

PROJEKT

EGZ. NR ...

STADIUM: ORGANIZACJA RUCHU

TEMAT: Przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDN500 od komory ciepłowniczej K-403 do komory ciepłowniczej K-409 w rejonie ul. Opata Hackiego, Św. Mikołaja, Chyłońskiej i Lubawskiej w Gdyni

MIEJSCOWOŚĆ: GDYNIA

DATA OPRACOWANIA: Styczeń 2025r.

ZLECENIODAWCA: Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.

ADRES: 81-213 Gdynia, ul. Opata Hackiego 14

OPRACOWAŁ	Paweł Janusz	
-----------	--------------	--

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY.....	3
1. PODSTAWA OPRACOWANIA:	3
2. DANE OGÓLNE:.....	3
3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE:	3
4. ZAKRES OPRACOWANIA:	3
5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO:	4
6. OPIS WYSTĘPUJĄCYCH ZAGROŻEŃ:.....	4
7. CHARAKTERYSTYKA RUCHU NA DRODZE	4
8. OPIS PROWADZONYCH ROBÓT	5
9. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH:	5
10. HARMONOGRAM PRAC:.....	11
11. UWAGI I ZALECENIA OGÓLNE:	11
II. UZGODNIENIA:	13
III. RYSUNKI:	23

I. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania:

Podstawą opracowania jest projekt budowlany magistralnej sieci ciepłowniczej 2xDN500 od komory ciepłowniczej K-403 do komory ciepłowniczej K-409 na terenie dzielnicy Leszczynki oraz Chylonia w Gdyni.

2. Dane ogólne:

Inwestor - ***Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej Spółka z o.o.
81-213 Gdynia, ul. Opata Hackiego 14***

Wykonawca - Wykonawcą robót powinno być przedsiębiorstwo wyspecjalizowane w pracach ciepłowniczych.
Wykonawcę wskaże Inwestor.

Biuro Projektów - Projmed Sp. z o.o.
81-574 Gdynia
ul. Siewna 2A

Realizacja - Przewidywany termin budowy – Maj-Grudzień 2025r (czas budowy 2-3 miesiące).

3. Materiały wyjściowe:

- Wtórnik geodezyjny w skali 1:500,
- Projekt budowy magistralnej sieci ciepłowniczej 2xDN500 od komory ciepłowniczej K-403 do komory ciepłowniczej K-409 na terenie dzielnicy Leszczynki oraz Chylonia w Gdyni,
- Inwentaryzacja w terenie,
- Obowiązujące normy, przepisy i instrukcje,

4. Zakres opracowania:

Zakresem opracowania jest projekt branży drogowej – organizacji ruchu na czas budowy magistralnej sieci ciepłowniczej komory K-403 do komory K-409 wzdłuż ulicy Opata Hackiego.

Celem opracowania jest zorganizowanie ruchu kołowego i pieszego na w/w zadaniu podczas prowadzenia prac budowlanych.

5. Opis stanu istniejącego:

Ulica Opata Hackiego jest drogą gminną o nr 135155G, jednojezdniową dwukierunkową o nawierzchni bitumicznej. Średnia szerokość jezdni to ok. 6 m. Chodnik o szerokości od. 3m do 6m znajduje się po obu stronach jezdni.

Ulica Biskupa Jana Dantyszka jest drogą gminną o nr 135092G jednojezdniową dwukierunkową o nawierzchni bitumicznej. Średnia szerokość jezdni to ok. 6 m. W pobliżu wykonywanych prac znajduje się chodnik o szerokości ok. 2m , po jednej stronie jezdni.

Ulica Kaspra Geskiego jest drogą gminną o nr 135128G jednojezdniową dwukierunkową o nawierzchni bitumicznej. Średnia szerokość jezdni to ok. 6 m. W pobliżu wykonywanych prac znajduje się chodnik o szerokości ok. 2m , po obu stronach jezdni.

Ulica Jana Komierowskiego jest drogą gminną o nr 135219G jednojezdniową dwukierunkową o nawierzchni bitumicznej. Średnia szerokość jezdni to ok. 6 m. W pobliżu wykonywanych prac znajduje się chodnik o szerokości ok. 2m , po obu stronach jezdni.

Ulica Ludwika Zamenhofa jest drogą gminną o nr 135621G jednojezdniową jednokierunkową o nawierzchni bitumicznej. Średnia szerokość jezdni to ok. 4 m. W pobliżu wykonywanych prac znajduje się chodnik o szerokości ok. 2m , po jednej stronie jezdni.

Ulica Chylońska jest drogą powiatową o nr 1602G, jednojezdniową dwukierunkową o nawierzchni bitumicznej. Średnia szerokość jezdni to ok. 7 m. Chodnik o szerokości ok. 4m znajduje się po obu stronach jezdni.

Ulica Lubawska jest drogą gminną o nr 135263G jednojezdniową dwukierunkową o nawierzchni betonowej. Średnia szerokość jezdni to ok. 6 m. W pobliżu wykonywanych prac znajduje się chodnik o szerokości ok. 3m oraz parking.

Ulica św. Mikołaja jest drogą gminną o nr 135307G jednojezdniową dwukierunkową o nawierzchni bitumicznej. Średnia szerokość jezdni to ok. 6 m. Chodnik o szerokości od. 3m do 6m znajduje się po obu stronach jezdni.

Ulica Drzymaly jest drogą gminną o nr 135106G jednojezdniową dwukierunkową o nawierzchni częściowo z kostki brukowej a częściowo gruntowej. Średnia szerokość jezdni to ok. 5 m.

Na drodze znajduje się oznakowanie pionowe przedstawione na planie sytuacyjnym w kolorze czarno-białym.

6. Opis występujących zagrożeń:

Podczas prowadzonych robót związanych z budową sieci ciepłowniczej mogą pojawić się takie zagrożenia w ruchu jak:

- zagrożenie wpadnięcia do wykopu,
- przebywanie pracowników na jezdni,
- postój pojazdów lub maszyn na jezdni wynikający z technologii prowadzonych prac.

Sposób zabezpieczenia robót został przedstawiony na rysunkach.

7. Charakterystyka ruchu na drodze

Na drogach w zakresie budowy występuje ruch lokalny, głównie pojazdy osobowe oraz lekkie dostawcze sporadycznie ciężarowe. Od drogi Opata Hackiego, na której głównie przebiega teren

budowy, odchodzą inne ulice prowadzące do osiedli mieszkalnych jedno i wielorodzinnych. Droga również zapewnia dojazd do sklepów i lokalnych firm.

8. Opis prowadzonych robót

Projektowana sieć ciepłownicza w technologii preizolowanej ułożona będzie w ziemi na głębokości od 1m do 3m. Prowadzenie robót przewidziano w wykopie otwartym, wykonywanym ręcznie lub mechanicznie. Przewody układane będą na podsypce o grubości 10 cm i w obsypce sięgającej co najmniej 10 cm powyżej górnej krawędzi płaszcza. Minimalne przykrycie przewodów wynosi 61 cm. Materiał podsypki i obsypki będzie zgodny z wymaganiami producenta. Nad przewodami ułożona będzie taśma ostrzegawcza. Pozostała część wykopu uzupełniona będzie gruntem rodzimym. Obsypka piaskowa zagęszczona będzie ręcznie a pozostała część wypełniona mechanicznie.

