

## ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia: kompleksową dostawę gazu ziemnego wysokometanowego, Zamawiający nie przedstawia projektu Umowy. Zamawiający wymaga, aby proponowana Umowa zawierała wszystkie elementy i nie gorsze warunki niż wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne i przepisów wykonawczych do tej ustawy oraz spełniała warunki wynikające ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i załączników do niej.

Ustala się, że Umowa zawarta z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą:

– **zawierać będzie następujące istotne postanowienia:**

### I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Umowa została zawarta na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (znak postępowania: ZP/PN/14/2020, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późniejszymi zmianami).
2. **Wykonawca oświadcza**, że jest podmiotem uprawnionym do świadczenia przedmiotu Umowy, tzn.:
  - 1) posiada aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu gazem ziemnym, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. Jeżeli przed zakończeniem okresu obowiązywania Umowy koncesja wygaśnie, Wykonawca odnowi ją i przedłoży Zamawiającemu jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, w terminie 7 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji, **bez wezwania**.
  - 2) posiada umowę z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego na świadczenie usług dystrybucyjnych na obszarze, na którym znajduje się miejsce odbioru gazu ziemnego – w przypadku Wykonawców nie będących właścicielami sieci dystrybucyjnej, to znaczy korzysta z usługi dystrybucji na warunkach Umowy dystrybucyjnej zawartej z OSD (posiada status zleceniodawcy Usługi dystrybucji zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD). Jeżeli przed zakończeniem okresu obowiązywania niniejszej Umowy, Umowa z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego wygaśnie, Wykonawca odnowi ją i poinformuje o tym fakcie Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej Umowy z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego **bez wezwania**.

### II. PRZEDMIOT I SPOSÓB REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest kompleksowa dostawa obejmująca sprzedaż i dystrybucję gazu ziemnego wysokometanowego do obiektu szpitala przy ul. gen. Augusta Emila Fieldorfa 2 we Wrocławiu zwanego dalej „gazem ziemnym” lub „Paliwem gazowym”.
2. Wykonawca będzie dostarczał w okresie obowiązywania Umowy Paliwo gazowe w ilości odpowiadającej rzeczywistemu zapotrzebowaniu Zamawiającego niezależnie od szacunkowej prognozy jego zużycia.
3. Szacunkową łączną ilość Paliwa gazowego dostarczaną w okresie realizacji Umowy do punktu odbioru prognozuje się na poziomie **8 918 648 kWh**.
4. Ewentualna zmiana prognozowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego (Odbiorcy), poza rozliczeniem za faktycznie zużyte paliwo gazowe wg cen określonych w niniejszej Umowie oraz rozliczeniem za usługi dystrybucji pobranego Paliwa gazowego, wg obowiązującej w danym okresie Taryfy Operatora, do sieci którego Zamawiający (Odbiorca) jest przyłączony.
5. Własność Paliwa gazowego przechodzi na Zamawiającego w granicy własności sieci gazowej OSD określonej w warunkach przyłączenia do sieci gazowej.

### III. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Strony ustalają następujące terminy realizacji zamówienia: w okresie **od 01.01.2021 (od godziny 6:00) do końca Doby gazowej rozpoczynającej się 31.12.2021r., tj. do 01.01.2022 (do godziny 6:00)** lub do wyczerpania wartości brutto Umowy – w zależności od tego, które z tych zdarzeń wystąpi jako pierwsze, z zastrzeżeniem, że:

- 1) rozpoczęcie świadczenia dostawy gazu ziemnego nastąpi nie wcześniej niż po skutecznej procedurze zmiany Sprzedawcy i przyjęciu Umowy do realizacji przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego – OSD;
- 2) w przypadku wyczerpania wartości brutto Umowy przed zakończeniem terminu jej obowiązywania – Strony uznają, że Umowa ulega rozwiązaniu pod warunkiem powiadomienia o zaistniałym fakcie Wykonawcy i przesłania przez Zamawiającego stosownego pisma o rozwiązaniu Umowy.

