

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI ZA ROK 2022

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki za rok 2022

SPIS TREŚCI

		strona
WSTĘP		3
ROZDZIAŁ	I PODSTAWOWE INFORMACJE O SPÓŁCE	4
	1. Firma i siedziba Spółki	4
	2. Podstawa prawna działalności Spółki	4
	3. Kapitał zakładowy Spółki	4
	4. Zarząd Spółki	5
	5. Przedmiot działalności Spółki	5
ROZDZIAŁ	II DZIAŁALNOŚĆ OPERACYJNA SPÓŁKI W ROKU 2022	7
	1. Ogólne informacje	7
	2. Podstawowa działalność operacyjna	8
	2.1. Produkcja i dostawa wody	8
	2.2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków	10
	2.3. Utrzymanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	12
	2.4. Obsługa odbiorców	13
	3. Pozostała działalność operacyjna	15
	4. Przewidywany rozwój Spółki	17
ROZDZIAŁ	III DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA (inwestycje, remonty)	19
ROZDZIAŁ	IV ZASOBY LUDZKIE (zatrudnienie i wynagrodzenia)	20
	1. Zatrudnienie	20
	2. Wynagrodzenia	22
ROZDZIAŁ	V ZASOBY INFORMATYCZNE	23
ROZDZIAŁ	VI OCHRONA ŚRODOWISKA	24
ROZDZIAŁ	VII OMÓWIENIE WYNIKÓW SPÓŁKI ZA 2022	32
	1. Wynik finansowy	32
	2. Zagrożenia	36
ROZDZIAŁ	VIII PODSUMOWANIE	37

WSTĘP

Rok 2022 był kolejnym, w którym Spółka doświadczyła nieprzewidzianych i niespotykanych do tej pory zdarzeń, których konsekwencje będą odczuwalne nie tylko bezpośrednio, ale także w dłuższej perspektywie. Zaczął się nasileniem zachorowalności na COVID-19 wśród pracowników, kadry współpracowników, dostawców i wykonawców robót budowlanych. 24 lutego 2022 roku Rosja rozpoczęła inwazję na Ukrainę. Dla Spółki oznaczało to wzmożenie czujności, sprawdzenie systemów zabezpieczeń w sytuacjach kryzysowych, przeprowadzenie różnych symulacji i ćwiczeń na wypadek wojny czy ataku terrorystycznego. Spółka zaangażowała się także we współpracę z innymi jednostkami w zakresie pomocy dla uchodźców (m.in. dostarczała butelkowaną wodę na dworzec kolejowy, zakupiła artykuły żywnościowe a także wspomagała organizacje charytatywne w zakresie transportu towarów). W roku 2022 wystąpiło także zagrożenie środowiskowe polegające na zatruciu wód rzeki Odry i w konsekwencji śnięcie wielu ton ryb. Pracownicy Spółki zaangażowali się w prace polegające na czyszczeniu rzeki (wywóz odłowionych ryb) i napowietrzenie wód przy pomocy wypożyczonego ozonatora. W związku z tym zdarzeniem wszystkie ujęcia wody, z których korzysta Spółka zostały gruntownie przebadane przez służby wewnętrzne oraz państwowe sanitarne.

Dużym wyzwaniem, które powstało w wyniku nałożenia się wielu negatywnych czynników makroekonomicznych, jest odczuwalny wzrost kosztów działalności Spółki. Wzrost cen odczuwalny jest właściwie w każdej pozycji, ale największe są koszty związane m.in. z zakupami materiałów, paliwa oraz energią elektryczną i gazem. Spółka coraz mocniej odczuwa skutki kryzysu gospodarczego i energetycznego. W celu zabezpieczenia prawidłowego funkcjonowania firmy ZWiK Sp. z o.o. w dniu 04.11.2022 roku wystąpiła do regulatora, którym jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z wnioskiem o skrócenie obowiązującej taryfy na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków i zatwierdzenie nowych, wyższych cen.

Pomimo trudnej sytuacji ekonomicznej, wysokich stóp procentowych oraz galopującej inflacji w kraju, jak i za granicą generowane przez Spółkę przychody zapewniły pokrycie kosztów oraz zapewniły sprawną obsługę zadłużenia wynikającego ze zrealizowanych i realizowanych programów inwestycyjnych. Było to wynikiem głównie wiążących nas do końca 2022 r. wieloletnich umów na dostawy m.in. głównych materiałów czy energii.

Zarząd Spółki kontynuował także działania zmierzające do racjonalizacji kosztów funkcjonowania przedsiębiorstwa m.in. poprzez inwestowanie w produkcję energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych. Aktualnie ponad 24% energii elektrycznej zużywanej w Spółce pochodzi z naszych instalacji i dzięki takim inwestycjom jesteśmy liderem w regionie zachodniopomorskim pod względem ilości energii elektrycznej produkowanej z odnawialnych źródeł.

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O SPÓŁCE

1. Firma i siedziba Spółki

Firma:	„Zakład Wodociągów i Kanalizacji – Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością”
Nazwa skrócona:	„ZWik Sp. z o.o.”
Siedziba:	71-682 Szczecin, ul. M. Goliśa 10
REGON:	811931430
NIP:	851-26-24-854

2. Podstawa prawna działalności Spółki

Aktem notarialnym z dnia 02 września 1999 roku (Rep. A Nr 7933/1999 z późniejszymi zmianami) powołana została jednoosobowa spółka Gminy Miasto Szczecin z ograniczoną odpowiedzialnością pn. „Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Szczecinie w miejsce zlikwidowanego na podstawie uchwały nr XI/412/99 Rady Miasta Szczecina zakładu budżetowego.

Spółka jest zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000063704 z dnia 28.11.2001 roku (sygn. akt SZ.XIII NS – Rej. KRS/2524/10/894 Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum XIII Wydział Gospodarczy KRS). Spółka nie posiada oddziałów.

3. Kapitał zakładowy Spółki

Kapitał podstawowy Spółki na dzień 31.12.2022 roku wynosił 222 334 500,00 zł (dwieście dwadzieścia dwa miliony trzysta trzydzieści cztery tysiące pięćset złotych) i dzielił się na 444 669 (czterysta czterdzieści cztery tysiące sześćset sześćdziesiąt dziewięć) niepodzielnych udziałów o równej wartości nominalnej 500,00 (pięćset) złotych każdy. Wszystkie udziały należą do Gminy Miasto Szczecin.

Pozostałe kapitały na dzień 31.12.2022 roku wynoszą:

- kapitał z aktualizacji wyceny	11 773,3 tys. zł,
- kapitał zapasowy	316 507,2 tys. zł,
- kapitał rezerwowy	25 000,0 tys. zł,
- zysk netto za rok 2022	29 490,83 tys. zł.

Spółka w roku 2022 nie dokonywała nabycia udziałów własnych.

4. Zarząd Spółki

W okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. funkcję Prezesa Spółki pełniła Patrycja Wolińska – Bartkiewicz.

W tym okresie Zarząd Spółki podjął 30 uchwał. Zgodnie z zapisami Regulaminu Zarządu Spółki posiedzenia Zarządu nie były zwoływane. Podejmowane uchwały zapadały w trybie zgodnym z zapisami Regulaminu Zarządu Spółki. Od 13.10.2022 roku, w związku z wejściem w życie nowelizacji Ustawy Kodeks Sądów Handlowych, na okoliczność podjętych uchwał sporządzane były protokoły.

W Spółce w 2022 r. obowiązywał „Regulamin Organizacyjny Przedsiębiorstwa ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie”, wprowadzony zarządzeniem nr 10/2021 Dyrektora Generalnego z dnia 31 maja 2021 roku. Regulamin normuje zasady organizacji wewnętrznej Spółki, współdziałania poszczególnych komórek organizacyjnych, określa zadania i kompetencje kadry kierowniczej, a także kompetencje i zakres działania komórek organizacyjnych Spółki.

5. Przedmiot działalności Spółki

Podstawowym przedmiotem działalności ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie jest zbiorowa dostawa wody i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Miasto Szczecin. Spółka w ograniczonym zakresie realizuje zadania w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Międzyodrza, gdzie przedmiotowe usługi (głównie dla podmiotów gospodarczych) świadczy Spółka Wodna „Międzyodrze”.

Poza terenem Gminy Miasto Szczecin, ZWiK świadczy również usługi dostaw wody i odprowadzania ścieków dla osiedli i miejscowości należących do gmin ościennych takich jak:

- | | |
|-------------------|---|
| 1) Kołbaskowo | - w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Kołbaskowo, |
| 2) Stare Czarnowo | - w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Stare Czarnowo, |
| 3) Dobra | - w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Dobra, |
| 4) Police | - w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Police. |

Wyżej wymieniona działalność związana jest z funkcjonalnym powiązaniem urządzeń sieciowych gmin sąsiednich z urządzeniami należącymi do ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

Poza działalnością podstawową Spółka w celu optymalizacji swoich kosztów stałych prowadzi również działalność dodatkową, opartą o posiadane przez Spółkę zasoby (ludzkie, sprzętowe itd.). Spółka nie prowadzi działalności badawczo-rozwojowej.

II. DZIAŁALNOŚĆ OPERACYJNA SPÓŁKI W ROKU 2022

1. Ogólne informacje

Działalność Spółki w roku 2022 prowadzona była analogicznie do lat poprzednich i polegała przede wszystkim na prawidłowej i racjonalnej realizacji działalności podstawowej, na którą składa się:

- pobór, uzdatnianie i dostarczenie wody pitnej o wymaganej prawem jakości i ilości wynikającej z potrzeb odbiorców, zadeklarowanej w umowach lub warunkach dostaw wody,
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków zgodnie z uzyskanymi decyzjami administracyjnymi,
- utrzymanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w stanie technicznie sprawnym umożliwiającym stałą dostawę wody i odprowadzanie ścieków, w tym m.in.: usuwanie awarii, płukanie sieci wodociągowej, czyszczenie sieci kanalizacyjnej, remonty i konserwacje sieci oraz zainstalowanych na nich urządzeń,
- obsługa odbiorców firmy w zakresie rozliczeń, reklamacji itd.

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r. poz. 2028 z dnia 17.11.2020 r.), rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 roku w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenia w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1074).

Zgodnie z Decyzją SZ.RZT.70.116.2021.RaN Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 23.09.2021 roku, Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie ogłosił wysokość taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków w następujących okresach: 26.10.2021 r.-25.10.2022 r., 26.10.2022 r. – 25.10.2023 r. i 26.10.2023 r. – 25.10.2024 r. Jednakże, z uwagi na bardzo niekorzystne uwarunkowania makroekonomiczne w czasie obowiązywania obecnej taryfy Spółka w dniu 4 listopada 2022 roku wystąpiła z wnioskiem o skrócenie okresu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Do chwili obecnej podlega on procedurze zatwierdzania przez Regulatora.

Spółka prowadziła również szereg działań w zakresie działalności dodatkowej, która ma na celu lepsze wykorzystanie zasobów Firmy, a tym samym generowanie dodatkowych dochodów.

