

**Umowa nr .....**

Zawarta w dniu ..... w Kamionce Wielkiej, w wyniku wyboru oferty, dokonanego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na zadanie pn.: **Dostawa betonu C30/37**, pomiędzy:

**Gminą Kamionka Wielka** z siedzibą 33-334 Kamionka Wielka 5

**NIP: 7343514860 REGON: 491892280**

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

**1. Andrzeja Stanka – Wójta Gminy Kamionka Wielka**

przy kontrasygnacie

**2. Małgorzaty Witteczek – Skarbnika Gminy**

a

.....

.....

NIP: .....

REGON: .....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym, o których mowa w art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej „**ustawą pzp**”, Strony zawierają umowę o następującej treści.

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się do realizacji zadania pn.: **Dostawa betonu C30/37.**
2. Zamawiany beton C30/37 w ilości maksymalnej 600,0 m<sup>3</sup> winien spełniać poniższe parametry:
  - a) wymaganie zgodności z PN-EN206-1:2003;

- b) klasa wytrzymałości na ściskanie – C30/37, minimalna wytrzymałość charakterystyczna na kostkach  $f_{ck}$ ,  $f_{cube}=37N/mm^2$ ;
  - c) klasa ekspozycji XF4(PL);
  - d) maksymalny nominalny górny wymiar ziaren kruszywa: D-16;
  - e) klasa konsystencji – S2;
  - f) rodzaj cementu – zgodny z wymaganiami klasy ekspozycji, opracowaną i zatwierdzoną recepturą mieszanki betonowej, zatwierdzoną technologią robót, warunkami atmosferycznymi podczas prowadzenia robót;
  - g) rodzaj kruszywa – zgodnie z obowiązującymi normami w zakresie kruszyw mineralnych do mieszanek betonu cementowego, opracowaną recepturą mieszanki betonowej;
  - h) właściwości wymagane w celu zapewnienia mrozoodporności betonu – konieczne jest zastosowanie wspomagających domieszek chemicznych do mieszanki betonowej;
  - i) wymagania dotyczące temperatury mieszanki betonowej – zgodnie z wymogami normy PN-EN 2061:2003;
  - j) rozwój wytrzymałości – zabezpieczający przed niekorzystnymi naprężeniami skurczowymi betonu;
  - k) opóźnione wiązanie – ewentualne – w celu przeprowadzenia we właściwy sposób robót związanych z technologią wbudowania mieszanki betonowej, wykończeniem nawierzchni betonowej oraz pielęgnacją.
3. Dla potrzeb niniejszej umowy poprzez:
- DOSTAWĘ – rozumie się wykonanie oraz przewiezienie do miejsca dostawy betonu C30/37, specjalistycznymi środkami transportu, w warunkach zabezpieczających go przed zniszczeniem oraz rozładunek na miejscu dostawy wskazanym przez Zamawiającego, przy czym koszty transportu i rozładunku obciążają Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć beton na miejsce wskazane przez Zamawiającego (drogi gminne) w ilościach określonych przez Zamawiającego w każdorazowym zleceniu.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że dostarczany przez niego beton C30/37:
- 1) jest wolny od wad;
  - 2) posiada gwarantowaną przez Wykonawcę trwałość;

- 3) został wykonany z materiałów posiadających deklaracje zgodności z Polskimi Normami lub certyfikat, świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę badawczą.
6. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy wraz z partią betonu:
  - listwę wibracyjną o szerokości minimum 3 m do wykonania (wbudowania betonu) nawierzchni na drogach gminnych,
  - pompę do pompowania betonu.
7. Podana ilość betonu 600,0 m<sup>3</sup> jest ilością maksymalną. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia ilości zamawianego betonu po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca będzie miał prawo do żądania wynagrodzenia tylko za zrealizowaną wielkość dostawy.
8. Zakres ilościowy oraz szczegółowa lokalizacja i termin dostaw, składane będą przez Zamawiającego oddzielnym zleceniem, składanym Wykonawcy na adres mailowy ..... lub faksem na numer ..... co najmniej na ..... dni przed planowanym terminem dostawy.
9. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do usunięcia wad występujących w tym przedmiocie w okresie rękojmi za wady fizyczne.
10. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 129 ze zm.).

## **§ 2**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w czasie do 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Na Wykonawcy ciąży obowiązek powiadomienia o każdym zagrożeniu terminowego wykonania umowy pojawiającego się w toku realizacji umowy.
3. Wydanie przedmiotu umowy następować będzie po rozładunku w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie gminy Kamionka Wielka i przedłożeniu dokumentu WZ określającego rzeczywistą ilość dostarczonego przedmiotu umowy.

