

## UMOWA – WZÓR

zawarta w dniu ..... w Piasecznie pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.** z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000324880, NIP: 1231171794, REGON:141618601, kapitał zakładowy: 340 142 500,00 zł, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Pawła Wojciechowskiego,  
Wiceprezesa Zarządu – Grzegorza Banaszewskiego  
zwaną w dalszej treści Umowy – „**Zamawiającym**”

**a**

..... z siedzibą w....., wpisaną do  
....., NIP:....., REGON: .....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej treści Umowy – „**Wykonawcą**”  
zwanymi łącznie w dalszej treści Umowy – „**Stronami**”

### § 1

- Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania poniżej zestawionych zadań:
  - aktualizacji mapy zasadniczej/inwentaryzacji powykonawczą przyłącza wodociągowego/kanalizacji sanitarnej/kanalizacji deszczowej ;
  - aktualizacji mapy zasadniczej o hydrant p.poż. wraz z odgałęzieniem i zasuwą hydrantową;
  - aktualizacji mapy zasadniczej o zasuwę liniową;
  - tyczenia sieci wodociągowej/kanalizacji sanitarnej/kanalizacji deszczowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji;
  - inwentaryzacji sieci wodociągowej/kanalizacji sanitarnej/kanalizacji deszczowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji;
  - sporządzanie mapy do celów projektowych;
  - uzgodnienia ZUD
- Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy, a także odpowiednią wiedzę i doświadczenie w tym zakresie.
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z właściwymi przepisami. Dokumentacja wykonana przez Wykonawcę winna być sporządzona w sposób kompletny.
- Wykonawca nie może powierzyć przedmiotu umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

### § 2

- Zamawiający będzie zlecał Wykonawcy wykonanie poszczególnych prac o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1) do 7) w formie pisemnej lub drogą elektroniczną, określając każdorazowo przedmiot zlecenia.
- Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wykonane prace, w postaci map inwentaryzacyjnych, map aktualizacji, szkiców z tyczenia nowoprojektowanych tras sieci wodociągowo-kanalizacyjnej z odgałęzieniami do granic posesji, map do celów projektowych oraz pozytywnie zatwierdzonych protokołów z posiedzenia komisji koordynacyjnej do siedziby Zamawiającego na swój koszt.

3. Odbiór prac, o których mowa powyżej, nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie Strony Umowy.
4. W terminie do 7 dni od daty przekazania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może zgłosić na piśmie uwagi do wykonanego przedmiotu umowy lub może zażądać wprowadzenia określonych zmian lub uzupełnień wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin wykonania.
5. Jeśli w terminie, o którym mowa w ust.4, Zamawiający nie zgłosi pisemnych uwag do wykonanego przedmiotu umowy lub nie zażąda wprowadzenia określonych zmian lub uzupełnień, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin ich wykonania, przedmiot umowy uważa się za wykonany zgodnie z Umową.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w poniżej ustalonych terminach:
  - a) złożenie do właściwego organu do 30 dni od daty otrzymania zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1;
  - b) do 14 dni od daty otrzymania zlecenia, o którym mowa § 1 ust. 1 pkt. 2);
  - c) złożenie do właściwego organu do 30 dni od daty otrzymania zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 3) do 5);
  - d) do 30 dni roboczych od daty otrzymania zlecenia, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 6);
  - e) do 30 dni od daty otrzymania zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 7).
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot umowy poniżej wyszczególnionych prac w ilościach:
  - 1) aktualizacja mapy zasadniczej/inwentaryzację powykonawczą przyłącza wodociągowego/kanalizacji sanitarnej/kanalizacji deszczowej – 2 odbitki (kpl.);
  - 2) aktualizacja mapy zasadniczej o hydrant p.poż. wraz z odgałęzieniem i zasuwą hydrantową - 1 odbitka;
  - 3) aktualizacja mapy zasadniczej o zasuwę liniową - 1 odbitka;
  - 4) tyczenie sieci wodociągowej/kanalizacji sanitarnej/kanalizacji deszczowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji (Hm) – 2 szkice;
  - 5) inwentaryzacja sieci wodociągowej/kanalizacji sanitarnej/kanalizacji deszczowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji (Hm) – 2 odbitki;
  - 6) sporządzenie mapy do celów projektowych (Ha) – 4 odbitki;
  - 7) uzgodnienie ZUD – 1 kpl.