Zgodnie z przyjętymi założeniami, działania Zarządu nakierowane były również na:

- racjonalne wykorzystanie majątku trwałego,
- optymalizację i racjonalizację wydatków jednostek organizacyjnych Spółki mających bezpośredni wpływ na wysokość kosztów,
- regulowanie spraw z zakresu nieruchomości,

- racjonalne wykorzystanie zasobów ludzkich i ich szkolenie,
- wyposażenie w sprzęt specjalistyczny,
- poprawę warunków pracy.

2. Podstawowa działalność operacyjna

2.1. Pobór, uzdatnianie i dostawa wody

Spółka jest właścicielem sześciu zakładów zajmujących się poborem i uzdatnianiem wody powierzchniowej i podziemnej.

1. Ujęcia wody powierzchniowej to:

- Zakład Produkcji Wody „Miedwie”,
- Zakład Produkcji Wody „Pomorzany”.

2. Ujęcia wody podziemnej to:

- Zakład Produkcji Wody „Pilchowo”,
- Zakład Produkcji Wody „Skolwin”,
- Zakład Produkcji Wody „Świerczewo”,
- Zakład Produkcji Wody „Arkonka”.

Ujęcia „Miedwie”, „Pilchowo” i „Skolwin” pracują w sposób ciągły, a produkcja ich wyniosła:

- | | |
|------------------|-----------------------------------|
| - ZPW „Miedwie” | - 20 072,29 tys. m ³ , |
| - ZPW „Pilchowo” | - 2 767,46 tys. m ³ , |
| - ZPW „Skolwin” | - 221,69 tys. m ³ , |

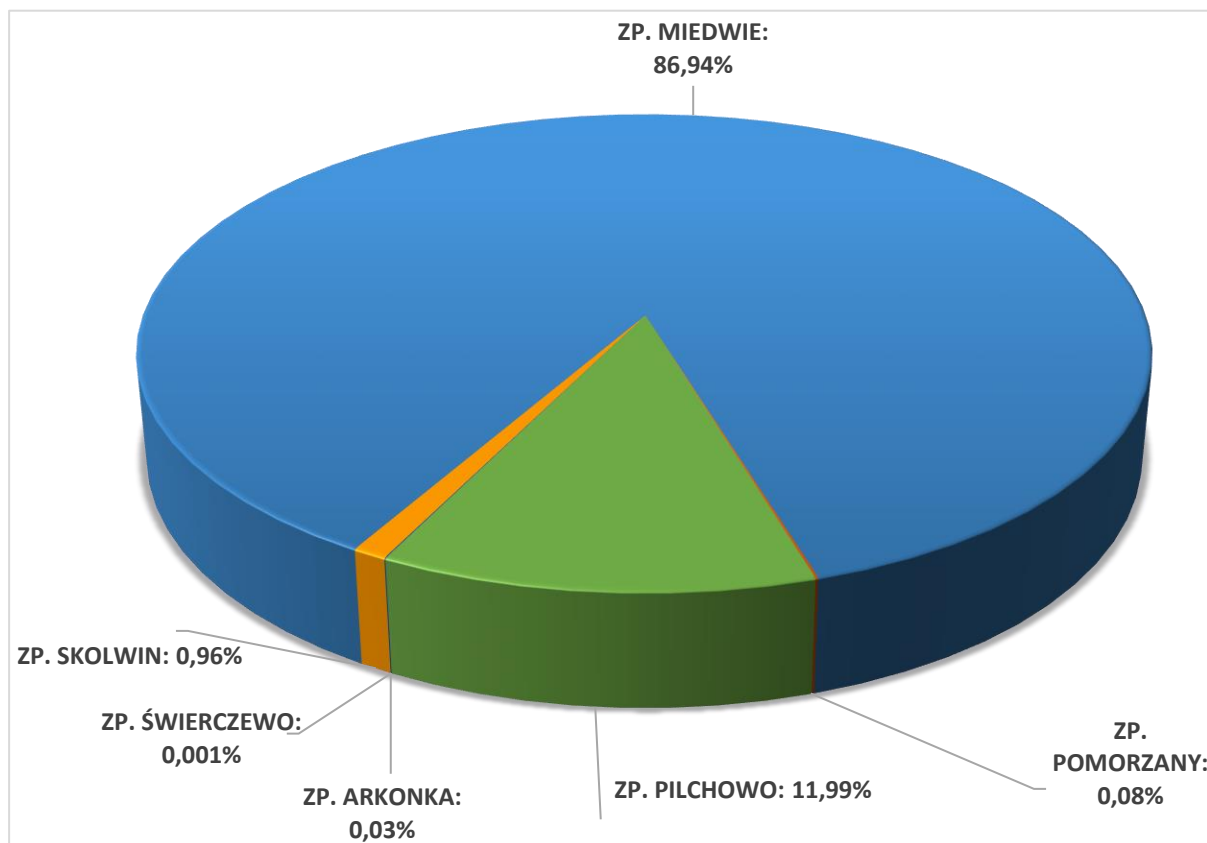
pozostałe ujęcia traktowane są jako ujęcia rezerwowe i uruchamiane w okresach zwiększonego zapotrzebowania na wodę lub w sytuacjach awaryjnych:

- | | |
|--------------------|-------------------------------|
| - ZPW „Pomorzany” | - 18,66 tys. m ³ , |
| - ZPW „Świerczewo” | - 0,22 tys. m ³ , |
| - ZPW „Arkonka” | - 7,83 tys. m ³ . |

W roku 2022 produkcja wody ogółem wyniosła więc 23 088,17 tys. m³ i była nieznacznie wyższa w stosunku do roku poprzedniego (213,0 tys. m³).

Największe zakłady produkcji wody to: ZPW „Miedwie” wytwarzający około 86,94 % wody oraz ZPW „Pilchowo” wytwarzający 11,99 % wody.

Udział poszczególnych zakładów w produkcji wody obrazuje **wykres nr 1**.



Wykres nr 1. Udział poszczególnych Zakładów Produkcji Wody (ZPW) w produkcji wody ogółem w 2022 roku.

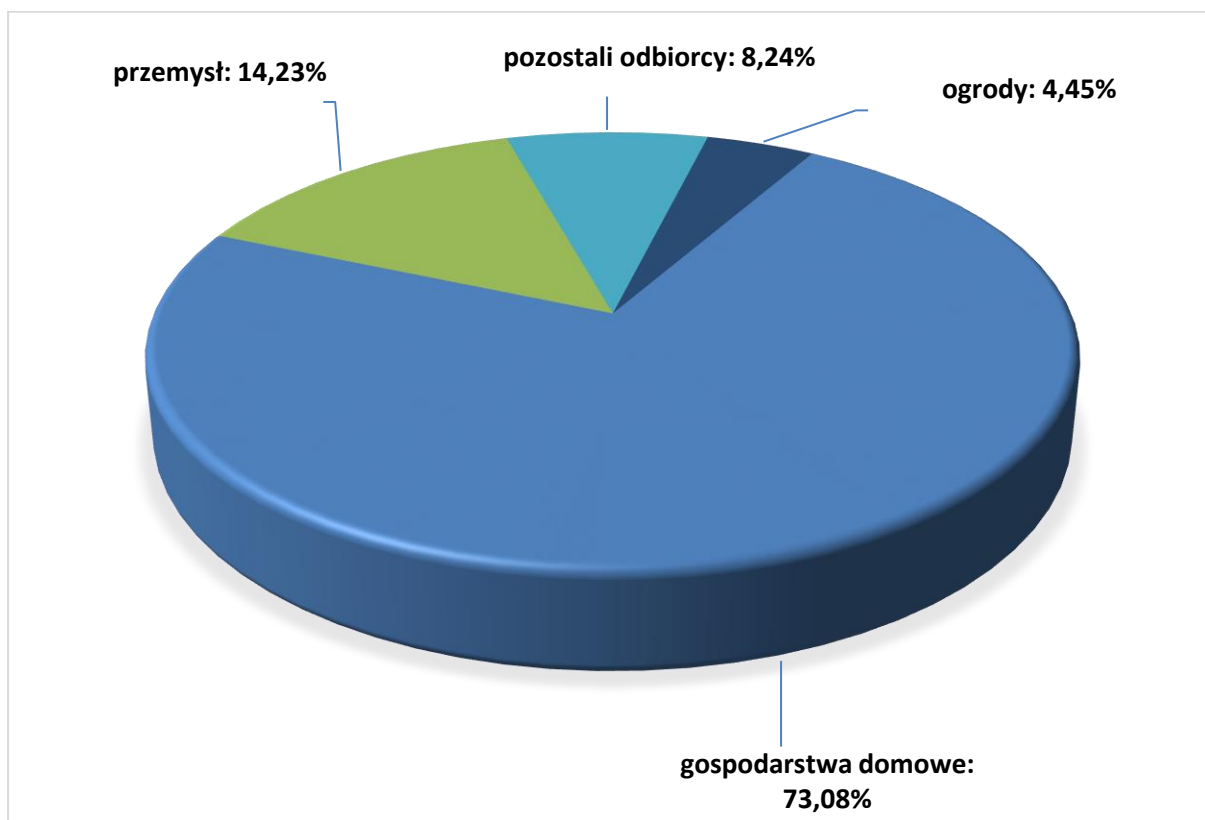
Jakość wody do picia w Polsce uregulowana jest przepisami prawnymi zawartymi w Ustawie z 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 roku w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. z 2017 roku poz. 2294). Woda uzdatniona w ujęciach Spółki wysyłana do sieci jest zgodna z obowiązującymi przepisami.

Woda dostarczana jest odbiorcom siecią wodociągową o łącznej długości 1 370,60 km.

Sprzedaż wody w roku 2022 zamknęła się wielkością 19 637,77 tys. m³ i była niższa niż w poprzednim roku o 26,43 tys. m³. Strukturę sprzedaży obrazuje **wykres nr 2** z czego:

- gospodarstwa domowe zużyły 73,08 % ogólnej ilości sprzedanej wody (14 350,35 tys.m³),
- przemysł zużył 14,23 % sprzedanej wody (2 795,32 tys.m³),
- ogrody działkowe zużyły 4,45 % sprzedanej wody (873,06 tys.m³),
- pozostali odbiorcy (tj. m.in.: szkoły, szpitale, instytucje, urzędy) zużyli 8,24 % sprzedanej wody (1 619,03 tys.m³).

Graficznie przedstawia to **wykres nr 2**.



Wykres nr 2. Struktura sprzedaży wody w 2022 roku wg grup odbiorców.

Straty wody w sieci wyniosły w roku 2022 – 9,82 %. Tak rekordowo niski wskaźnik jest rezultatem modyfikacji sposobu zarządzania siecią przy wykorzystaniu modelu hydraulicznego oraz sterowania ciśnieniem w sieci. Poprzez te działania możliwe było zmniejszenie ilości poważnych awarii sieci i zbędnych wycieków wody.

