

WZÓR UMOWY

Załącznik nr 9 do SWZ

Umowa nr N.2712024

zawarta w dniu 2024 roku w Olecku, pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Olecko z siedzibą w Olecku („Zamawiający”) ul. Kościuszki 32; 19 - 400 Olecko NIP 847 000 29 40, REGON 790504964 reprezentowanym przez: Zbigniewa Piotra Poniatowskiego – Nadleśniczego,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”)

ul. _____ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____ pod numerem _____ NIP _____, REGON _____, wysokość kapitału zakładowego _____.

reprezentowaną przez:

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”) ul _____, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

działającym osobiście

zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):

- 1) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

WZÓR UMOWY

- 2) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____
- 3) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

reprezentowanymi przez _____, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym („Postępowanie”) na podstawie art. 275 pkt. 1 przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1356 z późn. zm.), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. W oparciu o dane zawarte w ofercie Wykonawcy, opracowanej na podstawie dokumentacji przetargowej przekazanej przez Zamawiającego, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane pn. **Utrzymanie dróg leśnych na terenie Nadleśnictwa Olecko w 2024 roku, Pakiet** („Przedmiot umowy”), polegające na:
 - a. zakupie wraz z dowozem i wbudowaniem mieszanki kruszywa naturalnego 0-31,5 z dodatkiem min. 30% kruszywa przekruszonego w ilości m³,
 - b. pracy koparko-ładowarką lub koparką w ilości h.
2. Terenem wykonania robót jest obszar Leśnictw:
3. Zamówienie na roboty budowlane opisane jest w SWZ oraz za pomocą szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiących załącznik nr 1 do umowy.
4. Roboty budowlane, będące przedmiotem umowy, należy wykonać zgodnie z:
 - 1) szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - 2) obowiązującymi przepisami prawa,
 - 3) zasadami sztuki budowlanej.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
6. Ilekroć w dalszej części umowy mowa jest o dokumentacji, należy przez to rozumieć szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

WZÓR UMOWY

§ 2

Warunki ogólne

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów odpowiadających co do jakości wymogom dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w przepisach prawnych.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: obowiązujące aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności lub inne dokumenty potwierdzające spełnianie warunków, o których mowa w ust. 1.
3. Szczegóły dotyczące konkretnego zakresu, rozmiaru, terminu i miejsca wykonywania prac przez Wykonawcę, zostaną ustalone przed rozpoczęciem realizacji prac.
4. Ilość wbudowanego kruszywa zostanie ustalona poprzez zmierzenie jego objętości na każdym środku transportu świadczącego usługę i wyliczona matematycznie, poprzez obmiar ładunku i przypisanie bryły geometrycznej. Z obmiaru sporządzony zostanie protokół. Ilość kursów przemnożona przez objętość wyliczoną stanowi ilość wbudowaną.
5. Do potwierdzania ilości wykonanego zakresu prac, ze strony Zamawiającego upoważniony jest między innymi leśniczy lub podleśniczy leśnictwa, do którego dostarczono kruszywo.
6. Wykonawca oświadcza, że zakres robót budowlanych określony w ust. 1 nie budzi wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac.
7. Wykonawca oświadcza, że dla potrzeb sporządzenia oferty zapoznał się z dokumentacją przetargową i warunkami realizacji przedmiotu umowy, w stopniu wystarczającym do jej sporządzenia i nie wnosi żadnych uwag i zastrzeżeń, które mogłyby mieć wpływ na przebieg, terminy i koszt realizacji przedmiotu umowy.
8. Na każde żądanie Zamawiającego maszyny i urządzenia Wykonawcy zostaną poddane badaniom w miejscu wykonywania prac lub też w określonych przez Zamawiającego miejscach. Koszty badań ponosi Wykonawca.
9. Maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie.
10. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy dostawy wody, energii elektrycznej, odprowadzania ścieków oraz zaplecza na czas wykonywania robót.
11. Wykonawca musi posiadać polisę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej (dalej: „polisa OC”) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej zł. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy obejmować powinno również szkody wyrządzone działaniem osób trzecich przy pomocy których Wykonawca realizuje zamówienie (pracownicy, podwykonawcy, dalsi podwykonawcy).
12. Kopię polisy OC Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego najpóźniej w dniu zawarcia umowy. W przypadku wygaśnięcia dotychczasowego ubezpieczenia w trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganego ubezpieczenia. Niezachowanie ciągłości ubezpieczenia traktowane będzie jako nienależyte wykonanie umowy, w skutek którego wedle wyboru Zamawiający może wstrzymać realizację przedmiotu umowy do czasu dostarczenia aktualnej polisy OC lub odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialny jest Wykonawca lub ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt i ryzyko.