### § 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za należycie wykonany i odebrany przedmiot umowy, pod warunkiem jego odbioru w trybie § 3, wynagrodzenie według poniższego zestawienia:
  - 1) aktualizacja mapy zasadniczej/inwentaryzację powykonawczą przyłącza wodociągowego/kanalizacji sanitarnej/kanalizacji deszczowej –..... zł netto/kpl (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT;
  - 2) aktualizacja mapy zasadniczej o hydrant p.poż. wraz z odgałęzieniem i zasuwą hydrantową – ..... zł netto/ kpl (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT;
  - 3) aktualizacja mapy zasadniczej o zasuwę liniową – ..... zł netto/ kpl (słownie: .....) plus obowiązujący podatek VAT;
  - 4) tyczenie sieci wodociągowej/kanalizacji sanitarnej/kanalizacji deszczowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji – ..... zł netto/kpl (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT;
  - 5) inwentaryzacja sieci wodociągowej/kanalizacji sanitarnej/kanalizacji deszczowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji – ..... zł netto/kpl (słownie: .....) plus obowiązujący podatek VAT;

- 6) sporządzenie mapy do celów projektowych – ..... zł netto/kpl (słownie: .....) plus obowiązujący podatek VAT;
- 7) uzgodnienie ZUD -..... zł netto/odbitka (słownie: .....) plus obowiązujący podatek VAT.
2. Zamawiający określa maksymalną wartość wynagrodzenia za realizację całego przedmiotu zamówienia na kwotę nie przekraczającą ..... zł netto (słownie: ..... ) plus obowiązujący podatek VAT.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za należycie wykonany przedmiot umowy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze: .....  
Do faktury VAT Wykonawca obowiązany jest dołączyć kopię protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do podawania w umowie i w fakturach wystawianych Zamawiającemu numeru rachunku bankowego Wykonawcy widniejącego w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT dostępnym na stronie internetowej <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>.
4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku nie widniejącego w Wykazie Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty bez żadnych konsekwencji wynikających z umowy lub przepisów prawa, w szczególności bez obowiązku zapłaty odsetek.
5. Wstrzymanie zapłaty do momentu wskazania właściwego rachunku nie jest naruszeniem niniejszej Umowy.
6. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym niż wskazany w ust. 6, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło:
  - a) 3 % - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 7 dni od jej otrzymania;
  - b) 2% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 8 dni do 14 dni od jej otrzymania;
  - c) 1% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 15 dni do 21 dni od jej otrzymania;od kwoty wskazanej na fakturze. Zamawiający zastrzega, że możliwość dokonania płatności przed terminem będzie zależała od jego sytuacji ekonomiczno – finansowej.
7. Za przekroczenie terminu płatności Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty opracowania przedmiotu umowy.

## § 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 - miesięcznej gwarancji na wykonane, zgodnie z poszczególnymi zleceniami, opracowania geodezyjne.
2. Okres gwarancji jest liczony od chwili podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. W przypadku wykrycia w okresie trwania gwarancji wad, to jest: błędów, pomyłek lub innych nieprawidłowości w wykonanym opracowaniu, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia tych wad, lub dostarczenia dokumentacji wolnej od wad w ciągu 6 tygodni od wezwania Zamawiającego, chyba, że Zamawiający wyznaczy inny, dłuższy termin.
4. W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w ust. 3 lub nie dostarczenia dokumentacji wolnej od tych wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad lub wykonanie nowej dokumentacji innemu przedsiębiorcy, a Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów usunięcia tych wad lub sporządzenia nowej dokumentacji.

## § 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

2. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy za dane zlecenie, co do którego pozostaje w zwłoce, za każdy dzień zwłoki, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku naprawienia szkody, jeśli przewyższy ona kwotę kary umownej.

#### § 7

1. Umowa obowiązuje od dnia 01.04.2022 r. do dnia 31.03.2024 r. z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. W przypadku, gdy wartość maksymalna przedmiotu umowy określona w § 4 ust. 2 zostanie w pełni wykorzystana przed wskazanym terminem zakończenia umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo skrócenia czasu trwania Umowy. Natomiast w przypadku, gdy wartość maksymalna zamówienia określona w § 4 ust. 2 nie zostanie w pełni wykorzystana do czasu zakończenia Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo przedłużenia czasu trwania Umowy do chwili, gdy zostanie zrealizowana maksymalna wartość zamówienia, jednak nie dłużej niż o 3 miesiące. O przewidywanym terminie wykorzystania maksymalnej wartości przedmiotu zamówienia Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę na 1 miesiąc wcześniej.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Zleceniobiorcę.

#### § 8

1. Celem zabezpieczenia prawidłowego wykonywania niniejszej umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu podpisany przez siebie weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, określa się do wartości kwoty 20 000,00 zł.
3. Niniejsza Umowa zostaje rozwiązana w przypadku, gdy Wykonawca nie dokona zabezpieczenia w formie wskazanej w ust. 1 w terminie 14 dni od daty podpisania niniejszej Umowy (warunek rozwiązujący).

