

BIURO PROJEKTOWE – PIOTR BEZUBIK

mgr inż. arch. Piotr Bezubik

Ul. Wiatraczna 4E/15 , 76-200 Słupsk, tel. kom. 667 39 28 98

NIP 839 250 83 63

P R O J E K T TECHNICZNY element 3

Kategoria obiektu budowlanego : IX

**Obiekt : SZKOŁA PODSTAWOWA im. POLSKICH NOBLISTÓW
W SYCEWICACH**

Adres budowy : ul. Szkolna 1 ,76-251 Sycevice , ID 221206-2.0023-246

**Temat : DOSTOSOWANIE DWÓCH ODDZIAŁÓW PRZEDSZKOLNYCH
DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW OCHRONY
PRZECIWPOŻAROWEJ ZAPEWNIAJĄCYCH ODPOWIEDNIE
WARUNKI EWAKUACJI**

**Inwestor : GMINA KOBYLNICA- CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH W
KOBYLNICY Z SIEDZIBĄ W KOBYLNICY 76-251 KOBYLNICA ,UL. WODNA 20/2**

Branża opracowania : architektoniczna

Zawartość :

- Strona tytułowa
- Dokumentacja fotograficzna
- Zawartość opracowania
- Opis techniczny
- Oświadczenie
- część rysunkowa

Autor projektu :

**mgr inż. arch. Piotr Bezubik
upr. proj. 130/Gd/00 do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej**

Bezubik

SŁUPSK – CZERWIEC -2024

SPIS ZAWARTOŚCI

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1.strona tytułowa	str.1
2.spis zawartości.....	str.2-3
3.opis do projektu architektoniczno-budowlanego	str. 4
1,0 podstawa opracowania	str. 4
2.0 opis projektowanego obiektu	str. 4
2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego (przebudowy).....	str.4
2.2 Przedmiot opracowania i stan istniejący.....	str.4
2.3.Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy przebudowy	str.5
2.4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna przebudowy	str.5
2.5. Dostosowanie do ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	str.5
2.6. Charakterystyczne parametry istniejącej zabudowy	str 7
2.7. Charakterystyczne dane wielkościowe –istniejące	str. 7
2.8. Charakterystyczne dane wielkościowe - projektowane.....	str. 7
3.0. SPEŁNIENIE WYMAGAŃ PODSTAWOWYCH	str. 7
3.1. Bezpieczeństwo konstrukcji	str. 7
3.2 Bezpieczeństwo pożarowe	str.7
3.3. Bezpieczeństwo użytkowania	str.7
3.4. Warunki higieniczno –sanitarne.....	str.7
3.5. Ochrona przed hałasem i drganiami.....	str.8
3.6. Warunki użytkowe.....	str.8
3.7. Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego.....	str.8
3.8. Warunki korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne	str.8
3.9. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.....	str.8
3.10. Ochrona ludności zgodnie z wymogami obrony cywilnej.....	str.8
3.11. Ochrona archeologiczna i obiektów wpisanych do rejestru zabytków.....	str.8
3.12.Usytuowanie na działce budowlanej	str.8
3.13.Poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu -rozbudowy i przebudowy uzasadnionych interesów osób trzecich w tym zapewnienie dojazdu do drogi publicznej.....	str.8
3.14.Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.....	str.9
4.0.KATEGORIA GEOTECHNICZNA INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA	str.9
5.0.ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE ROZBUDOWY, PRZEBUDOWY	str.9
5.1 Zastosowane schematy statyczne.....	str.9
5.2 PODSTAWA OPRACOWANIA KONSTRUKCJI	str.9
6.0 PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWO-BUDOWLANE	str.10
6.1 STOLARKA BUDOWLANA.....	str.10
6.1.1 Zewnętrzne drzwi ewakuacyjne	str.10
6.1.2 drzwi do pomieszczenia wc.....	str.10
6.1.3 drzwi dymoszczelne prowadzące z oddziałów przedszkolnych na korytarz.....	str.10
6.1.4 rolety materiałowe.....	str.10
6.2. ROBOTY O CHARAKTERZE WYBURZENIOWYM I DEMONTAŻOWYM.....	str.11
6.3 ROBOTY BUDOWLANE I REMONTOWE	str.11
6.3.1 malowanie pomieszczeń.....	str.11
6.4 MONTAŻ WYKŁADZIN PCV	str.12
6.5. ZEWNĘTRZNE SCHODY EWAKUACYJNE.....	str. 13
6.5.1 DANE OGÓLNE	str.13
6.5.2 ROBOTY ZIEMNE	str.13
6.5.3 STOPY FUNDAMENTOWE	str.13
6.5.4 OPIS SPOSOBU WYKONANIA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH.....	str. 13
6.5.5 OPIS SPOSOBU WYKONANIA PODESTÓW.....	str.13
6.5.6 NAWIERZCHNIE UTWARDZONE.....	str.13
7.0. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE.....	str.14
7.1. Instalacja wody użytkowej.....	str.14
7.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej	str.14
7.3. Instalacja kanalizacji deszczowej.....	str.14
7.4. Instalacja centralnego ogrzewania.....	str.14
7.5. Wewnętrzne instalacje elektryczne.....	str.14
7.6. Instalacje elektryczne oświetlenia awaryjnego.....	str. 14
7.7. Instalacja wentylacji grawitacyjnej.....	str.14

8.0. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA –DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO	str.14
8.1. Zapotrzebowanie i jakość wody.....	str.14
8.2.Ilość i sposób odprowadzenia ścieków.....	str.14
8.3.Zapotrzebowanie na ciepło C.O.	str.14
8.4.Emisja zanieczyszczeń gazowych	str.14
8.5.Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	str.14
8.6. Właściwości akustyczne oraz emisje drgań , promieniowania , pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.....	str.15
8.7. Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.....	str.15
9.0.ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA.....	str.15
WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	str.15
9.1.Opis projektowanego systemu grzewczego i przygotowanie c.w.u.....	str.15
9.2.Analiza techniczna zastosowania alternatywnego źródła ciepła	str.15
9.3.Analiza techniczna zastosowania alternatywnego źródła ciepła	str.15
9.4.Analiza ekonomiczna systemu grzewczego i c.w.u	str.15
9.5.Podsumowanie analizy racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii.....	str.16
9.6. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń,.....	str.16
10.0. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	str.17
10.1 PODSTAWOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE BUDYNKU	str.17
10.2 INFORMACJA O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE , W TYM ODLEGŁOŚCI OD BUDYNKÓW SĄSIADUJĄCYCH	str.17
10.3 CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO	str.17
10.4 PRZEWIDYWALNA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO	str.17
10.5 OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM	str.17
10.6 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI ORAZ PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB.....	str.17
10.7 PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE	str.18
10.8 WYMAGANA KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU.....	str.18
10.9 WARUNKI I STRATEGIA EWAKUACJI LUDZI.....	str.18
10.10 DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH I INNYCH URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU.....	str.20
10.11 WYPOSAŻENIE W GAŚNICE.....	str.20
10.12 DROGI POŻAROWE	str.20
11.0. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZIELENI.....	str.21
12.0. OGRODZENIE DZIAŁKI.....	str.21
13.0. WARUNKI WYKONYWANIA ROBÓT , ZALECENIA SPECJALNE.....	str.22
14.0. UWAGI KOŃCOWE.....	str.22
15 OŚWIADCZENIE	str.23
 B . CZĘŚĆ GRAFICZNA	
1 RZUT PARTERU	str.24
2. PRZEKRÓJ ISTNIEJĄCY A-A.....	str.25
3. ZESTAWIENIE STOLARKI	str.26
4. ELEWACJE.....	str. 27
5 SCHODY S1.....	str. 28
6. SCHODY S2.....	str.29
7. SCHODY S3	str. 30
8. SCHODY S1.....	str.31
9. SCHODY S2	str. 32
10. SCHODY S3.....	str. 33

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem na wykonanie prac projektowych .
- Zapisy M.P.Z.P. SYCEWICE PGR (uchwała nr 60 XL /370/2013 RADY GMINY KOBYLNICA)
- Uzgodnienia materiałowe i technologiczne z Inwestorem .
- Oględziny i obmiary budynku .
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2057 z późn. zm.). [1]
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2016r. Prawo oświatowe (t.j. Dz.U. 2023 poz. 900 z późn. zm.) [2]
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2016r. Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo oświatowe (Dz.U. z 2017 poz. 60 z późn. zm.) [3]
- Obwieszczenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 14 sierpnia 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej w sprawie wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym są prowadzone oddziały przedszkolne lub oddziały przedszkolne zorganizowane w szkole podstawowej albo jest prowadzone przedszkole utworzone w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w szkole podstawowej (Dz.U. 2020 poz. 1531 z późn. zm.) [4]
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.) [5]
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022. 1225 t.j. z późn. zm.). [6]
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i gospodarki Morskiej z dnia 13 sierpnia 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie .
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) [7]
- Opinia techniczna z zakresu wymagań ochrony przeciwpożarowej .
- PN-EN ISO 13790:2008 „Energetyczne właściwości użytkowe budynków - Obliczenia zużycia energii ogrzewania i chłodzenia” .
- Instrukcja ITB nr 334 /2002 Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków, W-wa 2002 .
- Obowiązujące przepisy i normy .

2.0. OPIS PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego (przebudowy)

Projektowana przebudowa istniejącego budynku szkolnego ma na celu dostosowanie dwóch oddziałów przedszkolnych zlokalizowanych na parterze budynku do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej zapewniających odpowiednie warunki ewakuacji . Kategoria obiektu budowlanego : IX.

2.2 Przedmiot opracowania i stan istniejący.

Na istniejącej działce (dz. nr 246 , obr. Sycewice) znajduje się wolnostojący budynek szkolny z salą gimnastyczną . Budynek szkolny jest budynkiem 3-kondygnacyjnym , podpiwniczonym , składa się z

głównego korpusu z centralnie rozmieszczonym wejściem głównym. Budynek powstał w dekadzie lat 60-tych w technologii tradycyjno-uprzemysłowionej w układzie konstrukcyjnym mieszanym (poprzeczno-podłużnym).

Sala gimnastyczna połączona jest z budynkiem głównym za pomocą parterowego łącznika .

Przebudowa polegać będzie na wydzieleniu istniejących oddziałów przedszkolnych nr 1 oraz 2 za pomocą drzwi i przegród o wymaganej klasie odporności ogniowej ,wydzieleniu oddziału przedszkolnego nr 1 jako odrębnej strefy pożarowej , wybudowaniu dodatkowych wyjść ewakuacyjnych z pomieszczeń przedszkolnych , wybudowaniu zewnętrznych schodów ewakuacyjnych prowadzących z pomieszczeń przedszkolnych.

2.3.Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy przebudowy .

Zachowanie istniejącej funkcji budynku szkolnego z oddziałami przedszkolnymi . Na parterze wydzielenie istniejących oddziałów przedszkolnych nr 1 oraz 2 za pomocą drzwi i przegród o wymaganej klasie odporności ogniowej ,wydzielenie oddziału przedszkolnego nr 1 jako odrębnej strefy pożarowej w celu zapewnienia zgodności z obowiązującymi przepisami ochrony przeciwpożarowej co zapewni odpowiednie warunki ewakuacji.

2.4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna przebudowy .

Przebudowa istniejącego budynku wolnostojącego została zaprojektowana z uwzględnieniem lokalnych warunków panujących na działce nr 246 oraz zabudowy działek sąsiednich .Istniejąca bryła budynku szkolnego zostanie zachowana – zaprojektowano drzwi ewakuacyjne w miejscu istniejących otworów okiennych oraz stalowe schody ewakuacji p.poż. Na oddziale nr 1 zostanie zamurowany jeden z otworów okiennych. Nowe elewacje po przebudowie będą tworzyły kompozycje o odpowiednich podziałach i proporcjach , zostanie zachowana istniejąca faktura elewacyjna (ubytki zostaną wykończone tym samym materiałem co ściany budynku)

W wyniku przebudowy powstanie obiekt zharmonizowany z krajobrazem lokalnym i otaczającą zabudową na zasadach dobrego sąsiedztwa .

2.5. Dostosowanie do ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar inwestycji leży na terenie na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie geodezyjnym Sycevice PGR , uchwała nr XL/370/2013 Rady Gminy Kobylnica z dnia 10.października .2013 r. Karta terenu 27 U.

Dostosowanie projektowanej zabudowy do ustaleń planu

ZAPISY , USTALENIA W MPZP	PROJEKT PRZEBUDOWY
Przeznaczenie terenu : – teren zabudowy usługowej, z preferencją dla usług oświaty, kultury, administracyjnych, gastronomicznych, hotelarskich i sportowo- rekreacyjnych, – dopuszcza się funkcję mieszkaniową, w formie wbudowanej, – dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, w tym placów i parkingów	Spełnione –zgodność z ustaleniami planu Po przebudowie -budynek z preferencją dla usług oświaty i kultury , stalowe schody zewnętrzne – element infrastruktury technicznej.
parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu: – powierzchnia zabudowy - maksymalnie 40% powierzchni działki, – intensywność zabudowy - maksymalnie 1,2, – powierzchnia biologicznie czynna - minimalnie 30% powierzchni działki, – wysokość zabudowy - do 3 kondygnacji, – dachy budynków o kącie nachylenia do 35 o, – poziom posadowienia parteru - maksymalnie 50 cm, z zastrzeżeniem § 3 pkt 6 lit. e, – należy zachować reprezentacyjny charakter zabudowy i zagospodarowania, – dopuszcza się dominantę architektoniczną,	Spełnione - przebudowa zgodna z ustaleniami planu. powierzchnia zabudowy – nie dotyczy , schody zewnętrzne jako elementy drugorzędne nie wliczane są do powierzchni zabudowy intensywność zabudowy - nie dotyczy powierzchnie biologicznie czynne –warunek spełniony wysokość zabudowy –nie dotyczy dach –nie dotyczy poziom posadowienia parteru-nie dotyczy projektowana przebudowa nie naruszy reprezentacyjnego charakteru istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu. dominanty architektoniczne - nie dotyczy (schody zlokalizowane w poziomie parteru)