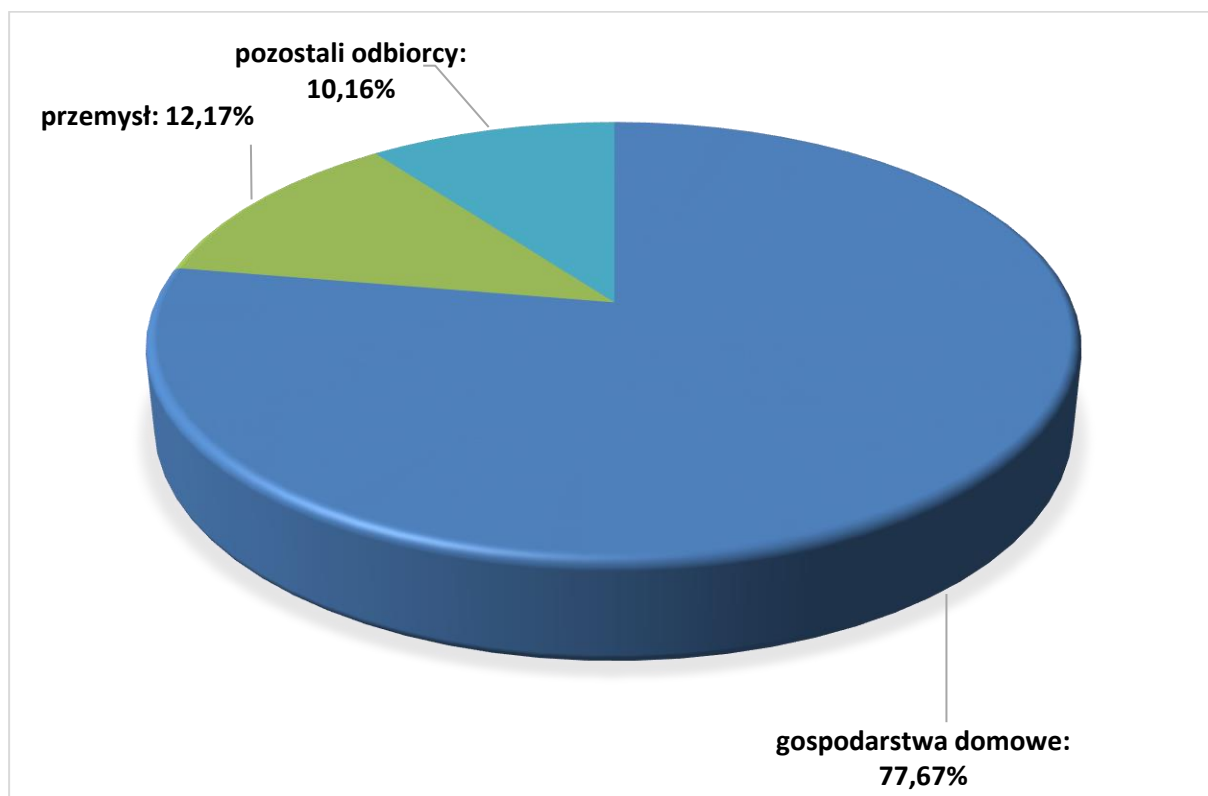
2.2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków

Ścieki są odbierane i odprowadzane z obszaru Gminy Miasto Szczecin i gmin ościennych siecią kanalizacyjną o łącznej długości 1 200,08 km, jak też z wykorzystaniem specjalistycznych pojazdów dowożących ścieki bezpośrednio do punktów zlewnych.

W 2022 roku do kanalizacji odprowadzono 17 967,56 tys. m³ ścieków - czyli o 114,6 tys. m³ mniej niż w roku 2021 - w tym:

- gospodarstwa domowe wytworzyły ok. 77,67 % ogółu ścieków (13 955,92 tys. m³),
- zakłady przemysłowe – ok. 12,17% ścieków (2 185,87 tys. m³),
- pozostałe jednostki (tj. m.in.: szkoły, szpitale, instytucje, urzędy) – 10,16 % (1 825,76 tys. m³) ścieków.

Graficznie przedstawia to **wykres nr 3**.



Wykres nr 3. Struktura odbioru ścieków w 2022 roku wg grup odbiorców.

Ścieki komunalne na Prawobrzeżu odprowadzane są siecią kanalizacyjną do Oczyszczalni Zdroje wybudowanej w latach 70-tych XX wieku i zmodernizowanej w roku 2009. Obecnie trwają prace związane z kolejną modernizacją oczyszczalni, współfinansowane z Funduszy UE. Ścieki do oczyszczalni Zdroje dopływają grawitacyjnie, jednak z uwagi na ukształtowanie terenu znaczne odcinki sieci zostały wykonane jako tłoczne. Największe pompownie obsługujące prawobrzeżną część miasta to: PŚK Szlamowa, PŚK E. Gierczak i PŚK Jordana.

Ścieki z Lewobrzeża odprowadzane są siecią kanalizacyjną do Oczyszczalni Pomorzany. Pompowane są poprzez rurociągi tłoczne, blisko 140 bezobsługowymi pompowniami ścieków oraz 5 dużymi pompowniami obsługiwanymi przez pracowników. Duże pompownie to: PŚK Grabów, PŚK Górny Brzeg, PŚK Dolny Brzeg, PŚK Białowieska i PŚK Szczawiowa.

Ilość ścieków odprowadzanych bezpośrednio do wód powierzchniowych przez wolne wyloty została zredukowana poprzez rozbudowę sanitarnej sieci kanalizacyjnej na obrzeżach miasta. Większości wylotów została przywrócona pierwotna funkcja kanalizacji deszczowej.

W 2022 roku do punktów zlewnych dowieziono taborem asenizacyjnym łącznie 126 421,70 m³ ścieków tj. o 16 870,70 m³ więcej niż w roku poprzednim, w tym do punktu zlewnego przy ul. Szlamowej 4 dowieziono – 91 835,1 m³ ścieków, natomiast na punkt zlewny zlokalizowany na terenie oczyszczalni ścieków Pomorzany 34 586,6 m³ ścieków o łącznej wartości 1 048 428,23 zł

netto. Utrzymanie wysokiej ilości ścieków dowożonych było możliwe również dzięki wygranemu przetargowi ogłoszonym przez Zakład Usług Komunalnych na odbiór i oczyszczanie wód odciekowych pochodzących ze składowiska odpadów w Kluczu oraz Sierakowie co skutkowało zawarciem stosownych umów na okres jednego roku i przyjęciem w roku 2022 łącznie 14 702,20 m³ odcieków (czyli o 270 m³ mniej niż w ubiegłym roku) na kwotę 307 657,15 zł netto (co daje kwotę o 10 700,59 zł wyższą niż w roku 2021). W dalszym ciągu przyjmujemy duże ilości ścieków z szamb bezodpływowych od mieszkańców zasiedlających tereny gmin ościennych i wraz z odciekami ze składowiska odpadów w Sierakowie ilość ta stanowi ok. 20 % ogółu nieczystości ciekłych dowożonych transportem asenizacyjnym trafiających na eksploatowane przez ZWiK punkty zlewne.

2.3. Utrzymanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

Jednym z podstawowych celów działania Spółki jest zapewnienie właściwego standardu świadczonych usług poprzez dostawę wody i odprowadzanie ścieków w sposób ciągły (awaryjna przerwa w dostawach wody nie powinna przekraczać 12 godzin bez zabezpieczenia zastępczego punktu poboru) i dostawę wody o właściwych parametrach tj. zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 roku w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. z 2017 roku poz. 2294).

Bezzwłoczne usuwanie awarii to priorytet służb odpowiedzialnych za eksploatację sieci. W 2022 roku na sieci wodociągowej usunięto 852 awarii sieciowych (o 40 więcej niż w roku poprzednim), w tym na:

- rurociągach sieciowych	175 szt.,
- zasuwach	223 szt.,
- hydrantach	165 szt.,
- podłączeniach	282 szt.,
- odwodnienie	1 szt.
- odpowietrzniku	1 szt.
- reduktorze	5 szt.

W ramach bieżącej eksploatacji dokonano wymian, w tym:

- podłączeń	115 szt.,
- zasuw	81 szt.,
- hydrantów	89 szt.

Wykonano 184 sztuk włączeń do sieci wodociągowej.

Do płukania sieci wodociągowej zużyto 42 276 m³ wody.

W omawianym okresie na sieci kanalizacyjnej dokonano 518 napraw i remontów, w tym:

- 12 kanałów,
- 26 przyłączy,
- 254 wpustów deszczowych,
- 226 studni rewizyjnych.

W ramach bieżącej eksploatacji oczyszczono:

- 134 km sieci kanalizacyjnej,
- 5 943 szt. wpustów ulicznych,
- 3 702 szt. (udrożniono) przyłączy.

Wydział Pogotowia w roku 2022 interweniował łącznie 6 559 razy, m.in.:

- 8 razy przy awaryjnym wyłączeniu przyłączy wodociągowych,
- 34 razy przy awaryjnym wyłączeniu hydrantów.

Wykonał również:

- na zlecenie podmiotów zewnętrznych 122 włączeń,
- na zlecenie Wydziału Sieci Wodociągowej i Zespołu ds. Sprzedaży 153 włączeń i wyłączeń,
- 24 płukań sieci wodociągowej,
- 279 dostaw wody beczkowozami.

2.4. Obsługa odbiorców

Działania Spółki nastawione są na zapewnieniu satysfakcji klientów, tak w zakresie dostarczania usług o możliwie najwyższym standardzie, jak i profesjonalnej i przyjaznej obsługi. Z aplikacji e-BOK na dzień 31.12.2022 roku skorzystało już 6 348 klientów.

Ilość wodomierzy zarejestrowanych do odczytu i rozliczanych wyniosła 56 617 szt. (1 414 szt. więcej niż w roku 2021), większość wodomierzy odczytywana była 6 razy w ciągu roku, co dało około 340 000 odczytów rocznie. W 2022 roku osiągnięto 97,82 % odczytu rozliczanych wodomierzy.

W roku 2022 w dalszym ciągu rozszerzaliśmy obszar działania odczytu radiowego wodomierzy w lewobrzeżnej części Szczecina. W ubiegłym roku przybyło 1 462 szt. wodomierzy odczytywanych radiowo, w tym 482 szt. nowo zamontowanych i rozliczanych w budynkach wielolokalowych. Ponadto jest zamontowanych 10 150 szt. wodomierzy z modułami GSM (w roku 2022 przybyło 551 szt.) w dzielnicach Prawobrzeża Szczecina, technologia ta pozwala na odczyt wodomierzy z siedziby firmy.

Poza odczytami wynikającymi z harmonogramu pracownicy Zespołu ds. Sprzedaży przeprowadzili dodatkowe kontrole wodomierzy związane z zauważonymi odstępstwami od normy w poborze wody, podejrzeniami awarii lub zgłoszeniami klientów – takich kontroli w 2022 roku przeprowadzono około 6 800. Na 72 posesjach zamknięto dopływ wody z uwagi na nieregulowanie należności.