WZÓR UMOWY

13. W ramach realizacji Umowy Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy w stosunku do łącznej ilości wszystkich czynności wycenionych w każdej z pozycji kosztorysu ofertowego stanowiącego część Oferty, („Opcja”).
14. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
15. Przedmiotem Opcji będą takie same (analogiczne prace), jak opisane w SWZ i wycenione przez Wykonawcę w którejkolwiek z pozycji kosztorysu ofertowego stanowiącego część Oferty. W ramach Opcji, wedle wyboru Zamawiającego, mogą zostać zlecone wszystkie, niektóre lub tylko jedna z prac wskazanych w SWZ i wycenionych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty.
16. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone w ilości, która nie będzie przekraczała 20 % Wartości Przedmiotu Umowy określonej zgodnie z § 8 ust 1. Podstawą określenia wartości prac zleconych w ramach Opcji (w celu określenia jej zakresu) będą ceny jednostkowe poszczególnych prac zawarte w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty.
Skorzystanie z Opcji może nastąpić przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z Opcji w przypadku zwiększenia potrzeb Zamawiającego.
17. Zlecenie prac będących przedmiotem Opcji, ich odbiór, ustalenie wartości tych prac, uiszczenie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy, w tym realizacja prawa do Odwołania Zlecenia i prawa do odstąpienia od Umowy następować będzie na analogicznych zasadach, jak w przypadku prac będących Przedmiotem Umowy.

§ 3

Termin realizacji umowy

1. Realizacja przedmiotu zamówienia: od dnia zawarcia umowy przez 80 dni.
2. Zamawiający będzie zgłaszał wykonawcy drogą mailową (każde zgłoszenie musi być potwierdzone mailowo najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych) lokalizację prac wraz z określeniem ilości kruszywa przewidzianej do naprawy danego odcinka oraz ilość godzin pracy koparki/ koparko-ładowarki.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością i dbałością o jakość wykonywanych robót, zgodnie z umową, ofertą Wykonawcy, dokumentacją, a także zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną, właściwymi normami oraz zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego,
 - 2) zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi niniejszą umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane (w tym specjalistyczne uprawnienia branżowe),

WZÓR UMOWY

- 3) organizowanie i prowadzenie prac zgodnie z wymogami bezpieczeństwa i higieny pracy (bhp) oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego obiektu,
- 4) zabezpieczenie pod względem bhp i ppoż. miejsc wykonywania robót, zapewnienie dostaw, materiałów i wyrobów do realizacji przedmiotu umowy posiadających wszelkie atesty, certyfikaty i zatwierdzenia wymagane przez przepisy prawa, na własny koszt,
- 5) wydzielenie i wyraźne oznakowanie terenu prowadzenia robót, w miejscach niebezpiecznych umieszczenie znaków informujących o rodzaju zagrożenia,
- 6) zapewnienie podręcznego sprzętu gaśniczego we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi, oraz informowanie Zamawiającego o pracach stwarzających zagrożenie pożarowe,
- 7) bieżące utrzymywanie porządku na terenie prowadzenia robót oraz zagospodarowanie powstałych odpadów zgodnie z przepisami ustawy o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.),
- 8) uporządkowanie terenu robót po ich zakończeniu, a przed odbiorem końcowym,
- 9) przewożenie materiału wykorzystywanego do miejscowej konserwacji i naprawy dróg środkami transportu zabezpieczającymi go przed zanieczyszczeniem, nadmiernym wysuszeniem lub zawilgoceniem. Transport materiału nie może odbywać się w sposób powodujący niszczenie innych dróg, które nie są objęte pracami związanymi z ich utrzymaniem. Wykonawca będzie zobowiązany usunąć na swój koszt stwierdzone przez Zamawiającego uszkodzenia dróg i przywrócić stan drogi do stanu pierwotnego. W przypadku nie usunięcia uszkodzeń przez Wykonawcę, Zamawiający zleci podmiotowi trzeciemu ich wykonanie, a koszty wykonania prac zostaną potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 5