<p>zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:</p> <ul style="list-style-type: none"> – uciążliwość prowadzonej działalności nie może przekroczyć terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny – obiekty i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi, znajdujące się w zasięgu uciążliwości spowodowanych własnym przedsięwzięciem. <p>inwestycyjnym, należy zabezpieczyć dostępnymi środkami technicznymi przed tymi uciążliwościami,</p> <ul style="list-style-type: none"> – przed uzyskaniem przez inwestora pozwolenia na budowę wymagane jest uściślenie rozpoznania warunków geologicznych. 	<p>Spełnione : funkcja istniejąca , zgodna z planem miejscowym nie powodująca uciążliwości w granicach władania terenem .</p> <ul style="list-style-type: none"> - istniejące pomieszczenia przedszkolne nie znajdują się w granicach działania uciążliwości. - brak uciążliwości powoduje brak zabezpieczenia przed tymi uciążliwościami . - rozpoznano warunki gruntowe
<p>zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:</p> <ul style="list-style-type: none"> – nie ustala się, 	- nie ustala się
<p>szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> – do czasu przebudowy napowietrznej linii elektroenergetycznej SN 15 kV na kablową, w pasie terenu o szerokości 2x7,5 m od osi linii, obowiązuje zakaz zabudowy i nasadzeń zieleni wysokiej, 	- nie dotyczy , nie wprowadza się nowych nasadzeń zieleni.
<p>zasady obsługi komunikacyjnej:</p> <ul style="list-style-type: none"> – obsługa komunikacyjna z dróg 010KL, 011KL i 018KD, – zapewnić miejsca postojowe w granicach działki, dla potrzeb własnych i użytkowników, nie mniej niż 2 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej. 	Nie dotyczy , nie projektuje się nowej powierzchni użytkowej – brak konieczności budowy miejsc parkingowych.
<p>zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zaopatrzenie w wodę - z sieci wodociągowej, – odprowadzanie ścieków - do sieci kanalizacji sanitarnej, – odprowadzanie wód opadowych i roztopowych - z powierzchni utwardzonych /dróg wewnętrznych, parkingów, placów/ i ewentualnie z <p>dachów do kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami szczególnymi. Dopuszcza się powierzchniowe retencjonowanie wód opadowych i roztopowych z zastrzeżeniem § 5 pkt 5.</p> <p>(§ 5 pkt 5 - zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na własnej działce może odbywać się tylko w sposób nie zakłócający warunków gruntowo-wodnych na działkach sąsiednich, ze spełnieniem odpowiednich wymogów, wynikających z przepisów szczególnych)</p> <ul style="list-style-type: none"> – zaopatrzenie w gaz - z sieci gazowej, – zaopatrzenie w energię cieplną - z indywidualnych lub grupowych źródeł ciepła, – unieszkodliwianie odpadów - według zasad zawartych w § 9 ust. 1 pkt 6 	<p>zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy odprowadzenie ścieków –nie dotyczy zaopatrzenie w gaz –nie dotyczy zaopatrzenie w energię cieplną –nie dotyczy unieszkodliwianie odpadów –nie dotyczy</p> <p>odprowadzenie wód roztopowych i opadowych z projektowanych powierzchni utwardzonych i schodów na własnej działce na teren nieutwardzony w sposób nie zakłócający warunków gruntowo-wodnych na działkach sąsiednich , ze spełnieniem wymogów :</p> <ul style="list-style-type: none"> -zachowania zgodności z ustawą Prawo Wodne -zachowania zgodności z ustawą o ochronie przyrody -odprowadzenie wód deszczowych nie będzie stanowił źródła zanieczyszczeń dla środowiska gruntowo-wodnego. - nie będzie powodować zmian w stosunkach gruntowo-wodnych na terenie własnym.

2.6. Charakterystyczne parametry istniejącej zabudowy .

1	POWIERZCHNIA ZABUDOWY	1329,0 m²
2	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	2450,00 m²
3	POWIERZCHNIA MIESZKALNA (2 LOKALE MIESZKALNE)	156,5 m²
4	KUBATURA	14584,00m³
5	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	7171,00m²

6	MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ OKAPU OD POZIOMU TERENU PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU	11,50m
7	MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ KALENICY OD POZIOMU TERENU PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU	12,37m
8	IŁOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH	3
9	IŁOŚĆ KONDYGNACJI PODZIEMNYCH	1
10	SZEROKOŚĆ BUDYNKU	12,76m
11	DŁUGOŚĆ BUDYNKU	54,48 m
12	RZĘDNA ZERA	56,02 m.n.p.m.

2.7. Charakterystyczne dane wielkościowe –istniejące

1	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	7171,00m²
2	POWIERZCHNIA NAWIERZCHNI UTWARDZONYCH	833,0m²
3	POWIERZCHNIE BIOLOGICZNIE CZYNNE	5009,0m²
4	STOSUNEK POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNYCH DO POWIERZCHNI DZIAŁKI	0,70
5	STOSUNEK NAWIERZCHNI UTWARDZONYCH DO POWIERZCHNI DZIAŁKI	0,115
6	POWIERZCHNIA ZABUDOWY	0,18

2.8. Charakterystyczne dane wielkościowe - projektowane

1	PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE	23,5 m²
2	POWIERZCHNIA NAWIERZCHNI UTWARDZONYCH	856,5m²
3	POWIERZCHNIE BIOLOGICZNIE CZYNNE	4985,5m²
4	STOSUNEK POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNYCH DO POWIERZCHNI DZIAŁKI	0,70
5	STOSUNEK NAWIERZCHNI UTWARDZONYCH DO POWIERZCHNI DZIAŁKI	0,115
6	POWIERZCHNIA ZABUDOWY	0,18

3.0. SPEŁNIENIE WYMAGAŃ PODSTAWOWYCH .

3.1. Bezpieczeństwo konstrukcji .

Przebudowa została zaprojektowana w taki sposób , aby obciążenia mogące na nią działać i użytkowania nie prowadziły do zniszczenia całości lub części budynku , przemieszczeń i odkształceń o niedopuszczalnej wielkości , uszkodzenia części budynku , połączeń lub zainstalowanego wyposażenia w wyniku znacznych przemieszczeń elementów konstrukcji , zniszczenia na skutek wypadku w stopniu nieproporcjonalnym do jego przyczyny .

3.2. Bezpieczeństwo pożarowe .

Rozwiązania projektowanej przebudowy istniejącego budynku w zakresie przegród wewnętrznych , oraz projektowanych materiałów wykończeniowych spełniają wymogi ochrony przeciwpożarowej i klasy odporności ogniowej . Sposób zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego opisano w pkt. 15.0.

3.3. Bezpieczeństwo użytkowania .

Przebudowę istniejącego budynku, zaprojektowano w sposób niestwarzający ryzyka wypadków w trakcie użytkowania przez uwzględnienie zapisów warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w zakresie bezpieczeństwa użytkowania .

3.4. Warunki higieniczno –sanitarne .

Przebudowa istniejącego budynku, została zaprojektowana z materiałów i wyrobów budowlanych oraz w taki sposób aby nie stanowiła zagrożenia zdrowia i higieny jej użytkowników oraz mieszkańców sąsiednich nieruchomości .

3.5. Ochrona przed hałasem i drganiami.

Przebudowę istniejącego budynku zaprojektowano w taki sposób, aby poziom hałasu na który będą narażeni jej użytkownicy oraz mieszkańcy sąsiedniej nieruchomości , nie stanowił zagrożenia dla ich zdrowia a także umożliwiał im pobyt , odpoczynek , sen etc. w spokojnych warunkach .

3.6. Warunki użytkowe.

Zaopatrzenie w energię elektryczną - zasilanie w ramach istniejącego przyłącza elektroenergetycznego i tablicy energetycznej wewnętrznej .

Zaopatrzenie w wodę - zasilanie w ramach istniejącego przyłącza .

Odprowadzenie ścieków - ścieki odprowadzone w ramach istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Odprowadzenie wód opadowych - wody opadowe i roztopowe odprowadzone na własny nieutwardzony teren .

Zaopatrzenie w ciepło – istniejący kocioł gazowy(kotłownia istniejąca) .

Miejsce gromadzenia odpadów – istniejące wydzielone miejsce w granicach nieruchomości dz. nr 246 (szczelny kontener do zbiórki selektywnej) .

3.7. Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego .

Przebudowę istniejącego budynku, zaprojektowano w sposób umożliwiający bieżącą konserwację , którą zapewni właściwy stan techniczny zrealizowanego budynku.

3.8. Warunki korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne .

Przyjęto możliwe rozwiązania architektoniczne przyjazne dla osób niepełnosprawnych. Wejście z poziomu terenu przy budynku. Maksymalna wysokość progu w drzwiach zewnętrznych wynosi 2 cm. Przed drzwiami wejściowymi zapewniona odpowiednia przestrzeń manewrowa. Drzwi wejściowe o szerokości nie mniejszej niż 90 cm i wysokości 2,0 m. Wejście do budynku posiada elektryczne oświetlenie zewnętrzne. Wewnątrz budynku zapewniono właściwe oświetlenie , w pomieszczeniu wiatrołapu oraz na podestach schodowych zapewniono przestrzeń manewrową dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku. Do pokonywania wysokości pomiędzy przyziemiem a parterem (6 stp. $15/30 = 90$ cm) zaprojektowano platformę schodową dla osoby niepełnosprawnej . Pozostałe biegi schodowe prowadzące na wyższe kondygnacje można również wyposażać w takie platformy.

3.9. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy .

Przebudowę istniejącego budynku, zaprojektowano w sposób umożliwiający korzystanie z niego z zachowaniem warunków bezpieczeństwa i higieny pracy .

3.10. Ochrona ludności zgodnie z wymogami obrony cywilnej .

Przebudowę istniejącego budynku, zaprojektowano w sposób umożliwiający ochronę ludności zgodnie z wymogami ochrony cywilnej . W budynku w widocznych miejscach w ciągach komunikacyjnych znajdują się plany ewakuacji przeciwpożarowej , które są zgodne z wymogami obrony cywilnej w odniesieniu do ewakuacji z budynków użyteczności publicznej . Budynek posiada instalacje emitującą sygnały alarmowe i ostrzegawcze w razie ogłoszenia alarmu . Ze względu na swój charakter i wyposażenie techniczne budynek jest przystosowany do pobytu ludności w razie katastrof lub klęsk żywiołowych.

3.11. Ochrona archeologiczna i obiektów wpisanych do rejestru zabytków .

Nie dotyczy .

3.12. Usytuowanie na działce budowlanej .

Szczegółowe rozwiązania i opis usytuowania rozbudowy i przebudowy zawarto w TOMIE I -P.Z.T.

3.13. Poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu -rozbudowy i przebudowy uzasadnionych interesów osób trzecich w tym zapewnienie dojazdu do drogi publicznej .

Projektowana przebudowa istniejącego budynku ma zapewniony dostęp do drogi publicznej , a jej lokalizacja nie ma wpływu na dostęp do drogi publicznej . Założony sposób budowy nie powoduje naruszenia interesu osób trzecich ,z punktu widzenia przepisów prawa budowlanego.

3.14. Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy .
Zgodnie z informacją BIOZ .

4.0. KATEGORIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA BUDYNKU .

Warunki gruntowo-wodne określono na podstawie wykonanych otworów próbnych w lipcu 2024 roku przez wyspecjalizowaną firmę Zakład Usług Geologicznych „ MaKarGEO ” 76-200 Słupsk ul. Racławicka 7. Otwory wykonane na głębokości 4,0 m wykazały, że bezpośrednio pod powierzchnią terenu na którym zlokalizowany będzie budowa , występuje warstwa:

- Gleby do głębokości 0,4 m
- Piasek drobny , ciemnoszaro-brązowy , przewarstwiony piaskiem średnioziarnistym 0,40-0,80 m
- Piasek drobny jasnobrązowy przewarstwiony piaskiem średnioziarnistym 0,80-1,0m
- Piasek drobny, szary 1,0m-1,90m
- Piasek pylasty, szary 1,90-3,50m
- Gлина szara przewarstwiona gliną piaszczystą 3,50m-4,0m

Po przeprowadzonych badaniach stwierdzono, że na badanym terenie występują proste warunki gruntowe (kategoria geotechniczna pierwsza).

5.0. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY .

Przebudowę istniejącego budynku ,zaprojektowano w technologii tradycyjnej

5.1. Zastosowane schematy statyczne :

Belki stropowe oparte na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych . Do obliczeń nadproży , belek przyjęto schemat belki swobodnie podpartej .

5.2. PODSTAWA OPRACOWANIA KONSTRUKCJI .

Projekt opracowano według aktualnie obowiązujących przepisów i norm :

- a) PN-EN 1990 : 2004 Eurokod : Podstawy projektowania konstrukcji.
- b) PN-EN 1991-1-1 : 2004 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje.
- c) PN-EN 1991-1-3 : 2005 Eurokod 1: Część 1-3; Obciążenie śniegiem.(dla strefy III)
- d) PN-EN 1991-1-4 : 2008 Eurokod 1: Część 1-4 ; Oddziaływania wiatru.(dla strefy II)
- e) PN-EN 1992-1-1 : Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu.
- f) PN-EN 1995 - Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych.
- g) PN-EN 1996 - Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych.
- h) PN-EN 1997-1 : 2008 Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 1 : Zasady ogólne .
oraz
- i) PN-82/B- 02001: Obciążenia budowli . Obciążenia stałe .
- j) PN-82/B- 02003: Obciążenia budowli . Obciążenia zmienne technologiczne .
- k) PN-80/B- 02010-Az1:Obciążenie śniegiem.(dla strefy III) .
- l) PN-77/B- 02011: Obciążenia wiatrem (dla strefy II) .
- m) PN-81/B- 03020 : Grunty budowlane . Posadowienie bezpośrednie budowli .
- n) PN-B-03264:2002: Konstrukcje betonowe , żelbetowe i sprężone .
- o)PN-B-03002:2007: Konstrukcje murowe nieuzbrojone .
- p)PN-B-03150:2000: Konstrukcje drewniane .
- r) Inne normy związane i przepisy techniczne .

Przy wykonywaniu obliczeń statycznych przyjęto następujące założenia :

- obciążenia użytkowe na strop nad parterem 1,50 kN/m²,
- obciążenia użytkowe schodów 3,00 kN/m².
- obciążenia od śniegu wg. III strefy obciążenia 1,20 kN/m²

- obciążenia od wiatru wg. II strefy obciążenia 420 kPa
- obciążenia zastępcze od ścianek działowych 1,50 kN
- umowna głębokość przemarzania 1,0 m

6.0 PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWO-BUDOWLANE

6.1 STOLARKA BUDOWLANA

6.1.1 Zewnętrzne drzwi ewakuacyjne

W miejscu istniejących otworów okiennych należy wykonać zewnętrzne drzwi ewakuacyjne :

- w oddziale przedszkolnym nr 2 -drzwi dwuskrzydłowe z nadświetlem otwierane na zewnątrz jedno skrzydło czynne , drugie bierne .
- w oddziale przedszkolnym nr 1 -drzwi dwuskrzydłowe z nadświetlem otwierane na zewnątrz jedno skrzydło czynne , drugie bierne.
- W pokoju nauczycielskim (oddział przedszkolny nr 1) -drzwi dwuskrzydłowe z nadświetlem otwierane na zewnątrz jedno skrzydło czynne , drugie bierne.

Minimalna szerokość drzwi znajdujących się na drodze ewakuacyjnej : 90 cm a wysokość: 200 cm. Stolarkę wykonać z profili pcv w kolorze białym (takim jak pozostała stolarka w budynku). Zastosować profile z wkładem termicznym . Drzwi wyposażić od wewnątrz w klamkę a od zewnątrz w uchwyt . Szklenie potrójne szkłem bezpiecznym float , pakiety szklane dwukomorowe . Minimalny współczynnik przenikania ciepła dla całego okna : $U \leq 0,9 \text{ m}^2/\text{K}$. Dla pakietu szybowego: $U \leq 0,7 \text{ m}^2/\text{K}$.