#### § 9

1. Każda ze Stron informuje, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania tejże Strony oraz pracowników tejże Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem Umowy.
2. Dane kontaktowe w przypadku spraw dotyczących ochrony danych osobowych:
  - a) ze Strony Przedsiębiorstwa kontakt do Inspektora Ochrony Danych: [iod@pwikiaseczno.pl](mailto:iod@pwikiaseczno.pl);
  - b) ze Strony Odbiorcy usług: .....
2. Każda ze Stron przetwarza dane osób reprezentujących i pracowników drugiej Strony w celu realizacji Umowy. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes administratorów, tj. kontakt w sprawie wykonania Umowy. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania i realizacji Umowy.
3. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania Umowy, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa lub do czasu przedawnienia roszczeń.
4. Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom zewnętrznym dostarczającym i wspierającym systemy informatyczne danej Strony, świadczące usługi związane z działalnością danej Strony – przy zastosowaniu przez w/w podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających ochronę danych.
5. Dane osobowe nie będą przekazywane poza EOG.
6. Dane osobowe nie będą poddawane automatycznemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
7. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, do

przenoszenia danych (jeśli przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany) oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych.

8. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych, każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji.
9. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje praw wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 1-9 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

#### **§ 10**

1. Jakikolwiek zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Sprawy sporne, mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej Umowy, rozstrzygane będą przez sąd gospodarczy właściwy według siedziby Zamawiającego, po uprzednim wyczerpaniu możliwości ugody.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

## POROZUMIENIE WEKSLOWE

podpisane w Piasecznie w dniu ..... roku, pomiędzy:

**1. Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.** z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000324880, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, kapitał zakładowy: 340 142 500,00 zł, reprezentowaną przez

.....  
zwaną w dalszej treści Porozumienia **Przedsiębiorstwem**,  
a

**2.** .....

(imię i nazwisko oraz seria i nr dowodu osobistego lub nazwa firmy w przypadku gdy wystawcą jest osoba prawna, NIP, REGON)

.....  
( adres zamieszkanie lub siedziba firmy)

.....  
(adres korespondencyjny w przypadku, gdy różni się od adresu zamieszkania/siedziby)

.....  
(imiona i nazwiska osób reprezentujących firmę w przypadku gdy wystawca jest osoba prawna)  
zwanym dalej **Wystawcą**, o następującej treści:

### § 1

Wystawca weksla własnego „in blanco”, oświadcza, że w celu zabezpieczenia zobowiązań (istniejących i przyszłych) w stosunku do Przedsiębiorstwa z tytułu realizacji umowy z dnia ..... roku, której przedmiotem jest obsługa geodezyjna Przedsiębiorstwa, zwanej dalej **Umową**, wystawia weksel własny „in blanco” na zlecenie **Przedsiębiorstwa**.

### § 2

Strony ustalają, że w razie nie wywiązania się w terminie przez **Wystawcę** z obowiązku należytego wykonania zobowiązań określonych w **Umowie**, **Przedsiębiorstwo** jest uprawnione do wypełnienia weksla „in blanco” w następujący sposób:

- a) **Przedsiębiorstwo** wpisze według swojego uznania datę wystawienia weksla oraz datę płatności,
- b) **Przedsiębiorstwo** ma prawo wypełnić weksel kwotą stanowiącą sumę zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy, w tym także z tytułu kar umownych i odszkodowań, wraz z ustawowymi odsetkami liczonymi od dnia wymagalności do dnia zapłaty i kosztami postępowania.

### § 3

1. Przedsiębiorstwo wezwie wystawcę na piśmie do wykupu wypelnionego weksla „in blanco” listem poleconym, wysłanym przynajmniej na 7 dni przed data płatności weksla na wyżej wskazany adres zamieszkania, siedziby lub adres do korespondencji **Wystawcy**.
2. **Wystawca** zapłaci kwotę weksla bez protestu w terminie wyznaczonym w wezwaniu do zapłaty.
3. Wezwanie zwrócone z adnotacją urzędu pocztowego: „*nie podjęto w terminie*”, „*adresat wyprowadził się*” lub tym podobne, uznaje się za doręczone.

§ 4

Weksel będzie płatny przelewem na rachunek bankowy **Przedsiębiorstwa nr:**  
**85 1160 2202 0000 0001 4393 5440.**

§ 5

Weksel zostanie zwrócony na żądanie **Wystawcy** po spełnieniu zobowiązań wynikających z **Umowy**.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych w niniejszym Porozumieniu stosuje się postanowienia Umowy oraz przepisy Prawa wekslowego.

.....  
podpis Wystawcy weksla

.....  
Przedsiębiorstwo

.....  
podpis małżonka Wystawcy<sup>1</sup>

**Dane osoby/osób upoważnionych do wystawienia weksla:**

1. Imię, nazwisko, stanowisko i nr dowodu osobistego

.....

2. PESEL .....

3. Imiona rodziców .....

4. Miejsce urodzenia .....

5. Adres miejsca zamieszkania .....

.....  
(podpis)

<sup>1</sup> W przypadku gdy Wystawcą weksla jest osoba fizyczna lub wspólnik spółki cywilnej

**WEKSEL**

Piaseczno ..... na ..... złotych  
data wystawienia                      suma pieniężna

dnia ..... zapłać..... bez protestu za ten weksel własny  
data płatności

na zlecenie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie sp. z o.o.

sumę ..... złotych  
suma pieniężna słownie

płatny w .....  
miejsce płatności weksła

.....  
pieczęć firmowa  
czytelny podpis wystawcy

