



PRACOWNIA ARCHITEKTURY I URBANISTYKI  
WITOLD MECHOWSKI

90-368 Łódź  
ul. Piotrkowska 182  
mobile 601 25 05 41  
tel. 42 636 8217  
www.pracownia-wm.pl  
witold.mechowski@wp.pl

**PRZEBUDOWA WRAZ Z MODERNIZACJĄ BUDYNKU  
POWIATOWEGO OŚRODKA WSPARCIA W ZDZIESZOWICACH**

**KONSTRUKCJE I ARCHITEKTURA**

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**NR 01.02.00**

**Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych**

<b>LOKALIZACJA:</b>	dz.nr ew.: 500/5, 500/6 z obrębu 0007 Zdzeszowice ul. Góry Św.Anny 21 a ; Zdzeszowice
<b>ZAMAWIAJĄCY:</b>	POWIAT KRAPKOWICKI ul. Kilińskiego 1; 47-303 Krapkowice
<b>BIURO PROJEKTÓW:</b>	PRACOWNIA ARCHITEKTURY I URBANISTYKI Witold Mechowski ul. Piotrkowska 182 ; 90-368 Łódź
<b>AUTOR OPRACOWANIA:</b>	Maciej Jeżewski

Łódź, styczeń 2024

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**  
**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**SST. 01.02.00. Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych**  
**Kod CPV 45261000-4**

## Spis treści

1.	CZEŚĆ OGÓLNA .....	4
1.1.	Przedmiot SST.....	4
1.2	Zakres stosowania SST .....	4
1.3	Zakres robót ujętych w SST .....	4
1.4	Określenia podstawowe dotyczące robót .....	4
1.5	Ogólne wymagania dotyczące robót .....	4
2.	WYROBY BUDOWLANE – WŁAŚCIWOŚCI, TRANSPORT, PRZECHOWYWANIE .....	4
3.	SPRZĘT I MASZYNY .....	4
4.	ŚRODKI TRANSPORTU .....	4
5.	WYKONANIE ROBÓT .....	4
5.1.	Papy termozgrzewalne .....	5
5.3.	Obróbki attyk.....	5
6.	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT .....	6
6.1.	Ogólne zasady kontroli jakości robót.....	6
6.1.	Odbiory izolacji z pap termozgrzewalnych w ramach odbioru częściowego lub końcowego	6
6.2.	Odbiór obróbek blacharskich .....	6
7.	WYMAGANIA DOT.PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT .....	6
8.	ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH .....	6
9.	SPOSÓB ROZLICZEŃ ROBÓT TYMCZAS.I PRAC TOWARZYSZĄCYCH .....	6
10.	DOKUMENTY ODNIESIENIA I PRZEPISY ZWIĄZNE.....	7
10.1.	Normy.....	7
10.2.	Inne dokumenty .....	7

## **1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

### **1.1.Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac związanych z pokryciem dachowym, jako elementu robót zadania « Przebudowa wraz z termomodernizacją Powiatowego Ośrodka Wsparcia w Zdzeszowicach ».

### **1.2 Zakres stosowania SST**

SST jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w p.1.1.

### **1.3 Zakres robót ujętych w SST**

Roboty, których dotyczy Specyfikacja obejmują :

- A. Roboty przygotowawcze,
- B. Wykonanie pokryć dachu wełną mineralną i papą termozgrzewalną,
- C. Wykonanie obróbek blacharskich z blachy ocynk. powlekanej.

### **1.4 Określenia podstawowe dotyczące robót**

Określenia podstawowe podano w ST-O.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z polskimi normami i określeniami podanymi w projektach budowlanych i wykonawczych.

### **1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót**

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-O.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną i poleceniami Inspektora Nadzoru.

## **2. WYROBY BUDOWLANE – WŁAŚCIWOŚCI, TRANSPORT, PRZECHOWYWANIE**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-O.

Właściwości materiałów muszą być zgodne z Polskimi Normami, kartami technicznymi Producenta oraz zgodne z dokumentacją projektową.

- 2.1 – płyty ze skalnej wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, gr.50 mm,
- 2.2 – płyta styropianowa EPS 70-040; grubości wg projektu,
- 2.3 – blacha stal. ocynk. powlekana płaska gr.0,5-0,55mm, powłoka classic, mat, kolor wg projektu,
- 2.4 – blacha stal.ocynk. gr. 0,55mm,
- 2.5 – materiały pomocnicze

## **3. SPRZĘT I MASZYNY**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-O.

Roboty wykonuje się ręcznie. Palniki i reduktory do zgrzewania pap specjalistyczne. Elektonarzędzia typowe.

## **4. ŚRODKI TRANSPORTU**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-O.

Do transportu służą dowolne środki transportowe zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST-O.

Wykonanie robót można powierzyć wyłącznie firmom specjalistycznym posiadającym udokumentowane kwalifikacje. Roboty należy prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczną przy udziale środków, które zapewniają osiągnięcie projektowanej wytrzymałości, układu geometrycznego i wymiarów konstrukcji.

