazdu,
 - d) sposób, nazwisko i dokładny czas powiadomienia Zamawiającego o zdarzeniach mogących poczynić szkodę w chronionym mieniu,
 - e) wejścia osób trzecich na chroniony teren, czy do obiektu,
 12. Zamawiający umożliwia przed złożeniem oferty dokonanie wizji obiektów na których świadczona będzie usługa. Kontakt w sprawie dokonania wizji lokalnej: tel 41 275 03 64;
 13. Zamawiający rekomenduje zatrudnienie pracowników świadczących usługę ochrony w chwili obecnej.

IV Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia - 24 miesiące tj. **od dnia 28.04.2024 r do 27.04.2026 r.**

V Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą:

1) posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie.

Za spełnienie warunku Zamawiający uzna wykazanie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykazanie minimum dwóch wykonanych lub wykonywanych, trwających nie mniej niż 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu usług ochrony obiektów użyteczności publicznej.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wykaz wykonanych usług wraz z podaniem przedmiotu, dat, i podmiotów, na rzecz których zostały one wykonane oraz załączeniem dowodów, czy zostały lub są wykonywane należycie - sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 1**

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, przynajmniej jeden Wykonawca musi samodzielnie spełniać warunki doświadczenia.

2) dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie, sporządzone według wzoru stanowiącego w **załączniku nr 1**.

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w §29 Regulaminu udzielana zamówień, zobowiązani są przedłożyć oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców oświadczenie składa każdy z wykonawców składających wspólną ofertę osobno);

VI Opis sposobu przygotowania oferty.

1) Ofertę oraz wszystkie dokumenty jakie będą składane w niniejszym postępowaniu należy podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub wydrukować, podpisać a następnie

zeskanować, po czym złożyć za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Open Nexus. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, że jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

- 2) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.
- 3) Na etapie składania ofert za skuteczne uznane będzie pełnomocnictwo złożone za pośrednictwem platformazakupowa.pl Open Nexus w formie:
 - a) podpisanego skanu oryginalnego dokumentu lub skanu dokumentu poświadczonego przez notariusza. W takim wypadku Wykonawca którego oferta zostanie wybrana, przed zawarciem umowy zobowiązany będzie dostarczyć oryginał pełnomocnictwa lub kopię poświadczoną notarialnie.
lub
 - b) dokumentu opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym złożonego za pośrednictwem platformazakupowa.pl
- 4) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożony przez Wykonawcę skan dokumentu jest nieczytelny lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jego prawdziwości.

Zawartość oferty.

- 1) Kompletna oferta musi zawierać:
 - a) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1, wraz z załączonymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie usług wymienionych w załączniku na potwierdzenie spełnienia warunków uczestnictwa w postępowaniu;**

- b) stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej;
- c) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
- dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego;
 - oświadczenia zawarte z załączniku nr 1 potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu dla każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (*Wykonawca samodzielnie utworzy oświadczenie dla współwykonawców na podstawie treści oświadczenia z zał. 1*)
- d) aktualny Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- e) parafowany wzór umowy stanowiący **załącznik 2**.

VII Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest uzasadnić, że zastrzeżone strony oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

VIII Informacja o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający oraz wykonawcy przekazują za pośrednictwem platformazakupowa.pl Open Nexus.
2. Wykonawca może zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z postępowaniem, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania za pośrednictwem platformazakupowa.pl Open Nexus.

3. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że zapytanie zostanie złożone w siedzibie zamawiającego nie później niż na 4 dni przed terminem składania ofert.
4. Treść wyjaśnienia zostanie upubliczniona na platformazakupowa.pl
5. W toku oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów a dokonaną modyfikację zamawiający zamieści na stronie platformazakupowa.pl.

IX Miejsce, termin i sposób złożenia i otwarcia ofert.

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformazakupowa.pl Open Nexus w nieprzekraczalnym terminie do dnia **16.04.2024 r. do godz. 12:00**

Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformazakupowa.pl Open Nexus w dniu **16.04.2024 r. o godz. 12:05**

X Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w **złotych polskich**. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z opisanymi warunkami realizacji przedmiotu zamówienia.
2. **Cenę należy określić jako łączne wynagrodzenie ryczałtowe netto i brutto za 24 miesiące świadczenia usługi.**

XI Kryteria oceny ofert.

