

KOSZTORYS OFERTOWY**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja dachu papowego
ADRES INWESTYCJI : Poznań, ul. Wierzbicice 4
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57
BRANŻA : ogólnobudowlana

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Modernizacja dachu papowego								
1	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm przedmiar = $(14,95+15,70)/2 \cdot 7,93 = 121,527 \text{ m}^2$	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,27 r-g/m ²	r-g	32,8123				
2*	2305560	-- M -- papa wierzchniego pokrycia termozgrzewalna na osnowie SBS gr.5,2 mm 1,15 m ² /m ²	m ²	139,7560				
3*	2301599	roztwór do gruntowania 0,4 kg/m ²	kg	48,6108				
4*	2300199	lepik asfaltowy 0,2 kg/m ²	kg	24,3054				
5*	1020199	gaz propanowo-butanowy 0,3 kg/m ²	kg	36,4581				
6*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
7*	35211	-- S -- żuraw okienny 0.5 t 0,02 m-g/m ²	m-g	2,4305				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2	KNR-W 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ przedmiar = $1,00 \cdot 0,40 \cdot 1,00 \cdot 2 + 0,80 \cdot 0,40 \cdot 1,00 = 1,120 \text{ m}^3$	m ³					
1*	999	-- R -- robocizna 20,1 r-g/m ³	r-g	22,5120				
2*	1800061	-- M -- Cegły klinkier.25x12x6,5 lic.pełn.czerwona 392 szt/m ³	szt	439,0400				
3*	1700310	cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 0,0455 t/m ³	t	0,0510				
4*	1602099	piasek do zapraw 0,24 m ³ /m ³	m ³	0,2688				
5*	1720299	wapno suchogazzone 0,0256 t/m ³	t	0,0287				
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*	43211	-- S -- betoniarka 150 dm ³ 0,33 m-g/m ³	m-g	0,3696				
8*	34312	wyciąg 3,25 m-g/m ³	m-g	3,6400				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3	KNR-W 4-01 0538-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą lub dachówkami płaskimi przedmiar = $15,70 \times 0,50 + (0,80 + 1,20) \times 2 \times 3 \times 0,50 = 13,850 \text{ m}^2$	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 1,55 r-g/m ²	r-g	21,4675				
2*	1120410	-- M -- Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 5,01 kg/m ²	kg	69,3885				
3*	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty) 0,028 kg/m ²	kg	0,3878				
4*	1332100	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06 kg/m ²	kg	0,8310				
5*	1411399	kwas solny techniczny 0,013 kg/m ²	kg	0,1800				
6*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))					
4	KNR-W 4-01 0540-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów podi nadrynnowych, wyskoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy ocynkowanej przedmiar = $(7,88 + 7,93 + 14,95) \times 0,50 = 15,380 \text{ m}^2$	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 2,3 r-g/m ²	r-g	35,3740				
2*	1120311	-- M -- Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 5,01 kg/m ²	kg	77,0538				
3*	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty) 0,028 kg/m ²	kg	0,4306				
4*	1332100	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06 kg/m ²	kg	0,9228				
5*	1411399	kwas solny techniczny 0,013 kg/m ²	kg	0,1999				
6*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5	KNR-W 4-01 0533-02	Naprawa rur spustowych okrągłych lub kwadrato- wych - przez zdjęcie, wyprostowanie, wstawienie małych łatek, zawieszenie przedmiar = 7,50 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 1,43 r-g/m	r-g	10,7250				
2*	1120311	-- M -- Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 0,2 kg/m	kg	1,5000				
3*	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty) 0,05 kg/m	kg	0,3750				
4*	1411399	kwas solny techniczny 0,022 kg/m	kg	0,1650				
5*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6	KNR 13-23 0402-04	Oczyszczenie i umocowanie oraz drobne naprawy rynien przedmiar = 15,50 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,15 r-g/m	r-g	2,3250				
2*	00001	-- S -- podnośnik koszowy 0,20 m-g/m	m-g	3,1000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7	KNR-W 4-01 1111-01 uwa- ga pod tablicą	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych - bez odzysku szkła przedmiar = 1,16*0,62 = 0,719 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,37*0,8=0,296 r-g/m ²	r-g	0,2128				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8	KNR-W 4-01 0443-02	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 do 2 m ² z dachu drewnianego przedmiar = 4 szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 0,85 r-g/szt.	r-g	3,4000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9	KNR-W 4-01 0409-02	Wstawienie stojaków z krawędziaków - drewniany kołnierz dla podniesienia okien połaciowych przedmiar = $(0,80+1,20)*2*3 = 12,000$ m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,89 r-g/m	r-g	10,6800				
2*	2641811	-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 0,022 m³/m	m³	0,2640				
3*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Okna dachowe "FAKRO" przedmiar = 3 kpl.	kpl.					
1*	999	-- R -- robocizna 2,97 r-g/kpl.	r-g	8,9100				
2*	275700206	-- M -- Okno dachowe drewniane obrotowe FTS-V U2, o wymiarach 78x118 cm w kolorze naturalnym z nawiewnikiem V22, Uw=1,3 (W/m2K) 1 szt/kpl.	szt	3,0000				
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*	34000	-- S -- wyciąg 0,03 m-g/kpl.	m-g	0,0900				
5*	39599	środek transportowy 0,04 m-g/kpl.	m-g	0,1200				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11	KNR K-05 0406-02	Montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym przedmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*	999	-- R -- robocizna 2,4 r-g/kpl.	r-g	2,4000				
2*	k050062	-- M -- wylaz dachowy Braas z kołnierzem uniwersalnym 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
3*	k050007	łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 0,004 m³/kpl.	m³	0,0040				
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*	34412	-- S -- wyciąg 0,1 m-g/kpl.	m-g	0,1000				
6*	39511	samochód dostawczy 0,15 m-g/kpl.	m-g	0,1500				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
12	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m przedmiar = $15,0 \times 6,0 = 90,000 \text{ m}^2$	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,548 r-g/m ²	r-g	49,3200				
2*	2791199	-- M -- płyty pomostowe robocze 0,0141 m ² /m ²	m ²	1,2690				
3*	2791210	płyty pomostowe komunikacyjne długie 0,0004 m ² /m ²	m ²	0,0360				
4*	2791220	płyty pomostowe komunikacyjne krótkie 0,0002 m ² /m ²	m ²	0,0180				
5*	2600110	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,00003 m ³ /m ²	m ³	0,0027				
6*	2600611	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II 0,00018 m ³ /m ²	m ³	0,0162				
7*	2600621	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0,00002 m ³ /m ²	m ³	0,0018				
8*	1342199	haki do muru 0,012 kg/m ²	kg	1,0800				
9*	1122223	dрут stalowy okrągły 3 mm 0,009 kg/m ²	kg	0,8100				
10*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
11*	48100	-- S -- rusztowanie rurowe 0,156 m-g/m ²	m-g	14,0400				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
13	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km przedmiar = 2,0 m ³	m ³					
1*	999	-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	2,7800				
2*	39521	-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72 m-g/m ³	m-g	1,4400				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
14	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 15 przedmiar = 2,0 m ³	m ³					
1*	39521	-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,02*15=0,3 m-g/m ³	m-g	0,6000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
15	Kalkulacja własna	Oplata za utylizację na wysypisku przedmiar = 2,0 m³	m³					
1*		-- M -- opłata za utylizację 1 m³/m³	m³	2,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM				
dnie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: