

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA DO SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Rozbudowa dróg na terenie Gminy Bełchatów**” opracowanie dokumentacji projektowej

W związku ze złożonymi przez Wykonawców wnioskami o wyjaśnienie treści SWZ Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych, udziela odpowiedzi na niżej wymienione pytania.

1. Czy konsultacje społeczne odbędą się z udziałem przedstawiciela Zamawiającego?

Odp. Tak

2. Czy uzyskanie akceptacji zjazdów czy odgałęzień kanalizacji sanitarnej od właścicieli nieruchomości jest wymagane przed akceptacją koncepcji przez Zamawiającego?

Odp. Nie jest wymagane na etapie koncepcji.

3. Czy Zamawiający zakłada wykonanie zjazdów do każdej działki czy przebudowę zjazdów istniejących? Jeśli zjazdów istniejących, czy Zamawiający określi, co uznaje za zjazd istniejący?

Odp. Zamawiający zakłada wykonanie zjazdów do każdej działki.

4. Czy Zamawiający posiada jakiegokolwiek badania geotechniczne (dotyczy w szczególności drogi w Zalesnej)? Jeśli tak, proszę o ich udostępnienie.

Odp. Zamawiający nie posiada badań geotechnicznych.

5. Wstępna analiza drogi w Woli Kruszyńskiej wskazuje, że w zasobie geodezyjnym i kartograficznym są niewłaściwie nieustalone granice działek. Czy ustalenie/wznowienie granic należy ująć w ofercie?

Odp. Tak

6. Proszę o podanie właścicieli sieci teletechnicznych zlokalizowanych wzdłuż dróg (naziemnych i podziemnych) oraz informacji, czy dla pasów drogowych przedmiotowych dróg zostały wydane decyzje na umieszczenie urządzeń obcych, które jeszcze nie zostały wykonane.

Odp. W miejscowości Zalesna wzdłuż drogi występują następujący operatorzy teletechniczni:

1) Nexera Sp. z o.o., Al. Jana Pawła II 29 Atrium Plaza Vip., 00-867 Warszawa

2) Szybki Net, Sp. J., ul. Wojska Polskiego 58A, 97-400 Bełchatów

Ponadto zostały wydane decyzje na umieszczenie urządzeń obcych, które jeszcze nie zostały wykonane dla dz. 274, 195/2, 321/8 w Woli Kruszyńskiej.

7. Czy Zamawiający dopuszcza lokalizację kanalizacji sanitarnej w jezdni (dotyczy drogi w Zalesnej)? Czy Zamawiający dopuszcza lokalizację istniejącej sieci wodociągowej w jezdni (dotyczy drogi w Woli Kruszyńskiej)?

Odp. Tak, Zamawiający dopuszcza lokalizację kanalizacji sanitarnej w jezdni. Zamawiający nie planuje przebudowy sieci wodociągowej w Woli Kruszyńskiej, należy jednak uwzględnić przeniesienie zasuw na przyłączach wodociągowych w pobocze.

8. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie rowu odwadniającego jedynie po jednej stronie drogi (ze spadkowej jednostronnym jezdni)?

Odp. Zamawiający dopuszcza wykonanie rowu odwadniającego po jednej stronie.

9. Jakiej długości odcinek drogi Zamawiający przewiduje do oświetlenia za pomocą nowej linii oświetlenia ulicznego (dotyczy drogi w Woli Kruszyńskiej)?

Odp. Odcinek ok. 500m.

10. Wzdłuż drogi w Woli Kruszyńskiej występuje w znacznej mierze niezainwentaryzowana linia napowietrzna. Czy Zamawiający dopuszcza jednostronne podziały nieruchomości pod pas drogowy w celu uniknięcia kolizji z w/w linią, kosztownych pod względem projektowym i realizacyjnym?

Odp. Tak, Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

11. W świetle ustawy o zamówieniach publicznych należy uznać, iż Zamawiający nie jest uprawniony do nałożenia na Wykonawcę obowiązków zawartych w projekcie umowy w §5 ust. 10 i 12, §9 ust. 7, 8, 9, 10, 11, §11 ust. 5, 6, 7 i 8, gdyż przedmiotem umowy nie są roboty budowlane. Przywołane wyżej postanowienia nakładają na wykonawcę obowiązki analogiczne do przewidzianych w art. 464 i 465 ustawy Pzp, które to przepisy odnoszą się wyłącznie do zamówień, których przedmiotem są roboty budowlane. Wprowadzenie ww. regulacji z ograniczeniem wprost do zamówień na roboty budowlane pozwala zakładać, że ustawodawca w odniesieniu do tego właśnie rodzaju zamówień dostrzegł potrzebę wprowadzenia dodatkowych rozwiązań, ze względu na potrzebę ochrony podwykonawców oraz interesów zamawiających. Ograniczenie ww. przepisów do robót budowlanych wskazuje na zamiar ustawodawcy, aby zamówieniom na dostawy i usługi nie towarzyszyły dodatkowe obowiązki i formalności związane z podwykonawstwem. Przede wszystkim jednak zauważyć należy, że postanowienia te stanowią daleko idącą ingerencję w stosunki prawne łączące wykonawcę z podmiotem trzecim. Wydaje się więc, że ingerencja taka powinna mieć wyraźną podstawę w ustawie. Nałożenie takich obowiązków w przedmiotowym postępowaniu godzi w wyrażoną w art. 16 zasadę proporcjonalności oraz zachowania uczciwej konkurencji. Zatem proszę o usunięcie w/w zapisów z umowy.

Odp. Zamawiający dokona stosownych zmian w umowie.

12. Czy zamawiający dopuści zmianę warunku określonego w rozdziale 8. ust. 2 pkt 4a na następujący: "Warunek zostanie spełniony jeśli wykonawca wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał 2 zadania polegające na sporządzeniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, obejmującej swym zakresem branżę drogową o łącznej długości dla zadań powyżej 1 km, z załączeniem dokumentu potwierdzającego (np. referencje, poświadczenia), że te usługi zostały wykonane należycie.

Odp. Zamawiający nie dopuszcza zmiany warunku

WÓJT
dr Krzysztof Hoc