Uwaga: elementy stolarki wyposażać w rolety materiałowe .

6.1.2 drzwi do pomieszczenia wc

W oddziale przedszkolnym nr 2 należy wymienić drzwi do pomieszczenia umywalnio /wc . Zgodnie z Warunkami Technicznymi do pomieszczenia w którym może przebywać więcej niż 3 osoby drzwi powinny mieć szerokość 90 cm a wysokość 200cm. Drzwi do toalety powinny otwierać się na zewnątrz.

Zaprojektowano drzwi laminowane HPL (90x200) ze szczeliną wentylacyjną w dolnej części. Ościeżnica blaszana regulowana . drzwi wyposażać w obustronne klamki.

6.1.3 drzwi dymoszczelne prowadzące z oddziałów przedszkolnych na korytarz.

Zgodnie z wytycznymi opinii technicznej zaprojektowano w kondygnacji parteru:

- W-1 ,drzwi przeszklone dymoszczelne o klasie odporności ogniowej EIS30 , jedno skrzydło czynne , drugie bierne .
- W-2 ,drzwi przeszklone dymoszczelne o klasie odporności ogniowej EIS60 , jedno skrzydło czynne , drugie bierne .

Stolarkę wykonać z profili metalowych , drzwi wyposażić od wewnątrz w klamkę a od zewnątrz w pochwyt , elektrozaczepek i samozamykacz co najmniej klasy takiej jak GEZE z funkcją wyhamowania i antywylamania skrzydeł , wkładkę patentową. Szklenie szkłem ognioochronnym , szczegóły znajdują się na rysunkach stolarki .

Uwaga: zastosować szyby „mleczne “.

6.1.4 rolety materiałowe

Projektowaną stolarkę wewnętrzną (drzwi ewakuacyjne) wyposażać w rolety materiałowe . Istniejące okna na oddziałach przedszkolnych nr 1 oraz 2 w pomieszczeniach nr 1 i 11 wyposażać w nowe rolety materiałowe .

Wybór rolet : materiał , kolor ,faktura w gestii zamawiającego .

6.2. ROBOTY O CHARAKTERZE WYBURZENIOWYM I DEMONTAŻOWYM.

W celu montażu zewnętrznych drzwi ewakuacyjnych należy :

- Zdemontować istniejącą stolarkę okienną
- Zdemontować grzejniki znajdujące się pod oknami
- Zdemontować parapety podokienne lastrico
- Wyburzyć ścianę pod oknem do poziomu podłogi .
- W celu montażu drzwi do pomieszczenia wc na oddziale przedszkolnym nr 2 należy poszerzyć otwór w ścianie działowej do szerokości ok. 100cm.
- W celu poszerzenia korytarza (obecna szerokość :115cm- droga ewakuacyjna dla ilości mniejszej niż 20 osób) do wymaganej przepisami szerokości 120 cm należy zbić obustronnie lub jednostronnie tynk ze ścian.
- Wykładzinę pcv nie spełniającą wymogów , znajdującą się w sali zajęć na oddziale 2 należy zdemontować.
- Ze ścian na oddziale nr 1 należy usunąć łatwopalne taśmy papierowe stanowiące zwieńczenie lamperii .
- Demontaż metalowych schodów zewnętrznych przy oddziale nr 2 .

6.3 ROBOTY BUDOWLANE I REMONTOWE

- Obrobić ościeża uszkodzone w wyniku wymiany stolarki .
- Wykonać ościeża w miejscu wyburzonych ścian poniżej parapetów okiennych .
- Wymurować fragment ściany w miejscu montażu drzwi zewnętrznych w pokoju nauczycielskim na oddziale nr 1 .
- Obrobić ościeża założyć nadproże w ścianie działowej w pomieszczeniu wc (oddział nr 2) .
- Przygotować podłogę w sali dydaktycznej na oddziale nr 1 oraz 3 do montażu wykładziny podłogowej .
- Malowanie i szpachlowanie w obrębie ościeży nowych drzwi .
- Zaszpachlowanie /demontaż lamperii wykonanych z gramoplastu w pomieszczeniu korytarza (pom. nr 2) na oddziale przedszkolnym nr 2

6.3.1 malowanie pomieszczeń

Wszystkie pomieszczenia znajdujące się oddziałach przedszkolnych nr 1 oraz nr 2 należy poddać malowaniu . Pomieszczenia są utrzymane w stanie dobrym . W wyniku prowadzonych prac mogą powstać zabrudzenia i uszkodzenia powierzchni ścian. Malowanie będzie miało charakter odświeżający i będzie miało na celu przywrócenie stanu z przed podjęcia prac modernizacyjnych .

- Malowanie ścian powyżej lamperii oraz sufitów farbami emulsyjnymi .
- Malowanie istniejących lamperii (do wysokości ok. 160 cm) farbą akrylową lub lateksową zmywalną .
- W pomieszczeniach mokrych malowanie ścian i sufitów powyżej poziomu glazury (200 cm) farbami emulsyjnymi .
- Kolorystykę uzgodnić z użytkownikiem obiektu .

6.4 MONTAŻ WYKŁADZIN PCV

POMIESZCZENIA PODLEGAJĄCE WYMIANIE POKRYCIA PODŁOGOWEGO

Nr 1	Sala - oddział przedszkolny nr 2
Nr 3	Sala - oddział przedszkolny nr 2
Nr 17	Śluza – oddział przedszkolny nr 1

Wymianę wykładzin przewiduje się w pomieszczeniu nr **1** oraz **3** (sale-pom. dydaktyczne) na oddziale przedszkolnym nr 2 . Istniejącą wykładzinę należy odspoić, powierzchnię jastrychu oczyścić ,doprowadzić do stanu gładkiego .

Na oddziale przedszkolnym nr 1 podłogę w postaci wykładziny przewiduje się w pomieszczeniu nr 17 (śluza) , obecnie w miejscu tego pomieszczenia znajduje się posadzka składająca się z płytek lastrico . W pomieszczeniu służy przygotować nawierzchnie pod wykładzinę , na płytki lastrico położyć :

- Warstwę wyrównawczą
- Warstwę szczepną
- Zaprawę samopoziomującą wzmocnioną włóknami

Zastosować wykładzinę trudnozapalną o niskiej emisji dymienia w razie pożaru .

Zgodnie z warunkami technicznymi dla budynków §258. 1. W strefach pożarowych ZL I, ZL II, ZL III i ZL V stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

Przyjęto wykładzinę dedykowaną do obiektów szkolnych i przedszkolnych . Należy zastosować elastyczną , heterogeniczną (wielowarstwową) wykładzinę PCV o przezroczystej warstwie użytkowej . Dzięki temu, że jest ona wyjątkowo odporna na ścieranie, działanie mikroorganizmów oraz posiada wysoką klasę antypoślizgowości, jest doskonałym rozwiązaniem we wszelkich obiektach użyteczności publicznej o intensywnym natężeniu ruchu. Bardzo dobrze sprawdza się w obiektach służby zdrowia, szkołach i przedszkolach .

- klasa antypoślizgowości R11
- klasa ścieralności T
- odporna na działanie mikroorganizmów
- zabezpieczona poliuretanem PUR.
- co najmniej trudnozapalność - potwierdzona odpowiednim dokumentem (deklaracja zgodności wystawiona przez producenta wykładziny wraz z klasyfikacją ogniową)
- niska intensywność dymienia - potwierdzona odpowiednim dokumentem

Aby cała posadzka spełniała wszystkie warunki użytkowania należy odpowiednio wykończyć ją przy ścianach pomieszczeń przy pomocy wywinięcia wykładziny na cokół. Wykładzina dzięki swojej elastyczności nadaje się do wykonania cokołów na ścianie. Wysokość cokołu powinna wynosić min. 10 cm, a krawędź podłoga/ściana powinna być wykonana w sposób łagodny z zastosowaniem wyprofilowanej listwy narożnej.

Kolor wykładziny należy uzgodnić z użytkownikiem obiektu w zależności od wyboru producenta .

6.5 ZEWNĘTRZNE SCHODY EWAKUACYJNE

6.5.1 DANE OGÓLNE :

Projektuje się 3 biegi schodowe zewnętrzne przy :

- oddziale przedszkolnym nr1- schody S-1
- oddziale przedszkolnym nr 2 – schody S-2
- przy pokoju nauczycielskim (oddział nr 2) –schody S-3

Biegi te zostaną zlokalizowane przy projektowanych wyjściach ewakuacyjnych, będą służyły ewakuacji przeciwpożarowej. Przed schodami zostanie zaprojektowany pas nawierzchni utwardzonej z kostki „polbruk”. Schody zostaną wykonane z metalu oraz kamienia. Schody powinny posiadać klasę odporności ogniowej R60.

Wszystkie elementy stalowej konstrukcji schodów i podestu należy wykonać w klasie odporności ogniowej R60. Uzyskanie to zostanie poprzez pokrycie metalu warstwami (farb) powłok ognioochronnych do uzyskania odpowiedniej klasy odporności ogniowej. Ponadto elementy metalowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie. Warstwa wykończeniowa w kolorze RAL 7046 (szary). Elementy stalowej balustrady zostaną wykonane jako ocynkowane. Stopnie schodowe oraz pokrycie podestu zostaną wykonane z płyt granitowych dociętych na wymiar o grubości 3 cm o nawierzchni płomieniowanej i klasie antypoślizgowości co najmniej R10.

6.5.2 ROBOTY ZIEMNE :

Pogłębienia wykopów pod stopy fundamentowe należy wykonać ręcznie z odrzuceniem urobku na okład - ze względu na możliwość wystąpienia nie uwzględnionych na mapie sieci podziemnych. Zasypkę wykopu na stopę fundamentową można wykonywać ręcznie lub przy pomocy drobnogabarytowego sprzętu budowlanego.

6.5.3 STOPY FUNDAMENTOWE :

Projektuje się stopy fundamentowe o przekroju okrągłym z betonu C16/20 o wymiarach wg. rysunków projektowych (średnica 20 cm), na warstwie podkładowej o gr. 10 cm z betonu chudego C8/10 na nie naruszonym podłożu składającym się z gruntu rodzimego.

6.5.4 OPIS SPOSOBU WYKONANIA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH :

Konstrukcja nośna zostanie wykonana ze słupów zakotwionych w stopach fundamentowych. Słupy zostaną wykonane z kształtowników zamkniętych kwadratowych o wymiarach 80x80x5 mm a policzki zostaną wykonane z kształtowników zamkniętych prostokątnych o wymiarach 100x50 x5 mm, które będą łączyły się z fundamentem za pomocą podstawy z blachy o grubości 10 mm. Połączenie słupka z blachą należy wykonać jako spawane na pełnej długości obwodu przekroju. Stopnie zostaną wykonane z płyt granitowych o wymiarach : 33 x160x3 cm w kolorze szarym, nawierzchnia płomieniowana. Podesty zostaną pokryte płytami granitowymi o tych samych właściwościach docinanymi na wymiar. Stopnie schodowe i powierzchnie podestów będą opierały się na poziomych profilach kwadratowych : 50x50x4 mm. Obustronna balustrada zostanie wykonana ze stali ocynkowanej z kształtowników : 50x30x2,5, 40x40x5, 50x50x2,5 oraz 30x20x2 mm. Pochwyty dla dzieci na wys. 75 cm wykonać z profilu rurowego : 33,7/19mm. Wszystkie elementy balustrady zostaną wykonane jako ocynkowane.

8.5.5 OPIS SPOSOBU WYKONANIA PODESTÓW

Konstrukcja zostanie wykonana ze słupów zakotwionych w stopach fundamentowych oraz kątowników, które będą podtrzymywały ruszt metalowy na którym będzie opierało się granitowe pokrycie.

- Słupy zostaną wykonane z kształtowników zamkniętych kwadratowych o wymiarach 80x80 x5 mm, które będą łączyły się z fundamentem za pomocą podstawy z blachy o grubości 10 mm. Połączenie słupka z blachą należy wykonać jako spawane na pełnej długości obwodu przekroju.
- Podłoga - granitowe płyty o nawierzchni płomieniowanej w kolorze szarym o grubości 3 cm, oparte na ruszcie stalowym (profil zamknięty kwadratowy : 50x50x4 mm) podtrzymywanym na kątownikach nierównoramiennych ze stali węglowej zwykłej o wymiarach : 130x80x10 mm. Kątowniki te będą opierały się na słupach za pomocą połączeń spawanych.

Wykonanie konstrukcji schodów i podestu oraz pokrycia w klasie odporności ogniowej R60 należy potwierdzić przez wykonawcę.

6.5.6 NAWIERZCHNIE UTWARDZONE :

Dojście pieszce należy wykonać z drobnowymiarowej kostki betonowej.

NR-1 NAWIERZCHNIA UTWARDZONA

- | | |
|--|---------|
| • drobnowymiarowa kostka betonowa (szara) | gr.8cm |
| • Podsypka cementowo-piaskowa (1:4) | gr. 5cm |
| • Podbudowa zasadnicza : pospółka (1-32,5mm) | gr.10cm |
| • Warstwa odsączająca : ubity piasek | gr.15cm |

Obrzeża chodnikowe gr. 6 cm

Uwaga : przed wejściem na schody zastosować fakturę bezpieczeństwa w postaci płytek o wymiarach 30x30cm w kolorze żółtym.

7.0. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE .

7.1. Instalacja wody użytkowej – nie projektuje się , instalacja istniejąca

7.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej – nie projektuje się , instalacja istniejąca

7.3. Instalacja kanalizacji deszczowej – nie projektuje się , instalacja istniejąca

7.4. Instalacja centralnego ogrzewania - nie projektuje się , instalacja istniejąca

Grzejniki stalowe płytowe z wbudowanym zaworem termostatycznym .

7.5. Wewnętrzne instalacje elektryczne

Zasilanie wewnętrzne w ramach istniejącej tablicy energetycznej.

W rozdzielnicy zainstalowane będą ochronniki przepięciowe , zabezpieczenia różnicowo-prądowe , wyłączniki instalacyjne nadprądowe do zabezpieczenia poszczególnych obwodów.

W ramach rozbudowy i przebudowy przewiduje się wykonanie następujących rozpraw instalacji elektrycznej :

- instalacja zasilania platformy schodowej dla osoby niepełnosprawnej.

7.6. Instalacje elektryczne oświetlenia awaryjnego .

W rozdzielnicy zainstalowane będą ochronniki przepięciowe , zabezpieczenia różnicowo-prądowe , wyłączniki instalacyjne nadprądowe do zabezpieczenia poszczególnych obwodów.

W ramach rozbudowy i przebudowy przewiduje się wykonanie następujących rozpraw instalacji elektrycznej :

- oświetlenia awaryjnego na schodach i korytarzach.