Utrzymywanie wysokiej ilości wychwyconych przypadków bezumownego zrzutu ścieków możliwy był w związku z podjęciem zdecydowanych działań przez Urząd Miasta Szczecin we współpracy ze ZWiK w zakresie egzekwowania od mieszkańców Szczecina obowiązku podłączania się do wybudowanej i oddanej do eksploatacji miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

W 2022 roku zawarto 3064 umów, w tym:

- 300 umów na dostarczanie wody,
- 42 umów na odprowadzanie ścieków,
- 2 722 umów na dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków.

Dodatkowo zawarto 89 umów na stojaki hydrantowe.

W ramach obsługi odbiorców dokonywane są odczyty, kontrole węzłów wodomierzowych, wymiany wodomierzy i ich legalizacja oraz działania zmierzające do ujawniania kradzieży wody i poboru wody bez umowy (również zrzutu ścieków). W zakresie gospodarki wodomierzowej poczynania Spółki mają przede wszystkim na celu: opomiarowanie wszystkich odbiorców oraz dbałość o legalizację urządzeń pomiarowych. Corocznie zwiększa się ilość węzłów wodomierzowych z modułami umożliwiającymi odczyt wodomierzy drogą radiową. Ma to na celu podniesienie efektywności pracy kontrolerów wodomierzy, eliminowanie nieuczciwych odbiorców (moduł rejestruje próby ingerencji w wodomierz) oraz usprawnienie prac związanych z rozliczaniem.

Poza tym:

- zamontowano 644 szt. wodomierzy,
- dokonano wymian okresowych 4 600 szt. wodomierzy,
- dokonano wymontów 158 szt. wodomierzy,
- wykonano 3500 usług dodatkowych i plombowań,
- wykonano 103 przeglądy węzłów wodomierzowych,
- w ramach serwisu sprawdzono 4 200 szt., w tym zalegalizowano 1 590 szt. wodomierzy.

W ramach usług dodatkowych::

- naprawiono i zalegalizowano 1 244 szt. wodomierzy obcych (nie będących własnością ZWiK) na kwotę 26 901,33 zł,
- wykonano 114 szt. ekspertyz metrologicznych na kwotę 24 936,81 zł,
- wymieniono lub zamontowano 11 węzłów wodomierzowych (w tym 6 szt. zmodernizowano) na kwotę 7 067,67 zł,
- dokonano 722 szt. wymian i zamontów wodomierzy obcych (na zlecenie Klientów) na kwotę 126 117,63 zł,
- wynajęto stojaki hydrantowe na kwotę 3 952,57 zł.

Nadal prowadzimy serwis wodomierzy we współpracy z firmą DIEHL Metering, Apator PoWoGaz, Sensus Polska oraz jako jedyni w Polsce kontynuujemy serwis z legalizacją i zerowaniem wodomierzy ultradźwiękowych duńskiej firmy Kamstrup.

Dzięki podpisanym umowom na obsługę serwisową wodomierzy, osiągnięto dodatkowy przychód:

- wodomierze firmy Diehl Metering – 3 940 zł,
- wodomierze firmy Kamstrup - 1 542 zł.

Sprawdzanie i legalizacja wodomierzy dla PWK „Płonia” Sp. z o.o. z siedzibą w Barlinku to przychód 21 861 zł.

3. Pozostała działalność operacyjna

Spółka prowadzi działania optymalizujące wykorzystanie majątku i zatrudnienia poprzez wykonywanie w ramach działalności dodatkowej innych usług z zakresu wodno-kanalizacyjnych.

W 2022 roku przychody z tego zakresu wyniosły 5 227,79 tys. zł co przedstawiono w poniższej tabeli.

WYKONANIE

SPRZEDAŻY DZIAŁALNOŚCI POMOCNICZEJ

ZWiK Sp. z o.o. SZCZECIN ZA 2022 roku

Lp.	WYDZIAŁY / DZIAŁY	P L A N 2 0 2 2	WYKONANIE 2 0 2 2 r.	% (4 : 3)
1	2	3	4	5
1.	Wydział Sieci Kanalizacyjnej	2 200 000	2 770 269,94	125,92
2.	Wydział Sieci Wodociągowej	200 000	135 674,03	67,84
3.	Wydział Utrzymania Ruchu w tym:	2 074 000	834 714,41	40,25
3.a	Sprzedaż energii*	1 800 000	652 233,31	36,24
3.b	Warsztat Samochodowy	24 000	41 883,50	174,51
3.c	Warsztat Mechaniczny	250 000	140 597,60	56,24
4.	Dział Gospodarki Wodomierzowej	320 000	402 090,74	125,65
5.	Wydział Techniczny	42 000	48 286,35	114,97
6.	Dzierżawy/Czynsze/Inne	550 000	742 904,30	135,07
7.	Laboratorium Centralne	60 000	58 809,56	98,02
8.	Wydział Produkcji Wody	100 000	106 171,16	106,17
9.	Pogotowie Wodno-Kanalizacyjne	200 000	128 864,54	64,43
	R A Z E M	5 746 000	5 227 785,03	90,98

*W pozycji „Sprzedaż energii” zawarta została planowana wartość „zielonych certyfikatów” związanych z produkcją energii ze źródeł odnawialnych. W roku 2022 sprzedaż nie wystąpiła.

W ramach działalności dodatkowej ZWiK Spółka z o.o. w Szczecinie jest przedstawicielem firm m.in.: ITT Flygt, Hydro Vacuum, ABS-SULZER, Grundfos, DIEHL Metering, SENSUS Sp. z o.o., KAMSTRUP Sp. z o.o., APATOR POWOGAZ S.A., dokonuje przeglądów, napraw i wymiany infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na zlecenie podmiotów zewnętrznych.

Wśród najczęściej zlecanych usług należy wymienić wykonywanie przyłączy wodociągowych, rozdziały przyłączy wodociągowych i naprawa sieci obcych, wykonywanie przeglądów sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, w tym przy użyciu specjalistycznych kamer, wykonywanie konserwacji i napraw studni ulicznych i sieci deszczowej, wykonywanie badań laboratoryjnych wody i ścieków, wykonywanie napraw i legalizacji wodomierzy itp., oraz serwis gwarancyjny i pogwarancyjny specjalistycznego sprzętu i urządzeń, usuwanie awarii kanalizacyjnych w sieciach obcych, przy użyciu specjalistycznego sprzętu.

W zakres działalności pomocniczej wchodzi również dzierżawa wolnych obiektów i terenów oraz sprzedaż energii elektrycznej. ZWiK posiada koncesję na produkcję i sprzedaż energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych. Oszczędności z tytułu nie zakupionego prądu wyniosły 3,5 mln. zł, a ponadto przychód ze sprzedaży niewielkiej nadwyżki energii wyniósł 0,3 mln. zł.

W roku 2022 także Laboratorium Centralne wykonało usługi dodatkowe na zlecenie klientów, co pozwoliło na uzyskanie dodatkowych przychodów i optymalne wykorzystanie sprzętu i zasobów ludzkich. W tym roku Laboratorium ponownie otrzymało potwierdzenie akredytacji systemu zarządzania jakością (Księga Jakości wraz z Polityką Jakości), co gwarantuje najwyższą jakość i niepodważalność wyników przeprowadzonych badań - spełniające wymagania normy PN-EN ISO/IEC 17025:2018-02.

4. Przewidywany rozwój Spółki w 2023 r.

Spółka stawiając na nowoczesność rozwiązań technicznych i technologicznych chce by świadczone usługi były na wysokim poziomie i odznaczały się wysoką niezawodnością. Dzięki realizacji wielu zadań inwestycyjnych Spółka stała się liderem technologicznym funkcjonującym w regionie. ZWiK Sp. z o.o. dąży również do tego by stać się firmą przyjazną kontrahentom, a poprzez współorganizację i szerokie uczestnictwo w konferencjach naukowych i branżowych oraz wspieranie regionalnych imprez kulturalno-sportowych pragnie stać się firmą powszechnie rozpoznawalną.

Priorytetem dla Zarządu jest realizacja zadań ujętych w planie inwestycyjnym finansowanych z wykorzystaniem środków pomocowych z UE, służących dalszemu rozwojowi sieci wodno-kanalizacyjnej oraz poprawie efektywności działania firmy (poprzez optymalizację systemu zarządzania siecią wodno-kanalizacyjną, zwiększanie zdalnego odczytu wskazań wodomierzy czy zwiększanie ilości

energii pozyskiwanej z odnawialnych źródeł energii). Innym celem prowadzonych inwestycji jest modernizacja infrastruktury i unowocześnienie sprzętu w celu podniesienia jakości świadczonych usług oraz poprawa warunków i bezpieczeństwa pracy. Przewidziany jest dalszy rozwój posiadanych systemów informatycznych oraz zakup nowych zmierzających do podnoszenia efektywności firmy.

W roku 2023 Spółka zamierza:

- sprzedać 19 353,00 tys. m³ wody,
- odprowadzić i oczyścić 18 085,21 tys. m³ ścieków komunalnych.

Przychody przedsiębiorstwa są planowane na	245 076,63 tys. zł,
koszty działalności powinny wynieść	243 872,19 tys. zł,
a wynik na sprzedaży	-15 515,11 tys. zł.

Wyniki takie wynikają z przyjęcia założenia, że PGW Wody Polskie z przyczyn pozamerytorycznych nie wyda pozytywnej decyzji w sprawie złożonej nowej taryfie na zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowy odbiór ścieków. W przypadku przyjęcia propozycji spółki dane finansowe powinny zamknąć się następującymi kwotami:

Przychody przedsiębiorstwa są planowane na	282.371,59 tys. zł,
koszty działalności powinny wynieść	250.537,22 tys. zł,
a wynik na sprzedaży	15 114,83 tys. zł.

Spółka nadal będzie intensyfikować działania optymalizujące wykorzystanie posiadanego majątku oraz pozyskiwanie nowych odbiorców głównie dzięki inwestycjom rozwojowym. Planowane są również inwestycje o charakterze wizerunkowym tj. działalność edukacyjno-promocyjna oraz wykorzystanie w inwestycjach przedsiębiorstwa elementów zielono-niebieskiej infrastruktury, które służyć mają upowszechnianiu nowoczesnych, efektywnych i skutecznych rozwiązań w zakresie działalności Spółki, jak i poprawie jakości życia mieszkańców podnosząc odporność miasta na skutki zmian klimatu.

III. DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA I REMONTOWA

Zadania inwestycyjne w omawianym okresie zostały wykonane na kwotę **80 256,18** tys. zł, z tego:

- | | |
|--|--------------------|
| - roboty związane z infrastrukturą wodociągową | 34 802,97 tys. zł, |
| - roboty związane z infrastrukturą kanalizacyjną | 40 429,97 tys. zł, |
| - infrastruktura ogólnozakładowa | 21,60 tys. zł, |
| - zakupy inwestycyjne | 5 001,64 tys. zł. |

Zadania remontowe Spółka realizuje poprzez zakup usług obcych, jak i zasobami własnymi. Główne zadania remontowe realizowane były systemem zleceń podmiotom zewnętrznym i wyniosły 8 711,03 tys. zł w tym:

- | | |
|---|-------------------|
| - remonty związane z infrastrukturą wodociągową | 43,11 tys. zł, |
| - remonty związane z infrastrukturą kanalizacyjną | 8 667,92 tys. zł, |

Na zadania inwestycyjne w roku 2023 Spółka przeznaczy **60 574,80 tys. zł** i sfinansuje głównie środkami własnymi oraz środkami z dotacji i pożyczek. Jest to głównie kontynuacja realizacji Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021-2024 na łączną kwotę ok 253 mln zł - uwzględniającego realizowane projekty inwestycyjne „Czysta Odra” i „Czysta Odra - etap 2”. Przewidywane dofinansowanie - w roku 2023 ze środków UE to kwota 1 364,29 tys. zł.