9. Opis rozwiązań projektowych:

Organizację ruchu na czas prowadzenia robót na drodze zgodnie z projektem budowlanym i zastosowaną technologią podzielono na 20 etapów.

Kolejność wykonywania prac poszczególnego etapu jest następująca:

1. wytyczenie trasy przez geodetę,
2. wydzielenie odcinka robót za pomocą barier zgodnie z projektem organizacji ruchu,
3. wykopanie wykopu,
4. ułożenie rur sieci ciepłowniczej,
5. wykonanie i sprawdzenie spawów,
6. zasypanie wykopów,
7. odtworzenie nawierzchni.

Roboty w poszczególnych etapach należy prowadzić stopniowo w zależności od mocy przerobowych wykonawcy tak, aby nie stwarzać zbyt dużej uciążliwości dla okolicznych mieszkańców.

Projektuje się wydzielenie strefy bezpieczeństwa wzdłuż budowanej sieci ciepłowniczej oraz oddzielenie obszaru robót barierami ochronnymi. Należy ustawić znaki uprzedzające o robotach budowlanych, zwężeniu jezdni i innych zagrożeniach związanych z budową. Tymczasowe znaki pionowe należy ustawić tak, aby nie przesłaniały istniejącego oznakowania, w razie konieczności należy przestawić istniejące oznakowanie na czas budowy. Wszystkie rozwiązania zaproponowane w ramach niniejszego opracowania zostały przedstawione w części rysunkowej projektu.

Wykopy będą wykonywane ręcznie lub mechanicznie. Urobek z wykopu będzie odkładany wyłącznie na terenie wydzielonego pasa drogowego pod prowadzone prace. Ziemia z wykopów posłuży do ich zasypania, a nadmiar zostanie wywieziony. Nie występuje konieczność składowania ziemi bądź urządzeń poza wydzielonym pasem robót.

Na całej długości prac, wykopy należy zabezpieczyć barierami ochronnymi typu, U-20c oraz tabliczką ostrzegawczą "Uwaga! Zakaz wstępu! Głębokie wykopy". Urobek z wykopu należy odkładać na stronę nie kolidującą z ruchem pieszym.

Zinwentaryzowane istniejące oznakowanie zostało pokazane na rysunkach jako czarno-białe w odróżnieniu od projektowanego.

Wykonawca ma zapewnić ciągły ruch pieszych i dojście do pobliskich posesji. Po zakończeniu budowy teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego nie później niż w ciągu 2 tygodni.

Opis poszczególnych etapów tymczasowej organizacji ruchu:

- Etap I (rys. 1 ark. 1):

W tym etapie przewiduje się demontaż istniejącego ciepłociągu od komory K-403 do komory K-404. Następnie wykonane zostanie ułożenie nowego ciepłociągu. Na wysokości przejścia dla pieszych i chodnika nad wykopem należy ustawić kładkę U-28. Pomiędzy przejściem dla pieszych a komorą K-404, przewiduję się zamknięcie chodnika i skierowanie pieszych na drugą stronę ul. Opata Hackiego. Poprzez ustawienie kolejno przy przejściu dla pieszych i komorze K-404, bariery U-20b znaku B-41 i tabliczki z informacją o przejściu drugą stroną drogi Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Prace należy oznaczyć obustronnie na ul. Opata Hackiego oraz na ul. Dantyszka, w odległości ok. 50m znakami A-14.

- Etap II (rys. 1 ark. 2):

W w tym etapie przewiduje się wykonanie połówkowego zamknięcia ul. Dantyszka, demontaż istniejącego i ułożenie nowego ciepłociągu od komory K-404. W celu zapewnienia swobodnego przejścia w pobliżu komory K-404 należy utwardzić teren zielony oraz ustawić barierę U-20b z tabliczką informacyjną o kierunku przejścia. Połówkowe zamknięcie ul. Dantyszka należy oznaczyć od strony ul. Opata Hackiego przed wykopem, zaporą drogową U-20b. Ze strony przeciwnej należy ustawić oświetloną zaporę drogową U-3d wraz ze znakiem C-10. Wykop otwarty w ulicy Dantyszka należy oznaczyć w znakami A-14 oraz A-12b. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Prace należy oznaczyć obustronnie na ul. Opata Hackiego oraz na ul. Dantyszka, w odległości ok. 50m znakami A-14.

- Etap III (rys. 1 ark. 3):

W tym etapie przewiduje się kontynuację przejścia przez ul. Dantyszka, demontaż istniejącego i ułożenie nowego ciepłociągu. Połówkowe zamknięcie ul. Dantyszka należy oznaczyć od strony ul. Opata Hackiego przed wykopem, oświetloną zaporą drogową U-3d wraz ze znakiem C-10. Ze strony przeciwnej należy ustawić zaporę drogową U-20b. Prace należy oznaczyć obustronnie na ul. Opata Hackiego w odległości ok. 50m znakami A-14, na ul. Dantyszka, w odległości ok. 50m znakami A-14 oraz A-12c.

- Etap IV (rys. 1 ark. 4):

W tym etapie przewiduje się połówkowe zamknięcie ul. Opata Hackiego, demontaż istniejącego i ułożenie nowego ciepłociągu. Połówkowe zamknięcie ul. Opata Hackiego należy oznaczyć od strony ul. Dantyszka przed wykopem, zaporą drogową U-20b. Ze strony przeciwnej należy ustawić w odległości ok. 15m, oświetloną zaporę drogową U-3d wraz ze znakiem C-10. Znajdujące się na azylu dla pieszych znaki U-5b należy zasłonić. Wykop otwarty należy oznaczyć obustronnie w odległości ok. 50m znakami A-14 oraz A-12b lub A-12c, zależnie od strony ich posadowienia. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Na ul. Dantyszka ustawić znak A-14 w odległości ok. 50m.

- Etap V (rys. 1 ark. 5):

W tym etapie przewiduje się kontynuację przejścia przez ul. Opata Hackiego, demontaż istniejącego i ułożenie nowego ciepłociągu. Połówkowe zamknięcie ul. Opata Hackiego należy oznaczyć od strony ul. Dantyszka przed wykopem, oświetloną zaporą drogową U-3d wraz ze znakiem C-10. Ze strony przeciwnej należy ustawić w odległości ok. 12m, zaporę drogową U-20b. Znajdujące się na azylu dla pieszych znaki U-5b należy zasłonić. Wykop otwarty należy oznaczyć obustronnie w odległości ok. 50m znakami A-14 oraz A-12b lub A-12c zgodnie z rysunkiem. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Na ul. Dantyszka ustawić znak A-14 w odległości ok. 50m.

- Etap VI (rys. 1 ark. 6):

W tym etapie przewiduje się demontaż istniejącego i ułożenie nowego ciepłociągu w parkingu przed dyskontem. Na wjeździe na parking ułożyć płyty umożliwiające przejazd w tym dostaw zaopatrzenia. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Prace należy oznaczyć obustronnie oraz na ul. Geskiego, w odległości ok. 50m znakami A-14.