4. W przypadku niezgodności ilościowej lub jakościowej dostarczonego przedmiotu umowy, Zamawiający wyznaczy Dostawcy dodatkowy termin na uzupełnienie dostawy, jednak nie dłuższy niż 2 dni od daty ustalonego wcześniej odbioru.
5. Zamawiający w każdym czasie może przeprowadzić niezapowiedziane kontrole jakości dostarczonego towaru według zasad prawem przewidzianych. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia przeprowadzenia przez Zamawiającego ww. kontroli.

### **§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, iż dokonał wyceny przedmiotu umowy i sporządził ofertę w oparciu o opis przedmiotu zamówienia, a nadto oświadcza, iż oferta zawiera wszelkie koszty, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść.
2. Wykonawca oświadcza, iż w ramach prowadzonej działalności gospodarczej profesjonalnie realizuje prace będące przedmiotem umowy oraz posiada wymagane doświadczenie i uprawnienia, potencjał organizacyjny i zaplecze sprzętowo-kadrowe zapewniające terminową i należyłą realizację przedmiotu umowy przy zachowaniu wysokich standardów jakościowych.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie (bez franszyzy redukcyjnej):
  - 1) od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej – suma ubezpieczenia nie niższa niż wynagrodzenie maksymalne brutto określone w § 4 ust. 1 umowy,
  - 2) ubezpieczenie wszystkich ryzyk inwestycji – suma ubezpieczenia równa maksymalnemu wynagrodzeniu brutto określone w § 4 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 3, przez cały czas trwania niniejszej umowy aż do dnia upływu okresu rękojmi.
5. Zmiana warunków ubezpieczenia Wykonawcy może być dokonana wyłącznie za wcześniejszą pisemną zgodą Zamawiającego lub na skutek zmian wprowadzonych przez Towarzystwo Ubezpieczeniowe, z którym Wykonawca zawarł umowę ubezpieczenia.
6. W sytuacji, gdy zmiana warunków ubezpieczenia, o której mowa w ust. 5, pogorszy ochronę ubezpieczeniową, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie rozszerzyć zakres ubezpieczenia do poziomu odpowiadającemu zakresowi ubezpieczenia z chwili zawarcia niniejszej umowy.
7. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę obowiązkowi z ust. 4 i 6 Zamawiający ma

prawo do zawarcia stosownych umów ubezpieczenia na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim wypadku koszt zawarcia umowy ubezpieczenia, o której mowa w zdaniu pierwszym, pomniejszy odpowiednio wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu realizacji umowy – na co Wykonawca nieodwołalnie i bezwarunkowo wyraża zgodę.

8. Ponadto, Wykonawca oświadcza, że nie toczy się względem niego postępowanie restrukturyzacyjne, upadłościowe, nie został złożony wniosek o ich wszczęcie i nie została otwarta względem niego likwidacja i według jego najlepszej wiedzy nie istnieją podstawy do wszczęcia wobec niego takich postępowań.

#### § 4

1. Za wykonanie robót strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto:

cena jednostkowa za 1 m<sup>3</sup> w wysokości

brutto ..... zł (słownie złotych: ...../100)

w tym:

VAT ..... %

Wynagrodzenie maksymalne za 600,0 m<sup>3</sup>, obliczone jako iloczyn ceny jednostkowej i ilości maksymalnej wynosi:

brutto ..... zł (słownie złotych: ...../100)

w tym:

VAT ..... %

2. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w wynagrodzeniu, podanym w ofertowym formularzu cenowym, wszelkie koszty wynikające z wymagań umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.
3. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielania zaliczki.
4. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby trzeciej bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego (pod rygorem nieważności).

5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie Wykonawcy po każdej dokonanej dostawie w terminie do 30 dni, licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT/ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, na numer rachunku bankowego Wykonawcy wskazany w fakturze.
6. Rozliczenie nastąpi na podstawie dokumentu WZ, o którym mowa w § 2 ust. 3, potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcy. Prawidłowo wystawiona faktura VAT wraz z dokumentem WZ stanowiąc będą podstawę do wypłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza, iż:
  - a) numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
  - b) wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności, tzw. split payment.Zleceniodawca oświadcza w tym miejscu, iż będzie realizować płatność za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
8. Fakturę VAT/ ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wystawić na Nabywca: Gmina Kamionka Wielka, 33-334 Kamionka Wielka 5, NIP: 734 35 14 860, Odbiorca: Urząd Gminy Kamionka Wielka, 33-334 Kamionka Wielka 5.
9. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT, zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP: 734-002-43-80 i jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.
10. Za dochowanie terminu zapłaty należności wynikającej z faktury Strony będą uważały dzień wydania przez Zamawiającego dyspozycji polecenia przelewu wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy.
11. W przypadku, gdy przelew należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie przekazywany na rachunek bankowy banku zagranicznego (bank mający siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej), wszelkie koszty związane z takim przelewem będą obciążały Wykonawcę.