7.7. Instalacja wentylacji grawitacyjnej - nie projektuje się , instalacja istniejąca

WENTYLACJA WYWIEWNA - brak

WENTYLACJA NAWIEWNA - brak

8.0. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA –DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPLYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO .

8.1. Zapotrzebowanie i jakość wody .

Woda użytkowa z wodociągu gminnego.

- Ilość osób zamieszkujących : 5MK.
- Norma zużycia wody na osobę : $10\text{dm}^3 (\text{MK} \times \text{d})$.
- Średnie dobowe zapotrzebowanie wody : $300 \times 10 = 3000\text{dm}^3$.
- Maksymalne dobowe zapotrzebowanie wody : $3000 \times 1,5 = 4500\text{dm}^3/\text{d}$.

8.2.Ilość i sposób odprowadzenia ścieków .

Ścieki odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej .

- Średni dobowy zrzut ścieków $3000\text{dm}^3/\text{d}$.

8.3.Zapotrzebowanie na ciepło C.O.

Zapotrzebowanie na ciepło $2400,3\text{GJ/a}$.

8.4.Emisja zanieczyszczeń gazowych .

Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów) oraz zanieczyszczeń pyłowych i płynnych . Istniejący piec C.O. spełnia wymogi ochrony atmosfery .

8.5.Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów .

Jako średnie wartości jednostkowe powstawania odpadów stałych przyjęto $0,8\text{dm}^3$ na dobę dla jednego ucznia (w ilości $\sim 80\text{kg}$ na osobę rocznie)

Usuwanie odpadów stałych - w zagospodarowaniu terenu wydzielone zostało miejsce do selektywnego gromadzenia odpadów tzn. pojemnika na odpady. Usuwanie odpadów stałych tzn. kuchennych i domowych odbywać się będzie przez ich wywożenie. Odpady gromadzone będą po segregacji wg. grup asortymentowych w zamykanym -szczelnym kontenerze PCV opróżnianym okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania.

8.6. Właściwości akustyczne oraz emisje drgań , promieniowania , pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń .

Emisja hałasów oraz wibracji-projektowana przebudowa , ze względu na funkcję i wyposażenie nie wprowadza szczególnej emisji hałasu, wibracji , promieniowania jonizującego jak również elektromagnetycznego .

Zaprojektowane przegrody wewnętrzne w budynku , średni poziom dźwięku od pracy poszczególnych instalacji nie przekroczy wartości ustalonych dla nich w zaleceniach i normach związanych z ochroną ludzi przed hałasem zewnętrznym i wewnętrznym . Przebudowa budynku spełni wymogi ochrony przed hałasem zewnętrznym przenikającym do pomieszczeń spoza budynku , hałasem pochodzącym od instalacji i urządzeń stanowiących techniczne wyposażenie budynku .

Realizacja obiektu zgodnie z rozwiązaniami technicznymi i materiałowym zawartymi w przedmiotowym projekcie oraz zasadami sztuki budowlanej ochroni przed hałasem pomieszczenia mieszkalne przeznaczone na stały pobyt ludzi .

8.7. Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Zamierzenie budowlane nie spowoduje zacieniania otoczenia ze względu na swoją wysokość ,nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy przebudowy ,pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią utwardzonych dojazdów i dojazdów do budynku. Zastosowane rozwiązania i technologia wykonania nie spowoduje naruszenia układów korzeniowych drzew lub krzewów . Istniejąca na działce zieleń , krzewy etc. po zakończeniu prac budowlanych zostanie uporządkowana .

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko , nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia jej użytkowników i ich otoczenia .

9.0.ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO .

9.1.Opis projektowanego systemu grzewczego i przygotowanie c.w.u.

Budynek ogrzewany jest kotłem gazowym . Ciepła woda przygotowywana jest w podgrzewaczu c.w.u. zasilanym z kotła i dostarczana instalacją c.w.u. do punktów poboru . Regulacja systemu ogrzewania realizowana przez czujnik pogodowy c.o. oraz regulacja miejscowa za pomocą zaworów termostatycznych .

9.2.Analiza techniczna zastosowania alternatywnego źródła ciepła .

Przewiduje się zastosowanie , jako alternatywne wysokosprawne źródło ciepła do ogrzewania i przygotowania c.w.u. , pompy ciepła z gruntowym wymiennikiem . W ramach zagospodarowania terenu istnieją techniczne możliwości wykorzystania pompy ciepła z gruntowym wymiennikiem .

9.3.Analiza techniczna zastosowania alternatywnego źródła ciepła .

Analizę ekonomiczną wykonano w oparciu o wskaźnik zwrotu inwestycji SPBT, charakteryzujący prosty Czas zwrotu poniesionych nakładów inwestycyjnych . W przypadku kiedy SPBT (*prosty czas zwrotu nakładów SPBT (Simply Pay Back Time)*) jest mniejsze od trwałości rozwiązania , ulepszenie uznaje się za opłacalne pod względem ekonomicznym .

9.4.Analiza ekonomiczna systemu grzewczego i c.w.u .

Przewiduje się zastosowanie pompy ciepła z gruntowym wymiennikiem jako alternatywnego źródła ciepła do celów grzewczych .

Tabela 1. Zapotrzebowanie obiektu na energię i koszty ogrzewania stanu projektowanego .

1	Zapotrzebowanie na ciepło	2400,3GJ/a
2	Zapotrzebowanie na moc cieplną i c.w.u.	2400,3GJ/a
3	Koszty ciepła ~	90 000 zł

Tabela 2. Sprawność systemu grzewczego dla źródła projektowanego i alternatywnego.

LP.	Nazwa	Sprawność wytworzenia [%]	Sprawność akumulacji [%]	Sprawność transportu [%]	Sprawność regulacji i wykorzystania [%]	Sprawność całkowita [%]
1.	Kocioł istniejący	109,00	100,00	96,00	88,00	98,25
2.	Pompa ciepła	260,00	95,00	96,00	88,00	208,67

Tabela 3. Kosztorys zmiany źródła istniejącego na alternatywne.

LP.	Nazwa	Ilość	Jednostka	Koszt jedn. (netto) [zł]	Koszt (netto) [zł]	VAT[%]	Koszt (brutto) [zł]
1.	Kocioł istniejący	12,00	kW	600,00	30 000,00	23	36900,00
2.	Pompa ciepła	12,00	kW	2000,00	160 000,00	23	196800,00

Tabela 4. Analiza ekonomiczna źródła istniejącego na alternatywne .

LP.	Nazwa	Koszt ciepła [zł/a]	Oszczędność kosztów [zł/a]	Nakłady [zł/a]	SPBT
1.	Istniejący kocioł gazowy	90 000,00		30 000,00	
2.	Pompa ciepła	45 000,00	45 000,00	160 000,00	5,33

Zastosowanie jako źródła ciepła do celów grzewczych i przygotowania c.w.u. pompy ciepła przyniesie roczny zysk w wysokości 45 000 ,00 zł/rok w stosunku do istniejącego źródła ciepła.

Prosty czas zwrotu poniesionych nakładów inwestycyjnych SPBT = 5, 33 lat .

Tabela 5. Analiza środowiskowa zmiany źródła ciepła istniejącego na alternatywne źródło ciepła .

Przeznaczenie energii	Zaprojektowane źródło ciepła E ₀ [kWh/m ² rok]	Alternatywne źródło ciepła E1 [kWh/m ² rok]	Oszczędność energii AE [kWh/m ² rok]
Energia użytkowa – ogrzewanie i wentylacja	42,13	42,13	0,00
Energia użytkowa –ciepła woda użytkowa	4,68	4,68	0,00
Energia użytkowa razem	46,81	46,81	0,00
Energia pierwotna – ogrzewanie i wentylacja	55,50	45,50	10,00
Energia pierwotna –ciepła woda użytkowa	11,80	9,08	2,00
Energia pierwotna razem	66,58	54,58	11,98

9.5.Podsumowanie analizy racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii.

Zmiana źródła ciepła do celów grzewczych i przygotowania c.w.u. na alternatywne , wysokoefektywne – pompę ciepła z wymiennikiem gruntowym jest środowiskowo uzasadnione .Zastosowanie pompy ciepła do celów grzewczych oraz przygotowania c.w.u. jest ekonomicznie uzasadnione. Czas zwrotu poniesionych nakładów inwestycyjnych wynosi 5,33 lat.

Na etapie projektu budowlanego przeprowadzono analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym , ekonomicznym i środowiskowym , odnawialnych źródeł energii , takich jak : energia geotermalna ,energia promieniowania słonecznego ,energia wiatru a także możliwość zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepłej oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania . Z analizy tej wynika , że na terenie nie można zastosować energii wiatru . Nie ma także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii ciepłej oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania . *Wprowadzenie innych źródeł ogrzewania nie jest uzasadnione ekonomicznie .*

9.6. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń , które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

W poszczególnych ogrzewanych pomieszczeniach zaprojektowano ogrzewanie zasilane z węzła ciepłego –kocioł gazowy.Węzeł ciepłowniczy sterowany jest centralnie poprzez automatykę z dodatkowym czujnikiem pogodowym. W węźle standardowo zastosowano urządzenie regulujące temperaturę (główny sterownik węzła) wyposażony m.in. w czujnik temperatury . Z tego sterownika automatycznie regulowana będzie temperatura obiegów ogrzewania w budynku . Ze względów

ekonomicznych w porozumieniu z inwestorami podjęto decyzję , że na tym etapie nie przewiduje się wyznaczenia dodatkowych stref ogrzewania sterowanych oddzielnie .
 Analiza technicznych możliwości wykazała , że użytkownicy budynku mogą rozbudować system sterowania ogrzewania poprzez montaż dodatkowych sterowników osobno dla stref ogrzewanych z odrębnych przewodów centralnego ogrzewania .

10.0. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

10.1 PODSTAWOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE BUDYNKU .

- Obecna funkcja budynku : szkolno-przedszkolna
- Budynek jest obiektem wolnostojącym .
- Całkowita powierzchnia działki : 7171m²
- Liczba kondygnacji nadziemnych : 3
- Liczba kondygnacji podziemnych : 1
- Kubatura : 14584m³
- Pow. użytkowa : 2450 m²
- Pow. zabudowy : 1329,0 m²
- Wysokość budynku od poziomu przyległego terenu do okapu przy wejściu : 11,50 m .
- Wysokość budynku od poziomu przyległego terenu kalenicy przy wejściu : 12,00 m .
- Długość elewacji budynku od strony ul. Szkolnej : 54,48 m
- Szerokość elewacji budynku (ul. Szkolna) : 12,76 m

Budynek główny jest połączony za pomocą łącznika z salą gimnastyczną , która jest jego integralną częścią .

10.2 INFORMACJA O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE , W TYM ODLEGŁOŚCI OD BUDYNKÓW SĄSIADUJĄCYCH .

Wg. warunków technicznych odległość ścian budynku kategorii Z1 to 8 m od innych budynków ZL .

Najbliższe obiekty znajdujące się na sąsiednich działkach to:

- trafostacja (dz. nr 245/1,2) - odległość ok. 13,0 m
- budynek mieszkalny – odległość ok. 30 ,0 m

10.3 CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO .

W budynku nie występują materiały niebezpieczne pożarowo. Materiałami palnymi występującymi w obiekcie są głównie: tkaniny, drewno, płyty drewnopochodne , papier, tworzywa sztuczne, itp. których temperatura zapłonu waha się od 200 do 400 stopni C.

Charakterystyka pożarowa wybranych materiałów:

Lp.	Nazwa materiału	Ciepło spalania w MJ/kg	Temperatura samozapłonu C
1.	Tekstylia	19-21	200-300
2.	Tworzywa sztuczne	40-43	270-350
3.	Papier (tektura)	18	245-360
4.	Farby	43	204
6.	Drewno (wilgotność <12%)	18	300-400

Substancje pożarowo niebezpieczne nie występują w budynku szkoły.

10.4 PRZEWIDYWALNA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO .

Dla budynków zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego. Dla pomieszczeń gospodarczych funkcjonalnie powiązanych z częścią ZL III (kondygnacja podziemna) przyjęto gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

10.5 OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM.

Nie przewiduje się używania substancji mogących stwarzać zagrożenie wybuchowe.

10.6 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI ORAZ PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB.

Budynek szkolny zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III w myśl § 209 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. Z 2019 r. poz. 1065). Przedmiotowy obiekt jest budynkiem użyteczności publicznej.

Przewidywana liczba osób w budynku : do 300 – uczniowie, nauczyciele, pracownicy rodzice.

Przewidywana liczba osób na poszczególnych kondygnacjach

Kondygnacja	Liczba osób
Piwnica	20
Parter	100
I-piętro	100
II-pietro	80

10.7 PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE.

Obecnie budynek znajduje się w jednej strefie pożarowej. Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla budynku niskiego zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia życia ludzi ZLIII wynosi 8000 m². Wydzielono:

- oddział przedszkolny nr 1 o powierzchni ok. 100 m²- jako odrębną strefę pożarową
- pomieszczenie kotłowni jako wydzielona część budynku PM

10.8 WYMAGANA KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASY ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTÓW BUDOWLANYCH.

Wielokondygnacyjny budynek szkolno-przedszkolny (kategoria zagrożenia życia ludzi ZLIII), zaliczony do grupy wysokości: niski -powinien spełniać wymogi klasy „C” odporności pożarowej.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	strop	Ściany zewnętrzne	Ściany wewnętrzne	Przekrycie dachu
„C”	R60 (spełnia)	R15 (spełnia)	REI 60 (spełnia)	EI 30 (spełnia)	EI 15 (spełnia)	E 15 (spełnia)

Budynek został wykonany w technologii tradycyjno- uprzemysłowionej. Szczegółowy opis budynku znajduje się w części budowlanej opisu.

10.9 WARUNKI I STRATEGIA EWAKUACJI LUDZI

Dopuszczalna długość dojść ewakuacyjnych w strefie pożarowej przedstawia tabela:

Rodzaj	Długość dojścia w m
--------	---------------------

strefy pożarowej	Przy jednym dojściu	Przy co najmniej dwóch dojściach **
ZL III	30*	60

*w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej.

** dla dojścia najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojścia długość nie większą o 100% od najkrótszego. Dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować, przy czym dopuszcza się ich wspólny początkowy przebieg na długości nie większej niż 2 m.

Graniczne wymiary schodów stałych w budynku określa tabela :

Przeznaczenie budynku	Minimalna szerokość użytkowa (m)		Maksymalna Wysokość stopni (m)
	biegu	spocznika	
1	2	3	4
Budynki mieszkalne wielorodzinne, budynki zamieszkania zbiorowego *) oraz budynki użyteczności publicznej *) z wyłączeniem budynków zakładów opieki zdrowotnej, a także budynki produkcyjne*, magazynowo-składowe oraz usługowe, w których zatrudnia się ponad 10 osób.	1,2	1,5	0,175
We wszystkich budynkach niezależnie od ich przeznaczenia schody do kondygnacji podziemnej, pomieszczeń technicznych i poddaszy nieużytkowych	0,8	0,8	0,2

W budynkach użyteczności publicznej łączną szerokość użytkową biegów oraz łączną szerokość użytkową spoczników w klatkach schodowych, stanowiących drogę ewakuacyjną, należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać równocześnie na kondygnacji, na której przewiduje się obecność największej ich liczby, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, lecz nie mniej niż określono to w tabeli.