- Etap VII (rys. 1 ark. 7):

W tym etapie przewiduje się demontaż istniejącego i ułożenie nowego ciepłociągu w parkingu przed dyskontem. Miejscem zakończenia etapu będą istn. rury osłonowe pod jezdnią. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Prace należy oznaczyć obustronnie oraz na ul. Geskiego, w odległości ok. 50m znakami A-14.

- Etap VIII (rys. 1 ark. 8):

W tym etapie przewiduje się demontaż istn. komory K-405, istniejącego ciepłociągu i ułożenie nowego. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Prace należy oznaczyć obustronnie oraz na ul. Geskiego, w odległości ok. 50m znakami A-14.

- Etap IX (rys. 1 ark. 9):

W tym etapie przewiduje się, demontaż istniejącego i ułożenie nowego ciepłociągu, w chodniku wzdłuż ul. Opata Hackiego. W celu ułatwienia prac na tym odcinku będzie obowiązywać zakaz zatrzymywania. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Na tym odcinku będzie obowiązywać zakaz zatrzymywania. Pod znakami B-36 umieścić tabliczkę z informacją o terminie ich obowiązywania „od dnia”. Znaki zakazu ustawić z min. 5 dniowym wyprzedzeniem. Należy zapewnić dojazd/przejazd do budynków. Prace należy oznaczyć obustronnie oraz na ul. Zamenhofs w odległości ok. 50m znakami A-14.

- Etap X (rys. 1 ark. 10):

W tym etapie przewiduje się demontaż istn. komór K-406 i K-407 wraz z demontażem istniejącego i ułożenie nowego ciepłociągu, w chodniku wzdłuż ul. Opata Hackiego. Na tym odcinku będzie obowiązywać zakaz zatrzymywania. Pod znakami B-36 umieścić tabliczkę z informacją o terminie ich obowiązywania „od dnia”. Znaki zakazu ustawić z min. 5 dniowym wyprzedzeniem. Należy zachować możliwość wjazdu na posesję przez zastosowanie płyt. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Prace należy oznaczyć obustronnie w odległości ok. 50m znakami A-14. Na ul. Zamenhofs ustawić znak A-14.

- Etap XI (rys. 1 ark. 11):

W tym etapie przewiduje się kontynuację prac w chodniku wzdłuż ul. Opata Hackiego. Na tym odcinku będzie obowiązywać zakaz zatrzymywania. Pod znakami B-36 umieścić tabliczkę z informacją o terminie ich obowiązywania „od dnia”. Znaki zakazu ustawić z min. 5 dniowym wyprzedzeniem. Należy zachować możliwość wjazdu na posesję przez zastosowanie płyt. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Prace należy oznaczyć obustronnie w odległości ok. 50m znakami A-14.

- Etap XII (rys. 1 ark. 12):

W tym etapie przewiduje się, demontaż istniejącego i ułożenie nowego ciepłociągu, w chodniku wzdłuż ul. Opata Hackiego oraz zamknięcie połówkowe ul. św Mikołaja. Połówkowe zamknięcie ul. św Mikołaja należy oznaczyć od strony ul. Opata Hackiego przed wykopem, oświetloną zaporą drogową U-3d wraz ze znakiem C-10. Ze strony przeciwnej należy ustawić zaporę drogową U-20c. Wykop otwarty w ulicy św. Mikołaja należy oznaczyć znakami A-14 oraz A-12c. Piesi będą kierowani na drugą stronę ulicy przez tymczasowo wyznaczone przejścia dla pieszych. Na tym odcinku będzie obowiązywać zakaz zatrzymywania. Pod znakami B-36 umieścić tabliczkę z informacją o terminie ich obowiązywania „od dnia”. Znaki zakazu ustawić z min. 5 dniowym wyprzedzeniem. Należy zachować możliwość wjazdu na posesję przez zastosowanie płyt. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Prace należy oznaczyć w odległości ok. 50m znakami A-14.

- Etap XIII (rys. 1 ark. 13):

W tym etapie przewiduje się kontynuację przejścia przez ul. św Mikołaja, demontaż istniejącego i ułożenie nowego ciepłociągu. Połówkowe zamknięcie ul. św Mikołaja należy oznaczyć od strony ul. Opata Hackiego przed wykopem, zaporą drogową U-20b. Ze strony przeciwnej należy ustawić oświetloną zaporę drogową U-3d wraz ze znakiem C-10. Wykop otwarty w ulicy św Mikołaja należy oznaczyć znakami A-14 oraz A-12b/c. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Prace należy oznaczyć w odległości ok. 50m znakami A-14.

- Etap XIV (rys. 1 ark. 14):

W tym etapie przewiduje się, demontaż istniejącego i ułożenie nowego ciepłociągu, w chodniku wzdłuż ul. św Mikołaja oraz zamknięcie połówkowe dojazdu do budynku Opata Hackiego 29. Połówkowe zamknięcie należy oznaczyć od strony ul. św Mikołaja przed wykopem, zaporą drogową U-20b. Ze strony przeciwnej należy ustawić oświetloną zaporę drogową U-3d wraz ze znakiem C-10. Od strony budynku nr 29 należy zachować możliwość przejścia przez utwardzenie terenu zielonego. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Prace należy oznaczyć w odległości ok. 50m znakami A-14.

- Etap XV (rys. 1 ark. 15):

W tym etapie przewiduje się prace w chodniku wzdłuż ul. św Mikołaja od dojazdu do budynku nr 29 do dojazdu do budynku nr 31. Połówkowe zamknięcie przy budynku nr 29, należy oznaczyć od strony ul. św Mikołaja przed wykopem, oświetloną zaporą drogową U-3d wraz ze znakiem C-10. Ze strony przeciwnej należy ustawić zaporę drogową U-20b. Połówkowe zamknięcie przy budynku nr 31 należy

oznaczyć od strony ul. św Mikołaja zaporą drogową U-20b. Ze strony przeciwnej należy ustawić oświetloną zaporę drogową U-3d wraz ze znakiem C-10. Od strony budynku nr 31 należy zachować możliwość przejścia przez utwardzenie terenu zielonego. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Prace należy oznaczyć w odległości ok. 50m znakami A-14.

- Etap XVI (rys. 1 ark. 16):

W tym etapie przewiduje się prace w chodniku wzdłuż ul. św Mikołaja od dojazdu do budynku nr 31 do budynku na ul. Zamenhofs nr 3. Połówkowe zamknięcie przy budynku nr 31, należy oznaczyć od strony ul. św Mikołaja przed wykopem, oświetloną zaporą drogową U-3d wraz ze znakiem C-10. Ze strony przeciwnej należy ustawić zaporę drogową U-20b. Piesi będą kierowani na drugą stronę ulicy oraz przez teren przy bibliotece. Na schodach przed biblioteką zastosować podjazd dla osób niepełnosprawnych. Należy zachować możliwość wjazdu na posesję oraz przejazd przez ul. Zamenhofs poprzez zastosowanie płyt. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Prace należy oznaczyć w odległości ok. 50m znakami A-14.