W dniu 08.08.2022 roku Spółka podpisała z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej umowę o dofinansowanie w formie pożyczki z możliwością częściowego umorzenia: **„Adaptacja do zmian klimatu miasta Szczecina – etap III”** - całkowity koszt przedsięwzięcia: 7 365 732 zł, koszty kwalifikowane: 5 443 963 zł, maksymalna wysokość umorzenia: 1 633 189,90 zł.

IV. ZASOBY LUDZKIE (zatrudnienie i wynagrodzenia)

1. Zatrudnienie

Na dzień 31.12.2022 roku Spółka zatrudniała 652 pracowników (wg etatów 648,45), w tym 259 osoby (wg etatów 257,10) na stanowiskach nierobotniczych i 393 osób (wg etatów 390,75) na stanowiskach robotniczych.

W 2022 roku zwolnionych zostało 40 pracowników (wg etatów 39,00), z czego 18 pracowników odeszło na emeryturę lub rentę (wg etatów 17,50), 13 pracowników (wg etatów 12,50) odeszło na mocy porozumienia stron, 1 pracownik (wg etatu 1,00) z upływem okresu, na który była zawarta umowa i 8 pracowników (wg etatów 8,00) z pozostałych przyczyn tj. wygaśnięcie umowy, rozwiązanie umowy o pracę za wypowiedzeniem lub bez wypowiedzenia.

Zatrudniono w tym okresie 34 osoby (wg etatów 34,00). Na koniec roku nadal pracuje 28 osoby (wg etatów 28,00).

Zatrudnienie na dzień 31.12.2022 r. w podziale na grupy zawodowe prezentuje poniższa tabela.

Lp.	Grupa zawodowa	Zatrudnienie na dzień 31.12.2021	Struktura zatrudnienia w % 2021	Zatrudnienie na dzień 31.12.2022	Struktura zatrudnienia w % 2022
1	Kierownicy	46,00	7,05	47	7,25
2	Mistrzowie i dyspozytorzy	35,00	5,36	34	5,24
3	Stanowiska samodzielne	1,00	0,14	1,00	0,15
4	Specjaliści, inspektorzy, księgowi	145,08	22,23	152,70	23,55
5	Magazynierzy	6,00	0,99	6,00	0,93
6	Laboranci	14,00	2,14	14,00	2,16
7	Maszyniści	130,00	19,91	128,00	19,74
8	Monterzy	132,00	20,22	139,00	21,44
9	Mechanicy	9,00	1,37	12,00	1,85
10	Pracownicy warsztatowi	40,00	6,12	29,00	4,47
11	Kierowcy i operatorzy	24,00	3,67	22,00	3,39
12	Pozostali	70,50	10,80	63,75	9,83
Razem		652,58	100,00	648,45	100,00

Struktura zatrudnienia wg grup zawodowych w 2022 roku utrzymywała się zasadniczo na poziomie roku 2021.

Wzrost zatrudnienia pracowników wg etatów wystąpił w grupie „Kierownicy”, „Specjaliści, inspektorzy, księgowi itp.”, „Mechanicy”, „Monterzy”, co wiązało się z potrzebą uzupełnienia etatów.

Spadek w pozostałych grupach zawodowych wg etatów był związany głównie z przechodzeniem pracowników na emerytury i renty.

Struktura zatrudnionych wg wieku przedstawiała się następująco:

Grupy wiekowe	2021	2022	Struktura wiekowa %	
			2021	2022
18-35 lat	61	56	9,29	8,59
36-50 lat	286	275	43,53	42,18
powyżej 50 lat	310	321	47,18	49,23
Stan zatrudnienia w osobach na 31 grudnia	657	652	100,00	100,00

Badając strukturę zatrudnienia wg wieku w osobach w roku sprawozdawczym w porównaniu z rokiem 2021 zauważa się spadek pracowników w grupie 18-35 lat i grupie 36-50 lat.

Struktura wiekowa wyrażona w procentach wskazuje na wzrost pracowników w grupie powyżej 50 lat.

Struktura zatrudnienia wg poziomu wykształcenia pokazuje tabela poniżej.

Rodzaj wykształcenia	2021	2022	Struktura wykształcenia %	
			2021	2022
Wyższe	191	210	29,07	32,20
Średnie	229	224	34,86	34,86
Zasadnicze	190	177	28,92	27,15
Podstawowe	47	41	7,15	6,29
Stan zatrudnienia w osobach na 31 grudnia	657	652	100,00	100,00

Porównując strukturę zatrudnienia wyrażoną w procentach z rokiem 2021 odnotowuje się wzrost pracowników posiadających wyższe wykształcenie, a spadek pracowników z wykształceniem średnim, zasadniczym i podstawowym.

W okresie sprawozdawczym przeszkolono około 390 pracowników, którzy uczestniczyli w różnych projektach podnoszących umiejętności i kwalifikacje zawodowe m.in. w specjalistycznych kursach, seminariach, konferencjach, szkoleniach kadry kierowniczej. Kwota wydatkowana na szkolenia wyniosła 462.089,00 złotych.

W okresie sprawozdawczym Spółka przyjęła na praktyki studenckie i zawodowe 8 osób oraz staże 3 osoby. Spółka zorganizowała praktyki dla podopiecznych Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie. W praktykach tych brało udział 6 osób.

Od stycznia 2022 roku w Spółce obowiązuje nowy system wynagrodzeń na podstawie przepisów „Regulaminu Wynagradzania Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie” - Zarządzenie nr 2/2022 Prezesa Zarządu ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie z dnia 10 stycznia 2022 roku. Dokument zawiera nowe tabele płac i taryfikator kwalifikacyjny określający wymagania na poszczególnych stanowiskach. Powyższe zmiany wpłynęły na usystematyzowanie i dopasowanie stanowisk do aktualnych potrzeb Spółki oraz pozyskiwanie nowych pracowników z kompetencjami, których w Spółce brakuje (np. automatyków, inżynierów). Priorytetem dla Zarządu jest wewnętrzny nabór na wakujące stanowiska. W przypadku braku możliwości preferuje się przyjmowanie do pracy osób z wykształceniem kierunkowym. Umożliwia się także pracownikom już zatrudnionym podnoszenie kwalifikacji w formach szkolnych, a także na kursach i szkoleniach, itp. co pozwala im obejmować wyższe stanowiska w miejsce tych, którzy rozstali się z firmą.

W okresie sprawozdawczym Spółka przyjęła nowy dokument „Regulamin przyznawania premii motywacyjnej opartej o ocenę pracy w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie” – Zarządzenie nr 19/2022 Prezesa Zarządu ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie z dnia 02 listopada 2022 roku. Pierwsza okresowa ocena pracy pracowników dokonana w oparciu o regulamin wprowadzony ww. zarządzeniem przeprowadzona zostanie do końca kwietnia 2023 roku.

2. Wynagrodzenia

(w tys. zł)

Lp.	Wynagrodzenia	PLAN 2022	WYKONANIE 2022 r.	% (4 : 3)
1	2	3	4	5
1.	Wynagrodzenia osobowe, w tym:	58 824,02	56 973,73	96,85%
	- dodatkowe wynagrodzenie roczne	4 256,28	4 141,42	97,30%
2.	Umowy zlecenie i o dzieło	780,00	562,80	72,15%
3.	Rada Nadzorcza	261,60	277,80	106,19%

V. ZASOBY INFORMATYCZNE

W roku 2022 wydatki związane z Informatyką wyniosły ogółem netto 2 667 tys. zł, w tym:

- zakup, rozbudowa i modernizacja oprogramowania na kwotę netto 433 tys. zł,
- rozbudowa i modernizacja sprzętu komputerowego i serwerowego na kwotę netto 454 tys. zł.

Na potrzeby pracy Spółki Dział Informatyki zapewnia możliwość pracy w Zintegrowanym Systemie Informatycznym. Stabilną pracę osiągamy dzięki wykorzystaniu dwóch serwerów bazodanowych opartych na ośmiordzeniowych procesorach oraz 4 serwerów VMware stanowiące platformę wirtualizacji wraz z redundancją i replikacją bazy danych w oddalonej placówce OŚ Pomorzany. Systemy SCADA działają jako serwery wirtualne działające w oparciu o infrastrukturę Microsoft HyperV.

Podstawą eksploatacji systemów komputerowych w rozproszonej strukturze naszego zakładu – placówek na terenie miasta Szczecina i nad jeziorem Miedwie jest zapewnienie stabilnej teletransmisji. Większość użytkowników w oddalonych placówkach wykorzystuje połączenie światłowodowe do komunikacji z serwerami, utrzymując stabilną i szybką pracę w systemie informatycznym.

Spółka wymienia wyeksploatowany i zużyty sprzęt komputerowy na stanowiskach pracy. W 2022 wymieniono 48 stanowiska komputerowe. Przeinstalowano i zmodernizowano kilkanaście zestawów komputerowych już eksploatowanych w ZWiK.

W roku 2022 zrealizowano:

1. w celu optymalizacji kosztów wymieniono użytkowane obecnie UTM na nowe, o większej mocy obliczeniowej,
2. przeprowadzono procedury przetargowe w celu zamówienia składników zespołów komputerowych,
3. wykonano audyt środowiska informatycznego, zastosowano zalecenia poaudytowe w bieżącej pracy IT,
4. zoptymalizowano proces druku i pakowania do kopert faktur poprzez wdrożenie obsługi kodów OMR,
5. rozwijanie wiedzy w zakresie zagadnień informatycznych we własnym zakresie oraz poprzez udział w szkoleniach,
6. rozbudowano macierze dyskowe,
7. rozpoczęto aktualizacje systemu GIS,
8. zawarto umowę na dostawę i wdrożenie przełączników sieciowych oraz przeprowadzono reorganizację sieci komputerowej ZWiK poprzez wdrożenie transmisji z wykorzystaniem DWDM.

Dodatkowo zakupiono asystę techniczną oprogramowania narzędziowego i sprzętu na kwotę netto 745 tys. zł. Koszty sprawowania opieki autorskiej i opieki serwisowej nad Komputerowym Zintegrowanym Systemem Informatycznym wyniosły 731 tys. zł.

VI. OCHRONA ŚRODOWISKA

Podstawowa działalność operacyjna Spółki oparta jest w zasadniczym stopniu na gospodarczym wykorzystaniu zasobów środowiska, stąd ochrona środowiska stanowi jeden z podstawowych celów firmy.