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania i nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta z najwyższą liczbą (sumą) punktów przyznanych wg kryteriów:

Cena – 70%

Możliwość odpisu składki na PRFON – 30%

Zasady przyznawania pkt. w kryterium „cena”

$$\frac{C_{\min}}{C_b} \times 70$$

Gdzie:

C_{min} – najniższa cena spośród nieodrzuconych ofert

C_b – cena oferty badanej

Zasady przyznawania pkt. w kryterium „Możliwość odpisu składki na PRFON”

Za wykazanie w ofercie możliwości skorzystania przez Zamawiającego z ulgi za dostępność lub zakupy do obniżenia wpłaty miesięcznej na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych PFRON zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. 1997 nr 123 poz. 776) w kwocie nie mniejszej niż 5.000,00 zł (pięć tysięcy), Wykonawca otrzymuje 30 pkt. Brak takiej możliwości - 0 pkt.

XII Środki ochrony prawnej

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego postanowień niniejszych warunków postępowania oraz przepisów Kodeksu Cywilnego, przysługują środki ochrony prawnej opisane w Regulaminie udzielania zamówień §35.

XIII Wykaz załączników.

Załącznikami do niniejszego postępowania są:

L.p.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1	Formularz oferty
2.	Załącznik nr 2	Wzór umowy

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO – postanowienia dotyczą osób fizycznych będących Wykonawcami

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz

uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych zawartych w dokumentach postępowania o udzielenie zamówienia jest PWiK sp. z o. o z siedzibą w Starachowicach (27-200), ul. Iglasta 5, mail: poczta@pwik.starachowice.pl
- administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@pwik.starachowice.pl.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzonym postępowaniem, którego zapytanie dotyczy, a w przypadku wyboru oferty jako najkorzystniejszej Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wykonania obowiązków w związku z realizacją umowy zawartej z wybranym wykonawcą na podstawie art. 6 ust. 1 lit b RODO;

Państwa dane osobowe będą przetwarzane , gdy osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w jednym lub większej liczbie określonych celów (art.6 ust.1 lit. a RODO), w sytuacji gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy (art.6 ust.1 lit.b RODO), w sytuacji gdy przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią (art.6 ust.1 lit. f RODO), lub gdy przetwarzanie jest niezbędne w myśl przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej.

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty finansujące, udostępniające środki finansowe, oraz właściwe organy na podstawie obowiązujących przepisów; Odbiorcami przekazywanych danych osobowych będą także upoważnieni pracownicy administratora zgodnie z zakresem swoich obowiązków i upoważnieniem.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z okresem archiwizacji wynikającym z Instrukcji Kancelaryjnej obowiązującej u Administratora liczoną od momentu zakończenia postępowania, do którego dane osobowe zostały zebrane, tj. od momentu ostatecznego wyboru oferty, a w przypadku wyboru oferty jako najkorzystniejszej Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy lub przez okres wymagany przepisami

dotyczącymi obowiązku przechowywania dokumentów księgowych lub przez okres archiwizacji wynikający z Instrukcji Kancelaryjnej obowiązującej u Administratora liczony od momentu podpisania umowy/zamówienia – według najdłuższego z tych okresów.

- podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne w celu udziału w postępowaniu, a w przypadku wyboru oferty jako najkorzystniejszej w celu zawarcia umowy lub realizacji zadań przez administratora, a nie podanie danych będzie uniemożliwiało udział w postępowaniu, a w przypadku wyboru oferty jako najkorzystniejszej zawarcie umowy z administratorem i realizacji przez niego zadań.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany (art. 22 RODO)
- **posiada Pani/Pan**
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia Pani/Pana danych osobowych w warunkach przewidzianych w tym przepisie*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - prawo do cofnięcia wyrażonej zgody w dowolnym momencie, co nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie wyrażonej przez Panią/Pana zgody przed jej cofnięciem***.

Ta informacja realizuje obowiązek prawny ciążyący na Administratorze Pani/ Pana danych osobowych i nie wymaga żadnego działania z Pani/ Pana strony.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania lub usunięcia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

******Wyjaśnienie:** cofnięcie zgody na przetwarzanie danych nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*