

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane</b> <b>45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne</b> <b>Remont budynku leśniczówki leśnictwa Marynin o nr inw. 165/168 - część nr 2</b>		
1	Element	<b>Wejście do kancelarii od zewnątrz</b>		
1.1	KNR 401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,1*1,8*2	3,96	
		RAZEM:	3,96	m2 3,96
1.2	KNRW 202/511/1	Pokrycie daszka blachą panelową gontową.	m2	3,96
1.3	KNR 18/2612/3	Montaż rusztu pod podbitkę daszka i atyki daszka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,1*2,3+1,15*1,1	3,80	
		RAZEM:	3,80	m2 3,80
1.4	KNR 21/4004/1 (1)	Poszycie ścian szkieletowych, Obicie daszka boazerią z drewna	m2	3,80
1.5	KNR 508/511/1	Wymiana opraw oświetleniowych zewnętrznych na hermetyczne LED z czunikiem ruchu- w podsuficie daszku	szt	1,00
1.6	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej - schody zewnętrzne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,83*(0,3+0,13)*4+0,8*1,83	4,61	
		RAZEM:	4,61	m2 4,61
1.7	KNR 401/211/1	Skucie nierówności betonu, głębokość do 1 cm, na ścianach lub podlogach	m2	4,61
1.8	KNR 202/1121/1	Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża	m2	4,61
1.9	ZKNR C 1/301/8 (1)	Przygotowanie podłoża, uzupełnienie ręczne ubytków w podłożu o gl. ponad 5 mm na pow. do 1 m2, warstwa kontaktowa, wyciąg	m2	4,61
1.10	ZKNR C 1/307/5	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 65, na powierzchni poziomej od góry, przeciw zawilgoceniu	m2	4,61
1.11	KNR 202/1121/5	Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki kamionkowe 30x30 cm	m2	4,61
1.12	KNR 401/812/5	Wymiana cokołków z płytek z kamieni sztucznych (ponad 1 m w 1 miejscu, na zaprawie cementowej), 1 rząd, płytki klinkierowe 25x12 cm	m	1,20
1.13	KNR 712/103/2	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do 2 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje balustrady i daszka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		balustrady	2,28+3,14	5,42
		daszek nad wejściem		
		szafka gazowa		
		RAZEM:	5,42	m2 5,42
1.14	KNR 712/105/2	Odtłuszczenie, konstrukcje balustrady i daszek	m2	5,42
1.15	KNR 712/205/2 (2)	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania epoksydowe, konstrukcje kratowe, farba przeciwrzeczna miniowa średnioprocentowa	m2	5,42
1.16	KNR 712/211/2 (3)	Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie epoksydowe, konstrukcje kratowe, emalia epoksydowa chemoodporna, pozostałe kolory	m2	5,42
1.17	KNR 401/211/1	Skucie nierówności betonu, głębokość do 1 cm; na ścianach - półeczki schodów z mozaiki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,60*1,1+0,45*0,8)*2	1,86	
		RAZEM:	1,86	m2 1,86
1.18	KNR 33/24/5	Tynk mozaikowy na półeczkach	m2	1,86
1.19	KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m2. Demontaż drzwi wejściowych.	szt	1,00
1.20	KNRW 202/1027/5 (2)	Drzwi zewnętrzne drewniane, ponad 1,5 m2. U=1,1 W/m2*K		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,0*2,22	2,22	
		RAZEM:	2,22	m2 2,22
1.21	KNR 921/106/3	Czyszczenie i mycie elewacji, ciśnieniowe, wodą gorącą	m2	8,00
1.22	KNRW 202/1519/2 (1)	Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową z zabezpieczeniem antybiologicznym. Odnowienie gzymsów i ościeżnic wokół okien i drzwi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,95*2+1,36)*0,42*2+(2,39*2+1,32)*0,58	7,96	
		RAZEM:	7,96	m2 7,96
1.23	KSNR 9/401/1 (1)	Łączniki instalacyjne, wymiana łącznika dzwonkowego	szt	1,00
1.24	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż logo LP	kpl	1,00
1.25	KNR 401/108/15	Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi, do 1 km, gruz z konstrukcji żelbetowych i żwirobetonowych	m3	0,20