- Etap XVII (rys. 1 ark. 17):

W tym etapie przewiduje się prace w chodniku wzdłuż ul. św Mikołaja od budynku Zamenhofs 3 do ul. Chylońskiej, oraz w komórce K-408. Ze względu na umiejscowienie komory K-408 pod jezdnią, konieczne będzie zwężenie jezdni. W godzinach szczytu porannego oraz popołudniowego przewiduje się ręczne kierowanie ruchu. Piesi będą kierowani na drugą stronę ulicy. W celu ułatwienia prac na tym odcinku w obu kierunkach jazdy będzie obowiązywać zakaz zatrzymywania. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Od strony ul. Chylońskiej należy ustawić tablice kierujące U-21b. Należy zachować możliwość wjazdu oraz dojścia na posesję i sklepy, przez zastosowanie płyt stalowych oraz kładek. Prace należy oznaczyć w odległości ok. 50m znakami A-14 i A-12b lub A-12c zgodnie z rysunkiem.

- Etap XVIII (rys. 1 ark. 18):

Prace w tym etapie należy wykonywać w porach o najmniejszym natężeniu ruchu. W godzinach szczytu porannego oraz popołudniowego przewiduje się ręczne kierowanie ruchu. W tym etapie przewiduje się, demontaż istniejącego i ułożenie nowego ciepłociągu w chodniku oraz w ul. Chylońskiej. Połówkowe zamknięcie ul. Chylońskiej należy oznaczyć od strony ul. św. Mikołaja przed wykopem, zaporą drogową U-20b. Ze strony przeciwnej należy ustawić oświetloną zaporę drogową U-3d wraz ze znakiem C-10. Przejście dla pieszych w pobliżu wykopu należy zablokować barierami U-20b. Ruch pieszy z chodnika wzdłuż ul. Chylońskiej należy skierować przez park. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Prace należy oznaczyć w odległości ok. 50m znakami A-14 i A-12b lub A-12c zgodnie z rysunkiem.

- Etap XIX (rys. 1 ark. 19):

Prace w tym etapie należy wykonywać w porach o najmniejszym natężeniu ruchu. W godzinach szczytu porannego oraz popołudniowego przewiduje się ręczne kierowanie ruchu. W tym etapie przewiduje się kontynuację przejścia pod ul. Chylońską oraz przez parking wewnętrzny. Połówkowe zamknięcie ul. Chylońskiej należy oznaczyć oświetloną zaporą drogową U-3d wraz ze znakiem C-10. Ze strony przeciwnej należy ustawić zaporę drogową U-20b. Na wysokości przejścia przez chodnik oraz dojścia do sklepu zastosować kładkę dla pieszych U-28. Przejście dla pieszych w pobliżu wykopu należy zablokować barierami U-20b. Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Należy zapewnić dojście do zaplecza budynku nr 25 przez ułożenie płyt nad wykopem. Prace należy oznaczyć w odległości ok. 50m znakami A-14 i A-12b/c zgodnie z rysunkiem.

- Etap XX (rys. 1 ark. 20):

W tym etapie przewiduje się demontaż istniejącego i ułożenie nowego ciepłociągu na odcinku do komory K-409 na wysokości chodnika przy budynku nr 13 ustawić barierę U-20c.

Wykopy na tym etapie należy ogrodzić barierami U-20c. Należy zapewnić dojście do zaplecza budynku nr 25 przez ułożenie płyt nad wykopem i przejście do budynku nr 13 przez zastosowanie kładki U-28 i utwardzenie terenu zielonego. W ul. Lubawskiej należy ustawić znak A-14.

Po zakończeniu prac każdego z etapów teren budowy należy doprowadzić do stanu sprzed budowy.

Prace odtworzenia nawierzchni wykonać zgodnie decyzją nr UIU.7011.147.2021.EP(KN) z dnia 24.03.2021 r.

10. Harmonogram prac:

Prace będą prowadzone etapami opisanymi powyżej. Kolejność i czas wykonywania poszczególnych odcinków zostanie szczegółowo uzgodnić w Zarządzie Dróg i Zieleni w Gdyni w chwili uzyskania decyzji o zajętości pasa drogowego. Przewidywany termin budowy – Maj-Grudzień 2025r (czas budowy 2-3 miesiące).

11. Uwagi i zalecenia ogólne:

Po zakończeniu etapu robót tymczasowe oznakowanie należy zdemontować w ciągu 7 dni.

W czasie wykonywania robót gdzie przewiduje się zajęcie połowy jezdni w miejscu robót, z pozostawieniem wolnego od przeszkód pasa ruchu o szerokości min 2,75 m. Ruch pojazdów będzie się odbywał wahadłowo na wolnym od przeszkód pasie ruchu. Kierowanie ruchem drogowym w godzinach pracy (od wczesnorannych do godzin wieczornych) oraz godzinach szczytu, będzie powierzone przeszkolonym sygnalistom wyposażonym w środki łączności. Czynność ręcznego kierowania ruchem musi być wykonywana zgodnie z zasadami określonymi w aktualnym rozporządzeniu MSWiA z dnia 06.07.2010 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 123, poz. 840). Osoby przewidziane do kierowania ruchem powinny ukończyć szkolenie organizowane przez WORD. Ponadto w/w osoby powinny być wyposażone w narzutki ostrzegawcze pomarańczowo-czerwone z pasami z materiału odblaskowego co najmniej klasy 2 oraz z odpowiednim nadrukiem koloru czarnego lub granatowego na plecach i z przodu o treści:

„KIEROWANIE RUCHEM” (rozp. MSWiA z dnia 18.07.2008 r. w sprawie wzoru ubioru .../Dz. U. z 2008 r. Nr 132, poz. 840/

. Oznakowanie pionowe zgodnie z załączonymi planszami powinno być wykonane za pomocą znaków wykonanych w technice odblaskowej zgodnie z załącznikami nr 1, do rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003r Nr 220 poz. 2181).

Znaki pionowe powinny być o klasę wyższe niż wszystkie istniejące w rejonie prowadzonych robót.

Znaki pionowe należy stawiać w odległości nie mniejszej niż 10m od istniejącego oznakowania.

Wszystkie prace będą wykonywane w obszarze zajęcia pasa drogowego zatwierdzonego przez Gdynski Zarząd Dróg i Zieleni.

Wykonawca robót (inwestor) zobowiązany jest uzyskać od zarządu drogi decyzję o zajęciu pasa drogowego. Po zakończeniu prac wykonawca przywróci zajęty pas drogowy do stanu pierwotnego zgodnie z decyzją nr UIU.7011.147.2021.EP(KN) z dnia 24.03.2021. załączoną w projekcie budowlanym. Odbiór prac nastąpi z udziałem pracownika Zarządu Dróg i Zieleni w Gdyni.

Wykonawca zobowiązany jest poinformować mieszkańców ul. Opata Hackiego, św. Mikołaja i ulic przyległych o przeprowadzanych robotach budowlanych z min. 7 - dniowym wyprzedzeniem.