## **§ 5**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia maksymalnego określonego w § 4 ust. 1 umowy

tj.: ..... zł (słownie złotych: ...../100) w formie  
.....

2. Zamawiający zwraca 70% wysokości zabezpieczenia o którym mowa w ust. 1 w terminie 30 dni od dnia zrealizowania przez Wykonawcę całości dostaw.
3. Strony postanawiają, że 30% zabezpieczenia o którym mowa w ust. 1 zostanie zatrzymane i przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, które zostanie zwrócone do 15 dni po upływie terminu rękojmi.

## § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości wynagrodzenia maksymalnego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy;
  - 2) za opóźnienie w realizacji dostawy w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 8 - w wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak łącznie nie więcej niż 15% wynagrodzenia jednostkowego brutto określającego wielkość każdorazowego zamówienia brutto o którym mowa w § 1 ust. 4 umowy, obliczonego jako iloczyn ceny jednostkowej i rzeczywistej ilości dostarczonego przedmiotu umowy ;
  - 3) za każdy przypadek niepoddania się przez Wykonawcę kontroli o której mowa w § 2 ust. 5 umowy, - 5 % wartości wynagrodzenia maksymalnego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia maksymalnego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, z wyłączeniem sytuacji opisanej w § 7 ust. 1 pkt 1.
3. Jeżeli wartość szkody przewyższa kwoty kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy oprócz kar umownych, odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości rzeczywistej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty. Jeżeli zaspokojenie kary umownej nie następuje poprzez jej potrącenie, termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
7. Wykonawca nie będzie obciążany karami, jeżeli do niewykonania lub nienależytego wykonania umowy doszło z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający lub z powodu działania tzw. siły wyższej, przy czym Wykonawca musi udowodnić wystąpienie okoliczności, o których mowa w zdaniu pierwszym.
8. Za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobie trzeciej przez Wykonawcę z innych tytułów, Wykonawca odpowiada według zasad określonych w Kodeksie cywilnym.
9. Łączna wysokość kar umownych naliczanych Wykonawcy na podstawie umowy nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia maksymalnego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.

## **§ 7**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) gdy zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy;
  - 2) gdy zwłoka w dostawie przekroczy 5 dni.
  - 3) gdy Wykonawca dwukrotnie nie podda się kontroli o której mowa § 2 ust. 5 umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Każda ze stron może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od dnia uzyskania informacji o okolicznościach wskazanych w § 7 ust. 1 i ust. 2.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.



## **§ 8**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne oraz prawne na dostarczony przedmiot umowy na okres 36 miesięcy, licząc od daty podpisania każdorazowego dokumentu WZ o którym mowa w § 2 ust. 3.
2. W okresie gwarancji, Zamawiającemu przysługuje prawo do złożenia reklamacji (zwanej dalej reklamacją) dotyczącej wad/usterek dostarczonego przedmiotu umowy w ciągu 5 dni od wykrycia ich przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, tj. w terminie nie dłuższym niż 7 dni od zgłoszenia reklamacji i na własny koszt, do dostawy określonego w m<sup>3</sup> przedmiotu umowy wolnego od wad.
3. Reklamacje będą zgłaszane przez Zamawiającego za pomocą faksu lub drogą elektroniczną do siedziby Wykonawcy. Reklamacja zawierać będzie numer zgłoszenia, dane osobowe zgłaszającego, datę sporządzenia zgłoszenia oraz opis usterki lub wady.

## **§ 9**

1. Strony Umowy ustalają zakres dostaw przedmiotu umowy, które Wykonawca będzie wykonywał osobiście lub za pomocą podwykonawców, wskazany przez Wykonawcę w ofercie zawierający dane określone w § 10 ust. 3 niniejszej umowy.
2. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania pracy podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy, jego przedstawiciela lub pracowników.
3. Zamawiający nie jest związany stosunkami zobowiązaniami z podwykonawcami, ale może skorzystać ze wszelkich praw nabytych w stosunku do nich przez Wykonawcę. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zleczone do podwykonania części dostawa.
4. Wykonawca obowiązany jest do koordynacji dostaw realizowanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.

## **§ 10**

1. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt każdej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, także projekt jej zmiany oraz

poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i jej zmiany.