Obowiązki dotyczące zatrudnienia personelu wykonującego zamówienie

1. Wykonawca zobowiązany jest ustanowić kierownika robót budowlanych – posiadającego uprawnienia budowlane pozwalające na kierowanie robotami budowlanymi w tym zakresie oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do odpowiedniej izby inżynierów budownictwa.
2. Wykonawca ustanawia Pana/Panią, tel., adres mail do kontaktu, nr ewidencyjny uprawnień budowlanych, nr ewidencyjny zaświadczenia o przynależności do odpowiedniej izby inżynierów budownictwa, jako kierownika robót budowlanych, który jest uprawniony do działania w związku z realizacją umowy w granicach określonych art. 22 ustawy Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 725).
3. Kierownik robót budowlanych ma obowiązek przebywania na terenie objętym robotami w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy.
4. Wykonawca ma prawo do zmiany osób pełniących obowiązki kierownika robót budowlanych na inną osobę o kwalifikacjach co najmniej równym kwalifikacjom zmienianego kierownika robót budowlanych.
5. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kopie uprawnień budowlanych oraz zaświadczeń o przynależności do izby inżynierów budownictwa kierownika budowy.

WZÓR UMOWY

6. Wykonawca i podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia, na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.), osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, polegające na wykonywaniu robót drogowych jak dostawa i wbudowanie kruszywa. Obowiązek zatrudnienia na podstawie stosunku pracy nie odnosi się do osób pełniących tzw. samodzielne funkcje techniczne w budownictwie określone w ustawie Prawo budowlane oraz nie dotyczy sytuacji, w której Wykonawca lub podwykonawca osobiście wykonuje powyższe czynności (np. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, wspólnicy spółki cywilnej).
7. Zamawiający wymaga, aby osoby, o których mowa w ust. 6, były zatrudnione przez cały okres realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę, w przeliczeniu na pełny etat, ustalone na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 z późn. zm.).
8. Wykonawca przed rozpoczęciem świadczenia umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu osób skierowanych do wykonywania czynności o których mowa w SWZ, na podstawie stosunku pracy. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:
 - 1) określenie podmiotu składającego oświadczenia i datę złożenia oświadczenia,
 - 2) listę osób, wskazanie czynności wykonywanych przez te osoby, rodzaj umowy o pracę i wymiaru etatu,
 - 3) wskazanie podmiotu zatrudniającego wymienione w oświadczeniu osoby,
 - 4) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
9. W przypadku zmiany osób wykonujących umowę, zatrudnionych na podstawie stosunku pracy, Wykonawca każdorazowo zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia o którym mowa w ust. 8, w terminie do 5 dni od daty rozpoczęcia wykonywania robót przez nowo zatrudnionego pracownika.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia, na każdym etapie realizacji umowy, czy osoby wskazane w złożonym oświadczeniu są zatrudnione na podstawie stosunku pracy. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany będzie w terminie 5 dni od wystosowania takiego żądania przekazać Zamawiającemu do weryfikacji następujące dokumenty:
 - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osoby skierowanej do realizacji umowy,
 - 3) poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób skierowanych do realizacji umowy (zanonimizowane, ale zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, jej rodzaj i wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika),
 - 4) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

WZÓR UMOWY

11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
12. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z zobowiązań, o których mowa w ust. 8-10, Wykonawca poza obowiązkiem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 10 umowy, zobowiązany jest do przedłożenia wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów w wyznaczonym terminie dodatkowym, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
13. W przypadku, gdy kontrola zatrudnienia wykaże, że Wykonawca lub podwykonawca nie dopełnił obowiązków o których mowa w ust. 6 lub 7, Zamawiający nałoży na Wykonawcę każdorazowo karę umowną, o której mowa odpowiednio w § 10 ust. 3 umowy. Nałożenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od skierowania do realizacji umowy osoby zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
14. Ilekroć w niniejszym paragrafie mowa jest o „podwykonawcy” należy przez to rozumieć również dalszego podwykonawcę.
15. Wykonawca zobowiązuje się do realizowania przedmiotu umowy za pośrednictwem osób posiadających stosowne kwalifikacje i uprawnienia, jeżeli są wymagane do wykonywania danych czynności.