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2	Element	<b>Wiatrołap</b>		
2.1	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,65*1,96	7,15	
		RAZEM:	7,15	m2 7,15
2.2	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2	szt	3,00
2.3	KNRW 402/522/3	Demontaż grzejników panelowych	szt	1,00
2.4	KNRW 215/412/3	Zawory grzejnikowe, Dn 20 mm	szt	1,00
2.5	KNR INSTAL 215/309/8	Zawory do regulacji c.o., termostatyczny, Dn 20 mm z głowicą termostatyczną	szt	1,00
2.6	KNRW 215/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, 110/60cm	szt	1,00
2.7	KSNR 9/401/1 (1)	Łączniki instalacyjne, wymiana łącznika nieuszczelnionego podtynkowego, wyłącznik, przełącznik 1-biegunowy, przycisk	szt	2,00
2.8	KSNR 9/402/2	Gniazda instalacyjne wtykowe, wymiana gniazda nieuszczelnionego natynkowego	szt	2,00
2.9	KNR 508/504/4	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykłe, przykręcane przelotowe	szt	1,00
2.10	KNR 202/2004/5	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciągi, 1-warstwowa, 55-01		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,3*0,5+0,5*1,1+0,3*1,1	1,03	
		RAZEM:	1,03	m2 1,03
2.11	KNNRW 3/607/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, powierzchnia ścian, ciasto wapienne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,65*2+1,96*2)*2,9-1,0*2,1*4	24,14	
		RAZEM:	24,14	m2 24,14
2.12	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Grunтовanie podłożu, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17	m2	7,15
2.13	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Grunтовanie podłożu, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17	m2	24,14
2.14	KNR 202/815/6	Gładz gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	7,15
2.15	KNR 202/815/4	Gładz gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	24,14
2.16	KNNR 3/605/4	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przygotowaniem powierzchni farbą emulsyjną dwukrotnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,15+24,14	31,29	
		RAZEM:	31,29	m2 31,29
2.17	DC 20/311/3	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki terakotowe, smarowanie pojedyncze, montaż płytek w układzie prostym, płytki duże 30x60 cm, 60x60 cm, 30x90 cm, 60x120 cm	m2	7,15
2.18	DC 20/318/2	Cokoły z płytek ceramicznych nienasiąkliwych - montaż na ścianach prostych, cokołiki o wysokości 10 cm docinane z płytek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,65*2+1,96*2-1,0*4	7,22	
		RAZEM:	7,22	m 7,22
2.19	KNRW 202/1025/3	Ościeżnice drewniane dla drzwi wewnętrznych. Analogia	szt	3,00
2.20	KNRW 202/1022/5	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, 1-skrzydłowe ponad 1.6 m2, 1 szt antywłamaniowe do kancelarii, 1 szt pokojowe i 1 szt łazienkowe	m2	6,00
2.21	KNRW 401/411/1	Analogia. Dostawa i montaż tablic informacyjnych drewnianych. Wzór do ustalenia z inwestorem.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1 tablica 150x120	1	1,00
		2 tablica 180x120	1	1,00
		RAZEM:	2,00	szt 2,00
3	Element	<b>Łazienka</b>		
3.1	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl	1,00
3.2	KNR 402/235/6	Demontaż umywalki	kpl	1,00
3.3	KNR 402/132/1	Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej	szt	1,00
3.4	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,94*1,66	3,22	
		RAZEM:	3,22	m2 3,22
3.5	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,94*2+1,66*2)*2,42-0,9*2,1	15,53	
		RAZEM:	15,53	m2 15,53
3.6	KNR 401/701/6	Odbicie kleju z tynków	m2	15,53
3.7	KNR 401/106/4	Usunięcie gruzu z budynku	m3	0,70
3.8	KNR 401/108/15	Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi, do 1 km, gruz z konstrukcji żelbetowych i żwirobotonowych	m3	0,70

