

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211000-9 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont mieszkania
ADRES INWESTYCJI : Polkowice ul. Legnicka 7/47
INWESTOR : PPK w POLKOWICACH
ADRES INWESTORA : 59-100 Polkowice, ul. 3 Maja 51
WYKONAWCA ROBÓT : M- Supervision inż. Krzysztof Mielniczek
ADRES WYKONAWCY : 59-100 Polkowice, ul. 11 Lutego 43/6
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Mielniczek
DATA OPRACOWANIA : 26.06.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.06.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Legnicka 7/47					
1		ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą opryskiwania	m ²		
d.1	0623-01				
	analogia	28,126 <[poz.11+poz.12]*40%>	m ²	28,126	
				RAZEM	28,126
2	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm	m ²		
d.1	202 1130-02	poz.24+poz.25	m ²	17,056	
				RAZEM	17,056
3	KNR 13-23	Rozebranie oblicowań ścian z płytek	m ²		
d.1	0107-05	3,28*1,2*2	m ²	7,872	
				RAZEM	7,872
4	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach.	m ²		
d.1	0713-01	((3,28+5,21)*2*2,90)+((0,63*2,96*4)+(0,1*2,96*2))-((2*0,8)+(1,48*2,11))	m ²	52,570	
				RAZEM	52,570
5	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach.	m ²		
d.1	0713-02	poz.24	m ²	13,448	
	p. duży			RAZEM	13,448
6	NNRNKB	Gruntowanie podłoża	m ²		
d.1	202 1134-01	Krotność = 2			
	analogia	poz.4+poz.24+poz.25	m ²	69,626	
				RAZEM	69,626
7	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-0_	poz.4	m ²	52,570	
				RAZEM	52,570
8	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1	1204-0_	poz.5	m ²	13,448	
				RAZEM	13,448
9	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW grub. 2,0 mm obiektowa (homogeniczna)	m ²		
d.1	1112-05	Pokoje i przedpokój.			
		poz.24+poz.25	m ²	17,056	
				RAZEM	17,056
10	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z twardego pcw	m		
d.1	1113-08				
	analogia	(3,31+5,21)*2+(0,65*2)	m	18,340	
				RAZEM	18,340
11	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni do 1.6 m2 fabrycznie wykończone -wejściowe	m ²		
d.1	1017-01	Izolacyjność akustyczna min 27 dB, wyposażone w dwa zamki i wizjer, trzy zawiasy - wykończenie laminat			
		Zamawiający nie dopuszcza do stosowania drzwi metalowych.			
		2,0*0,8	m ²	1,600	
	p.pokój (drzwi wejściowe)			RAZEM	1,600
12	KNR 2-23	Montaż progu drewnianego drzwi wejściowe	szt.		
d.1	0305-03				
	analogia	1,0	szt.	1,000	
	p.pokój (drzwi wejściowe)			RAZEM	1,000
13	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami	szt.		
d.1	0920-20				
	drzwi wejściowe	1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.		
d.1	1209-14	Uwaga podokienniki przed malowaniem przygotować poprzez usunięcie starej farby oraz wszelkich nierówności poprzez szlifowanie. Szpachowanie podokienników jest niedopuszczalne.			
		Ościeżnice 1			
		Podokienniki 1			
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNR-W 4-01 0537-08 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej	m ²		
		wymiana i osadzenie parapetu zewn. z blachy stalowej ocynkowanej z jednego arkusza. 0,35*2,20	m ²	0,770	
				RAZEM	0,770
16 d.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm po wykutych ościeżnicach Należy uwzględnić montaż narożników poddynekowych metalowych po obu stronach wokół otworu drzwi wejściowych do mieszkania Krotność = 4 4,8*1*2	m		
			m	9,600	
				RAZEM	9,600
18 d.1	KNR 4-01 0320-06 drzwi wejściowe	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z betonu 2,05*0,80	m ²		
			m ²	1,640	
				RAZEM	1,640
19 d.1	KNR 9-21 0103-04 uwaga pod tablicą analogia	Ręczne czyszczenie i mycie okien ; powierzchnia otworów ponad 2 m2, okna pojedyncze - silne zanieczyszczenie	m ²		
		2,11*1,48	m ²	3,123	
				RAZEM	3,123
20 d.1	KNR-W 4-01 0903-01 analogia	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21 d.1	KNR 4-01 0320-10	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami	m		
		2,11+(1,48*2)	m	5,070	
				RAZEM	5,070
22 d.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.1	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1	KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		3,28*4,1	m ²	13,448	
				RAZEM	13,448
25 d.1	KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		3,28*1,1	m ²	3,608	
				RAZEM	3,608
26 d.1	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 2*1,07	m		
			m	2,140	
				RAZEM	2,140
27 d.1	KNR 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
		0,84	m	0,840	
				RAZEM	0,840
28 d.1	KNR 13-07 0108-01 analogia	Wyniesienie gruzu z mieszkania i załadowanie na samochód	t		
		0,323*1,4	t	0,452	
				RAZEM	0,452
29 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,452	m ³		
			m ³	0,452	
				RAZEM	0,452

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4 poz.29	m ³ m ³	 0,452	
				RAZEM	0,452
31 d.1	Wycena indywidualna	Składowanie gruzu na składowisku odpadów poz.29	m ³ m ³	 0,452	
				RAZEM	0,452
2		ROBOTY ELEKTRYCZNE			
32 d.2	KNR 4-03 0306-0_	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe p/t 2x2P+Z 5,00	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
33 d.2	KNR 4-03 0308-03	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na betonie 1,00	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
3		BADANIA I POMIARY ELEKTRYCZNE			
34 d.3	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 3,00	pomiar. pomiar.	 3,000	
				RAZEM	3,000
35 d.3	KNR 13-21 0402-03	Badanie wyłącznika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego 1,00	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000