Zgodnie z ustaleniami § 5 ust. 3 Obwieszczenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 14 sierpnia 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej w sprawie wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym są prowadzone oddziały przedszkolne lub oddziały przedszkolne zorganizowane w szkole podstawowej czy jest prowadzone przedszkole utworzone w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w szkole podstawowej (Dz.U. 2020 poz. 1531 z późn. zm.)

pomieszczenia lokalu, w których mogą przebywać dzieci, z wyjątkiem pomieszczeń pomocniczych, posiadają co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne, przy czym jednym z nich są drzwi wyjściowe z

pomieszczenia a drugim inne drzwi lub okno umożliwiające bezpośrednie wyprowadzenie dzieci na zewnątrz budynku.

W projekcie przedstawiono rozwiązanie gdzie z każdego oddziału przedszkolnego na zewnątrz prowadzą łącznie 2 wyjścia ewakuacyjne:

- z oddziału przedszkolnego nr1 oba wyjścia prowadzą bezpośrednio na zewnątrz .
- z oddziału przedszkolnego nr 2 jedno wyjście będzie prowadziło bezpośrednio na zewnątrz a drugie na korytarz szkolny(droga ewakuacyjna) gdzie za pośrednictwem biegu schodowego (6stp. 15/30) będzie prowadziło do wyjścia na zewnątrz.

Nowoprojektowane wyjścia z oddziałów przedszkolnych zostaną zlokalizowane w miejscu zdemontowanych okien. Zgodnie z rozporządzeniem w lokalu przedszkolnym przejścia ewakuacyjne nie prowadzą więcej niż przez dwa pomieszczenia i nie przekraczają łącznie

20 m długości. Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych posiada klasę odporności ogniowej wymaganą dla ścian wewnętrznych, nie mniejszą jednak niż EI 30.

- Oddział przedszkolny nr 2 oddzielony jest od pozostałych pomieszczeń ścianami w klasie EI30 oraz drzwiami EIS 30.
- Oddział przedszkolny nr1 zostanie wydzielony od pozostałych pomieszczeń ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120 oraz drzwiami dymoszczelnymi o klasie odporności ogniowej EIS 60 - jako odrębna strefa pożarowa

Długości dojść ewakuacyjnych nie będą przekraczały 20 m .

10.10 DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH I INNYCH URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZENSTWU POŻAROWEMU.

Przedmiotowy obiekt wymaga wyposażenia w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

Korytarz z sal oddziału przedszkolnego nr 2 do korytarza szkoły na parterze w kierunku wyjścia należy wyposażyć w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Przyjęto lampy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o podwyższonym natężeniu do 5 lx. Szczegóły rozwiązań znajdują się w części dokumentacji projektowej z zakresu instalacji elektrycznych i przeciwpożarowych . Oddziały przedszkolne nie wymagają wyposażenia w inne urządzenia przeciwpożarowe.

10.11 WYPOSAŻENIE W GAŚNICE.

Budynek będzie wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy.

Na każde 100 m2 powierzchni powinna przypadać jedna gaśnica o masie środka gaśniczego co najmniej 2 kg (lub 3 dm3) dla strefy ZLIII.

Przy rozmieszczeniu gaśnic należy stosować następujące zasady:

- dostęp do sprzętu o szerokości nie mniejszej niż 1 m
- odległość dojścia od najdalszego miejsca, w którym może znaleźć się człowiek nie powinna przekraczać 30 m .
-
- sprzęt należy umieszczać w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła jak np. grzejniki itp.
- miejsce usytuowania sprzętu powinno być widoczne i odpowiednio oznakowane.
- miejsce usytuowania sprzętu powinno być widoczne i odpowiednio oświetlone :5lx.

Każdy oddział przedszkolny należy wyposażyć w gaśnicę proszkową ABC o łącznej masie środka gaśniczego 6 kg. Lokalizację gaśnic oznakować zgodnie z Polską Normą . Stosować gaśnice o skuteczności gaśniczej co najmniej 21A.

10.12 DROGI POŻAROWE .

Drogi zewnętrzne

Dla budynku wymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej. Drogę pożarową dla budynku stanowi ulica Szkolna oraz parking przyszkolny , które zapewniają dostęp do ponad 30% obwodu budynku.

Drogi wewnętrzne

- Oddziały przedszkolne znajdują się na pierwszej kondygnacji nadziemnej i stanowią zwarte zespoły przyległych pomieszczeń.
- Oddziały przedszkolne znajdują się w strefach pożarowych – poszczególne elementy budynku są nierozprzestrzeniające ognia .
- przejścia ewakuacyjne z pomieszczeń przeznaczonych do przebywania dzieci, z wyłączeniem pomieszczeń higieniczno - sanitarnych, do drzwi prowadzących z pomieszczeń przedszkolnych na zewnątrz oraz na drogę ewakuacyjną (oddział nr 2) prowadzą łącznie przez nie więcej niż dwa pomieszczenia włączając w to pomieszczenia przeznaczone do przebywania dzieci, i posiadają długość nieprzekraczającą: 20m , oraz 40m – w przypadku przejść ewakuacyjnych prowadzących do drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z oddziału przedszkolnego bezpośrednio w miejsce bezpieczne na zewnątrz .
- w strefie pożarowej, w której znajduje się oddział przedszkolny nie występują inne pomieszczenia w których są prowadzone przedszkola lub inne formy wychowania przedszkolnego czy inne oddziały przedszkolne .
- poza oddziałem przedszkolnym nr 2 w budynku szkoły znajduje się drugi oddział przedszkolny (nr 1) stanowiący odrębną strefę pożarową .
- na drogach ewakuacyjnych zostaną spełnione wymagania dot. dróg ewakuacyjnych w budynkach właściwych dla kategorii zagrożenia ludzi (ZLIII) i nie będą występowały warunki zagrażające życiu i zdrowiu ludzi.
- Drogi ewakuacyjne w budynku dla oddziału przedszkolnego nr 2 posiadają obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 15 a wyjście z pomieszczeń będą zamykane drzwiami EIS 30.
- W oddziale przedszkolnym nr 1 zapewniono dwa wyjścia ewakuacyjne bezpośrednio na zewnątrz w bezpieczne miejsce, które nie łączą się ze sobą .
- Oddział przedszkolny nr 2 jest oddzielony od pozostałej części budynku ścianami wewnętrznymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 w których otwory mają zamknięcia o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS30 .
- Oddziały przedszkolne posiadają dwa wyjścia ewakuacyjne , dla oddziału nr 2 są to drzwi zewnętrzne oraz drzwi prowadzące na drogę ewakuacyjną . Oddział przedszkolny nr 1 posiada dwa wyjścia ewakuacyjne bezpośrednio na zewnątrz obiektu .
- W każdym oddziale przedszkolnym nie będzie przebywało więcej niż 25 dzieci.
- Oddziały przedszkolne będą wyposażone w gaśnice zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, niezależnie od gaśnic zastosowanych w strefie pożarowej, w której znajduje się oddział : do wyposażenia oddziału stosuje się gaśnice o skuteczności gaśniczej co najmniej 21A.

11.0. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZIELENI .

- nie dotyczy

12.0. OGRODZENIE DZIAŁKI .

Działka nr 246 jest ogrodzona .

13.0. WARUNKI WYKONYWANIA ROBÓT , ZALECENIA SPECJALNE .

Wszystkie roboty budowlano –montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych przy zachowaniu zasad sztuki budowlanej i przepisów bezpieczeństwa i higieny prac. Przy realizacji robót , stosować materiały posiadające wymagane prawem atesty i aprobaty techniczne.

14.0. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie elementy ujęte w opisie a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie , winny być traktowane tak jakby były ujęte w obu .W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji ,należy zgłosić je projektantowi , który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu .

Opracował : mgr inż. arch. Piotr Bezubik

OŚWIADCZENIE

**Obiekt : SZKOŁA PODSTAWOWA im. POLSKICH NOBLISTÓW
W SYCEWICACH**

Adres budowy : ul. Szkolna 1 ,76-251 Sycevice

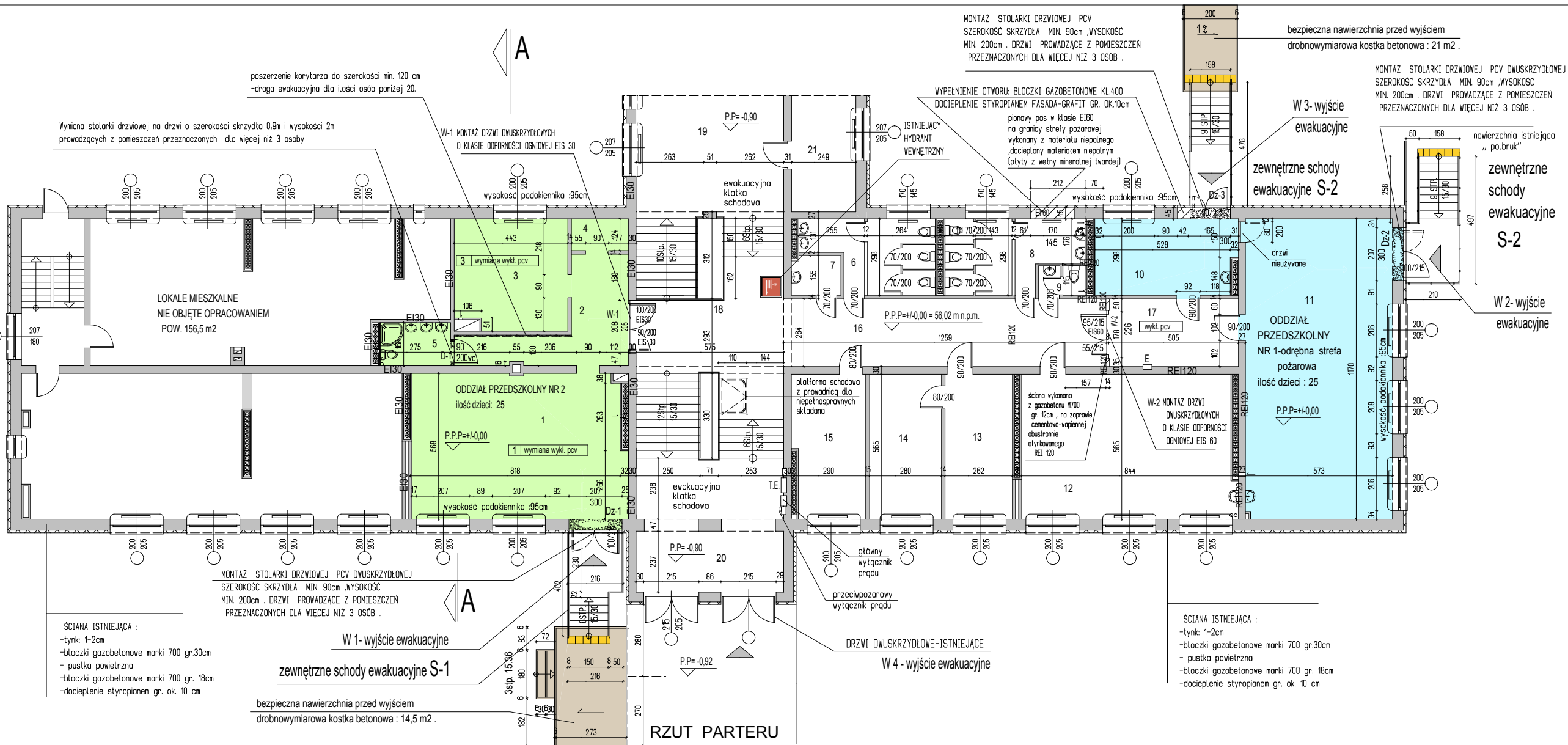
**Temat : PRZEBUDOWA BUDYNKU - DOSTOSOWANIE DWÓCH ODDZIAŁÓW
PRZEDSZKOLNYCH DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW
OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ ZAPEWNIAJĄCYCH
ODPOWIEDNIE WARUNKI EWAKUACJI**

**Inwestor : GMINA KOBYLNICA- CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH W
KOBYLNICY Z SIEDZIBĄ W KOBYLNICY 76-251 KOBYLNICA ,UL. WODNA 20/2**

Zgodnie z wymogami art. 34 , punktu 3 , ust. 3d , ustawy Prawo Budowlane niniejszym oświadczam , że projekt architektoniczno-budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Piotr Bezubik, upr. 130/Gd/00

RZUT PARTERU PRZYZIEMIA -zestawienie pomieszczeń			
nr	nazwa pomieszczenia	pow. (m2)	rodzaj wykończenia
1	sala	48.42	wykl.pcv
2	korytarz	18.82	gres
3	sala	18.85	wykl.pcv
4	szatnia	2.75	gres
5	wc	4.80	gres
6	wc (chłopczy)	12.94	gres
7	map. porządkowy	2.90	wykl.pcv
8	wc (dziewczęta)	14.0	gres
9	wc	2.03	gres
10	pokój nauczycielski	16.96	wykl.pcv
11	sala	66.16	wykl.pcv
12	pom. dydaktyczne	48.44	wykl.pcv
13	sekretariat	15.27	wykl.pcv
14	gab. dyrektora	16.08	wykl.pcv
15	pom. biurowe	16.0	wykl.pcv
16	korytarz	33.20	gres
17	śluza	13.35	wykl.pcv
18	kl.schodowa	67.30	lastrio
19	kommunikacja	53.46	lastrio
20	wiatrołap	15.66	lastrio
21	pom. pedagoga	16.51	wykl.pcv
22	archiwum	6.75	wykl.pcv



- UWAGI:**
1. W SZYBKOŚCI WYMIARY SPRAWDZIĆ NA MIEJSCU BUDOWY.
 2. ELEMENTY NOWE W BUDOWY WYKONAC ZGODNIE Z WYTYCZNYMI PRODUCENTA.
 3. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE ZWERYFIKOWAĆ NA PLACU BUDOWY, W RAZIE WĄTPLIWOŚCI PRZED W BUDOWANIEM MATERIAŁÓW SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKANTEM.
 4. DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW O IDENTYCZNYCH LUB LEPSZYCH PARAMETRACH TECHNICZNYCH.
 5. DETALE I SZCZEGÓŁY ZNAJDUJĄ SIĘ NA ODRĘBNYCH RYSUNKACH PROJEKTOWYCH.
 6. INSTALACJA PRZECIWPÓŻAROWA - PRZEDMIOT ODRĘBNEGO OPRACOWANIA.
 7. RYSUNKI RZUTÓW ROZPATRYWAĆ Z PRZEKROJEM I INNYMI RYSUNKAMI PROJEKTOWYMI.