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
3.9	KNR 29/640/3	Wykonanie izolacji z płynnej folii, dwukrotna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,22+2*2	7,22	
		RAZEM:	7,22	m2 7,22
3.10	KNR 29/638/1	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami w technologii Superflex-10, taśma Superflex-B 240		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,94*2+1,66*2+2)-0,9*2,1	7,31	
		RAZEM:	7,31	m 7,31
3.11	ZKNR C 1/301/8 (1)	Przygotowanie podłoża, uzupełnienie ręczne ubytków w podłożu o gl. ponad 5 mm na pow. do 1 m2, warstwa kontaktowa,	m2	18,75
3.12	NNRNKB 202/2806/5 (2)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30, zaprawa "Ceresit"	m2	3,22
3.13	KNR 202/829/7	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda kombinowana - do sufitu	m2	15,53
3.14	KNP 2/1503/1 (1)	Analogia. Montaż lustra	szt	1,00
3.15	KNRW 402/522/3	Demontaż grzejnika drabinkowego	szt	1,00
3.16	KNRW 215/412/3	Zawory grzejnikowe, Dn 20 mm	szt	4,00
3.17	KNR INSTAL 215/309/8	Zawory do regulacji c.o., termostatyczny, Dn 20 mm z głowicą termostatyczną	szt	1,00
3.18	KNRW 215/418/7	Grzejnik drabinkowy	szt	1,00
3.19	KNR 217/137/1	Kratki wentylacyjne z elektrycznym obiegiem wymuszonym R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,00
3.20	KNR 217/137/1	Wymiana anemostatu nawiewnego fi 110 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,00
3.21	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17	m2	3,22
3.22	KNR 202/815/6	Gładź cementowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	3,22
3.23	KNNR 3/605/4	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przygotowaniem powierzchni farbą emulsyjną dwukrotnie	m2	3,22
3.24	KNRW 215/137/3	Bateria umywalkowa jednouchwytowa z 2 zaworami, Dn 15 mm	szt	1,00
3.25	KNR GEBERIT 215/102/1	Elementy montażowe Geberit Unifix, przy ścianie masywnej, do miski ustępowej	kpl	1,00
3.26	KNR GEBERIT 215/104/1	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym, ustęp z deską twardą	kpl	1,00
3.27	KNR GEBERIT 215/105/2	Przyciski do spłuczek, podtynkowych publiczny	szt	1,00
3.28	KNRW 215/230/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl	1,00
3.29	KNRW 215/130/1 (1)	Wymiana zaworów pod pralkę i podgrzewacz wody	szt	4,00
3.30	KNRW 215/143/1	Wymiana urządzenie do podgrzewania wody, ze zbiornikiem 80 dm3	kpl	1,00
3.31	KSNR 9/401/1 (1)	Łączniki instalacyjne, wymiana łącznika nieuszczelnionego podtynkowego, wyłącznik, przełącznik 1-biegunowy przycisk	szt	1,00
3.32	KSNR 9/402/3	Gniazda instalacyjne wtykowe, wymiana gniazda uszczelnionego 2-biegunowego	szt	2,00
3.33	KNR 508/504/4	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy LED	szt	1,00
3.34	KNNRW 9/1107/2	Analogia. Montaż wieszaka na ręczniki.	szt	1,00
3.35	TZKNBK 21/16/1 (1)	Analogia. Uchwyt na papier	szt	1,00
3.36	KNNR 5/1101/2	Analogia. Montaż pojemników na szczotkę WC	szt	1,00
3.37	Kalkulacja indywidualna	Kosz na odpady z uchyną pokrywą. Stal polerowana	szt	1,00
3.38	KNNR 5/1101/2	Analogia. Dostawa i montaż dozownika na mydło.	szt	1,00
4	Element	<b>Kancelaria</b>		
4.1	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2	szt	1,00
4.2	KNRW 202/1025/3	Ościeżnice drewniane dla drzwi wewnętrzlokalowych. Analogia	szt	1,00
4.3	KNRW 202/1022/5	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, 1-skrzydłowe ponad 1.6 m2, 1 szt pokojowe do kuchni	m2	2,00
4.4	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,6*5,46	19,66	
		RAZEM:	19,66	m2 19,66
4.5	DC 20/311/3	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - montaż płytek w układzie prostym, płytki duże 30x60 cm, 60x60 cm, 30x90 cm, 60x120 cm	m2	19,66



Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
4.6	DC 20/318/2	Cokoły z płytek ceramicznych nienasiąkliwych - montaż na ścianach prostych, cokoliki o wysokości 10 cm docinane z płytek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,6*2+5,46*2-1,0*2	16,12	
		RAZEM:	16,12	m
4.7	KNNRW 3/607/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, powierzchnia ścian, ciasto wapienne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,6*2+5,46*2)*3,0-4-1,25*2*2	45,36	
		RAZEM:	45,36	m2
4.8	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Grunтовanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17	m2	19,66
4.9	KNR 202/815/6	Gładz gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	19,66
4.10	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Grunтовanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17	m2	45,36
4.11	KNR 202/815/4	Gładz gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	45,36
4.12	KNNR 3/605/4	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przygotowaniem powierzchni farbą emulsyjną dwukrotnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		45,36+19,66	65,02	
		RAZEM:	65,02	m2
4.13	KNR 217/137/1	Kratki wentylacyjne R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,00
4.14	KNRW 402/522/3	Demontaż grzejników płytowych	szt	2,00
4.15	KNRW 215/412/3	Zawory grzejnikowe, Dn 20 mm	szt	2,00
4.16	KNR INSTAL 215/309/8	Zawory do regulacji c.o., termostatyczny, Dn 20 mm z głowicą termostatyczną	szt	2,00
4.17	KNRW 215/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, 110/60	szt	2,00
4.18	KSNR 9/401/1 (1)	Łączniki instalacyjne, wymiana łącznika nieuszczelnionego podtynkowego, wyłącznik, przełącznik 1-biegunowy przycisk	szt	1,00
4.19	KSNR 9/402/3	Gniazda instalacyjne wtykowe, wymiana gniazda uszczelnionego 2-biegunowego - gniazda pojedyncze - obniżone 30 cm nad podłogą	szt	1,00
4.20	KSNR 5/405/3 (2)	Wypusty oświetleniowe i gniazd wtykowych wykonywane przewodami wtykowymi, w budynkach administracyjnych, na gniazdo wtykowe 2-biegunowe 10A i 10A/Z, na cegle - gniazdo panelowe 4x230 + RJ45	szt	1,00
4.21	KSNR 5/405/3 (2)	Wypusty oświetleniowe i gniazd wtykowych wykonywane przewodami wtykowymi, w budynkach administracyjnych, na gniazdo wtykowe 2-biegunowe 10A i 10A/Z, na cegle - gniazdo panelowe 4x230 + 2xRJ45	szt	1,00
4.22	AT 14/107/1	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu, gniazdo RJ45 - 3 szt w 2 panelach	szt	3,00
4.23	KNR 508/504/4	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy LED	szt	2,00
4.24	KNRW 401/411/1	Analogia. Dostawa i montaż tablic informacyjnych drewnianych. Wzór do ustalenia z inwestorem.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1 tablica 150x110	1	1,00
		2 tablica narożna 160+150x150	1	1,00
		RAZEM:	2,00	szt
4.25	KNR 202/2004/5	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, obudowa kominka nad blatem do sufitu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,16+0,56)*1,76	3,03	
		RAZEM:	3,03	m2
4.26	KNR 217/137/2 (2)	Kratka nawiewna w obudowie kominka, kuta - wzór do uzgodnienia R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	4,00
4.27	KNRW 215/501/1 (1)	Analogia. Zakup i montaż wkładu kominkowego do systemu DGP. Spełniający wymagania Rozporządzenia Komisji UE 2015/1189 z dnia 28-04-2015r. ws ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe oraz buforów ciepła i niezbędnego osprzętu. Dodatkowo spełniający normę PN-EN 303-5:2012	szt	1,00
4.28	KNR 1901/358/5	Analogia. Wykucie okapu drewnianego kominka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,2+0,6	1,80	
		RAZEM:	1,80	m
4.29	KNR 202/129/2	Obsadzenie nowych okapów drewnianych do obudowy kominka.	szt	2,00
4.30	KNR analogia	Dostawa i montaż wieszaka ubraniowego drewnianego.	kpl	1,00
4.31	KNRW 202/1038/1 (1)	Analogia. Montaż żaluzji drewnianych. Żaluzje z materiału odpornego na deformacje.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,25*2,0*2	5,00	
		RAZEM:	5,00	m2
4.32	KNR 1901/358/5	Wykucie z muru, podokienników pcv		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,2*2	2,40	
		RAZEM:	2,40	m

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
4.33	KNR 202/129/2	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m- aglomarmur gr 3cm	szt	2,00
4.34	KNR 401/108/15	Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi, do 1 km, gruz z konstrukcji żelbetowych i żwirobetonowych	m3	0,70

## **Ogólna charakterystyka obiektów lub robót**

Roboty remontowe obejmują remont kancelarii leśnictwa Marynin w budynku. Do robót remontowych zalicza się: 1. Remont wejścia do kancelarii od zewnątrz w tym remont daszku nad wejściem i schodów wejściowych, wymiana drzwi wejściowych. 2. Remont pomieszczenia wiatrołapu. 3. Remont pomieszczenia kancelarii leśnictwa. 4. Remont łazienki.