5.1. Papy termozgrzewalne należy układać zgodnie z dokumentacją projektową i kartami technicznymi Producenta.

Gruntowanie zastosowanych izolacji przeciwwodnych należy przeprowadzać w temperaturze powyżej 5°C i poniżej 35°C lub zgodnie z zaleceniami producenta. Przy gruntowaniu podkład musi być suchy, a jego wilgotność nie może przekraczać 5%. W elementach nowobudowanych gruntowanie można rozpocząć nie wcześniej jak po 21 dniach od ukończenia betonowania. Zaleca się jednak, aby beton był co najmniej 28 dniowy.

Gruntowanie pod izolacje asfaltowe roztworem asfaltowym wg PN-74/B-24622 lub emulsją asfaltową wg BN-82/6753-01. Podłoże musi być sprawdzone i przygotowane.

Podkład pod izolacje musi być trwały nieodkształcalny i przenosić wszystkie działające nań obciążenia. Powierzchnia podkładu pod izolacje przyklejane lub izolacje powłokowe z materiałów bitumicznych musi być równa, bez wgłębień, wypukłości oraz pęknięć, czysta, odfuszczona i odpylona. Naroża powierzchni izolowanych muszą być zaokrąglone promieniem nie mniejszym niż 3 cm lub fazowane pod kątem 45° na szerokość i wysokość co najmniej 5 cm od krawędzi. Podkład betonowy lub z zaprawy cementowej pod izolację z pap asfaltowych lub innych materiałów przyklejanych do podkładu lepikiem asfaltowym musi być zagruntowany roztworem asfaltowym lub emulsją asfaltową. Powłoki bitumiczne należy nakładać pędzlem.

Izolację nakładać warstwami tak, aby każda warstwa stanowiła jednolitą ciągłą powłokę przylegającą do powierzchni podkładu. Izolacja przeciwwilgociowa musi być szczelna, ciągła i dobrze przylegająca do podłoża lub podkładu. Na powierzchni izolacji nie mogą występować pęcherze, fałdy, dziury, odpryski oraz inne podobne uszkodzenia.

Izolacje z materiałów bitumicznych należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż 5°C, natomiast z folii z tworzyw sztucznych w temperaturze nie niższej niż 15°C.

Mocowanie pap. Papę należy mocować mechanicznie oraz zgrzewać na całej powierzchni do spodniej warstwy papy podkładowej mocowanej mechanicznie. Zakłady boczne o szerokości pasa pozbawionego posypki mineralnej (12 cm) zgrzać tak, aby w spoinie wystąpił wypływ bitumu o szerokości 0,5-1 cm. Zakłady czołowe zgrzewać na szerokości 15 cm po uprzednim przetopieniu powierzchni i wciśnięci posypki w bitum. Zabezpieczyć systemowo narożniki za pomocą taśmy narożnikowej. Zabezpieczyć styk między izolacją z papy i izolacją powłokową, taśmą klejącą zamykającą. Zalecane jest stosowanie rozwiązań systemowych.

5.2. Obróbki blacharskie – muszą być dostosowane do rodzaju pokrycia. Próbkki blachy wraz z kolorystyką przed wykonaniem należy uzgodnić z Projektantem

- a. Przekroje poprzeczne rynien dachowych i rur spustowych muszą być dostosowane do wielkości odwadnianych powierzchni dachu (stropodachu).
- b. Rynny i rury spustowe z blachy muszą odpowiadać wymaganiom podanym w PN-EN 612:1999, uchwyty zaś do rynien i rur spustowych wymaganiom PN-EN 1462:2001, PN-B-94701:1999 i PN-B-94702:1999

5.3. Obróbki attyk.

5.3.1. Obróbki attyk i innych elementów występujących na dachu (połączenia płaszczyzny poziomej z pionową) należy wykonać w układzie wielowarstwowym, stosując jako warstwę podkładową papę podkładową, mocowaną mechanicznie do podłoża, do której następnie należy zgrzać na całej powierzchni papę wierzchniego krycia.

5.3.2. Obróbki z pap (attyk, kominków dachowych, podstaw dachowych, podstaw pod instalacje odgromowe) wykonywać dwuwarstwowo w układzie pap jak dla połączeń z zastosowaniem izoklinów z wełny mineralnej twardej o wym. 10 x 10cm i mocowania mechanicznego górnych krawędzi pap przez listwy aluminiowe do ścian. Styk listew z podłożem uszczelnić szpachlą

masą bitumiczną. Wysokość wyciągnięcia obróbek z pap nad powierzchnię połączenia gotowego pokrycia nie mniejsza niż 25cm, lub więcej jeżeli tak określono w dokumentacji projektowej.

5.3.3. W załamaniu, narożniku wklęsłym izolację należy dodatkowo wzmocnić. Wywiniętą na powierzchnię ściany izolację pionową należy dodatkowo umocować mechanicznie do ściany i zabezpieczyć przed zsuwaniem.

