

Bydgoszcz, ⁰³.....października 2024 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na budowę kuchni i stołówki w m. Grupa z. 11669 (Spr. nr WIB/PN/1/R/9)

Informuję, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęło pytanie dotyczące treści SWZ, na które zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela odpowiedzi:

1) Czy ilości z przedmiarów Inwestorskich należy traktować jako obligatoryjne? Czy można zmieniać ilości wg własnych wyliczeń?

Odp. Ilości z przedmiarów należy traktować obligatoryjnie. Nie można zmieniać ilości.

2) Czy można dopisywać lub zmieniać pozycje w przypadku ewentualnych ich braków w przedmiarach Inwestorskich? Jak w takiej sytuacji wprowadzić dodatkowe pozycje w Formularzu Cenowym?

Odp. Nie można dopisywać lub zmieniać pozycji w przedmiarach. Nie można również modyfikować formularza cenowego.

3) Dot. par. 18 ust. 1 pkt 1): prosimy o zmianę wymiaru 20% brutto na 10% netto.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.

4) Dot. par. 18 ust. 1 pkt 2): prosimy o zmianę wymiaru 0,3% brutto na 0,03% netto.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.

5) Dot. par. 18 ust. 1 pkt 3), 4) i 5): prosimy o zmianę wymiaru 0,3% brutto na 0,03% netto.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.

6) Dot. par. 18 ust. 1 pkt 6): prosimy o zmianę wymiaru 0,1% brutto na 0,01% netto, kara będzie wystarczająca do osiągnięcia swojego celu, a katalog podstaw jej naliczenia jest bardzo szeroki, rodząc nadmierne ryzyko.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.

7) Dot. par. 18 ust. 1 pkt 8): prosimy o zmianę wymiaru kary z 10% wynagrodzenia podwykonawcy brutto do 2000 zł. Kara będzie wystarczająca, a nie zachwieje stabilnością realizacji zadania.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.

8) Dot. par. 18 ust. 1 pkt 11): prosimy o zmianę wymiaru 1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy na 1% wartości waloryzacji.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.

9) Dot. par. 25 ust. 12: Prosimy o zmianę terminu 30 dni do 14 dni. Termin 30 dniowy, przy ograniczeniu terminu realizacji oraz ograniczonym finansowaniu może znacząco utrudniać zrealizowanie zamówienia w sposób oczekiwany przez Zamawiającego.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.

10) Dot. par. 25 ust. 14: Prosimy o zmianę terminu 30 dni do 14 dni. Termin 30 dniowy, przy ograniczeniu terminu realizacji oraz ograniczonym finansowaniu może znacząco utrudniać zrealizowanie zamówienia w sposób oczekiwany przez Zamawiającego.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.

11) Dot. par. 25 ust. 16: Prosimy o zmianę terminu 30 dni do 14 dni. Termin 30 dniowy, przy ograniczeniu terminu realizacji oraz ograniczonym finansowaniu może znacząco utrudniać zrealizowanie zamówienia w sposób oczekiwany przez Zamawiającego.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.

12) Dot. par. 27 ust. 2: prosimy o zmianę 3% do 1,5% co pozwoli urealnić prawo Wykonawcy do waloryzacji.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.

13) W związku z zapisem ust.2 § 18 Umowy stanowiącym, iż:

„Łącznie wysokość kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 pkt 2 - 17 powyżej nie może przekraczać 20% wartości brutto wynagrodzenia określonego w 15 ust. 1 Umowy.”

Wykonawca wnosi o zmianę tego zapisu na zapis:

„Łącznie wysokość naliczonych kar umownych nie może przekraczać 30% wartości brutto wynagrodzenia określonego w 15 ust. 1 Umowy.”

Wykonawca zwrócić musi uwagę, iż w umowie o zamówienie publiczne łączna wysokość kar umownych, jakie może naliczyć Zamawiający musi być określona w sposób jednoznaczny.

Zwrócić zaś należy uwagę, iż limit wysokości kar określony zapisem ust. 2 § 18 Umowy dotyczy wyłącznie części kar umownych, tj. kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 pkt 2- 17 § 18 Umowy, pomijając karę umowną jaką Zamawiający może naliczyć na podstawie pkt 1) ust. 1 § 18 Umowy, zgodnie z którym Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia umownego brutto.

Zatem określony w ust.2 § 18 Umowy limit kar nie dotyczy wszystkich kar umownych, jakie Zamawiający może naliczyć a jedynie ich części, co jest niezgodne z przepisami PzP.

Dlatego też Wykonawca wnosi o określenie limitu obejmującego wszystkie kary umowne, jakie Zamawiający może naliczyć i ustalenie go w wysokości 30 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 15 ust. 1 Umowy.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu umownego i będzie on brzmiał następująco: „Łącznie wysokość kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 pkt 2-17 powyżej nie może przekraczać 30% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 15 ust. 1 Umowy.”

W związku z powyższym ulega modyfikacji projekt umowy.

14) W związku z zapisem ust.4 § 25 Umowy stanowiącym:

„Kwota wynagrodzenia Podwykonawcy nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy.”

wykonawca wnosi o dokonanie jego zmiany, na zapis:

„Kwota wynagrodzenia Podwykonawcy powinna odpowiadać swą wartością wynagrodzeniu Wykonawcy za ten sam zakres robót wynikający z oferty, przy czym w przypadku gdy kwota wynagrodzenia Podwykonawcy będzie wyższa, to Zamawiający odpowiada solidarnie do wartości wynagrodzenia Wykonawcy za ten sam zakres robót.” wskazując, iż nawet w przypadku gdy wynagrodzenie Podwykonawcy będzie wyższe niż wartość wynagrodzenia Wykonawcy wynikająca z oferty za dany zakres robót, to odpowiedzialność Zamawiającego (jako Inwestora) jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia Wykonawcy – zgodnie z postanowieniami art. 647[1] § 3 kodeksu cywilnego.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu umownego i będzie on brzmiał następująco: „Kwota wynagrodzenia Podwykonawcy powinna odpowiadać swą wartością wynagrodzeniu Wykonawcy za ten sam zakres robót wynikający z oferty, przy czym w przypadku gdy kwota wynagrodzenia Podwykonawcy będzie wyższa, to Zamawiający odpowiada solidarnie do wartości wynagrodzenia Wykonawcy za ten sam zakres robót.”

W związku z powyższym ulega modyfikacji projekt umowy.

15) Dot. par. 11 - w celu nie obarczania procesu budowlanego opóźnieniami prosimy o zmianę wskazanych do 7 dni na do 3 dni roboczych, co powinno być terminem wystarczającym, jednak pozwalającym na prawidłowe zaplanowanie robót.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.

16) Dotyczy § 15 ust. 7 Projektu umowy

Wnosimy o dodanie na końcu zdania pierwszej frazy o treści „chyba że pominięcie nastąpiło mimo dołożenia przez Wykonawcę należytej staranności”. Wnosimy o wykreślenie zdania ostatniego. Przypominamy, iż to Zamawiający jest – zgodnie z art. 99 Pzp – odpowiedzialny za precyzyjny i wyczerpujący opis przedmiotu zamówienia.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umownych.

17) Dotyczy § 17 ust. 2 Projektu umowy

Wnosimy o ustalenie wysokości limitu faktur częściowych do 97,5% i faktury końcowej do 2,5%. Zamawiający posiada już zabezpieczenie swoich roszczeń. Opóźnianie płatności wynagrodzenia za wykonane roboty w tak istotnym zakresie stanowi znaczną dolegliwość dla wykonawcy z punktu widzenia jego przepływów finansowych.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.

18) Dotyczy § 18 ust. 1 Projektu umowy

Wnosimy o zmniejszenie wysokości kar umownych zastrzeżonych w § 18 ust. 1 pkt 2 do – 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, w pkt 3 i 4 do 0,05% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki oraz w pkt 11 do 0,1% wynagrodzenia brutto. Kary umowne zostały zastrzeżone w wysokości rażąco wygórowanej.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umownych.

19) Dotyczy § 18 ust. 1 pkt 3 Projektu umowy

Wnosimy o wykreślenie tej jednostki redakcyjnej. Zawiera ona karę zastrzeżoną za postać nienależytego wykonania umowy tożsamą ze wskazaną w pkt 2. Niedopuszczalne jest podwójne karanie za skutki tego samego zdarzenia.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.

20) Dotyczy 27 ust. 16 Projektu umowy

Wnosimy o wykreślenie tego postanowienia. Stanowi to bezpodstawne ograniczenie uprawnienia (wynikające z ustawy) wykonawcy do żądania waloryzacji jego wynagrodzenia, w sytuacji (najczęstszej) kiedy zdarzenia uzasadniające waloryzację pojawią się pod koniec okresu wykonywania umowy.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.

21) W związku ze składaniem oferty w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej w postaci plików elektronicznych opatrzonych kwalifikowanym podpisem elektronicznym, zwracamy się z prośbą o adekwatną do formy składania oferty modyfikację przekazanych załączników do SWZ poprzez usunięcie w Załączniku nr 1 do SWZ - formularza ofertowego - ze strony 1, 2 i 3 (pod punktem 7) miejsc na podpis osób/osoby uprawnionej oraz wykreślenie punktu 9 w którym należy podać ilość stron skalanej oferty, lub zastąpienie informacją o ilości składanych z ofertą załączników.

Odp. Zmodyfikowany formularz oferty w załączeniu do pisma.

22) Ze względu na ochronę danych osobowych oraz jednoczesną jawność postępowania i wynikającą z niej możliwość wglądu przez innych Wykonawców do złożonych podmiotowych środków dowodowych na zasadzie art. 74 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, zwracamy się z prośbą o usunięcie z Załącznika nr 7A do SWZ (wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia) kolumny nr 3 - Seria i numer dokumentu tożsamości dla wskazanych w tabeli pracowników, jako że są to tzw. dane wrażliwe.

Odp. Zgodnie opisem oznaczonym gwiazdką dane te składa tylko Wykonawca, z którym zawiera się umowę, na etapie jej uzgadniania. Nie na etapie procedury.

23) Dot. SWZ, Część IV ust. 2 pkt 2.2. ppkt 3):
Czy Zamawiający udostępni wzór oświadczenia, z którego wynika, które roboty
budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni wykonawcy?

Odp. Wykonawca samodzielnie tworzy w/w dokument.

**W związku z licznymi pytaniami Zamawiający na podst. art. 135 ust. 3 ustawy
Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SWZ w zakresie:**

1) Części X ust. 1 i otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca jest związany ofertą do dnia 26.12.2024r.”

2) Części XII ust. 1 i otrzymuje brzmienie:

*„Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod
adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/rzibydgoszcz> na stronie dotyczącej
odpowiedniego postępowania do dnia 28.10.2024r., godz. 10:00”*

3) Części XIII ust. 1 i otrzymuje brzmienie:

*„Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie
później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj.
28.10.2024r.”*

SZEF ZARZĄDU

wz. płk Artur CICHORSKI

Wyk. Sonia Raatz
☎ 261 41 42 85
2024-10-02