Pod projektowanymi znakami B-36 należy umieścić tabliczki o treści „ Od dnia...” lub „W dniach...”; znaki zakazu ustawić z min 5- dniowy, wyprzedzeniem.

II. UZGODNIENIA:

- Uzgodnienie nr UIU.7011.147.2021.EP(KN) z dnia 24.03.2021.
- Uzgodnienie nr UIT.7221.286.2021.Jł
- Opinia nr IDO.422.235.2021.KZ/2952 z dnia 02.06.2021.
- Opinia nr RD.5321-158/2021 z dnia 18.05.2021.
- Zaświadczenie nr RAAI.7120.2.60.2022.MB-565/sieć ceipł. z dnia 13.05.2022



PREZYDENT MIASTA GDYNI

81-382 Gdynia, al. Morszalka Piłsudskiego 52/54

UTU.7011.147.2021.EP(KN)

Gdynia, 24.03.2021

inwestor:
Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Opata Hackiego 14
81-213 Gdynia

poprzez pełnomocnika:
Pani Natalia Kałużna
Projmed Sp. z o.o.
ul. Siewna 2A
81-574 Gdynia

Dotyczy: pisma Wasz znak: 19-048-OPEC z dnia 18.02.2021 roku, uzupełnionego dnia 19.03.2021 roku o uzgodnienie dokumentacji projektowej przebudowy sieci ciepłowniczej od komory ciepłowniczej K-403 do komory ciepłowniczej K-409 w rejonie ulic: Opata Hackiego, Św. Mikołaja, Chylońska, Lubawska w Gdyni.

UZGODNIENIE

Odpowiadając na powyższe pisma informuję, że uzgadniam w pasie drogowym usytuowanie sieci ciepłowniczej, przedstawione na rys. nr 1 ark. 1 i ark. 2 pn. „Temat: IU.3-6: Przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDN500 od komory ciepłowniczej K-403 do komory ciepłowniczej K-409 w rejonie ul. Opata Hackiego, Św. Mikołaja, Chylońskiej i Lubawskiej w Gdyni Projekt zagospodarowania terenu” (inwestor: Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia; projektant: mgr inż. Piotr Pajewski; data opracowania: 03.2020) z następującymi uwagami:

1. na czas prowadzonych robót należy opracować i zatwierdzić w Wydziale Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni projekt tymczasowej organizacji ruchu;
2. w związku z obowiązującą do 18.06.2025 r. gwarancją jakości, udzieloną przez firmę Budowlano-Drogową MTM S.A., mającą swą siedzibę: 81-061 Gdynia, ul. Hutnicza 35, na wykonane w 2018/2019 r., w ramach projektu Rewitalizacji terenów dzielnicy Chylonia, nowe obiekty i prace: nawierzchnie (jezdnie, chodniki i miejsca postojowe) ulic Zamenhofs i Opata Hackiego, nawierzchnie o charakterze parkowym wraz z zielenią (nowe trawniki) oraz uzbrojenie (kable oświetleniowe eN) ewentualne prace odtworzeniowe obiektów i elementów objętych okresem gwarancyjnym należy zlecić wymienionej powyżej firmie lub zlecić wykonanie powyższych robót przez inny podmiot, który udzieli na swoje roboty rękojmi i gwarancji na okres nie krótszy niż udzielona gwarancja;
3. wykonanie robót odtworzeniowych następuje na własny koszt, na warunkach oraz w zakresie ustalonym przez Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni;
4. w zbliżeniu do istniejącego uzbrojenia, w szczególności będących na gwarancji kabli oświetleniowych eN, których niweleta jest zbliżona do proj. przewodu będącego przedmiotem uzgodnienia, należy stosować przewiert sterowany;
5. wszelkie zmiany na etapie wykonawstwa, w realizacji proj. linii kablowej należy uzgodnić z Wydziałem Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni;
6. na siedem dni przed rozpoczęciem robót należy powiadomić pisemnie Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni, podając imię, nazwisko i numer telefonu kierownika robót oraz dołączyć zgodę firmy MTM S.A. wraz ze stanowiskiem w sprawie wykonawstwa projektowanych robót oraz robót odtworzeniowych nawierzchni w przypadku jej rozbiórki w okresie trwania gwarancji;
7. należy powiadomić Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni o terminie zakończenia robót i przekazać 1 kpl. geodezyjnego pomiaru powykonawczego wykonanej infrastruktury do Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni i 1 kpl. do ZDiZ w Gdyni;
8. przejścia przewodem ciepłowniczym pod jezdniami i nawierzchniami z warstwy bitumicznej oraz pomiędzy punktami Z17 a Z20 należy wykonać metodami bezwykopowymi, bez naruszania ich konstrukcji;
9. przed przystąpieniem do wykonywania robót metodami bezwykopowymi, należy sprawdzić usytuowanie miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w celu wyeliminowania jej uszkodzeń w trakcie wykonywania robót budowlanych oraz zachowania normatywnych odległości pomiędzy skrajniami obiektów;
10. skrzyżowania projektowanej sieci ciepłowniczej z miejską siecią kanalizacji deszczowej podlegają odbiorowi przez Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni; warunkiem dokonania odbioru jest dostarczenie do Zarządu Dróg i Zieleni w Gdyni raportu wraz z zapisem na nośniku CD

lub DVD z inspekcji telewizyjnej kanału deszczowego w miejscach skrzyżowań (wykonanej pomiędzy dwiema sąsiednimi studzienkami – powyżej i poniżej miejsca skrzyżowania), oraz geodezyjnego pomiaru powykonawczego posadowienia sieci ciepłowniczej w miejscach skrzyżowań; o terminach wykonywania prac w miejscach skrzyżowań należy powiadomić (z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem) Samodzielny Referat ds. Wód Opadowych Zarządu Dróg i Zieleni w Gdyni – telefon: 58 761 20 28;

11. za uszkodzenia miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, które mogą powstać w wyniku prowadzonych prac odpowiada inwestor i/lub wykonawca; odpowiedzialny podmiot zobowiązany jest do ich usunięcia na własny koszt, zgodnie z wymaganiami określonymi przez jej użytkownika, tj. przez Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni;
12. należy zachować szczególną ostrożność pomiędzy punktami ciepłociągu F a G, ze względu na możliwą kolizję z istniejącym przyłączem kanalizacji deszczowej; rzędne projektowanego przewodu należy dostosować do istniejącego uzbrojenia terenu;
13. obiekty i urządzenia włączonej z użytkowania sieci ciepłowniczej w granicy pasa drogowego usunąć z gruntu (napowietrzne zdemontować);
14. odbiorowi podlega sprawdzenie demontażu na terenie pasa drogowego wyłączzonej z użytkowania sieci ciepłowniczej; warunkiem dokonania odbioru jest dostarczenie do Zarządu Dróg i Zieleni w Gdyni kopii mapy zasadniczej uwzględniającej usuniętą sieć ciepłowniczą (obiekty i urządzenia);
15. należy zachować normatywne odległości od uzbrojenia terenu;
16. po zakończeniu robót teren odtworzyć do stanu poprzedniego; realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu istniejącego i naruszać interesów osób trzecich;
17. o terminach rozpoczęcia i zakończenia robót należy powiadomić pisemnie (z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem) Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni – e-mail: sekretariat@zdiz.gdynia.pl, powołując się na niniejsze uzgodnienie oraz podając imię, nazwisko i numer telefonu kierownika robót.