### IV. WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wartość Umowy za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą przetargową w kwocie:  
**brutto: ..... zł** (słownie: ..... złotych 00/100),  
w tym netto: ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100),  
plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia Umowy podatek VAT wynosi ... %, czyli ..... zł (słownie: .... złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie za okres rozliczeniowy będzie ustalane w oparciu o następujące ceny jednostkowe:
  - 1) cenę jednostkową netto sprzedaży gazu ziemnego: ..... zł/MWh.  
Cena jednostkowa netto sprzedaży gazu ziemnego zawiera podatek akcyzowy oraz koszt PMEF.
  - 2) wysokość opłaty abonamentowej (handlowej): ..... zł/PPG/m-c.
  - 3) stawki i opłaty dystrybucyjne naliczane będą zgodnie z Taryfą OSD.
3. W przypadku niewykorzystania w czasie trwania Umowy, kwoty wskazanej w ust. 1 niniejszego paragrafu Umowy, Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia z tego tytułu.
4. W przypadku przekroczenia wartości brutto Umowy, Zamawiający zapłaci za faktycznie zużyte - do czasu rozwiązania Umowy - Paliwo gazowe wg cen określonych w niniejszej Umowie oraz za usługi dystrybucji pobranego Paliwa gazowego, wg obowiązującej w danym okresie Taryfy Operatora, do sieci którego Zamawiający (Odbiorca) jest przyłączony.

### V. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Okres rozliczeniowy wynosi 1 miesiąc.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie uregulowane każdorazowo w terminie **30 dni od daty wystawienia prawidłowo wystawionej faktury**.
3. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur drogą elektroniczną. Wykonawca będzie wystawiał faktury na: „NOWY SZPITAL WOJEWÓDZKI” Sp. z o.o., ul. Igielna 13, 50 – 117 Wrocław” i przesyłał drogą elektroniczną plik w formacie .pdf na adres: [biuro@nsw.pl](mailto:biuro@nsw.pl)
4. Wynagrodzenie płatne będzie każdorazowo przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze i umieszczony w wykazie podmiotów VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. W przypadku, gdy Wykonawca będzie prowadził dla Zamawiającego rachunek wirtualny, Zamawiający weryfikując numer rachunku po otrzymaniu komunikatu na stronie Ministerstwa Finansów tożsamesgo z zapisem: „Wyszukiwany numer rachunku jest zgodny ze stosowanym wzorcem i pasuje do jednego z rachunków wyświetlonych na wykazie” uzna, że rachunek rozliczeniowy jest poprawny.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP 897-175-90-68.
6. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP .....
7. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść swoich wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią (tj. dokonać przelewu wierzytelności).

8. Wykonawcy bez wezwania przysługują odsetki w wysokości odsetek ustawowych za zwłokę za okres od dnia wymagalności świadczenia pieniężnego do dnia zapłaty, jeżeli Wykonawca spełnił swoje świadczenie niepieniężne i nie otrzymał zapłaty w terminie określonym w Umowie.

## **VI. ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zawartym w ust. 4 niniejszego paragrafu Umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
  - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia – w sytuacji:
    - a) zmiany przepisów prawa podatkowego mającej wpływ na wysokość podatku VAT, jeśli nastąpiła po upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert – Wykonawca doliczy do wynagrodzenia podatek VAT, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia stosownych dokumentów finansowych. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to wynagrodzenia za wykonanie tej części Przedmiot Umowy, której w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano;
    - b) zmiany przepisów prawa podatkowego mającej wpływ na wysokość podatku akcyzowego - w takim przypadku zmianie podlegać będzie cena jednostkowa netto za Przedmiot zamówienia w wysokości wynikającej ze zmiany stawki podatku akcyzowego;
    - c) zmiany (zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki) stawek taryfowych **Operatora Systemu Dystrybucji OSD** - w takim przypadku zmianie będzie podlegała cena jednostkowa netto za Przedmiot zamówienia w wysokości wynikającej ze zmiany stawek taryfowych. Jeśli taryfy zatwierdzone przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki będą niższe od taryf wynikających ze złożonej oferty przetargowej - Wykonawca ma obowiązek stosować względem Zamawiającego obniżone taryfy.
  - 3) zmiana sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian obowiązujących przepisów prawnych dokonanych w trakcie realizacji Umowy,
  - 4) zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy – jeżeli Wykonawca polegał na wiedzy i doświadczeniu podwykonawcy (podmiotu trzeciego) wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia, wówczas zmiana tego podwykonawcy lub rezygnacja z tego podwykonawcy jest dopuszczalna za zgodą Zamawiającego i pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia spełnia warunki opisane przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Jeżeli Zamawiający w terminie 5-ciu (pięciu) Dni roboczych od dnia otrzymania kompletnych dokumentów na zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zmianę podwykonawcy lub rezygnację z podwykonawcy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień Umowy w innych, niż określone w ust. 2 niniejszego paragrafu w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy i mających charakter zmian nieistotnych, a w szczególności nie odnoszących się do kwestii, które podlegały ocenie podczas wyboru Wykonawcy, a także takich, których wprowadzenie na etapie postępowania nie miało by wpływu na zmianę kręgu podmiotów, które ubiegają się o to zamówienie lub doprowadziłoby do wyboru innej oferty niż pierwotnie.
4. Zaistnienie następujących okoliczności
  - 1) określonych w ust. 2 pkt 1 lit. a – lit. c,
  - 2) zmiana nr rachunku bankowego Wykonawcy,
  - 3) zmiana koordynatorów Umowy,
  - 4) zmiana danych adresowych stron Umowy.

nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

## **VII. ZASADY POROZUMIEWANIA SIĘ MIĘDZY STRONAMI**

### **A. KOORDYNATORZY UMOWY:**

1. Obie Strony wyznaczają koordynatorów odpowiedzialnych za prawidłowy przebieg wykonania Przedmiotu Umowy i właściwy przepływ materiałów i informacji między Stronami, w szczególności do podejmowania decyzji, udzielania informacji, odbierania zgłoszeń, dokonywania odbiorów i podpisywania protokołów.
2. Wykonawca wyznacza na koordynatora niniejszej Umowy:

Imię i nazwisko	
Telefon	
e-mail	

3. Zamawiający wyznacza na koordynatora niniejszej Umowy :

Imię i nazwisko	
Telefon	
e-mail	

4. Każda ze Stron ma prawo do zmiany koordynatorów, o których mowa w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu Umowy, po uprzednim pisemnym powiadomieniu drugiej Strony. W przypadku niepowiadomienia Strony o zaistniałej zmianie, dane ostatniego koordynatora traktuje się jako obowiązujące. Zmiana koordynatora nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

### **B. WYMIANA KORESPONDENCJI:**

1. Do wymiany prowadzonej pomiędzy sobą korespondencji Strony zastrzegają priorytet drogi elektronicznej, z zastrzeżeniem posługiwania się adresami mailowymi podanymi poniżej:
  - 1) adres elektroniczny Wykonawcy: równolegle adresy wskazane w § ..... Umowy,
  - 2) adres elektroniczny Zamawiającego: równolegle adresy wskazane w § ... Umowy.
2. Jeśli Strony zmieniają adresy wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu Umowy i nie poinformują o tym siebie nawzajem w formie pisemnej, to wszelkie pisemne oświadczenia jednej Strony kierowane na ostatni pisemnie podany przez drugą Stronę adres traktuje się jako doręczone. Zmiana adresów nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
3. Korespondencja przekazywana w formie pisemnej pomiędzy Stronami Umowy będzie kierowana na adresy Stron, wymienione poniżej:

- 1) dla Wykonawcy:

Adres	
-------	--

- 2) dla Zamawiającego:

Adres	ul. Igielna 13, 50-117 Wrocław
-------	--------------------------------

4. Zmiana adresów wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu Umowy nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

## **VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W przypadku sprzeczności pomiędzy postanowieniami Umowy kompleksowej ustalonymi indywidualnie przez Strony, a postanowieniami Ogólnych Warunków Umowy/Warunków Handlowych lub innych dokumentów Sprzedawcy, rozstrzyga treść indywidualnych postanowień zapisanych w Umowie kompleksowej.

2. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem Umowy, Strony będą się starały rozstrzygnąć w drodze negocjacji. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia, Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późniejszymi zmianami).
4. Załączniki stanowią integralną część Umowy.
5. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach: 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

– **Nie będzie zawierała postanowień odnośnie:**

1. kar umownych poza dopuszczonymi w Istotnych Postanowieniach Umowy;
2. zabezpieczenia – w jakiegokolwiek formie - należności Wykonawcy (Sprzedawcy).