DRZWI Z OŚCIEŻNICĄ DO WYMIANY NA KONDYGNACJI	
typ jednostki drzwiowej	ilość, opis (szt.)
D 1.....	wg. zestawienia stolarki dla kondygnacji
EIS 30, EIS 60	drzwi dymoszczelne o klasie odporności ogniowej wg. zestawienia stolarki.

SYMBOLICZNE ROZROZNIENIE KOLORYSTYCZNE

lp	SYMBOL	NAZWA POMIESZCZEŃ
1		ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY NR 1
2		ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY NR 2
3		NAWIERZCHNIA ZEWNĘTRZNA : DROBNOWYMIAROWA KOSTKA BETONOWA
4		FAKTURA BEZPIECZEŃSTWA PLYTKI 30x30cm KOLOR ŻÓŁTY

- LEGENDA**
- ściana istniejąca
 - wyburzenia
 - ściana nowa
 - hydrant przeciwpożarowy istniejący
 - EI30 - drzwi dymoszczelne o 30 min. odporności na działanie ognia
 - EI60 - drzwi dymoszczelne o 60 min. odporności na działanie ognia
 - REI 120, EI30, EI 60 - klasa odporności ogniowej elementów budynku

jednostka projektująca:	BIURO PROJEKTOWE - PIOTR BEZUBIK 76-200 Słupsk, ul. Wiatraczna 4E/15 tel. 667 38 28 98 / piotr.bezubik@onet.eu		
tytuł rysunku :	RZUT PARTERU		
zadanie:	PRZEBUDOWA BUDYNKU - DOSTOSOWANIE DWA ODDZIAŁÓW PRZEDSZKOLNYCH DO OBYWIAZUJĄCYCH PRZEPISÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ ZAPEWNIĄCYCH ODPowiednie WARUNKI EWAKUACJI.		
nazwa obiektu bud.:	BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ im. POLSKICH NOBLISTÓW W SYCEWICACH		
adres :	76-251 SYCEWICE, UL. SZKOŁNA 1		
zamawiający:	GMINA KOBYLNICZKA, UL. GŁÓWNA 20 76-251 KOBYLNICZKA		
faza:	projekt architektoniczno-budowlany	projekt techniczny	DATA: 06.2024
branża:	architektoniczna		skala: 1:100
projektował:	mgr inż. arch. Piotr Bezubik upr. proj. 130/Ga10/P.0-059		nr. rys. 1

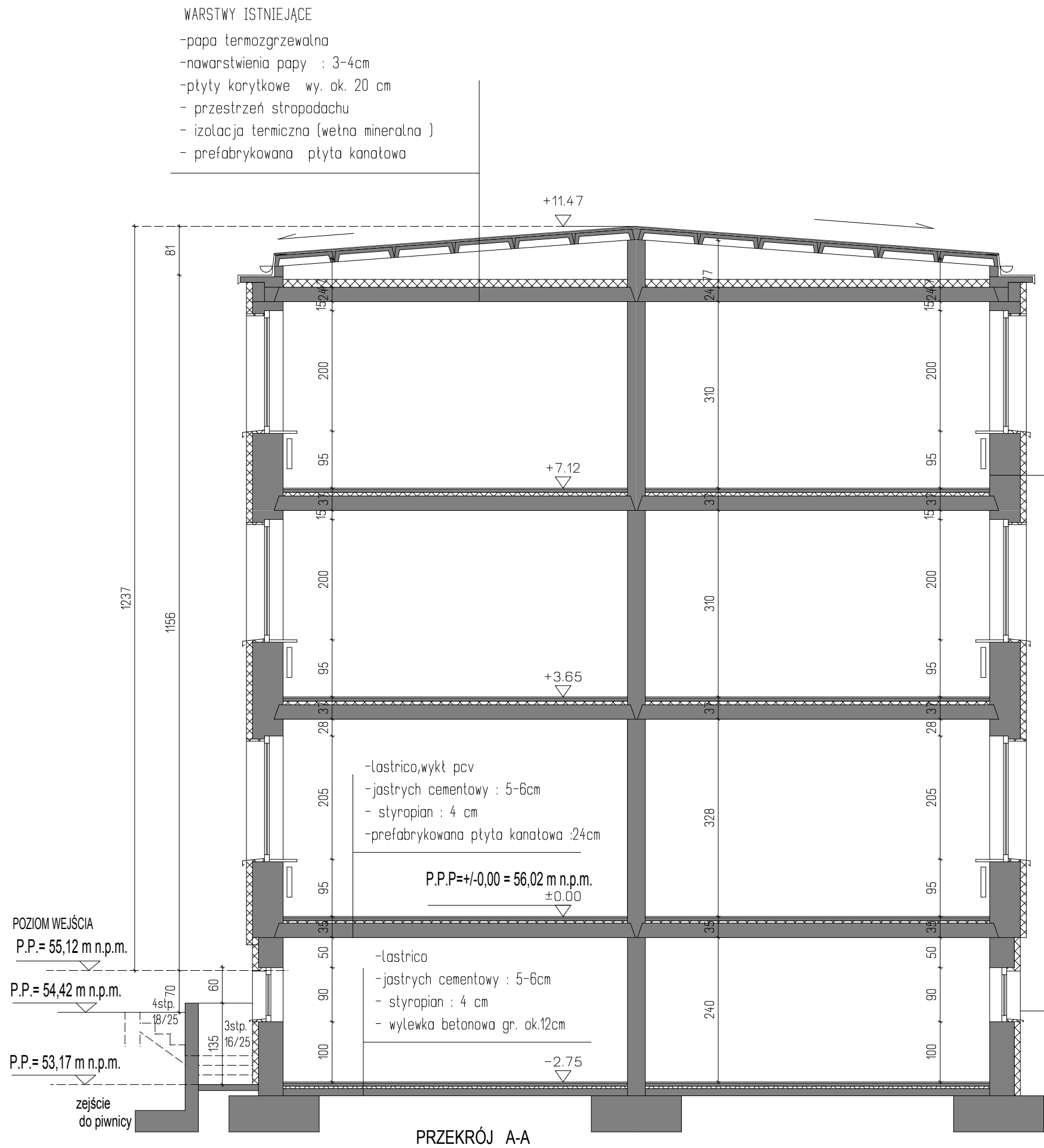
[illegible]

DRZWI Z OŚCIEŻNICĄ DO WYMIANY NA KONDYGNACJI	
typ jednostki drzwiowej	ilość, opis (szt.)
D 1.....	wg. zestawienia stolarki dla kondygnacji
EIS 30, EIS 60	drzwi dymoszczelne o klasie odporności ogniowej -wg. zestawienia stolarki

l.p	SYMBOL	NAZWA POMIESZCZEŃ
1		ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY NR 1
2		ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY NR 2
3		NAWIERZCHNIA ZEWNĘTRZNA : DROBNOWYMIAROWA KOSTKA BETONOWA
4		FAKTURA BEZPIECZEŃSTWA PŁYTKI 30x60cm KOLOR ŻÓŁTY

	-ściana istniejąca
	-wyburzenia
	-ściana nowa
	-hydrant przeciwpożarowy istniejący
<p>EI30 - drzwi dymoszczelne o 30 min. odporności na działanie ognia</p> <p>EI60 - drzwi dymoszczelne o 60 min. odporności na działanie ognia</p> <p>REI 120, EI30, EI 60 - klasa odporności ogniowej elementów budynku</p>	

instytucja projektująca	BUDO PROJEKTOWE - PIOTR BEZUBIK 76-200 Słupsk, ul. Wielka 46/15 tel. 667 39 28 98 / pib@bezubikonet.eu		
tytuł rysunku	RZUT PARTERU		
zadanie:	PRZEBUDOWA BUDYNKU DOSTOSOWANIE DWÓCH ODZIAŁÓW PRZEDSZKOLNYCH DO OBYWIAZUJĄCYCH PRZEPISÓW OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ ZAPewnIENIĄC ODPowIEDNIE WARUNKI EWAKUACJI		
nazwa obiektu bud.	BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ im. POLSKICH NOBILISTÓW W SYCEWICACH		
adres:	76-251 SYCEWICE, UL. SZKOŁNIA 1		
zamawiający:	GMINA KOBYLNICA, UL. GŁÓWNA 20 76-251 KOBYLNICA		
data:	projekt architektoniczno-budowlany	projekt techniczny	DATA: 06.2024
branża:	architektoniczna		skala: 1:100
projektował:	mgr inż. arch. Piotr Bezubik upr. proj. 130/Gd100-PO-0599		nr rys. 1



ŚCIANA ISTNIEJĄCA :

- tynk: 1-2cm
- błoczki gazobetonowe marki 700 gr.30cm
- pustka powietrzna
- błoczki gazobetonowe marki 700 gr. 18cm
- docieplenie styropianem gr. ok. 10 cm

jednostka projektująca:	BIURO PROJEKTOWE - PIOTR BEZUBIK 76-200 Słupsk , ul. Wiatraczna 4E/15 tel. 667 39 28 98 / piotr.bezubik@onet.eu		
tytuł rysunku :	PRZEKRÓJ ISTNIEJĄCY A-A		
zadanie:	PRZEBUDOWA BUDYNKU - DOSTOSOWANIE DWÓCH ODDZIAŁÓW PRZEDSZKOLNYCH DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ ZAPEWNIAJĄCYCH ODPOWIEDNIE WARUNKI EWAKUACJI .		
nazwa obiektu bud. :	BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ im. POLSKICH NOBLISTÓW W SYCEWICACH		
adres :	76-251 SYCEWICE , UL. SZKOLNA 1		
zamawiający:	GMINA KOBYLNICZA UL. GŁÓWNA 20 ,76-251 KOBYLNICZA		
faza:	projekt architektoniczno-budowlany	projekt techniczny	DATA : 06.2024
branża :	architektoniczna		skala 1: 75
projektował :	mgr inż. arch. Piotr Bezubik upr. proj. 130/Gd/00 ,PO-0059		nr. rys. 2

ZESTAWIENIE STOLARKI WEWNĘTRZNEJ (FUNKCJA ODDZIELENIA PRZECIWPÓŻAROWEGO ,ZABEZPIECZENIA PRZED ZADYMIANIEM)

OZNACZENIE NA RZUTACH	W1	W2
WIDOK OD STRONY WNETRZA KLATKI SCHODOWEJ		
RZUT POZIOMY		
SZEROKOŚĆ	208 cm	174 cm
WYSOKOŚĆ	205 cm	225 cm
KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ DLA CAŁEGO ELEMENTU :	EIS 30	EIS 60
MATERIAŁ	RAMY METALOWE - MALOWANE FARBĄ OGNIOOCHRONNĄ PRZESZKLENIE OGNIOOCHRONNE O STANDARDZIE SZKŁA CO NAJMNIEJ BEZPIECZNEGO , KOLOR MLECZNY BEZ WYMAGAŃ TERMICZNYCH (IZOLACYJNOŚCI CIEPLNEJ).	
KOLOR	ELEMENTY METALOWE: RAL 7039 - KWIARCOWY, SZKŁO „MLECZNE”	
LOKALIZACJA	parter	parter
ILOŚĆ	1	1
UWAGI	PRZESZKLENIE OGNIOOCHRONNE , „ MLECZNE ” , RAMY METALOWE, DRZWI DYMOSZCZELNE . O KLASIE ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EIS 30 , EIS 60 .DRZWI WYPOSAŻONEW ZEWNĘTRZNY POCHWYT A OD WEWNĄTRZ W KLAMKĘ , ELEKTROZACZEP I SAMOZAMYKACZ CO NAJMNIEJ KLASY TAKIEJ JAK GEZE Z FUNKCJĄ WYHAMOWANIA I ANTYWYŁAMYWANIA SKRZYDEŁ . SKRZYDŁA I OŚCIEŻNICE WYPOSAŻYĆ W USZCZELKI PĘCZNIEJĄCE POD WPLYWEM WYSOKIEJ TEMPERATURY , ZAPEWNIAJĄCE DYMOSZCZELNOŚĆ (EIS). 3 SZT. ZAWIASÓW NA SKRZYDŁO .	

ZESTAWIENIE STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIE	Dz-1	Dz-2	Dz-3
SYMBOL RYSUNKOWY			
SZEROKOŚĆ	204	204	161
WYSOKOŚĆ	295	295	295
ILOŚĆ	1	1	1
KOLOR	biały	biały	biały
MATERIAŁ	PCV		
UWAGI	drzwi otwierane na zewnątrz 3 szt. zawiasów / skrzydło wypoasażyć w rolety ,profile pcv	drzwi otwierane na zewnątrz 3 szt. zawiasów / skrzydło wypoasażyć w rolety ,profile pcv	drzwi otwierane na zewnątrz 3 szt. zawiasów / skrzydło wypoasażyć w rolety ,profile pcv
LOKALIZACJA	parter	parter	parter
OPIS	DRZWI I OKNA ZEWNĘTRZNE PCV DO WYKONANIA W PROFILU „CIEPŁYM”, (Z WKŁADEM TERMICZNYM) , DRZWI WEJŚCIOWE WYPOSAŻONE OD WEWNĄTRZ W KLAMKĘ ,OD ZEWNĄTRZ W POCHWYT, ELEKTROZACZEP I SAMOZAMYKACZ CO NAJMNIEJ KLASY TAKIEJ JAK GEZE Z FUNKCJĄ WYHAMOWANIA I ANTYWYŁAMYWANIA SKRZYDEŁ . SZKLENIE SZKŁEM BEZPIECZNYM , PAKIETY SZKLANE DWUKOMOROWE , WSPÓŁCZYNNIK OCHRONY AKUSTYCZNEJ: 32 dB. MINIMALNY WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA DLA CAŁEGO OKNA U<0,9 W/m2K A DLA PAKIETU SZYBOWEGO U<0,7 W/m2K		

ZESTAWIENIE WEWNĘTRZNEJ STOLARKI DRZWIOWEJ

OZNACZENIE	D-1
SYMBOL RYSUNKOWY	
szerokość skrzydła	90
wysokość skrzydła	200
kierunek otwierania	lewe
ILOŚĆ	1
KOLOR	BIAŁE LAMINOWANE HPL
ościeżnica	REGULOWANA : METALOWA
UWAGI :	drzwi otwierane na zewnątrz w dolnej części powierzchnia otworu wentylacyjnego 0,022m2
KONDYGNACJA	parter
OPIS	DRZWI WYKONAĆ JAKO O PODWYŻSZONEJ ODPORNOŚCI NA DZIAŁANIE WILGOCI. DRZWI DO WC BEZ WKŁADEK PATENTOWYCH , OŚCIEŻNICE METALOWE REGULOWANE , DRZWI WEWNĘTRZNE LAMINOWANE BIAŁE , GŁADKIE .