Gospodarcze pobieranie wody

Szczecin może być zaopatrywany w wodę przez sześć Zakładów Produkcji Wody: "Miedwie", "Pomorzany", "Pilchowo", "Skolwin", "Arkonka" i "Świerczewo". Dwa pierwsze zakłady ujmują wody powierzchniowe, natomiast pozostałe cztery – wody podziemne. Obecnie na potrzeby miasta, zależnie od pory roku i wzrostu lub spadku zapotrzebowania, pracują w sposób ciągły (w ruchu całodobowym) Zakłady Produkcji Wody "Miedwie", "Pilchowo" i "Skolwin", a pozostałe – okresowo.

Największym z wymienionych jest ZPW "Miedwie", dla którego źródłem wody jest jezioro o tej samej nazwie, znajdujące się około 30 km w kierunku południowo-wschodnim od Szczecina. Jezioro to jest zbiornikiem rynnowym, polodowcowym o powierzchni 3 816 ha, długości 16,6 km, szerokości do 3,2 km i głębokości sięgającej aż 43,5 m. Woda w jeziorze Miedwie, według prowadzonych systematycznie badań fizykochemicznych i bakteriologicznych, odpowiada II klasie czystości.

Wszystkie ujęcia wody mają uregulowaną sytuację prawną w zakresie przepisów ochrony środowiska. Posiadają aktualne pozwolenia wodnoprawne na pobór wód, pozwolenie na odprowadzanie wód popłucznych do odbiorników wodnych.

Jakość wody do picia w Polsce uregulowana jest przepisami prawnymi zawartymi w Ustawie z 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 roku w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. z 2017 roku poz. 2294). Woda uzdatniona na ujęciach Spółki - wysyłana do sieci jest zgodna z obowiązującymi przepisami.

Dystrybucja wody i eksploatacja sieci

Wodociągową sieć magistralną Szczecina tworzą dwie magistrale miedwiańskie: tzw. Stara Miedwianka biegnąca od ZPW Miedwie do ZPW Pomorzany, tzw. Nowa Miedwianka biegnąca od ZPW Miedwie do PW Kijewo oraz magistrale miejskie o następujących przebiegach na Prawobrzeżu: Kijewo – Zdroje, Kijewo – Dąbie, Kijewo – Lechicka, Lechicka – Autostrada, Zdroje – Pomorzany, na Lewobrzeżu: Pomorzany – Niebuszewo, Pomorzany – Świerczewo, Świerczewo – Centrum, Świerczewo – Krzekowo, Pilchowo – Las Arkoński, Las Arkoński – Niebuszewo i Niebuszewo – Warszewo.

System rurociągów magistralnych i rozdzielczych miasta Szczecina jest w znacznym stopniu rozbudowanym układem pierścieniowym, co w przypadku awarii daje większą pewność nieprzerwanej dostawy wody dla mieszkańców. System wodociągów rozdzielczych pokrywa swoim zasięgiem 95% zabudowy miasta. Szczecin charakteryzuje się dużym zróżnicowaniem terenu od rzędnych 0 do 145 m n.p.m. Występują w związku z tym 4 strefy ciśnieniowe: niska, pośrednia, wysoka-niska oraz wysoka.

Przepompownie eksploatowane w Wydziale Produkcji Wody w roku 2022 przepompowały łącznie 19 308,16 tys. m³ w tym:

- | | |
|-----------------------|------------------------------|
| - PW Kijewo | - 3 273,03 m ³ , |
| - PW Płonia | - 598,82 m ³ , |
| - PW Zdroje | - 1 036,91 m ³ , |
| - PW Pomorzany | - 13 651,97 m ³ , |
| - Hydrofornia Kołbacz | - 35,96 m ³ , |

Przepompownie II°

- | | |
|------------------|---------------------------|
| - PW Lechicka | - 710,33 m ³ , |
| - PW Żelewo | - 9,75 m ³ , |
| - Stare Czarnowo | - 25,29 m ³ , |

Działy techniczne ZWiK prowadzą ciągłą analizę stanu technicznego sieci wodociągowej, w wyniku której określone są kierunki jej rozwoju i ustalany jest plan remontów i modernizacji oraz renowacji. Modernizacja i wymiana oznaczają ciągłą poprawę jakości wody dla odbiorców. Renowacja, modernizacja i wymiana wodociągów prowadzone są przy zastosowaniu najnowszych technologii, z wykorzystaniem materiałów nowej generacji (np. żeliwo sferoidalne, polietylen). Stosowane są również bezwykopowe renowacje i wymiany rurociągów, jak cracking, burstlining statyczny, przecisk hydrauliczny, pneumatyczny, mikrotuneling, przewiert sterowany HDD. Dzięki tym pracom w ostatniej dekadzie ilość awarii sieci wodociągowej uległa znacznemu zmniejszeniu.

Gospodarka ściekowa i usługi wodne

Ścieki bytowe odprowadzane z mieszkań mieszkańców Szczecina oraz ścieki z zakładów usługowych i przemysłowych, za pomocą przyłączy odprowadzane są do kanałów biegnących pod powierzchniami ulic.

W Szczecinie, z uwagi na jego specyficzne położenie, wydzielić można trzy niezależne zlewnie kanalizacyjne:

- lewobrzeżnego Szczecina, obsługująca ok. 300 tys. mieszkańców,
- prawobrzeżnego Szczecina, obsługująca ok. 100 tys. mieszkańców,

- Międzyodrza, obsługująca głównie obiekty portowe.

Kanalizacja prawobrzeżnej i lewobrzeżnej części Szczecina eksploatowana jest przez Spółkę, natomiast kanały na Międzyodrzu eksploatowane są przez Spółkę Wodną „Międzyodrze”.

Najstarsza i najbardziej rozległa jest zlewnia kanalizacyjna lewobrzeżnej części Szczecina. Budowę pierwszych kanałów rozpoczęto w 1870 r. Większość powstałych w tym czasie kanałów jest ogólnospławna, czyli poza ściekami bytowymi i przemysłowymi odprowadzane są nimi również wody opadowe i roztopowe. Obecnie nie stosuje się już systemów ogólnospławnych, toteż większość budowanych po II wojnie kanałów lewobrzeżnej części Szczecina oraz cała prawobrzeżna część miasta posiada sieć kanalizacji rozdzielczej, tj. w jednej ulicy prowadzone są oddzielne rurociągi ze ściekami komunalnymi (ścieki bytowe z domieszką ścieków przemysłowych) oraz oddzielne kanały, którymi transportowane są wody opadowe i roztopowe. Wody te po podczyszczeniu w osadnikach odprowadzane są do naturalnych cieków wodnych.

Z prawobrzeżnej części Szczecina ścieki odprowadzane są do wybudowanej w latach 70 XX w. i zmodernizowanej w 2009 r. oczyszczalni ścieków Zdroje, zlokalizowanej przy ul. Łozowej. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do kanału Cegielinka, z lewobrzeżnej części Szczecina z wykorzystaniem kanałów grawitacyjnych i pięciu głównych pompowni ścieków rurociągami tłocznymi prowadzonymi m.in. pod dnem rzeki Odry, ścieki dopływają do nowoczesnej, uruchomionej w 2009 r. oczyszczalni ścieków „Pomorzany”.

Ścieki z nieskanalizowanych nielicznych obszarów oraz obiektów dowożone są do punktów zlewnych taborem asenizacyjnym.

Punkty zlewne zlokalizowane są:

- na lewobrzeżu – na terenie Oczyszczalni Pomorzany,
- na prawobrzeżu – przy ul. Szlamowej.

Oczyszczalnie ścieków posiadają aktualne pozwolenia wodnoprawne :

Oczyszczalnia Ścieków Pomorzany:

- Nr SZ.RUZ.4210.79-8.2020.AW z dnia 23.11.2020 r.,

Oczyszczalnia Ścieków Zdroje:

- Nr WOŚ.II7322.13-7.2013.PM z dnia 21.01.2014 r.

Zgodnie z warunkami pozwoleń wodnoprawnych, dla oczyszczalni „Zdroje” 24 razy w roku wykonywane są analizy laboratoryjne średniodobowych próbek ścieków surowych i oczyszczonych w zakresie BZT₅, CHZT, azotu ogólnego, fosforu ogólnego, zawiesiny ogólnej oraz 6 próbek w roku

w zakresie węglowodorów ropopochodnych, a dla oczyszczalni „Pomorzany” 24 razy w roku wykonywane są analizy laboratoryjne średniodobowych próbek ścieków oczyszczonych w zakresie BZT₅, CHZT, azotu ogólnego, fosforu ogólnego, zawiesiny ogólnej, odczynu pH oraz 6 próbek w roku w zakresie węglowodorów ropopochodnych.

Wykonane analizy potwierdziły, że parametry ścieków oczyszczonych spełniają wymagania aktualnych pozwoleń wodnoprawnych z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia.

W 2022 r. Oczyszczalnia Ścieków Pomorzany oczyściła 17 357 080 m³ ścieków, Oczyszczalnia Ścieków Zdroje oczyściła 4 913 728 m³ ścieków.

W 2022 r. Dział Ochrony Środowiska, prowadził kontrolę zakładów przemysłowych odprowadzających ścieki do urządzeń kanalizacyjnych ZWiK Spółka z o.o. w Szczecinie. Rozpoznano układy kanalizacji wewnętrznej i charakter działalności 9 nowych zakładów.

W minionym roku zlecono do Laboratorium Centralnego pobór ścieków przemysłowych ze 178 zakładów. Próbkę celem wykonania analiz zostały pobrane jedynie z 28 zakładów w 30 punktach zrzutu ścieków do kanalizacji miejskiej.

W przypadku 12 kontrolowanych zakładów na podstawie przeprowadzonych analiz naliczano opłatę podwyższoną za przekroczenie dopuszczalnych wartości stężeń zanieczyszczeń. Opłata podwyższona jest naliczana zgodnie z obowiązującą taryfą za przekroczenie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych.

Dział Ochrony Środowiska wydał 14 zgód o których mowa Art. 407 ust. 5 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 Prawo Wodne (tj. Dz.U.2021.2233) na wprowadzanie ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością ZWiK Spółka z o.o. w Szczecinie oraz 10 zgód na odprowadzanie wód z odwadniania wykopów do kanalizacji deszczowej zgodnie z aktualnymi wymaganiami przepisów polskiego prawa.

W roku sprawozdawczym przedłożone zostały wnioski o wydanie decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym na następujące usługi wodne:

- w kwietniu 2022 na odprowadzanie do wód – wód opadowych lub roztopowych z obiektu – poletka kryte do suszenia osadów komunalnych na OŚ Zdroje,
- w maju 2022 na odprowadzenie ścieków przemysłowych oraz wód pobranych i niewykorzystanych do rzeki Bukowej dla Zakładu Produkcji Wody Świerczewo,
- w czerwcu 2022 na odprowadzenie ścieków przemysłowych do rzeki Bukowej dla Zakładu Produkcji Wody Pomorzany,

- w lipcu 2022 na odprowadzanie do wód – wód opadowych lub roztopowych istniejącym wylotem ze zlewni kanału deszczowego w ul. Bydgoskiej.

