



KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI WE WROCŁAWIU

**Sekcja do spraw Zamówień Publicznych**

50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33  
tel. 47 87 121 30, faks 47 87 124 54  
[www.dolnoslaska.policja.gov.pl](http://www.dolnoslaska.policja.gov.pl)

Wrocław, dnia 02.10.2024 r.

**Komendant Wojewódzki Policji we Wrocławiu**

**ul. Podwale 31-33**

**50-040 Wrocław**

*(nazwa i adres Zamawiającego)*

**PUZ-2380-098-060-098/2024/DZ**

*(nr ref. postępowania)*

**Uczestnicy postępowania**

**Wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) – dalej Pzp, którego przedmiotem jest **Usługa kompleksowego sprzątnia dla KWP we Wrocławiu i KMP w Jeleniej Górze**, nr postępowania **PUZ-2380-098-060-098/2024/DZ**.

Postępowanie podzielono na 7 części:

- część 1 – usługa kompleksowego sprzątnia – Komenda Wojewódzka Policji we Wrocławiu – wartownia, budynek „E”, magazyn depozytowy (przy myjni), stacja paliw – ul. gen. I. Połbina 1,
- część 2 – usługa kompleksowego sprzątnia – Komenda Wojewódzka Policji we Wrocławiu – budynek „A” – ul. gen. I. Połbina 1,
- część 3 – usługa kompleksowego sprzątnia – Komenda Wojewódzka Policji we Wrocławiu – budynek „B” – ul. gen. I. Połbina 1,
- część 4 – usługa kompleksowego sprzątnia – Komenda Wojewódzka Policji we Wrocławiu – budynek „M” – ul. gen. I. Połbina 1,
- część 5 – usługa kompleksowego sprzątnia – Komenda Wojewódzka Policji we Wrocławiu – Komisariat Kolejowy Policji – ul. marsz. J. Piłsudskiego 105,
- część 6 – usługa kompleksowego sprzątnia – Komenda Miejska Policji w Jeleniej Górze – KP w Karpaczu – ul. Obrońców Pokoju 2b, PPI Podgórzyn – ul. Żołnierska 13a,
- część 7 – usługa kompleksowego sprzątnia – Komenda Miejska Policji w Jeleniej Górze – KP w Kowarach – ul. W. Grabskiego 7, PPI Mysłakowice – ul. Szkolna 5.

**Wyjaśnienia treści SWZ**

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniem:

**ZAPYTANIE 1:** „Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o



KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI WE WROCŁAWIU

**Sekcja do spraw Zamówień Publicznych**

50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33

tel. 47 87 121 30, faks 47 87 124 54

[www.dolnoslaska.policja.gov.pl](http://www.dolnoslaska.policja.gov.pl)

potwierdzenie czy będzie stanowił podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?”

**ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE 1:** Zamawiający przewiduje zmiany treści umowy w okolicznościach i na zasadach określonych w § 9 Projektowanych postanowień umowy, stanowiących załącznik nr 3 do SWZ.

**ZAPYTANIE 2:** „Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?”

**ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE 2:** Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w każdej z części postępowania, z uwzględnieniem zapisów § 3 Projektowanych postanowień umowy, stanowiących załącznik nr 3 do SWZ.

**ZAPYTANIE 3:** „W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie - czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?”

**ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE 3:** Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu na podstawie planów architektonicznych budynku. Harmonogram sprzątnięcia został ustalony na podstawie bieżących potrzeb Zamawiającego oraz na podstawie specyfikacji budynku.

**ZAPYTANIE 4:** „Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę - prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur (z rozbiem na części) za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?

2) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej - 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę) - prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8% i 23%?”



KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI WE WROCŁAWIU

**Sekcja do spraw Zamówień Publicznych**

50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33  
tel. 47 87 121 30, faks 47 87 124 54

[www.dolnoslaska.policja.gov.pl](http://www.dolnoslaska.policja.gov.pl)

**ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE 4:**

W odniesieniu do pkt 1): Wartość przewidywanych wydatków na usługę sprzątania została oszacowana z należytą starannością na podstawie wartości ofert złożonych w postępowaniu przeprowadzonym w 2023/2024 r. z uwzględnieniem wzrostu płacy minimalnej w 2025 r. oraz inflacji 2025-2026 r. Odpowiedź na pozostałą część pytania w ramach pkt 1) zostanie udzielona w trybie dostępu do informacji publicznej.

W odniesieniu do pkt 2): Odpowiedź zostanie udzielona w trybie dostępu do informacji publicznej.

**ZAPYTANIE 5:** „Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?”

**ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE 5:** Odpowiedź zostanie udzielona w trybie dostępu do informacji publicznej.

**ZAPYTANIE 6:** „Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?”

**ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE 6:** Odpowiedź zostanie udzielona w trybie dostępu do informacji publicznej.

Wyjaśnienia treści SWZ są wiążące dla Wykonawców.

Wyjaśnienia treści SWZ Zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Postanowienia SWZ oraz Ogłoszenia o zamówieniu nie ulegają zmianie.

.....  
podpis Kierownika Zamawiającego – na oryginale