Uzgodnienie ważne jest do dnia. 24.03.2023 roku.

Załącznikiem do uzgodnienia jest ostemplowany rysunek numer 1 arkusz numer 1 i numer 2 pn. „Temat: IU.3-6: Przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDN500 od komory ciepłowniczej K-403 do komory ciepłowniczej K-409 w rejonie ul. Opata Hackiego, Św. Mikołaja, Chylońskiej i Lubawskiej w Gdyni Projekt zagospodarowania terenu”.

Niniejsze uzgodnienie upoważnia inwestora: Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia, którego reprezentuje Pani Natalia Kałużna do złożenia oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością oznaczoną jako działki numer: 499, 493, 490, 501, 404, 480, 403, 402, 462, 397, 396, 395, 392, 389, 388, 308, 307, 302/1, 305, 226, 225, 249, 224, 229, 228, 216, 227, 215, 214 obręb 0018 Leszczynki, 1713, 1710, 1708, 1707, 1706, 1705, 1704, 1703, 1604, 1602, 1702, 1701, 1694, 1692, 1686, 1684/2, 1687, 1685, 1720/1, 1756, 1683, 2752, 2753, 2722 obręb 0010 Chylonia, stanowiącą własność Gminy Miasta Gdyni na cele budowlane na czas wykonania sieci ciepłowniczej w zakresie określonym w uzgodnieniu.

Jednocześnie informuję, że na prowadzenie robót na działce numer 420 obręb 0018 Leszczynki należy uzyskać zgodę właścicieli tej działki.

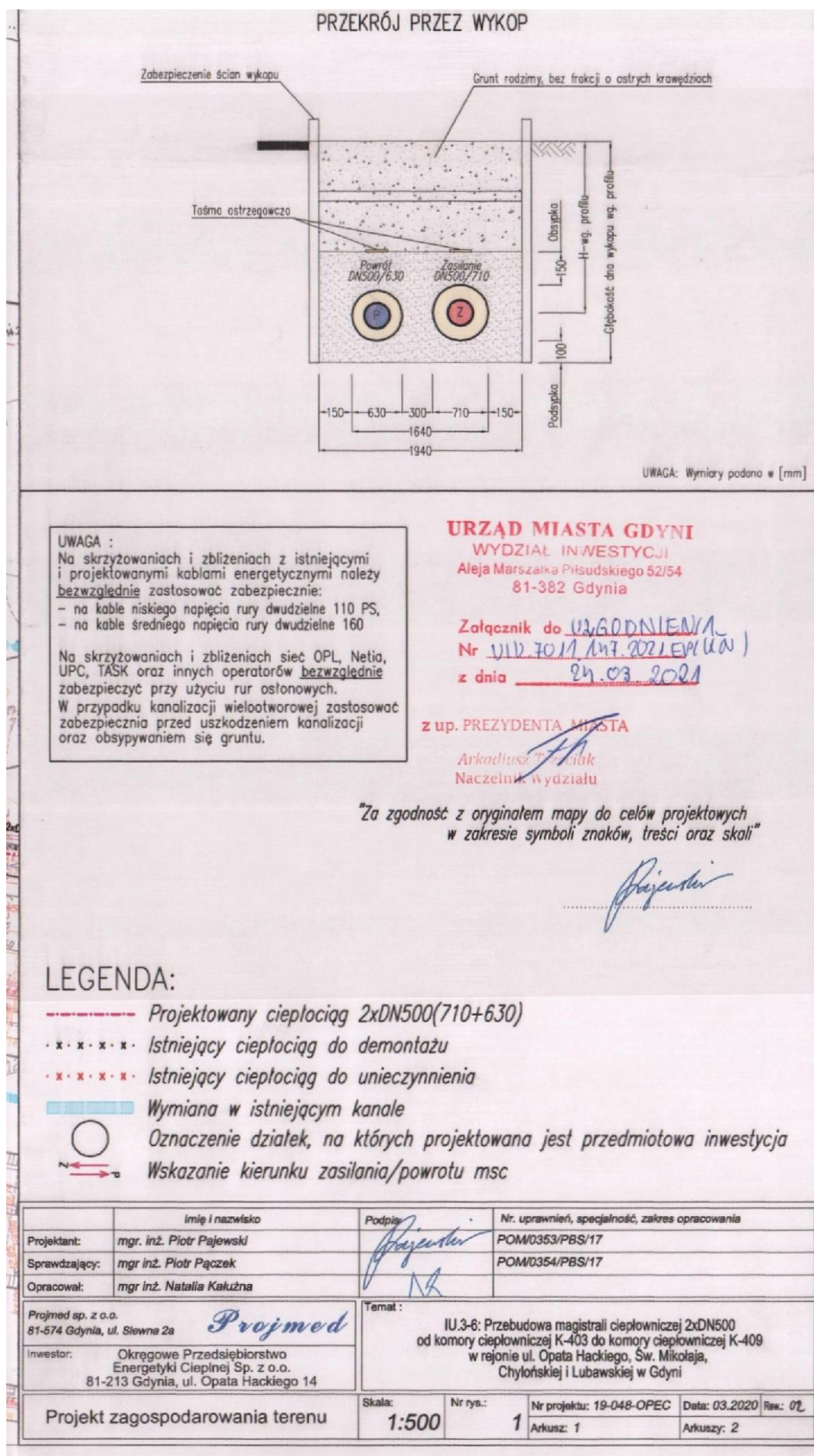
z up. PREZYDENTA MIASTA

Arkadiusz Trzeciak
Naczelnik Wydziału

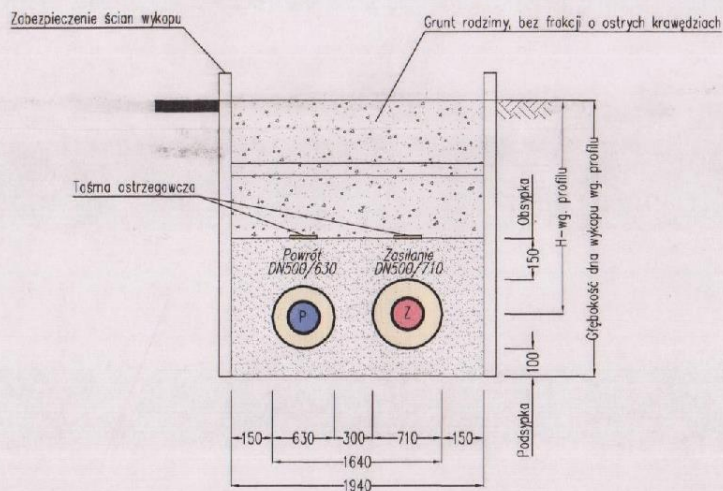
Orzeczają:

1. Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia za pośrednictwem pełnomocnika Pani Natalii Kałużnej, Projmed Sp. z o.o., ul. Siewna 2A, 81-574 Gdynia
2. MTM S.A. Firma Budowlano-Drogowa, ul. Hutnicza 35, 81-061 Gdynia – do wiadomości
3. UIU (30657/2021, 50608/2021) a/a Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia

trona 2 z 2



PRZEKRÓJ PRZES WYKOP



UWAGA: Wymiary podano w [mm]

UWAGA :

Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z istniejącymi i projektowanymi kablami energetycznymi należy bezwzględnie zastosować zabezpieczenie:

- na kable niskiego napięcia rury dwudzielne 110 PS,
- na kable średniego napięcia rury dwudzielne 160

Na skrzyżowaniach i zbliżeniach sieć OPL, Netia, UPC, TASK oraz innych operatorów bezwzględnie zabezpieczyć przy użyciu rur osłonowych.

W przypadku kanalizacji wielootworowej zastosować zabezpieczenia przed uszkodzeniem kanalizacji oraz obsypywaniem się gruntu.

URZĄD MIASTA GDYNI

WYDZIAŁ INWESTYCJI

Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54

81-382 Gdynia

Załącznik do WZGODNIENIA

Nr W.11.7011.147.2021 (PKN)

z dnia 24.03.2021

z up. PREZYDENTA MIASTA

Arkadiusz Trzeciak
Naczelnik Wydziału

"Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych
w zakresie symboli znaków, treści oraz skali"

LEGENDA:

- Projektowany ciepłociąg 2xDN500(710+630)
- x x x x x Istniejący ciepłociąg do demontażu
- x x x x x Istniejący ciepłociąg do unieczynnienia
- Wymiana w istniejącym kanale
- Oznaczenie działek, na których projektowana jest przedmiotowa inwestycja
- Wskazanie kierunku zasilania/powrotu msc

	Imię i nazwisko	Podpis	Nr uprawnień, specjalność, zakres opracowania
Projektant:	mgr inż. Piotr Pajewski	<i>Pajewski</i>	POM/0353/PBS/17
Sprawdzający:	mgr inż. Piotr Pączek	<i>Pączek</i>	POM/0354/PBS/17
Opracował:	mgr inż. Natalia Kałużna	<i>NK</i>	
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a	Temat : IU.3-6: Przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDN500 od komory ciepłowniczej K-403 do komory ciepłowniczej K-409 w rejonie ul. Opata Hackiego, Św. Mikołaja, Chylońskiej i Lubawskiej w Gdyni		
Inwestor: Okęgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 81-213 Gdynia, ul. Opata Hackiego 14	Skala: 1:500	Nr rys.: 1	Nr projektu: 19-048-OPEC Arkusz: 2
Projekt zagospodarowania terenu		Date: 03.2020 Arkuszy: 2	Rev.: 02



PREZYDENT
MIASTA
GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54
tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

UIT.7221.286.2021.JŁ

Gdynia, dn. 22.09.2021r.

Projmed sp. z o. o.
ul. Siewna 2A
81-574 Gdynia

Na podstawie art. 10 ust. 6 ustawy Prawo o ruchu drogowym z dnia 20 czerwca 1997 (t.j. Dz.U.2021.450) oraz §6 ust. 1 i §8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U.2017.784) po rozpatrzeniu wniosku firmy Projmed sp. z o. o. z dnia 10.09.2021r.

zatwierdzam

czasową organizację ruchu przedstawioną w projekcie pt. „Przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDN500 od komory ciepłowniczej K-403 do komory ciepłowniczej K-409 w rejonie ul. Opata Hackiego, św. Mikołaja, Chylońskiej i Lubawskiej w Gdyni” w części dotyczącej dróg zarządzanych przez Prezydenta Miasta Gdyni z następującą zmianą:

- w etapie V na ul. Opata Hackiego przenieść istniejący znak D-6 na azyl dla pieszych

oraz z następującymi uwagami:

- prace prowadzone na działkach nie będących pod zarządem Prezydenta Miasta Gdyni, należy uzgodnić z ich zarządcą,
- należy zapewnić dojazd i dojście do wszystkich posesji zlokalizowanych w obszarze prowadzonych robót.

Ostateczny termin wprowadzenia zatwierdzonej organizacji ruchu określam na dzień 31.12.2022r. Wprowadzenie organizacji ruchu wymaga zawiadomienia, o którym mowa w §12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U.2017.784).


WICEPREZYDENT
MIASTA GDYNI
Marek Łucyk

załącznik: projekt jw. – 1 egz.
otrzymują:

1. Adresat,
2. UIT- aa. ID: 152324/2021



IDO.422.235.2021.KZ/2952

Gdynia, dnia 02.06.2021r.

Projmed sp. z o.o.
ul. Siewna 2A
681-737 Sopot

dotyczy: projektu tymczasowej organizacji ruchu dla tematu: „Przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDN500 od komory ciepłowniczej K-403 do komory ciepłowniczej K-409 w rejonie ul. Opata Hackiego, Św. Mikołaja, Chylońskiej, Lubawskiej w Gdyni”

Na podstawie art. 19 ust. 5 i art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. 2020 poz. 470 tj. z póź. zm.) oraz §7 ust. 2 pkt 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. 2017 poz. 784 t.j.) Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni

OPINIUJE

projekt tymczasowej organizacji ruchu przedstawiony w opracowaniu pt. „Przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDN500 od komory ciepłowniczej K-403 do komory ciepłowniczej K-409 w rejonie ul. Opata Hackiego, Św. Mikołaja, Chylońskiej, Lubawskiej w Gdyni” z następującą uwagą:

- zaprojektowane znaki A-14 zlokalizować w odległości min. 50 m od miejsca wykonywanych robót.

Z up. DŁUGOSZ KORA
mgr inż. *Moniuszko*
Kierownik Lodziu Dróg

PROJMED Gdynia

wpłynęło 8. 06. 2021
dnia
wpisano po im. i nazwisku
podpis

Otrzymują:
① Adresat
2. Aa



tel. (058) 662-15-03

Wydział Ruchu Drogowego
Komendy Miejskiej Policji w Gdyni
81-350 Gdynia, ul. Portowa 15

fax. (058) 662-11-25

Nasz znak: RD.5321-158/2021

Gdynia, dn. 2021-05-10

PROJMED SP. Z O.O.
UL. SIEWNA 2A
81-574 GDYNIA

Zgodnie z § 7 ust. 2 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w odpowiedzi na złożoną dokumentację dotyczącą projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas przebudowy magistrali ciepłowniczej 2xDN500 od komory ciepłowniczej K-403 do komory ciepłowniczej K-409 w rejonie ul. Opata Hackiego, Św. Mikołaja, Chylońskiej i Lubawskiej w Gdyni, Komenda Miejska Policji w Gdyni przedstawiony projekt tymczasowej organizacji ruchu opiniuje pozytywnie.

KOMENDANT
MIEJSKI POLICJI
w Gdyni
Insp. Sławomir Pachura

PROJMED Gdynia

wpłynęło
dnia 25. 05. 2021
wpisano pod nr dziennika
...../20..... r.
podpis

Wyk.2 egz
Pgz.1-adresat
Pgz.2-aa
R.T.



PREZYDENT
MIASTA
GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54
tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

RAAI.7120.2.60.2022.MB-565/sieć ciepł.

Gdynia, dnia 13.05.2022 r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa, art. 82 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. u. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 528), działając z urzędu,

zaświadcza się, że:

tutejszy organ administracji architektoniczno – budowlanej, nie stwierdził istnienia podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec dokonanego przez inwestora: Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o, ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia, reprezentowanego przez pełnomocnika: P. Natalia Kałużna, ul. Siewna 2A, 81-574 Gdynia, w dniu 06.05.2022 r. zgłoszenia nr 65758/2022, dotyczącego zamiaru wykonania robót budowlanych **polegających na przebudowie magistrali ciepłowniczej 2xDN500 od komory ciepłowniczej K-409 do komory ciepłowniczej K-403 w rejonie ul. Opata Hackiego w Gdyni (obr.0018 Leszczynki, działki nr: 499, 493, 490, 501, 404, 480, 470, 403, 402, 462, 400, 399, 397, 396, 395, 392, 389, 388, 308, 307, 302/2, 302/1, 305, 226, 225, 249, 223, 224, 229, 228, 216, 227, 215, 214; obr.0010 Chylonia, działki nr: 1713, 1671, 1710, 1662, 1708, 1707, 1706, 1705, 1659, 1704, 1703, 1673, 1604, 1602, 1702, 1701, 1694, 1723, 1692, 1724, 1721/2, 1686, 1684/2, 1687, 1688, 1685, 1720/3, 1720/1, 1756, 1683, 2752, 2753, 2723, 2699, 2722, 2698).**

Zaświadczenie wydaje się na wniosek inwestora przed upływem terminu, o którym mowa w art. 30 ust. 5 Prawa budowlanego.

Niniejsze zaświadczenie uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Podlega opłacie skarbowej w wys. 17,0 zł, na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.)



Z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

A. Kałużna

mgr inż. arch. Lucyna Kucharek
KIEROWNIK REFERATU
Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu – 1 egz.

Otrzymują:

1. Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o, ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia, reprezentowanego przez pełnomocnika: P. Natalia Kałużna, ul. Siewna 2A, 81-574 Gdynia,
2. RA-a/a.

opr. mgr inż. M. Bartoszek (tel. 58 668 84 28)

Załącznik do zaświadczenia
Nr. RAAL.7420.2.60.2022.MB-565/sieć ciepł.
z dnia 13.05.2022r.

Projmed

mgr inż. Justyna Wandrych
Kempirska
Wydział Gospodarczy

NR ARCHIWALNY: 19-048-OPEC
Rewizja PB-01

STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDN500 od komory ciepłowniczej K-409 do komory ciepłowniczej K-403 w rejonie ul. Opata Hackiego w Gdyni.
OBIEKT	Wysokoparametrowa sieć ciepłownicza
RODZAJ ROBÓT	Przebudowa, budowa
ADRES OBIEKTU	Gdynia, ul. Opata Hackiego
KATEGORIA OBIEKTU	XXVI
- JEDNOSTKA EWIDENCYJNA - OBRĘB - NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	226201_1 M.Gdynia Obręb: 0018 Leszczynki Dz. nr ewid.:499, 493, 490,501, 404,480,470, 403, 402, 462, 400, 399, 397, 396, 395, 392, 389, 388, 308, 307, 302/2, 302/1, 305, 226, 225, 249, 223, 224, 229, 228, 216, 227, 215,214 Obręb: 0010 Chylonia Dz. nr ewid.:1713, 1671, 1710, 1662, 1708, 1707, 1706, 1705, 1659, 1704, 1703, 1673, 1604, 1602, 1702, 1701, 1694, 1723, 1692, 1724, 1721/2, 1686, 1684/2, 1687,1688, 1685, 1720/3, 1720/1, 1756, 1683, 2752, 2753, 2723, 2699, 2722, 2698
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA	Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię, nazwisko, Podpis	Numer uprawnień budowlanych, Specjalność
BRANŻA SANITARNA	PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Pajewski <i>P</i>	upr. Nr POM/0353/PBS/17 do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
BRANŻA SANITARNA	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Natalia Kałużna <i>Kałużna</i>	upr. nr POM/0462/PWBS/21 do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
BRANŻA SANITARNA	OPRACOWAŁ	mgr inż. Justyna Wandrych mgr inż. Magdalena Kempirska inż. Marcel Grabowski <i>Kemp</i> <i>Grabowski</i>	Prezydent Miasta Gdyni aleja Marszałka Piłsudskiego 54 81-382 Gdynia
DATA OPRACOWANIA:		2022-04	

Załącznik do zgłoszenia
Nr. RAAL.6743.3.M. 2022.MB-565/sieć ciepł.
z dnia 06.05.2022r.

mgr inż. Justyna Wandrych
Kempirska
Wydział Gospodarczy

Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia ul. Siewna 2A
tel. (+48) 58 781 04 80 e-mail: projmed@projmed.pl www.projmed.pl
Sad Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy
KRS 0000540055 Kapitał Zakładowy 25 000,00 PLN NIP 586 229 43 50

III. RYSUNKI:

Rys. 0 – plan orientacyjny

Rys.1 Ark. 1/20 – plan sytuacyjny: ETAP I

Rys.1 Ark. 2/20 – plan sytuacyjny: ETAP II

Rys.1 Ark. 3/20 – plan sytuacyjny: ETAP III

Rys.1 Ark. 4/20 – plan sytuacyjny: ETAP IV

Rys.1 Ark. 5/20 – plan sytuacyjny: ETAP V

Rys.1 Ark. 6/20 – plan sytuacyjny: ETAP VI

Rys.1 Ark. 7/20 – plan sytuacyjny: ETAP VII

Rys.1 Ark. 8/20 – plan sytuacyjny: ETAP VIII

Rys.1 Ark. 9/20 – plan sytuacyjny: ETAP IX

Rys.1 Ark. 10/20 – plan sytuacyjny: ETAP X

Rys.1 Ark. 11/20 – plan sytuacyjny: ETAP XI

Rys.1 Ark. 12/20 – plan sytuacyjny: ETAP XII

Rys.1 Ark. 13/20 – plan sytuacyjny: ETAP XIII

Rys.1 Ark. 14/20 – plan sytuacyjny: ETAP XIV

Rys.1 Ark. 15/20 – plan sytuacyjny: ETAP XV

Rys.1 Ark. 16/20 – plan sytuacyjny: ETAP XVI

Rys.1 Ark. 17/20 – plan sytuacyjny: ETAP XVII

Rys.1 Ark. 18/20 – plan sytuacyjny: ETAP XVIII

Rys.1 Ark. 19/20 – plan sytuacyjny: ETAP XIX

Rys.1 Ark. 20/20 – plan sytuacyjny: ETAP XX