W roku sprawozdawczym uzyskano decyzje o pozwoleniu wodnoprawnym na następujące usługi wodne:

- SZ.ZUZ.4.4210.93.2021.AP z dnia 29.04.2022 na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych wylotami PW2, PW5, PW1,
- SZ.ZUZ.4.4210.1.2022.GM z dnia 08.07.2022 na wprowadzanie ścieków przemysłowych pochodzących ze stacji uzdatniania wody Zakładu Produkcji Wody Skolwin,
- SZ.ZUZ.4.4210.93.2022.KWe z dnia 29.08.2022 na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych z powierzchni dachu krytych poletek osadowych na OŚ Zdroje,
- SZ.ZUZ.4.4210.92.2021.KKB z dnia 14.11.2022 na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych za pośrednictwem wylotów W1, W2, W3, W4, W5, W6, W7, W8, W9 (z rejonu Krzekowa i Bezzrecza) do odbiornika – rzeki Bukowa (z uwagi na obowiązki nałożone na przedsiębiorstwo, niezgodne z zapisami Prawa Wodnego, w ustawowym terminie złożono odwołanie od decyzji).

W roku sprawozdawczym przeprowadzono postępowania na wyłonienie wykonawcy celem opracowania dokumentacji i uzyskaniu decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym na następujące usługi wodne:

- wprowadzanie ścieków z przelewów burzowych komunalnej kanalizacji ogólnospławnej do rzeki Odry za pomocą wylotów zlokalizowanych w rejonie ulic Jana z Kolna, Dworcowej, Kolumba, wprowadzanie oczyszczonych ścieków komunalnych do wód powierzchniowych rzeki Regalicy z Oczyszczalni Ścieków Zdroje,
- wprowadzenie do jeziora Żelewko oczyszczonych ścieków przemysłowych z ZPW Miedwie,
- odprowadzenie do wód lub do ziemi wód pobranych i niewykorzystanych tj. z odwodnień sieci wodociągowych w podziale na pakiety.

Przeprowadzono postępowania na wyłonienie wykonawcy celem opracowania analizy ryzyka dla:

- Zakładu Produkcji Wody Świerczewo,
- Zakładu Produkcji Wody Skolwin.

Analizę ryzyka dla ZPW Skolwin przestano zgodnie z wymaganiami Prawa Wodnego Województwa Zachodniopomorskiego w terminie do dnia 31.12.2022.

Gospodarka odpadowa

W związku z wprowadzonymi zmianami w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U.2021.779) wraz z aktami wykonawczymi, opracowano nową instrukcję w sprawie gospodarowania odpadami w ZWiK Spółka z o.o. w Szczecinie, która została wprowadzona Zarządzeniem nr 11/2021 Prezesa Zarządu ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie z dnia 24.01.2021.

Regularnie, zgodnie z otrzymywanymi zapotrzebowaniami z komórek przeprowadzono postępowania na odbiór odpadów w tym jako komórka merytoryczna przeprowadzono postępowanie na kompleksowy odbiór odpadów z Oczyszczalni Ścieków, pompowni oraz usuwania awarii na sieciach wod-kan.

Jakość wody

Sprawozdania z badania wody wykonywanych w ramach monitoringu kontrolnego i przeglądowego, oraz po zgłoszeniach złej jakości wody, były przekazywane na bieżąco do właściwego miejscowego inspektora sanitarnego. Na tej podstawie była wydawana ocena jakości wody przeznaczonej do spożycia (publikowana na stronie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie).

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie dokonał oceny jakości wody przeznaczonej do spożycia i stwierdził przydatność wody do spożycia na terenie Szczecina, a Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryfinie stwierdził przydatność wody do spożycia z wodociągu Miedwie, gmina Stare Czarnowo.

Produkcja energii elektrycznej

W poszukiwaniu lepszego wykorzystania posiadanych zasobów oraz w ramach dbałości o stałe zwiększanie efektywności działań, uruchomiono produkcję energii elektrycznej. Wytwarzana jest ona w naszych oczyszczalniach ścieków przy użyciu trzech generatorów o mocy 350 kW w Oczyszczalni Pomorzany i jednego o mocy 238 kW w Oczyszczalni Zdroje. Urządzenia te, wykorzystując biogaz powstały podczas procesu oczyszczania ścieków, produkują energię która w całości wykorzystywana jest na potrzeby własne.

Funkcjonują, również trzy farmy fotowoltaiczne. Dwie na terenie Zakładu Produkcji Wody Miedwie o łącznej mocy 1,95 MW i trzecia o mocy 0,5 MW na terenie ZPW Pilchowo. W styczniu br. minęły 4 lata od uruchomienia w ZPW „Pomorzany” turbiny prądotwórczej Francisa, nowatorskiej, drugiej tego typu instalacji w Polsce, która jest znaczącym źródłem zielonej energii produkowanej w Spółce. Turbina ma moc 132 kW i odzyskuje energię wody dopływającej z ZPW Miedwie.

W minionym roku najwięcej energii pochodziło z wykorzystania biogazu przez zespół gazogeneratorów w Oczyszczalni Ścieków Pomorzany, który wyprodukował 3 656 MWh energii elektrycznej. Następne w ilości wytwarzanego prądu są: farma fotowoltaiczna w ZPW Miedwie 1 660 MWh i wspomniana wcześniej turbina Francisa – 750 MWh. Kolejne w ilości produkcji są: zespół gazogeneratorów w Oczyszczalni Ścieków Zdroje 545 MWh, farma fotowoltaiczna w Żelewie 501 MWh, farma ZPW Pilchowo – 451 MWh i gazogenerator w Oczyszczalni Ścieków Zdroje 433 MWh.

Dużo mniejszymi instalacjami są farmy fotowoltaiczne zlokalizowane przy pompowniach wody Warszewo i Zdroje oraz budynku Zarządu, które wyprodukowały odpowiednio 44 MWh, 19 MWh i 48 MWh energii elektrycznej.

Całość prądu wyprodukowanego z OZE w 2022 roku to **8 195 MWh**, co przełożyło się na wymierne korzyści ekonomiczne.

Dział Energetyczny zajmuje się utrzymywaniem sprawności technicznej urządzeń energetycznych, elektronicznych, elektromechanicznych, hydraulicznych. W tym celu korzystał z usług podmiotów zewnętrznych do wykonania specjalistycznych prac związanych z utrzymaniem właściwego stanu tych urządzeń, maszyn i instalacji.

W tym celu zostały zawarte umowy na okres roku lub 2 lat na przeglądy, naprawy, badania. Również w sytuacjach awaryjnych lub wymagających specjalistycznych kwalifikacji Dział Energetyczny zlecał wykonanie usług napraw, przeglądów, badań podmiotom zewnętrznym oraz nadzorował ich wykonanie. Zlecenia te dotyczyły m.in.:

- naprawy kotłów parowych i kotłów c.o.,
- naprawa bram i szlabanów,
- naprawy i badania urządzeń dźwignicowych,
- przygotowanie do badań urządzeń podlegających UDT,
- prace dodatkowe przy agregatach prądotwórczych,
- naprawy instalacji alarmowych i CCTV,
- remontów pomp, silników, dmuchaw,
- przeglądy i naprawy urządzeń oczyszczalni i pompowni ścieków,
- naprawa narzędzi elektrycznych i hydraulicznych,
- naprawy układów AKPiA, elektroniki, urz. pomiarowych,
- pomiary urządzeń i inst. elektrycznych,
- naprawa układów zasilania elektroenergetycznego,
- naprawa urządzeń Hach Lange,
- przeglądy urządzeń biogazowych,

- naprawa układów klimatyzacji,
 - kalibracje i naprawy przenośnych urządzeń pomiarowych,
 - naprawy kogeneratorów,
 - egzaminy kwalifikacyjne,
 - przeglądy i naprawy instalacji p.poż.,
 - naprawy linii światłowodowych,
- Łączna kwota netto zrealizowanych umów i zleceń to ok. 2 500 tys. zł.

Ochrona przyrody

Dokonano zgłoszeń dotyczących drzew stanowiących wywrot lub złom uszkodzonych w wyniku wiejących wiatrów.

Uzyskano decyzję na wycinkę drzew:

- WOŚr-II.6131.435.2022.JG z dnia 21.07.2022 wydana przez Prezydenta Miasta Szczecina na wycinkę drzew na terenie ZPW Pomorzany – 48 drzew,
- WOŚr-II.6131.434.2022.JG z dnia 11.08.2022 wydana przez Prezydenta Miasta Szczecina na wycinkę drzew na terenie OŚ Zdroje – 16 drzew,
- RI.6131.37.2022.AG z dnia 6 grudnia 2022 wydana przez Wójta Gminy Czarnowo na wycinkę drzew na pompowni P1 w Żelewie – 3 krzewy,
- RI.6131.37.2022.AG z dnia 6 grudnia 2022 Wójta Gminy Czarnowo na wycinkę drzew na Stacji Uzdatniania Wody Miedwie – 17 drzew lub krzewów.

Zgodnie z wydanym Zarządzeniem nr 140/21 Prezydenta Miasta w sprawie Standardów utrzymania i rozwoju terenów zieleni Miasta Szczecina, co miesiąc przesyłana jest do Wydziału Ochrony Środowiska UM Szczecin aktualizacja planu wycinek i nasadzeń drzew i krzewów na lata 2021 – 2023.

VII. OMÓWIENIE WYNIKÓW SPÓŁKI ZA ROK 2022

1. Wynik Finansowy

Rok 2022 Spółka zakończyła dodatnim wynikiem finansowym.

Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi

ukształtowały się na poziomie **229 231,80 tys. zł,**

w tym:

z działalności podstawowej 216 866,60 tys. zł,

z działalności dodatkowej 5 227,80 tys. zł,

Poniesione **koszty** wyniosły **219 922,75 tys. zł,**

Zysk ze sprzedaży wyniósł **9 309,05 tys. zł,**

a uwzględniając pozostałe przychody i koszty operacyjne oraz finansowe

zysk brutto na działalności w roku 2022 wyniósł **37 019,56 tys. zł,**

Podatek dochodowy **7 528,73 tys. zł,**

Wynik finansowy netto **29 490,83 tys. zł.**

Na wynik finansowy w roku 2022 ma wpływ szereg jednorazowych wydarzeń wynikających z zasad rachunkowych np. zwiększenie przychodów w pozycji „Zmiana stanu produktów” kwota 6.865.887,59 zł dotyczy m.in. utworzenie rezerwy na usunięcie osadów ze zbiornika załadowania osadów na ZPW Miedwie oraz zapisu księgowego związanego z wprowadzeniem nowego systemu płacowego co powoduje obniżenie tzw. rezerw na świadczenia pracownicze.

Aktywa Spółki są niższe w stosunku do wykazanych w bilansie za rok 2021 o 1,62%.

Kapitał własny Spółki stanowi 45,38% ogółu pasywów. Kapitały obce (zobowiązania i fundusze specjalne) to 54,62% pasywów, z czego 77,88% stanowią kwoty bezzwrotnych środków pomocowych z Unii Europejskiej, a 6,58% to zobowiązania długoterminowe.