ZESTAWIENIE ROLET - OKNA ISTNIEJĄCE

OZNACZENIE	ROLETA nr 1	ROLETA nr 2
ISTNIEJĄCY OTWOR OKIENNY SYMBOL RYSUNKOWY		
szerokość	205	205
wysokość	205	205
KONDYGNACJA	parter	parter
ILOŚĆ	3	2
LOKALIZACJA	ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY NR2	ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY NR 1
KOLOR	uzgodnic z zamawiającym	
UWAGI :	rolety wykonać z tkaniny odpornej na działanie promieni słonecznych	

UWAGA:

Przed wykonaniem stolarki
wszystkie wymiary należy
porównać z rzeczywistymi
na miejscu budowy.

ZESTAWIENIE NIE MOŻE BYĆ UZNAWANE JAKO PODSTAWA DO ZŁOŻENIA
ZAMÓWIENIA NA WYKONANIE STOLARKI. PODSTAWĄ TAKĄ BĘDĄ OBIARIY
W NATURZE NA MIEJSCU BUDOWY ORAZ OGLĘDZINY OBIEKTU I ZAPOZNANIE
SIĘ Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ .

jednostka projektująca:	BIURO PROJEKTOWE - PIOTR BEZUBIK 76-200 Słupsk , ul. Wiatraczna 4E/15 tel. 667 39 28 98 / piotr.bezubik@onet.eu		
tytuł rysunku :	ZESTAWIENIE STOLARKI		
zadanie:	PRZEBUDOWA BUDYNKU - DOSTOSOWANIE DWÓCH ODDZIAŁÓW PRZEDSZKOLNYCH DO OBOWIAZUJĄCYCH PRZEPISÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ ZAPEWNIAJĄCYCH ODPowiednie WARUNKI EWAKUACJI .		
nazwa obiektu bud. :	BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ im. POLSKICH NOBLISTÓW W SYCEWICACH		
adres :	76-251 SYCEWICE , UL. SZKOŁNA 1		
zamawiający:	GMINA KOBYLNICZA , UL. GŁÓWNA 20 76-251 KOBYLNICZA		
faza:	projekt architektoniczno-budowlany	projekt techniczny	DATA : 06.2024
branża :	architektoniczna		skala 1: 75
projektował :	mgr inż. arch. Piotr Bezubik upr. proj. 130/Gd/00 PO-0059		nr. rys. 3

ZESTAWIENIE STOLARKI WEWNĘTRZNEJ (FUNKCJA ODDZIELENIA PRZECIWPÓŻAROWEGO ,ZABEZPIECZENIA PRZED ZADYMIANIEM)

OZNACZENIE NA RZUTACH	W1	W2
WIDOK OD STRONY WNETRZA KLATKI SCHODOWEJ		
RZUT POZIOMY		
SZEROKOŚĆ	208 cm	174 cm
WYSOKOŚĆ	205 cm	225 cm
KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ DLA CAŁEGO ELEMENTU :	EIS 30	EIS 60
MATERIAŁ	RAMY METALOWE - MALOWANIE FARBA OGNIODOCHRONNĄ PRZESZKLENIE OGNIODOCHRONNE O STANDARDZIE SZKŁA CO NAJMNIEJ BEZPIECZNEGO , KOLOR MLECZNY BEZ WYMAGAN TERMICZNYCH (IZOLACYJNOŚCI CIEPLNEJ) .	
KOLOR	ELEMENTY METALOWE: RAL 7039 - KWIARCOWY, SZKŁO „MLECZNE”	
LOKALIZACJA	parter	parter
ILOŚĆ	1	1
UWAGI	PRZESZKLENIE OGNIODOCHRONNE , „ MLECZNE ” , RAMY METALOWE, DRZWI DYMOSZCZELNE . O KLASIE ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EIS 30 , EIS 60 .DRZWI WYPOSAŻONEW ZEWNĘTRZNY POCHWYT A OD WEWNĄTRZ W KLAMKĘ , ELEKTROZACZEP I SAMOZAMYKACZ CO NAJMNIEJ KLASY TAKIEJ JAK GEZE Z FUNKCJĄ WYHAMOWANIA I ANTYWYŁAMYWANIA SKRZYDEŁ . SKRZYDŁA I OŚCIEŻNICE WYPOSAŻYĆ W USZCZELKI PĘCZNIEJĄCE POD WPLYWEM WYSOKIEJ TEMPERATURY , ZAPEWNIĄJĄCE DYMOSZCZELNOŚĆ (EIS) 3 SZT. ZAWIASÓW NA SKRZYDŁO .	

ZESTAWIENIE STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ - zakres realizacj w ramach umowy

OZNACZENIE	Dz-1	Dz-2	Dz-3
SYMBOL RYSUNKOWY			
SZEROKOŚĆ	204	204	161
WYSOKOŚĆ	295	295	295
ILOŚĆ	1	1	1
KOLOR	biały	biały	biały
MATERIAŁ	PCV		
UWAGI	drzwi otwierane na zewnątrz 3 szt. zawiasów / skrzydło wyposażyć w rolety ,profile pcv	drzwi otwierane na zewnątrz 3 szt. zawiasów / skrzydło wyposażyć w rolety ,profile pcv	drzwi otwierane na zewnątrz 3 szt. zawiasów / skrzydło wyposażyć w rolety ,profile pcv
LOKALIZACJA	parter	parter	parter
OPIS DRZWI I OKNA ZEWNĘTRZNE PCV ,DO WYKONANIA W PROFILU „CIEPŁYM” , (Z WKŁADEM TERMICZNYM) , DRZWI WEJŚCIOWE WYPOSAŻONE OD WEWNĄTRZ W KLAMKĘ ,OD ZEWNĄTRZ W POCHWYT, ELEKTROZACZEP I SAMOZAMYKACZ CO NAJMNIEJ KLASY TAKIEJ JAK GEZE Z FUNKCJĄ WYHAMOWANIA I ANTYWYŁAMYWANIA SKRZYDEŁ . SZKLENIE SZKŁEM BEZPIECZNYM , PAKIETY SZKŁANE DWUKOMOROWE , WSPÓŁCZYNNIK OCHRONY AKUSTYCZNEJ: 32 dB . MINIMALNY WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA DLA CAŁEGO OKNA U<0,9 W/m2K A DLA PAKIETU SZYBOWEGO U<0,7 W/m2K			

ZESTAWIENIE WEWNĘTRZNEJ STOLARKI DRZWIOWEJ

OZNACZENIE	D-1
SYMBOL RYSUNKOWY	
szerokość skrzydła	90
wysokość skrzydła	200
kierunek otwierania	lewe
ILOŚĆ	1
KOLOR	BIAŁE LAMINOWANE HPL
ościeżnica	REGULOWANA : METALOWA
UWAGI :	drzwi otwierane na zewnątrz w dolnej części powierzchnia otworu wentylacyjnego 0,022m2
KONDYGNACJA	parter
OPIS	DRZWI WYKONAĆ JAKO O PODWYŻSZONEJ ODPORNOŚCI NA DZIAŁANIE WILGOCI. DRZWI DO WC BEZ WKŁADEK PATENTOWYCH , OŚCIEŻNICE METALOWE REGULOWANE , DRZWI WEWNĘTRZNE LAMINOWANE BIAŁE , GŁADKIE .

ZESTAWIENIE ROLET - OKNA ISTNIEJĄCE

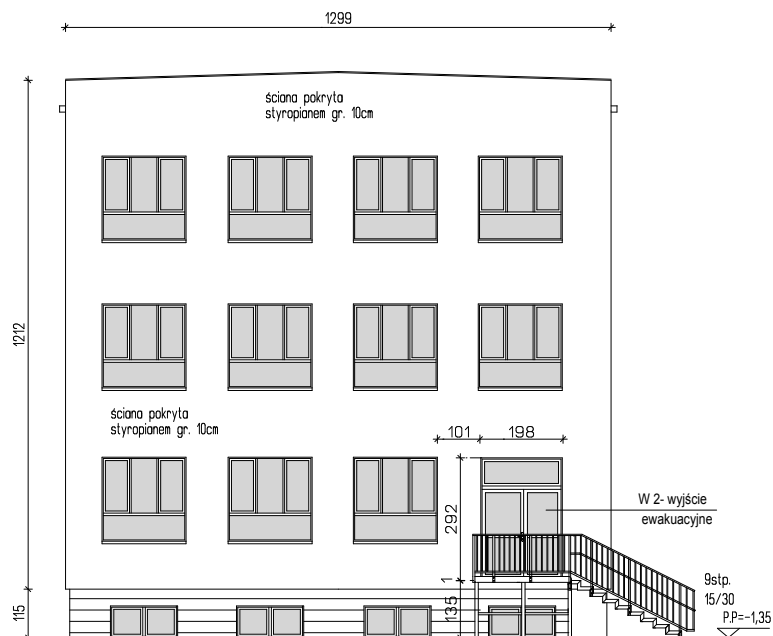
OZNACZENIE	ROLETA nr 1	ROLETA nr 2
ISTNIEJĄCY OTWOR OKIENNY SYMBOL RYSUNKOWY		
szerokość	205	205
wysokość	205	205
KONDYGNACJA	parter	parter
ILOŚĆ	3	2
LOKALIZACJA	ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY NR2	ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY NR 1
KOLOR	uzgodnic z zamawiającym	
UWAGI :	rolety wykonać z tkaniny odpornej na działanie promieni słonecznych	

UWAGA:

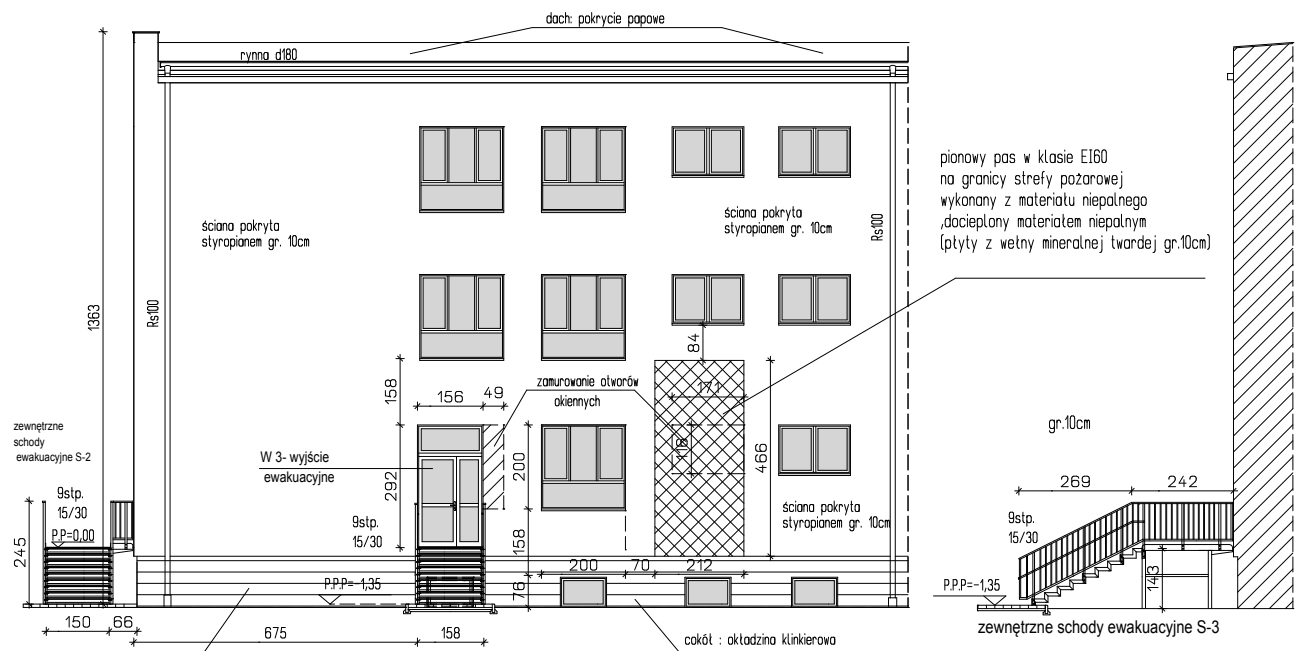
Przed wykonaniem stolarki wszystkie wymiary należy porównać z rzeczywistymi na miejscu budowy.

ZESTAWIENIE NIE MOŻE BYĆ UZNAWANE JAKO PODSTAWA DO ZŁOŻENIA ZAMÓWIENIA NA WYKONANIE STOLARKI. PODSTAWĄ TAKĄ BĘDĄ OMIARY W NATURZE NA MIEJSCU BUDOWY ORAZ OGŁĘDZINY OBIEKTU I ZAPOZNANIE SIĘ Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ .

jednostka projektująca:	BIURO PROJEKTOWE - PIOTR BEZUBIK 76-200 Słupsk , ul. Wiatraczna 4E/15 tel. 667 39 28 98 / piotr.bezubik@onet.eu		
tytuł rysunku :	ZESTAWIENIE STOLARKI		
zadanie:	PRZEBUDOWA BUDYNKU - DOSTOSOWANIE DWÓCH ODDZIAŁÓW PRZEDSZKOLNYCH DO OBOWIAZUJĄCYCH PRZEPISÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ ZAPEWNIĄJĄCYCH ODPowiednie WARUNKI EWAKUACJI .		
nazwa obiektu bud. :	BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ im. POLSKICH NOBLISTÓW W SYCEWICACH		
adres :	76-251 SYCEWICE , UL. SZKOŁNA 1		
zamawiający:	GMINA KOBYLNICZKA , UL. GŁÓWNA 20 ,76-251 KOBYLNICZKA		
faza:	projekt architektoniczno-budowlany	projekt techniczny	DATA : 06.2024
branża :	architektoniczna		skala 1: 75
projektował:	mgr inż. arch. Piotr Bezubik upr. proj. 130/Gd/00 PO-0059		nr. rys. 3