§ 6

Podwykonawstwo

1. Wykonawca - zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie - wykona przedmiot umowy:
 - 1) własnymi siłami, bez udziału podwykonawców,*
 - 2) przy udziale podwykonawców, w zakresie robót**(niepotrzebne wykreślić, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy)
 - 2a) Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu trzeciego podwykonawcy), na którego zasoby wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, (tj. zdolnościach technicznych lub zawodowych), będzie realizował przedmiot umowy w zakresie następującej części zamówienia..... (jeżeli dotyczy).
2. Przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie podać nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację robót budowlanych, jeżeli będą już znane. Wykonawca zobowiązuje się zgłaszać Zamawiającemu, wszelkie zmiany podwykonawców zaangażowanych do realizacji umowy jak również zgłaszać nowych podwykonawców przed przystąpieniem ich do wykonywania prac.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt tej umowy wraz ze wszystkimi załącznikami, nie później niż na 5 dni roboczych przed datą zawarcia umowy, której dotyczy przedkładany projekt, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca dołącza zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedkładanym projektem.
4. Zamawiający, w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 3, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenie do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności gdy projekt

WZÓR UMOWY

- umowy nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia lub niniejszej umowie bądź zawiera postanowienia z nimi sprzeczne.
5. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 4 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo uwzględniający wszystkie zastrzeżenia Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia uwag.
 7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z wszystkimi załącznikami, w terminie 5 dni roboczych od dnia jej zawarcia.
 8. Zamawiający, w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy, w przypadkach, gdy umowa zawiera postanowienia, na które Zamawiający nie wyrażał zgody. W przypadku braku akceptacji umowy Wykonawca (podwykonawca) nie może zlecić podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo.
 9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie o którym mowa w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz jej zmianę, w terminie 5 dni roboczych od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy określonej w § 8 ust. 1.
 11. W przypadku zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany. Postanowienia ust. 3-9 stosuje się odpowiednio.
 12. Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, może zmienić zakres robót powierzony podwykonawcom oraz zmienić podwykonawcę lub zrezygnować z podwykonawcy.
 13. Zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy oraz zmiana zakresu robót powierzonych podwykonawcom nie stanowi istotnej zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę podwykonawcy oraz zakresu robót powierzanego podwykonawcom.
 14. Jeżeli Wykonawca zamierza zmienić albo zrezygnować z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca

WZÓR UMOWY

samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na, którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenia zamówienia.

15. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna określać w szczególności, że:
- 1) zakres robót określony w umowie o podwykonawstwo musi wynikać z zakresu robót określonych w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 2) sposób wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo musi być zgodny z dokumentacją zamówienia oraz z niniejszą umową;
 - 3) termin wykonania robót określony w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż termin wynikający z niniejszej umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 4) wysokość wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie może przekraczać wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z uwzględnieniem zakresu robót wykonanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców;
 - 5) termin płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku;
 - 6) łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie przekroczy 20% wartości wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
 - 7) zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie może zostać ustalone w postaci zatrzymania (niewypłacenia) części wynagrodzenia podwykonawcy;
 - 8) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
 - 9) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian w terminach określonych w niniejszej umowie. W przypadku przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymaga się dołączenia zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo;
 - 10) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 5 dni od dnia jej zawarcia;
 - 11) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia osób wykonujących czynności opisane w SWZ na podstawie stosunku pracy - jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.), za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę, w przeliczeniu na pełny etat, ustalone na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 z późn. zm.).