2. Przedstawienie projektu każdej umowy o której mowa w ust. 1 nastąpi równocześnie ze zgłoszeniem podwykonawstwa. Przedstawienie projektu zmian tej umowy nastąpi równocześnie ze zgłoszeniem zmian do tejże umowy.
3. Zgłoszenie o którym mowa w ust. 2 winno zawierać w szczególności:
  - a) wskazanie podwykonawcy,
  - b) zakres prac objętych umową wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania dostaw określonych w przedmiocie umowy,
  - c) szczegółowe wyliczenie wartości dostawy,
  - d) termin wykonania i warunki płatności,
  - e) wykazanie spełniania przez podwykonawcę warunków udziału w realizacji zamówienia publicznego i w umowie z Wykonawcą.
4. Przedstawienie kopii zawartej umowy, o której mowa w ust. 1 i jej zmian nastąpi w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia.
5. Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o której mowa w ust. 1 lub projektu jej zmian bez zbędnej zwłoki nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia przedstawienia Zamawiającemu.
6. Zamawiający zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy, o której mowa w ust. 1 lub jej zmian bez zbędnej zwłoki nie później jednak niż w terminie 30 dni od dnia przedstawienia Zamawiającemu.
7. Przed wyrażeniem zgody lub zgłoszenia sprzeciwu albo przed upływem terminu przewidzianego do ich wniesienia przez Zamawiającego zgodnie z ust. 5 i 6 podwykonawca nie może rozpocząć jakichkolwiek robót na terenie budowy.

## **§ 11**

1. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy betonu, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz z dołączoną zgodą wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się postanowienia dotyczące podwykonawców.
4. Postanowienia §10 i 11 stosuje się do zmian umów o podwykonawstwo.

## **§ 12**

1. Zmiany umowy dokonane z naruszeniem ustawy Prawo zamówień publicznych są nieważne.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w §4 ust. 1, w przypadku:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług;
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej,
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. Na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w treści art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, wynagrodzenie Wykonawcy podlegać będzie waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny dających się wyodrębnić i ustalić materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Waloryzacja ta będzie dokonywana raz w kwartale z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:
  - 1) Waloryzacja dokonywana będzie w okresach kwartalnych, w których może nastąpić zmiana wynagrodzenia Wykonawcy począwszy od IV kwartału roku;
  - 2) Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia nie może być mniejszy niż 3 % dotychczasowego poziomu cen ryczałtowych określonych w kosztorysie ofertowym,

- 3) Stosowany przez Strony Umowy sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania Umowy określa się jako waloryzację wynagrodzenia;
  - 4) Waloryzacja dokonywana będzie w oparciu o ogłaszany w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu kwartalnym;
  - 5) Waloryzacji, w okresach nie częstszych niż okresy kwartalne określone powyżej w pkt. 1) powyżej, podlega pozostała do wypłaty część wynagrodzenia należnego Wykonawcy tj. część wynagrodzenia należna za prace i roboty wykonane w kolejnym okresie, w którym waloryzacja następuje;
  - 6) Waloryzacji podlegać będą ceny ryczałtowe robót i prac wykazane w kosztorysie ofertowym oraz związana z ich zmianą wysokość wynagrodzenia maksymalnego określonego w § 4 ust. 1 umowy;
  - 7) Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia ryczałtowego jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć wartości 8 % maksymalnego wynagrodzenia określonego w umowie § 4 ust. 2 z chwili jej zawarcia.
5. Po opublikowaniu ogłaszanego w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnika, o którym mowa powyżej w ust. 4 pkt 5, uprawniającego Strony Umowy do żądania dokonania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Wykonawca sporządzi odpowiedni projekt aneksu do Umowy uwzględniający waloryzację cen dokonaną zgodnie z ust. 4 pkt. 1 i przedłoży ten projekt aneksu Zamawiającemu wraz z dokumentami potwierdzającymi potrzebę jego zawarcia. Aneks ten powinien być zawarty przez Strony Umowy w terminie 30 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu jego projektu (wraz z wymaganymi dokumentami).
  6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 4, w terminie 30 dni od daty zawarcia z Zamawiającym aneksu, o którym mowa powyżej, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł on umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli spełnione są warunki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
  7. Zmiany w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.

8. Zmiany umowy nie mogą wykraczać poza zakres świadczenia określony w opisie przedmiotu zamówienia.

### **§ 13**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze polubownych uzgodnień. W razie niemożności osiągnięcia porozumienia, sądem właściwym dla wszelkich spraw związanych z realizacją niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 14**

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**