**Uwaga :** Dla niewymienionych powyżej zasad wykonania robót, należy stosować wytyczne określone w Zeszytach ITB pt.« Warunki techniczne wykonania i odbioru robót ».

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST-O.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu : odchyłek w rozstawie belek i krokwi, izolacji styków drewna z betonem, styku i jakości zamocowania deskowania do łąt, dokładności zabezpieczenia preparatem ogniochronnym i przeciwgrzybicznym, jakości wykonania podłogi pod pokrycia dachowe, ułożeniu płyt z wełny mineralnej i płyt spadkowych (mocowanie, szczelne wypełnienie powierzchni dachu), jakości zastosowanych materiałów (atesty producenta, ocena wizualna), zgodności miejsca osadzenia elementów z dokumentacją projektową, szczelności połączeń paroizolacji, jakości ułożenia pap termozgrzewalnych (przetopy, przepalenia), jakości ułożenia blachy i membrany, kształtu i mocowania obróbek blacharskich, umocowania rynien i rur deszcz., szczelności połączeń rynien i rur spustowych.

6.1. Odbiory izolacji z pap termozgrzewalnych w ramach odbioru częściowego lub końcowego  
Odbiorom robót zanikających lub ulegających zakryciu podlegają następujące prace:

- ☐ przygotowanie powierzchni do gruntowania
- ☐ zagruntowanie powierzchni
- ☐ położenie każdej warstwy izolacji
- ☐ ciągłość warstw

6.2. Odbiór obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych w ramach odbioru częściowego lub końcowego musi obejmować:

- Sprawdzenie prawidłowości połączeń poziomych i pionowych.
- Sprawdzenie mocowania elementów do deskowania, ścian, kominów, wietrzników, włazów.
- Sprawdzenie prawidłowości spadków rynien.
- Sprawdzenie szczelności połączeń rur spustowych z przewodami kanalizacyjnymi. Rury spustowe mogą być montowane po sprawdzeniu drożności przewodów kanalizacyjnych.

## **7. WYMAGANIA DOT.PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT**

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w ST-O.

Jednostką obmiarową jest :

- [ m<sup>2</sup> ] – powierzchni dachu, obróbek, termoizolacji
- [ m ] – długość rynien i rur spustowych,

## **8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH**

Ogólne zasady odbiorów robót podano w ST-O.

Badania przy odbiorze polegają na sprawdzeniu dokumentów i przeprowadzeniu pomiarów dla sprawdzenia wymogów podanych w p. 6.

## **9. SPOSÓB ROZLICZEŃ ROBÓT TYMCZAS.I PRAC TOWARZYSZĄCYCH**

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST-O.

Wynagrodzenie za prace objęte niniejszą SST obejmuje:

- prace pomiarowe i technologiczne,

- zakup i dowóz materiałów,
- wykonanie elementów robót
- wszelkie inne koszty związane z wykonaniem zakresu robót objętych niniejszą specyfikacją i dokumentacją projektową.

## **10. DOKUMENTY ODNIESIENIA I PRZEPISY ZWIĄZNE**

### **10.1. Normy**

- BN-84/6755-08 materiały do izolacji termicznej i akust., wełny mineralne,
- PN-80/B-10240 pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych,
- PN-90/B-04615 pokrycia z pap termozgrzewalnych,
- PN-74/B-24622 roztwór asfaltowy do gruntowania,
- PN-80/B-10240 pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych. Wymagania i badania przy odbiorze,
- PN-EN 1928:2002 elastyczne wyroby wodochronne Wyroby asfaltowe, z tworzyw sztucznych i kauczuku do izolacji wodochronnej dachów Określanie wodoszczelności.
- PN-EN 3501-1:2008 klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków -- Część 1: klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień.
- PN-EN13707+A2:2009 Elastyczne wyroby wodochronne -- Wyroby asfaltowe na osnowie do pokryć dachowych -- Definicje i właściwości.
- PN-EN 13162:2009 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie -- Wyroby z wełny mineralnej (MW) produkowane fabrycznie – Specyfikacja.
- PN-61/B-10245 roboty blacharskie budowlane z blachy stal.ocynk i cynkowej. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-EN10203 :1998 Blacha stal.ocynkowana biała
- PN-EN 612+AC:1999 Rynny dachowe i rury spustowe z blachy. Definicje, podział i wymag.
- PN-B-94702:1999 Dachy. Uchwyty stalowe ocynkowane do rynien półokrągłych.

### **10.2. Inne dokumenty**

- Aprobaty Techniczne pap termozgrzewalnych,
- Świadectwa ITB,
- Karty techniczne materiałów.
- Zeszyty ITB pt. „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych”

Nie wymienienie jakiegokolwiek przepisu lub norm określonych prawem polskim, nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich stosowania. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Jest zobowiązany do spełnienia wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod.