

Zamawiający:

**Miasto Bełchatów
ul. Kościuszki 1
97-400 Bełchatów**

**WARUNKI TECHNICZNE
DLA POSTĘPOWANIA W TRYBIE PODSTAWOWYM BEZ NEGOCJACJI:**

**BUDOWA MIKROINSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ
W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 5 W BEŁCHATOWIE**

BEŁCHATÓW, MAJ 2023 r.

Warunki zawierają:

- I. Instrukcję dla Wykonawcy
- II. Przedmiot zamówienia
- III. Załączniki do warunków

I. Instrukcja dla Wykonawcy:

- 1) Nazwa i adres Zamawiającego: Miasto Bełchatów, 97-400 Bełchatów, ul. Kościuszki 1
- 2) Przedmiot zamówienia: **Budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej w Szkole Podstawowej Nr 5 w Bełchatowie.**
Realizacja zadania podlega dofinansowaniu ze środków budżetowych Powiatu Bełchatowskiego.
- 3) Tryb udzielenia zamówienia: Postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji - art. 275 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych
- 4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Podstawowe kody CPV:

- 45.31.00.00 -3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45.31.23.10 -3 Ochrona odgromowa
- 45.22.32.10 -1 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali
- 45.10.00.00 -8 Przygotowanie terenu pod budowę

II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1.1. Budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej do 28 kWp w Szkole Podstawowej Nr 5 im. Żołnierzy Wojska Polskiego przy ul. Szkolnej 10 w Bełchatowie.

Ponadto zakres przedmiotu zamówienia obejmuje również:

- opracowanie kompletnej dokumentacji zgłoszeniowej oraz dokonanie zgłoszenia przyłączenia mikroinstalacji fotowoltaicznej do sieci PGE Dystrybucja S.A.,
- wykonanie aktualizacji Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego obiektu,
- wykonanie i zamontowanie tablicy informacyjnej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji wymienionej w pkt. III - „Załączniki do warunków”.

Mikroinstalacja fotowoltaiczna winna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz spełniać wymogi techniczne i eksploatacyjne zawarte w art. 7a ustawy Prawo energetyczne, Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego i Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej.

- 1.2. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy. Do czynności tych Zamawiający zalicza osoby wykonujące **roboty elektromonterskie**.
- 1.3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenia zatrudnionych pracowników wykonujących czynności, o których mowa w ppkt 1.2., tak aby zawierały one następujące informacje:
 - a) dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika,
 - b) datę zawarcia umowy o pracę,
 - c) rodzaj umowy o pracę,
 - d) zakres obowiązków pracownika,
- 1.4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ppkt 1.3., w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, co będzie skutkowało naliczaniem kar umownych.
- 1.5. **Prace prowadzone będą w obiekcie czynnym.** Należy zwrócić szczególną uwagę na wygrozdzenie rejonu prowadzenia robót, wykonanie odpowiednich zabezpieczeń i tablic oraz zabezpieczenie dojazdów do obiektu.
- 1.6. Z uwagi na prowadzenie prac w obiekcie czynnym należy dostosować organizację prac do specyfiki obiektu - budynku szkoły podstawowej. Prace należy prowadzić w sposób umożliwiający funkcjonowanie obiektu. Wykonawca winien stosować technologię i sprzęt nie powodujący przekroczeń dopuszczalnych norm zapylenia i natężenia hałasu.
- 1.7. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego utrzymania porządku w trakcie realizacji robót.
- 1.8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i zamontowania tablicy informacyjnej. Szczegóły dotyczące lokalizacji i treści informacji na tablicy Zamawiający przekaze po podpisaniu umowy.
- 1.9. W celu dokonania zgłoszenia przyłączenia mikroinstalacji do sieci dystrybutora energii elektrycznej Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego upoważnienia.

- 1.10. Wykonawca winien dokonać próbnego uruchomienia wykonanej mikroinstalacji przed jej odbiorem przez Zamawiającego.
- 1.11. Dokumenty odbiorowe w wersji papierowej Wykonawca przygotowuje i przedłoży Zamawiającemu w 2 egz.
- 1.12. Do dokumentów odbiorowych Wykonawca dołączy wykaz użytkowanych pojazdów samochodowych przy realizacji przedmiotu zamówienia z podziałem na pojazdy samochodowe elektryczne, pojazdy samochodowe napędzane gazem oraz pozostałe.
- 1.13. Wykonawca przeprowadzi szkolenie personelu Zamawiającego w zakresie eksploatacji i konserwacji wykonanego przedmiotu zamówienia.
- 1.14. Wykonawca wykona aktualizację Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego obiektu.

2. Uwarunkowania ogólne dotyczące realizacji robót i obowiązków Wykonawcy:

- 2.1. Zakres prac wynika z wielobranżowej dokumentacji projektowej, niniejszych warunków technicznych, przedmiarów robót (przedmiary należy traktować jako pomocnicze), Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
- 2.2. Materiał pochodzący z rozbiórki (gruz, odpady budowlane itp.) Wykonawca utylizuje we własnym zakresie z uwzględnieniem przepisów Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.
- 2.3. Wszelkie koszty wynikłe z transportu, składowania i utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórek leżą po stronie Wykonawcy.
- 2.4. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie zaplecze socjalno-biurowe dla potrzeb budowy, jak również ogrodzenie terenu budowy i zabezpieczenie miejsc magazynowania wyrobów przeznaczonych do wbudowania.
- 2.5. Wykonawca w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia zapewni właściwe zabezpieczenie robót, dojazd do nieruchomości oraz dojazd służb specjalnych jak Straż Pożarna, Pogotowie Ratunkowe itp.
- 2.6. Wykonawca pokryje wszelkie koszty niezbędne do udokumentowania wymaganej jakości robót i wbudowanych wyrobów budowlanych i urządzeń.
- 2.7. Wyroby budowlane muszą posiadać dokumenty uprawniające je do wbudowania.
- 2.8. Wszystkie urządzenia muszą posiadać dokumenty uprawniające je do zamontowania i eksploatacji jak również potwierdzające ich parametry techniczne.

- 2.8. Wszystkie elementy do wykonania mikroinstalacji fotowoltaicznej winny odpowiadać parametrom technicznym wyspecyfikowanym w dokumentacji projektowej oraz wymaganiom odpowiednich normom i Krajowej Ocenie Technicznej.
- 2.9. Wykonawca przedkłada do zatwierdzenia przez inspektora nadzoru wniosek o zatwierdzenie do wbudowania wyrobu bądź urządzenia. Przykładowy wzór wniosku w załączeniu do niniejszych warunków. Dopuszcza się zastosowanie własnych wzorów ww. wniosku i karty.
- 2.10. Wykonawca wykona mikroinstalację fotowoltaiczną w sposób umożliwiający jej podłączenie do sieci elektroenergetycznej, przygotowuje wszelkie dokumenty niezbędne do przyłączenia przedmiotowej mikroinstalacji do sieci oraz uzyska stosowne zaświadczenie z PGE Dystrybucja S.A.
- 2.11. Wykonawca dokona rozruchu technologicznego wykonanej mikroinstalacji fotowoltaicznej.
- 2.12. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy i koszty ich naprawienia.
- 2.13. Wykonawca uzgodni realizację robót z Dyrektorem Szkoły Podstawowej Nr 5.
- 2.14. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski. Osobno dla każdej z branż.

III. Załączniki do warunków:

1. Projekt architektoniczno - budowlany: „Budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej do 28 kWp w Szkole Podstawowej Nr 5 im. Żołnierzy Wojska Polskiego w Bełchatowie” - branża budowlana;
2. Projekt architektoniczno - budowlany: „Budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej do 28 kWp w Szkole Podstawowej Nr 5 im. Żołnierzy Wojska Polskiego w Bełchatowie” - branża elektryczna;
3. Przedmiary robót i kosztorysy nakładcze;
4. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Bełchatów, dnia 24.05.2023 r.

Warunki techniczne sporządzili:

Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych

1. Wiesław Hałaszkiwicz
2. Barbara Zochniak

Przykładowy wzór

Zamawiający:	
Nazwa Zadania:	
Inspektor Nadzoru:	
Wykonawca:	

WNIOSEK O ZATWIERDZENIE WYROBU BUDOWLANEGO

Numer dokumentu:		Miejsce i data wystawienia:	
Rodzaj wyrobu/Urządzenia:			
Producent :		Szacunkowa ilość:	
Kraj pochodze nia:			
Odniesienie do wymagań Umowy/Kontraktu (Projekt, STWiORB, inne):			
UWAGI:			
Planowany termin dostawy:			
Planowana data wbudowania:		Miejsce wbudowania:	
Załączniki:		
Wnioskuje o zgodę na zatwierdzenie w/w wyrobów/materiałów/urządzeń			
Wnioskujący:	Imię i Nazwisko:		Firma:
	Stanowisko:		
		Podpis data:	
Zatwierdzenie Wyrobów/Materiałów/Urządzeń przez Inspektora Nadzoru			
Po weryfikacji niniejszego wniosku informuję:	<input type="checkbox"/> WNIOSEK DO UZUPEŁNIENIA	<input type="checkbox"/> WNIOSEK ODRZUCONY	<input type="checkbox"/> WNIOSEK ZATWIERDZONY
Podpis Inspektora Nadzoru:
UWAGI:			

Przykładowy wzór

Zamawiający	
Generalny Wykonawca	
Wykonawca robót	

**KARTA ZATWIERDZEŃ WYROBU BUDOWLANEGO /
URZĄDZENIA NR**

Inwestycja:	
Wyrób/Urządzenie do zatwierdzenia:	
Opis/charakterystyka wyrobu/urządzenia do zatwierdzenia	
Miejsce wbudowania	
Imię, nazwisko, funkcja osoby składającej wniosek	
Data sporządzenia wniosku:	

AKCEPTACJA:

Inspektor Nadzoru	Użytkownik	Wykonawca
Załączniki:		