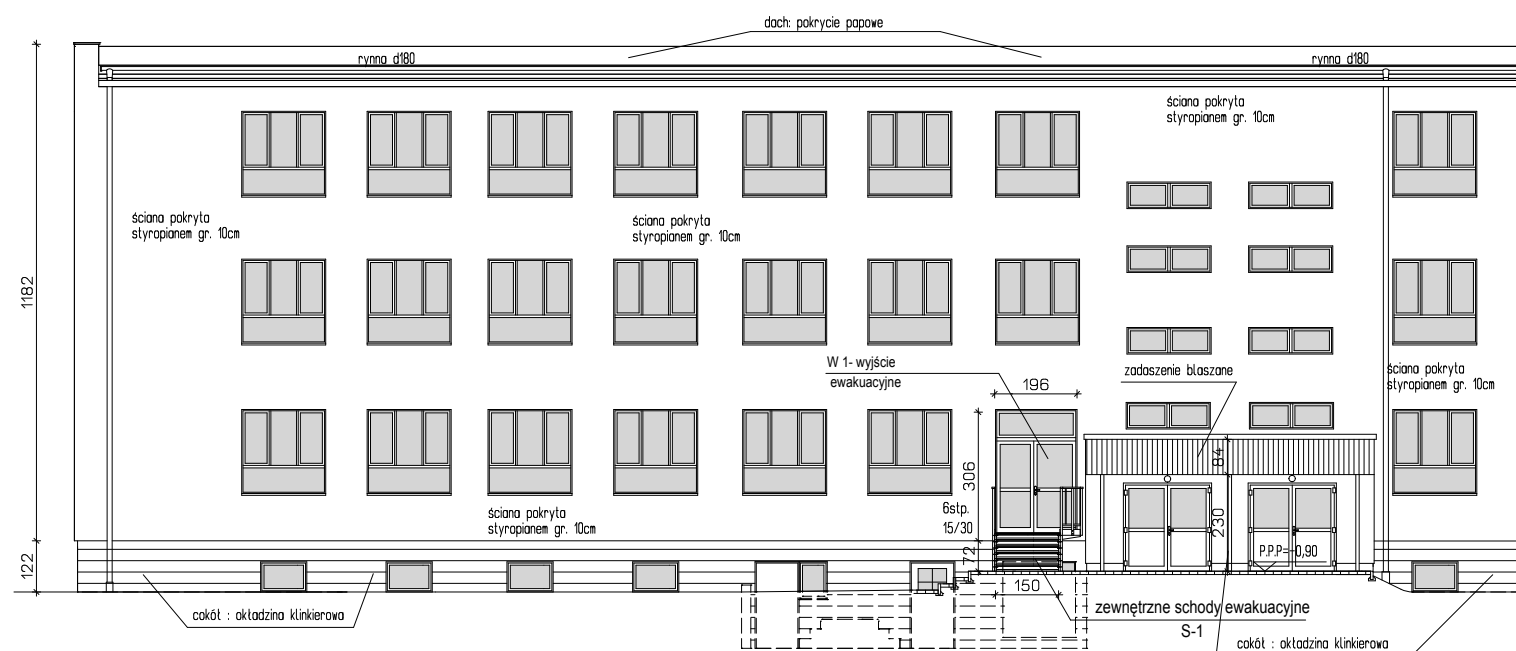


ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

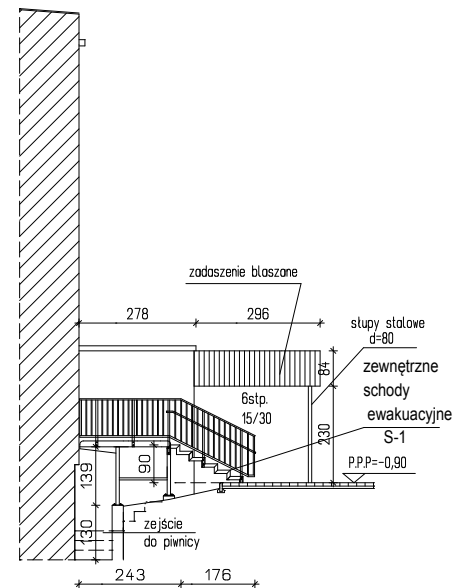


ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA - WIDOK BOCZNY



ELEWACJA FRONTOWA

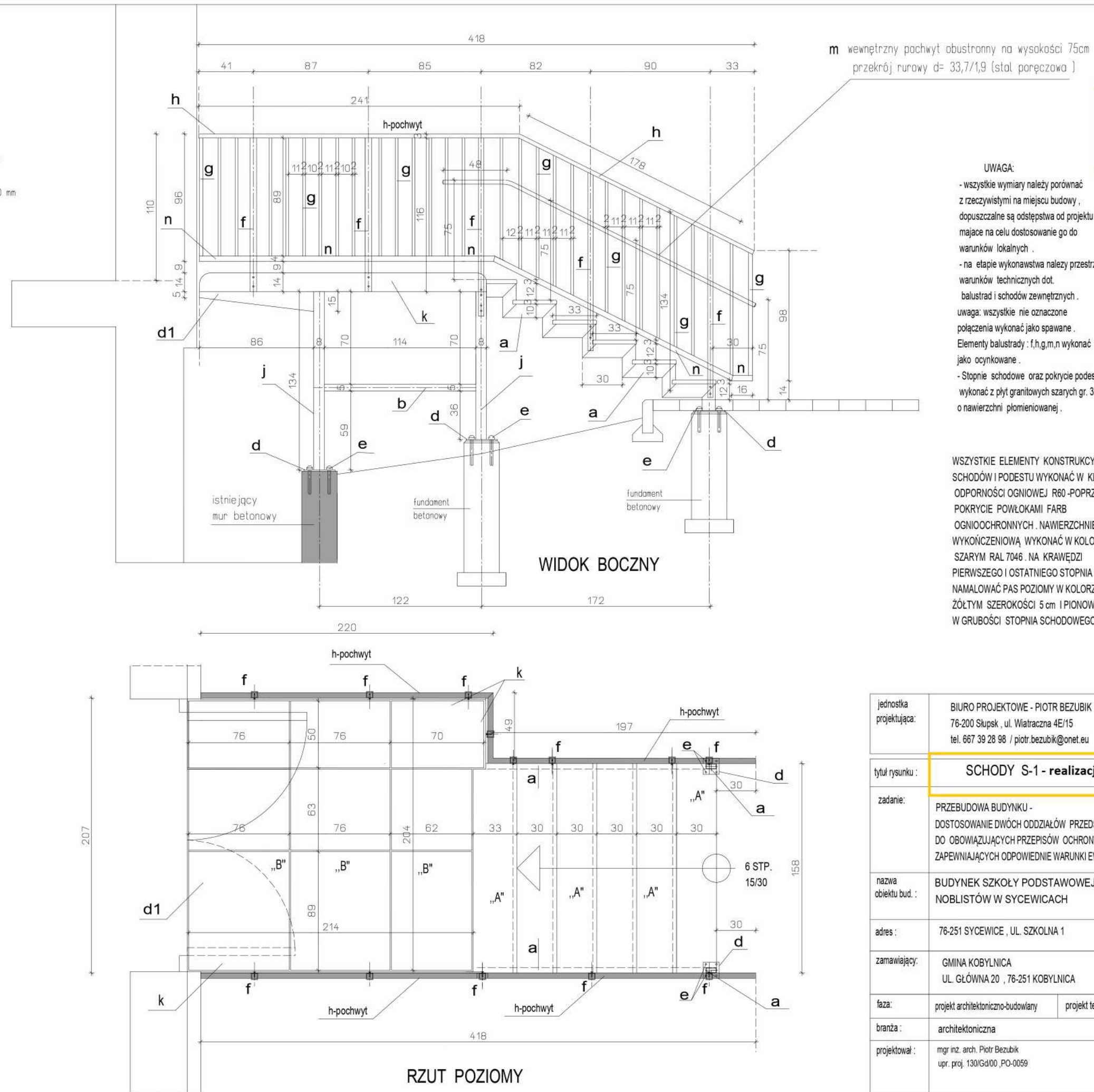


ELEWACJA FRONTOWA - WIDOK BOCZNY

jednostka projektująca:	BIURO PROJEKTOWE - PIOTR BEZUBIK 76-200 Słupsk, ul. Wiatraczna 4E/15 tel. 667 39 28 98 / piotr.bezubik@onet.eu		
tytuł rysunku:	ELEWACJE		
zadanie:	PRZEBUDOWA BUDYNKU - DOSTOSOWANIE DNIÓCH ODDZIAŁÓW PRZEDSZKOLNYCH DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ ZAPEWNIĄCYCH ODPowiednie warunki ewakuacji.		
nazwa obiektu bud.:	BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ im. POLSKICH NOBLISTÓW W SYCEWICACH		
adres:	76-251 SYCEWICE, UL. SZKOLNA 1		
zamawiający:	GMINA KOBYLNICZKA UL. GŁÓWNA 20, 76-251 KOBYLNICZKA		
faza:	projekt architektoniczno-budowlany	projekt techniczny	DATA: 08.2024
branża:	architektoniczna		skala 1:100
projektował:	mgr inż. arch. Piotr Bezubik upr. proj. 130/G400, PO-0059		nr. rys. 4

- a** - kształtownik zamknięty prostokątny : 100x50x5mm
- b** - kształtownik zamknięty kwadratowy : 50x50x4
- c** - pod stopniemi: blacha stalowa gr. 5 mm , 28x148cm
- d** - stopa: blacha stalowa 120x120x10
- d1** - blacha stalowa gr.10 mm
- e** - śruba M-12
- f** - słupek balustrady kształtownik zamknięty kwadratowy : 50x50x2,5 cm
- h** - pochwyty balustrady kształtownik zamknięty prostokątny : 50x 30x2,0mm
- g** - wypełnienie balustrady kształtownik zamknięty prostokątny : 30x20x2
- j** - kształtownik zamknięty kwadratowy : 80x80x5
- k** - kątownik nierównoramienny z blachy ze stali węglowej zwykłej : 130x80x10 mm
- l** - kątownik z blachy węglowej zwykłej gr.5 mm
- m** - wewnętrzny obustronny pochwyty na wysokości 75cm przekrój rurowy d= 33,71/9 [stal poręczowa]
- n** - pas dolny balustrady kształtownik zamknięty kwadratowy : 40x 40x2,0mm

„B” - płyty granitowe płomieniowane
szare, gr. 3 cm



- wszystkie wymiary należy porównać z rzeczywistymi na miejscu budowy , dopuszczalne są odstępstwa od projektu mające na celu dostosowanie go do warunków lokalnych .
- na etapie wykonawstwa należy przestrzegać warunków technicznych dot. balustrad i schodów zewnętrznych .

uwaga: wszystkie nie oznaczone połączenia wykonać jako spawane .

Elementy balustrady : f,h,g,m,n wykonać jako ocynkowane .

- Stopnie schodowe oraz pokrycie podestu wykonać z płyt granitowych szarych gr. 3 cm o nawierzchni płomieniowanej .

WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE
SCHODÓW I PODESTU WYKONAĆ W KLASIE
ODPORNOŚCI OGNIOWEJ R60-POPRAZ
POKRYCIE POWŁOKAMI FARB
OGNIOOCHRONNYCH. NAWIERZCHNIĘ
WYKOŃCZENIOWĄ WYKONAĆ W KOLORZE
SZARYM RAL 7046. NA KRAWĘDZI
PIERWSZEGO I OSTATNIEGO STOPNIA
NAMALOWAĆ PAS POZIOMY W KOLORZE
ŻÓŁTYM SZEROKOŚCI 5 cm I PIONOWY
W GRUBOŚCI STOPNIA SCHODOWEGO.

jednostka projektująca:	BIURO PROJEKTOWE - PIOTR BEZUBIK 76-200 Skupsk , ul. Wiatraczna 4E/15 tel. 667 39 28 98 / piotr.bezubik@onet.eu		
tytuł rysunku :	SCHODY S-1 - realizacja w ramach umowy		
zadanie:	PRZEBUDOWA BUDYNKU - DOSTOSOWANIE DWÓCH ODZIAŁÓW PRZEDSZKOLNYCH DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ ZAPEWNIAJĄCYCH ODPOWIEDNIE WARUNKI EWAKUACJI .		
nazwa obiektu bud. :	BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ im. POLSKICH NOBLISTÓW W SYCEWICACH		
adres :	76-251 SYCEWICE , UL. SZKOLNA 1		
zamawiający:	GMINA KOBYLNICIA UL. GŁÓWNA 20 , 76-251 KOBYLNICIA		
faza:	projekt architektoniczno-budowlany	projekt techniczny	DATA : 06.2024
branża :	architektoniczna		skala 1: 20
projektował :	mgr inż. arch. Piotr Bezubik upr. proj. 130/Gd/00 , PO-0059		nr. rys. 5

S-1

-

uwaga: wszystkie nie oznaczone
połączenia wykonać jako spawane .
Elementy balustrady : f,h,g,m,n wykonać
jako ocynkowane .
- Stopnie schodowe oraz pokrycie podestu
wykonać z płyt granitowych szarych gr. 3 cm
o nawierzchni płomieniowanej .

Technical drawing of a rectangular frame. The overall dimensions are 205 (width) and 151 (height). The frame is composed of vertical and horizontal bars. The vertical bars are labeled with numbers 3, 15, 15, 15, 14, 15, 15, 3. The horizontal bars are labeled with numbers 16, 15, 15, 16, 15, 15, 15. The drawing shows a cross-section of the frame with a central horizontal bar and a central vertical bar. The frame is shown in a perspective view with a top view and a side view. The top view shows the frame with a central horizontal bar and a central vertical bar. The side view shows the frame with a central horizontal bar and a central vertical bar. The drawing is a technical drawing of a rectangular frame with dimensions and reinforcement details.

[illegible]

Architectural drawing of a foundation plan (S-1). The drawing shows a grid of columns (1, 2, 3) and a wall (mur betonowy istniejący). Dimensions are provided: 294, 122, 172, 150, 156, and 3. A section line A-B is indicated, and a note specifies 'mur betonowy istniejący'.

jednostka projektująca:	<p>BIURO PROJEKTOWE - PIOTR BEZUBIK</p> <p>76-200 Słupsk , ul. Wiatraczna 4E/15</p> <p>tel. 667 39 28 98 / piotr.bezubik@onet.eu</p>
-------------------------	--

tytuł rysunku :		SCHODY S-1	
zadanie:		PRZEBUDOWA BUDYNKU - DOSTOSOWANIE DWÓCH ODDZIAŁÓW PRZEDSZKOLNYCH DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ ZAPEWNIĄCYCH ODPOWIEDNIE WARUNKI EWAKUACJI .	
nazwa objektu bud. :		BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ im. POLSKICH NOBLISTÓW W SYCEWICACH	
adres :		76-251 SYCEWICE , UL. SZKOLNA 1	
zamawiający:		GMINA KOBYLNICZA UL. GŁÓWNA 20 , 76-251 KOBYLNICZA	
faza:		projekt architektoniczno-budowlany	projekt techniczny
branża :		architektoniczna	
projektował :		mgr inż. arch. Piotr Bezubik upr. proj. 130/Gd/00 ,PO-0059	
		nr. rys.	
		8	

OŚWIADCZENIE

**Obiekt : SZKOŁA PODSTAWOWA im. POLSKICH NOBLISTÓW
W SYCEWICACH**

Adres budowy : ul. Szkolna 1 ,76-251 Sycevice

**Temat : DOSTOSOWANIE DWÓCH ODDZIAŁÓW PRZEDSZKOLNYCH DO
OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW OCHRONY
PRZECIWPOŻAROWEJ ZAPEWNIAJĄCYCH ODPOWIEDNIE
WARUNKI EWAKUACJI**

**Inwestor : GMINA KOBYLNICA- CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH W
KOBYLNICY Z SIEDZIBĄ W KOBYLNICY 76-251 KOBYLNICA ,UL. WODNA 20/2**

Zgodnie z wymogami art. 34 , punktu 3 , ust. 3d , ustawy Prawo Budowlane niniejszym oświadczam , że projekt architektoniczno-budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Piotr Bezubik, upr. 130/Gd/00

Bezubik