WZÓR UMOWY

16. Umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcy zapłaty od Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 2) uzależniających zwrot przez Wykonawcę kwot zabezpieczenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
17. Przystąpienie do realizacji umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po przedłożeniu Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę i podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę lub zgłoszeniu podwykonawcy Zamawiającemu, w sytuacji, gdy wartość i przedmiot umowy nie obliguje do złożenia kopii umowy o podwykonawstwo.
18. Zlecenie robót podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom bez wiedzy lub zgody Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiedzy o naruszeniu przez Wykonawcę powyższego obowiązku.
19. Wykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo informację z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych.
20. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
21. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania robót w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót.
22. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
23. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo Wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową nie dłuższych niż 30 dni.
24. Na wezwanie Zamawiającego, w terminie przez niego wyznaczonym, Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do dokonania zmiany terminu zapłaty określonego odpowiednio w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą na termin nieprzekraczający 30 dni.

WZÓR UMOWY

25. W przypadku gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo albo projekt zmiany umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo sporządzane są w języku obcym, Wykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski.
26. Postanowienia umowy dotyczące podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.

§ 7

Odbiory

1. Rozliczenie robót następować będzie na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur.
2. Podstawą wystawienia faktury będą oryginały protokołu odbioru robót oraz zlecenia, podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Upoważnionymi do podpisywania zleceń przedstawicielami Zamawiającego są:
p.
p.
4. Upoważnionymi do potwierdzenia zleceń przedstawicielami Wykonawcy są:
p.
p.
Odbioru dokonują przedstawiciele Zamawiającego w terminie 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę odbioru robót (telefonicznie lub mailowo).
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, w tym celu Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie stwierdzonych wad,
 - 2) nienadające się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w wadliwym zakresie lub wedle wyboru żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem (Wykonawcy nie przysługują, żadne dodatkowe roszczenia z tego tytułu).
6. Protokół odbioru podpisany przez uczestniczących w odbiorze, doręcza się Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru.
7. Po bezskutecznym upływie terminu na wykonanie obowiązków o których mowa w ust. 5 Zamawiający ma prawo powierzenia usunięcia wad lub wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 8

Wynagrodzenie oraz warunki płatności

1. Wynagrodzenie kosztorysowe za wykonanie określonego w § 1 przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, ustala się wstępnie na kwotę w PLN:
 - 1) kwota netto wynosi zł (słownie: złotych),
 - 2) kwota podatku VAT wynosi zł (słownie: złotych),
 - 3) kwota brutto wynosi zł (słownie: złotych).

WZÓR UMOWY

2. Wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych ma charakter kosztorysowy powykonawczy w znaczeniu i ze skutkami wynikającymi z art. 629 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny. Wynagrodzenie za wykonane roboty budowlane (kosztorys powykonawczy) będzie liczone w oparciu o rzeczywiste obmiary (ilości) robót wykonanych przemnożone przez odpowiadające im ceny jednostkowe robót, zawarte w ofercie Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w § 8 ust. 1 zawiera wszelkie koszty wymagane dla kompleksowej realizacji Przedmiotu Umowy, w tym wynikające z wymagań określonych w SWZ.
4. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 umowy obejmuje wszystkie koszty związane z czynnościami wskazanymi w ofercie Wykonawcy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty leżące po stronie Wykonawcy.
5. Określone przez Wykonawcę ceny jednostkowe i czynniki cenotwórcze nie będą zmieniane w trakcie realizacji Umowy i nie będą podlegały waloryzacji.
6. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, Strony obowiązywać będzie cena z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktur.
7. Zamawiający nie będzie wypłacał zaliczek na poczet wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
8. Zamawiający dopuszcza składanie faktur/rachunków częściowych za przedmiot umowy.
9. Zapłata wynagrodzenia będzie realizowana przez Zamawiającego w złotych polskich.
10. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w formie przelewu bankowego w terminie do 21 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej(go) faktury/rachunku. Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu fakturę /rachunek w terminie 7 dni od dnia jej wystawienia.
11. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn zm.– „Ustawa o Fakturowaniu”).
12. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 11, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
13. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: 8470002940
14. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 5 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
15. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do Sekretariatu Nadleśnictwa Olecko (ul. Kościuszki 32, 19-400 Olecko).
 - a) Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.).
16. Zapłata:

