

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211000-9 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont mieszkania  
ADRES INWESTYCJI : Polkowice ul. Legnicka 7/37  
INWESTOR : PPK w POLKOWICACH  
ADRES INWESTORA : 59-100 Polkowice, ul. 3 Maja 51  
WYKONAWCA ROBÓT : M- Supervision inż. Krzysztof Mielniczek  
ADRES WYKONAWCY : 59-100 Polkowice, ul. 11 Lutego 43/6  
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Mielniczek  
DATA OPRACOWANIA : 29.06.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
29.06.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Legnicka 7/37</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE</b>			
1	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą opryskiwania	m <sup>2</sup>		
d.1	0623-01 analogia dezynfekcja sufitu i ścian	11,95 <[poz.8A+poz.8B]*20%>	m <sup>2</sup>	11,950	
				RAZEM	11,950
2	KNR-W 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
d.1	0537-08 analogia	0,35*1,9	m <sup>2</sup>	0,665	
				RAZEM	0,665
3	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu- dzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0929-11 analogia	1,77*1,48	m <sup>2</sup>	2,620	
				RAZEM	2,620
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-07	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wa- piennej na ościeżach szerokości do 15 cm po wykutych ościeżnicach Należy uwzględnić montaż narożników poddłynkowych metalowych po obu stronach wokół otworu drzwi wejściowych do mieszkania Krotność = 4 4,8*1*2	m		
d.1	0708-01		m	9,600	
				RAZEM	9,600
6	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z betonu	m <sup>2</sup>		
d.1	0320-06 drzwi wejś- ciowe	2,05*0,80	m <sup>2</sup>	1,640	
				RAZEM	1,640
7	KNR 4-01	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych	szt.		
d.1	0354-13	1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 4-01	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0322-02 analogia	1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0818-05 analogia	3,14*5,17	m <sup>2</sup>	16,234	
				RAZEM	16,234
10	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gru- bości 5 mm poz.9	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1130-02		m <sup>2</sup>	16,234	
				RAZEM	16,234
11	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach. ((3,14+5,17)*2*2,93)+((0,63*2,93*4)+(0,1*2,93*2))-((2*0,8)+(1,48*1,77))	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-01		m <sup>2</sup>	52,447	
				RAZEM	52,447
12	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach. poz.9	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-02 p. duży		m <sup>2</sup>	16,234	
				RAZEM	16,234
13	NNRNKB	Gruntowanie podłogi Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-01 analogia	poz.11+poz.9	m <sup>2</sup>	68,681	
				RAZEM	68,681
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.11	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-0_		m <sup>2</sup>	52,447	
				RAZEM	52,447
15	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufi- tów poz.12	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-0_		m <sup>2</sup>	16,234	
				RAZEM	16,234
16	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW grub. 2,0 mm obiektowa (homogeniczna) Pokoje i przedpokój.	m <sup>2</sup>		
d.1	1112-05				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pokój, p.pokój	poz.9	m <sup>2</sup>	16,234	
				RAZEM	16,234
17 d.1	KNR 2-02 1113-08 analogia	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennz twardego pcw	m		
		(3,14+5,17)*2+(0,63*4)	m	19,140	
				RAZEM	19,140
18 d.1	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni do 1.6 m2 fabrycznie wykończone -wejściowe Izolacyjność akustyczna min 27 dB, wyposażone w dwa zamki i wizjer, trzy zawiasy - wykończenie laminat Zamawiający nie dopuszcza do stosowania drzwi metalowych. 2,0*0,8	m <sup>2</sup>		
	p.pokój (drzwi wejściowe)		m <sup>2</sup>	1,600	
				RAZEM	1,600
19 d.1	KNR 2-23 0305-03 analogia p.pokój (drzwi wejściowe)	Montaż progu drewnianego drzwi wejściowe	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.1	KNR 4-01 0920-20 drzwi wejściowe	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.1	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2 Uwaga podokienniki przed malowaniem przygotować poprzez usunięcie starej farby oraz wszelkich nierówności poprzez szlifowanie. Szpachowanie podokienników jest niedopuszczalne. Ościeżnice 1 Podokienniki 1 2,00	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.1	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm 2*1,10+1,27	m		
			m	3,470	
				RAZEM	3,470
23 d.1	KNR 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
		0,82	m	0,820	
				RAZEM	0,820
24 d.1	KNR 13-07 0108-01 analogia	Wyniesienie gruzu z mieszkania i załadowanie na samochód	t		
		0,323*1,4	t	0,452	
				RAZEM	0,452
25 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,323	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,323	
				RAZEM	0,323
26 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4 poz.25	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,323	
				RAZEM	0,323
27 d.1	Wycena indywidualna	Składowanie gruzu na składowisku odpadów	m <sup>3</sup>		
		poz.25	m <sup>3</sup>	0,323	
				RAZEM	0,323
<b>2</b>		<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			
28 d.2	KNR 4-03 0306-0_	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe p/t 2x2P+Z	szt.		
		5,00	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
29 d.2	KNR 4-03 0308-03	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na betonie	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>3</b>		<b>BADANIA I POMIARY ELEKTRYCZNE</b>			
30 d.3	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 3,00	pomiar.		
			pomiar.	3,000	

## OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,000
31	KNR 13-21	Badanie wyłącznika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego	szt.		
d.3	0402-03	1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000