Wskaźniki finansowe Spółki za rok 2022 kształtują się następująco:

Lp.	Nazwa wskaźnika	Wysokość
1.	Rentowność sprzedaży (Zysk ze sprzedaży/przychody ze sprzedaży produktów)*100	4,06 %
2.	Rentowność sprzedaży netto (Zysk netto/przychody ze sprzedaży produktów)*100	12,87 %
3.	Rentowność majątku (ROA) (Zysk netto/aktywa ogółem)*100	2,21 %
4.	Rentowność majątku (ROE) (Zysk netto/kapitał własny)*100	4,87 %

Wskaźniki rentowności sprzedaży są stosunkiem osiągniętego zysku do wielkości sprzedaży. W pierwszym przypadku wykazywany jest zysk brutto, w drugim – po opodatkowaniu. W Spółce kształtują się one poprawnie i informują ile każda złotówka uzyskana ze sprzedaży przynosi jednostce zysku.

Wskaźnik rentowności majątku to relacja określająca zysk netto, jaki uzyskano z zaangażowanego w przedsiębiorstwie majątku. Jeśli udział ten jest względnie wysoki i rośnie oznacza to, że efektywnie i coraz racjonalniej wykorzystuje się zaangażowane środki. Jeśli relacja ta jest niska i zmniejszająca się oznacza to niski i malejący stopień wykorzystywania środków, które niewiele i coraz mniej zarabiają na siebie. Szybszy wzrost majątku niż zysku netto zniechęca do dalszych inwestycji.

Wskaźnik rentowności kapitału własnego to podstawowa miara oceny rentowności lokaty kapitałowej, jakiej dokonuje inwestor. Im jest ona wyższa i im niższe towarzyszy jej ryzyko tym większa jest wartość przedsiębiorstwa. Przedsiębiorstwo, które uzyskuje wyższą stopę zwrotu od kapitału przy danym ryzyku jest atrakcyjne dla inwestorów. Jeśli ocena perspektyw rozwojowych przedsiębiorstwa jest pomyślna to nie powinno ono mieć żadnych trudności, ze znalezieniem dodatkowych źródeł finansowania swego rozwoju.

Stan finansów Spółki w 2022 roku charakteryzują następujące wskaźniki:

Lp.	Nazwa wskaźnika	Stan na koniec analizowanego okresu
1.	Płynność ogólna (majątek obrotowy/zob.krótkoterminowe)	1,43
2.	Płynność szybka (majątek obrotowy-zapasy/zob .krótkoterminowe)	1,38
3.	Ogólnego zadłużenia (zob.długoterminowe+zob.krótkoterminowe/aktywa ogółem)	0,55
4.	Rotacja zobowiązań z tytułu dostaw i usług (zob. z tyt. dostaw i usług)/(koszty ogółem – amortyzacja) x 360 dni	23,74
5.	Zobowiązania ogółem do pasywów ogółem (zobowiązania ogółem bez rezerw/pasywa ogółem)	50,57 %
6.	Zobowiązania długoterminowe do pasywów ogółem (zobowiązania długoterminowe/pasywa ogółem)	3,59 %

7.	Aktywa trwałe do aktywów ogółem (aktywa trwałe/aktywa ogółem)	93,64 %
8.	Krótkoterminowe aktywa finansowe do aktywów ogółem (krótkoterminowe aktywa finansowe)/aktywa ogółem)	4,36 %

Płynność ogólna jest stosunkiem majątku obrotowego do zobowiązań krótkoterminowych. Określa ona zdolność firmy do terminowego regulowania bieżących zobowiązań. Optymalny poziom wskaźnika – 1,5 – 2,0.

Płynność szybka różni się od bieżącej tym, że od majątku obrotowego odejmujemy zapasy (stosunkowo najmniej płynne jego składniki). Przyjmuje się, że wskaźnik ten nie powinien być niższy niż 1. Jeśli zapasy zaczynają wzrastać szybciej niż sprzedaż wówczas płynność firmy zmniejsza się (i na odwrót). Spadek zapasów w stosunku do zobowiązań krótkoterminowych zmniejsza zaangażowanie środków pieniężnych i tym samym zwiększa jego płynność finansową i zdolność do terminowego regulowania zobowiązań.

Wskaźnik ogólnego zadłużenia informuje o stopniu zadłużenia – im jest niższy, tym niższy jest udział kapitałów obcych w finansowaniu jednostki.

Rotacja zobowiązań z tytułu dostaw i usług - wysoki bądź rosnący wskaźnik rotacji oznacza, że wzrost sprzedaży możliwy jest przy względnie umiarkowanym poziomie bądź wzroście zobowiązań z tytułu dostaw i usług. Wysoki poziom rotacji oznacza spadek zależności od kredytu kupieckiego.

Zobowiązania ogółem w sumie bilansowej wskazują, jaka część aktywów firmy finansowana jest zobowiązaniami w tym kredytem. Im niższy udział finansowania aktywów długiem tym mniejsze ryzyko finansowe kredytodawców. Oznacza to, wyższy stopień zabezpieczenia majątkowego. Niski wskaźnik zadłużenia zwiększa zdolność kredytową przedsiębiorstwa. Udział zobowiązań ogółem (długu) w finansowaniu mniej niż 40 % aktywów uważa się za niski.

Zobowiązania długoterminowe do pasywów ogółem - wzrost udziału zobowiązań długoterminowych w sumie bilansowej, jeżeli zastępuje udział zobowiązań krótkoterminowych, jest zjawiskiem pozytywnym, gdyż zwiększa udział kapitału stałego. Wzrost ten zmniejsza ryzyko finansowe i obawy utraty płynności finansowej.

Aktywa trwałe do aktywów ogółem relacja ta wskazuje na udział aktywów trwałych (majątku trwałego) w aktywach ogółem. Struktura aktywów w tym aktywów trwałych (majątku trwałego) jest specyficzna dla różnych dziedzin działalności gospodarczej. W przedsiębiorstwie produkcyjnym

stosunkowo wysoki udział środków trwałych jest zjawiskiem pożądanym, zwłaszcza, gdy w aktywach trwałych (majątku trwałym) znaczącą pozycją są maszyny i urządzenia produkcyjne, a nie nieruchomości. Z kolei wysoki udział środków trwałych w przedsiębiorstwie handlowym z reguły uważany jest za niewłaściwy, gdyż pochłania znaczną część kapitału stałego, który przede wszystkim powinien finansować aktywa obrotowe (majątek obrotowy).

Krótkoterminowe aktywa finansowe (środki pieniężne i krótkoterminowe papiery wartościowe), a więc bardzo płynne środki na tle aktywów z jednej strony świadczą o płynności finansowej, a z drugiej o umiejętnym ich angażowaniu.

2. Zagrożenia

Zarząd Spółki na bieżąco monitoruje wszelkie zagrożenia oraz uwzględnia je przy opracowywaniu planów działalności Spółki. Do głównych zagrożeń, które mogą mieć wpływ na dalszą działalność firmy, należą:

- wysokie prawdopodobieństwo braku zgody PGW Wody Polskie na zwiększenie taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków,
- wzrost wszystkich pozycji kosztowych (materiały, usługi, roboty budowlane) spowodowane wysokim poziomem inflacji, wzrostem kosztów paliw i energii elektrycznej, gazu i stóp procentowych – w wysokościach nienotowanych od kilkunastu lat;
- wzrost płacy minimalnej na poziomie kraju, co przekłada się na wzrost ceny usług (np. ochrona, sprzątanie) oraz robót budowlanych (wzrost cen ofertowych lub roszczenia podwyższenia wartości zawartych umów);
- konieczność utrzymania oraz zabezpieczenia infrastruktury krytycznej, której zarządcą jest ZWiK sp. z o.o., co wiąże się z koniecznością ponoszenia dodatkowych kosztów;
- niejednoznaczna interpretacja przepisów ustawy o odpadach i koszty z tym związane,
- niejasności związane z przepisami Prawa Wodnego, wprowadzające bardzo istotne zmiany dotyczące zasad i wysokości uiszczania opłat za usługi wodne, spory prawne z PGW Wody Polskie;
- obciążenie finansów Spółki związane ze spłatą zaciągniętych na realizację inwestycji kredytów i pożyczek;
- konieczność zaciągania nowych kredytów i pożyczek na finansowanie planów inwestycyjnych;
- znaczny wzrost kosztów realizowanych inwestycji;
- niekorzystny wpływ zmian klimatycznych (co ma przełożenie na ilość sprzedanej wody i odprowadzonych ścieków).

VIII. PODSUMOWANIE

Niniejsze Sprawozdanie przedstawia działalność Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie w roku 2022, w ujęciu rzeczowym i finansowym uwzględniającą ograniczenia zewnętrzne, jak i te uzależnione od działania samej Spółki. Działalność firmy zapewnienia zdolność do:

- terminowej spłaty zadłużenia z tytułu już zaciągniętych kredytów,
- stałego podnoszenia jakości oferowanych usług,
- optymalizacji efektywności technicznej i ekonomicznej firmy,
- optymalizacji organizacyjnej,
- wykorzystania dostępnych środków dotacyjnych w prowadzonej działalności inwestycyjnej,
- poprawy warunków pracy załogi.

Podobnie jak w poprzednich latach istotnym czynnikiem wpływającym na wyniki finansowe Spółki są realizowane projekty inwestycyjne, w ramach programów „Czysta Odra”, „Czysta Odra - etap 2”, „Adaptacja do zmian klimatu miasta Szczecin”, - zwłaszcza w zakresie konieczności zapewnienia środków na spłatę zaciągniętych kredytów na ich realizację. Niezwykle istotna jest właściwa eksploatacja powstałego majątku, a także działania polegające na jego utrzymaniu w doskonałej kondycji technicznej oraz prowadzenie czynności zmierzających do poprawy efektywności funkcjonowania.

ZWiK w Szczecinie bez wątpienia jest jednym z filarów miejskiej polityki wodnej. W sposób ciągły dostarcza czystą i bezpieczną wodę do picia oraz odbiera i efektywnie oczyszcza ścieki. W ostatnich latach spółka zrealizowała wiele zadań służących ochronie najcenniejszego zasobu jakim jest woda. Także w latach następnych Spółka będzie realizowała kolejne wyzwania i komunalne projekty wodociągowe, wykorzystując dostępne europejskie fundusze pomocowe.

Wyniki finansowe przedsiębiorstwa utrzymują się na zadowalającym poziomie i pozwalają na dalsze stabilne jego funkcjonowanie oraz umożliwiają Spółce bezpiecznie realizować zaplanowane działania inwestycyjne i remontowe, zapewniają stały jej rozwój i poprawę stanu posiadanej infrastruktury. Wszystkie wskaźniki określające kondycję finansową Spółki kształtują się na dobrym poziomie. Podsumowując działalność Spółki w 2022 roku można uznać, że bardzo dobrze realizuje ona zadania związane z eksploatacją posiadanego majątku, stale podwyższając jego sprawność i niezawodność. Kontynuacja działalności Spółki nie jest zagrożona.

Szczecin, dnia 2023-04-05