WZÓR UMOWY

- 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy o podatku od towarów i usług,
 - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
 17. Wykonawca przy realizacji umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1896 ze zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
 18. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 17 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy: Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy § 9

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości 5 % Wartości Przedmiotu Umowy („Zabezpieczenie”).
2. Zabezpieczenie służy zabezpieczeniu zapłaty roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwolnione przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy w ciągu 30 dni po wykonaniu Przedmiotu Umowy i uznaniu za należyte wykonane. W przypadku niewykonania Przedmiotu umowy do upływu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest wnieść Zabezpieczenie na czas niezbędny do ukończenia i odebrania prac objętych Zleceniem.
4. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z Zabezpieczenia, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy na podstawie Umowy, wszelkich należności służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych, kosztów Wykonania Zastępczego oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.

§ 10

Odpowiedzialność odszkodowawcza

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych.
2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:
 - 1) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w §3 ust.1 – w wysokości 200 zł, za każdy dzień zwłoki.
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 200 zł, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu usunięcia wad;
 - 3) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy PZP, w wysokości 10% niezapłaconej kwoty wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki, od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 5 ust. 6 – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez

WZÓR UMOWY

- Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudniania pracowników świadczących dane prace na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465, z późn. zm.) za każdego pracownika niezatrudnionego na podstawie umowy o pracę i wykonującego prace.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1, z zastrzeżeniem art. 456 ust. 1 ustawy PZP.
 5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1.
 6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1.
 7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1, bez względu na wysokość poniesionej szkody.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy. Strony ustalają, że kara umowna staje się wymagalna z dnia jej naliczenia przez Zamawiającego.
 9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
 10. Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy* (*-Zapis zostanie umieszczony w przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę).
 11. Strony zastrzegają sobie prawo łączenia poszczególnych kar umownych, naliczonych z różnych tytułów i ich łącznego dochodzenia od drugiej Strony.
 12. Łączna maksymalna wartość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 11**Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz przypadków przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu wymienionych okoliczności:
 - 1) Wykonawca przerwał wykonanie prac w okresie dłuższym niż 7 dni i nie podjął ich kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 2) jeżeli Wykonawca w sposób niezgodny z postanowieniami umowy wykonuje swoje obowiązki i mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków;
 - 3) w przypadku niezachowania ciągłości ubezpieczenia OC
2. Odstąpienie od umowy nastąpi przez pisemne oświadczenie, ze skutkiem od dnia jego otrzymania przez adresata.
3. W przypadkach odstąpienia od umowy, o których mowa w ust. 1 Zamawiający dokona protokolarnego odbioru wykonanych robót (protokół odbioru w toku) na dzień odstąpienia.

§ 12

WZÓR UMOWY

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności z uwzględnieniem art. 455 ustawy PZP w formie aneksu do umowy.
2. Zmiany w umowie mogą dotyczyć przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, niewynikającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku:
 - a) zawieszenia robót przez Zamawiającego,
 - b) szczególnie niekorzystnych warunków atmosferycznych,
 - c) siły wyższej.
3. O powstaniu okoliczności określonych w ust. 2 pkt b i c i ich wpływie na termin wykonania umowy Wykonawca obowiązany jest zawiadomić Zamawiającego poprzez e-mail w terminie do 7 dni od daty zaistnienia.

§ 13

Zasada poufności

1. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych tylko i wyłącznie w zakresie i celu realizacji postanowień umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) oraz ustawy z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. poz. 730).
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
3. Obowiązek określony w ust. 2 niniejszego paragrafu nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie tajemnicy przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
5. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczania informacji niejawnych i innych tajemnic prawnie chronionych.

WZÓR UMOWY

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy powinny być rozstrzygane polubownie, a w razie niemożliwości porozumienia – przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy: ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
6. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla Wykonawcy oraz dla Zamawiającego.
7. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia (załącznik nr 1 do umowy);
 - 2) Oferta Wykonawcy (załącznik nr 2 do umowy);
 - 3) Dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (załącznik nr 3 do umowy).

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: